

阿瓦提县第四中学冬季取暖服务项目

项目编号：AWT-ZLJY-20240470

竞争性磋商文件

采 购 人：阿瓦提县第四中学

招标代理机构：新疆众联建业工程项目管理有限公司

二〇二四年九月

采购文件

项目名称：阿瓦提县第四中学冬季取暖服务项目

采购人（公章）：阿瓦提县第四中学

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

联系人：范多义

电话：19996742136

联系地址：阿瓦提县丰收一场第四中学

招标代理机构（盖章）：新疆众联建业工程项目管理有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：龙高晓印

联系人：全海燕

电话：15309972861

联系地址：阿克苏市兰干街道复兴大道四号奥宇博士小镇售楼部
三楼

2024年9月14日

目 录

第一部分 竞争性磋商公告

第二部分 竞争性磋商须知

一、磋商须知前附表

二、总 则

三、磋商文件说明

四、响应文件的编写与递交

五、竞争性磋商程序和成交标准

六、授予合同

第三部分 采购需求

第四部分 合同主要条款

第五部分 响应文件格式

第一部分 竞争性磋商公告

阿瓦提县第四中学冬季取暖服务项目的竞争性磋商公告

项目概况：

阿瓦提县第四中学冬季取暖服务项目的潜在供应商应在新疆政府采购网（政采云平台）获取采购文件，并于2024年09月26日16点00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：AWT-ZLJY-20240470

项目名称：阿瓦提县第四中学冬季取暖服务项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：1400000.00 元

最高限价：1400000.00 元

采购需求：供暖面积5.5万平方米，保证正常取暖，锅炉设施的日常维护与保养（详见竞争性磋商文件）。

合同履行期限：计划履约期限为170天。

本项目（不）接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：（1）《新疆维吾尔自治区政府采购促进中小企业发展管理实施办法》（新财规〔2021〕6号）；（2）《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）；（3）《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》（国办发〔2007〕51号）；（4）《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库〔2017〕141号；（5）《财政部发展改革委生态环境部市场监管总局关于调整优化节能产品环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号），投标产品遵照《关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）相关规定执行；（6）《自治区财政厅关于落实好政府采购支持中小企业发展的通知》（新财购〔2022〕22号）。

3. 本项目的特定资格要求：（1）有效经年检的营业执照原件的扫描件，法人代表或其委托代理人应提交本人身份证原件的扫描件，委托代理人还应提交《法人代表授权委托书》原件的扫描件；（2）本项目专门面向中小微企业，需提交《中小企业声明函》；（3）“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）（列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单）和“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）的查询结果的截图。供应商如在“信用中国”网站和“中国政府采购网”被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的（尚在处罚期内的），将拒绝其参加本次政府采购活动。

三、获取采购文件

时间：2024年09月14日至2024年09月24日，每天上午10:00至14:00，下午16:00至20:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：新疆政府采购网（政采云平台）

方式：供应商登录政采云平台 <https://www.zcygov.cn/> 在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件）。

四、响应文件提交

截止时间：2024年09月26日16点00分（北京时间）

地点：请登录政采云投标客户端投标

五、响应文件开启

时间：2024年09月26日16点00分（北京时间）

地点：投标人登录政采云平台 <https://www.zcygov.cn/>，进入“项目采购-开标评标-右边选择对应项目点击“进入项目”进入开标大厅。

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

1、本公告同时在新疆政府采购网、阿瓦提县人民政府网、阿克苏地区行政公署网发布。

2、请投标单位随时关注本项目的变更、答疑、澄清文件。

3、本项目实行电子招投标，供应商须登录政采云平台申请获取磋商文件，并通过政采云电子投标客户端制作响应文件，同时自行承担与投标有关的一切费用。

4、各供应商应在开标前确保成为新疆维吾尔自治区政府采购网正式注册入库供应商，并完成 CA 数字证书申领。因未注册入库、未办理 CA 数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由供应商自行承担。

5、供应商可前往新疆政府采购网 (<http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/>) 下载专区，下载政采云电子投标客户端，安装完成后，可通过账号密码或 CA 登录客户端进行响应文件制作。在使用政采云电子投标客户端时，建议使用 WIN7 及以上操作系统。如有问题可拨打政采云客户服务热线 400-881-7190 进行咨询。

6、本项目采用不见面开标，供应商须在投标截止时间前通过 CA 在政采云平台上传加密的电子响应文件。备注：供应商对不见面开评标系统的技术操作咨询，可通过 <https://edu.zcygov.cn/luban/xinjiang-e-biding> 自助查询，也可在政采云帮助中心常见问题解答和操作流程讲解视频中自助查询，网址为：<https://service.zcygov.cn/#/help>，“项目采购” — “操作流程-电子招投标” — “政府采购项目电子交易管理操作指南-供应商” 版面获取操作指南，同时对自助查询无法解决的问题可通过钉钉群及政采云在线客服获取服务支持。

7、供应商在开标前须提前配置好电脑浏览器（建议使用 360 浏览器或谷歌浏览器），开标时请使用制作加密电子响应文件的 CA 锁进行解密及报价确认。本项目响应文件解密时间定为 30 分钟，如因自身原因导致无法正常解密，后果由供应商自行承担。

特别提示：

1、采购限额标准以上，200 万元以下的货物和服务采购项目、400 万元以下的工程采购项目，适宜由中小企业提供的，采购人应当专门面向中小企业采购。

2、超过 200 万元的货物和服务采购项目，预留该部分采购项目预算总额的 30%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于 60%。

3、超过 400 万元的工程采购项目中适宜由中小企业提供的，预留该部分采购项目预算总额的 40%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于 60%。

4、对于未预留份额专门面向中小企业的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，采购人、采购代理机构应当对符合规定的小微企业报价给予 10%~20%（工程项目为 3%~5%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3%~5%作为其价格分。

5、接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的，采购人、采购代理机构应当对联合体或者大中型企业的报价给予 4%~6%（工程项目为 1%~2%）的扣除，用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目，采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的，评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 1%~2%作为其价格分。

八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名 称：阿瓦提县第四中学

地 址：阿瓦提县丰收一场第四中学

联系方式：19996742136

2、采购代理机构信息

名 称：新疆众联建业工程项目管理有限公司

地 址：阿克苏市兰干街道复兴大道四号奥宇博士小镇售楼部三楼

联系方式：15309972861

3、项目联系方式

项目联系人：全海燕

电 话：15309972861

第二部分 竞争性磋商须知

一、前附表

序号	条款名称	说明和要求
1	采购人	采 购 人：阿瓦提县第四中学 联 系 人：范多义 联系电话：19996742136 地 址：阿瓦提县丰收一场第四中学
2	采购代理机构	名 称：新疆众联建业工程项目管理有限公司 地 址：阿克苏市兰干街道复兴大道四号奥宇博士小镇售楼部 三 楼 联 系 人：全海燕 电 话：15309972861
3	采购项目名称	阿瓦提县第四中学冬季取暖服务项目
4	采购文件编号	AWT-ZLJY-20240470
5	采购项目预算金额	总预算：1400000.00 元（壹佰肆拾万元整）
6	工期要求	计划服务期 170 日历天（具体以合同签订为准）
7	履约保证金	合同价款的 3 %，双方签订合同时由中标人提交。
8	采购方式	竞争性磋商
9	评标委员会的组建	评标委员会构成：3 人，其中采购人代表 0 人（限采购人在职人员，且应当具备评标专家相应的或者类似的条件），专家 3 人； 评标专家确定方式：政采云平台抽取专家
10	成交公示媒介及期限	采购人将成交单位的情况在新疆政府采购网、阿克苏地区行政公署网及阿瓦提县人民政府网予以公示，公示期限为 1 个工作日。
11	评审方法	在满足采购方所需服务要求基础上，功能需求完善，综合评标（不一定以最低价成交），汇总得分最高的成交。
12	是否授权磋商小组确定成交供应商候选人	是，推荐的成交供应商候选人：1 名。

序号	条款名称	说明和要求
13	采购内容	供暖面积 5.5 万平方米，保证正常取暖，锅炉设施的日常维护与保养。
14	投标报价	供应商应对采购范围内的全部内容进行报价。
15	联合体投标	不允许联合体投标
16	供应商提出问题的截止时间	若有疑问，请于磋商文件规定的磋商截止时间 5 日前将问题以书面形式提交招标代理人
17	采购人说明澄清的时间	采购人、采购代理机构可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足 5 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。 磋商文件的澄清或修改将以发布澄清或变更公告为准（同采购公告发布网站），所有投标供应商应关注网站及时查看，采购人不再进行书面或其他形式通知，未看变更或澄清公告并由此导致的一切后果均由投标供应商自负。
18	分包	本项目不允许分包和转包
19	构成磋商文件的其他文件	磋商文件的澄清、修改书及有关补充通知为磋商文件的有效组成部分
20	响应文件接收截止时间及磋商时间	接收文件截止时间：2024 年 09 月 26 日 16 点 00 分（北京时间） 开启磋商时间：2024 年 09 月 26 日 16 点 00 分（北京时间）
21	磋商有效期	磋商截止之日起 90 日历天
22	备选方案	不接受备选方案和多个报价
23	签字盖章	竞标人必须按照磋商文件的规定和要求签字、盖章
24	递交响应文件地点	电子加密响应文件上传至新疆政府采购云平台 http://www.zcygov.cn/ 。
25	磋商时间和地点	磋商时间：2024 年 09 月 26 日 16 点 00 分（北京时间） 磋商地点：政采云一站式政府采购云平台 http://www.zcygov.cn /

序号	条款名称	说明和要求
26	招标代理费	按《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》发改价格〔2015〕299号收费标准执行，确定为：19200.00元（壹万玖仟贰佰元整）。由中标单位支付招标代理服务费，该费用由供应商计入投标总报价中，不再单独列项。
	场地费	本项目无需缴纳场地费
27	响应文件电子版要求	1. 响应文件电子版要求：按照本采购文件“第五章 响应文件格式”编写（第五章未附格式的，由供应商自行拟定），不可涂改并在规定加盖公章处加盖电子公章，否则响应文件按无效响应处理。 2. 响应文件电子版密封方式：电子响应文件通过平台有效 CA 加密后在“政采云”平台投送。（操作方式见公告附件“电子响应文件制作与投送教程”）
28	相关政策	本项目专门面向中小企业采购，预留份额为 100%，1400000.00 元（壹佰肆拾万元整）。
		根据《新疆维吾尔自治区政府采购促进中小企业发展管理实施办法》（新财规〔2021〕6号）及《关于落实好政府采购支持中小企业发展的通知》（新财购〔2022〕22号）的有关规定，在评审过程中，给与“小型、微型企业”10%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审；本项目所属行业划分为其他未列明行业，供应商须提供中小企业声明函原件扫描件（后附格式），若未能提供的或不按照格式填写的，将不作为中、小型和微型企业。
		根据《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》[财库（2014）68号]规定：1）监狱企业视同小型、微型企业，价格给予6%的扣除，用扣除后的价格参与评审。2）监狱企业提供了省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，才能按第1）条的规定进行价格扣除。
		根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）规定：在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，价格给予6%的扣除，用扣除后的价格参与评审。供应商属于残疾人福利性单位的，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）要求提交《残疾人福利性单位声明函》原件。

序号	条款名称	说明和要求
29	关于政采云平台线上电子招投标的注意事项	<p>投标文件解密时间：投标文件解密时间 30 分钟；开标前需投标单位用 CA 证书登录政采云平台开标大厅签到，在 30 分钟解密时间内输入 CA 证书 PIN 码解密投标文件。在 30 分钟解密时间内未进行解密的投标单位可能导致废标。（解密时间开始时政采云平台将以短信形式向供应商在政采云平台预留的手机号发送短信通知，请供应商及时关注。）</p> <p>供应商报价 CA 签字确认：报价文件开启后将开启签字时段，供应商须在 30 分钟内用 CA 证书对报价进行签字确认。</p> <p>备注：1. 本项目采用政采云平台电子招投标，开标前应由供应商 CA 证书登录政采云平台提交投标文件，开标无需提供纸质版投标文件，请忽略本招标文件中纸质版标书制作及现场开标相关要求。</p> <p>2. 本项目采用政采云平台电子招投标，请各供应商提前登录政采云平台，并保持政采云平台在线，开标结束前不要离开，做好投标文件解密、报价签字确认、对评标过程中投标文件的答疑澄清等工作。</p> <p>特殊说明：1. 本次采购采用电子交易方式，电子交易平台为“政采云平台（www.zcygov.cn）”。供应商参与本项目电子交易活动前，应注册成为政府采购云平台供应商。编制电子投标文件前还需申领 CA 证书并绑定帐号。供应商应充分考虑完成平台注册、申领 CA 证书等所需的时间。因未注册入库、未办理 CA 数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由供应商自行承担。</p> <p>2. 各政府采购供应商对不见面开评标系统的技术操作咨询，可通过https://edu.zcygov.cn/luban/xinjiang-e-biding自助查询，也可在政采云帮助中心常见问题解答和操作流程讲解视频中自助查询，网址为：https://service.zcygov.cn/#/help，“项目采购”—“操作流程-电子招投标”—“政府采购项目电子交易管理操作指南-供应商”版面获取操作指南，同时对自助查询无法解决的问题可通过钉钉群及政采云在线客服获取服务支持。</p>

二、总 则

1、适用范围

1.1 本磋商文件仅适用于本次采购项目。

1.2 本磋商文件是根据《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及其他相关法律、法规编制。

2、项目名称

阿瓦提县第四中学冬季取暖服务项目

3、合格的供应商应符合以下条件

(1) 本磋商文件“竞争性磋商公告”第二条规定的条件；

(2) 向采购代理机构领取了磋商文件。

4、竞争性磋商费用

供应商应自行承担所有与准备和参加磋商有关的费用。不论采购结果如何，采购单位对上述费用不负任何责任。

5、竞争性磋商

竞争性磋商是指采购人、政府采购代理机构通过组建竞争性磋商小组与符合条件的供应商就采购服务事宜进行磋商，供应商按照磋商文件的要求提交响应文件和报价，采购人从磋商小组评审后提出的候选供应商名单中确定成交供应商的采购方式。

三、磋商文件说明

1、概述

1.1 本磋商文件阐明了供应商需提供项目范围和项目磋商的程序，是本次采购活动具有法律效力的文件。

1.2 供应商应认真阅读磋商文件中所有的事项、格式条款和规范等要求。供应商没有按照磋商文件要求提交资料，或者响应文件没有对磋商文件做出实质性响应而导致发生影响竞争、响应文件被拒绝或按照无效标处理的不利后果，由供应商自行承担相关风险。

2、磋商文件的构成

磋商文件由磋商文件总目录所列内容组成（不限于）：

2.1 竞争性磋商公告；

2.2 竞争性磋商须知；

2.3 采购需求；

2.4 合同主要条款；

2.5 附件。

3、磋商文件的澄清或修改

3.1 提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少5日前，通知所有获取磋商文件的供应商；不足5日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

3.2 磋商文件的澄清或修改将以发布澄清或变更公告为准（同采购公告发布网站），所有供应商应关注网站及时查看，采购人不再进行书面或其他形式通知，未看变更或澄清公告并由此导致的一切后果均由投标供应商自负。

3.3 磋商文件有多次澄清或修改时，以最后发出的澄清或修改公告为准。

四、响应文件的编写与递交

1、响应文件的组成

1.1 供应商必须严格按照下列内容和顺序自编目录并标注响应文件页码后装订成册，响应文件应包括以下部分（缺少任何一项证明文件，供应商将承担其响应文件无效的风险）：

1.1.1 商务部分主要内容：

（1）响应函及响应函附录；

（2）法定代表人身份证明；

- (3) 法定代表人授权委托书；
- (4) 供应商资料（包括供应商单位基本情况表、企业情况简介）；
- (5) 反商业贿赂承诺书；
- (6) 信用报告查询截图；
- (7) 近一年（2023年）度财务审计报告或财务报表（企业成立不足一年提供成立至今的财务报表）；
- (8) 提供社保缴纳明细；
- (9) 供应商认为需要提供的其他文件和资料。

1.1.2 技术部分主要内容：

- (1) 项目概述
- (2) 供暖服务方案
- (3) 技术力量及人员配备
- (4) 设备及材料清单
- (5) 质量保证措施
- (6) 安全保障措施
- (7) 节能减排措施
- (8) 服务进度计划

2、响应文件格式

供应商应按本章“1、响应文件的组成”中的要求提供响应文件，文件格式按第五部分“响应文件格式”编制。若表格的栏目设计不够，供应商可按照同一格式自制表格填写；未提出的格式，供应商应自行拟定格式佐证响应。

3、竞争性磋商报价

本次磋商报价采用两轮报价。第一次报价为投标书书面报价；第二次报价在磋商时供应商可根据磋商情况给予让利优惠，也可以保持不变。在供应商二次报价后，根据财库【2014】214号文件规定，磋商小组可以酌情再与各供应商进行再次磋商。

4、响应文件的编写

4.1 响应文件格式要求逐页盖单位章和法定代表人的个人电子签名，供应商均应使用 CA 数字证书加盖供应商的单位电子签章和法定代表人的个人电子签名，并在响应文件封面标明项目名称及编号、供应商名称、时间（封面格式见“第五部分”）。

5、响应文件的递交

5.1 各供应商应在磋商当日并在本磋商文件“第一部分 竞争性磋商公告”规定的响应文件递交截止时间前，将响应文件提交磋商地点。

5.2 递交截止时间后递交的响应文件，采购人将依法拒绝接收。

五、竞争性磋商程序和成交标准

1、磋商小组

1.1 采购人根据本项目的特点，依照《中华人民共和国政府采购法》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》的有关规定组建磋商小组，成员人数为 3 人（含）以上单数。

1.2 磋商小组将在磋商文件规定的时间和地点集中进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

参加磋商的供应商代表开标前需用 CA 证书登录政采云平台开标大厅签到，否则将被视为供应商自动放弃竞争性磋商权利。

1.3 磋商过程中，磋商小组成员不得与供应商私下交换意见，并在磋商工作结束后，不得将磋商情况进行泄露。

1.4 回避

评审专家不得参加与自己有利害关系的政府采购项目的评审活动。对自己有利害关系的评审项目，如受到邀请，应主动提出回避。财政部门、采购人或采购代理机构也可要求该评审专家回避。

2、磋商程序

磋商小组将依照以下程序进行磋商评审，首先对响应文件进行资格性和符合性的初步审查：

2.1 资格性检查

磋商小组依据法律法规和磋商文件的规定,对响应文件中的资格证明文件是否齐全、以及证件有效性进行审查,以确定供应商是否具合格供应商资格:

2.1.1 有效经年检的营业执照原件的扫描件;

2.1.2 法人代表或其委托代理人应提交本人身份证原件扫描件,委托代理人还应提交《法人代表授权委托书》原件扫描件;

2.1.3 “信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)(列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单)和“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)的查询结果的截图。

备注:供应商如在“信用中国”网站和“中国政府采购网”被列入严重违法失信行为记录名单的(尚在处罚期内的),将拒绝其参加本次政府采购活动。查询相关结果记录的网页打印页必须为投标有效期时间内。

2.1.4 供应商为中小/小微企业,须提供中小企业声明函;本项目专门面向中小企业。若未能提供《中小企业声明函》的或不按照格式填写的,将不作为中、小型和微型企业。

2.1.5 近一年(2023年)度财务审计报告或财务报表(企业成立不足一年提供成立至今的财务报表)是否提供;

2.1.6 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2.2 符合性检查

依据磋商文件的规定,从响应文件的有效性、完整性和对磋商文件的响应程度进行审查,以确定是否对磋商文件的实质性要求作出响应。符合性审查的内容包括:

2.2.1 响应文件加盖供应商法定代表人印章和供应商公章。;

2.2.2 项目技术人员配备符合采购文件规定。

2.2.3 响应文件提出的服务范围、服务期满足采购文件要求。

2.2.4 除采购文件要求提交备选投标的情况外,同一供应商不得提交

两个及以上不同的响应文件或者投标报价。

2.2.5 投标报价不得低于成本或高于采购文件设定的最高投标限价。

2.2.6 不同供应商的响应文件不应当出现雷同情况。

2.2.7 响应文件组成齐全完整，内容均按规定填写；响应文件的关键内容无字迹模糊、无法辨认的情形；

2.2.8 无法律、法规、规章和响应文件禁止的其他情况。

2.3 磋商过程和评标准则

2.3.1 在磋商开始前，以递交响应文件顺序确定决定磋商顺序。

2.3.2 磋商将按照“四、3”条款规定的轮次进行。

2.3.3 磋商过程将按照如下步骤进行：

第一轮次：评审及应答阶段。

第一，磋商小组从本项目技术方案、实施方案的可行性、先进性、安全性、实用性等方面对用户需求的满意程度（含，实施本项目的资金能力、技术能力、履约能力和用户信誉等方面的从业表现，及伴随服务等方面）进行评审。

第二，磋商小组对技术服务与培训计划是否满足用户方要求进行评审。

第三，磋商小组根据评审、评议情况，要求供应商就商务、技术、培训、服务等偏离情况做出进一步解释和承诺。

第四，重复上述过程，直至磋商双方均认为准确、完全表达了自身的磋商意向。经此过程后，对于仍不能满足用户需求的供应商将被淘汰，未被淘汰的被认定为候选供应商。

第二轮次：评定成交阶段

在第一轮次的基础上，候选供应商进行二次报价，磋商小组按功能需求完善，综合评标，评委打分汇总总分最高的供应商成交，注：本次采购并不一定以最低价成交。

2.4初步评审

2.4.1 评标委员会对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以书面方式要求供应商对响应文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。供应商的澄清、说明或补正应以书面方式进行，并不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

2.4.2 在评审过程中，评标委员会发现供应商的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该供应商做出书面说明并提供相关证明材料。供应商不能合理说明或者不能提供相关证明材料的，评标委员会认定该供应商以低于成本报价投标，其投标将被否决。评标委员会认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

2.4.3 投标最低报价，不作为是否成交的保证。

2.4.4 采购方不接受不符合国家有关部门相关规定的投标报价或优惠方案。

2.4.5 在评审过程中，评标委员会发现供应商以他人名义投标、串通投标、以行贿手段谋取成交或者以其他弄虚作假方式投标的，该供应商的投标将被否决。

2.4.6 供应商的资格条件不符合国家有关规定和采购文件要求的，或者拒不按照要求对响应文件进行澄清、说明或补正的，评标委员会可以否决其投标。

2.4.7 评标委员会应当审查每一响应文件是否对采购文件提出的所有实质性要求和条件做出响应。未能在实质上响应的投标，其投标将被否决。

2.4.8 供应商不得误导、干扰招标方的评审活动，否则将废除其投标。

2.4.9 评标委员会应当根据采购文件，审查并逐项列出响应文件的全部投标偏差。投标偏差分为重大偏差和细微偏差。

2.4.10 细微偏差是指投标实质上响应了采购文件要求，但在个别地方存在漏项或者提供了不完整的技术信息和数据等情况，并且补正这些遗漏或不完整不会对其他供应商造成不公平的结果。细微偏差不影响响应文件的有效性。

2.4.11 评标委员会应当要求存在细小偏差的供应商在评审结束前以书面形式予以补正。拒绝补正的，在详细评审时可以对细微偏差作不利于该供应商的量化。

2.4.12 评标委员会根据上述规定否决不合格投标。

一. 初步评审（资格性评审）

序号	初步评审内容	供应商		
		A	B	C
1	有效经年检的营业执照原件的扫描件。			
2	法人代表或其委托代理人应提交本人身份证原件的扫描件，委托代理人还应提交《法人代表授权委托书》原件的扫描件。			
3	“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）（列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单）和“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）的查询结果的截图。查询相关结果记录的网页打印页必须为投标有效期内。			
4	满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；			
5	供应商为中小/小微企业，须提供中小企业声明函；本项目专门面向中小企业。若未能提供《中小企业声明函》的或不按照格式填写的，将不作为中、小型和微型企业。			
6	近一年（2023年）年度财务审计报告或财务报表（企业成立不足一年提供成立至今的财务报表）是否提供；			
	结论			

说明：

(1) 上述各项中用“√”表示通过，“×”表示不通过；

(2) 上述各项中如有一项为“×”，则结论为“×”，表示该响应文件中存在重大偏差，不能通过资格性审查；评委对某一分项评审认为不合格时，必须要写明原因。

(3) 响应文件最终合格与否，以所有评委的评审意见中少数服从多数为原则定论。

二、初步评审标准（符合性评审）

序号	初步评审内容	供应商		
		A	B	C
1	响应文件加盖供应商法定代表人印章和供应商公章。			
2	项目技术人员配备是否符合采购文件规定。			
3	响应文件提出的服务范围、服务期是否满足采购文件要求。			
4	除采购文件要求提交备选投标的情况外，同一供应商不得提交两个及以上不同的响应文件或者投标报价。			
5	投标报价不得低于成本或高于采购文件设定的最高投标限价。			
6	是否按照要求编制了目录和相应页码。			
7	不同供应商的响应文件不应当出现雷同情况。			
8	响应文件组成齐全完整，内容均按规定填写；响应文件的关键内容无字迹模糊、无法辨认的情形；			
9	无法律、法规、规章和响应文件禁止的其他情况。			
	结 论			

说明：（1）上述各项中用“√”表示通过，“×”表示不通过；

（2）上述各项中如有一项为“×”，则结论为“×”，表示该响应文件中存在重大偏差，不能通过符合性审查；评委对某一分项评审认为不合格时，必须要写明原因。

（3）响应文件最终合格与否，以所有评委的评审意见中少数服从多数为原则定论。

（一）报价部分评分（10分）

投标单位在截止时间内递交的响应文件，经评审委员会评审后的供应商的有效报价将进入商务报价评审。

1. 商务标报价得分计算说明：本次评标采用综合评分法；价格分统一采用低价优先法计算，即满足采购文件要求且经评审的有效报价最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标单位的价格分统一按照下列公式计算：

2. 若有价格扣除，则以供应商响应报价*（1-相应扣除比例）作为评审价格代入上述得分计算公式得到报价得分；

本项目的价格权重为10%

报价得分=（评标基准价/投标报价）×价格权值×100%

(二) 评标标准：技术部分（90分）

序号	考核项目	分值	评分标准
技术部分 90 分			
1	服务质量 (25分)	9分	室温达标率：根据以往类似项目进行评估，提供承诺，确保供暖区域面积内室温不低于设定温度，并统计达标率；达标率 $\geq 90\%$ 则得9分， $70\% \leq \text{达标率} < 90\%$ 则得5分，达标率 $< 70\%$ 则得2分。
		5分	供暖稳定性：根据以往类似项目进行评估，提供承诺，评估供暖期间温度波动的幅度，确保供暖稳定。若波动的幅度不超过 $\pm 2^{\circ}\text{C}$ 则得5分，超过 $\pm 2^{\circ}\text{C}$ 但不超过 $\pm 5^{\circ}\text{C}$ 则得2分，超过 $\pm 5^{\circ}\text{C}$ 的不得分。
		5分	故障响应时间：从接到故障报告到开始处理的时间，应控制在合理范围内，响应时间为2小时内得5分，超过2小时则得2分，提供相应承诺。
		6分	排放物达标率：评估供暖过程中排放的废气、废水等是否达到国家环保标准。每满足一项得3分，最多得6分。
2	安全性 (15分)	9分	建立健全的安全管理制度，包括安全生产责任制、安全操作规程、安全检查制度等，若有则每项得3分，最多得9分，没有则不得分。
		3分	对员工进行定期的安全培训，包括新员工入职培训、岗位安全培训等，若有则得3分，没有则不得分。
		3分	定期进行安全检查和隐患排查，每月不少于一次得3分，每季度不少于一次得1分，少于每季度一次不得分。
3	设备维护、 维修能力 (15分)	9分	具有①设备维护计划②设备维护流程③设备维护周期，针对以上3项内容进行评审，逐项打分，每项3分，共9分：每缺一项的扣3分，每有一项内容有缺陷或不符合项目需求的扣1分，直至扣完为止，未提供不得分。 注：不完整指内容具有明显缺陷，只有单纯的文字描述，前后内容无法连贯；不满足实际情况指内容脱离了实际情况不具备实施的可能性或套用其他项目方案或引用科学原理错误或前后内容互相矛盾或存在与本项目无关的内容。

		3分	具备专业的设备检测工具和手段，能及时发现并解决设备故障。提供设备相关照片、彩页、发票等证明材料，提供一项得1分，最多得3分，未提供则不得分。
		3分	有应急维修预案，确保在设备故障时能快速响应，得3分。
4	公司管理制度	6分	根据供应商人员管理制度、培训制度、财务管理制度等制度，提供一项得2分，最多得6分。
5	能源管理	9分	有完善的能源节约管理措施，能够有效降低能源消耗，能源消耗降低率 $\geq 10\%$ 则得9分；能源管理措施一般，节能效果不明显， $3\% \leq$ 能源消耗降低率 $< 10\%$ ，得5分；缺乏能源管理措施，则不得分。
6	人员安排	10分	按照项目周期和规模，供应商自行安排以下岗位人员数量，但每个岗位至少各一名人员，每多一名人员则得2分，最多得10分。安全负责人、司炉工、维修人员、保洁人员、巡查人员（司炉工须提供岗位证）。
7	客户评价	4分	提供类似项目的良好客户评价，得4分；具有一项得2分，最多得4分；提供客户评价的证明材料。
8	业绩	6分	有一定的冬季锅炉供暖服务经验，提供服务合同或中标（成交）通知书，具有一项业绩得3分，最高得6分。

备注：1、以上各评分项的内容均需提供相关佐证材料，否则不得分。

2、计分最高的为第一成交候选人。

3、终止竞争性磋商采购活动的条款

出现下列情形之一的，采购人将终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

3.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

3.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

4、磋商评审的纪律与注意事项

4.1 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其委托代理人签字或者加盖公章。由委托代理人签字的，应当附法定代表人授权书。

4.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或委托代理人签字或者加盖公章。

4.3 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

4.4 磋商双方可以就磋商项目所涉价格、服务等进行实质性磋商，但磋商的任何一方不得透露与磋商有关的其他供应商的资料、价格和其他信息。

4.5 磋商结果由磋商小组成员在磋商记录上签字。

5、成交

磋商小组按照评审报告提出的排序第一的供应商直接确定成交供应商。

成交供应商拒绝签订政府采购合同的，采购人可以按照上述规定的原则确定

其他供应商作为成交供应商并签订政府采购合同，也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。

6、供应商需要注意的其它事项

6.1 供应商必须由法定代表人或其代理人参加竞争性磋商，法定代表人委托代理人参加竞争性磋商必须提供法定代表人授权委托书（原件）和代理人身份证（复印件）。随时接受磋商小组的询问，并予以解答问题。

6.2 供应商应遵守有关法律、法规，不得采取不正当的竞争手段，否则其后果由供应商自负。

6.3 在磋商会直至宣布结果之前，供应商不得向磋商评审专家询问磋商情况，不得进行旨在影响成交结果的活动，否则，其竞争性磋商无效并追究法律责任。

6.4 本磋商文件的未尽事项，按现行的有关法律、法规及规章执行。

六、授予合同

1、成交通知

1.1 确定成交供应商后，采购代理机构向供应商发出成交通知书，并将成交结果依法公告。

1.2 成交通知书将作为签订合同的依据。如果成交供应商没有按磋商文件的规定执行，成交供应商的成交资格将被取消，并对由此产生的一切后果负责。

2、签订合同

2.1 磋商文件、成交供应商的响应文件及修改或澄清文件等，均为签订合同的依据。

2.2 采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起5日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、采购金额、技术和服务要求等事项签订政府采购合同，并按照要求缴纳履约保证金。

采购人不得向成交供应商提出超出磋商文件以外的任何要求作为签订合同的条件，不得与成交供应商订立背离磋商文件确定的合同文本以及采购标的、采

购金额、技术和服务要求等实质性内容的协议。

2.3 磋商文件所附《合同主要条款》是采购人与成交供应商签订合同的基本条款，成交供应商应认真阅读，在没有实质性违反磋商文件及响应文件的前提下，采购人有权在合同签订前对合同条款进行适当修改、增加、删除，成交供应商不得以此为由拒绝签订合同。对此，请供应商参加竞争性磋商前慎重考虑相关商业风险。

2.4 合同签订后不允许将合同转与其他单位。

2.5 采购人在合同履行中，需追加与合同标的相同的货物或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，报财政部门审核、批准后，可与成交供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额按国家相关规定执行。

2.6 成交供应商因不可抗力或者自身原因不能履行政府采购合同的，采购人可以与排位在成交供应商之后第一位的成交候选人签订政府采购合同，或重新组织采购。

3、恶意行为的处理细则

3.1 若供应商的响应文件中合格供应商应符合条件缺少任何一项，供应商将承担竞争性磋商无效的风险。

3.2 经查实，若供应商有提供虚假证明文件的行为，采购人将再视情节轻重和影响程度做出：在政府采购相关网站予以曝光、向有关部门通报。

3.3 供应商认为磋商文件、采购过程、成交结果使自己的合法权益受到损害的，应当在五个工作日内，按照相关的规定以书面形式向采购人提出质疑，但质疑供应商行使质疑权时，必须坚持“谁主张谁举证”，遵守“实事求是”和“谨慎性”原则，承担使用虚假材料或恶意方式质疑的法律责任，采购人将遵循“谁过错谁负担”的原则，由过错方负责承担相关的调查论证费用。

第三部分 采购需求

一、项目概况

本次采购项目为阿瓦提县第四中学锅炉供暖承包服务

(一) 承包范围：

- 1、供暖面积：5.5 万平方米，室内温度不低于 20℃ 。
- 2、水电费用：双方协商处理。

(二) 承包性质：工作目标责任制，风险责任全承包。

(三) 承包期限：对 2024 年冬季阿瓦提县第四中学进行锅炉承包，提供供暖服务，参考阿瓦提县供暖期，双方协商时间。

(四) 招标内容：锅炉在供暖时间内正常运行、维修、保养等。

二、项目内容和服务要求

1. 服务内容：治安防范、财产安全、公共秩序的维护、公共设备及设施巡查、外来人员及车辆管理等。为了加强对安防的管理。值班人员做好值班工作，并认真做好相关的值班记录，有任何问题及时向有关领导汇报工作。

(1) 出入口需锅炉值班人员，对外来人员进行严格查验，发现疑点及时询问，防止闲杂人员进入；严格按照规定放入车辆，保持出入畅通；严防危险物品进入。严禁串访，做好值班记录。

(2) 巡查：合理安排巡查路线，排除不安全因素，发现违规行为及时制止，发现异常情况立即通知相关部门并在现场采取必要措施；收到监控室指令后，巡查人员及时到达并采取相应措施；巡查锅炉房消防栓、安全警示标志等设施设备，发现缺失、损坏或不能正常使用等情况，及时记录并报告。

(3) 按时上下班，登记手续完备，程序规范；不准擅离职守。

(4) 监督值班人员值班情况及交接班情况并认真登记，发现问题及时向主管

单位汇报。

(5) 安保器材由甲方负责配备给乙方，使用过程中，若人为损坏或丢失则由乙方照价赔偿。

(6) 建立车辆及公共秩序等管理制度，确保正常工作秩序锅炉工作区域安全；定期巡查。

(7) 保洁人员要树立高度的责任心，严格执行片区保洁责任制，按时清扫自己所属的卫生区，不留卫生死角；随时巡视所管辖的卫生区，保证责任内的卫生清洁。

(8) 保洁人员上班期间不准串岗、脱岗、扎堆聊天，捡到物品立即上交或送还失主。

(9) 保洁人员在工作中有权劝阻、制止破坏公共卫生和乱堆、乱放垃圾的行为。

3. 维修工作要求：负责搞好供暖设施设备的日常维修和突发性事故的应急处理。

(1) 制定安全生产管理制度。

(2) 建立电气维修制度和配应急预案。

(3) 对供暖范围内的暖气设备定期巡视维护，加强锅炉管线内要害部位的重点检测，公共使用的照明、指示灯具线路、开关要保持完好，确保用电安全。

(4) 定期对给排水设施（水龙头、阀门、开关、手压阀、脚踩阀条）、管道井、污水井进行检查，保证给设备正常运行无跑冒滴漏。

(5) 定期检修、巡查、维修保养、管理。

(6) 标准：保证各设备设施保持在安全、稳定、可靠的运行状态。

(7) 日常维修材料由甲方提供。大型维修项目由甲方另行安排政府采购。

(8) 常用工具由甲方采购并造册登记，乙方在使用过程中若人为损坏或丢失

则乙方照价赔偿。

4. 其他工作要求：按情况另行协商。

三、人员要求及配置（最低配置要求）

1. 安全负责人、司炉工、维修人员、保洁人员、巡查人员。

2. 安保及保洁甲乙双方协商配备。

六、注意事项

1、中标单位对招聘的人员针对岗位工作实行相关技能的培训。

2、中标单位应保证从中标首月起每天在岗人员需达到规定，其中需有管理人员负责现场统筹管理。

3、招标方对本项目服务质量进行全过程监控，中标单位人员日常工作不到位、不达标、或有违约现象，将依据合同约定，作出相应的违约处理与经济处罚。

4、中标单位员工在岗履行工作职责期间，发生自身的人身伤害、伤亡，由中标单位负责处理并承担所有责任。

5、中标单位与聘用人员发生纠纷，均由中标单位负责调解与处理，招标方不承担法律责任。

6、因中标单位自身管理失误导致的社会和法律责任由中标单位负责。

2. 采购需求（标的）：

序号	名称
1	锅炉承包服务

第四部分 合同主要条款

供热服务合同范本

甲方：_____ 乙方：_____

地址：_____ 地址：_____

联系人：_____ 联系人：_____

联系电话：_____ 联系电话：_____

为保障_____项目安全平稳运行，根据相关法律法规、招标文件，甲、乙双方经友好协商达成安全生产协议如下。

一、 甲方的监管权利：

1、 乙方建立健全安全生产规章制度情况，包括：岗位责任制、操作规程、安全检查、设备设施维修维护、隐患排查等。

2、 乙方建立安全运行保障组织体系的情况，包括：按规定配备安全生产管理人员，明确各岗位安全职责。

3、 乙方安全隐患排查治理情况，包括：制定隐患排查治理计划及台账，重大事故隐患治理方案，重大隐患治理验收等情况。

4、 乙方应急管理情况，包括：制订供热应急预案并报有关部门审查备案，组织开展应急预案演练及修订，建立应急抢修队伍，配备应急抢修设备、物资、车辆以及通讯设备，采暖期内、国家和本县重要活动期间、重大节日等时段，按规定实行____小时应急备勤；发生突发事件及时报告。

二、 乙方的安全责任

1、 乙方应按国家和本县相关标准、规范，向用户提供安全、稳定、质量合格的供热服务，建立健全供热运营管理制度、服务规范和安全操作规程，遵守下列规定：

(1) 建立供热设施巡检制度，对管理范围内的供热设施进行检查，并作好记录。发现共用供热设施存在隐患的，应当及时消除；发现用户自用采暖设施存在隐患的，应当书面告知用户及时消除。

(2) 供热前应当进行供热系统充水、试压、排气、试运行等工作，并提前在供热范围内进行公告。

(3) 建立用户采暖温度抽测制度，定期对用户室温进行检测，测温记录应当有用户或者其他证明人签字。

(4) 采暖期内____小时服务，及时处理和回复用户反映的问题。

2、采暖期内，乙方不得推迟、中止供热或者提前结束供热，不得退出或者部分退出供热经营活动。

3、积极配合甲方对供热采暖行为进行监督检查，对甲方提出的问题积极整改。

4、乙方应做好资金与能源安排，保障供暖、供汽运行工作的平稳有序；保证应急抢修队伍的人员充足、设备完善，做好应急抢修设备的维护保养工作，发现隐患及时排除，遇突发情况及时处理。

5、乙方应按照根据相关法律法规积极落实本单位应负的其他安全生产责任。

三、 安全生产检查

1、甲方可采取定期与不定期检查相结合，明查和暗访相结合等形式对乙方安全生产情况进行检查。

2、乙方应根据供热运行保障的工作特点，对本单位供热设施设备检修，燃料储备、调运，采暖试运行，初寒期、严寒期、末寒期等不同时段的安全生产状况进行经常性地检查。

3、下列时间段甲方和乙方应当重点进行相应地安全检查和抽查：元旦、春节、全国及本县“两会”等重要节假日和采暖季内全国及本县安排

的重大活动期间；遇强风、强雪、气温骤降以及根据县政府决定需临时调整采暖期时间等。

4、供热安全检查的主要内容是：

(1) 乙方管理范围内供热设施设备的运行工况。

(2) 各项安全生产规章制度制定和落实情况。

(3) 安全生产责任主体履责情况。

(4) 供热安全生产关键环节和以往薄弱环节整改、事故隐患整改情况。

(5) 查运行作业人员岗位安全技能和知识教育培训情况；执行国家和本县规定的持证上岗制度的情况。

(6) 查应急预案落实情况。

5、甲方对乙方存在的安全生产问题采取发放整改通知书、复查复检、内部通报、约谈责任单位主要负责人等方式进行督促整改。

四、 危害供热安全的禁止性行为

1、乙方发现下列危害供热安全行为的，应当立即予以劝阻并向甲方报告，由甲方根据____县相关政策法规予以处理：

(1) 在规定地下热力管道安全间距范围内修筑建筑物、构筑物。

(2) 在规定地下热力管道安全间距范围内堆放物品，或进行挖掘、取土、钻探、打桩、埋杆、栽植深根性植物和爆破作业。

(3) 向供热管沟内排放有毒、有害、易燃、易爆、易堵塞物品及雨水、污水、工业废液、垃圾。

(4) 擅自接入供热管网。

(5) 擅自在室内采暖系统上安装危害系统安全的设备。

(6) 擅自排放或者取用管道内热水或蒸汽。

(7) 擅自拆除、毁损警示标志。

(8) 擅自操作、拆除共用供热阀门，损坏共用阀门的铅封，改动或者损坏供热计量仪表及其附件等。

2、甲方发现或收到乙方报告上述行为的，应及时制止并在甲方行政职权范围内作出处理决定，或移送有权机关。

甲方(盖章) _____

乙方(盖章) _____

法定代表人: _____

法定代表人: _____

_____年____月____日

_____年____月____日

第五部分 响应文件格式

封 面 格 式

全流程电子文件

项目编号：

项目名称：

供 应 商（盖章）：

法定代表人或其委托代理人签字：

日期： 年 月 日

1.1 响应函及响应函附录格式

响 应 函

_____（采购人）：

根据贵单位对 _____（项目名称）的磋商邀请（项目编号：_____），我公司经研究，决定参与本次竞争性磋商，并提交本项目响应文件电子版。

据此函，我公司承诺如下：

1. 我公司将按磋商文件的规定履行合同责任和义务。
2. 我公司已详细审查全部磋商文件，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件。我公司完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。
3. 我公司同意提供按照贵单位可能要求的与其竞争性磋商有关的一切数据或资料。
4. 我公司愿意遵守磋商文件中对供应商的所有规定。
5. 一旦我公司成交，我公司愿意履行自己在响应文件中的全部承诺和责任。
6. 我公司知道如用虚假材料或恶意方式向贵单位提出质疑，将承担相应的法律责任。同时承诺：我公司如果有上述行为，将无条件承担贵单位相关的调查论证费用。我公司同意提供按贵单位可能要求的与其竞争性磋商有关的一切数据或资料。
7. 我单位承诺磋商有效期为磋商截止之日起 90 日历天。

地址：

邮编：

电话：

传真：

供应商名称（加盖公章）：

法定代表人或委托代理人（签字）：

日 期： 年 月 日

响应函附录

项目名称	
供应商名称	
磋商报价 (第一次)	(大写)
	(小写：元)
服务期限	_____ 天
质量目标	
磋商有效期	90 日历天
备注	

说明：此响应函后须附报价计取内容及依据，格式自拟。

供应商名称（加盖公章）：
法定代表人或委托代理人（签字）：
日 期： 年 月 日

1.2 法定代表人身份证明格式

法定代表人身份证明

供应商名称： _____

地址： _____

姓名： _____ 性别： _____ 年龄： _____ 职务： _____

系 _____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件

供应商名称（加盖公章）：

日 期： 年 月 日

1.3 法定代表人授权委托书格式

法定代表人授权委托书

_____（采购人）：

本授权声明：_____（供应商名称）_____（法定代表人姓名、职务）授权_____（被授权人姓名、职务）为我方“_____（项目名称）”（采购项目编号：_____）竞争性磋商活动的合法代表，代理期限为本委托书签署之日起_____日，在此期间以我方名义全权处理该项目有关磋商、签订合同以及执行合同等一切事宜。

特此声明。

附：被授权人身份证复印件

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

供应商名称（加盖公章）：

日 期： 年 月 日

说明：

1、如法定代表人参加竞争性磋商的，响应文件中不需提供授权委托书，但必须提供法定代表人身份证明；

2、如委托代理人参加竞争性磋商的，响应文件中必须提供法定代表人身份证明和法定代表人授权委托书。

1.4 供应商资料

(1) 供应商单位基本情况表

供应商名称						
地 址						
法定代表人		职务		联系方式		
注册时间			经济类型			
近三年内有经营活动中有无重大违法纪录						
是否依法缴纳税收			是否依法缴纳社会保障资金			
单 位 概 况	注册资本	万元	占地面积	平方米		
	职工总数	人	建筑面积	平方米		
	资 产 情 况	净资产	万元	固定 资 产 原 值 :		
		负 债	万元	万 元		
		主 营 收 入 (万元)	收 入 总 额 (万元)	利 润 总 额 (万元)	固 定 资 产 净 值 : 万 元	
					净 利 润 (万元)	

说明：1、在按要求填写此表格后，各供应商可以用其它的方式，就公司整体情况作出详细的介绍。

2、若供应商注册成立不足一年，应同时附供应商主要股东基本情况表。

供应商名称（加盖公章）：
 法定代表人或委托代理人（签字）：
 日 期： 年 月 日

(2) 企业情况简介
(格式自拟)

供应商名称 (加盖公章) :
法定代表人或委托代理人 (签字) :
日 期: 年 月 日

1.5 反商业贿赂承诺书格式

反商业贿赂承诺书

我公司承诺：

在本次磋商活动中，我公司保证做到：

一、公平竞争参加本次招标活动。

二、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向国家工作人员、政府采购代理机构工作人员、评审专家及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、宴请；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

三、若出现上述行为，我公司及参与磋商的工作人员愿意接受按照国家法律法规等有关规定给予的处罚。

供应商名称（加盖公章）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

日 期： 年 月 日

1.6 信用报告查询截图

1.7 近一年（2023年）度财务审计报告或财务报表，（企业成立不足一年则提供企业成立至今的财务报表）

1.8 企业社保缴纳明细

1.9 供应商认为需要提供的其他文件和资料

附件 1:

中小企业声明函(工程、服务)

本公司(联合体)郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库[2020]46号)的规定,本公司(联合体)参加(单位名称)的(项目名称)采购活动,工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业(或者:服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况如下:

1. (标的名称),属于(采购文件中明确的所属行业);承建(承接)企业为(企业名称),从业人员____人,营业收入为____万元,资产总额为__万元¹,属于(中型企业、小型企业、微型企业);

2. (标的名称),属于(采购文件中明确的所属行业);承建(承接)企业为(企业名称),从业人员__人,营业收入为__万元,资产总额为__万元,属于(中型企业、小型企业、微型企业);

.....

以上企业,不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章):

日期:

¹ 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立企业可不填报。

附件 2:

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加____单位的____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

附件 3:

弃 标 函（弃标单位填写）

_____（招标代理机构）：

兹有_____（公司名称）因_____（弃标原因）无法前来参加_____（项目名称、项目编号）招标项目，故放弃此项目投标。由此带来的不便，敬请谅解！

弃标单位名称（盖章）：

法人或授权代理人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

附件4 不参与围标串标承诺书（格式）

不参与围标串标承诺书

本人作为经授权的供应商代表，清楚知晓我单位参加_____年____月____日_____项目的投标活动，对以下事项作出承诺：

一、我单位和我本人遵循公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目竞标。

二、我单位和我本人在本项目招标投标活动中，未参与围标串标。

三、我单位如被查实在本项目招标投标活动中存在招标文件及法律法规等所列围标串标行为的，递交投标文件行为作为实施串通投标违法行为的关键环节，本人承担直接责任人员法律责任，接受相应行政处罚和失信惩戒。

特此承诺。

投 标 人：_____（盖章）

法定代表人：_____（签名）

委托代理人：_____（签名）

_____年_____月_____日

技术部分主要内容

- (1) 项目概述
- (2) 供暖服务方案
- (3) 技术力量及人员配备
- (4) 设备及材料清单
- (5) 质量保证措施
- (6) 安全保障措施
- (7) 节能减排措施
- (8) 服务进度计划

包含但不限于以上内容