

吉木萨尔分局宿舍楼采暖改造 工程
工程

招标工程量清单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

吉木萨尔分局宿舍楼采
暖改造工程

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

吉木萨尔分局宿舍楼采暖改造工程

一、编制依据

1、工程量计算依据：

(1)由甲方提供的施工图纸；

2、执行定额及标准：

(1)《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013；

(2) 2020 版《新疆维吾尔自治区建筑工程消耗量定额》；

(3) 2022 版《全统安装工程消耗量定额昌吉估价汇总表》；

(4)执行昌吉地区 2025 年 3 月建设工程综合价格信息。

二、计价说明

(1) 费用定额中采用区间费率的按上限执行；

(2) 调差文件中没有涉及的材料单价按照市场除税价计入；

(3) 本项目未计入暂列金；

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：吉木萨尔分局宿舍楼采暖改造工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|------|--------------|----------|---|------|------|-------|----|-----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 暂估价 |
| | | 分部分项 | | | | | | |
| 1 | 031005007002 | 超低温空气源热泵 | 1. 规格:制热量56KW,输入功率21KW, cop:2.56 2. 附件名称、规格、数量:含设备基础 | 台 | 1 | | | |
| 2 | 031006015001 | 缓冲水箱 | 1. 型号、规格:容积2m³ 钢板保温 | 台 | 1 | | | |
| 3 | 030406009001 | 电加热器 | 1. 规格:N输入=50KW | 台 | 1 | | | |
| 4 | 030211003001 | 循环水泵 | 1. 功率:Q=70m³/h, H=32m, N=11KW, 380V | 台 | 1 | | | |
| 5 | 03B001 | 软化水设备 | 1. 规格:N=55W, 处理量: 3m³/h | 套 | 1 | | | |
| 6 | 031001002001 | 钢管 | 1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 规格、压力等级:DN125 | m | 10.8 | | | |
| 7 | 031001001001 | 镀锌钢管 | 1. 安装部位:室内 2. 介质:水 3. 规格、压力等级:DN65 | m | 3.6 | | | |
| 8 | 031003003001 | 闸阀 | 1. 规格、压力等级:DN125 2. 连接形式:法兰连接 | 个 | 2 | | | |
| 9 | 031003003002 | 过滤器 | 1. 规格、压力等级:DN125 2. 连接形式:法兰连接 | 个 | 1 | | | |
| 10 | 031003010001 | 橡胶软连接 | 1. 规格:DN65 | 个 | 3 | | | |
| 11 | 031003010002 | 橡胶软连接 | 1. 规格:DN125 | 个 | 2 | | | |
| 12 | 03B002 | 风机盘管 | 1. 规格:FP-34、51、68 | 台 | 15 | | | |
| 13 | 031208008001 | 管道保温 | 1. 名称、规格:橡塑保温板, 防火等级: B2级, 厚度: 3公分 | m³ | 0.15 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | 措施项目 | | | | | | |
| 1 | 031301017001 | 脚手架搭拆 | | 项 | 1 | | | |
| | | 分部小计 | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| 本页小计 | | | | | | | | |
| 合计 | | | | | | | | |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：吉木萨尔分局宿舍楼采暖改造工程

第 1 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|----|---------------|----------------------|-------------------|-------|-------|---------|----------|---|
| 1 | 031302001001 | 安全文明施工 | | | | | | |
| 2 | 031302001002 | 其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工费 | 0 | | | | |
| 3 | 031302001003 | 其中：临时设施费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工费 | 1.61 | | | | |
| 4 | 031302002001 | 夜间施工增加费 | | 0 | | | | 按实际发生计取，不发生不计取。 |
| 5 | 031302004001 | 二次搬运费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工费 | 0 | | | | |
| 6 | 031302005001 | 冬雨季施工增加费 | | 0 | | | | 不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。 |
| 7 | 031302006001 | 已完工程及设备保护费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工费 | 0.07 | | | | |
| 8 | 031301009001 | 特殊地区增加费 | | 0 | | | | 结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面） |
| 9 | X031302008001 | 工程定位复测、点交清理费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工费 | 0.27 | | | | |
| 10 | X031302010001 | 检验试验费 | | | | | | |
| 11 | X031302010002 | 其中：自检试验费 | | 0 | | | | |
| 12 | X031302010003 | 其中：检验试验配合费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工费 | 0.18 | | | | |
| 13 | 03B991 | 竣工档案编制费 | 分部分项人工费+单价 | 0.32 | | | | |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气设备安装工程

标段：吉木萨尔分局宿舍楼采暖改造工程

第 1 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 调整费率(%) | 调整后金额(元) | 备注 |
|----|---------------|----------------------|-------------------|-------|-------|---------|----------|---|
| 1 | 031302001001 | 安全文明施工 | | | | | | |
| 2 | 031302001002 | 其中：环境保护费、文明施工费、安全施工费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工费 | 0 | | | | |
| 3 | 031302001003 | 其中：临时设施费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工费 | 1.61 | | | | |
| 4 | 031302002001 | 夜间施工增加费 | | 0 | | | | 按实际发生计取，不发生不计取。 |
| 5 | 031302004001 | 二次搬运费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工费 | 0 | | | | |
| 6 | 031302005001 | 冬雨季施工增加费 | | 0 | | | | 不发生不计取，在编制施工招标文件时依据工程实际情况，结合市场编制费用清单。 |
| 7 | 031302006001 | 已完工程及设备保护费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工费 | 0.07 | | | | |
| 8 | 031301009001 | 特殊地区增加费 | | 0 | | | | 结合工程实际情况，按相关规定计取（高海拔地区施工增加费计算过程详见【取费设置】-【高海拔地区施工增加费】功能界面） |
| 9 | X031302008001 | 工程定位复测、点交清理费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工费 | 0.27 | | | | |
| 10 | X031302010001 | 检验试验费 | | | | | | |
| 11 | X031302010002 | 其中：自检试验费 | | 0 | | | | |
| 12 | X031302010003 | 其中：检验试验配合费 | 分部分项人工费+单价措施项目人工费 | 0.18 | | | | |
| 13 | 03B991 | 竣工档案编制费 | 分部分项人工费+单价 | 0.32 | | | | |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

