喀什地区麦盖提县产业园标准厂房建设项目监理竞争性磋商公告

项目概况

喀什地区麦盖提县产业园标准厂房建设项目监理的潜在投标人应在政采云平台线上获取招标文件，并于 2025 年 07 月 08 日 16: 00（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：KSMZ-2025(CS)-010

项目名称：喀什地区麦盖提县产业园标准厂房建设项目监理

采购方式：竞争性磋商

预算金额（元）：640000.00

最高限价（元）：640000.00

采购需求：

简要规格描述或项目基本概况介绍、用途：新建标准厂房 5 万平方米，配套给排水、电力、消防、道路、污水处理设施等相关附属设施。其中：建设内容主要包括 1 号车间（建筑面积为 20423.31 平方米）、2 号车间（建筑面积为 14840.74 平方米）、1 号仓库（建筑面积为 1571.36 平方米）、2 号仓库（建筑面积为 1490.56 平方米）、3 号、4 号仓库（建筑面积均为 5722.14 平方米）、消防泵房及水池（建筑面积为 120.95 平方米）、1 号传达室（建筑面积为 54.4 平方米）、2 号传达室（建筑面积 54.4 平方米）及厂区室外附属工程。（本工程施工范围内的全部工作内容的全过程监理）具体详见磋商文件。

备注：无

合同履行期限：服务期 120 天（具体以签订合同为准）。

本项目（否）接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业。
3. 本项目的特定资格要求：企业资质要求：投标单位须具备【房屋建筑工程监理甲级】（含）以上资质或【工程监理综合资质】证书，在人员、设备、资金等方面具有承担本工程的能力。

项目负责人资质要求：总监理工程师须具备房屋建筑工程专业注册监理工程师资格。

三、获取招标文件

时间：2025年06月26日至2025年07月07日，每天上午00:00至14:00，下午14:00至23:59
(北京时间，法定节假日除外)

地点：政采云平台线上获取

方式：供应商登录政采云平台 <https://www.zcygov.cn/> 在线申请获取采购文件(进入“项目采购”应用，在获取采购文件菜单中选择项目，申请获取采购文件)，或者点击采购公告底部潜在供应商“获取采购文件”，页面跳转后登陆，直接获取采购文件。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

提交投标文件截止时间：2025年07月08日16:00(北京时间)

投标地点：请登录政采云投标客户端投标

开标时间：2025年07月08日16:00(北京时间)

开标地点：政采云平台(<https://www.zcygov.cn/>) 不见面开标

五、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

六、其他补充事宜

1. 本项目为电子招投标，供应商需要使用CA加密设备，凡参加本项目必须可自主通过新疆CA申领渠道“新疆政务通”申请政采云平台可使用的CA设备，如原有兵团或公共资源使用的CA，可与新疆CA联系，申请增加电子证书即可，无需重复申领。

2. 本项目实行网上投标，采用电子投标文件(供应商须使用CA加密设备通过政采云电子投标客户端制作投标文件)。若供应商参与投标，自行承担投标一切费用。

3. 各供应商应在开标前应确保成为新疆政府采购网正式注册入库供应商，并完成CA数字证书申领。因未注册入库、未办理CA数字证书等原因造成无法投标或投标失败等后果由供应商自行承担。

4. 供应商将政采云电子交易客户端下载、安装完成后，可通过账号密码或CA登录客户端进

行投标文件制作。在使用政采云投标客户端时，建议使用 WIN7 及以上操作系统。客户端请至新疆政府采购网（<http://www.ccgp-xinjiang.gov.cn/>）下载专区查看，如有问题可拨打政采云客户服务热线 95763 进行咨询。

5. 供应商在开标时须使用制作加密电子投标文件所使用的 CA 锁及电脑，电脑须提前配置好浏览器（建议使用谷歌浏览器），以便开标时解锁。

6. 投标保证金缴纳及确认时间：凡拟参加本次招标项目的供应商，必须在开标前将投标保证金汇入指定账户。投标保证金汇款凭证上用途栏应注明：项目名称+投标保证金。否则，届时其投标将被拒绝。

7. 供应商对不见面开评标系统的技术操作咨询，可通过

<https://edu.zcygov.cn/luban/xinjiang-e-biding> 自助查询，也可在政采云帮助中心常见问题解答和操作流程讲解视频中自助查询，网址为：<https://service.zcygov.cn/#/help>，“项目采购” — “操作流程-电子招投标” — “政府采购项目电子交易管理操作指南-供应商” 版面获取操作指南，同时对自助查询无法解决的问题可通过钉钉群及政采云在线客服获取服务支持。供应商钉钉群号：政采云新疆供应商服务 1 号群：30349928（如已加入 1-11 群，无需重复加入，十一个群联动直播），钉钉工具软件具有回放功能，直播培训结束后可在钉钉群中回放观看学习。

1.采购人信息

名称：麦盖提工业园区管理委员会

地址：麦盖提工业园区管理委员会

联系人：张利学

联系方式：13369892596

2.采购代理机构信息

名称：喀什明志建设工程项目管理有限公司

地址：新疆喀什地区喀什市库木代尔瓦扎街道玉吉米力克社区 5 组 093 号

联系人：曹艳霜

联系方式：17881065992