

某单位二号门值班室零星维修 工程
改造项目

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

某单位二号门值班室零星
维修改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

单项工程投标报价汇总表

工程名称：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑与装饰工程				
2	电气设备安装工程				
3	给排水工程				
4	采暖工程				
5	道路工程				
合计					

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。表—03

单位工程投标报价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1	亲情餐厅		
1.2	机房对面卫生间		
1.3	人行通道		
1.4	机房		
1.5	办公室、洗衣房		
1.6	备勤室		
1.7	值班室		
1.8	大门		
1.9	外墙面		
1.10	屋面防水		
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费		
2.21	其中：安全文明施工费		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
四	规费		
五	税前工程造价		
六	税金		
投标报价合计=一+二+三+四+六			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 1 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
		亲情餐厅						
1	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 名称:天棚面拆除 2. 拆除的基层类型:矿棉板面层 3. 龙骨及饰面种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	48.75			
2	01B014	建筑垃圾清运	1. 名称:建筑垃圾清运 2. 废弃料品种:拆除垃圾 3. 清运运距:投标单位根据现场实际情况自行考虑报价	m3	2.44			
3	011302001007	吊顶天棚	1. 名称:矿棉板吊顶 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 3. 龙骨材料种类、规格、间距:1、现浇钢筋混凝土板底膨胀螺栓固定,双向间距≤1200; 2、钢筋吊杆,双向中≤1200,吊杆上部膨胀螺栓固定; 3、U型轻钢承载龙骨CB50*20,间距≤1200,用吊件与钢筋吊杆连接后找平; 4、T型轻钢主龙骨TB24*38,间距≤1200,用挂件与承载龙骨固定; 5、T型轻钢次龙骨TB24*28,间距600,与主龙骨插接。 4. 基层材料种类、规格:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 面层材料品种、规格:12mm厚矿棉板吊顶 6. 压条材料种类、规格:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 7. 嵌缝材料种类:满足现场实际情况、甲方使	m2	48.75			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 2 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			用要求并符合相关规范要求 8. 防护材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求					
4	X011701012001	活动脚手架	1. 搭设方式：脚手架的搭设间距及步距由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》（建建〔2000〕230号）等规范自行确定。 2. 搭设高度：由施工单位根据施工组织设计方案及现场实际情况自行确定 3. 脚手架材质：由施工单位根据施工组织设计方案及现场实际情况自行确定	m2	48.75			
		分部小计						
		机房对面卫生间						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 名称：楼地面拆除 2. 拆除的基层类型：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 饰面材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	11.94			
2	011605002001	立面块料拆除	1. 名称：墙砖拆除 2. 拆除的基层类型：室内墙面墙砖拆除 3. 饰面材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	72.1			
3	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 名称：天棚面拆除 2. 拆除的基层类型：矿棉板面层	m2	11.94			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 3 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 龙骨及饰面种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求					
4	011612002001	卫生洁具拆除	1. 名称:洗手盆拆除 2. 卫生洁具种类:洗手盆	套	2			
5	011612002002	卫生洁具拆除	1. 名称:大便器拆除 2. 卫生洁具种类:大便器	套	3			
6	011612002003	卫生洁具拆除	1. 名称:梳妆镜拆除 2. 卫生洁具种类:梳妆镜	套	2			
7	01B015	建筑垃圾清运	1. 名称:建筑垃圾清运 2. 废弃料品种:拆除垃圾 3. 清运运距:投标单位根据现场实际情况自行考虑报价	m ³	6.65			
8	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 名称:卫生间防水 2. 防水膜品种:聚氨酯防水层 3. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚聚氨酯防水层2遍 4. 增强材料种类:丙纶布防水1遍 5. 反边高度:300mm	m ²	18.13			
9	010903002001	墙面涂膜防水	1. 名称:陶瓷墙砖防水 2. 防水膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水层 3. 涂膜厚度、遍数:1.5mm 4. 增强材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m ²	65.81			
10	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 名称:细石混凝土找平层 2. 找平层厚度、砂浆配合比:60mm厚C20细石混凝土,随打随抹平,坡向地漏,散热管上皮最薄处>30mm厚	m ²	11.94			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 4 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 面层厚度、混凝土强度等级:C20					
11	011102003001	块料楼地面	1. 名称:楼地面地砖 2. 找平层厚度、砂浆配合比:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚DSM15砂浆（或1:3水泥砂浆）结合层 4. 面层材料品种、规格、颜色:10mm厚600mm*600mm地砖地面，干水泥勾缝（用1:1水泥砂浆勾平缝，浅色地砖用白水泥） 5. 嵌缝材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 6. 防护层材料种类:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 7. 酸洗、打蜡要求:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	11.94			
12	011201001001	墙面一般抹灰	1. 名称:陶瓷墙砖找平 2. 墙体类型:内墙 3. 底层厚度、砂浆配合比:9mm厚1:3水泥砂浆打底压实找平 4. 面层厚度、砂浆配合比:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 装饰面材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 6. 分格缝宽度、材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	65.81			
13	011204003001	块料墙面	1. 名称:陶瓷墙砖防水	m2	65.81			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 5 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			墙面 2. 墙体类型：内墙 3. 安装方式：粘贴 4. 面层材料品种、规格、颜色：1、粘贴8mm厚陶瓷墙砖； 2、4mm厚强力胶粉泥粘接层 5. 缝宽、嵌缝材料种类：专用勾缝剂勾缝（或白水泥勾缝） 6. 防护材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 7. 磨光、酸洗、打蜡要求：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求					
14	011210003001	玻璃隔断	1. 名称：玻璃隔断 2. 边框材料种类、规格：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 玻璃品种、规格、颜色：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 4. 嵌缝、塞口材料品种：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m ²	12.8			
15	011302001001	吊顶天棚	1. 名称：集成吊顶 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度：不上人 3. 龙骨材料种类、规格、中距：与其板相配套的金属横撑及龙骨，中距300*300；轻钢龙骨50*15*1.5（吊点附挂件不上人，<900）；Φ8膨胀螺栓，混凝土板底打孔，（中距900*900）。 4. 基层材料种类、规格：满足现场实际情	m ²	4.08			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 6 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 面层材料品种、规格：300mm*300mm*1.5mm成品铝扣板（嵌入式） 6. 压条材料种类、规格：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 7. 嵌缝材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 8. 防护材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求					
16	011001005001	保温隔热楼地面	1. 保温隔热部位：楼地面 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度：30mm厚聚苯乙烯泡沫板（表观密度>30kg/m ³ ） 3. 隔气层材料品种、厚度：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 4. 粘结材料种类、做法：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 防护材料种类、做法：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m ²	11.94			
17	011501008001	卫浴柜带镜箱	1. 名称：卫浴柜带镜箱 2. 台柜规格：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 材料种类、规格：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 4. 五金种类、规格：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 7 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			范要求 5. 防护材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 6. 油漆品种、刷漆遍数:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求					
18	X011701012002	活动脚手架	1. 搭设方式:脚手架的搭设间距及步距由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》（建建〔2000〕230号）等规范自行确定。 2. 搭设高度:由施工单位根据施工组织设计方案及现场实际情况自行确定 3. 脚手架材质:由施工单位根据施工组织设计方案及现场实际情况自行确定	m2	11.94			
		分部小计						
		人行通道						
1	011610002001	金属门窗拆除	1. 名称:安检门拆除 2. 室内高度:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 门窗洞口尺寸:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	19.9			
2	011614002001	拆除通讯设备存放柜	1. 名称:拆除通讯设备存放柜 2. 柜体材质:金属 3. 柜体尺寸:长、宽、高:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	个	1			
3	011601001001	砖砌体拆	1. 砌体名称:室内墙体	m	0.69			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 8 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		除	2. 砌体材质：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 拆除高度：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 4. 拆除砌体的截面尺寸：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 砌体表面的附着物种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	3				
4	011605001002	平面块料拆除	1. 名称：楼地面拆除 2. 拆除的基层类型：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 饰面材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	5			
5	01B001	建筑垃圾清运	1. 名称：建筑垃圾清运 2. 废弃料品种：拆除垃圾 3. 清运运距：投标单位根据现场实际情况自行考虑报价	m3	2.04			
6	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：室外台阶 2. 砖品种、规格、强度等级：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 砂浆强度等级、配合比：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m3	2.72			
7	010802001001	金属(塑钢)门	1. 名称：型材门 2. 门代号及洞口尺寸：M1021、M1524 3. 门框或扇外围尺寸：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关	m2	5.7			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 9 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			规范要求 4. 门框、扇材质：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 玻璃品种、厚度：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求					
8	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸：M1524 2. 门框或扇外围尺寸：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 门框、扇材质：防盗门	m ²	3.6			
9	010801001001	木质门	1. 名称：成品木质套装门 2. 门代号及洞口尺寸：M1624 3. 镶嵌玻璃品种、厚度：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	樘	1			
10	010503005001	过梁	1. 名称：内门过梁 2. 混凝土种类：预拌 3. 混凝土强度等级：C25	m ³	0.07			
11	010502002001	构造柱	1. 名称：构造柱 2. 混凝土种类：预拌 3. 混凝土强度等级：C25	m ³	0.17			
12	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400 Φ10	t	0.002			
13	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400 Φ8	t	0.001			
14	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HPB300 Φ10	t	0.012			
15	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HPB300 Φ6	t	0.006			
16	011702009001	过梁	1. 名称：过梁模板	m ²	0.62			
17	011702003001	构造柱	1. 名称：构造柱	m ²	3.17			
18	011102003002	块料楼地面	1. 名称：室外台阶面层 2. 找平层厚度、砂浆配合比：满足现场实际情况	m ²	3.42			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 10 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚DS M15 砂浆(或1:3干硬性水泥砂浆)粘接层, 表面撒素水泥 4. 面层材料品种、规格、颜色:10mm厚铺地砖面层, DTG填缝砂浆(或1:1水泥砂浆)勾缝 5. 嵌缝材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 6. 防护层材料种类:素水泥浆一道(内掺建筑胶) 7. 酸洗、打蜡要求:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求					
19	011102003003	块料楼地面	1. 名称:楼地面地砖 2. 找平层厚度、砂浆配合比:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚DSM15砂浆(或1:3水泥砂浆)结合层 4. 面层材料品种、规格、颜色:10mm厚600mm*600mm地砖地面, 干水泥勾缝 5. 嵌缝材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 6. 防护层材料种类:素水泥浆一道(内掺建筑胶) 7. 酸洗、打蜡要求:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m ²	5			
2	01B005	地砖美	1. 名称:地砖美缝	m	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 11 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
0		缝	2. 专用美缝剂勾缝	2				
21	011501004001	电子柜	1. 名称:电子柜 2. 台柜规格:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 材料种类、规格:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 4. 五金种类、规格:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 防护材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 6. 油漆品种、刷漆遍数:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	个	1			
		分部小计						
		机房						
1	011605001003	平面块料拆除	1. 名称:楼地面拆除 2. 拆除的基层类型:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 饰面材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	54.52			
2	011610002002	金属门窗拆除	1. 名称:拆除外窗 2. 室内高度:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 门窗洞口尺寸:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	3.24			
3	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:室外墙体 2. 砌体材质:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m3	0.23			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 12 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 拆除高度:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 4. 拆除砌体的截面尺寸:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 砌体表面的附着物种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求					
4	011606003003	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 名称:天棚面拆除 2. 拆除的基层类型:矿棉板面层 3. 龙骨及饰面种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	8.92			
5	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 名称:石膏板隔墙拆除 2. 拆除隔墙的骨架种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 拆除隔墙的饰面种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	19.67			
6	01B002	建筑垃圾清运	1. 名称:建筑垃圾清运 2. 废弃料品种:拆除垃圾 3. 清运运距:投标单位根据现场实际情况自行考虑报价	m3	5.69			
7	010802001002	金属(塑钢)门	1. 名称:型材门(门联窗) 2. 门代号及洞口尺寸:M2424 3. 门框或扇外围尺寸:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 4. 门框、扇材质:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范	m2	4.41			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 13 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			要求 5. 玻璃品种、厚度：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求					
8	010802003001	钢质防火门	1. 名称：防火门 2. 门代号及洞口尺寸：FM乙1021 3. 门框或扇外围尺寸：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 4. 门框、扇材质：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	2.1			
9	01B009	混凝土条板墙	1. 名称：混凝土条板墙 2. 厚度：100mm	m2	21.23			
10	010503005002	过梁	1. 名称：门联窗过梁 2. 混凝土种类：预拌 3. 混凝土强度等级：C25	m3	0.12			
11	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400 Φ 14	t	0.006			
12	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400 Φ 8	t	0.002			
13	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HPB300 Φ 6	t	0.003			
14	011702009002	过梁	1. 名称：过梁模板	m2	1.36			
15	010401012002	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：室外台阶 2. 砖品种、规格、强度等级：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 砂浆强度等级、配合比：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m3	2.72			
16	011102003004	块料楼地面	1. 名称：室外台阶面层 2. 找平层厚度、砂浆配合比：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 结合层厚度、砂浆配	m2	3.42			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 14 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			合比:30mm厚DS M15 砂浆(或1:3干硬性水泥砂浆)粘接层,表面撒素水泥 4. 面层材料品种、规格、颜色:10mm厚铺地砖面层,DTG填缝砂浆(或1:1水泥砂浆)勾缝 5. 嵌缝材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 6. 防护层材料种类:素水泥浆一道(内掺建筑胶) 7. 酸洗、打蜡要求:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求					
17	011102003005	块料楼地面	1. 名称:楼地面地砖 2. 找平层厚度、砂浆配合比:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚DSM15砂浆(或1:3水泥砂浆)结合层 4. 面层材料品种、规格、颜色:10mm厚600mm*600mm地砖地面,干水泥勾缝 5. 嵌缝材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 6. 防护层材料种类:素水泥浆一道(内掺建筑胶) 7. 酸洗、打蜡要求:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	8.92			
18	011102003006	块料楼地面	1. 名称:楼地面地砖 2. 找平层厚度、砂浆配合比:满足现场实际情	m2	44.96			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 15 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚DSM15砂浆（或1:3水泥砂浆）结合层 4. 面层材料品种、规格、颜色:10mm厚800mm*800mm地砖地面，干水泥勾缝 5. 嵌缝材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 6. 防护层材料种类:素水泥浆一道（内掺建筑胶） 7. 酸洗、打蜡要求:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求					
19	011105006001	金属踢脚线	1. 名称:不锈钢踢脚线 2. 踢脚线高度:60mm 3. 基层材料种类、规格:胶合板 4. 面层材料品种、规格、颜色:不锈钢踢脚线	m2	2.93			
20	01B010	地砖美缝	1. 名称:地砖美缝 2. 专用美缝剂勾缝	m2	53.88			
21	011302001002	吊顶天棚	1. 名称:矿棉板吊顶 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度:不上人 3. 龙骨材料种类、规格、中距:1、现浇钢筋混凝土板底膨胀螺栓固定，双向中距≤1200；2、钢筋吊杆，双向中≤1200，吊杆上部膨胀螺栓固定；3、U型轻钢承载龙骨CB50*20，间距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；4、T型轻钢主龙骨TB24*38，间距≤1200，用挂件与承载龙骨固定；5、T型轻	m2	8.92			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 16 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			钢次龙骨TB24*28,间距600,与主龙骨插接。 4. 基层材料种类、规格:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 面层材料品种、规格:12mm厚矿棉板吊顶 6. 压条材料种类、规格:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 7. 嵌缝材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 8. 防护材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求					
22	X011701012003	活动脚手架	1. 搭设方式:脚手架的搭设间距及步距由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》（建建〔2000〕230号）等规范自行确定。 2. 搭设高度:由施工单位根据施工组织设计方案及现场实际情况自行确定 3. 脚手架材质:由施工单位根据施工组织设计方案及现场实际情况自行确定	m2	53.88			
		分部小计						
		办公室、洗衣房						
1	011606003004	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 名称:天棚面拆除 2. 拆除的基层类型:矿棉板面层 3. 龙骨及饰面种类:满足现场实际情况、甲方	m2	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 17 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			使用要求并符合相关规范要求					
2	011605001004	平面块料拆除	1. 名称:楼地面拆除 2. 拆除的基层类型:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 饰面材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	10			
3	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 名称:拆除抹灰面油漆 2. 拆除部位:内墙 3. 抹灰层种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	77.2			
4	01B003	建筑垃圾清运	1. 名称:建筑垃圾清运 2. 废弃料品种:拆除垃圾 3. 清运运距:投标单位根据现场实际情况自行考虑报价	m3	2.29			
5	011210003002	玻璃隔断	1. 名称:玻璃隔断 2. 边框材料种类、规格:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 玻璃品种、规格、颜色:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 4. 嵌缝、塞口材料品种:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	12.59			
6	011102003007	块料楼地面	1. 名称:楼地面地砖 2. 找平层厚度、砂浆配合比:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚DSM15砂浆(或1:3水泥砂浆)结	m2	10			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 18 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			合层 4. 面层材料品种、规格、颜色：10mm厚600mm*600mm地砖地面，干水泥勾缝 5. 嵌缝材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 6. 防护层材料种类：素水泥浆一道（内掺建筑胶） 7. 酸洗、打蜡要求：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求					
7	01B011	地砖美缝	1. 名称：地砖美缝 2. 专用美缝剂勾缝	m2	10			
8	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 名称：白色无机涂料墙面 2. 基层类型：装饰抹灰面 3. 喷刷涂料部位：内墙面 4. 腻子种类：满刮2mm耐水腻子找平 5. 刮腻子要求：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 6. 涂料品种、喷刷遍数：喷刷无机内墙厚涂涂料2道	m2	77.2			
9	011302001003	吊顶天棚	1. 名称：矿棉板吊顶 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度：不上人 3. 龙骨材料种类、规格、间距：1、现浇钢筋混凝土板底膨胀螺栓固定，双向间距≤1200；2、钢筋吊杆，双向中≤1200，吊杆上部膨胀螺栓固定；3、U型钢承载龙骨CB50*20，间距≤1200，用吊件与钢筋吊	m2	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 19 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			杆连接后找平；4、T型轻钢主龙骨TB24*38,间距≤1200,用挂件与承载龙骨固定；5、T型轻钢次龙骨TB24*28,间距600,与主龙骨插接。 4. 基层材料种类、规格：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 面层材料品种、规格：12mm厚矿棉板吊顶 6. 压条材料种类、规格：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 7. 嵌缝材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 8. 防护材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求					
		分部小计						
		备勤室						
1	011610002003	金属门窗拆除	1. 名称：拆除门联窗 2. 室内高度：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 门窗洞口尺寸：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	5.76			
2	011605001005	平面块料拆除	1. 名称：楼地面拆除 2. 拆除的基层类型：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 饰面材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 4. 注：该报价应包含该房间地砖下地暖拆除费	m2	23.13			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 20 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			用，投标单位应结合现场情况综合考虑报价					
3	011601001003	砖砌体拆除	1. 砌体名称:室内墙体 2. 砌体材质:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 拆除高度:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 4. 拆除砌体的截面尺寸:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 砌体表面的附着物种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m3	0.58			
4	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 名称:拆除抹灰面油漆 2. 拆除部位:内墙 3. 抹灰层种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	53.14			
5	01B004	建筑垃圾清运	1. 名称:建筑垃圾清运 2. 废弃料品种:拆除垃圾 3. 清运运距:投标单位根据现场实际情况自行考虑报价	m3	4.53			
6	010801001002	木质门	1. 名称:成品木质套装门 2. 门代号及洞口尺寸:M0821 3. 镶嵌玻璃品种、厚度:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	樘	1			
7	010801001003	木质门	1. 名称:成品木质套装门 2. 门代号及洞口尺寸:M1021 3. 镶嵌玻璃品种、厚度:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	樘	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 21 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
8	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 名称:备勤室外窗 2. 窗代号及洞口尺寸:C2418 3. 框、扇材质:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 4. 玻璃品种、厚度:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	4.32			
9	010402001001	砌块墙	1. 名称:100mm砌块墙 2. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块;砌体容重B07级(容重≤7KN/m3);砌筑应采用专用砂浆且强度不小于Ma5.0;砌块最低强度等级为A3.5。 3. 墙体类型:内墙 4. 砂浆强度等级:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m3	1.28			
10	010402001002	砌块墙	1. 名称:240mm砌块墙 2. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块;砌体容重B07级(容重≤7KN/m3);砌筑应采用专用砂浆且强度不小于Ma5.0;砌块最低强度等级为A3.5。 3. 墙体类型:外墙 4. 砂浆强度等级:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m3	0.35			
11	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1. 名称:卫生间防水 2. 防水膜品种:聚氨酯防水层 3. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚聚氨酯防水层2遍 4. 增强材料种类:丙纶	m2	6.56			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 22 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			布防水1遍 5. 反边高度:300mm					
12	010904002003	楼（地）面涂膜防水	1. 名称:楼地面防潮层 2. 防水膜品种:聚氨酯防潮层 3. 涂膜厚度、遍数:1.5mm厚聚氨酯防水层2遍 4. 增强材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 反边高度:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	22.96			
13	010903002002	墙面涂膜防水	1. 名称:陶瓷墙砖防水 2. 防水膜品种:1.5mm厚聚氨酯防水层 3. 涂膜厚度、遍数:1.5mm 4. 增强材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	25.64			
14	010503004001	圈梁	1. 名称:止水台 2. 混凝土种类:预拌 3. 混凝土强度等级:C20	m3	0.26			
15	010503005003	过梁	1. 名称:内门过梁 2. 混凝土种类:预拌 3. 混凝土强度等级:C25	m3	0.08			
16	010502002002	构造柱	1. 名称:构造柱 2. 混凝土种类:预拌 3. 混凝土强度等级:C25	m3	0.04			
17	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ 10	t	0.002			
18	010515001009	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ 8	t	0.002			
19	010515001010	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HPB300 Φ 10	t	0.012			
20	010515001011	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HPB300 Φ 6	t	0.005			
21	011702009003	过梁	1. 名称:过梁模板	m2	0.86			
22	011702003002	构造柱	1. 名称:构造柱	m2	1.44			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 23 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
23	011101003002	细石混凝土楼地面	1. 名称:细石混凝土找平层 2. 找平层厚度、砂浆配合比:60mm厚C20细石混凝土,随打随抹平,坡向地漏,散热管上皮最薄处>30mm厚 3. 面层厚度、混凝土强度等级:C20	m2	22.96			
24	011102003008	块料楼地面	1. 名称:楼地面地砖 2. 找平层厚度、砂浆配合比:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚DSM15砂浆(或1:3水泥砂浆)结合层 4. 面层材料品种、规格、颜色:10mm厚600mm*600mm地砖地面,干水泥勾缝(用1:1水泥砂浆勾平缝,浅色地砖用白水泥) 5. 嵌缝材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 6. 防护层材料种类:素水泥浆一道(内掺建筑胶) 7. 酸洗、打蜡要求:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	4.08			
25	011102003009	块料楼地面	1. 名称:楼地面地砖 2. 找平层厚度、砂浆配合比:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚DSM15砂浆(或1:3水泥砂浆)结合层 4. 面层材料品种、规格、颜色:铺10mm厚	m2	18.88			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 24 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			800mm*800mm地砖地面，干水泥勾缝 5. 嵌缝材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 6. 防护层材料种类：素水泥浆一道（内掺建筑胶） 7. 酸洗、打蜡要求：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求					
26	011105006002	金属踢脚线	1. 名称：不锈钢踢脚线 2. 踢脚线高度：60mm 3. 基层材料种类、规格：胶合板 4. 面层材料品种、规格、颜色：不锈钢踢脚线	m2	1.17			
27	011001005002	保温隔热楼地面	1. 保温隔热部位：楼地面 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度：30mm厚聚苯乙烯泡沫板（表观密度>30kg/m3） 3. 隔气层材料品种、厚度：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 4. 粘结材料种类、做法：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 防护材料种类、做法：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	22.96			
28	011302001004	吊顶天棚	1. 名称：矿棉板吊顶 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度：不上人 3. 龙骨材料种类、规格、间距：1、现浇钢筋混凝土板底膨胀螺栓固定，双向中距≤1200；2、钢筋吊杆，双向中≤1200，吊杆上部膨胀螺	m2	18.54			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 25 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
			栓固定；3、U型轻钢承载龙骨CB50*20, 间距≤1200, 用吊件与钢筋吊杆连接后找平；4、T型轻钢主龙骨TB24*38, 间距≤1200, 用挂件与承载龙骨固定；5、T型轻钢次龙骨TB24*28, 间距600, 与主龙骨插接。 4. 基层材料种类、规格：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 面层材料品种、规格：12mm厚矿棉板吊顶 6. 压条材料种类、规格：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 7. 嵌缝材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 8. 防护材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求						
29	011302001005	吊顶天棚	1. 名称：集成吊顶 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度：不上人 3. 龙骨材料种类、规格、中距：与其板相配套的金属横撑及龙骨，中距300*300；轻钢龙骨50*15*1.5（吊点附挂件不上人，<900）；Φ8膨胀螺栓，混凝土板底打孔，（中距900*900）。 4. 基层材料种类、规格：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 面层材料品种、规格：300mm*300mm*1.5mm	m ²	4.08				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 26 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			成品铝扣板（嵌入式） 6. 压条材料种类、规格：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 7. 嵌缝材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 8. 防护材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求					
30	011201002001	墙面装饰抹灰	1. 名称：白色无机涂料 墙面抹灰 2. 墙体类型：内墙 3. 底层厚度、砂浆配合比：10mm厚粉刷石膏砂浆打底 4. 面层厚度、砂浆配合比：2mm厚精品（面层专用）粉刷石膏罩面 5. 装饰面材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 6. 分格缝宽度、材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	12.77			
31	011201001002	墙面一般抹灰	1. 名称：陶瓷墙砖找平 2. 墙体类型：内墙 3. 底层厚度、砂浆配合比：9mm厚1:3水泥砂浆打底压实找平 4. 面层厚度、砂浆配合比：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 装饰面材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 6. 分格缝宽度、材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	25.64			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 27 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
32	011204003002	块料墙面	1. 名称:陶瓷墙砖防水墙面 2. 墙体类型:内墙 3. 安装方式:粘贴 4. 面层材料品种、规格、颜色:1、粘贴8mm厚陶瓷墙砖; 2、4mm厚强力胶粉泥粘接层 5. 缝宽、嵌缝材料种类:专用勾缝剂勾缝（或白水泥勾缝） 6. 防护材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 7. 磨光、酸洗、打蜡要求:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	25.64			
33	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 名称:白色无机涂料墙面 2. 基层类型:装饰抹灰面 3. 喷刷涂料部位:内墙面 4. 腻子种类:满刮2mm耐水腻子找平 5. 刮腻子要求:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 6. 涂料品种、喷刷遍数:喷刷无机内墙厚涂涂料2道	m2	65.91			
34	011501008002	卫浴柜带镜箱	1. 名称:卫浴柜带镜箱 2. 台柜规格:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 材料种类、规格:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 4. 五金种类、规格:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 28 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			范要求 5. 防护材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 6. 油漆品种、刷漆遍数:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求					
35	X011701012004	活动脚手架	1. 搭设方式:脚手架的搭设间距及步距由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》（建建〔2000〕230号）等规范自行确定。 2. 搭设高度:由施工单位根据施工组织设计方案及现场实际情况自行确定 3. 脚手架材质:由施工单位根据施工组织设计方案及现场实际情况自行确定	m2	22.96			
		分部小计						
		值班室						
1	011605001006	平面块料拆除	1. 名称:楼地面拆除 2. 拆除的基层类型:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 饰面材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 4. 注:该报价应包含该房间地砖下地暖拆除费用,投标单位应结合现场情况综合考虑报价	m2	44.77			
2	011601001004	砖砌体拆除	1. 砌体名称:室内墙体 2. 砌体材质:满足现场实际情况、甲方使用要	m3	0.57			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 29 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			求并符合相关规范要求 3. 拆除高度：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 4. 拆除砌体的截面尺寸：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 砌体表面的附着物种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求					
3	011609002002	隔断隔墙拆除	1. 名称：石膏板隔墙拆除 2. 拆除隔墙的骨架种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 拆除隔墙的饰面种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	14.3			
4	011610002004	金属门窗拆除	1. 名称：拆除门 2. 室内高度：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 门窗洞口尺寸：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	1.68			
5	011606003005	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 名称：天棚面拆除 2. 拆除的基层类型：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 龙骨及饰面种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	4.08			
6	011612002004	卫生洁具拆除	1. 名称：洗手盆拆除 2. 卫生洁具种类：洗手盆	套	1			
7	011612002005	卫生洁具拆除	1. 名称：大便器拆除 2. 卫生洁具种类：大便器	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 30 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
8	011612002006	卫生洁具拆除	1. 名称: 梳妆镜拆除 2. 卫生洁具种类: 梳妆镜	套	1			
9	011605002002	立面块料拆除	1. 名称: 墙砖拆除 2. 拆除的基层类型: 室内墙面墙砖拆除 3. 饰面材料种类: 满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m ²	11.57			
10	011604002003	立面抹灰层拆除	1. 名称: 拆除抹灰面油漆 2. 拆除部位: 内墙 3. 抹灰层种类: 满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m ²	81.76			
11	01B006	建筑垃圾清运	1. 名称: 建筑垃圾清运 2. 废弃料品种: 拆除垃圾 3. 清运运距: 投标单位根据现场实际情况自行考虑报价	m ³	9.22			
12	010802001003	金属(塑钢)门	1. 名称: 型材门 2. 门代号及洞口尺寸: M1021 3. 门框或扇外围尺寸: 满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 4. 门框、扇材质: 满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 玻璃品种、厚度: 满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m ²	2.1			
13	010402001003	砌块墙	1. 名称: 240mm砌块墙 2. 砌块品种、规格、强度等级: 蒸压加气混凝土砌块; 砌体容重B07级(容重≤7KN/m ³); 砌筑应采用专用砂浆且强度不小于Ma5.0;	m ³	0.5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 31 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			砌块最低强度等级为A3.5。 3. 墙体类型：内墙 4. 砂浆强度等级：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求					
14	010503005004	过梁	1. 名称：内门过梁 2. 混凝土种类：预拌 3. 混凝土强度等级：C25	m3	0.07			
15	010502002003	构造柱	1. 名称：构造柱 2. 混凝土种类：预拌 3. 混凝土强度等级：C25	m3	0.17			
16	010515001012	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400 Φ 10	t	0.002			
17	010515001013	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HRB400 Φ 8	t	0.001			
18	010515001014	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HPB300 Φ 10	t	0.012			
19	010515001015	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：HPB300 Φ 6	t	0.006			
20	011702009004	过梁	1. 名称：过梁模板	m2	0.62			
21	011702003003	构造柱	1. 名称：构造柱	m2	3.17			
22	011101003003	细石混凝土楼地面	1. 名称：细石混凝土找平层 2. 找平层厚度、砂浆配合比：60mm厚C20细石混凝土，随打随抹平，坡向地漏，散热管上皮最薄处>30mm厚 3. 面层厚度、混凝土强度等级：C20	m2	44.27			
23	011102003010	块料楼地面	1. 名称：楼地面地砖 2. 找平层厚度、砂浆配合比：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 结合层厚度、砂浆配合比：20mm厚DSM15砂浆（或1:3水泥砂浆）结合层 4. 面层材料品种、规格、颜色：铺10mm厚	m2	44.27			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 32 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			800mm*800mm地砖地面，干水泥勾缝 5. 嵌缝材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 6. 防护层材料种类：素水泥浆一道（内掺建筑胶） 7. 酸洗、打蜡要求：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求					
24	011105006003	金属踢脚线	1. 名称：不锈钢踢脚线 2. 踢脚线高度：60mm 3. 基层材料种类、规格：胶合板 4. 面层材料品种、规格、颜色：不锈钢踢脚线	m2	1.48			
25	010904002004	楼（地）面涂膜防水	1. 名称：楼地面防潮层 2. 防水膜品种：聚氨酯防潮层 3. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚聚氨酯防水层2遍 4. 增强材料种类：丙纶布防水1遍 5. 反边高度：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	44.27			
26	011001005003	保温隔热楼地面	1. 保温隔热部位：楼地面 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度：30mm厚聚苯乙烯泡沫板（表观密度>30kg/m3） 3. 隔气层材料品种、厚度：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 4. 粘结材料种类、做法：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 防护材料种类、做	m2	44.27			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 33 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			法：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求					
27	011302001006	吊顶天棚	1. 名称：矿棉板吊顶 2. 吊顶形式、吊杆规格、高度：不上人 3. 龙骨材料种类、规格、中距：1、现浇钢筋混凝土板底膨胀螺栓固定，双向中距≤1200；2、钢筋吊杆，双向中≤1200，吊杆上部膨胀螺栓固定；3、U型轻钢承载龙骨CB50*20，间距≤1200，用吊件与钢筋吊杆连接后找平；4、T型轻钢主龙骨TB24*38，间距≤1200，用挂件与承载龙骨固定；5、T型轻钢次龙骨TB24*28，间距600，与主龙骨插接。 4. 基层材料种类、规格：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 面层材料品种、规格：12mm厚矿棉板吊顶 6. 压条材料种类、规格：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 7. 嵌缝材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 8. 防护材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	4.59			
28	011201002002	墙面装饰抹灰	1. 名称：白色无机涂料墙面抹灰 2. 墙体类型：内墙 3. 底层厚度、砂浆配合比：10mm厚粉刷石膏砂浆打底 4. 面层厚度、砂浆配合	m2	81.76			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 34 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			比:2mm厚精品（面层专用）粉刷石膏罩面 5.装饰面材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 6.分格缝宽度、材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求					
29	011207001001	墙面装饰板	1.名称:石膏板封堵窗户 2.龙骨材料种类、规格、间距:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3.隔离层材料种类、规格:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 4.基层材料种类、规格:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5.面层材料品种、规格、颜色:石膏板面层 6.压条材料种类、规格:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	4.32			
30	011407001003	墙面喷刷涂料	1.名称:白色无机涂料墙面 2.基层类型:装饰抹灰面 3.喷刷涂料部位:内墙面 4.腻子种类:满刮2mm耐水腻子找平 5.刮腻子要求:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 6.涂料品种、喷刷遍数:喷刷无机内墙厚涂涂料2道	m2	81.76			
31	X011701012005	活动脚手架	1.搭设方式:脚手架的	m2	44.27			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 35 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			搭设间距及步距由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》（建建〔2000〕230号）等规范自行确定。 2. 搭设高度：由施工单位根据施工组织设计方案及现场实际情况自行确定 3. 脚手架材质：由施工单位根据施工组织设计方案及现场实际情况自行确定					
		分部小计						
		大门						
1	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 名称：墙面面层拆除 2. 拆除的基层类型：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 龙骨及饰面种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	28.97			
2	01B007	建筑垃圾清运	1. 名称：建筑垃圾清运 2. 废弃料品种：拆除垃圾 3. 清运费距：投标单位根据现场实际情况自行考虑报价	m3	1.45			
3	011204003003	块料墙面	1. 墙体类型：外墙 2. 安装方式：干挂 3. 面层材料品种、规格、颜色：30mm石材块料面层 4. 缝宽、嵌缝材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 防护材料种类：满足	m2	28.97			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 36 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 6. 磨光、酸洗、打蜡要求：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求					
4	011405001001	金属面油漆	1. 构件名称：大门油漆面翻新 2. 腻子种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 刮腻子要求：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 4. 防护材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 油漆品种、刷漆遍数：防锈漆2遍；调和漆2遍 6. 注：该报价应包含大门原金属面油漆铲除费用，投标单位应结合现场情况综合考虑报价	m2	44.1			
5	01B013	大门电机更换	1. 名称：大门电机更换 2. 注：该报价应包含大门电机（电动装置）拆除及新换电机（电动装置）费用，投标单位应结合现场实际情况综合考虑报价	套	1			
6	X011701012001	活动脚手架	1. 搭设方式：脚手架的搭设间距及步距由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》（建建〔2000〕230号）等规范自行确定。 2. 搭设高度：由施工单位根据施工组织设计方	m2	28.97			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 37 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			案及现场实际情况自行确定 3. 脚手架材质：由施工单位根据施工组织设计方案及现场实际情况自行确定					
		分部小计						
		外墙面						
1	011604002004	立面抹灰层拆除	1. 名称：拆除外墙真石漆 2. 拆除部位：外墙 3. 抹灰层种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	208.11			
2	011605002003	立面块料拆除	1. 名称：室外墙砖墙裙拆除 2. 拆除的基层类型：砖墙 3. 饰面材料种类：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	10.53			
3	01B008	建筑垃圾清运	1. 名称：建筑垃圾清运 2. 废弃料品种：拆除垃圾 3. 清运费距：投标单位根据现场实际情况自行考虑报价	m3	4.69			
4	011201004001	立面砂浆找平层	1. 名称：外墙抹灰面找平 2. 基层类型：满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 找平层砂浆厚度、配合比：20mm抗裂砂浆找平层，中间压入耐碱玻璃纤维网布（首层两道）	m2	218.64			
5	011406001001	抹灰面油漆	1. 名称：水包砂墙面 2. 基层类型：一般抹灰面 3. 腻子种类：满足现场实际情况、甲方使用要	m2	208.11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 38 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			求并符合相关规范要求 4. 刮腻子遍数:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 防护材料种类:1遍饰底涂料 6. 油漆品种、刷漆遍数:水包砂涂料2遍 7. 部位:外墙面					
6	011204001001	石材墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:20mm厚石材板面层 4. 缝宽、嵌缝材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 防护材料种类:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 6. 磨光、酸洗、打蜡要求:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m ²	10.53			
7	X011701012001	活动脚手架	1. 搭设方式:脚手架的搭设间距及步距由投标人根据工程实际情况按照国家现行标准《建筑施工扣件式钢管脚手架安全技术规范》JGJ130、《建筑施工附着升降脚手架管理暂行规定》(建建〔2000〕230号)等规范自行确定。 2. 搭设高度:由施工单位根据施工组织设计方案及现场实际情况自行确定 3. 脚手架材质:由施工单位根据施工组织设计方案及现场实际情况自行确定	m ²	208.11			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 39 页 共 39 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		屋面防水						
1	011607002001	防水层拆除	1. 名称:拆除卷材防水 2. 防水层种类:屋面卷材防水	m2	108.81			
2	01B012	建筑垃圾清运	1. 名称:建筑垃圾清运 2. 废弃料品种:拆除垃圾 3. 清运费距:投标单位根据现场实际情况自行考虑报价	m3	5.44			
3	010902001001	屋面卷材防水	1. 名称:屋面卷材防水 2. 卷材品种、规格、厚度:SBS改性沥青防水卷材 3. 防水层数:2遍 4. 防水层做法:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	108.81			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8				
3	011707001003	其中：临时设施费						
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费						按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费						
7	011707005001	冬雨季施工增加费						不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费						
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费						
10	X011707010001	检验试验费						
11	X011707010002	其中：自检试验费						
12	X011707010003	其中：检验试验配合费						
13	X011707011001	特殊地区增加费						结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
		机房对面卫生间						
1	030412001002	普通灯具	1. 名称:600*600集成灯具 2. 型号:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 规格:600mm*600mm 4. 类型:吸顶式	套	2			
2	030412001003	普通灯具	1. 名称:600*600平板灯 2. 型号:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 规格:600mm*600mm 4. 类型:吸顶式	套	2			
		分部小计						
		亲情餐厅						
1	030412001004	普通灯具	1. 名称:600*600平板灯 2. 型号:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 规格:600mm*600mm 4. 类型:吸顶式	套	4			
		分部小计						
		备勤室						
1	030412001005	普通灯具	1. 名称:600*600集成灯具 2. 型号:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 规格:600mm*600mm 4. 类型:吸顶式	套	1			
2	030412001006	普通灯具	1. 名称:600*600平板灯 2. 型号:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 规格:600mm*600mm 4. 类型:吸顶式	套	3			
		分部小计						
		值班室						
1	03B001	消防主机移位（拆	1. 名称:消防主机移位	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		除)	(拆除)					
2	030904010001	联动控制箱	1. 名称:消防主机移位(安装) 2. 多线制:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 总线制:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 4. 安装方式:壁挂式 5. 控制点数量:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 6. 显示器类型:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	台	1			
		分部小计						
		办公室						
1	03B002	消防主机移位(拆除)	1. 名称:消防分机移位(拆除)	套	1			
2	030904009001	区域报警控制箱	1. 名称:消防分机移位(安装) 2. 多线制:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 3. 总线制:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 4. 安装方式:壁挂式 5. 控制点数量:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 6. 显示器类型:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	台	1			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭	1. 1. 脚手架搭拆	项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费						
4	031302002001	夜间施工增加费						按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费						
6	031302005001	冬雨季施工增加费						不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费						
8	031301009001	特殊地区增加费						结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费						
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费						
12	X031302010003	其中：检验试验配合费						
13	03B991001001	竣工档案编制费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
		机房对面卫生间						
1	031004006001	大便器	1. 名称:瓷蹲式大便器 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:蹲式 4. 组装形式:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 附件名称、数量:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	组	1			
2	031004003001	洗脸盆	1. 名称:成品洗脸盆 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 4. 组装形式:冷热水 5. 附件名称、数量:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	组	1			
		分部小计						
		其他						
1	031004003002	洗脸盆	1. 名称:成品洗脸盆 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 4. 组装形式:冷热水 5. 附件名称、数量:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	组	2			
2	031004006002	大便器	1. 名称:瓷蹲式大便器 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:蹲式 4. 组装形式:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 附件名称、数量:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	组	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001004	安全文明施工						
2	031302001005	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001006	其中：临时设施费						
4	031302002002	夜间施工增加费						按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004002	二次搬运费						
6	031302005002	冬雨季施工增加费						不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006002	已完工程及设备保护费						
8	031301009002	特殊地区增加费						结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008002	工程定位复测、点交清理费						
10	X031302010004	检验试验费						
11	X031302010005	其中：自检试验费						
12	X031302010006	其中：检验试验配合费						
13	03B991002001	竣工档案编制费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部分项						
		机房对面卫生间						
1	031005006001	地板辐射采暖	1. 名称:地面辐射采暖 2. 保温层材质、厚度:0.2mm厚真空铝聚酯薄膜 3. 钢丝网设计要求:A3@50双向钢丝网片。用专用塑料卡具与散热管绑牢 4. 管道材质、规格:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 压力试验及吹扫设计要求:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	11.94			
		分部小计						
		备勤室						
1	031005006002	地板辐射采暖	1. 名称:地面辐射采暖 2. 保温层材质、厚度:0.2mm厚真空铝聚酯薄膜 3. 钢丝网设计要求:A3@50双向钢丝网片。用专用塑料卡具与散热管绑牢 4. 管道材质、规格:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求 5. 压力试验及吹扫设计要求:满足现场实际情况、甲方使用要求并符合相关规范要求	m2	22.96			
		分部小计						
		值班室						
1	031005006003	地板辐射采暖	1. 名称:地面辐射采暖 2. 保温层材质、厚度:0.2mm厚真空铝聚酯薄膜 3. 钢丝网设计要求:	m2	44.27			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001007	安全文明施工						
2	031302001008	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001009	其中：临时设施费						
4	031302002003	夜间施工增加费						按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004003	二次搬运费						
6	031302005003	冬雨季施工增加费						不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006003	已完工程及设备保护费						
8	031301009003	特殊地区增加费						结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008003	工程定位复测、点交清理费						
10	X031302010007	检验试验费						
11	X031302010008	其中：自检试验费						
12	X031302010009	其中：检验试验配合费						
13	03B991003001	竣工档案编制费						
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：道路工程

标段：某单位二号门值班室零星维修改造项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001001	安全文明施工						
2	041109001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.77				
3	041109001003	其中：临时设施费						
4	041109001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	041109002001	夜间施工增加费						按实际发生计取，不发生不计取。
6	041109003001	二次搬运费						
7	041109004001	冬雨季施工增加费						不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	041109007001	已完工程及设备保护费						
9	X041109008001	工程定位复测、点交清理费						
10	X041109010001	检验试验费						
11	X041109010002	其中：自检试验费						
12	X041109010003	其中：检验试验配合费						
13	X041109012001	特殊地区增加费						结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

