

莎车县人民医院保洁服务及打印机耗材采购项目

(项目编号: XJJNCG2021-GK-051)

政府采购需求书

一、采购标的需实现的功能或者目标, 以及为落实政府采购政策需满足的要求:

(一) 采购标的需实现的功能或者目标: 医院内外环境的卫生工作是医疗生存、发展的需要, 是医院保障系统的重要任务, 在日常保洁工作中做好消毒隔离, 预防交叉感染, 积极预防的重要措施, 是医疗质量的有力保障。为提高莎车县人民医院环境卫生质量, 为病患提供安全的治疗环境, 为医护人员提供良好的工作环境, 在疫期间进一步完善院内外环境消毒等工作。

为保障院内工作人员正常工作不受影响, 按计划采购打印机耗材等货物。

(二) 为落实政府采购政策需满足的要求: 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库【2020】46号)、《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)和《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)的规定, 对满足价格扣除条件且在投标文件中提交了《投标人企业类型声明函》或省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件的投标人, 其投标报价扣除6%后参与评审。

二、供应商资格:

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
2. 独立承担民事责任能力的企业、事业、自然人, 提供营业执照等经营性证件;
3. 法人身份证明或法人授权委托书(含法人身份证复印件)和被授权人身份有效证件原件(被委托人必须为投标单位正式员工, 提供公司为其缴纳的近四个月的社保缴纳明细);
4. 2020年度经审计的财务审计报告(成立不满一年的提供有效的银行资信证明);
5. 供应商出具近四个月社保缴纳证明;
6. 由企业所在地税务局出具的近四个月的完税证明(税种为非社保相关);
7. “信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn>)、中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn>)、国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn>)无尚在处罚期内的不良行为记录(以代理公司查询为准);
8. (自拟)近三年内无重大违法记录的声明及反商业受贿承诺书。

三、采购标的需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范: 莎车县人民医院保洁服务质量及考评标准。

四、采购实施计划主要内容:

- 1、采购内容: 保洁服务及打印机耗材
- 2、采购项目预(概)算: 533.89082万元
- 3、最高限价: 第一包: 224.51184万元; 第二包: 224.08848万元; 第三包

85.2905 万元；

4、开展采购活动的时间安排：2021 年 10 月 13 日--2021 年 11 月 30 日

5、采购组织形式：分散采购-分散委托中介

6、委托代理安排：新疆久诺工程项目管理有限公司

7、采购包划分与合同分包：分三个包，第一包：保洁服务；第二包：保洁服务；第三包：打印机耗材。

8、采购方式：公开招标

9、竞争范围：投标文件满足招标文件全部实质性要求且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商。

10、评审规则：综合评分法，投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人。其中价格分采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。

五、采购标的内容、数量，包括技术要求和商务要求：

1、技术要求如下：

(1) 采购标的的功能和质量要求，包括性能、材料、结构、外观、安全，或者服务内容和标准等。（详细的技术参数）

(一)服务需求

莎车县人民医院保洁服务标准及要求（第一包）

一、保洁面积

第一包：

室内面积：一号楼:16041 m²；高压氧楼:450 m²；静配中心:831 m²；地方病医院:3300 m²；城南分院:22636 m²；向阳病区：2500 m²。合计室内面积:45758 m²。

室外面积：家属区：18101 m²；地方病医院室外：4400 m²；城南分院：15985 m²；合计室外面积：38486 m²。

（附：各病区保洁面积根据我院实际使用需求进行保洁）

二、保洁金额

第一包：

室内 3.5 元/m²，室外 0.7 元/m²（分项报价单价不可超过此单价）

室内：45758 m²×3.5 元×12=1921836 元/年

室外：38486 m²×0.7 元×12=323282.4 元/年

合计：2245118.4 元

三、人员配备要求

第一包：

室内人员分配 500 m²/人，所需配备人工 92 人。

室外人员分配 2000 m²/人，所需配备人工 18 人。

四、保洁用具物品配备

保洁公司入场需提供以下保洁日常耗材：

序号	物品名称	序号	物品名称	序号	物品名称	序号	物品名称
----	------	----	------	----	------	----	------

1	黑色垃圾袋（大）	11	水桶	21	洗地机	31	不锈钢清洗剂
2	黑色垃圾袋（小）	12	玻璃水	22	消毒液	32	消杀药水
3	肥皂粉	13	刀片	23	扫把	33	香球
4	抹布	14	大竹扫把	24	簸箕	34	洗洁精
5	拖把	15	线手套	25	橡胶手套	35	盆具
6	洁厕灵	16	拖把挂钩架	26	玻璃刮刀	36	拖把榨水车
7	铲刀	17	梯子	27	毛刷	37	工作服（冬、夏）
8	尘推布	18	垃圾运输车	28	全能洗洁剂	38	防护用品 （口罩、帽子）
9	消毒片	19	去污粉	29	毛巾	39	清洁球
10	马桶刷	20	含氯消毒液	30	套扫	40	洒水车

附：

- 1、洗地机每标段需配置 4 台，使用地点按实际情况放置；拖把榨水车按照室内保洁人数配置，第一包 88 台。（配置洗地机可按实际使用情况、面积相应减少人员配备）
- 2、保洁公司进场后需为保洁人员配置保洁服装，配置标准：服装印有公司名称及反光条等标识 2 套/人。

莎车县人民医院保洁服务标准及要求（第二包）

一、保洁面积

第二包：

室内面积：家属院办公区及车棚缓冲病区：960 m²；外科楼：20880 m²；2 号楼：2000 m²；5 号楼：3441 m²；4 号楼：4185 m²；恰尔巴格病区：15600 m²；。合计室内面积：47066 m²。

室外面积：总院室外：20442 m²；恰尔巴格病区室外：11000 m²；合计室外面积：31442 m²。

（附：各病区保洁面积根据我院实际使用需求进行保洁）

二、保洁金额

第二包：

室内 3.5 元/m²，室外 0.7 元/m²（分项报价单价不可超过此单价）

室内：47066 m² × 3.5 元 × 12 = 1976772 元/年

室外：31442 m² × 0.7 元 × 12 = 264112.8 元/年

合计：2240884.8 元

三、人员配备要求

第二包：

室内人员分配 500 m²/人，所需人工 95 人。

室外人员分配 2000 m²/人，所需人工 16 人。

四、保洁用具物品配备

保洁公司入场需提供以下保洁日常耗材：

附：

序号	物品名称	序号	物品名称	序号	物品名称	序号	物品名称
1	黑色垃圾袋 (大)	11	水桶	21	洗地机	31	不锈钢清洗剂
2	黑色垃圾袋 (小)	12	玻璃水	22	消毒液	32	消杀药水
3	肥皂粉	13	刀片	23	扫把	33	香球
4	抹布	14	大竹扫把	24	簸箕	34	洗洁精
5	拖把	15	线手套	25	橡胶手套	35	盆具
6	洁厕灵	16	拖把挂钩架	26	玻璃刮刀	36	拖把榨水车
7	铲刀	17	梯子	27	毛刷	37	工作服(冬、夏)
8	尘推布	18	垃圾运输车	28	全能洗洁剂	38	防护用品(口罩、 帽子)
9	消毒片	19	去污粉	29	毛巾	39	清洁球
10	马桶刷	20	含氯消毒液	30	套扫	40	洒水车

3、洗地机每标段需配置 4 台，使用地点按实际情况放置；拖把榨水车按照室内保洁人数配置，第二包 81 台。（配置洗地机可按实际使用情况、面积相应减少人员配备）

4、保洁公司进场后需为保洁人员配置保洁服装，配置标准：服装印有公司名称及反光条等标识 2 套/人。

第三包

序号	名称	规格及型号	单位	数量	综合单价
1	复印机碳粉盒	京瓷 2010/2020/1800	个	30	380
2	复印机载体	柯尼卡美能达 Bizhub 7719, 京瓷 2010/2020/1800, 震旦 208	个	20	180
3	复印机刮板	柯尼卡美能达 Bizhub 7719, 京瓷 2010/2020/1800, 震旦 208	个	20	120
4	复印机定影棒	柯尼卡美能达 Bizhub 7719, 京瓷 2010/2020/1800, 震旦 208	个	30	150
5	复印机硒鼓	柯尼卡美能达 Bizhub 7719, 京瓷 2010/2020/1800, 震旦 208	个	20	280
6	复印机硒鼓组件	A3 复印机 (含载体、显影器、鼓芯)	个	20	550
7	复印机定影组件	柯美 A3 机型	个	20	550
8	打印机硒鼓	高清加黑型适用机型: M7400/联想 LJ2400/联想 LJ2600D 打印清晰 (高质量品牌鼓芯保证打印不低于 10000 张) 7605/7057/2405/2605/7655	个	20	150
9	打印机粉盒	高清加黑型、重量 $\geq 100\text{g}$ 、打印张数 2000 张 (A4 标准 5%覆盖率) 适用机型: M7605/联想 LJ2405/联想 LJ2605D/7655 等打印清晰 (高质量品牌保证加粉不低于 5 次) /7400/2400	个	20	130
10	柯美复印机碳粉盒	大容量版、容量 ≥ 280 克、打印张数: 9000 张	个	20	240
11	柯美复印机硒鼓	适用于柯美 7718、7723、7719、185e、206 等一系列复印机	个	10	280
12	柯美复印机搓纸轮 (原装)	适用于柯美 7718、7723、7719、185e、206 等一系列复印机	个	10	80
13	震旦复印机硒鼓	震旦 208 设计类型: 鼓粉分离、硒鼓适用: 复印机、产品颜色: 黑色	个	20	260
14	柯美复印机主板	适用于柯美 7718、7723、7719、185e、206 等一系列复印机	个	20	700
15	墨粉筒	高清标准墨粉筒、有防伪水晶贴标、容量 ≥ 228 克、黑色、打印张数: 10000 张 (A4 标准 5%覆盖率) 适用机型: 富士乐施 DocuCentre-S2011/富士乐施 DocuCentre-S2110 (原装)	个	10	340
16	423 原装碳粉	bizhub423 类型: 墨粉/碳粉系列: 墨粉 颜色: 黑色	个	20	350

17	打印机定影组件	2200/2400/2405D/2455DN/2600D/2605D/M7400/M7400Por/7455DN/7605D 等, 联想、兄弟打印机全系	个	50	150
18	打印机电源板	2200/2400/2405D/2455DN/2600D/2605D/M7400/M7400Por/7455DN/7605D 等, 联想、兄弟打印机全系	个	10	80
19	打印机激光器组件	2200/2400/2405D/2455DN/2600D/2605D/M7400/M7400Por/7455DN/7605D 等, 联想、兄弟打印机全系	个	50	280
20	双面器	适用于联想/HP/施乐/兄弟等全部系列 A4 打印机	个	20	90
21	定影棒	2200/2400/2405D/2455DN/2600D/2605D/M7400/M7400Por/7455DN/7605D 等, 联想、兄弟打印机全系	个	100	100
22	进纸离合器	2200/2400/2405D/2455DN/2600D/2605D/M7400/M7400Por/7455DN/7606D 等, 联想、兄弟打印机全系	个	20	95
23	打印机主板	2200/2400/2405D/2455DN/2600D/2605D/M7400/M7400Por/7455DN/7605D 等, 联想、兄弟打印机全系	个	20	240
24	碳粉盒	大容量版、容量 \geq 280 克、打印张数: 9000 张 (A4 覆盖率 5%) 适用机型: 柯尼卡美能达 Konica Minolta bizhub 7818 (原装)	个	20	280
25	联想打印机硒鼓 (2441/2451)	高清加黑型适用机型: M7400/联想 LJ2400/联想 LJ2600D 打印清晰(高质量品牌鼓芯保证打印不低于 10000 张)	个	700	150
26	联想打印机碳粉	高清加黑型、重量 \geq 100g、打印张数 2000 张 (A4 标准 5%覆盖率) 适用机型: M7400/M7605D/联想 LJ2400/联想 LJ2600D 打印清晰、定影牢固 (进口巴川粉)	个	5000	35
27	联想打印机粉盒 (2441/2451)	高清加黑型、重量 \geq 100g、打印张数 2000 张 (A4 标准 5%覆盖率) 适用机型: M7400/联想 LJ2400/联想 LJ2600D 打印清晰(高质量品牌保证加粉不低于 5 次)	个	700	130
28	联想 7400 打印机碳粉盒	联想/LENOVO 粉盒, 联想 LT2451H 粉盒 M7605D LJ2605D2655DN 2400Pro 打印机 M7400Pro 硒鼓 M7615DNA 墨盒 M7655DHF 墨粉盒 M7676DXF (高质量品牌保证加粉不低于 5 次)	个	30	130
29	联想 7400 打印机硒鼓架子	联想 M7400 硒鼓 LD2441 粉盒 LJ2400L M7650 M7600 M7450F LJ2600D LT2641 M3410 3420 墨粉盒 LD2441 鼓架	个	30	150
30	联想 7605 打印机碳粉盒	联想/LENOVO 粉盒, 联想 LT2451H 粉盒 M7605D LJ2605D 2655DN 2400Pro 打印机 M7400Pro 硒鼓 M7615DNA 墨盒 M7655DHF 墨粉盒 M7676DXF (高质量品牌保证加粉不低于 5 次)	个	20	130

31	柯美复印机 碳粉 A3	柯尼卡美能达 TN117/TN117H 碳粉 164/184/185/	个	20	260
32	彩色墨水	爱普生 Epson T672 系列原装四色墨水 L130 L220 L310 L313 L360 L380 L383 L385 L455 L485 L551 L565 L1300	个	30	15
33	键盘	无线键鼠套装键盘鼠标笔记本台式电脑办公	套	300	45
34	电源线	(1.5 米) 电脑电源线三孔台式主机显示器	个	10	15
35	鼠标	有线键盘鼠标套装 USB 办公游戏网吧防水电脑键鼠套件	套	300	25
36	交换器	交换机 4 口网线分线器以太网 4 个口	个	5	55
37	网线 (综合网络线)	高清线径: $\Phi 0.5\text{mm}$ 10 米	个	5	10
38	打印机套鼓惠普	使用佳能、HP 等全系 A4 列打印机	个	30	150
39	HP 打印机定影膜 (原装)	使用佳能、HP 等全系 A4 列打印机	个	30	100
40	打印机碳粉	高清加黑型、重量 $\geq 100\text{g}$ 、打印张数 2000 张 (A4 标准 5%覆盖率) 适用机型: HP 打印清晰、定影牢固 (进口巴川粉) 100g	瓶	100	50
41	彩色碳粉+芯片	适用 HP154A/HP200/HP400/HP1025/HP1215 等一系列 A4 彩色打印机	套	10	120
42	彩色硒鼓	适用 HP154A/HP200/HP400/HP1025/HP1215 等一系列 A4 彩色打印机	个	10	350
43	刷卡机	会员卡刷卡机 密码输入器 会员卡阅读器 磁条卡阅读器 磁条卡读卡机 磁条卡刷卡机 402U 小巧无键盘阅读器 黑色	个	300	180
44	主板	根据各科室机型需求	个	10	108
45	USB 端口	联想打印机端口	个	30	50
46	彩色打印机分离器	适用于爱普生彩色打印机	个	20	120
47	DVD 光盘	DVD 反复使用 10 张/盒 4.7gb	个	1000	10
48	U 盘	64G/3.0 银色 读速 150MB/s 金属外壳 内含安全加密软件	个	20	50
49	刻录机	8 倍速 铝合金 Type-C/USB 外置光驱 外置 DVD 刻录机 移动光驱 Windows/MAC 系统/DB85	个	50	380
50	录音笔	8G 一键录音智能专业录音微型高清降噪录音器 学习会议培训	个	5	280
51	瓶签打印纸	60*80mm 竖版管芯 40mm 1200 贴	卷	1500	30
52	热敏纸	57*30mm 无管芯	卷	1000 0	2

53	条码打印纸	37*48mm 竖版管芯 40mm 2000 贴	卷	3000	30
54	色带芯	DS-600Pro LQ-630K FP-620K	个	100	10
55	色带架	DS-600Pro LQ-630K FP-620K	个	30	30
56	纸盒	根据各科室机型需求	个	10	100
57	USB 打印线	CU0093 USB 打印线 高速 USB 方口打印机连接线 蓝色 3 米	个	10	10
58	热敏纸	80*80mm 自助机专用	卷	1500	5
59	无线鼠标键盘套装	办公键鼠套装 便携 电脑键盘 笔记本键盘 一体机 黑	套	10	120
60	条码打印纸	37*58mm 竖版管芯 40mm 2000 贴	卷	1000	30
1、供应商投标前仔细阅读投标内容 2、必须响应招标参数要求，不得以任何理由更改清单参数内容； 3、以上配件及耗材需分批、分次上门安装 4、需配有专业维修人员持证进驻我院，合同期内 24 小时随时响应。					

(二) 商务要求如下：

(1) 取得采购标的的时间：招标控制价获取时间为采购公告发出时

(2) 取得采购标的的地点：政采云线上

(3) 交付（实施）的时间（期限）：

第一、二包：签订合同后一年；

第三包：乙方收到中标通知书 3 个日历日内根据甲方实际需求，响应并将所需物资设备等送至甲方指定地点（由乙方承担全部运费）。并免费安装、调试、培训。

(4) 交付地点（范围）：采购人指定地点

(三) 付款条件：

(1) 进度和方式：

第一、二包：甲方按照双方约定的保洁服务质量及考核标准（见附件《莎车县人民医院保洁服务质量及考评标准》）每月进行考核后，按照考核结果予以支付当月实际的保洁服务承包费。（满足考核标准或出现紧急保洁相关事项时按实际情况给予定量奖励；扣罚制度详细参照《莎车县人民医院保洁服务质量及考评标准》。）（合同期间保洁公司工作满足我院卫生保洁要求，经院领导考核评定通过后，可续签合同）

第三包：银行转账，以实际发生量按月支付。

(2) 包装和运输：包装：产品包装设计应符合经济、牢固、美观的要求，在正常储运条件下，确保产品安全，完整无损。印刷的图文要醒目、简要。贮藏、运输包装材料上必须使用醒目的包装标志。制造厂自发货之日起，应保证一年内

不致因包装不妥引起产品损坏。产品包装前需经检验合格，随机文件齐全。包装应符合运输部门的有关规定。随机文件包括“装箱单”、“产品合格证”、“使用说明书”、“进口产品的原产地证明（如有时）”和随机附件。随机文件应用塑料袋封装，放在包装箱内。

运输：纸包装产品的储存应在室内、防潮、防雨的条件下，以产品正常放置状态放置，并应防止外力挤压和撞击。木包装产品的储存可以在室内或室外，以产品正常放置状态放置，但应防止外力挤压和撞击。包装后产品的运输应符合产品储运标志的要求和铁路及集装箱、汽运及二级公路运输的相关要求。运输后产品的接收应以包装无严重破损为准。

(3) 售后服务：

第一、二包

有良好的售后服务。出现任何问题，立即响应，保证 7*24 小时服务。

第三包

① 中标人所提供的硒鼓、墨盒类耗材质量在保质期内出现问题必须在两个工作日内完成三包服务。

② 合同期内，招标人维护人员发现的因中标人提供的产品质量问题导致的打印机等相关设备不能正常工作，中标人须及时派维修人员上门维修，并在不超过 2 小时到达现场对设备进行修复。不能及时维护的必须提供备用设备保障工作的正常运转。

③ 中标人应根据招标人实际需求，随时送货，接到送货通知后 2 小时内将全部指定货物送到招标人指定地点。

(4) 是否提供保险：不强制。

可能影响供应商报价和项目实施风险的因素：发生疫情封闭管理情况时以及天灾时，供应商可与采购人协商处理供货时间及供货地点等。项目实施中供应商需供货至采购人指定地点，需供应商充分考虑地理因素及运输成本等。

该项目是否开展需求调查：否

六、采购标的的验收标准：

验收主体：莎车县人民医院

验收时间：供货完成后由投标企业提交验收申请，采购人在接到验收申请后组织验收。

验收方式：严格按照招标文件、采购合同以及投标文件开展现场履约验收。

验收程序：供应商货到采购人指定地点后提供货品的相关材料作为验收证明材料。所供货物全部到齐后，由供应商提出验收申请，参照规定的数量、质量、技术指标，由采购人组织进行验收并出具验收报告等。

验收内容：数量、质量、技术指标等。

验收标准：依据招标文件、投标文件、采购合同及相关国家标准。

七、采购标的的其他技术、服务等要求：

第一、二包：无

第三包：1、乙方需保证所提供的产品是全新的、未经使用过的，并符合双

方所签订的协议要求的产品。

2、招标物资清单内各物资投标单价可以小于等于甲方报招标预算价，但不得超过甲方单项物资招标预算单价。

3、质量保证期自合同物资在需方现场最终验收合格之日起6个月。

4、所提供货物品种、数量、质量等不符合国家法律法规和本合同规定的，甲方有权拒收，由乙方负责包换或退货，并承担由此而支付的实际费用。

5、各物资在保修期内除人为因素及不可抗拒因素造成的损坏外，均有乙方负责保修。

6、在质保期内，供方采取电话指导、现场服务等全方位服务方式。供方保证一旦接到需方关于服务的联络，应马上给予回应。

7、产品包装内应有用中文标示出明确可辨的产品名称等。

8、甲乙双方均应当全面履行约定，一方违约给另一方造成损失的，应当承担赔偿责任。

9、乙方保证所提供的物品参数规格型号品牌，与投标文件所提供的参数是一致的，并且能满足招标物资试用、性能考核、使用的要求。

10、招标物资到货后，通过甲方组织联合验收组进行最终验收。

11、如验收不合格，甲方将采取中标合同价的5%的处罚，不予退履约保证金，并保留进一步处理的权利。

12、甲方应严格按照招标物资规格参数品牌和验收报告进行验货，如果乙方所供物资的规格、质量、品牌，性能不符合合同约定、国家标准，将取消乙方供货资格，或乙方提供的售后没有按照招标文件要求执行，乙方须向甲方支付未达标货物价的1%的违约金。

13、乙方需有物资储备库房，严格按照规定响应时间配货、送货、到货。

14、以上条款如需增加，甲乙双方可协商变动。

15、乙方要做到全天候，全方位的服务，确保服务第一的要求，随时为甲方提供服务。要做到发货准确、及时。

16、乙方所供货物规格参数需严格遵照投标样品规格品牌，供货不得低于投标样品规格参数。

17、乙方需要有实体店和库房，专业统一的售后人员和车辆，并提供相关印证材料，乙方配置驻场人员须提供相关资质证件。

八、需要满足的其他技术规格要求：

1、设备名称：采购保洁服务及打印机耗材

2、质保期限：自合同物资设备在需方现场最终验收合格之日起12个月。

3、设备使用单位：莎车县人民医院

4、质保用途说明：无

5、质保服务参数要求：7*24小时售后服务

九、一般性审查和重点审查：

该项目是一般性审查还是重点审查？（对应选择）

1、一般性审查 ✓

2、重点审查

3、采购单位审查人员姓名:

吴晓峰

4、审查时间: 2021年10月14日

