

评审报告（标项）

一、采购项目基本情况[包1]

- 1、采购组织机构：新疆卓环项目管理有限公司
- 2、项目名称：兵团第一师某单位综合维修楼维护项目
- 3、项目编号：XJZH-ZC-2025-18
- 4、采购内容：兵团第一师某单位综合维修楼维护项目
- 5、开标地点：供应商登录政采云平台 <https://www.zcygov.cn/>，进入“项目采购-开评标管理-右边选择对应项目点击“进入项目”进入开标大厅。
- 6、采购单位：兵团阿拉尔第二单位
- 7、预算执行确认书编号：XJB TBJ[2025]1760号
- 8、采购预算金额：109.953293万元
- 9、采购方式：竞争性磋商
- 10、发布采购公告时间：2025-06-12
- 11、公告采购发布网站：新疆生产建设兵团政府采购网
- 12、采购响应截止时间：2025-06-24 16:30:00
- 13、供应商采购文件情况：新疆中意通达建设工程有限公司,新疆吴乾建设工程有限公司,新疆时尚源建设工程有限公司,新疆玖凯建设工程有限公司,广隆建设有限公司,阿拉尔市博诺商贸有限责任公司,鸿恒建设有限公司,新疆未来艺境文化传媒有限公司,新疆中鸿科技有限公司,阿拉尔市百年电子商务有限公司10家供应商获取了本项目磋商文件
- 14、供应商投标（响应）情况：新疆中意通达建设工程有限公司,新疆吴乾建设工程有限公司,新疆时尚源建设工程有限公司,新疆玖凯建设工程有限公司4家供应商投标
- 15、更正公告发布时间：2025-06-19
- 16、更正公告发布网站：新疆生产建设兵团政府采购网

二、评审小组组成

- 1、采购人及采购组织机构按政府采购法律、法规、文件的规定组建评审小组，通过 自行抽取 的方式确定评审专家，其中采购人代表 1 人，评审专家 2 人，分别如下：

姓名	单位	职称/身份	手机号码	备注
李广芬	阿拉尔市方正有限责任检测试验中心（已退休）	正式专家	13139860788	组员
张静	新疆通祥建筑工程有限公司	正式专家	15886806098	组长
王志方	第一师幸福城监狱	采购人代表	18699770662	组员

- 2、经核对，评审人员身份与上表名单一致。
- 3、评审小组成员均签署《政府采购评审小组成员廉洁自律承诺书》。
- 4、评审小组其他情况说明：无

三、评审方法和标准

本包采用 综合评分法，具体评分标准详见采购文件“评审办法”（竞争性谈判和询价采购原则上应采用最低评标价法）。



四、评审情况及说明

1、资格性审查情况说明：

无

2、符合性审查情况说明：

无

3、无效响应供应商名称、原因及现场确认情况：

无

4、提请澄清供应商名称、澄清问题及其说明情况：

无

5、比较和评价（包括技术和商务偏离情况，重点比较和评价候选供应商的优劣）：

新疆昊乾建设工程有限公司，新疆玖凯建设工程有限公司，新疆中意通达建设工程有限公司所提供方案均满足磋商文件要求，其中新疆昊乾建设工程有限公司服务方案最优，人员配置最合理，服务针对性较强。

6、供应商得分排序表

包1:

序号	供应商	报价(总价,元)	商务/技术得分	价格得分	最终得分	排序
2	新疆昊乾建设工程有限公司	1080000元 (壹佰零捌万元整) (评审价: 1080000元 (壹佰零捌万元整))	67.67	30.00	97.67	1
4	新疆玖凯建设工程有限公司	1083000元 (壹佰零捌万叁仟元整) (评审价: 1083000元 (壹佰零捌万叁仟元整))	61.0	29.92	90.92	2
1	新疆中意通达建设工程有限公司	1084999元 (壹佰零捌万肆仟玖佰玖拾玖元整) (评审价: 1084999元 (壹佰零捌万肆仟玖佰玖拾玖元整))	60.0	29.86	89.86	3
3	新疆时尚源建设工程有限公司	1086000元 (壹佰零捌万陆仟元整) (评审价: 1086000元 (壹佰零捌万陆仟元整))	57.33	29.83	87.16	4

7、推荐的中标（或成交）候选人

综上，现推荐中标候选人：

第一中标候选人：新疆昊乾建设工程有限公司

第二中标候选人：新疆玖凯建设工程有限公司



8、其他需说明的评审情况：

评审小组成员专家（签名）：

李洪

张静

王志方

2025年06月24日

