吉木乃县2025年支持学前教育发展项目 工程

招标工程量清单

招　标　人：_____

（单位盖章）

造价咨询人：_____

（单位盖章）

年　　月　　日

吉木乃县2025年支持学
前教育发展项目 工程

招标工程量清单

招 标 人： （单位盖章）

造价咨询人： （单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人： （签字或盖章）

法定代表人
或其授权人： （签字或盖章）

编 制 人： （造价人员签字盖专用章）

复 核 人： （造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间： 年 月 日

复 核 时 间： 年 月 日

总　说　明

工程名称：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目

一、工程概况：
1、　本工程项目为：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目
2、建筑规模：装修工程。
3、工作内容有：粉刷、改电等。
4、建设地点：吉木乃县。
5、现场施工场地、交通运输情况及自然地理条件由投标人自行现场勘查。
二、招标范围：
施工图所示范围、工程量清单中的全部内容及补充文件等。
三、工程质量、材料、施工等特殊要求：
1、　工程质量标准：合格。
2、　施工严格按设计文件要求、国家及行业和地方有关技术标准及施工规范施工，确保工程质量、安全施工、按期竣工验收。
3、　工程量清单中项目描述未尽事宜请各投标人结合施工图纸及施工规范要求自行组价，并列入综合单价内。
4、　施工图未注明设备材料型号规格尺寸的项目，请投标人按照自身施工经验及相应规范做法自行组价，并列入综合单价内，工程建筑材料均需使用国标合格产品。
四、工程量清单及招标控制价编制依据：
1、　国家、行业和地方政府的法律、法规及有关规定。
2、　地质勘查报告、设计文件、招标文件和补充文件及有关会议纪要。
3、　国家、行业和地方有关技术标准和质量验收规范等。
4、　计价计量规范：《建筑工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)、《通用安装工程计量规范》(GB50854-2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)、《园林绿化工程工程量计算规范》(GB50858-2013)。
5、　预算定额：《新疆维吾尔自治区房屋建设与装饰工程消耗量定额》（2020版）、《新疆房屋建筑与装饰工程消耗量定额阿勒泰地区单位估价表》(2022年)、《全统安装工程消耗量定额阿勒泰地区单位估价表》(2022年)、《新疆市政工程消耗量定额阿勒泰估价汇总表》(2022年)、《新疆维吾尔自治区园林绿化工程消耗量定额乌鲁木齐地区单位估价汇总表》（2014年）。
6、　费用定额：《2020版新疆维吾尔自治区建筑、安装、市政工程费用定额》、《2020版新疆维吾尔自治区园林绿化工程费用定额》。
7、　阿地建字[2004]24号文《关于在建设工程招标中单独计取不可竞争费的通知》。
8、　其它相关资料。
五、其他说明：
1、本工程机械台班费、材料价差执行阿勒泰地区建设工程造价管理站发布《阿勒

总　说　明

工程名称：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目

泰地区2025年4月份建设工程综合价格信息》、人工费价差执行《阿勒泰地区2022年12月份建设工程综合价格信息》。
2、安全防护文明措施费用（包含文明施工费、环境保护费、安全施工费、临时设施费、扬尘污染治理增加费等）按照现行定额有关规定执行。
3、阿地住建发[2016]3号文《关于调整阿勒泰地区建筑工程安全防护、文明施工措施费用的通知》。
4、新建标函[2021]17号文《关于建设工程智慧工地基础配置费用计取事项（试行）的通知》。
5、扬尘污染防治增加费执行新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅2020年第120号公告《关于新疆建设工程扬尘污染防治增加费计取方法的公告》。
6、新建标[2019]4号文《关于调整我区建设工程计价依据增值税税率的通知》。
7、阿地住建发[2018]43号关于转发《关于发布〈新疆维吾尔自治区建设工程工程量清单计价管理办法〉的通知》的通知。
8、选用图集的项目，如果图集做法未完全明确的，以结算为准计算。
9、本清单中措施项目费是指完成各单位工程所需的措施费用。
10、施工期间风险因素由投标人自行考虑并计入综合单价内。
11、暂列金按2970元计入，暂列金、专业工程暂估价由发包人掌控，最终以实际发生金额结算。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
		室外地面						
1	010101002001	挖一般土方	1.土壤类别:三类土 2.弃土运距:施工单位自行考虑	m3	80			
2	010103001001	回填方	1.填方材料品种:戈壁料回填	m3	60			
3	010507002001	室外地坪	1.地坪厚度:100mm 2.混凝土强度等级:C30混凝土地面，水泥砂浆加浆抹光随捣随抹	m2	200			
4	050201005001	嵌草砖(格)铺装	1.垫层厚度:土地平整 2.嵌草砖（格）品种、规格、颜色:嵌草砖（格）铺装厚70mm 3.漏空部分填土要求:播种草籽	m2	154			
5	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆台阶30mm	m2	66			
		分部小计						
		吉木乃镇中心幼儿园地面						
1	011104002004	竹、木（复合）地板	1.面层材料品种、规格、颜色:长条复合地板	m2	917			
		分部小计						
		托普铁热克镇中心幼儿园						
1	011104002005	竹、木（复合）地板	1.面层材料品种、规格、颜色:长条复合地板	m2	120			
2	010801002001	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:生态门及门套（子母门） 2.镶嵌玻璃品种、厚度:1123	樘	11			
		分部小计						
		乌拉斯特镇幼儿园						
1	011407001001	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:内墙面 2.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆、两遍	m2	1290			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		吉木乃县幼儿园						
1	010802003002	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:M1525 2.门框、扇材质:钢制防火门	m2	3.75			
2	011608001008	铲除油漆面	1.铲除部位名称:铲除室外油漆墙面 2.建筑垃圾施工单位自行考虑	m2	2770			
3	011406001001	抹灰面油漆	1.油漆品种、刷漆遍数:外墙真石漆墙面	m2	2770			
4	011608001009	铲除油漆面（滨河小区）	1.铲除部位名称:铲除室外油漆墙面 2.建筑垃圾施工单位自行考虑	m2	2250			
5	011406001002	抹灰面油漆（滨河小区）	1.油漆品种、刷漆遍数:外墙真石漆墙面	m2	2250			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
1	011701008001	外装饰吊篮	外装饰吊篮	m2	5020			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工						
2	011707001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	2.8				
3	011707001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	1.38				
4	011707001004	其中：智慧工地基础配置费						
5	011707002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
6	011707004001	二次搬运费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0				
7	011707005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
8	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.07				
9	X011707008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.08				
10	X011707010001	检验试验费						
11	X011707010002	其中：自检试验费		0				
12	X011707010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.11				
13	X011707011001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								况，按相关规定计取(高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面)
14	01B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费	0.27				
合　　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	29700		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金	元	29700	
合　计			29700	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：建筑与装饰工程　　　　标段：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目　　　　第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目　　第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4.企业管理费和利润							
总　　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	专业发包工程管理费					
2	甲供材料设备保管费					
合　　计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

施工技术专项措施项目暂估价及结算价表

工程名称：建筑与装饰工程　　　　标段：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目　　　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　计						

规费、税金项目计价表

工程名称：建筑与装饰工程　　标段：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		4.31	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.38	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		1.37	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+分部分项机械费+单价措施项目人工费+单价措施项目机械费		0.94	
2	税金	税前工程造价		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　标段：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部分项						
		吉木乃县幼儿园						
1	030408003001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:SC150	m	400			
2	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:YJV22-4*150 3.材质:铜芯	m	400			
3	030901011001	室外消火栓	1.安装方式:明装 2.型号、规格:室外消火栓	套	1			
		分部小计						
		乌拉斯特镇幼儿园						
1	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:YJV22-4*95 3.材质:铜芯	m	100			
2	030404035001	插座	1.名称:5孔插座	个	12			
3	031005003006	其他成品散热器	1.材质、类型:电暖气片 2.型号、规格:2.0kw	组	10			
4	031005003007	其他成品散热器	1.材质、类型:电暖气片 2.型号、规格:2.2kw	组	10			
		分部小计						
		恰其海幼儿园						
1	031005003008	其他成品散热器	1.材质、类型:电暖气片 2.型号、规格:1.8kw	组	2			
2	031005003010	其他成品散热器	1.材质、类型:电暖气片 2.型号、规格:2.0kw	组	13			
3	031005003009	其他成品散热器	1.材质、类型:电暖气片 2.型号、规格:2.2kw	组	12			
4	031005003011	其他成品散热器	1.材质、类型:电暖气片 2.型号、规格:2.5kw	组	2			
		分部小计						
		拉斯特村幼儿园						
1	031005003012	其他成品散热器	1.材质、类型:电暖气	组	17			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　标段：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			片 2.型号、规格:2.5kw					
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　标段：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工						
2	031302001002	其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
3	031302001003	其中：临时设施费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	1.61				
4	031302002001	夜间施工增加费		0				按实际发生计取，不发生不计取。
5	031302004001	二次搬运费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0				
6	031302005001	冬雨季施工增加费		0				不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。
7	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.07				
8	031301009001	特殊地区增加费		0				结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面）
9	X031302008001	工程定位复测、点交清理费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.27				
10	X031302010001	检验试验费						
11	X031302010002	其中：自检试验费		0				
12	X031302010003	其中：检验试验配合费	分部分项人工费+单价措施项目人工费	0.18				
13	03B991	竣工档案编制费	分部分项人工费+单价	0.32				

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程　　　　标段：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目　　　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
			措施项目人工费					
合　计								

编制人（造价人员）：　　　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
　　2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装工程　　标段：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
2.3	施工技术专项措施项目暂估价			明细详见表-12-7
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：安装工程　　标段：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1				
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装工程　　　　标段：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目　　　　

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：安装工程　　标段：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目　　第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　　计			0			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：安装工程　　标段：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目　　第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4.企业管理费和利润							
总　　计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：安装工程　　标段：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	专业发包工程管理费					
2	甲供材料设备保管费					
合　　计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

施工技术专项措施项目暂估价及结算价表

工程名称：安装工程　　标段：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合　　计						

规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程　　标段：吉木乃县2025年支持学前教育发展项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保险费+住房公积金			
1.1	社会保险费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费(生育保险费)+工伤保险费			
1.11	养老保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		7.13	
1.12	失业保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.28	
1.13	医疗保险费(生育保险费)	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.58	
1.14	工伤保险费	分部分项人工费+单价措施项目人工费		0.19	
1.2	住房公积金	分部分项人工费+单价措施项目人工费		1.05	
2	税金	税前工程造价		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13