

---

2024-2025年瑞安水务各供水分公司厂、站绿化  
养护、保洁服务采购项目

# 报价文件

项目编号：WGSS-GYJT-Z-2024315

项目名称：2024-2025年瑞安水务各供水分公司厂、站绿化养护、保  
洁服务采购项目

采购人：温州公用事业发展集团瑞安水务有限公司

采购代理：浙江策鼎工程项目管理有限公司

投标单位：\_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人或授权委托人：\_\_\_\_\_ (签字或盖章)

日期：2024年12月16日

## 目录

### 报价文件

序号	内 容	备注
1	开标一览表	附件八
2	分项报价表	附件九

备注：以上所需的各种证书、证件、证明等须为扫描件并加盖投标供应商有效的电子签章，如遇年检或换证等特殊情况须按要求提供相应的证明材料。



## 附件八 开标一览表

序号	项目名称	所属公司	服务期	最高限价 (元)	统一下浮率 (%)	报价 (元)	项目负责人
1	2024-2025 年瑞安水务 各供水分公 司厂、站绿化 养护、保洁服 务采购项目	温州公用事业发展集团 瑞安水务有限公司市区 供水分公司	12 个月	708075	16.1	594074.93	李作龙
2		温州公用事业发展集团 瑞安水务有限公司集镇 供水分公司		380000		318820.00	
3		温州公用事业发展集团 瑞安水务有限公司塘下 供水分公司		380000		318820.00	
质量要求：合格，具体质量要求参照《绿化养护、卫生保洁考核标准》。							
投标总价 (1+2+3)		小写： <u>1231714.93 元</u> 大写： <u>壹佰贰拾叁万壹仟柒佰壹拾肆元玖角叁分</u>					

注：

- 1、以上投标总价必须含人工工资、工具材料费、福利、劳保用品、水电费、肥料费、农药费、运输车辆、车辆维修、绿化维养、环境卫生打扫清洁、集水井浮渣打捞，格栅机栅渣清理、垃圾外运、浮岛水生植物养护打捞、卫生保洁、养护、油料、利润、意外保险、工伤费、季检、年检及不可预见费用（如突击工作费，防台、抗旱、抗雪、抗暴风雨等措施费，综合抗灾抢救费，抗旱设施、人工增加费，设施维护费及其它等）、企业应缴税金和应得利润等完成合同所需的一切本身和不可或缺的所有工作开支、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项全部费用组成。
- 2、本次投标品目招标人已设最高限价，各投标人在招标人设定的最高限价的基础上根据企业自身实力及市场行情自行填写报价。投标报价、投标总价保留二位小数（第三位四舍五入）。
- 3、投标总价：各项报价累加形成最终的投标总价。
- 4、▲任一报价超过分项最高限价的或投标总价超过最高限价的作无效标处理。
- 5、不提供此表格的将视为没有实质性相应招标文件。
- 6、如因算术性四则运算差错导致投标文件中开标一览表（报价表）金额与分项报价表金额不一致的，以分项报价表为准，修正开标一览表（报价表）。其他开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准。

投标人（公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2024年12月16日

# 附件九-1 分项报价表(温州公用事业发展集团瑞安水务有限公司集镇供水分公司)

项目名称：2024-2025 年瑞安水务各供水分公司厂、站绿化养护、保洁服务采购项目（价格单位：人民币元）

序号	服务地点	服务内容	面积 (m <sup>2</sup> )	分项报价最高限价 (元/年)	统一下浮率 (%)	投标报价 (元/年)	备注
1	马屿水厂	绿化养护	5486	49542.63	16.1	41566.27	1、绿化养护：有常驻绿化人员的服务地点须常态保持绿化完好工整状态；仙降水厂由常驻保洁人员顺带；曹村泵站绿化养护每月至少一次。 2、道路保洁：每日保持道路清洁状态；曹村泵站道路保洁每月至少一次。 3、建筑保洁：办公室及车间保持清洁状态，每日至少清洁一次；浓缩池清洗、玻璃雨棚、停车棚每季度清洗1次；沉淀池、滤池每两个月清洗1次；回收池清洗每年清洗1次。
		建筑保洁	3486.7	35125.95		29470.67	
		道路保洁	2281.51	21025.62		17640.50	
2	湖岭水厂	绿化养护	3404	30798.06		25839.57	
		建筑保洁	2032.77	20412.9		17126.42	
		道路保洁	2360	21772.65		18267.25	
3	高楼水厂	绿化养护	2808	25246.95		21182.19	
		建筑保洁	1839.13	18993.21		15935.30	
		道路保洁	2190	19703.61		16531.33	
4	陶山水厂	绿化养护	4688	42914.82		36005.53	
		建筑保洁	3296.9	33591.93		28183.63	
		道路保洁	3606	31204.32		26180.42	
5	仙降水厂	建筑保洁	850	9766.89		8194.42	
		道路保洁	1560	14933.94		12529.58	
6	曹村泵站	绿化养护	40	1492.22		1251.97	
		道路保洁	150	3474.3		2914.94	
报价合计		大写：叁拾壹万捌仟捌佰贰拾元整 小写：318820 元					

- 注：1、不提供此表格的将视为没有实质性相应招标文件。
- 2、投标价填报：本次投标品目招标人已设分项报价最高限价，各投标供应商在招标人设定的分项报价最高限价的基础上根据企业自身实力及市场行情自行填报下浮率及下浮后单价。投标下浮率、投标价保留二位小数（第三位四舍五入）
- 3、以上报价合计必须含人工工资、工具材料费、福利、劳保用品、水电费、肥料费、农药费、运输车辆、车辆维修、绿化维养、环境卫生打扫清洁、集水井浮渣打捞，格栅机栅渣清理、垃圾外运、浮岛水生植物养护打捞、卫生保洁、养护、油料、利润、意外保险、工伤费、季检、年检及不可预见费用（如突击工作费，防台、抗旱、抗雪、抗暴风雨等措施费，综合抗灾抢救费，抗旱设施、人工增加费，设施维护费及其它等）、企业应缴税金和应得利润等完成合同所需的一切本身和不可或缺的所有工作开支、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项全部费用组成。
- 4、投标报价=对应分项报价最高限价\*（1-统一下浮率）
- 5、报价合计=各项投标报价合计
- 6、“分项报价表”内“报价合计”应与附件八“开标一览表”中对应的“报价”相一致。
- 7、▲所有分项报价表的“统一下浮率”都要一致。

投标人（公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2024年12月16日



## 附件九-2 分项报价表(温州公用事业发展集团瑞安水务有限公司市区供水分公司)

项目名称：2024-2025 年瑞安水务各供水分公司厂、站绿化养护、保洁服务采购项目（价格单位：人民币元）

序号	服务地点	服务内容	面积(m <sup>2</sup> )	分项报价最高限价(元/年)	统一下浮率(%)	投标报价(元/年)	备注
1	集团大楼	绿化养护	200	3000	16.1	2517.00	1、绿化养护：有常驻绿化人员的服务地点须常态保持绿化完好工整状态；上安泵站、高楼泵站绿化养护频率：4月-9月每月至少二次；10月-次年3月，养护频率每月至少一次；城关水厂厂区、上山道路路旁绿化清理每季度至少一次。 2、道路保洁：含全厂所有部位清洁卫生，每日保持道路清洁状态；道路、车间、办公楼每日至少清洁一次；江北水厂、新江南水厂道路每月一次冲洗；城关水厂厂区、上山道路卫生清理每季度至少一次。 3、建筑保洁含沉淀池（含内墙两侧与底泥抽吸排放、排泥渠清理）、滤池及污泥浓缩池清洗每季度至少一次；高楼泵站一楼平台、顶面及墙面每6个月至少一次卫生清洁；污水池、回收池清洗每年至少一次；办公楼外墙清洗每年至少一次。 包括江北水厂一期清水池、二期清水池、新江南水厂清水池共三处，容积约1万立方/处，所有水池清洗作业均为有限空间作业。
2	江北水厂	绿化养护	21416	131254		110122.11	
		建筑保洁	14808	53774		45116.39	
		道路保洁	8344	92070		77246.73	
3	江南水厂	绿化养护	27329.65（含二期预留地，办公楼绿植及门牌处绿植）	152445		127901.36	
		建筑保洁	11328.99	135621		113786.02	
		道路保洁	24454.41	68843		57759.28	
4	高楼泵站	绿化养护	1584	12232		10262.65	
5	上安泵站	绿化养护	3083	20128		16887.39	
6	清水池清洗	本年度暂定2处，按需开展		38708		32476.01	
报价合计			大写：伍拾玖万肆仟零柒拾肆元玖角叁分 小写：594074.93元				



- 注：1、不提供此表格的将视为没有实质性相应招标文件。  
 2、投标价填报：本次投标品目招标人已设分项报价最高限价，各投标供应商在招标人设定的分项报价最高限价的基础上根据企业自身实力及市场行情自行填报下浮率及下浮后单价。投标下浮率、投标价保留二位小数（第三位四舍五入）  
 3、以上报价合计必须含人工工资、工具材料费、福利、劳保用品、水电费、肥料费、农药费、运输车辆、

车辆维修、绿化维养、环境卫生打扫清洁、集水井浮渣打捞，格栅机栅渣清理、垃圾外运、浮岛水生植物养护打捞、卫生保洁、养护、油料、利润、意外保险、工伤费、季检、年检及不可预见费用（如突击工作费，防台、抗旱、抗雪、抗暴风雨等措施费，综合抗灾抢救费，抗旱设施、人工增加费，设施维护费及其它等）、企业应缴税金和应得利润等完成合同所需的一切本身和不可或缺的所有工作开支、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项全部费用组成。

4、投标报价=对应分项报价最高限价\*（1-统一下浮率）

5、报价合计=各项投标报价合计

6、“分项报价表”内“报价合计”应与附件八“开标一览表”中对应的“报价”相一致。

7、▲所有分项报价表的“统一下浮率”都要一致。

投标人（公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2024年12月16日



## 附件八-3 分项报价表(温州公用事业发展集团瑞安水务有限公司塘下供水分公司)

项目名称：2024-2025 年瑞安水务各供水分公司厂、站绿化养护、保洁服务采购项目（价格单位：人民币元）

序号	服务地点	服务内容	面积/重量 (m <sup>2</sup> /吨)	分项报价 最高限价 (元/年)	统一下 浮率 (%)	投标报价 (元/年)	备注		
1	凤山水厂	绿化养护	24517	154406	16.1	129546.63	1、绿化养护：须常态保持绿化完好工整状态。 2、建筑保洁含水厂道路每月一次冲洗；每季度一次沉淀池（内墙两侧与底泥抽吸排放、排泥渠清理）、滤池及污泥浓缩池清洗；污水池、回收池清洗每年至少一次。 3、道路保洁：含全厂所有部位清洁卫生，每日保持道路清洁状态；道路、车间、办公楼每日至少清洁一次。		
		建筑保洁	11305.11	80490		67531.11			
		道路保洁	11000	74733		62700.99			
2	公司大楼	绿化养护	150	7605		6380.60		1、绿化养护：公司大楼、场桥浦泵站修剪养护频率每月至少一次。 2、道路保洁：含公司周界范围内所有部位清洁卫生，每日保持道路清洁状态，道路、办公楼每日至少清洁一次。	
		道路保洁	1500	9866		8277.57			
3	场桥浦泵站	绿化养护	900	12900		10823.10			
4	凤山水厂污泥转运	凤山水厂污泥脱水产生湿泥，安排专用车具及人工转运至厂区内空地堆放，全年暂按转运 40 次计。	每次污泥料仓满时（约 29 吨）	40000		33560.00		1、需配备适用车具及对应驾驶员、劳务工等； 2、接获通知后三日内完成转运； 3、转运完后需对场地、道路进行清洁，不留泥印； 4、规范操作，保障安全； 5、每次按中标价/40*实际转运次数结算。	
报价合计			大写：叁拾壹万捌仟捌佰贰拾元整 小写：318820 元						

注：1、不提供此表格的将视为没有实质性相应招标文件。

2、投标价填报：本次投标品目招标人已设分项报价最高限价，各投标供应商在招标人设定的分项报价最高限价的基础上根据企业自身实力及市场行情自行填报下浮率及下浮后单价。投标下浮率、投标价保留二位小数（第三位四舍五入）

3、以上报价合计必须含人工工资、工具材料费、福利、劳保用品、水电费、肥料费、农药费、运输车辆、车辆维修、绿化维养、环境卫生打扫清洁、集水井浮渣打捞，格栅机栅渣清理、垃圾外运、浮岛水生植物养护打捞、卫生保洁、养护、油料、利润、意外保险、工伤费、季检、年检及不可预见费用（如突击工作费，防台、抗旱、抗雪、抗暴风雨等措施费，综合抗灾抢救费，抗旱设施、人工增加费，设施维护费及其它等）、企业应缴税金和应得利润等完成合同所需的一切本身和不可或缺的所有工作开支、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项全部费用组成。

4、投标报价=对应分项报价最高限价\*(1-统一下浮率)

5、报价合计=各项投标报价合计

6、“分项报价表”内“报价合计”应与附件八“开标一览表”中对应的“报价”相一致。

7、▲所有分项报价表的“统一下浮率”都要一致。

投标人（公章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日期：2024年12月16日

