

工程造价咨询报告书

咨询项目全称：宁波市奉化区水蜜桃文化博览园建设项目一期一配套给水工程

咨询业务类别：工程标底编制

咨询报告日期：2024年12月17日



宁波日月欣项目管理有限公司

询报告书编号：奉日月咨【2024】331号

咨询项目委托单位全称：宁波市奉化区惠海地下管线投资有限公司

咨询企业法定住所：浙江省宁波市奉化区岳林街道斗门路136号

艾盛寰球中心七楼

邮 编：315500

联系电话：0574-88595515

咨询作业期：2024年12月10日~2024年12月17日

法定代表人（签名或盖章）：

审定人（盖执业章）：

郑宏波



项目负责人（签名）：

郑宏波

执业资格（盖执业章）：

审核人-1（签名）：

[Signature]

执业资格（盖执业章）：



审核人-2（签名）：_____

执业资格（盖执业章）：

编制人（签名）：

王世萍

执业资格（盖执业章）：



编制人（签名）：_____

执业资格（盖执业章）：

编制人（签名）：_____

执业资格（盖执业章）：

宁波日月欣项目管理有限公司

奉日月咨【2024】331号

宁波市奉化区水蜜桃文化博览园建设项目一期 —配套给水工程标底编制报告

宁波市奉化区惠海地下管线投资有限公司：

我们接受贵单位的委托，对由贵单位负责建设的宁波市奉化区水蜜桃文化博览园建设项目一期一配套给水工程的标底进行了编制。委托单位的责任是提供真实、合法、完整的标底编制资料，我们的责任是对该工程的标底进行编制。我们依据《工程造价咨询企业管理办法》（建设部令第149号）、《宁波市政府投资建设工程造价管理办法（宁波市人民政府令【2014】第209号）》、《奉化区政府投资项目管理办法（奉政办发【2020】55号）》及委托单位提供的该工程施工图纸、地质勘察报告等相关标底资料，并结合现行政策性造价文件进行编制。在编制过程中，我们遵循独立、客观、公正和实事求是的执业原则，并根据该工程的实际情况，实施了工程量计算、现场查勘核实及与委托单位核对等我们认为必要的编制程序。目前编制工作已经基本结束，现将编制情况报告如下：

一、备案（赋码）信息表情况：

2023年07月20日，宁波市奉化区水蜜桃文化博览园建设项目一期经宁波市奉化区发展和改革局予以备案(赋码)信息表立项，项目代码为2307-330213-04-01-480131，具体批复内容如下：

1、立项单位：宁波市奉化区泓盛农业发展有限公司

2、建设规模和主要建设内容：建设内容主要包括水蜜桃展销中心、水蜜桃分拣中心、临时交易市场兼停车场、桃文化公园、精品桃园、标准桃园。项目总用地面积195043 m²，总建筑面积31469 m²，其中：（1）水蜜桃展销中心总用地面积10599 m²，总建筑面积21822.7 m²（地上建筑面积14657.2 m²，地下建筑面积7165 m²），容积率1.38，绿地率35%，建筑密度36.72%。（2）水蜜桃分拣中心用地面积13154.7 m²，建筑面积约9646 m²，建筑占地面积约5364 m²，容积率0.73，建筑密度40.8%，绿地率15%。（3）水蜜桃临时交易市场兼停车场总建筑面积约5159 m²，停车场面积4618 m²。（4）桃文

化公园用地面积 24137 m²。(5)精品桃园种植面积 16500 m²。(6)标准桃园种植面积约 183.8 亩。项目分两期实施,一期为水蜜桃展销中心,另一期为水蜜桃分拣中心、水蜜桃临时交易市场兼停车场、桃文化公园、精品桃园、标准桃园。

3、项目总投资及资金来源:该项目总投资 37960 万元,其中:自有资金(非财政性资金)为 7960 万元,银行贷款 30000 万元。

4、本次工程标底编制所涉及的内容为配套给水工程。

二、基本情况:

(一)、各参建单位情况:

1、建设单位名称:宁波市奉化区泓盛农业发展有限公司委托宁波市奉化区惠海地下管线投资有限公司建设。

2、设计单位名称:宁波市给排水工程设计研究院有限公司。

3、招标代理单位名称:宁波日月欣项目管理有限公司。

4、标底编制单位:宁波日月欣项目管理有限公司。

(二)、招标范围:施工图范围内的自来水管道路敷、排污排气阀、阀门井、消火栓安装等。

(三)、招标方式:竞争性磋商采购。

(四)、合同价承包方式:固定单价合同。

(五)、计划工期:60 日历天。

(六)、质量要求:达到国家和行业施工验收规范一次性验收合格。

(七)、施工图设计情况:沿云集路敷设 DN300 球墨管至奉化水蜜桃博览园;共计 DN300 球墨管 390 米、DN200 球墨管约 6m;各路口及两侧地块的给水管预留口,预留至施工范围外 1.0 米;上述管线上的附属设施包括排污排气阀、阀门井、消火栓等。

(八)、资金来源:自有资金。

(九)、工程建设地点:宁波市奉化区水蜜桃文化博览园。

三、编制依据:

1、由委托单位提供的由宁波市给排水工程设计研究院有限公司负责设计的工程施工图纸及标底编制的情况说明、施工图设计答疑等相关资料;

2、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);

3、《浙江省市政工程预算定额》(2018 版);

4、《浙江省建设工程计价规则》(2018 版);

5、《建筑工程建筑面积计算规范 GB/T50353-2013》；

6、浙建建【2018】61号、浙建建发【2019】92号、甬发改投资【2018】601号、浙建建发【2022】37号及省、市有关造价依据。

四、编制结论：

(一)、工程标底编制结果：

1、本次标底编制范围为：施工图范围内的自来水管道路迁改、排污排气阀、阀门井、消火栓等。

2、经编制，该工程标底造价为（大写）：柒拾万零叁仟柒佰玖拾伍（¥703795元）。

具体详见下表： 单位：(元)

序号	单位工程	工程造价（元）
(一)	宁波市奉化区水蜜桃文化博览园建设项目一期一配套给水工程	703795
1	电力进线配套工程	703795
合 计（元）：		703795
金额合计（大写）		柒拾万零叁仟柒佰玖拾伍元整（¥：703795.00元）

五、其它事项说明：

- 1、本次标底编制提供所需资料的真实性、合法性和完整性由委托单位负责。
- 2、若在编制过程中发现问题应及时向委托单位反馈和汇报。

六、附件：

- 1、工程标底编制说明；
- 2、工程标底书；
- 3、宁波市奉化区水蜜桃文化博览园建设项目一期一配套给水工程施工标底编制的情况说明；
- 4、宁波市奉化区水蜜桃文化博览园建设项目一期一配套给水工程无价材料价格表（除税）；
- 5、宁波市奉化区水蜜桃文化博览园建设项目一期一配套给水工程设计答疑；
- 6、备案（赋码）信息表；
- 7、工程造价咨询单位法人营业执照（复印件）。

此页无正文。

宁波日月欣项目管理有限公司

二〇二四年十二月十七日



主题词：宁波市奉化区水蜜桃文化博览园建设项目一期—配套给水工程

标底编制

主 送：宁波市奉化区惠海地下管线投资有限公司

共印：一式五份

宁波市奉化区水蜜桃文化博览园建设项目一期

—配套给水工程标底编制说明

一、编制依据：

- 1、由委托单位提供的由宁波市给排水工程设计研究院有限公司负责设计的工程施工图纸及标底编制的情况说明、施工图设计答疑等相关资料；
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- 3、《浙江省市政工程预算定额》（2018版）；
- 4、《浙江省建设工程计价规则》（2018版）；
- 5、《建筑工程建筑面积计算规范 GB/T50353-2013》；
- 6、浙建建【2018】61号、浙建建发【2019】92号、甬发改投资【2018】601号、浙建建发【2022】37号及省、市有关造价依据。

二、编制计价原则及方式：

- 1、工程量：根据委托单位提供的施工图纸、施工图设计答疑等相关资料进行计算。
- 2、本工程费用类别按市政安装工程取费，其中：弹性区间费率按中值计取；安全文明施工基本费率按“市区工程”中值费率计取；关于调整建筑工程安全文明施工费的通知按浙建建发【2022】37号文件计取“智慧工地”增加费、疫情常态化防控费（安全文明施工基本费按照《浙江省建设工程计价规则（2018版）》的费率×1.15系数）；关于增值税调整后我省建设工程计价依据增值税税率及有关计价调整的通知按浙建建发【2019】92号（税率按9%）计取；标化工地增加费、提前竣工增加费、二次搬运费、行车、行人干扰增加费及其他项目费未计取；安全生产责任保险费按市建管【2024】12号文件计取。
- 4、人工及材料市场信息价采用2024年11月份《宁波建设工程造价信息》（综合版）。材料市场信息价优先计取顺序为2024年11月份的《宁波建设工程造价信息（综合版奉化栏）》、《宁波建设工程造价信息（综合版）》、《浙江造价信息》；无信息价部分结合相关文件并市场询价取定。
- 5、规费费率按《浙江省建设工程计价规则（2018版）》取费标准的30%计取，当以后规费相关政策发生变化时，可据实调整。
- 6、本工程计价方式采用综合单价法。



7、本工程增值税采用一般计税方法。

三、其它事项说明：

1、根据业主要求，本工程履带式挖掘机 1m³ 以内进退场费按 1 台次计入。

2、根据业主要求，本工程余方外运按奉发改价【2019】22 号文件计取，余土外运运距按 20km 包干，处置费不计。

3、本工程土方开挖采用挖掘机挖土，基底设计标高以上 0.2m 为人工辅助挖土，深度暂按示意图中断面深度计入本次预算，土方类别按三类土考虑，本工程暂不考虑湿土，结算时按实结算。

4、本工程所用砼按非泵送商品砼计入，砂浆按干混预拌砂浆计入。

5、委托单位提供的《标底编制的情况说明》（2024 年 12 月 12 日）共 1 张、《无价材料价格表》（2024 年 12 月 12 日）共 1 张，设计单位提供《施工图设计答疑》（2024 年 12 月 12 日）共 1 张，已计入本次标底。

6、以上项目若与实际发生不同，结算时据实调整。

宁波日月欣项目管理有限公司

二〇二四年十二月十七日



宁波市奉化区水蜜桃文化博
览园建设项目一期一配套给
水工程

工程

施 工 标 底 编 制

施工标底编制 (小写) : 703795元
(大写) : 柒拾万叁仟柒佰玖拾伍元整

招 标 人: _____ (单位盖章) 造价咨询人: _____ (单位资质专用章)

法定代理人或其授权人: _____ (签字或盖章) 法定代理人或其授权人: _____ (签字或盖章)

编 制 人: _____ (造价人员签字盖专用章) 复 核 人: _____ (造价工程师签字盖专用章)



编 制 时 间: _____ 复 核 时 间: _____

分部分项工程清单与计价表

单位 (专业) 工程名称: 配套给水工程-配套给水工程

标段:

序号	项目编号	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
		土石方工程				109204.8	12887.87	2968.29		
1	040101002001	挖沟槽土方	管道沟槽开挖: 1、沟槽挖深2m内 (工程土壤类别按三类土) 2、基底以上20cm范围内人工辅助挖土	m3	708.89	8.23	5834.16	3225.45	1460.31	
	1-69	挖掘机挖土不装车三类土		m3	631.4532	3.41	2153.26	271.52	1458.66	
	1-17 换	人工挖沟槽、基坑土方 (三类土深度在 (m以内)2 挖沟槽、基坑土方中如需人工辅助开挖 (包括切边、修整底边)		m3	77.4368	47.54	3681.35	2954.99		
2	040103001001	回填方	路基填筑 塘渣	m3	261.82	129.88	34005.18	987.06	1316.95	
	2-68	路基填筑 塘渣		m3	261.82	129.88	34005.18	987.06	1316.95	
3	040103001002	回填方	沟槽回填 石屑	m3	216.54	129.53	28048.43	7258.42	99.61	
	6-307	沟槽回填 石屑		m3	216.54	129.53	28048.43	7258.42	99.61	
4	040103001003	回填方	沟槽回填 机制砂	m3	31.62	206.35	6524.79	1059.9	14.55	
	6-306 换	沟槽回填 黄砂 换为【黄砂机制砂】		m3	31.62	206.35	6524.79	1059.9	14.55	
5	040103001004	回填方	机械填土夯实槽、坑 (原土回填)	m3	35.92	15.18	545.27	357.04	76.87	
本页小计						74957.83	12887.87	2968.29		

分部分项工程清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				备注	
						综合单价	合价	人工费	其中 机械费		暂估价
	1-116	机械 填土夯实槽、坑		m3	35.92	15.18	545.27	357.04	76.87		
6	040103002001	余方弃置	余方外运按奉发改价【2019 19】22号文件计取,本工程余 程余土外运运距按20km包 干	t	1201.648	28.5	34246.97				
				t	1201.648	28.5	34246.97				
7	040202011001	碎石	道路工程	m2	466.37	19.47	9080.22	12775.32	1482.19		
	2-105 换	碎石底层 人机配合厚20cm 实际厚度(cm):10		m2	466.37	19.47	9080.22	578.3	415.07		
8	040202011002	碎石		m2	357.66	28.12	10057.4	536.49	318.32		
	2-105 换	碎石底层 人机配合厚20cm 实际厚度(cm):15		m2	357.66	28.12	10057.4	536.49	318.32		
9	040204002001	人行道块料铺设	1、6cm厚芝麻灰花岗岩砖 2、3cm厚MU15砌筑砂浆 3、10cm厚C25非泵送商品 混凝土基础	m2	291.96	219.74	64155.29	5877.15	140.14		
	2-230 换	人行道基础 混凝土厚度10 cm 换为【非泵送商品混凝 土 C25】		m2	272.16	45.98	12513.92	691.29	10.89		
本页小计							117539.88	6991.94	873.53		

分部分项工程清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
	2-236 换	人行道、广场 实际石材厚度(cm)(石材需换算):6 换为【芝麻灰花岗岩 60】		m ²	291.96	176.88	51641.88	5185.21	128.46	
10	040204002002	人行道块料铺设	1、6.4cm厚芝麻灰花岗岩盲道砖 2、3cm厚M15砌筑砂浆 3、10cm厚C25非泵送商品混凝土基础	m ²	108	238.16	25721.28	2192.4	51.84	
	2-230 换	人行道基础 混凝土厚度10cm 换为【非泵送商品混凝土 C25】		m ²	108	45.98	4965.84	274.32	4.32	
	2-236 换	人行道、广场 实际石材厚度(cm)(石材需换算):6		m ²	108	192.18	20755.44	1918.08	47.52	
11	040203007001	水泥混凝土	1、15cm厚C30非泵送商品混凝土路面 2、养护毯养护	m ²	409.22	78.1	31960.08	2872.72	65.48	
	2-213 换	水泥混凝土路面 道路混凝土厚度(cm)20 实际厚度(cm):15 换为【非泵送商品混凝土 C30】		m ²	409.22	74.48	30478.71	2475.78	65.48	
	2-224	养护毯养护		m ²	409.22	3.62	1481.38	396.94		
12	040203007002	水泥混凝土	1、15cm厚C30非泵送商品混凝土基础	m ²	86.39	70.64	6102.59	292	5.18	
本页小计							63783.95	5357.12	122.5	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称: 配套给水工程-配套给水工程

标段:

序号	项目编号	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费		暂估价
	2-230 换	人行道基础 混凝土厚度10cm 实际厚度(cm):15 换为【非泵送商品混凝土 C30】		m ²	86.39	70.64	6102.59	292	5.18		
13	040203004001	封层	下封层(1.0kg/m ² , PCR 乳化沥青)	m ²	89.54	6.23	557.83	45.67	15.22		
	2-171 换	封层下封层乳化沥青 换为【乳化沥青PCR】		m ²	89.54	6.23	557.83	45.67	15.22		
14	040203003001	透层、粘层	改性乳化沥青粘层(0.5L/m ²)	m ²	92.9	2.4	222.96	2.79	3.72		
	2-165 换	粘层 沥青层乳化沥青0.5L/m ² 换为【乳化沥青改性】		m ²	92.9	2.4	222.96	2.79	3.72		
15	040203006001	沥青混凝土	8cm厚中粒式普通沥青砼(AC-20C)	m ²	91.22	88.62	8083.92	111.29	257.24		
	2-202 换	中粒式沥青混凝土路面 机械摊铺厚度(cm):6 实际厚度(cm):8 换为【中粒式沥青混凝土AC-20C】		m ²	91.22	88.62	8083.92	111.29	257.24		
16	040203006002	沥青混凝土	4cm厚细粒式改性沥青砼(AC-13C)	m ²	93.74	59.59	5585.97	92.8	209.98		
	2-208 换	细粒式沥青混凝土路面 机械摊铺厚度(cm):3 实际厚度(cm):4 换为【细粒式改性沥青混凝土AC-13C】		m ²	93.74	59.59	5585.97	92.8	209.98		
本页小计							14450.68	252.55	486.16		

分部分项工程清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				备注	
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费		暂估价
17	04B001	高性能聚酯玻璃纤维	高性能聚酯玻璃纤维	m ²	89.54	8.2	734.23	173.71			
	2-62 换	玻璃纤维格栅 换为【高性能聚酯玻璃纤维】		m ²	89.54	8.2	734.23	173.71			
		管网工程					307447.98	32004.66	3276.84		
18	040501003001	铸铁管	DN300球墨铸铁给水管, k9级 T型胶圈接口 1、球墨管内采用水泥砂浆做内防腐, 外防腐采用喷锌+沥青涂层; 2、管道试压、管道消毒、冲洗 3、管道基础: 150mm厚砂垫层+150mm厚<25mm碎石垫层, 回填密实	m	348	381.37	132716.76	12754.2	1837.44		
	5-57 换	球墨铸铁管安装(胶圈接口) 公称直径(mm以内)300		m	348	304.95	106122.6	5547.12	1597.32		
	I711330067@1	球墨铸铁给水管		m	348	275.83	95988.84				
	0205630031	橡胶圈		个	59.856	19.42	1162.40352				
	5-157	管道试压 公称直径(mm以内)300		m	348	4.68	1628.64	1002.24	41.76		
本页小计							133450.99	12927.91	1837.44		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称: 配套给水工程-配套给水工程

标段:

序号	项目编号	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
	5-175	管道消毒冲洗 公称直径(mm以内)300		m	348	5.02	1746.96	727.32		
	6-290 换	渠(管)道垫层 砂 换为【黄砂机制砂】		m ³	48.3372	225.52	10901.01	2194.51	103.44	
	6-287	渠(管)道垫层 碎石干铺		m ³	48.3372	254.83	12317.77	3282.58	95.71	
19	040501003002	铸铁管	DN200球墨铸铁给水管, k9级 1、T型胶圈接口 2、球墨管内采用水泥砂浆做内防腐, 外防腐采用喷锌+沥青涂层 3、管道试压、管道消毒冲洗 4、管道基础: 150mm厚砂垫层+150mm厚<25mm碎石垫层, 回填密实	m	6	278.21	1669.26	204.48	3.78	
	5-56 换	球墨铸铁管安装(胶圈接口) 公称直径(mm以内)200		m	6	211.83	1270.98	95.64		
	1711330067@2	球墨铸铁给水管		m	6	189.85	1139.1			
	0205330027	橡胶圈		个	1.032	11.3	11.6616			
	5-156	管道试压 公称直径(mm以内)200		m	6	3.82	22.92	14.58	0.72	
	5-174	管道消毒冲洗 公称直径(mm以内)200		m	6	3.47	20.82	10.62		
本页小计							1669.26	204.48	3.78	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称: 配套给水工程-配套给水工程

标段:

序号	项目编号	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
	6-290 换	渠(管)道垫层 砂 换为【黄砂机制砂】		m ³	0.738	225.52	166.43	33.51	1.58	
	6-287	渠(管)道垫层 碎石干铺		m ³	0.738	254.83	188.06	50.12	1.46	
20	040501003003	铸铁管	DN100球墨铸铁给水管, k9级 1、T型胶圈接口 2、球墨管内采用水泥砂浆做内防腐, 外防腐采用喷锌+沥青涂层 3、管道试压、管道消毒冲洗 4、管道基础: 150mm厚砂垫层+150mm厚<25mm碎石垫层, 回填密实	m	18	173.52	3123.36	463.14	9.54	
	5-55 换	球墨铸铁管安装(胶圈接口) 公称直径(mm)以内150		m	18	117.2	2109.6	191.34		
	1711330067@3	离心球墨铸铁上水管		m	18	102.98	1853.64			
	0205330023	橡胶圈		个	3.096	5	15.48			
	5-155	管道试压 公称直径(mm)以内100		m	18	2.48	44.64	28.26	1.62	
	5-173	管道消毒冲洗 公称直径(mm)以内100		m	18	2.12	38.16	23.94		
	6-290 换	渠(管)道垫层 砂 换为【黄砂机制砂】		m ³	1.9386	225.52	437.19	88.01	4.15	
	6-287	渠(管)道垫层 碎石干铺		m ³	1.9386	254.83	494.01	131.65	3.84	
本页小计							3123.36	463.14	9.54	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称: 配套给水工程-配套给水工程

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	人工费	机械费	
21	040501003004	铸铁管	DN200球墨铸铁给水管, k9级 1、T型胶圈接口 2、球墨管内采用水泥砂浆做内防腐, 外防腐采用喷锌+沥青涂层 3、管道试压、管道消毒冲洗 4、C20混凝土包封	m	42	603.14	25331.88	2120.58	210	
	5-57 换	球墨铸铁管安装(胶圈接口) 公称直径(mm以内)300		m	42	304.95	12807.9	669.48	192.78	
	1711330067@1	球墨铸铁给水管		m	42	275.83	11584.86			
	0205330031	橡胶圈		个	7.224	19.42	140.29008			
	5-157	管道试压 公称直径(mm以内)300		m	42	4.68	196.56	120.96	5.04	
	5-175	管道消毒冲洗 公称直径(mm以内)300		m	42	5.02	210.84	87.78		
	6-305 换	灌包混凝土加固 非泵送商品混凝土 C15 换为【非泵送商品混凝土 C20】		m3	24.7317	489.94	12117.05	1242.27	12.37	
22	040502005001	阀门	Z45X-100 DN300闸阀	个	4	5816.42	23265.68	470.12	197.4	
本页小计							48597.56	2590.7	407.4	

分部分项工程清单与计价表

单位 (专业) 工程名称: 配套给水工程-配套给水工程

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				备注	
						综合单价	合价	人工费	其中 机械费		暂估价
	5-460	法兰阀门安装(与铸钢承盘、桶盖连接) 公称直径(mm以内)300		个	4	5816.42	23265.68	470.12	197.4		
	1900120035@1	Z45X-10Q DN300闸阀		个	4	5534	22136				
23	040502011001	补偿器 (波纹管)	双法兰传力接头 DN300 1.6MPa	个	5	5770.33	28851.65	2592.1	264.7		
	7-839	焊接法兰式波纹补偿器安装 公称直径(mm以内)400		个	5	5770.33	28851.65	2592.1	264.7		
	1819120001@1	双法兰传力接头 DN300 1.6MPa		个	5	4591	22955				
	2001330051@2	平焊法兰 DN300		片	10	208.488	2084.88				
本页小计							28851.65	2592.1	264.7		

分部分项工程清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
24	040504001001	砌筑井	Φ1400 砖砌圆形阀门井，井深1.626 1、100厚C20混凝土垫层 2、200厚C25混凝土底板 3、240厚DM M10.0干混砌筑砂浆 MU10 砖砌井壁（300高井筒） 4、井内壁砂浆M10.0抹灰 5、150厚C25混凝土井盖 预制、运输、安装（含模板） 6、150高200厚C30混凝土井圈预制、运输、安装（含模板） 7、Φ700mm 重型球墨铸铁井盖及支座安装（D400） 8、塑钢踏步 9、Φ700防坠网，承载力大于250kg 10、具体做法参照05S502-16	座	5	2688.52	13442.6	2651.85	154.05	
6-249 换		井垫层混凝土 换为【非泵送商品混凝土C20】		m3	2.0405	511.55	1043.82	150.69	1.49	
6-250		井底板混凝土		m3	3.396	532.24	1807.49	267.47	2.99	
本页小计							13442.6	2651.85	154.05	

分部分项工程清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
						综合单价	合价	人工费	其中 机械费		暂估价
	6-251 换	井砌筑 砖砌圆形 换为【干混抹灰砂浆 DP M10.0】		m3	7.2035	538.05	3875.84	1009.71	98.11		
	6-259 换	砖墙勾缝 换为【干混抹灰砂浆 DP M10.0】		m2	22.2035	9.66	214.49	150.1	2.22		
	6-272 换	井圈制作 非泵送商品混凝土 C20 换为【非泵送商品混凝土 C30】		m3	0.4615	576.02	265.83	44.75	0.34		
	6-278 换	小型构件安装		m3	0.4615	68.55	31.64	16.53			
	6-1168	预制井圈木模		m3	0.4615	616.98	284.74	126.97	0.51		
	6-354 换	钢筋混凝土盖板预制 井室盖板 非泵送商品混凝土 C20 换为【非泵送商品混凝土 C25】		m3	1.577	632.45	997.37	233.1	1.17		
	6-368 换	井室盖板安装 矩形盖板(单块体积:m3)1.0以内		m3	1.577	199.88	315.21	157.57	46.68		
	6-1167	预制井盖板木模		m3	1.577	306.72	483.7	206.32	0.54		
	1-599	运输小型构件 双轮车运输 运距50m		m3	1.577	40.22	63.43	50.86			
	6-275	检查井盖铸铁井盖安装		套	5	661.81	3309.05	237.8			
	市场价	塑钢爬梯		个	20	25	500				
	市场价	Φ700防坠网,承载力大于250kg		套	5	50	250				
25	040502005002	阀门	Z45X-10Q DN200闸阀	个	2	2053.5	4107	153.28			
			本页小计				4107	153.28			

分部分项工程清单与计价表

第 12 页 共 23 页

单位 (专业) 工程名称: 配套给水工程-配套给水工程

标段:

序号	项目编号	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				备注	
						综合单价	合价	人工费	其中 机械费		暂估价
	5-459	法兰阀门安装(与铸铁承盘、插盘连接) 公称直径(mm以内)200		个	2	2053.5	4107	153.28			
	1900120035@2	Z45X-10Q DN200闸阀		个	2	1911	3822				
26	040502011002	补偿器 (波纹管)	双法兰传力接头 DN200 1.6MPa	个	2	3373.84	6747.68	769.58	60.86		
	7-838	焊接法兰式波纹补偿器安装 公称直径(mm以内)250		个	2	3373.84	6747.68	769.58	60.86		
	1819120001@2	双法兰传力接头 DN200 1.6MPa		个	2	2577	5154				
	2001330051@1	平焊法兰 DN200		片	4	126.16	504.64				
本页小计							6747.68	769.58	60.86		

分部分项工程清单与计价表

单位 (专业) 工程名称: 配套给水工程 配套给水工程 标段:

序号	项目编号	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				备注
						综合单价	合价	人工费	机械费	
27	040504001002	砌筑井	φ1200 砖砌圆形阀门井, 井深1.52 1、100厚C20混凝土垫层 2、200厚C25混凝土底板 3、240厚DM M10.0干混砌筑砂浆 MU10砖砌井壁 (300高井筒) 4、井内壁砂浆M10.0抹灰砂浆勾缝 5、150厚C25混凝土井盖预制、运输、安装 (含模板) 6、150高200厚C30混凝土井圈预制、运输、安装 (含模板) 7、φ700mm 重型球墨铸铁井盖及支座安装 (D400) 防沉降 8、塑钢踏步 9、φ700防坠网, 承载力大于250kg 10、具体做法参照05S502-16	座	2	2355.98	4711.96	890.02	49.6	
	6-249 换	井 垫层混凝土 换为【非泵送商品混凝土C20】		m3	0.6792	511.55	347.44	50.16	0.5	
	6-250	井 底板混凝土		m3	1.1098	532.24	590.68	87.41	0.98	
本页小计							4711.96	890.02	49.6	

分部分项工程清单与计价表

单位 (专业) 工程名称: 配套给水工程 配套给水工程

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
	6-251 换	井砌筑 砖砌圆形 换为【干混抹灰砂浆DP M10.0】		m3	2.3856	1283.57	334.39	32.49		
	6-259 换	砖墙勾缝 换为【干混抹灰砂浆DP M10.0】		m2	7.9144	76.45	53.5	0.79		
	6-272 换	井圈制作 非泵送商品混凝土 C20 换为【非泵送商品混凝土C30】		m3	0.1846	106.33	17.9	0.13		
	6-278 换	小型构件安装		m3	0.1846	12.65	6.61			
	6-1168	预制井圈木模		m3	0.1846	113.89	50.79	0.2		
	6-354 换	钢筋混凝土盖板预制 井室盖板 非泵送商品混凝土 C20 换为【非泵送商品混凝土 C25】		m3	0.4726	298.9	69.86	0.35		
	6-368 换	井室盖板安装 矩形盖板(单块体积:m3)1.0以内		m3	0.4726	94.46	47.22	13.99		
	6-1167	预制井盖板木模		m3	0.4726	144.96	61.83	0.16		
	1-599	运输小型构件 双轮车运输 运距50m		m3	0.4726	19.01	15.24			
	6-275	检查井盖铸铁井盖安装		套	2	1323.62	95.12			
	市场价	塑钢爬梯		个	8	200				
	市场价	Φ700防坠网,承载力大于250kg		套	2	100				
28	040502005003	阀门	Z45X-10Q DN100闸阀	个	3	2585.76	142.98			
本页小计						2585.76	142.98			

分部分项工程清单与计价表

第 15 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
	5-458	法兰阀门安装(与铸铁承盘、插盘连接)公称直径(mm以内)100		个	3	861.92	2585.76	142.98		
	1900120035@3	Z45X-10Q DN100闸阀		个	3	776	2328			
本页小计							2585.76	142.98		

分部分项工程清单与计价表

单位 (专业) 工程名称: 配套给水工程-配套给水工程

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				备注
						综合单价	合价	人工费	其中 机械费	
29	040504001003	砌筑井	Φ1200砖砌圆形阀门井, 井深1.418 1、100厚C20混凝土垫层 2、200厚C25混凝土底板 3、240厚DM M10.0干砌砌 筑砂浆 MU10砖砌井壁 (3 00高井筒) 4、井内壁砂浆M10.0抹灰 砂浆勾缝 5、150厚C25混凝土井盖 预制、运输、安装 (含模 板) 6、150高200厚C30混凝土 井盖预制、运输、安装 (含 模板) 7、Φ700mm重型球墨铸铁 井盖及支座安装 (D400) 防沉降 8、塑钢踏步 9、Φ700防坠网,承载力 大于250kg 10、具体做法参照05S502 -16	座	4	2276.54	9106.16	1719.36	93.8	
	6-249 换	井 垫层混凝土, 换为【非 泵送商品混凝土C20】		m3	1.3584	511.55	694.89	100.32	0.99	
	6-250	井 底板混凝土		m3	2.2196	532.24	1181.36	174.82	1.95	
本页小计							9106.16	1719.36	93.8	

分部分项工程清单与计价表

单位 (专业) 工程名称: 配套给水工程-配套给水工程

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
	6-251 换	井砌筑 砖砌圆形 换为【干混砌筑砂浆 DM M10.0】		m3	4.3832	538.05	2358.38	614.39	59.7	
	6-259 换	砖墙勾缝 换为【干混抹灰砂浆DP M10.0】		m2	14.8932	9.66	143.87	100.68	1.49	
	6-272 换	井圈制作 非泵送商品混凝土 C20 换为【非泵送商品混凝土C30】		m3	0.3692	576.02	212.67	35.8	0.27	
	6-278 换	小型构件安装		m3	0.3692	68.55	25.31	13.22		
	6-1168	预制井圈木模		m3	0.3692	616.98	227.79	101.58	0.41	
	6-354 换	钢筋混凝土盖板预制 井室盖板 非泵送商品混凝土 C20 换为【非泵送商品混凝土 C25】		m3	0.9452	632.45	597.79	139.71	0.7	
	6-368 换	井室盖板安装 矩形盖板(单块体积:m3)1.0以内		m3	0.9452	199.88	188.93	94.44	27.98	
	6-1167	预制井盖板木模		m3	0.9452	306.72	289.91	123.66	0.32	
	1-599	运输小型构件 双轮车运输 运距50m		m3	0.9452	40.22	38.02	30.48		
	6-275	检查井盖铸铁井盖安装		套	4	661.81	2647.24	190.24		
	市场价	塑钢爬梯		个	12	25	300			
	市场价	Φ700防坠网,承载力大于250kg		套	4	50	200			
30	040502009001	水表	电磁表 DN300 带远传系统	个	1	26320.3	26320.3	113.18		
			本页小计				26320.3	113.18		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业) 工程名称: 配套给水工程-配套给水工程

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	人工费	其中 机械费	
	5-457	法兰式水表安装 公称直径(mm以内)300		个	1	26320.3	26320.3	113.18		
	2401150049@1	电磁表 DN300 带远传系统		只	1	26140	26140			
31	040502001001	铸铁管管件	球墨弯管 DN300*45°	个	6	474.98	2849.88	722.58	49.8	
	5-335	胶圈接口 公称直径(mm以内)300		个	6	474.98	2849.88	722.58	49.8	
	1801330189@1	球墨弯管 DN300*45°		个	6	272	1632			
	0205330031	橡胶圈		个	12.36	19.42	240.0312			
32	040502001002	铸铁管管件	球墨弯管 DN100*90°	个	3	195.41	586.23	263.73		
	5-333	胶圈接口 公称直径(mm以内)150		个	3	195.41	586.23	263.73		
	1801330189@2	球墨弯管 DN100*90°		个	3	74.31	222.93			
	0205330023	橡胶圈		个	6.18	5	30.9			
33	040502001003	铸铁管管件	球墨三通 DN500*300	个	1	1835.63	1835.63	256.96	17.21	
	5-337	胶圈接口 公称直径(mm以内)500		个	1	1835.63	1835.63	256.96	17.21	
	1801330189@3	哈夫三通 DN500*300		个	1	1400	1400			
	0205330039	橡胶圈		个	2.06	43	88.58			
34	040502001004	铸铁管管件	球墨三通 DN300*200	个	2	528.54	1057.08	240.86	16.6	
	5-335	胶圈接口 公称直径(mm以内)300		个	2	528.54	1057.08	240.86	16.6	
	1801330189@4	球墨三通 DN300*200		个	2	325.56	651.12			
本页小计						6328.82	1484.13	83.61		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称: 配套给水工程 配套给水工程 标段: 第 19 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注	
						综合单价	合价	人工费	其中 机械费		暂估价
	0205330031	橡胶圈		个	4.12	19.42	80.0104				
35	040502001005	铸铁管管件	球墨三通 DN300*100	个	3	469.58	1408.74	361.29	24.9		
	5-335	胶圈接口 公称直径(mm以内))300		个	3	469.58	1408.74	361.29	24.9		
	1801330189@5	球墨三通 DN300*100		个	3	266.6	799.8				
	0205330031	橡胶圈		个	6.18	19.42	120.0156				
36	040502010001	消火栓	消火栓, 型号采用SS100/65-1.6型地上式消火栓(含法兰短管及弯管底座)	个	3	936.9	2810.7	246.33			
	5-478	室外地上式消火栓 1.0Mpa 浅100型		套	3	936.9	2810.7	246.33			
	2303330001@1	地上消火栓SS100/65-1.6(含法兰短管及弯管底座)		套	3	830	2490				
37	040502007001	盲堵板制作、安装	球墨堵头 DN300	个	1	609.35	609.35	132.34	18.88		
	7-487	盲(堵)板安装 公称直径(mm 以内)300		组	1	609.35	609.35	132.34	18.88		
	2021330005@1	球墨堵头 DN300		片	1	194.83	194.83				
	2001330051@2	平焊法兰 DN300		片	1	208.488	208.488				
38	040502007002	盲堵板制作、安装	球墨堵头 DN200	个	2	350.03	700.06	162.62	21.32		
	7-486	盲(堵)板安装 公称直径(mm 以内)200		组	2	350.03	700.06	162.62	21.32		
	2021330005@2	球墨堵头 DN200		片	2	99.65	199.3				
本页小计						5528.85	902.58	65.1			

分部分项工程清单与计价表

单位(专业) 工程名称: 配套给水工程-配套给水工程 标段: 第 20 页 共 23 页

序号	项目编号	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)					备注	
						综合单价	合价	人工费	机械费	暂估价		
	200133005101	平焊法兰 DN200		片	2	126.16	252.32					
39	040502001006	铸铁管管件	铸铁盘承 DN300	个	5	397.81	1989.05	602.15	41.5			
	5-335	胶圈接口 公称直径(mm以内) >300		个	5	397.81	1989.05	602.15	41.5			
	180133018906	铸铁盘承 DN300		个	5	194.83	974.15					
	0205330031	橡胶圈		个	10.3	19.42	200.026					
40	040502001007	铸铁管管件	铸铁盘插 DN300	个	5	418.31	2091.55	602.15	41.5			
	5-335	胶圈接口 公称直径(mm以内) >300		个	5	418.31	2091.55	602.15	41.5			
	180133018907	铸铁盘插 DN300		个	5	215.33	1076.65					
	0205330031	橡胶圈		个	10.3	19.42	200.026					
41	040502001008	铸铁管管件	铸铁盘承 DN200	个	2	288.11	576.22	227.98				
	5-334	胶圈接口 公称直径(mm以内) >200		个	2	288.11	576.22	227.98				
	180133018908	铸铁盘承 DN200		个	2	120.87	241.74					
	0205330027	橡胶圈		个	4.12	11.3	46.556					
42	040502001009	铸铁管管件	铸铁盘插 DN200	个	2	299.9	599.8	227.98				
	5-334	胶圈接口 公称直径(mm以内) >200		个	2	299.9	599.8	227.98				
	180133018909	铸铁盘插 DN200		个	2	132.66	265.32					
	0205330027	橡胶圈		个	4.12	11.3	46.556					
本页小计						5256.62	1660.26	83				

分部分项工程清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	其中		
								人工费	机械费	
43	040502001010	铸铁管管件	铸铁盘承 DN100	个	3	177.81	533.43	263.73		
	5-333	胶圈接口 公称直径(mm以内))150		个	3	177.81	533.43	263.73		
	1801330189@10	铸铁盘承 DN100		个	3	56.71	170.13			
	0205330023	橡胶圈		个	6.18	5	30.9			
44	040502001011	铸铁管管件	铸铁盘插 DN100	个	6	184.32	1105.92	527.46		
	5-333	胶圈接口 公称直径(mm以内))150		个	6	184.32	1105.92	527.46		
	1801330189@11	铸铁盘插 DN100		个	6	63.22	379.32			
	0205330023	橡胶圈		个	12.36	5	61.8			
45	040502001012	铸铁管管件	球墨三通 DN300*200	个	1	528.54	528.54	120.43	8.3	
	5-335	胶圈接口 公称直径(mm以内))300		个	1	528.54	528.54	120.43	8.3	
	1801330189@12	球墨三通 DN300*300 (一承 一插一盘)		个	1	325.56	325.56			
	0205330031	橡胶圈		个	2.06	19.42	40.0052			
46	040502006001	法兰	钢制法兰 DN200	个	1	695.53	695.53	170.34	32.28	
	7-549	平焊法兰 公称直径(mm以内))250		副	1	695.53	695.53	170.34	32.28	
	2001330051@2	平焊法兰 DN300		片	2	208.488	416.976			
47	040503002001	混凝土支墩	管道支墩(档墩) 每处(m3 以内)1	m3	6.48	800.96	5190.22	1830.86	123.38	
本页小计						8053.64	2912.82	163.96		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称: 配套给水工程-配套给水工程

标段:

第 22 页 共 23 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)				备注
						综合单价	合价	人工费	机械费	
	5-551	管道支墩(档墩) 每处(m3以内)1		m3	6.48	800.96	5190.22	1830.86	123.38	
48	04B003	不锈钢标志牌	不锈钢标志牌	块	15	20	300			
	除税综合单价	不锈钢标志牌		只	15	20	300			
		钢筋工程					19931.73	3668.24	100.5	
49	040901001001	现浇构件钢筋	现浇普通钢筋制作、安装带肋钢筋	t	3.743	4728.54	17698.93	3244.51	88.78	
	1-269	普通钢筋制作、安装带肋钢筋		t	3.743	4728.54	17698.93	3244.51	88.78	
50	040901002001	预制构件钢筋	预制普通钢筋制作、安装圆钢	t	0.04	4988.27	199.53	51	1.52	
	1-268	普通钢筋制作、安装圆钢		t	0.04	4988.27	199.53	51	1.52	
51	040901002002	预制构件钢筋	预制普通钢筋制作、安装带肋钢筋	t	0.43	4728.54	2033.27	372.73	10.2	
	1-269	普通钢筋制作、安装带肋钢筋		t	0.43	4728.54	2033.27	372.73	10.2	
		拆除工程					25836.11	4406.43	15632.73	
52	041001001001	拆除路面	拆除15cm厚C30非泵送商品混凝土路面	m2	409.22	19.9	8143.48	679.31	5839.57	
	1-347	岩石破碎机拆除混凝土路面层 无筋厚15cm以内		m2	409.22	19.9	8143.48	679.31	5839.57	
本页小计							28375.21	4347.55	5940.07	

主要材料和工程设备一览表

工程名称：配套给水工程-配套给水工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋 HRB400综合	t	4.25646	3513	14952.94	
2	黄砂 机制砂	t	147.091328	92.23	13566.23	
3	石屑	t	382.355006	49	18735.4	
4	碎石 综合	t	272.863386	92.23	25166.19	
5	塘渣	t	534.63644	58.25	31142.57	
6	混凝土实心砖 240×115×53 MU10	千块	7.239048	363	2627.77	
7	干混抹灰砂浆 DP M20.0	kg	989.2278	0.31	306.66	
8	干混砌筑砂浆 DM M10.0	kg	7467.2862	0.288	2150.58	
9	木模板	m ³	1.092547	1752	1914.14	
10	铸铁检查井盖 φ700 重型	套	11	584	6424	
11	余方外运按奉发改价【2019】22号文件计取，本工程余土外运运距按20km包干	t	1201.648	28.5	34246.97	
12	不锈钢标志牌	只	15	20	300	
13	塑钢爬梯	个	40	25	1000	
14	Φ700防坠网，承载力大于250kg	套	11	50	550	
15	非泵送商品混凝土 C20	m ³	35.707498	406	14497.24	
16	非泵送商品混凝土 C25	m ³	48.213562	420	20249.7	
17	非泵送商品混凝土 C30	m ³	76.110368	435	33108.01	
18	橡胶圈 DN100	个	27.816	5	139.08	
19	橡胶圈 DN200	个	9.272	11.3	104.77	
20	橡胶圈 DN300	个	112.4	19.42	2182.81	
21	橡胶圈 DN500	个	2.06	43	88.58	
22	球墨铸铁给水管 DN300，k9级，含防腐	m	390	275.83	107573.7	
23	球墨铸铁给水管 DN200，k9级，含防腐	m	6	189.85	1139.1	
24	球墨弯管 DN300*45°	个	6	272	1632	
25	铸铁盘承 DN100	个	3	56.71	170.13	
26	铸铁盘插 DN100	个	6	63.22	379.32	
27	球墨三通 DN300*300 (一承一插一盘)	个	1	325.56	325.56	
28	球墨弯管 DN100*90°	个	3	74.31	222.93	
29	哈夫三通 DN500*300	个	1	1400	1400	
30	球墨三通 DN300*200	个	2	325.56	651.12	
31	球墨三通 DN300*100	个	3	266.6	799.8	
32	铸铁盘承 DN300	个	5	194.83	974.15	
33	铸铁盘插 DN300	个	5	215.33	1076.65	
34	铸铁盘承 DN200	个	2	120.87	241.74	

宁波市奉化区水蜜桃文化博览园建设项目一期一配套给水工程

施工标底编制的情况说明

- 1、本工程履带式挖掘机 1m³ 以内进退场费按 1 台次计入。
- 2、本工程余方外运按奉发改价【2019】22 号文件计取，余土外运运距按 20km 包干，处置费不计。
- 3、本工程土方开挖采用挖掘机挖土，基底设计标高以上 0.2m 为人工辅助挖土，深度暂按示意图中断面深度计入本次预算，土方类别按三类土考虑，本工程暂不考虑湿土，结算时按实结算。
- 4、本工程所用砼按非泵送商品砼计入，砂浆按干混预拌砂浆计入。

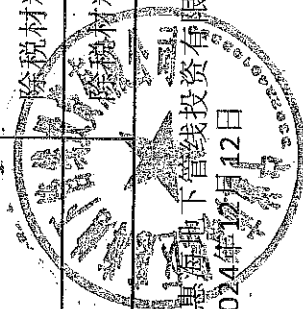
宁波市奉化区惠海地下管线投资有限公司

2024年12月12日



宁波市奉化区水蜜桃文化博览园建设项目一期—配套给水工程 无价材料价格表(除税)

序号	项目/材料名称	参数/规格	单位	除税单价 (元)	参考品牌	备注
1	不锈钢标志牌	10cm*7cm*2.5mm, 详见图纸	个	20		综合单价
2	双法兰传力接头 DN150 1.6MPa	/	个	1571	一机(EG)、上海冠龙、VAG	除税材料单价
3	双法兰传力接头 DN200 1.6MPa	/	个	2577	一机(EG)、上海冠龙、VAG	除税材料单价
4	双法兰传力接头 DN300 1.6MPa	/	个	4591	一机(EG)、上海冠龙、VAG	除税材料单价
5	哈夫三通	球墨铸铁DN500*300	个	1400		除税材料单价
6	电磁表	DN300 带远传系统	个	26140	肯特、德国科隆、西门子	除税材料单价
7	芝麻灰花岗岩盲道砖	δ 60	m ²	150		除税材料单价
8	芝麻灰花岗岩砖	δ 60	m ²	135		除税材料单价



宁波市奉化区惠海地下管线投资有限公司

2024年12月12日

宁波市奉化区水蜜桃文化博览园建设项目一期 —配套给水工程设计答疑

1、阀门井混凝土垫层如何考虑？

回复：按 C20 非泵送商品混凝土考虑。

2、管顶覆土 1m，与图集冲突如何考虑？井筒高度、井圈厚度混凝土型号、井盖型号如何考虑？

回复：井室深度缩减。井筒高度为 300mm 考虑，井圈高 150mm 宽 200mm，混凝土型号按 C30 砼考虑，井盖按 D700 球墨铸铁考虑。

4、井抹灰如何考虑？

回复：井外壁不考虑抹灰，井内壁砂浆 M10.0 抹灰砂浆勾缝。

5、本工程阀门材料、堵头材料、伸缩器不明确，请明确。

回复：阀门、堵头材料为球墨，伸缩器为法兰传力接头。

6、不锈钢标志牌、标志桩图纸数量不明确，如何考虑。

回复：按 15 个不锈钢标志牌考虑。

7、修复混凝土路面是否考虑养护毯养护，路面防滑条？

回复：考虑养护毯养护，不考虑路面防滑条。

宁波市给排水工程设计研究院有限公司

2024 年 12 月 12 日

3302120417800

浙江省企业投资项目备案（赋码）信息表

备案机关：奉化区发展和改革局

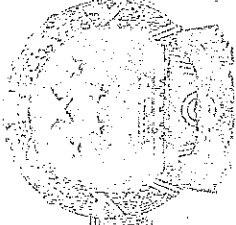
备案日期：2023年07月20日

项目基本情况	项目代码	2307-330213-04-01-480131						
	项目名称	宁波市奉化区水蜜桃文化博览园建设项目一期						
	项目类型	备案类（内资基本建设项目）						
	建设性质	新建	建设地点		浙江省宁波市奉化区			
	详细地址	萧王庙街道。整体规划范围东至桃林路，南至云集路，西至泉溪，北至规划道路。						
	国标行业	其他农业 (0190)	所属行业		农业			
	产业结构调整指导项目	农林牧渔产品储运、保鲜、加工与综合利用						
	拟开工时间	2023年12月		拟建成时间	2026年09月			
	是否包含新增建设用地	是						
	其中：新增建设用地（亩）	15.8		土地出让合同电子监管号				
	总用地面积（亩）	287.3		新增建筑面积（平方米）	31469			
	总建筑面积（平方米）	31469		其中：地上建筑面积（平方米）	24304			
	建设规模与建设内容（生产能力）	建设内容主要包括水蜜桃展销中心、水蜜桃分拣中心、临时交易市场兼停车场、桃文化公园、精品桃园、标准桃园。项目总用地面积 195043 m ² ，总建筑面积 31469 m ² ，其中：（1）水蜜桃展销中心总用地面积10599 m ² ，总建筑面积 21822.7 m ² （地上建筑面积 14657.2 m ² ，地下建筑面积 7165 m ² ），容积率 1.38，绿地率 35%，建筑密度 36.72%。（2）水蜜桃分拣中心用地面积 13154.7 m ² ，建筑面积约 9646 m ² ，建筑占地面积约 5364 m ² ，容积率 0.73，建筑密度 40.8%，绿地率 15%。（3）水蜜桃临时交易市场兼停车场总建筑面积约 5159 m ² ，停车场面积 4618 m ² 。（4）桃文化公园用地面积 24137 m ² 。（5）精品桃园种植面积 16500 m ² 。（6）标准桃园种植面积约 183.8 亩。项目分两期实施，一期为水蜜桃展销中心，另一期为水蜜桃分拣中心、水蜜桃临时交易市场兼停车场、桃文化公园、精品桃园、标准桃园。						
	项目联系人姓名	张雪君		项目联系人手机	13958258887			
接收批复邮寄地址	浙江省宁波市奉化区岳林街道斗门北路298号5楼							
项目投资情况	总投资（万元）							
	合计	固定资产投资35607.0000万元					建设期利息	铺底流动资金
		土建工程	设备购置费	安装工程	工程建设其他费用	预备费		
	37960.0000	24343.0000	0.0000	0.0000	9902.0000	1362.0000	2268.0000	85.0000
	资金来源（万元）							
合计	财政性资金		自有资金（非财政性资金）		银行贷款	其它		

	37960.00 00	0.0000	7960.0000	30000.00 00	0.0000	
项目单位基本情况	项目(法人)单位	宁波市奉化区泓盛 农业发展有限公司		法人类型		
	项目法人证照类型	统一社会信用代码	项目法人证照号码	91330283MA291Q4E 56		
	单位地址	浙江省宁波市奉化 区岳林街道斗门北 路298号5楼(自主 申报)		成立日期	2017年06月	
	注册资金(万)	5000.000000	币种	人民币元		
	经营范围	一般项目: 农业科学研究和试验发展; 食用农产品批发; 食用农产品零售; 初级农产品收购; 技术服务、技术开 发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 水果种 植; 鲜肉批发; 鲜肉零售; 广告制作; 广告设计、代理 ; 食品销售(仅销售预包装食品); 家用电器零售; 电子 产品销售; 网络技术服务; 水产品零售(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)。				
	法定代表人	毛利佳	法定代表人手机号	15157092366		
项目变更情况	登记赋码日期	2023年07月20日				
	备案日期	2023年07月20日				
项目单位声明	<p>1. 我单位已确认知悉国家产业政策和准入标准, 确认本项目不属于产业政策禁止投资建设的项目或实行核准制管理的项目。</p> <p>2. 我单位对录入的项目备案信息的真实性、合法性、完整性负责。</p>					

说明:

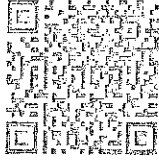
- 项目代码是项目整个建设周期唯一身份标识, 项目申报、办理、审批、监管、延期、调整等信息, 均需统一关联至项目代码。项目代码是各级政府有关部门办理审批事项、下达资金、开展审计监督等必要条件, 项目单位要将项目代码标注在申报文件的显著位置。项目审批监管部门要将代码印制在审批文件的显著位置。项目业主单位提交申报材料时, 相关审批监管部门必须核验项目代码, 对未提供项目代码的, 审批监管部门不得受理并应引导项目单位通过在线平台获取代码。
- 项目备案后, 项目法人发生变化, 项目拟建地址、建设规模、建设内容发生重大变更, 或者放弃项目建设的, 项目单位应当通过在线平台及时告知备案机关, 并修改相关信息。
- 项目备案后, 项目单位应当通过在线平台如实报送项目开工建设、建设进度、竣工等基本信息。项目开工前, 项目单位应当登陆在线平台报备项目开工基本信息。项目开工后, 项目单位应当按有关项目管理规定定期在线报备项目建设动态进度基本信息。项目竣工后, 项目单位应当在线报备项目竣工基本信息。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91330283742193438A (1/1)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 宁波日月欣项目管理有限公司 注册资本 伍佰万元整

类型 有限责任公司（自然人投资或控股） 成立日期 2002年11月07日

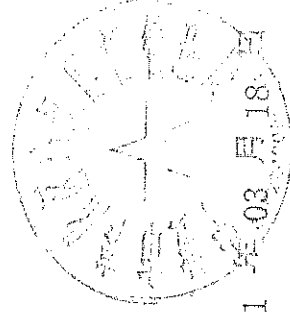
法定代表人 邹美君 营业期限 2002年11月07日至长期

经营范围

一般项目：工程管理服务；招投标代理服务；采购代理服务；社会稳定风险评估；房地产评估；企业管理咨询；信息咨询服务业（不含许可类信息咨询服务）；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：工程造价咨询业务；建设工程监理；水利工程建设监理；公路工程监理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。

住所 浙江省宁波市奉化区岳林街道斗门路136号
艾盛篮球中心七楼（自主申报）

登记机关



2021年03月18日