

竞争性谈判文件

项目编号：HTDQ-HW-2024-35 号

项目名称：民丰县青少年法治教育实践基地消防水池建设项目

采购内容：总建筑面积为 335.60 平方米，框架结构，地上一层为楼梯间，
建筑面积 26.86 平方米；地下一层为消防水池、泵房及控制室，
建筑面积 308.74 平方米，建筑高度 4.05m。

采购人： 中国共产党民丰县纪律检查委员会 (盖章)

招标代理机构： 新疆惠文建设工程项目管理咨询有限公司 (盖章)

联系人： 马玉燕

联系电话： 13999656168

2024 年 10 月

特别提醒

1、本项目为电子招投标，电子招投标的说明：①电子招投标：本项目以数据电文形式，依托“政府采购云平台（www.zcygov.cn）”进行招投标活动，不接受纸质响应文件；②投标准备：在开标前应确保成为新疆维吾尔自治区政府采购网正式注册入库供应商，并完成CA数字证书申领。因未注册入库、未办理CA数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由供应商自行承担。③竞争性谈判文件的获取：使用账号登录或者使用CA登录政采云平台；进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，获取竞争性谈判文件；④响应文件的制作：在“政采云电子交易客户端”中完成响应文件的制作；⑤采购人、采购代理机构将依托政采云平台完成本项目的电子交易活动，平台不接受未按上述方式获取竞争性谈判文件的供应商进行投标活动；⑥对未按上述方式获取竞争性谈判文件的供应商对该文件提出的质疑，采购人或采购代理机构将不予处理；⑦响应文件的传输递交：供应商在投标截止时间前将加密的响应文件上传至政府采购云平台；⑧响应文件的解密：供应商按照平台提示和采购文件中规定的时间内完成在线解密。⑨具体操作指南：详见政采云平台“服务中心-帮助文档-项目采购-操作流程-电子招投标-政府采购项目电子交易管理操作指南-供应商”。

2、供应商需要使用CA加密设备，有意向参与新疆区域电子开评标供应商，请访问新疆数字证书认证中心官方网站（<https://www.xjca.com.cn/>）或下载新疆政务通APP自行进行申领。如需咨询，请联系新疆CA服务热线0991-2819290

3、供应商将政采云电子交易客户端下载、安装完成后，可通过账号密码或CA登录客户端进行响应文件制作。在使用政采云投标客户端时，建议使用WIN7及以上操作系统。客户端请至新疆政府采购网（<http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/>）下载专区查看，若对项目采购电子交易系统操作有疑问，可登录政采云（<https://www.zcygov.cn/>），点击右侧咨询小采，获取采小蜜智能服务管家帮助，或拨打政采云服务热线95763获取热线服务帮助。

注：本提示内容并非竞争性谈判文件的组成部分，仅为善意提示，如有与竞争性谈判文件不一致之处，以竞争性谈判文件为准。

目 录

- 第一章 招标公告
- 第二章 供应商须知前附表
- 第三章 评标办法
- 第四章 工程量清单及技术要求
- 第五章 合同格式
- 第六章 谈判响应文件格式

第一章、招标公告

民丰县青少年法治教育实践基地消防水池建设项目

竞争性谈判公告

民丰县青少年法治教育实践基地消防水池建设项目的潜在供应商应在新疆政府采购网获取采购文件。并于 2024 年 10 月 22 日 12:00 时（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目名称：民丰县青少年法治教育实践基地消防水池建设项目

项目编号：HTDQ-HW-2024-35 号

采购方式：竞争性谈判

预算总价：929600.00 元；

最高限价（如有）：929600.00 元；

采购需求：

标项序号	标项名称	预算价(元)	项目概况	备注
1	民丰县青少年法治教育实践基地消防水池建设项目	929600.00	总建筑面积为 335.60 平方米,框架结构,地上一层为楼梯间,建筑面积 26.86 平方米;地下一层为消防水池、泵房及控制室,建筑面积 308.74 平方米,建筑高度 4.05m。	/

合同履行期限：合同签订之日起 30 天（日历天）；

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

(1) 根据财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知(财库[2020]46 号)；

(2) 本项目专门面向中小微企业(含JY企业、残疾人福利单位)采购；

基本资格要求

(1) 具有独立承担民事责任的能力：提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织的营业执照或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书复印件，如供应商为自然人的提供自然人身份证明复印件；如国家另有规定的，则从其定；

(2) 法定代表人需提供法定代表人证明书（须附法人身份证正反面）或委托代理人需

提供法定代表人授权委托书（授权书需附法人身份证及委托人身份证复印件正反面），参与投标的人员（法人或委托人）须提供社保部门出具的近半年内连续三个月的社保缴纳证明材料；

（3）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：供应商需提供 2023 年度第三方审计机构出具的审计报告（会计周期不满一年的提供近三个月银行出具的资信证明，近三个月是指 2024 年 7 月-9 月）和健全的财务会计制度；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：①有依法缴纳税收的良好记录是指：提供税务部门出具近三个月依法缴纳税收的完税证明（新成立不足 3 个月的公司按实际发生提供，成立时间超过 3 个月的公司如果完税证明不足三个月，请提供税务部门出具的无欠税证明），注：完税证明以税款所属日期为准，代缴税的完税证明不作为税务缴费凭证（如社保缴费等）；如依法免税的，应提供相应文件证明。②有依法缴纳社会保障资金的良好记录是指：提供近段时间内法人（指本单位）近三个月的缴纳社保证明材料（社保证明材料须是社保局出具的缴纳证明或社保系统导出的缴纳汇总凭证，新成立的公司按实际发生提供；如依法不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明）；

（5）参加采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3 号文，“较大数额罚款”认定为 200 万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于 200 万元的，从其规定）；

（6）凡拟参加本次谈判的供应商近三年：①在“信用中国网（www.creditchina.gov.cn）”被列入失信被执行人将取消谈判资格、有重大税收违法失信主体的将取消谈判资格、有政府采购严重违法失信行为记录名单的将取消谈判资格；②“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”被列入政府采购严重违法失信行为记录名单将取消谈判资格；③“国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn>）”列入经营异常名录信息的将取消谈判资格、列入严重违法失信名单（黑名单）信息（尚在处罚期内的）将取消谈判资格；④“中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）”有行贿受贿犯罪记录（尚在处罚期内的）将取消谈判资格；

（7）企业负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动，否则，皆取消谈判资格；

3. 本项目的特定资格要求：供应商具有[建筑工程施工总承包三级](含)以上资质、企业安全生产许可证、若为外省企业进疆从事建筑活动，应登录新疆工程建设云

(<http://jsy.xjjs.gov.cn/dataservice/index>) 注册报送企业基本信息和人员信息，其项目人员为信息报送册注册人员，相关信息未审核通过的，以否决投标处理；拟派项目负责人具有二级（含）以上建造师资格（建筑工程专业）和安全生产考核合格证书 B 证（均合格有效）；

三、获取采购文件

时间：2024 年 10 月 16 日至 2024 年 10 月 21 日（线上获取，法定节假日均可）。

地点：政采云平台线上

方式：供应商登录政采云平台 <https://www.zcygov.cn/> 在线申请获取采购文件（进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件），或者点击采购公告底部潜在供应商“获取采购文件”，页面跳转后登陆，直接获取采购文件。

四、响应文件提交

截止时间：2024 年 10 月 22 日 12:00 时（北京时间）

地点：请登录政采云投标客户端投标

五、开启

时间：2024 年 10 月 22 日 12:00 时（北京时间）

地点：供应商登录政采云平台 <https://www.zcygov.cn/>，进入“项目采购-开标评标-右边选择对应项目点击“进入项目”进入开标大厅。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1、本项目实行网上投标，采用电子谈判响应文件。若供应商参与投标，自行承担投标一切费用。

2、各供应商应在开标前应确保成为新疆维吾尔自治区政府采购网正式注册入库供应商，并完成 CA 数字证书申领。因未注册入库、未办理 CA 数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由供应商自行承担。

3、供应商将政采云电子交易客户端下载、安装完成后，可通过账号密码或 CA 登录客户端进行谈判响应文件制作。在使用政采云投标客户端时，建议使用 WIN7 及以上操作系统。客户端请至新疆政府采购网（<http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/>）下载专区查看，如有问题可拨打政采云客户服务热线 400-881-7190 进行咨询。

4、有意向参与新疆区域电子开评标的供应商，可访问新疆数字证书认证中心官方网

站 (<https://www.xjca.com.cn/>) 或下载“新疆政务通”APP 自行进行申领。如需咨询, 请联系新疆 CA 服务热线 0991-2819290/95763。

特别提示:

1、超过 200 万元的货物和服务采购项目、超过 400 万元的工程采购项目中 适宜由中小企业提供的, 预留该部分采购项目预算总额的 30%以上专门面向中小 企业采购, 其中预留给小微企业的比例不低于 60%。

2、对于未预留份额专门面向中小企业的采购项目, 以及预留份额项目中的 非预留部分采购包, 采购人、采购代理机构应当对符合规定的小微企业报价给予 10%~20% (工程项目为 3%~5%) 的扣除, 用扣除后的价格参加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目, 采用综合评估法但未采用低价优先法计算价格分的, 评标时应当在采用原报价进行评分的基础上增加其价格得分的 3%~5%作为其价格分。

3、接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者 多家小微企业分包的采购项目, 对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的 合同份额占到合同总金额 30%以上的, 采购人、采购代理机构应当对联合体或者 大中型企业的报价给予 4%~6% (工程项目为 1%~2%) 的扣除, 用扣除后的价格参 加评审。适用招标投标法的政府采购工程建设项目, 采用综合评估法但未采用低 价优先法计算价格分的, 评标时应当在采用原报 价进行评分的基础上增加其价格 得分的 1%~2%作为其价格分。

八、凡对本次采购提出询问, 请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称: 中国共产党民丰县纪律检查委员会

地 址: 民丰县买迪尼也提路 7 号

联 系 人: 鲁先生

联系方式: 0903-6750616

2. 采购代理机构信息

名 称: 新疆惠文建设工程项目管理咨询有限公司

地 址: 和田市阿恰勒东路 11 号

项目联系人: 马女士

联系方式: 0903-2520049

第二章 供应商须知前附表

序号	内 容	说 明 与 要 求
1	采购人	名 称：中国共产党民丰县纪律检查委员会 地 址：民丰县买迪尼也提路7号 联系人：鲁先生 电 话： 0903-6750616
2	招标代理机构	名 称：新疆惠文建设工程项目管理咨询有限公司 地 址：和田市阿恰勒东路11号 联系人：马女士 电 话：13999656168 传 真：0903-2520049
3	项目名称	民丰县青少年法治教育实践基地消防水池建设项目
4	工程地点	民丰县
5	采购内容	总建筑面积为335.60平方米，框架结构，地上一层为楼梯间，建筑面积26.86平方米；地下一层为消防水池、泵房及控制室，建筑面积308.74平方米，建筑高度4.05m。
6	采购范围	竞争性谈判文件中的工程量清单所含全部内容的施工，工程施工至竣工验收及整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复、后期维护管理等相关工作。
7	质量标准	按照国家和行业标准，质量标准达到合格及以上
8	合同履行期限	合同签订之日起30天（日历天）
9	资金来源及落实情况	县自筹资金，已落实
10	供应商资质条件、能力、信誉	1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求： (1) 根据财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知(财库[2020]46号)； (2) 本项目专门面向中小微企业(含JY企业、残疾人

福利单位)采购;

基本资格要求

(1) 具有独立承担民事责任的能力: 提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织的营业执照或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书复印件, 如供应商为自然人的提供自然人身份证明复印件; 如国家另有规定的, 则从其定;

(2) 法定代表人需提供法定代表人证明书(须附法人身份证正反面)或委托代理人需提供法定代表人授权委托书(授权书需附法人身份证及委托人身份证复印件正反面), 参与投标的人员(法人或委托人)须提供社保部门出具的近半年内连续三个月的社保缴纳证明材料;

(3) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度: 供应商需提供 2023 年度第三方审计机构出具的审计报告(会计周期不满一年的提供近三个月银行出具的资信证明, 近三个月是指 2024 年 7 月-9 月)和健全的财务会计制度;

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录: ①有依法缴纳税收的良好记录是指: 提供税务部门出具近三个月依法缴纳税收的完税证明(新成立不足 3 个月的公司按实际发生提供, 成立时间超过 3 个月的公司如果完税证明不足三个月, 请提供税务部门出具的无欠税证明), 注: 完税证明以税款所属日期为准, 代缴税的完税证明不作为税务缴费凭证(如社保缴费等); 如依法免税的, 应提供相应文件证明。②有依法缴纳社会保障资金的良好记录是指: 提供近段时间内法人(指本单位)近三个月的缴纳社保证明材料(社保证明材料须是社保局出具的缴纳证明或社保系统导出的缴纳汇总凭证, 新成立的公司按实际发生提供; 如依法不需要缴纳社会保障资金的, 应提供相应文件证明);

(5) 参加采购活动前 3 年内, 在经营活动中没有重大违法记录。重大违法记录, 是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。(根据财库〔2022〕3 号文, “较大数额罚款” 认定为 200 万

		<p>元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于 200 万元的，从其规定）；</p> <p>(6) 凡拟参加本次谈判的供应商近三年：①在“信用中国网 (www.creditchina.gov.cn)”被列入失信被执行人将取消谈判资格、有重大税收违法失信主体的将取消谈判资格、有政府采购严重违法失信行为记录名单的将取消谈判资格；②“中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)”被列入政府采购严重违法失信行为记录名单将取消谈判资格；③“国家企业信用信息公示系统 (http://www.gsxt.gov.cn)”列入经营异常名录信息的将取消谈判资格、列入严重违法失信名单(黑名单)信息(尚在处罚期内的)将取消谈判资格；④“中国裁判文书网 (http://wenshu.court.gov.cn/)”有行贿受贿犯罪记录(尚在处罚期内)的将取消谈判资格；</p> <p>(7) 企业负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动，否则，皆取消谈判资格；</p> <p>3. 本项目的特定资格要求：供应商具有[建筑工程施工总承包三级](含)以上资质、企业安全生产许可证、若为外省企业进疆从事建筑活动，应登录新疆工程建设云 (http://jsy.xjjs.gov.cn/dataservice/index)注册报送企业基本信息和人员信息，其项目人员为信息报送册注册人员，相关信息未审核通过的，以否决投标处理；拟派项目负责人具有二级(含)以上建造师资格(建筑工程专业)和安全生产考核合格证书 B 证(均合格有效)；</p>
11	联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受
12	备选方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受
13	踏勘现场	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织

14	分包	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
15	构成竞争性谈判文件的其他资料	竞争性谈判文件补充、答疑文件、工程量清单
16	信息公告媒体	新疆政府采购网 (http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/)
17	投标有效期	为 <u>90</u> 日历天(从投标截止之日算起)
18	采购标的对应的中小企业划分标准所属企业	标的： <u>民丰县青少年法治教育实践基地消防水池建设项目</u> 属于行业： <u>建筑业</u>
19	谈判保证金	投标企业保证金为：¥9000.00 元整（玖仟元整） 开户银行：中国农业银行股份有限公司民丰县支行 开户名称：民丰县行政服务和公共资源交易中心 帐号：30582301040020842 备注： 1、项目名称：“民丰县青少年法治教育实践基地消防水池建设项目” 2、用途：谈判保证金。 3、谈判保证金必须从总公司基本账户转出,不得以分公司名义缴纳。谈判保证金缴纳时间为自领取竞争性谈判文件之日起至2024年10月22日12时00分前到达指定账户，缴纳谈判保证金时应在付款用途里标明项目名称及用途，谈判保证金以进账时间为准，供应商在缴纳谈判保证金时，应充分考虑资金在途时间，谈判保证金以其进账时间确定其有效性，在规定时间内未进入到指定账户，按否决投标处理。 4、谈判保证金缴纳方式：财政部《关于促进政府采购公平竞争优化营商环境的通知》（财库〔2019〕38号）。请各投标企业充分考虑当前营商环境情况，选择切实可行的方式缴纳。 5、电子保函使用方法：1、登录新疆维吾尔自治区政府采购网，首页点击“电子保函”直接进入新疆政府采购电子保函申请页，点击【立即申请】2、依次完善页面显示的投保人信息（供应商信

		<p>息)，确认您要投保的项目信息，在投标项目选择页面选择您需要投保的项目（可根据项目名称或项目保函进行搜索），选择投保项目后填写被保险人信息及投保内容。服务热线：400-9039583</p> <p>6 保函期限：90 日历天（响应文件内未放置保函复印件将做无效响应处理）</p>
20	信用情况	<p>1、信用记录查询时间及方式：</p> <p>(1) 查询时间：开标现场查询。</p> <p>(2) 查询方式：采购人或采购代理机构通过以下网站查询</p> <p>①“信用中国网（www.creditchina.gov.cn）”被列入失信被执行人将取消谈判资格、有重大税收违法失信主体的将取消谈判资格、有政府采购严重违法失信行为记录名单的将取消谈判资格；②“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”被列入政府采购严重违法失信行为记录名单将取消谈判资格；③“国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn）”列入经营异常名录信息的将取消谈判资格、列入严重违法失信名单（黑名单）信息（尚在处罚期内的）将取消谈判资格；④“中国裁判文书网（http://wenshu.court.gov.cn/）”有行贿受贿犯罪记录（尚在处罚期内的）将取消谈判资格；其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，其响应文件将被视为无效投标。</p> <p>(3) 供应商参加政府采购活动时，应当就自己的诚信情况在响应文件中进行承诺。</p> <p>本项目不接受失信企业投标。</p>
21	签字盖章	<p>供应商必须按照竞争性谈判文件的规定和要求进行签章。</p> <p>“电子签名”系指数据电文中以电子形式所含、所附用于识别签名人身份并表明签名人认可其中内容的的数据；“公章”系指单位法定名称章。</p>
22	谈判响应文件递交地点及截止时间	<p>截止时间：2024 年 10 月 22 日 12 时 00 分前（北京时间）</p> <p>地 点：加密电子版响应文件供应商应在投标截止时间之前上传到“政采云”平台（https://www.zcygov.cn）。</p> <p>应按照本项目谈判文件和政采云平台的要求编制、并将电子版</p>

		<p>响应文件加密传输。</p> <p>供应商在使用系统进行投标的过程中遇到涉及平台使用的任何问题，可致电“政采云”平台技术支持热线咨询，联系方式：95763。</p>
23	竞争性谈判小组的组建	<p>竞争性谈判小组构成：<u>3</u>人（其中：采购人代表 <u>1</u> 人，专家库 <u>2</u>人）；不分组。</p> <p>评标专家确定方式：<u>随机抽取</u></p>
24	是否授权谈判小组确定成交人	否，推荐的成交候选人数：三人
25	谈判时间及地点等要求	<p>开始时间：2024年10月22日12时00分（北京时间）</p> <p>地 点：民丰县行政服务和公共资源交易中心</p> <p>开标方式：使用政采云平台全流程不见面电子标</p>
26	响应文件解密时间	<p>1、开标时间后30分钟内（2024年10月22日12:00-12:30前北京时间）供应商可以登录“政采云”平台，用“项目采购-开标评标”功能进行解密响应文件。若供应商在规定时间内（2024年10月22日12:30前北京时间）未按时解密的，视为无效响应。</p> <p>2、因供应商自身原因导致解密失败的，将导致其投标被拒绝视为无效响应；</p>
27	开标程序	<p>(1) 宣布开标纪律及注意事项；</p> <p>(2) 公布在投标截止时间前递交响应文件的供应商名称；</p> <p>(3) 介绍项目情况并宣布最高投标限价；</p> <p>(4) 宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；</p> <p>(5) 对各供应商响应文件进行解密；</p> <p>(6) 谈判小组对各供应商进行资格审查及符合性审查，对未实质性响应谈判文件的响应文件按无效处理，并告知有关供应商；</p> <p>(7) 谈判小组要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价；</p> <p>(8) 谈判小组对供应商商务、技术文件及报价文件进行评审并推荐成交候选供应商；</p> <p>(9) 宣布成交候选供应商；</p>

		(10) 开标结束。
28	评标方法	根据《政府采购非招标采购方式管理办法》（财政部令第74号）的规定评审标准，竞争性谈判采用最低评标价法。
29	成交公示	成交公示期1个工作日
30	最高投标限价	<p>1、本项目的预算价（最高投标限价）：929600.00元</p> <p>2、投标报价出现下列情形的，投标无效：</p> <p>（1）响应文件出现不是唯一的、有选择性投标报价的；</p> <p>（2）投标报价超过竞争性谈判文件中规定的预算金额或者最高限价的；</p> <p>（3）报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，未能按要求提供书面说明或者提交相关证明材料证明其报价合理性的；</p> <p>（4）供应商对根据修正原则修正后的报价不确认的。</p>
31	签订合同期限	采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起30日内，按照采购文件确定的合同文本以及采购标的、最终报价已标价工程量清单、采购金额、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。
32	代理服务费方式	招标代理服务费由采购人支付，按成交价：（100万以下按1.00%计取、100-500万按0.8%计取、500-1000万按0.63%计取、1000-5000万按0.41%计取，按差额定率累进法计算）。
33	履约保证金	供应商应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。履约保证金的数额不得超过政府采购合同金额的10%。
34	不予退还保证金的情形	<p>有下列情形之一的，保证金不予退还：</p> <p>（1）供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；</p> <p>（2）供应商在响应文件中提供虚假材料的；</p> <p>（3）除因不可抗力或竞争性谈判文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；</p> <p>（4）供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；</p>

		(5) 竞争性谈判文件规定的其他情形。
35	采购项目需要落实的政府采购政策	<p>1、本项目专门面向中小微企业采购。</p> <p>2、在政府采购活动中，JY企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。向JY企业采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。</p> <p>3、在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。向残疾人福利性单位采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。</p> <p>注：供应商应当对《中小企业声明函》、JY企业证明文件、《残疾人福利性单位声明函》的真实性负责，上述材料与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照构成犯罪的，依法追究刑事责任。</p>
36	质疑	<p>(1) 参加谈判的供应商认为竞争性谈判文件、或在采购过程中或成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人或采购代理机构提出质疑。</p> <p>(2) 采购人或采购代理机构应当在收到供应商的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复的内容不得涉及商业秘密。</p>
37	投诉	<p>(1) 质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。</p> <p>(2) 质疑、投诉应当采用书面形式，质疑书、投诉书均应明确阐述竞争性谈判文件、招标过程或成交结果中使自己合法权益受</p>

		<p>到损害的实质性内容，提供相关事实、依据和证据及其来源或线索，便于有关单位调查、答复和处理。</p>
38	补充内容	<p>1、本项目实行网上投标，采用电子响应文件。若供应商参与投标，自行承担投标一切费用。</p> <p>2、各供应商应在开标前应确保成为新疆维吾尔自治区政府采购网正式注册入库供应商，并完成 CA 数字证书申领。因未注册入库、未办理 CA 数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由供应商自行承担。</p> <p>3、本项目为电子招投标，供应商需要使用 CA 加密设备，有意向参与新疆区域电子开评标的供应商，请访问新疆数字证书认证中心官方网站（https://www.xjca.com.cn/）下载或新疆政务通；APP 自行进行申领。如需咨询，请联系新疆 CA 服务热线 0991-28192904、供应商将政采云电子交易客户端下载、安装完成后，可通过账号密码或 CA 登录客户端进行响应文件制作。在使用“政采云”投标客户端时，建议使用 WIN7 及以上操作系统。客户端请至新疆政府采购网（https://www.zcygov.cn/）下载专区查看，如有问题可拨打政采云客户服务热线 95763 进行咨询。</p> <p>4、响应文件存在下列情况之一的，视为无效投标：</p> <p>（1）电子响应文件无法解密的；</p> <p>（2）响应文件未按时解密或无法成功导入的；</p> <p>（3）投标截止时间前未将“电子加密响应文件”成功上传至“政府采购云平台”的。</p> <p>5、请各供应商在开标当天提前准备好能上网的电脑及生成响应文件的 CA 锁，以便于在开标时能顺利进行解密、二次报价等！</p> <p>6、政采云平台如对电子化开标及评审程序有调整的，按调整后的程序操作。</p> <p>7、参与最终谈判报价的供应商在谈判结束后向招标代理机构邮箱 314193372@qq.com 发送最终谈判报价经济标（盖章）。</p>

投标须知正文部分

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》《政府采购非招标采购方式管理办法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备采购条件，现对本项目进行竞争性谈判采购。

1.1.2 本项目采购人：见供应商须知前附表。

1.1.3 本项目招标代理机构：见供应商须知前附表。

1.1.4 本项目名称：见供应商须知前附表。

1.1.5 项目建设地点：见供应商须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本项目的资金来源：见供应商须知前附表。

1.2.2 本项目的资金落实情况：见供应商须知前附表。

1.3 采购范围、合同履行期限和质量要求

1.3.1 本次采购范围：见供应商须知前附表。

1.3.2 本项目的合同履行期限：见供应商须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见供应商须知前附表。

1.4 供应商资格要求

1.4.1 供应商应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉，具体要求见供应商须知前附表。

1.4.2 本项目不接受联合体投标。

1.4.3 供应商不得存在下列情形之一：

- (1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
- (3) 为本项目的监理人；
- (4) 为本项目的代建人；
- (5) 为本项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；

- (10) 被暂停或取消谈判资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取成交或严重违约或重大工程质量问题的。

1.5 费用承担

供应商准备和参加竞争性谈判活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与竞争性谈判活动的各方应对竞争性谈判文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

2. 竞争性谈判文件

2.1 竞争性谈判文件的组成

本竞争性谈判文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 供应商须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同格式；
- (5) 工程量清单及技术要求；
- (6) 响应文件格式；

2.2 竞争性谈判文件的澄清

2.2.1 供应商对竞争性谈判文件有疑问的，可以向招标代理机构提出询问，招标代理机构将及时做出答复；

2.3 竞争性谈判文件的修改

2.3.1 在提交响应文件截止之日前3个工作日，采购人都可以对竞争性谈判文件进行修改或澄清。并在新疆政府采购 (<http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/>) 该招标（采购）公告附件中的竞争性谈判文件(采购) 中发布。不足3个工作日的，顺延提交响应文件递交截止之日。

3. 响应文件

3.1 响应文件的组成

3.1.1 投标函

3.1.2 法定代表人身份证明

3.1.3 法定代表人的授权委托书

- 3.1.4 谈判保证金（谈判保证金汇款凭证）
- 3.1.5 关于资格的声明函
- 3.1.6 开标一览表
- 3.1.7 商务条款偏离表
- 3.1.8 供应商资格要求
- 3.1.9 供应商基本情况表
- 3.1.10 项目管理机构（现场技术力量配备情况）
- 3.1.11 不参与围标串标承诺书
- 3.1.12 供应商（供应商）《反商业贿赂承诺书》
- 3.1.13 中小企业声明函（若有）
- 3.1.14 残疾人福利性单位声明函（若有）
- 3.1.15 其他资料
- 3.1.16 近三年类似项目业绩
- 3.1.17 施工方案
- 3.1.18 已标价的工程量清单

注：电子响应文件按政采云平台供应商电子招投标操作指南，建议根据竞争性谈判文件中合格供应商的资格要求、响应文件的统一格式、顺序编制，对资格评审、响应性评审等内容进行关联。

4、谈判报价

4.1 谈判报价超预算金额的其报价无效，不进入评标阶段。

4.2 供应商应在明细报价表上标明综合单价和总价。如综合单价和总价不符，以综合单价累计为准；综合单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改综合单价；小写和大写不符，以大写为准；供应商如果不同意上述修改原则，其投标将被拒绝。供应商应在开标一览表成交明其提供的工程量清单范围内所有施工及其相关工作范围内所有费用的总价，采购人不接受任何有选择性的报价。

5、投标有效期

5.1 在供应商须知前附表规定的投标有效期内，供应商不得要求撤销或修改其响应文件。

5.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，采购人以书面形式通知所有供应商延长投

标有效期。供应商同意延长的，应相应延长其谈判保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其响应文件；供应商拒绝延长的，其投标失效，但供应商有权收回其谈判保证金。

6、谈判保证金

6.1 供应商在递交响应文件的同时，应按供应商须知前附表规定的金额、担保形式递交谈判保证金，并作为其响应文件的组成部分。

谈判保证金缴纳方式：财政部《关于促进政府采购公平竞争优化营商环境的通知》（财库〔2019〕38号）。请各投标企业充分考虑当前营商环境情况，选择切实可行的方式缴纳。

6.2 供应商不按本章第 6.1 项要求提交谈判保证金的，其响应文件作废标处理。

6.3 有下列情形之一的，谈判保证金将不予退还：

- （1）供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；
- （2）供应商在响应文件中提供虚假材料的；
- （3）除因不可抗力或谈判文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
- （4）供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- （5）采购文件规定的其他情形。

7、响应文件的编制

7.1 电子响应文件中须加盖供应商公章部分均采用 CA 签章，并根据“政府采购项目电子交易管理操作指南-供应商”及本谈判文件规定的格式和顺序编制电子响应文件并进行关联定位，以便谈判小组在评审时，点击评分项可直接定位到该评分项内容。如对谈判文件的某项要求，供应商的电子响应文件未能关联定位提供相应的内容与其对应，则谈判小组在评审时如做出对供应商不利的评审由供应商自行承担。电子响应文件如内容不完整、编排混乱导致谈判响应文件被误读、漏读，或者在按采购文件规定的部位查找不到相关内容的，由供应商自行承担。

7.2 供应商法人（负责人）或授权代表持有政采云个人 CA 签章的，应在响应文件中涉及到签字的位置使用个人 CA 签章，没有办理政采云个人 CA 签章的可在响应文件中涉及到签字的位置手写签字后扫描或者拍照做成 PDF 的格式上传即可。

7.3 谈判响应文件不得涂改，若有修改错漏处，须法定代表人（负责人）或授权委托人签字（或个人 CA 签章）。谈判响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由供应商负责。

7.4 谈判前准备

7.4.1 各供应商应在截标前应确保成为政采云平台正式注册入库供应商，并完成 CA 数字证书申领。因未注册入库、未办理 CA 数字证书等原因造成无法谈判或谈判失败等后果由供应商自行承担。

7.4.2 供应商将政采云电子交易客户端下载、安装完成后，可通过账号密码或 CA 登录客户端进行响应文件制作。客户端请至网站下载专区查看，如有问题可拨打政采云客户服务热线 95763 进行咨询。

8、响应文件的修改和撤回

8.1 响应文件递交截止时间前可以撤回电子响应文件。补充或者修改电子响应文件的，应当先行撤回原文件，补充、修改后重新传输递交，谈判响应文件递交截止时间前未完成传输的，视为撤回谈判响应文件。

8.2 在响应文件递交截止时间后的响应文件有效期内，供应商不得撤回其响应文件。

9、响应文件的递交和解密

9.1 供应商应于 **2024 年 10 月 22 日 12:00 分**（北京时间）之前将电子响应文件上传到“政采云”平台。应按照本项目竞争性谈判文件和政采云平台的要求编制、加密传输响应文件。供应商在使用系统进行投标的过程中遇到涉及平台使用的任何问题，可致电政采云平台技术支持热线咨询，联系方式：95763。

9.2 响应文件解密

(1) 供应商的法定代表人或其委托代理人须携带加密时所用的 CA 锁按平台提示和采购文件的规定登录到“政采云”平台电子开标大厅签到并在发起解密指令之时起 **30 分钟** 内完成对电子响应文件在线解密。若供应商在规定时间内无法解密或解密失败，视为投标无效。

(2) 如有特殊情况，采购代理机构延长截止时间和开标时间，采购代理机构和供应商的权利和义务将受到新的截止时间和开标时间的约束。

10、开标和评标过程中，供应商或谈判响应文件有下列情形之一的，投标无效：

- 1) 在投标截止时间之后送达的谈判响应文件；
- 2) 未按竞争性谈判文件要求进行加密传输的；
- 3) 供应商因自身原因导致电子响应文件无法导入电子评标系统的，该响应文件视为无效文件；
- 4) 供应商未提交或提交的证件不能证明其达到谈判资格要求的；

- 5) 未按谈判响应文件规定提供谈判保证金的谈判响应文件；
- 6) 供应商未参加开标会议的；
- 7) 投标报价未按规定报价的；
- 8) 谈判响应文件未按竞争性谈判文件要求签署、盖章的；
- 9) 谈判响应文件附有采购人不能接受的条件；
- 10) 谈判响应文件不符合竞争性谈判文件规定的实质性要求的；
- 11) 竞争性谈判小组在评标过程中发现供应商以他人的名义投标，串通投标或故意抬标，以行贿手段谋取成交或者以其它弄虚作假方式投标的；
- 12) 法律、法规、规章应当作为否决投标处理的其他情形。

11、谈判时间和地点

11.1 见供应商须知前附表。

12、开标会程序：

- (1) 宣布开标纪律及注意事项；
- (2) 公布在投标截止时间前递交响应文件的供应商名称；
- (3) 介绍项目情况并宣布最高投标限价；
- (4) 宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；
- (5) 对各投标企业响应文件进行解密；
- (6) 谈判小组对各供应商进行资格审查及符合性审查，对未实质性响应谈判文件的响应文件按无效处理，并告知有关供应商；
- (7) 谈判小组要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价；
- (8) 谈判小组对供应商商务、技术文件及报价文件进行评审并推荐成交候选供应商；
- (9) 宣布成交候选供应商；
- (10) 开标结束。

13、竞争性谈判小组

13.1 评标由采购人依法组建的竞争性谈判小组负责。竞争性谈判小组由采购人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。竞争性谈判小组成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见供应商须知前附表。

13.2 竞争性谈判小组成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 采购人或供应商的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；

(3) 与供应商有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

(4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

14、评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

15、评标、定标

15.1、评审办法：本次竞争性谈判的评审方法采用最低评标价法。

15.2、本次竞争性谈判采用最低评标价法评标。首先，成立竞争性谈判小组。竞争性谈判小组由采购人代表和有关专家共3人以上的单数组成，其中专家的人数不得少于成员总数的三分之二。由竞争性谈判小组根据竞争性谈判文件要求审核各谈判响应文件是否合格、有效，凡不符合要求和未能实质性响应竞争性谈判文件要求的谈判响应文件均不进入谈判程序。

15.3、采购单位就竞争性谈判文件征询过意见的专家，不得再作为评标专家参加评标。采购人不得以专家身份参与本部门或者本项目的评标。招标代理机构工作人员不得参加由本机构代理的招标项目的评标。

15.4、采购人或者采购代理机构负责组织评标工作，并履行下列职责：

(一) 核对评审专家身份和采购人代表授权函，对评审专家在政府采购活动中的职责履行情况予以记录，并及时将有关违法违规行向财政部门报告；

(二) 宣布评标纪律；

(三) 公布供应商名单，告知评审专家应当回避的情形；

(四) 组织竞争性谈判小组推选评标组长，采购人代表不得担任组长；

(五) 在评标期间采取必要的通讯管理措施，保证评标活动不受外界干扰；

(六) 根据竞争性谈判小组的要求介绍政府采购相关政策法规、竞争性谈判文件；

(七) 维护评标秩序，监督竞争性谈判小组依照竞争性谈判文件规定的评标程序、方法和标准进行独立评审，及时制止和纠正采购人代表、评审专家的倾向性言论或者违法违规行为；

(八) 核对评标结果，要求竞争性谈判小组复核或者书面说明理由，竞争性谈判小组拒绝的，应予记录并向本级财政部门报告；

(九) 评审工作完成后，按照规定向评审专家支付劳务报酬和异地评审差旅费，不得向评审专家以外的其他人员支付评审劳务报酬；

(十) 处理与评标有关的其他事项。

15.5、竞争性谈判小组成员应当履行下列义务：

(一) 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；

(二) 按照竞争性谈判文件规定的评标方法和评标标准进行评标，对评审意见承担个人责任；

(三) 对评标过程和结果，以及供应商的商业秘密保密；

(四) 参与评标报告的起草；

(五) 配合有关部门的投诉处理工作；

(六) 配合采购单位答复投标供应商提出的质疑。

15.6、按照评标程序的规定和依据，各位评委就每个通过谈判响应文件初审的有效谈判供应商的情况及其对竞争性谈判文件要求的响应情况进行评估，综合比较并进行评价。

15.7、谈判小组对通过谈判响应文件初审的供应商进行价格谈判，在谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。谈判响应人对所投产品根据市场行情自主报价：竞争性谈判采购方式要求进行至少二次以上的报价，通常进行两轮报价（特殊情况可能进行三次或三次以上的报价），第一轮以谈判响应文件正本中的“谈判函”内的价格为准（不公开宣布第一轮参与谈判的谈判响应人的报价情况），谈判小组谈判过后符合条件的谈判响应人进行最终报价，在符合采购需求、质量和服务相等的前提下，在谈判小组能接受的价格范围内，推荐最终报价中提出最低报价的谈判响应人作为成交候选人。

采购人按照谈判小组推荐的成交候选供应商顺序，依法确定成交供应商。

15.8、竞争性谈判小组判断谈判响应文件的响应性仅基于谈判响应文件本身而不寻求外部证据。

15.9、对已被竞争性谈判小组确定为非响应性的投标，供应商不能通过修正或撤销不符之处而使其投标成为响应性投标。

15.10、竞争性谈判小组将对审查谈判响应文件过程中所发现的问题进行记录、比较和讨论。

15.11、供应商在竞争性谈判过程中，所进行的力图影响评标结果的不符合招标规则的活动，可能导致其被取消成交资格。

15.12、与竞争性谈判文件有重大偏离的谈判响应文件将被拒绝。

15.13、竞争性谈判响应文件的澄清(答疑)

15.13.1、竞争性谈判小组在谈判过程中有权随时请供应商就谈判响应文件中含混之处加以澄清或答疑。

15.13.2、供应商对竞争性谈判小组提出的各项问题必须做出明确解答。

15.13.3、供应商的澄清文件将取代谈判响应文件中被澄清的部分,经供应商法人或其授权代表审核签字后将作为签订合同时不可分割的组成部分。

15.13.4、如果供应商在谈判响应文件中未对竞争性谈判文件中的条款或参数要求提出偏离意见且在谈判答疑过程中未做澄清,将视同供应商同意竞争性谈判文件的全部或部分要求。

15.13.5、谈判响应文件的澄清不得改变投标的实质内容。

15.14、谈判原则

15.14.1、谈判过程中应遵循公平、公正、科学、择优的原则。

15.14.2、竞争性谈判小组成员应认真执行《政府采购非招标采购方式管理办法》等相关法令、法规的规定。同时维护供应商和供应商的合法权益。

15.14.3、谈判采用民主集中制的原则,少数服从多数。

15.14.4、资格审查合格的供应商,均有同等机会参加竞争。

15.15、成交供应商的确定

谈判结束后,竞争性谈判小组应当要求所有参加谈判的供应商在规定的时间内进行最后报价。采购人从竞争性谈判小组提出的成交候选人中根据符合采购需求、质量和服务相等且合理低价的原则推荐成交供应商,由采购人成立的招标领导小组根据竞争性谈判小组的综合评价情况确定成交供应商,并将结果通知所有参加谈判的未成交的供应商。

竞争性谈判小组有权选择和拒绝供应商进行任何有关竞争性谈判的解释工作。

15.16、成交的标准

15.16.1 资格审查文件完整无缺;

15.16.2 报价合理,承诺条件优惠;

15.16.3 谈判响应文件与竞争性谈判文件无重大偏离;

15.16.4 有较强的技术力量,能提供完善的技术服务,有较好的行业业绩。

15.16.5 其他。

15.17、成交通知

15.17.1 成交公示期: 成交结果公示一个工作日。

15.17.2 招标代理机构根据定标结果,在投标有效期届满前,以书面形式向成交单位

发出成交通知书。

15.17.3 招标代理机构将定标结果及时通知未成交单位。无需解释落标原因。

15.18、签订合同

15.18.1 采购人和成交人在自成交通知书发出之日起 30 日内，依据《民法典》和有关法律法规及招、谈判响应文件签订合同。

15.18.2 成交合同不得转让。合同分包需在谈判响应文件中予以说明，并需经采购人同意。否则，采购人有权取消成交人的成交资格。

15.18.3 采购人如遇成交人违约，可从候选成交人中重新选定成交人，并签定经济合同。

15.18.4 合同的制订由采购人、成交人、招标代理机构三方参加，为确保合同双方的利益均等，由招标代理机构在合同制订过程中进行协调。

15.18.5 合同经招、投标双方签字盖章后即生效。招、投标双方亦可自愿申请公证。

15.19、合同的组成

15.19.1 下列文件均为合同不可分割部分：

15.19.1.1 供货合同；

15.19.1.2 合同条款；

15.19.1.3 成交通知书；

15.19.1.4 乙方成交的谈判响应文件；

15.19.1.5 竞争性谈判文件；

15.19.1.6 评标答疑记录。

15.20、履约保证金

15.20.1 成交的供应商应按成交金额的 10%提交履约保证金。

15.20.2 成交人与采购人签订合同的同时提交履约保证金，如成交人未按竞争性谈判文件规定的工期供货、安装和调试完毕，则扣除履约保证金。

15.20.3 履约保证金（无息）将在乙方履行完成合同所有义务后凭乙方的收款收据在五天内退返乙方。

16、供应商有下列情形之一的视为供应商相互串通投标，响应文件将被视为无效

(1) 不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；或不同供应商报名的 IP 地址一致的；

(2) 不同供应商委托同一单位或者个人办理谈判事宜；

- (3) 不同的供应商的响应文件载明的项目管理员为同一个人；
- (4) 不同供应商的响应文件异常一致或竞标报价呈规律性差异；
- (5) 不同供应商的响应文件相互混编。

17、出现下列情形之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性谈判采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动

- (1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性谈判采购方式适用情形的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 在采购过程中符合竞争要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。（除财政部令第 74 号《政府采购非招标采购方式管理办法》第二十七条第二款规定的情形外）

18、纪律和监督

18.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

18.2 对供应商的纪律要求

供应商不得相互串通投标或者与采购人串通投标，不得向采购人或者竞争性谈判小组成员行贿谋取成交，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取成交；供应商不得以任何方式干扰、影响评标工作。

18.3 对竞争性谈判小组成员的纪律要求

竞争性谈判小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，竞争性谈判小组成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

18.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

19、解释权

构成本竞争性谈判文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优

先顺序解释；除竞争性谈判文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、供应商须知、评标办法、响应文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由采购人负责解释。

20、电子交易活动的中止

采购过程中出现以下情形，导致电子交易平台无法正常运行，或者无法保证电子交易的公平、公正和安全时，采购机构可中止电子交易活动：

20.1 电子交易平台发生故障而无法登录访问的；

20.2 电子交易平台应用或数据库出现错误，不能进行正常操作的；

20.3 电子交易平台发现严重安全漏洞，有潜在泄密危险的；

20.4 病毒发作导致不能进行正常操作的；

20.5 其他无法保证电子交易的公平、公正和安全的情况。

20.6. 出现以上情形，不影响采购公平、公正性的，采购组织机构可以待上述情形消除后继续组织电子交易活动，也可以决定某些环节以纸质形式进行；影响或可能影响采购公平、公正性的，应当重新采购。

21、招标代理服务费和履约保证金，

21.1 供应商在递交投标书的同时将被视为同意承担招标代理服务费用；成交人必须在领取成交通知书时一次性付清招标代理服务费用。该费用由供应商计入投标总报价中但不单独列项，采购人亦不再另行支付。（本条不适用）

21.2 成交供应商需在签订合同时需按谈判文件要求向采购人提交履约担保。

22、评审过程的保密与录像

22.1 评审活动在严格保密的情况下进行。评审过程中凡是与采购响应文件评审和比较、成交成交供应商推荐等评审有关的情况，以及评审过程中获悉的国家秘密、商业秘密等信息，评审委员会成员、采购人和采购机构工作人员、相关监督人员等与评审有关的人员应当予以保密。

22.2 采购代理机构对评审工作现场及操作屏幕进行全过程录音录像，录音录像资料作为采购项目文件随其他文件一并存档。

23、质疑与投诉

23.1 质疑的提出

1) 供应商认为竞争性谈判文件、谈判过程和成交、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人提出质疑。

2) 质疑函的必备内容

① 供应商提交的质疑函必须注明单位名称、详细地址、可供查询的单位和法定代表人的电话号码；

② 所参加项目的具体质疑事项及事实依据；

③ 提起质疑的日期；

④ 质疑函须加盖单位公章和法定代表人签章。

⑤ 委托代理人递交质疑函的，还须提交委托质疑事项的委托授权书（附法定代表人和被授权人身份证正反面），加盖单位公章和法定代表人签章和被授权人签字，并出示被授权人身份证。

3) 质疑应符合下列条件：

① 质疑人是参与所质疑项目的招标活动供应商；

② 质疑函内容符合相关的规定；

③ 在规定的有效期限内提起质疑；

④ 招投标监管部门规定的其他条件。

4) 采购人在收到供应商的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复的内容不涉及商业秘密。

5) 提出质疑的供应商对答复不满意的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府招标监督管理部门投诉。政府招标监督管理部门应当在收到投诉三十个工作日内，对投诉事项作出处理决定，并以书面形式通知投诉人和与投诉事项相关的当事人。

质疑及处理格式

一、质疑供应商基本信息

质疑供应商：

地址： 邮编：

联系人： 联系电话：

授权代表：

联系电话：

地址：

邮编：

二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称：

质疑项目的编号：

包号：

采购人名称：

采购文件获取日期：

三、质疑事项具体内容

质疑事项 1：

事实依据：

法律依据：

质疑事项 2

.....

四、与质疑事项相关的质疑请求

请求：

签字(签章)： 公章：

日期：

质疑函制作说明：

1. 供应商提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。
2. 质疑供应商若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
3. 质疑供应商若对项目的某一分包进行质疑，质疑函中应列明具体分包号。
4. 质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。
5. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。
6. 质疑供应商为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

投诉书格式

一、投诉相关主体基本情况

投诉人：

地 址： 邮编：

法定代表人/主要负责人：

联系电话：

授权代表： 联系电话：

地 址： 邮编：

被投诉人 1：

地 址： 邮编：

联系人： 联系电话：

被投诉人 2

.....

相关供应商：

地 址： 邮编：

联系人： 联系电话：

二、投诉项目基本情况

采购项目名称：

采购项目编号：

包号：

采购人名称：

代理机构名称：

采购文件公告：是/否 公告期限：

采购结果公告：是/否 公告期限：

三、质疑基本情况

投诉人于.....年.....月.....日，向.....提出质疑，质疑事项为：

采购人/代理机构于.....年.....月.....日，就质疑事项作出了答复/没有在法定期限内作出答复。

四、投诉事项具体内容

投诉事项 1:

事实依据:

法律依据:

投诉事项 2

.....

五、与投诉事项相关的投诉请求

请求:

签字(签章): 公章:

日期: 年 月 日

投诉书制作说明:

1. 投诉人提起投诉时,应当提交投诉书和必要的证明材料,并按照被投诉人和与投诉事项有关的供应商数量提供投诉书副本。

2. 投诉人若委托代理人进行投诉的,投诉书应按要求列明“授权代表”的有关内容,并在附件中提交由投诉人签署的授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。

3. 投诉人若对项目的某一分包进行投诉,投诉书应列明具体分包号。

4. 投诉书应简要列明质疑事项,质疑函、质疑答复等作为附件材料提供。

5. 投诉书的投诉事项应具体、明确,并有必要的事实依据和法律依据。

6. 投诉书的投诉请求应与投诉事项相关。

7. 投诉人为自然人的,投诉书应当由本人签字;投诉人为法人或者其他组织的,投诉书应当由法定代表人、主要负责人,或者其授权代表签字或者盖章,并加盖公章。

第三章 评标办法

附表一 资格性检查

序号	审查要求	要求说明	是否通过评审 (注:通过的打“√”,未通过的打“×”)
1	具有独立承担民事责任的能力:提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织的营业执照或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书复印件,如供应商为自然人的提供自然人身份证明复印件;如国家另有规定的,则从其定;	符合《政府采购法》第二十二条规定:请按审查要求上传相关材料	
2	供应商具有[建筑工程施工总承包三级](含)以上资质、企业安全生产许可证、若为外省企业进疆从事建筑活动,应登录新疆工程建设云(http://jsy.xjjs.gov.cn/dataservice/index)注册报送企业基本信息和人员信息,其项目人员为信息报送册注册人员,相关信息未审核通过的,以否决投标处理;拟派项目负责人具有二级(含)以上建造师资格(建筑工程专业)和安全生产考核合格证书B证(均合格有效);	请按审查要求上传相关材料	
3	法定代表人需提供法定代表人证明书(须附法人身份证正反面)或委托代理人需提供法定代表人授权委托书(授权书需附法人身份证及委托人身份证复印件正反面),参与投标的人员(法人或委托人)须提供社保部门出具的近半年内连续三个月的社保缴纳证明材料;	请按审查要求上传相关材料	
4	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度:供应商需提供2023年度第三方审计机构出具的审计报告(会计周期不满一年的提供近三个月银行出具的资信证明,近三个月是指2024年7月-9月)和健全的财务会计制度;	符合《政府采购法》第二十二条规定:请按审查要求上传相关材料	
5	有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录:①有	符合《政府采购法》	

	<p>依法缴纳税收的良好记录是指：提供税务部门出具近三个月依法缴纳税收的完税证明（新成立不足3个月的公司按实际发生提供，成立时间超过3个月的公司如果完税证明不足三个月，请提供税务部门出具的无欠税证明），注：完税证明以税款所属日期为准，代缴税的完税证明不作为税务缴费凭证（如社保缴费等）；如依法免税的，应提供相应文件证明。②有依法缴纳社会保障资金的良好记录是指：提供近段时间内法人（指本单位）近三个月的缴纳社保证明材料（社保证明材料须是社保局出具的缴纳证明或社保系统导出的缴纳汇总凭证，新成立的公司按实际发生提供；如依法不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明）；</p>	<p>第二十二条规定：请按审查要求上传相关材料</p>	
6	<p>履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供《供应商资格声明函》；</p>	<p>符合《政府采购法》第二十二条规定：请按审查要求上传相关材料</p>	
7	<p>参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录：重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3号文，“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定）（提供承诺书）</p>	<p>符合《政府采购法》第二十二条规定：请按审查要求上传相关材料</p>	
8	<p>凡拟参加本次谈判的供应商，在①“信用中国网（www.creditchina.gov.cn）”被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；②“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”被列入政府采购严重违法失信</p>	<p>符合《政府采购法》第二十二条规定：开标现场查询，供应商不用提供截图，应当就自己的诚信情况在</p>	

	信行为记录名单；③“国家企业信用信息公示系统（ http://www.gsxt.gov.cn ）”列入经营异常名录信息、严重违法失信名单（黑名单）信息（尚在处罚期内的）；④“中国裁判文书网（ http://wenshu.court.gov.cn/ ）”有行贿受贿犯罪记录的将拒绝其参加本次政府采购活动；（提供承诺书）	响应文件中进行承诺	
9	与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或个人，不得参加投标；单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标，违反前两款规定的，相关投标均无效；（提供承诺书）	符合《政府采购法》第二十二条规定：请按审查要求上传承诺书	
10	谈判保证金或投标保函	请按审查要求上传谈判保证金汇款凭证或谈判保证金保函或投标保函及开户许可证复印件	
11	供应商为中小微企业	请根据要求单独上传《中小企业声明函》。格式以采购文件要求为准	

备注：1、如果资格评审中有一项不满足审查标准的，谈判小组将认定该供应商不通过资格审查，不得进入下一阶段评审。并且不允许供应商通过修改或撤销其不符合要求的差异或保留，使之成为具有响应性的投标。

附表二：符合性评审表

序号	评审内容		是否通过评审 (注：通过的打“√”，未通过的打“×”)
1	报价要求	(1) 是否按竞争性谈判文件要求提供开标一览表并签字盖章；(2) 投标函填报金额是否与开标一览表金额一致；	
2	商务资信要求	响应文件是否有供应商法定代表人或其委托代理人(签章)和加盖了投标企业的公章；	
3	商务资信要求	工程地点、合同履行期限是否符合竞争性谈判文件要求；	
4	商务资信要求	商务条款是否有偏离情况的；	
5	商务资信要求	供应商提供的响应文件是否有偏离与事实不符或伪造证明文件等虚假投标的；	
6	商务资信要求	投标有效期是否满足谈判文件要求的；	
7	商务资信要求	供应商对同一谈判项目做出两个以上报价未明确效力的；	
8	报价要求	已标价工程量清单是否完全响应谈判文件要求；	
9	报价要求	安全文明施工费、规费和税金、应按照国家或省级、行业建设主管部门的规定计价，不得作为竞争性费用；	
10	商务资信要求	不满足谈判文件实质性要求的其它情形的；	
11	商务资信要求	响应文件未附有采购人不能接受的条件；	
12	商务资信要求	无法律、法规和竞争性谈判文件规定的其他无效情形；	
<p>备注：1、如果符合性评审中有一项不满足审查标准的，谈判小组将认定该供应商不通过评审，不得进入下一阶段评审。并且不允许供应商通过修改或撤销其不符合要求的差异或保留，使之成为具有响应性的投标。</p>			

第四章 工程量清单

民丰县青少年法治教育
实践基地消防水池建设
项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专
用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专
章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

扉—1

建设项目投标报价汇总表

工程名称：民丰县青少年法治教育实践基地消防水池建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	民丰县青少年法治教育实践基地--消防水池				
合计					

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

单项工程投标报价汇总表

工程名称：民丰县青少年法治教育实践
基地--消防水池

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程				
2	电气设备安装工程				
3	消防工程				
4	采暖工程				
5	暂列金				
合计					

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

单位工程投标报价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：民丰县青少年法治教育实践基地
消防水池建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	A.1 土石方工程		
1.2	A.4 砌筑工程		
1.3	A.5 混凝土及钢筋混凝土工程		
1.4	A.6 金属结构工程		
1.5	A.8 门窗工程		
1.6	A.9 屋面及防水工程		
1.7	A.10 保温、隔热、防腐工程		
1.8	A.11 楼地面装饰工程		
1.9	A.12 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.10	A.13 天棚工程		
1.11	A.14 油漆、涂料、裱糊工程		
1.12	A.15 其他装饰工程		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：民丰县青少年法治教育实践基地消防水池建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:6m 内 3. 弃土运距:供应商自行考虑 4. 其他未尽事宜详见设计	m3	3104.74			
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求:满足设计及规范要求 2. 填方材料品种:原土回填 3. 填方来源、运距:供应商自行考虑 4. 其他未尽事宜需供应商根据施工组织设计及规范要求综合考虑	m3	1598.38			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土外运 2. 运距:供应商自行考虑 3. 其他未尽事宜需供应商根据施工组织设计及规范要求综合考虑	m3	1506.36			
	A.4	砌筑工程						
1	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:200 厚加气混凝土砌块 2. 墙体类型:内墙 3. 其他未尽事宜详见设计	m3	12.25			
2	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:350 厚均质自保温砌块墙 2. 墙体类型:外墙 3. 其他未尽事宜详见设计	m3	13.01			
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
1	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C20 3. 其他未尽事宜详见设计	m3	51.54			

2	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 抗渗等级:P8 4. 其他未尽事宜详见设计	m3	183.03			
3	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 抗渗等级:P8 4. 其他未尽事宜详见设计	m3	0.88			
4	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他未尽事宜详见设计	m3	3.78			
5	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25 3. 其他未尽事宜详见设计	m3	1.6			
6	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 抗渗等级:P8 4. 其他未尽事宜详见设计	m3	3.11			
7	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他未尽事宜详见设计	m3	15.75			
8	010503004001	圈梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25 3. 其他未尽事宜详见设计	m3	0.38			
9	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C25 3. 其他未尽事宜详见设计	m3	0.08			
10	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 抗渗等级:P8 4. 其他未尽事宜详见设计	m3	22.69			
11	010504004001	挡土墙	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 抗渗等级:P8 4. 其他未尽事宜详见设计	m3	93.86			
12	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他未尽事宜详见设计	m3	9.99			
13	010505003001	平板	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他未尽事宜详见设计	m3	54.49			
14	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他未尽事宜详见设计	m2	19.44			

15	010507001001	散水	<p>1. 100 厚 C30 混凝土面层撒 1:1 水泥砂子压光随打随磨光</p> <p>2. 300 厚戈壁土垫层, 分两层碾压密实, 宽出面层 300</p> <p>3. 素土夯实, 向外坡 5%, 压实系数≥ 0.94</p> <p>4. 做法详见新 22J01-A13-砼散-01</p>	m2	23.2			
16	010507004001	台阶	<p>1. 100 厚 C30 混凝土 (厚度不包括踏步三角部分) 随打随抹。上撒 1:1 水泥砂子压光, 台阶面外坡 1%</p> <p>2. 300 厚戈壁土垫层, 分两层碾压密实, 宽出面层 300</p> <p>3. 素土夯实, 压实系数≥ 0.94</p> <p>4. 做法详见新 22J01-A06-砼台-01</p> <p>5. 其他未尽事宜详见设计</p>	m2	0.77			
17	010507005001	压顶	<p>1. 混凝土种类: 预拌</p> <p>2. 混凝土强度等级: C25</p> <p>3. 其他未尽事宜详见设计</p>	m3	0.06			
18	010515001001	现浇构件钢筋	<p>1. 钢筋种类、规格: 现浇构件圆钢筋 钢筋 HPB300 直径 6</p> <p>2. 其他未尽事宜详见设计</p>	t	0.18			
19	010515001002	现浇构件钢筋	<p>1. 钢筋种类、规格: 现浇构件圆钢筋 钢筋 HPB300 直径 8</p> <p>2. 其他未尽事宜详见设计</p>	t	0.01			
20	010515001003	现浇构件钢筋	<p>1. 钢筋种类、规格: 现浇构件带肋钢筋 HRB400 直径 8</p> <p>2. 其他未尽事宜详见设计</p>	t	0.185			
21	010515001004	现浇构件钢筋	<p>1. 钢筋种类、规格: 现浇构件带肋钢筋 HRB400 直径 10mm</p> <p>2. 其他未尽事宜详见设计</p>	t	3.882			
22	010515001005	现浇构件钢筋	<p>1. 钢筋种类、规格: 现浇构件带肋钢筋 HRB400 直径 12mm</p> <p>2. 其他未尽事宜详见设计</p>	t	4.732			

23	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 HRB400 直径 14mm 2. 其他未尽事宜详见设计	t	11.281			
24	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 HRB400 直径 16mm 2. 其他未尽事宜详见设计	t	4.374			
25	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 HRB400 直径 18mm 2. 其他未尽事宜详见设计	t	0.548			
26	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 HRB400 直径 20mm 2. 其他未尽事宜详见设计	t	8.096			
27	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 HRB400 直径 22mm 2. 其他未尽事宜详见设计	t	1.463			
28	010515001011	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 HRB400 直径 25mm 2. 其他未尽事宜详见设计	t	2.118			
29	010515001012	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋圆钢 HPB300 直径 6mm 2. 其他未尽事宜详见设计	t	0.237			
30	010515001013	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋圆钢 HPB300 直径 8mm 2. 其他未尽事宜详见设计	t	0.58			
31	010515001014	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋圆钢 HPB300 直径 10mm 2. 其他未尽事宜详见设计	t	0.319			
32	010515001015	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋带肋钢筋 HRB400 直径 8mm 2. 其他未尽事宜详见设计	t	1.683			
33	010516003001	机械连接	1. 连接方式:直螺纹钢筋接头 2. 规格:钢筋直径 16mm 3. 其他未尽事宜详见设计	个	91			

34	010516003002	机械连接	1. 连接方式:直螺纹钢筋接头 2. 规格:钢筋直径 20mm 3. 其他未尽事宜详见设计	个	194			
	A. 6	金属结构工程						
1	010606008001	钢梯	1. 做法详见新 22J06-A38 2. 其他未尽事宜详见设计	t	0.11			
2	010607002001	铁篦子	1. 部位:采光井 2. 满足设计及规范要求 3. 其他未尽事宜详见设计	m ²	2.4			
	A. 8	门窗工程						
1	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:M1524 1500*2400mm 2. 门框、扇材质:防寒门 3. 其他未尽事宜详见设计	樘	1			
2	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙 1224 1200*2400mm 2. 门框、扇材质:乙级防火门 3. 包含闭门器 4. 其他未尽事宜详见设计	樘	3			
3	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1812 1800*1200mm 2. 框、扇材质:塑料框 65系 3. 玻璃品种、厚度:4+12A+4 4. 其他未尽事宜详见设计	樘	1			
4	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1518 1500*1800mm 2. 框、扇材质:塑料框 65系 3. 玻璃品种、厚度:4+12A+4 4. 其他未尽事宜详见设计	樘	1			
	A. 9	屋面及防水工程						
1	010902001001	屋面卷材防水	1. 部位:地下室顶板 2. 卷材品种、规格、厚度:4+4SBS 耐根穿刺防水卷材 3. 防水层数:两层 4. 防水层做法:热熔 5. 防水附加层需综合考虑在综合单价中	m ²	278.22			

			6. 其他未尽事宜详见设计					
2	010902001002	屋面卷材防水	1. 部位:非上人屋面 2. 卷材品种、规格、厚度:4+4 厚 SBS 防水卷材 3. 防水层数:两道 4. 防水层做法:热熔 5. 防水附加层需综合考虑在综合单价中 6. 其他未尽事宜详见设计	m2	24.64			
3	010902003001	屋面刚性层	1. 部位:地下室顶板 2. 50 厚 C20 细石混凝土保护层 3. 隔离层 4. 20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 5. 做法详见新 22J08-13-顶板 1 6. 其他未尽事宜详见设计	m2	278.22			
4	010902006001	横式铸铁水落口	1. 做法详见新 22J02-E10 2. 其他未尽事宜详见设计	根	1			
5	010903001001	墙面卷材防水	1. 部位:地下室外墙 2. 卷材品种、规格、厚度:4+4 厚 SBS 防水卷材 3. 防水层数:两道 4. 防水层做法:热熔 5. 附加层需综合考虑在综合单价中 6. 其他未尽事宜详见设计	m2	390.65			
6	010903004001	墙面变形缝	1. 部位:地下室 2. 止水带材料种类:钢板止水带 3. 做法详见新 22J08-33-1 4. 其他未尽事宜详见设计	m	85.1			
7	010904001001	楼(地)面卷材防水	1. 部位:地下室底板 2. 卷材品种、规格、厚度:4+4 厚 SBS 防水卷材 3. 防水层数:两道 4. 防水层做法:热熔 5. 附加层需综合考虑在综合单价中 6. 其他未尽事宜详见设计	m2	336.95			
8	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 部位:泵房 2. 防水膜品种:1.5 厚合成	m2	89.77			

			高分子防水层 3. 其他未尽事宜详见设计					
	A. 10	保温、隔热、防腐工程						
1	011001001001	保温隔热屋面	1. 非上人屋面 2. 20mm 厚 1:2.5 水泥砂浆面层（表面应抹平压光，并设 1*1 米分隔缝，缝宽 10mm，沥青砂浆灌缝） 3. 200g/m ² 聚酯无纺布隔离层 4. 30mm 厚 C20 细石混凝土找平层 5. 起始最薄处 30mm 厚 CL5.0 轻集料混凝土 2%找坡 6. 120mm 厚挤塑板（XPS） 7. 其他未尽事宜详见设计	m ²	24.64			
2	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:地下室外墙 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:60 厚 XPS 板 3. 做法详见新 22J08-12-外墙 1 4. 其他未尽事宜详见设计	m ²	302.94			
3	011001003002	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:门、窗侧壁 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:30mm 厚岩棉 3. 增强网及抗裂防水砂浆种类:聚合物抗裂砂浆,耐碱玻纤网格布增强 4. 其他未尽事宜详见设计	m ²	1.94			
4	011001003003	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:梁、柱 2. 保温隔热方式:大模内置保温 3. 保温隔热材料品种、规格及厚度:100 厚聚能防火保温板 4. 增强网及抗裂防水砂浆种类:聚合物抗裂砂浆,耐碱玻纤网格布增强 5. 其他未尽事宜详见设计	m ²	27.06			
	A. 11	楼地面装饰工程						

1	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 部位：采光井楼面 2. 20 厚 1:2 水泥砂浆 3. 其他未尽事宜详见设计	m2	2.4			
2	011101001002	水泥砂浆楼地面	1. 20 厚 DS M20 砂浆(1: :25 水泥砂浆) 压实抹光 2. 素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 3. 40 厚 C20 细石混凝土找平层内配 $\Phi 6@150$ 双向钢筋随打随抹平 4. C20 细石混凝土从门口处向地漏找 1% 坡。最薄处 ≥ 30 厚, 随打随抹平 5. 素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 6. 100 厚 C20 混凝土垫层 7. 150 厚戈壁土碾压密实 8. 做法详见新 22J01-C09-浆地 02 9. 其他未尽事宜详见设计	m2	78.84			
3	011101001003	水泥砂浆楼地面	1. 20 厚 DS M20 砂浆(1: :25 水泥砂浆) 压实抹光 2. 素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 3. 做法详见新 22J01-C36-浆楼 01 4. 其他未尽事宜详见设计	m2	36.59			
4	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 防水保护层 2. 50mm 厚 C20 细石混凝土 3. 其他未尽事宜详见设计	m2	333.32			
5	011101003002	细石混凝土楼地面	1. 防水保护层 2. 60mm 厚 C25 细石混凝土 3. 其他未尽事宜详见设计	m2	3.63			
6	011105003001	块料踢脚线	1. 6 厚铺地砖踢脚, 稀水泥浆(或彩色水泥浆) 勾缝 2. 5 厚 DPM20 砂浆(或 1:2.5 水泥砂浆)(内掺建筑胶) 粘 结层 3. 8 厚 DPM15 砂浆(或 1:3 水泥砂浆) 打底扫毛或划出纹道 4. 水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶)(砖墙无此工序) 5. 非黏土多孔砖墙基层、	m2	5.77			

			混凝土墙体基层 6. 做法详见新 22J01-D68-面砖踢 01 7. 其他未尽事宜详见设计					
7	011106004001	水泥砂浆楼梯面层	1. 20 厚 DS M20 砂浆(1: :25 水泥砂浆) 压实抹光 2. 素水泥浆一道 (内掺建筑胶) 3. 做法详见新 22J01-C36-浆楼 01 4. 其他未尽事宜详见设计	m2	19.44			
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
1	011201001001	墙面一般抹灰	1. 部位: 防水保护层 2. 20 厚 1:2.5 水泥砂浆 3. 其他未尽事宜详见设计	m2	24.24			
2	011201001002	墙面一般抹灰	1. 部位: 窗井内侧面层 2. 20 厚 1:2 水泥砂浆 3. 其他未尽事宜详见设计	m2	25.51			
3	011201001003	墙面一般抹灰	1. 喷涂轻质抹灰石膏 2. 冲筋 3. 清除浮灰等界面处理 4. 做法详见新 22J01-D-11 内灰-01 5. 其他未尽事宜详见设计	m2	367.8			
4	011201001004	墙面一般抹灰	1. 外墙抹灰(自保温砌块) 2. 水泥砂浆抹灰 3. 5mm 厚聚合物水泥防水砂浆 4. 其他未尽事宜详见设计	m2	95.48			
5	011201004001	立面砂浆找平层	1. 墙体类型:地下室混凝土外墙找平层 2. 面层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 水泥砂浆 3. 其他未尽事宜详见设计	m2	311.81			
	A. 13	天棚工程						
1	011301001001	天棚抹灰	1. 基层类型:混凝土板 2. 抹灰厚度、材料种类:2 厚耐水腻子 3. 做法详见新 22J01-E06-腻子棚-01 4. 其他未尽事宜详见设计	m2	63.73			

2	011301001002	天棚抹灰	1. 基层类型:混凝土板 2. 抹灰厚度、材料种类: 刷白水泥浆 3. 做法详见新 22J01-E06- 浆棚 01 4. 其他未尽事宜详见设计	m2	95.18			
A.14		油漆、涂料、裱糊工程						
1	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:抹灰层 2. 油漆品种、刷漆遍数: 真石漆 3. 部位:外墙 4. 其他未尽事宜详见设计	m2	97.35			
A.15		其他装饰工程						
1	011503001001	金属扶手、 栏杆、栏板	1. 部位:楼梯间扶手 2. 满足设计及规范要求 3. 其他未尽事宜详见设计	m	10.87			
2	011506003001	玻璃雨篷	1. 满足设计及规范要求 2. 其他未尽事宜详见设计	m2	2.4			
3	01B001	检查孔	1. 做法详见新 22J02-A34 2. 高出地面 900mm 3. 含预制盖板	座	1			
		措施项目						
1	011701001001	综合脚手架	1. 建筑结构形式:框架、剪 力墙 2. 檐口高度:3.3m 3. 包含本工程内全部脚手 架搭拆费用 4. 其他未尽事宜供应商需 根据施工组织设计及规范 要求综合考虑	m2	335.6			
2	011702001001	基础	1. 基础类型:满堂基础模 板 2. 其他未尽事宜供应商需 根据施工组织设计及规范 要求综合考虑	m2	63.22			
3	011702001002	基础	1. 基础类型:垫层模板 2. 其他未尽事宜供应商需 根据施工组织设计及规范 要求综合考虑	m2	15.45			
4	011702002001	矩形柱	1. 矩形柱模板 2. 其他未尽事宜供应商需 根据施工组织设计及规范 要求综合考虑	m2	95.33			

5	011702003001	构造柱	1. 构造柱模板 2. 其他未尽事宜供应商需根据施工组织设计及规范要求综合考虑	m2	12.31			
6	011702005001	基础梁	1. 基础梁模板 2. 其他未尽事宜供应商需根据施工组织设计及规范要求综合考虑	m2	18.87			
7	011702006001	矩形梁	1. 矩形梁模板 2. 其他未尽事宜供应商需根据施工组织设计及规范要求综合考虑	m2	90.97			
8	011702008001	圈梁	1. 圈梁模板 2. 其他未尽事宜供应商需根据施工组织设计及规范要求综合考虑	m2	4.5			
9	011702009001	过梁	1. 过梁模板 2. 其他未尽事宜供应商需根据施工组织设计及规范要求综合考虑	m2	1.01			
10	011702011001	直形墙	1. 挡土墙模板 2. 其他未尽事宜供应商需根据施工组织设计及规范要求综合考虑	m2	558.4			
11	011702011002	直形墙	1. 直行墙模板 2. 其他未尽事宜供应商需根据施工组织设计及规范要求综合考虑	m2	125.23			
12	011702014001	有梁板	1. 有梁板模板 2. 其他未尽事宜供应商需根据施工组织设计及规范要求综合考虑	m	41.02			
13	011702016001	平板	1. 平板模板 2. 其他未尽事宜供应商需根据施工组织设计及规范要求综合考虑	m2	225.43			
14	011702024001	楼梯	1. 楼梯模板 2. 其他未尽事宜供应商需根据施工组织设计及规范要求综合考虑	m2	19.44			
15	011702025001	其他现浇构件	1. 压顶模板 2. 其他未尽事宜供应商需根据施工组织设计及规范要求综合考虑	m2	0.36			

16	X01170203300 1	柱模板支撑 超高	1. 供应商需根据施工组织 设计及规范要求综合考虑	m2	10.11			
17	X01170203400 1	梁模板支撑 超高	1. 供应商需根据施工组织 设计及规范要求综合考虑	m2	8.78			
18	X01170203500 1	墙模板支撑 超高	1. 供应商需根据施工组织 设计及规范要求综合考虑	m2	104.95			
19	011703001001	垂直运输	1. 供应商需根据施工组织 设计及规范要求综合考虑	m2	335.6			
20	011705001001	大型机械设 备进出场及 安拆	1. 包含本工程所有大型机 械进出场及安拆 2. 供应商需根据施工组织 设计及规范要求综合考虑	项	1			
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：民丰县青少年法治教育实践基地消防水池
建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8				
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38				
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工竞争性谈判文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07				
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08				

10	X011707010001	检验试验费						
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11				
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

单位工程投标报价汇总表

工程名称：电气设备安装工程

标段：民丰县青少年法治教育实践基地消防水池建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	电气工程		
1.2	应急照明		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：民丰县青少年法治教育实践基地
消防水池建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气工程						
1	03041200200 1	防水型 LED 灯	1. 名称:防水型 LED 灯 2. 型号:1X21W, LED 灯管 3. 安装形式:吸顶式	套	1			
2	03041200100 1	LED 灯(自带声光控开关)	1. 名称:LED 灯(自带声光控开关) 2. 型号:1X21W, LED 灯管 3. 类型:吸顶式	套	4			
3	03041200100 2	应急型 LED 灯(持续时间不小于 90 分钟)	1. 名称:应急型 LED 灯 2. 型号:2X36W, LED 灯管 3. 类型:吸顶式	套	1			
4	03041200100 3	应急型 LED 灯(持续时间不小于 90 分钟)	1. 名称:应急型 LED 灯 2. 型号:1X40W, LED 灯管 3. 类型:吸顶式	套	4			
5	03040403400 1	单联翘板暗开关	1. 名称:单联翘板暗开关 2. 规格:250V 10A 安全型 带氖灯显示	个	2			
6	03040403400 2	防水型单联翘板暗开关	1. 名称:防水型单联翘板暗开关 2. 规格:250V 10A 安全型 带氖灯显示	个	1			
7	03040401700 2	配电箱 AP-BFPW	1. 名称:配电箱 AP-BFPW 2. 其它:包含消防设备电源监控传感器及本箱体系统内所有元器件	台	1			
8	03040401700 3	配电箱 AL-BF	1. 名称:配电箱 AL-BF 2. 其它:包含本箱体系统内所有元器件	台	1			
9	03040400400 1	双电源进线柜 XF1	1. 名称:双电源进线柜 XF1 2. 规格:600*600*2200 3. 小母线材质、规格:40*4 铜母排 4. 其它:包含消防电源监测传感器及本柜体系统内所有元器件	台	1			

10	03040400400 2	消防控制柜 XF2	1. 名称:消防控制柜 XF2 2. 规格:600*600*2200 3. 小母线材质、规格:40*4 铜母排 4. 其它:包含消防泵专用控制器及本柜体系统内所有元器件	台	1			
11	03040400400 3	消防控制柜 XF3	1. 名称:消防控制柜 XF3 2. 规格:600*600*2200 3. 小母线材质、规格:40*4 铜母排 4. 其它:包含消防泵专用控制器及本柜体系统内所有元器件	台	1			
12	03040403200 1	端子箱	1. 名称:总等电位联结端子箱	台	1			
13	03040800100 1	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZN-YJY-4x70	m	35			
14	03040800100 2	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZN-YJY-5x10	m	9			
15	03040800100 3	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZN-YJY-(6x35+16)	m	36.2			
16	03040800100 4	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZN-YJY-(6x25+16)	m	26.2			
17	03040800100 5	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:WDZN-YJY-5x4	m	9.8			
18	03040800100 6	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:BTQ-BYJ-6x1.5	m	25			
19	03040800100 7	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:防水电缆-4x4	m	50.1 3			
20	03040800600 1	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:10mm ² 以下	个	12			
21	03040800600 2	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:35mm ² 以下	个	8			
22	03040800600 3	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 规格:70mm ² 以下	个	4			
23	03041100400 1	配线	1. 名称:配线 2. 型号:WDZN-BYJ-2.5	m	195. 9			
24	03041100400 2	配线	1. 名称:配线 2. 型号:WDZN-BYJ-6	m	28.9			
25	03040800200 1	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 规格:WDZ-KYJY(10X1.5)	m	51.6			
26	03040800200 4	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 规格:WDZ-KYJY(6X1.5)	m	144			

27	03040800200 3	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 规格:WDZ-KYJY(4X1.5)	m	57			
28	03040800200 2	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 规格:WDZ-KYJY(2X1.5)	m	48.6			
29	03041100100 1	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC20	m	88.8			
30	03041100100 4	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC25	m	15			
31	03041100100 2	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC32	m	54.8			
32	03041100100 7	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC40	m	6			
33	03041100100 3	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC100	m	62.4			
34	03040900200 1	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 规格:不锈钢扁钢 40x4	m	215. 5			
35	03041400200 1	送配电装置 系统	1. 名称:送配电装置系统	系统	1			
36	03041401100 1	接地装置	1. 名称:接地装置调试	系统	1			
		应急照明						
1	03041200100 4	LED 安全出口 标志灯(A型)	1. 名称:LED 安全出口标志灯(A 型) 2. 型号:220V/24V 1W 安全型 3. 安装形式:底距地 2.4m, 壁装	套	1			
2	03041200100 5	LED 楼层指示 灯(A型)	1. 名称:LED 楼层指示灯(A型) 2. 型号:220V/24V 1W 安全型 3. 安装形式:底距地 2.4m, 壁装	套	1			
3	03041200100 6	LED 疏散出口 标志灯(A型)	1. 名称:LED 疏散出口标志灯(A 型) 2. 型号:220V/24V 1W 安全型 3. 安装形式:底距地 2.4m, 壁装	套	5			
4	03041200100 7	LED 疏散诱导 指示灯(A型)	1. 名称:LED 疏散诱导指示灯(A 型) 2. 型号:220V/24V 1W 安全型 3. 安装形式:底距地 0.5m, 壁装	套	2			
5	03041200100 8	LED 应急照明 灯(A型)	1. 名称:LED 应急照明灯(A型) 2. 型号:220V/24V 3W 安全型 3. 安装形式:底距地 2.4m, 壁装	套	4			

6	03110100100 1	应急照明集中电源	1. 种类:应急照明集中电源 2. 规格:HY-D-0.4KVA 3. 型号:应急时间不小于180分钟 4. 未尽事宜详见设计,并符合规范及业主要求 5. 其它:包含本箱体系统内所有元器件	台	1			
7	03040401700 1	应急照明控制器	1. 名称:应急照明控制器 2. 其它:包含本箱体系统内所有元器件	台	1			
8	03041100400 3	配线	1. 型号:WDZN-BYJ-2.5	m	185.2			
9	03041100400 5	配线	1. 名称:配线 2. 型号:WDZN-BYJ-6	m	26.1			
10	03041100400 4	配线	1. 型号:WDZN-RYJS-2x1.5	m	101.3			
11	03041100100 5	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC20	m	98.3			
12	03041100100 6	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC25	m	5.7			
		措施项目						
1	03130101700 1	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								
合计								

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表一08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：民丰县青少年法治教育实践基地消防水池建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工竞争性谈判文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X03130201000	其中：自检试验费		0				

	2							
12	X03130201000 3	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价 措施项目人工费	0.18				
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32				
			措施项目人工费					
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

单位工程投标报价汇总表

工程名称：消防工程

标段：民丰县青少年法治教育实践基地消防水池建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	消防电气		
1.2	消防 水		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：民丰县青少年法治教育实践基地消防水池建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		消防电气						
1	03090400900 1	消防端子箱	1. 名称:消防端子箱	台	1			
2	03090401700 1	消防报警控制柜	1. 名称:消防报警控制柜	台	1			
3	03090400100 1	火灾感烟探测器(带地址编码)	1. 名称:火灾感烟探测器(带地址编码) 2. 规格:TX3100A	个	3			
4	03090400100 2	火灾感温、感烟探测器(带地址编码)	1. 名称:火灾感温、感烟探测器(带地址编码)	个	4			
5	03090400800 1	总线短路隔离器	1. 名称:总线短路隔离器 2. 规格:TX3223	个	1			
6	03090400800 2	模块(模块箱)	1. 名称:消防联动信号控制模块 2. 规格:TX6960	台	5			
7	03090400300 2	按钮	1. 名称:手动报警按钮+消防电话插孔 2. 规格:TX3140	个	2			
8	03090400500 1	声光报警器	1. 名称:火灾声光报警器(自带警报装置) 2. 规格:TX3301	个	4			
9	03090400700 1	消防广播(扬声器)	1. 名称:消防应急广播扬声器 2. 功率:(3W)	个	3			
10	03090400600 1	消防电话分机	1. 名称:消防电话分机 2. 规格:HY5716B	个	2			
11	03090400800 3	排污泵控制模块	1. 名称:排污泵控制模块	个	2			
12	03041100400 1	配线	1. 名称:配线 2. 型号:WDZN-BYJ-2.5	m	49.76			
13	03041100400 2	配线	1. 名称:配线 2. 型号:WDZ-BYJ-2.5	m	99.68			
14	03041100400 4	配线	1. 名称:配线 2. 型号:WDZ-BYJ-1.5	m	251.72			
15	03041100400 3	配线	1. 名称:配线 2. 型号:WDZ-RVS-2*1.5	m	24.88			

16	03041100100 1	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC15	m	53.14			
17	03041100100 2	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC25	m	44.74			
18	03090500100 1	自动报警系统 调试	1. 名称:自动报警系统调试	系统	1			
		消防 水						
1	03090101100 1	室内消火栓加 压泵	1. 名称:室内消火栓加压泵 2. 型号、规格:单台水泵:Q=15L/S H=60m N=18.5KW	台	2			
2	03090101100 2	室外消火栓加 压泵	1. 名称:室外消火栓加压泵 2. 型号、规格:单台水泵:Q=25L/S H=63m N=30KW	台	2			
3	03090101100 3	消防泵房潜污 泵	1. 名称:消防泵房潜污泵 2. 型号、规格:Q=8L/s, H=14m, N=3Kw/台。	台	2			
4	03090101100 4	室外消火栓稳 压设备	1. 名称:室外消火栓稳压设备 2. 型号、规格:Q=2.5L/s, H=36m, N=1.5Kw/ 台。气压罐1个, SQL800x0.6 调节容积180L	套	1			
5	03090101300 1	灭火器	1. 形式:灭火器箱明装 2. 规格、型号:2A 4Kg 磷酸铵盐 干粉灭火器	具	2			
6	03100300200 1	闸阀	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN300、1.6MPa	个	10			
7	03100300200 2	闸阀	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN200、1.6MPa	个	2			
8	03100300200 3	闸阀	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN150、1.6MPa	个	4			
9	03100300200 5	闸阀	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN100、1.6MPa	个	6			
10	03100300201 1	闸阀	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN50	个	3			
11	03100300201 3	止回阀	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN50	个	2			
12	03100300201 5	止回阀	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN100	个	2			

13	03100301300 1	水表	1. 名称: 水表 2. 型号、规格: DN100 3. 附件配置: 2 个闸阀, 1 个止回阀, 1 个水表	组	1			
14	03100300200 4	钢制蝶阀	1. 类型: 钢制蝶阀 2. 规格、压力等级: DN65、1.6MPa	个	4			
15	03100300201 4	钢制蝶阀	1. 类型: 钢制蝶阀 2. 规格、压力等级: DN100、1.6MPa	个	5			
16	03100300200 7	钢制蝶阀	1. 类型: 钢制蝶阀 2. 规格、压力等级: DN150、1.6MPa	个	3			
17	03100300200 8	试水阀	1. 类型: 试水阀 2. 规格、压力等级: DN65	个	4			
18	03100301000 6	消音止回阀	1. 名称: 消音止回阀 2. 规格: DN100	个	2			
19	03100300200 6	消音止回阀	1. 类型: 消音止回阀 2. 规格、压力等级: DN150	个	2			
20	03100301000 8	压差阀	1. 名称: 压差阀 2. 规格: DN100	个	2			
21	03100301000 7	浮球阀	1. 名称: 浮球阀 2. 规格: DN100	个	2			
22	03100301000 3	软接头	1. 名称: 软接头 2. 规格: DN50	个	2			
23	03100301000 4	软接头	1. 名称: 软接头 2. 规格: DN65	个	2			
24	03100301000 1	软接头	1. 名称: 软接头 2. 规格: DN100	个	6			
25	03100301000 5	软接头	1. 名称: 软接头 2. 规格: DN150	个	4			
26	03100301000 2	软接头	1. 名称: 软接头 2. 规格: DN200	个	2			
27	03100300900 1	水锤吸纳器	1. 名称: 水锤吸纳器 2. 规格、压力等级: DN150	个	2			
28	03100300900 2	水锤吸纳器	1. 名称: 水锤吸纳器 2. 规格、压力等级: DN100	个	2			
29	03100300200 9	泄压装置	1. 规格、压力等级: AX416 型泄压装置	个	2			
30	03100300201 0	过滤器	1. 名称: 过滤器 2. 规格、压力等级: DN100	个	4			
31	03100300201 2	过滤器	1. 名称: 过滤器 2. 规格、压力等级: DN65	个	2			
32	03060100200 1	压力仪表	1. 名称: 压力仪表	台	10			

33	03060100200 2	压力开关	1. 名称:压力开关	台	2			
34	03100301200 1	流量测试装置	1. 名称:流量测试装置	套	4			
35	03080400100 1	吸水喇叭口	1. 名称:吸水喇叭口	个	8			
36	03100200300 1	柔性防水套管	1. 名称、类型:柔性防水套管 2. 规格:比 DN300 大二号	个	8			
37	03100200300 3	柔性防水套管	1. 名称、类型:柔性防水套管 2. 规格:比 DN150 大二号	个	4			
38	03100200300 2	柔性防水套管	1. 名称、类型:柔性防水套管 2. 规格:比 DN100 大二号	个	5			
39	03090100200 1	消火栓钢管	1. 材质、规格:热浸锌镀锌钢管 DN50 2. 刷漆要求:调和漆二道,红色防 锈漆二道 3. 压力试验及冲洗设计要求:水 压、严密性等试验 4. 未尽事宜详见设计	m	27			
40	03090100200 2	消火栓钢管	1. 材质、规格:热浸锌镀锌钢管 DN65 2. 刷漆要求:调和漆二道,红色防 锈漆二道 3. 压力试验及冲洗设计要求:水 压、严密性等试验 4. 未尽事宜详见设计	m	48			
41	03090100200 3	消火栓钢管	1. 材质、规格:热浸锌镀锌钢管 DN100 2. 刷漆要求:调和漆二道,红色防 锈漆二道 3. 压力试验及冲洗设计要求:水 压、严密性等试验 4. 未尽事宜详见设计	m	62			
42	03090100200 4	消火栓钢管	1. 材质、规格:热浸锌镀锌钢管 DN150 2. 刷漆要求:调和漆二道,红色防 锈漆二道 3. 压力试验及冲洗设计要求:水 压、严密性等试验 4. 未尽事宜详见设计	m	62.4			
43	03090100200 5	消火栓钢管	1. 材质、规格:热浸锌镀锌钢管 DN200 2. 刷漆要求:调和漆二道,红色防 锈漆二道	m	25			

			3. 压力试验及冲洗设计要求:水压、严密性等试验 4. 未尽事宜详见设计					
44	03090100200 6	消火栓钢管	1. 材质、规格:热浸镀锌钢管 DN300 2. 刷漆要求:调和漆二道, 红色防锈漆二道 3. 压力试验及冲洗设计要求:水压、严密性等试验 4. 未尽事宜详见设计	m	72			
45	03090100200 7	涂塑钢管	1. 材质、规格:涂塑钢管 DN100	m	20			
46	03100200100 1	管道支架	1. 名称:管道支架 2. 除锈:除锈后刷二道防锈漆, 再刷二道调和漆 3. 未尽事宜详见设计及满足规范要求	kg	78.55			
		措施项目						
1	03130101700 1	脚手架搭拆		项	1			
本页小计								
合计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表一-08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：民丰县青少年法治教育实践基地消防
水池建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工竞争性谈判文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+ 单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
9	X03130200800 1	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+ 单价措施项目人	0.27				

			工费					
10	X03130201000 1	检验试验费						
11	X03130201000 2	其中：自检试验费		0				
12	X03130201000 3	其中：检验试验配合 费	分部分项人工费+ 单价措施项目人 工费	0.18				
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+ 单价	0.32				
			措施项目人工费					
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

单位工程投标报价汇总表

工程名称：采暖工程

标段：民丰县青少年法治教育实践基地消
防水池建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	室内		
1.2	热计量小室		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：民丰县青少年法治教育实践基地消
防水池建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室内						
1	03100100100 1	镀锌钢管	1. 规格、压力等级:DN20 2. 连接形式:螺纹连接 3. 压力试验及吹、洗设计要求:详设计	m	48.4			
2	03100100100 2	镀锌钢管	1. 规格、压力等级:DN25 2. 连接形式:螺纹连接 3. 压力试验及吹、洗设计要求:详设计	m	3			
3	03100300100 4	闸阀	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	2			
4	03100300100 6	三通调节阀	1. 类型:三通调节阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	3			
5	03100300100 5	自动排气阀	1. 类型:自动排气阀 2. 规格、压力等级:DN20	个	2			
6	03100300100 7	压差控制阀	1. 类型:压差控制阀 2. 规格、压力等级:DN25	个	1			
7	03100500200 1	钢制散热器	1. 名称:钢制散热器 2. 型号、规格:15片	组	3			
8	03100200100 1	管道支架	1. 名称:管道支架 2. 未尽事宜详见设计及满足规范要求	kg	15			
9	03100200300 1	刚性防水套管	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 规格:比 DN20 大二号	个	2			
10	03120800200 1	管道绝热	1. 绝热材料品种:玻璃棉保温,复合铝箔做保护层	m ³	0.58			
		热计量小室						
1	03100301400 1	热计量装置	1. 类型:热计量小室 2. 型号、规格:DN20 3. 其它:1个DN20自立式压力控制阀、1个热计量表、2个温度传感器专用套管、1个闸阀、1个平衡阀	组	1			

			4. 未尽事宜详见设计及满足规范要求					
2	03100300100 1	Y型水过滤器	1. 类型:Y型水过滤器 2. 规格、压力等级:网孔:3.0mm, DN20	个	1			
3	03100300100 2	Y型水过滤器	1. 类型:Y型水过滤器 2. 规格、压力等级:网孔:0.75mm, DN20	个	1			
4	03100300100 3	截止阀	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN40	个	5			
5	03060100100 1	温度计	1. 名称:温度计	支	2			
6	03060100200 1	压力表	1. 名称:压力表	台	4			
7	03100100200 1	焊接钢管	1. 名称:焊接钢管 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:焊接	m	10			
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：民丰县青少年法治教育实践基地消防水池建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工竞争性谈判文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)

9	X03130200800 1	工程定位复测、点 交清理费	分部分项人工费+单 价措施项目人工费	0.27				
10	X03130201000 1	检验试验费						
11	X03130201000 2	其中：自检试验费		0				
12	X03130201000 3	其中：检验试验配 合费	分部分项人工费+单 价措施项目人工费	0.18				
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单 价措施项目人工费	0.32				
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

单位工程投标报价汇总表

工程名称：暂列金

标段：民丰县青少年法治教育实践基地消防水池建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		

投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

暂列金额明细表

工程名称：暂列金

标段：民丰县青少年法治教育实践基地消防水池建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金	元	23500	
合 计			23500	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，供应商应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

第五章 合同格式

参照住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）（以下简称《示范文本》）。

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同 (示范文本)

住 房 城 乡 建 设
国家工商行政管理总局

制 定

说 明

为了指导建设工程施工合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规，住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局对《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）进行了修订，制定了《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）（以下简称《示范文本》）。为了便于合同当事人使用《示范文本》，现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

（一）合同协议书

《示范文本》合同协议书共计 13 条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价和合同价格形式、项目经理、合同文件构成、承诺以及合同生效条件等重要内容，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

（二）通用合同条款

通用合同条款是合同当事人根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定，就工程建设的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款共计 20 条，具体条款分别为：一般约定、发包人、承包人、监理人、工程质量、安全文明施工与环境保护、工期和进度、材料与设备、试验与检验、变更、价格调整、合同价格、计量与支付、验收和工程试车、竣工结算、缺陷责任与保修、违约、不可抗力、保险、索赔和争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的特殊需要。

（三）专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的磋商、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时，应注意以下事项：

1. 专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号一致；
2. 合同当事人可以通过对专用合同条款的修改，满足具体建设工程的特殊要求，避免直接修改通用合同条款；
3. 在专用合同条款中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

二、《示范文本》的性质和适用范围

《示范文本》为非强制性使用文本。《示范文本》适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程的施工承包活动，合同当事人可结合建设工程具体情况，根据《示范文本》订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：

承包人（全称）：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：_____。
2. 工程地点：_____。
3. 工程立项批准文号：_____。
4. 资金来源：_____。
5. 工程内容：_____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

_____。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

其中：

- （1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 成交通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另

行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

第六章 谈判响应文件格式

_____ (项目名称)

竞争性谈判文件编号：

响 应 文 件

供应商：_____ (盖单位章)

法定代表人：_____ (签字或盖章)

年 月 日

目 录

- 1 投标函
- 2 法定代表人身份证明
- 3 法定代表人的授权委托书
- 4 谈判保证金（谈判保证金汇款凭证）
- 5 关于资格的声明函
- 6 开标一览表
- 7 商务条款偏离表
- 8 供应商资格要求
- 9 供应商基本情况表
- 10 项目管理机构（现场技术力量配备情况）
- 11 不参与围标串标承诺书
- 12 供应商（供应商）《反商业贿赂承诺书》
- 13 中小企业声明函（若有）
- 14 残疾人福利性单位声明函（若有）
- 15 其他资料
- 16 近三年类似项目业绩
- 17 施工方案
- 18 已标价的工程量清单

附件

1、投标函

致：采购人

根据贵方为_____项目的竞争性谈判采购____项目编号____，签字代表（姓名、职务）_____经正式授权并代表供应商____（供应商名称、地址）_____对此项目进行响应。据此函，签字代表宣布并同意如下：

1、工程量清单中含有所有内容的施工投标总价为____（注明币种，____并用文字和数字表示的投标总价），合同履行期限_____，按合同约定实施和完成承包工程施工至竣工验收及整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复、后期维护管理等相关工作，质量达到_____。

2、我方同意在本项目竞争性谈判文件中规定的投标有效期自开标日起_____遵守本响应文件中的承诺且在此期限期满之前均具有约束力。

3、我方承诺已经具备《中华人民共和国政府采购法》中规定的参加政府采购活动的供应商应当具备的条件

4、提供投标须知规定的全部响应文件。

5、按竞争性谈判文件要求实施和完成承包工程施工至竣工验收及整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复、后期维护管理等相关工作的投标报价详见开标一览表。

6、保证忠实地执行双方所签订的合同，并承担合同规定的责任和义务。

7、保证遵守竞争性谈判文件的规定。

8、如果在开标后规定的投标有效期内撤回投标，我方的谈判保证金可被贵方没收。

9、我方完全理解贵方不一定接受最低价的投标或收到的任何投标。

10、我方愿意向贵方提供任何与本项投标有关的数据、情况和技术资料。若贵方需要，我方愿意提供我方作出的一切承诺的证明材料。

11、我方已详细审核全部响应文件，包括“修改响应文件”（如有的话）、参考资料及有关附件，确认无误。

12、我方承诺接受竞争性谈判文件中第四部分—合同部分的全部条款且无任何异议。

13、我方将严格遵守《中华人民共和国政府采购法》的有关规定，若有下列情形之一的，将被处以采购金额 5%以上 10%以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动；有违法所得的，并处没收违法所得；情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

（1）提供虚假材料谋取成交、成交的；

（2）采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；

- (3) 与采购人、其它供应商或者采购代理机构恶意串通的；
- (4) 向采购人、采购代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；
- (5) 未经采购代理机构同意，在采购过程中与采购人进行协商磋商的；
- (6) 拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况的。

与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地 址： _____ 邮编： _____

电 话： _____ 传真： _____

投 标 人 名 称： _____

供应商： _____ 供应商名称 _____（盖单位鲜红公章）

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人（签字）：

日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

注：除可填报项目外，对本投标函的任何修改将被视为非实质性响应投标，从而导致该投标被拒绝。

2、法定代表人身份证明

供应商名称：

单位性质：

地 址：

成立时间：_____ 年_____ 月_____ 日

经营期限：

姓 名：_____ 性别：

年 龄：_____ 职务：

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

法定代表人身份证正面	法定代表人身份证反面
------------	------------

供应商：_____供应商名称____（盖单位鲜红公章）

法定代表人（签字或盖章）：

日期：_____年_____月_____日

3、法定代表人的授权委托书

本人_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现委托____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：

代理人无转委托权

附：法定代表人及委托代理人的身份证明

法人身份证复印件正面	法人身份证复印件反面
被委托人身份证复印件正面	被委托人身份证复印件反面

供应商：_____ 供应商名称_____（盖单位鲜红章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：

委托代理人：_____（签字）

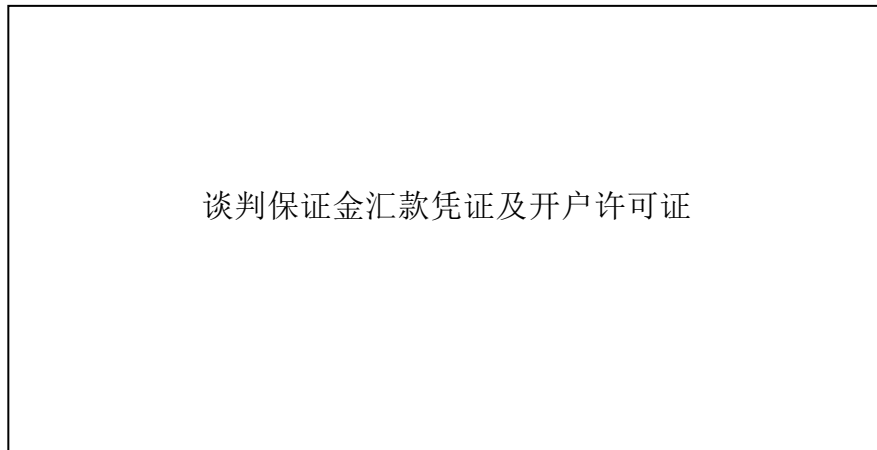
身份证号码：

日期：_____年_____月_____日

备注：参与投标的人员（法人或委托人）须提供社保部门出具的近半年内连续三个月的社保缴纳证明材料；

4、谈判保证金（谈判保证金汇款凭证）

附：谈判保证金汇款凭证及开户许可证



供应商：_____（盖单位鲜红章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

日期：_____年_____月_____日

5、关于资格的声明函

致：采购人

关于贵方第 项目编号招标公告关于“ 项目名称”的招标项目，本签字人愿意参加投标，并有能力提供 项目名称项目中的招标及相关服务，并保证所提交的所有文件和说明是真实和准确的。

供应商： 供应商名称_____

地址：_____

签字人姓名、职务： 被授权人（代理人）姓名_____

授权签署本资格文件人： 授权人（法人）姓名_____

传真：_____

邮编：_____

电话：_____

（单位鲜红公章）

日期：_____年_____月_____日

6、开标一览表

项目名称：

项目编号：

序号	项目名称	
1	供应商名称名称	
2	采购内容	
3	合同履行期限	
4	投标总价 (人民币)	小写：
		大写：
5	质量标准	
6	备注	

兹声明：以上投标报价在投标有效期内一直有效。

供应商：_____（盖单位鲜红公章）

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人（签字）：

日期：_____年_____月_____日

注：本表格式不得更改，供应商只能按要求填报，否则将被视为无效投标。

7、商务条款偏离表

项目名称： _____

项目编号： _____

序号	竞争性谈判文件条目号	竞争性谈判文件的商务条款	响应文件的商务条款	说明
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
...				

供应商： _____ 供应商名称 _____（盖单位鲜红公章）

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人（签字）：

日期： _____年_____月_____日

8. 供应商资格要求

(1) 具有独立承担民事责任的能力：提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织的营业执照或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书复印件，如供应商为自然人的提供自然人身份证明复印件；如国家另有规定的，则从其定；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：供应商需提供 2023 年度第三方审计机构出具的审计报告（会计周期不满一年的提供近三个月银行出具的资信证明，近三个月是指 2024 年 7 月-9 月）和健全的财务会计制度；

(3) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：①有依法缴纳税收的良好记录是指：提供税务部门出具近三个月依法缴纳税收的完税证明（新成立不足 3 个月的公司按实际发生提供，成立时间超过 3 个月的公司如果完税证明不足三个月，请提供税务部门出具的无欠税证明），注：完税证明以税款所属日期为准，代缴税的完税证明不作为税务缴费凭证（如社保缴费等）；如依法免税的，应提供相应文件证明。②有依法缴纳社会保障资金的良好记录是指：提供近段时间内法人（指本单位）近三个月的缴纳社保证明材料（社保证明材料须是社保局出具的缴纳证明或社保系统导出的缴纳汇总凭证，新成立的公司按实际发生提供；如依法不需要缴纳社会保障资金的，应提供相应文件证明）；

(4) 履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供《供应商资格声明函》；

(5) 参加采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录。重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3 号文，“较大数额罚款”认定为 200 万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于 200 万元的，从其规定）；供应商需提供声明函，格式自拟；

(6) 凡拟参加本次谈判的供应商近三年：①在“信用中国网（www.creditchina.gov.cn）”被列入失信被执行人将取消谈判资格、有重大税收违法失信主体的将取消谈判资格、有政府采购严重违法失信行为记录名单的将取消谈判资格；②“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”被列入政府采购严重违法失信行为记录名单将取消谈判资格；③“国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn>）”列入经营异常名录信息的将取消谈判资格、列入严重违法失信名单（黑名单）信息（尚在处罚期内的）将取消谈判资格；④“中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）”有行贿受贿犯罪记录（尚在处罚期内的）的将取消谈判资格；供应商需提供《诚信承诺书》格式自拟；

(7) 企业负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合

同项下的政府采购活动。否则，皆取消谈判资格。（供应商提供声明函，格式自拟）

9、供应商基本情况表

供应商名称				
注册地址			邮政编码	
联系方式	联系人		电话	
	传真		网址	
企业性质				
法定代表人	姓名			电话
成立时间	员工总人数：			
营业执照号				
注册资金（万元）				
开户银行				
账 号				
经营范围				
备 注				

备注：本表后应附企业资质证书副本、安全生产许可证、若为外省企业进疆从事建筑活动，应登录新疆工程建设云（<http://jsy.xjjs.gov.cn/dataservice/index>）注册报送企业基本信息和人员信息，其项目人员为信息报送册注册人员，相关信息未审核通过的，以否决投标处理。

供应商： 供应商名称 （盖单位鲜红公章）

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人（签字）：

日期： 年 月 日

10、项目管理机构

10.1 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

注：1、本工程一旦我单位成交，将配备上述项目管理人员。上述填报内容真实，如不真实，将按照有关规定接受处理。

供应商： （盖单位鲜红公章）

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人（签字）：

日期： _____年_____月_____日

10.2 现场主要人员简历表

1) 项目负责人简历表

项目负责人应附建造师执业资格证书、注册证书、安全生产考核合格证书、身份证、职称证、学历证、养老保险复印件及未担任其他在施建设工程项目项目负责人的承诺书，管理过的项目业绩须附成交通知书和合同及竣工验收报告的复印件。类似项目限于以项目负责人身份参与的项目。

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本工程任 职	项目负责人
注册建造师执业资格等级		级	建造师专业		
安全生产考核合格证书					
毕业学 校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称			工程概况说明	发包人及联系电话

注：本工程一旦我单位成交，将配备上述项目管理人员。上述填报内容真实，如不真实，将按照有关规定接受处理。

2) 主要项目管理人员简历表

主要项目管理人员指项目项目技术负责人（中级及以上工程师）、造价师（贰级及以上造价师）、质检员、施工员、资料员、材料员、标准员、机械员、劳务员。应附注册资格证书、身份证、职称证、学历证、养老保险复印件，专职安全生产管理人员应附安全生产考核合格证书，主要业绩须附合同协议书。

岗位名称			
姓名		年龄	
性别		毕业学校	
学历和专业		毕业时间	
拥有的执业资格		专业职称	
执业资格证书编号		工作年限	
主要工作业绩及担任的主要工作			

11、不参与围标串标承诺书

我公司在参与 _____ 项目招投标过程中，自觉遵守《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购实施条例》以及自治区、地、市招标投标管理的有关规定。就本次投标，我公司郑重承诺如下：

- （一）不与其他投标企业存在任何关联关系；
- （二）不组织、不参与任何串通投标的行为；
- （三）不以他人名义投标，不组织、不参与以其他弄虚作假的方式参加投标的行为；
- （四）不出让或出租资格、资质证书参加投标，不组织、不参与类似违法违规行为。
- （五）积极主动检举、揭发和配合相关部门调查串通投标等违法违规行为。

我公司对以上承诺内容的真实性和履约性负责，如有违诺，自愿承担一切违法违规后果。

特此承诺。

供应商： _____ 供应商名称 _____ （盖单位鲜红公章）

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人（签字）：

日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

12、供应商（供应商）《反商业贿赂承诺书》

在_____号（_____项目）招标活动中，我公司承诺如下：

1、不给予国家工作人员及其亲属各种形式的商业贿赂（包括送礼金礼品、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、支付旅游费用、报销各种消费凭证、宴请、娱乐等）；

2、不与供应商相互勾结私下协议，弄虚作假，搞假招标、陪标、串通投标，明招暗定，暗箱操作。

3、我公司法人及项目参与人员有亲戚担任业主方副科级以上领导职务时，自愿放弃此次投标权。

如有上述行为，一经发现，我公司及项目参与人员愿意按照《政府采购法》、《招标投标法》、《反不正当竞争法》的有关规定接受处罚。

供应商：_____供应商名称____（盖单位鲜红公章）

法定代表人（签字或盖章）：

委托代理人（签字）：

日期：_____年_____月_____日

13、中小企业声明函(工程、服务)

本公司(联合体)郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库[2020]46号)的规定,本公司(联合体)参加(单位名称)的(项目名称)采购活动,工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业(或者:服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况如下:

1. (标的名称),属于(采购文件中明确的所属行业);承建(承接)企业为(企业名称),从业人员____人,营业收入为____万元,资产总额为____万元¹,属于(中型企业、小型企业、微型企业);

2. (标的名称),属于(采购文件中明确的所属行业);承建(承接)企业为(企业名称),从业人员____人,营业收入为____万元,资产总额为____万元,属于(中型企业、小型企业、微型企业);

.....

以上企业,不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章):

日期:

(中小微企业划分标准按《工业和信息化部、国家统计局国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业[2011]300号)规定执行)

14、残疾人福利性单位声明函（若有）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担项目/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

15、其他资料

16、近三年类似项目业绩

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人联系人及电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
总监理工程师及电话	
项目描述	
备注	

备注：本表后附成交通知书、合同协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）的等原件扫描件，每张表格只填写一个项目，并标明序号。

17、施工方案

18、已标价的工程量清单

- 注：1. 供应商编制经济标严格按照采购人发布的工程量清单提供的表格填列，并不得改动表中的任何地方，表格顺序也不得变动，否则按重大偏差处理。
2. 供应商不允许改变采购人所发工程量清单的结构格式、清单编号、名称、工程量、单位、采购人给出的费率及提供的主材顺序。
3. 分部分项工程量清单综合单价，须全项进行综合单价分析。
4. 已标价的工程量清单和单价分析表，必须由工程造价师执业资格人员逐页签名并加盖执业印章；

中小企业划分标准

工业和信息化部、国家统计局、发展改革委、财政部等四部门《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定中小企业划型标准如表所示：

农、林、牧、渔业	营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。	
	中型	500 万元-20 000 万元
	小型	50 万元-500 万元
	微型	50 万元以下
工业 (包括采矿业, 制造业, 电力、热力、燃气及水生产和供应业)	从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。	
	中型	从业人员 300 人—1000 人, 且营业收入 2000 万元—40000 万元
	小型	从业人员 20 人—300 人, 且营业收入 300 万元—2000 万元
	微型	从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下
建筑业	营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。	
	中型	营业收入 6000 万元—80000 万元, 且资产总额 5000 万元—80000 万元
	小型	营业收入 300 万元—6000 万元, 且资产总额 300 万—5000 万元
	微型	营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下
批发业	从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。	
	中型	从业人员 20 人—200 人, 且营业收入 5000 万元—40000 万元
	小型	从业人员 5 人—20 人, 且营业收入 1000 万元—5000 万元
	微型	从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下
零售业	从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。	
	中型	从业人员 50 人—300 人, 且营业收入 500 万元—20 000 万元
	小型	从业人员 10 人—50 人, 且营业收入 100 万元—500 万元
	微型	从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下
交通运输业 (不含铁路运输业)	从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。	
	中型	从业人员 300 人—1 000 人, 且营业收入 3000 万元—30000 万元
	小型	从业人员 20 人—300 人, 且营业收入 200 万元—3000 万元
	微型	从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下
仓储业	从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。	
	中型	从业人员 100 人—200 人, 且营业收入 1000 万元—30000 万元
	小型	从业人员 20 人—100 人, 且营业收入 100 万元—1000 万元

	微型	从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下
邮政业	从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。	
	中型	从业人员 300 人—1000 人，且营业收入 2000 万元—30000 万元
	小型	从业人员 20 人—300 人，且营业收入 100 万元—2000 万元
	微型	从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下
住宿业	从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。	
	中型	从业人员 100 人—300 人，且营业收入 2000 万元—10000 万元
	小型	从业人员 10 人—100 人，且营业收入 100 万元—2000 万元
	微型	从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下
餐饮业	从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。	
	中型	从业人员 100—300 人，且营业收入 2000 万元—10000 万元
	小型	从业人员 10 人—100 人，且营业收入 100 万元—2000 万元
	微型	从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下
信息传输业（包括电信、互联网和相关服务）	从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。	
	中型	从业人员 100 人—2000 人，且营业收入 1000 万元—10000 万元
	小型	从业人员 10 人—100 人，且营业收入 100 万元—1000 万元
	微型	从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下
软件和信息技术服务业	从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。	
	中型	从业人员 100—300 人，且营业收入 1000 万元—10000 万元
	小型	从业人员 10 人—100 人，且营业收入 50 万元—1000 万元
	微型	从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下
房地产开发经营	营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。	
	中型	营业收入 1000 万元—200000 万元，且资产总额 5000 万元—10000 万元
	小型	营业收入 100 万元—1000 万元，且资产总额 2000 万元—5000 万元
	微型	营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业
物业管理	从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。	
	中型	从业人员 300 人—1000 人，且营业收入 1000 万元—5000 万元
	小型	从业人员 100 人—300 人，且营业收入 500 万元—1000 万元
	微型	从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下

租赁和商务服 务业	从业人员 300 人以下或资产总额 120 000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8 000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。	
	中型	从业人员 100 人—300 人，且资产总额 8 000 万元—120 000 万元
	小型	从业人员 10 人—100 人，且资产总额 100 万元—8 000 万元
	微型	从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下
其他未列明行业	从业人员 300 人以下的为中小微型企业。	
	中型	从业人员 100—300 人
	小型	从业人员 10 人—100 人
	微型	从业人员 10 人以下