

姓名	日期	姓名	日期
专业		专业	
姓名		姓名	
日期		日期	

设计说明

一、工程概况

1. 工程名称: 国门初级中学综合楼维修改造项目-楼墙体维修
2. 建设地点: 霍尔果斯市
3. 项目建设性质: 修缮
4. 建设内容及规模: 1)走廊两侧墙体1.2m墙裙加高。

二、设计依据

- 1、 双方签订的建设工程设计合同，建设单位提供的设计项目文件或清单；双方约定确认的设计文件或依据。
- 2、 中华人民共和国国家标准 GB GB/T、中华人民共和国行业标准 JGJ/T、建筑室内吊顶工程技术规程及相关分项工程技术规程。
- 3、《建筑设计防火规范》GB50016--2014(2018版)
- 4、《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017
- 6、《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2020
- 7、《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210--2018

三、防火要求:

1. 所有建筑材料均为A级防火材料
2. 本设计所选用的产品和材料需符合国家相关的消防规范检测标准。
3. 根据建筑设计防火规范要求，在本装饰工程设计中采用不燃性材料和难燃性材料。
4. 所有隐蔽工程表面必须涂刷一级防火涂料。易燃表面、室内装饰物须进行阻燃处理使其达到B1级。

五、细部做法及要求

1. 本工程设计全面贯彻国家有关政策和法令, 严格执行有关设计, 施工, 消防规范和规程, 尽力满足建设单位的要求, 结合国情的实际条件, 因地制宜, 精心设计, 力求使本工程达到功能明确, 空间尺度及材料, 色彩搭配完美和谐, 工艺精良且经济合理。

2.内墙墙裙铺设工程


国门初级中学综合楼维修改造项目-综合楼墙体维修

内墙粉刷主要工程做法

- (1) 使用专业工具确保基层平整
- (2) 清洁与打磨:1)清除墙面灰尘、油污,确保表面清洁。
2)使用砂纸对墙面进行打磨,增加新漆的附着力。
- (3) 底漆涂刷:选择合底的底漆,均匀涂刷一遍,增强墙面与面漆的粘结力。
- (4) 面漆涂刷:根据甲方要求选择墙面颜色及光泽度;涂刷两遍面漆,确保

关键注意事项

- (1) 环境条件:施工环境应干燥、通风,避免在潮湿或低温条件下施工
- (2) 材料与工艺匹配:选择使用环保型乳胶漆,确保室内空气质量,必须满足中小学校设计规范要求。
- (3) 施工细节控制:检查平整度、空鼓率(单块砖空鼓 $\leq 5\%$,整体 $\leq 10\%$)。
- (4) 验收与维护:1)涂刷完成后进行适当养护,避免触碰或污染。
2)检查墙面平整度、颜色一致性及无漏刷、流坠等现象。
3)确保墙面无起泡、起皮、空鼓等问题。
- (4) 验收与维护:1)涂刷完成后进行适当养护,避免触碰或污染。

<div></div> <div>中城恒业设计集团有限公司</div> <div>ZHONGCHENG HENGYE DESIGN GROUP CO., LTD.</div> <div>资质证书编号: A320132076</div> <div>市政行业乙级; 电力行业 (发电工程、新能源发电、送电工程) 专业乙级; 公路行业 (公路) 专业丙级; 农林行业 (农业设施与发电工程) 专业乙级; 水利行业丙级; 建筑行业乙级; 风景园林工程设计专业乙级; 环境工程 (固体废物处理处置工程、水污染防治工程) 专业乙级;</div>		
<div>备注:</div> <div>本图版权属本公司所有, 未经本公司负责人书面许可, 任何人不得擅自复制或复用。</div> <div>本图应经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后不得用于现场施工, 仅供业主建设投资估算, 建设造价之参考图。本图应由相关人员签字并同时加盖出图章和注册执业章方可有效。</div>		
<div>图纸专用章:</div>		
<div>注册师执业章:</div>		
<div>工程名称:</div> <div>国门初级中学综合楼维修改造项目</div>		
<div>子项名称:</div> <div>综合楼楼体维修项目</div>		
<div>建设单位:</div> <div>霍尔果斯市教育局</div>		
审 定	刘庆山	刘庆山
工程负责人	陈博	陈博
专业负责人	王跃文	王跃文
审 核	王跃文	王跃文
校 对	谷凌飞	谷凌飞
设 计	李继明	李继明
<div>图 名:</div> <div>设计说明</div>		
项目编号	ZCHY-2025-SJ008	
图 别	建 筑	日 期
图 号	G-02	2025
版 本	第 1 版	

本图版权归本公司所有,未经本公司负责人书面许可,任何人不得擅自复制或复用。本图须经相关政府主管部门批准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格后不得用于现场施工,仅供业主建设投资估算,建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方可有效。

图纸专用章:



1:填充区域两侧即走道两侧墙面设置防火纸面石膏板加高,现有墙裙以上加高高度0.65m;加高处厚度同下部墙裙,加高处粉刷乳胶漆。

加高部分做法:

1. 乳胶漆饰面
2. 10厚防火纸面石膏板, 建筑胶粘剂粘贴
3. 20厚木工板背面满涂建筑胶粘剂, 用膨胀螺栓与墙体固定
4. 燃烧性能A级, 应按照消防部门有关规定加做相应的防火处理
5. 墙面原浆抹平(用于砖墙), 聚合物水泥砂浆修补墙面(用于混凝土墙及加气混凝土砌块墙)

工程名称: 国门初级中学综合楼维修改造项目

子项名称:	综合楼楼体维修项目
-------	-----------

建设单位: 霍尔果斯市教育局

审 定	刘庆山	刘庆山
工程负责人	陈博	陈博
专业负责人	王跃文	王跃文
审 核	王跃文	王跃文
校 对	谷凌飞	谷凌飞
设 计	李继明	李继明

图 名: 一层平面图

项目编号	ZCHY-2025-SJ008	
图 别	建 筑	日 期
图 号	G-02	2025
版 本	第 1 版	