

# 政府采购项目评审报告

## 一、采购项目基本情况[ ]

- 1、采购组织机构：新疆天壹中山工程咨询有限公司
- 2、项目名称：布尔津县棚户区改造项目（开发商竞选）
- 3、项目编号：ALTZFCG2021-032
- 4、采购内容：布尔津县棚户区改造项目（开发商竞选）
- 5、开标地点：布尔津县财政局会议室
- 6、采购单位：布尔津县住房和城乡建设局
- 7、预算执行确认书编号：[2021]315号-001
- 8、采购预算金额：770万元
- 9、采购方式：公开招标
- 10、发布采购公告时间：2021-03-10
- 11、公告采购发布网站：政府采购网
- 12、采购响应截止时间：2021-04-06 12:00:00
- 13、供应商报名情况：新疆禾木房地产开发有限公司,阿勒泰地区兴居房地产开发股份有限公司,布尔津县津华城市建设投资开发有限责任公司3家供应商报名
- 14、供应商投标（响应）情况：布尔津县津华城市建设投资开发有限责任公司,阿勒泰地区兴居房地产开发股份有限公司,新疆禾木房地产开发有限公司 3家供应商投标
- 15、更正公告发布时间：2021-03-26
- 16、更正公告发布网站：政府采购网

## 二、评审小组组成

- 1、采购人及采购组织机构按政府采购法律、法规、文件的规定组建评审小组，通过自行抽取的方式确定评审专家，其中采购人代表 0 人，评审专家 5 人，分别如下：

姓名	单位	职称/身份	手机号码	备注
刘德林	布尔津县环境保护局	正式专家	18997522262	刘德林
幸文辉	布尔津县自然资源局	正式专家	18997522620	组长
王冬梅	布尔津县财政局	正式专家	13699945166	王冬梅
章茹	布尔津县民政局	正式专家	18997520815	章茹
巴哈提·卡南	布尔津县城乡建设规划局	正式专家	18290916669	巴哈提·卡南

- 2、经核对，评审人员身份与上表名单一致。
- 3、评审小组成员均签署《政府采购评审小组成员廉洁自律承诺书》。

4、评审小组其他情况说明：无

### 三、评审方法和标准

本标项采用综合评分法，具体评分标准详见采购文件“评审办法”（竞争性谈判和询价采购原则上应采用最低评标价法）。

### 四、评审情况及说明

1、资格性审查情况说明：

符合

2、符合性审查情况说明：

符合

3、无效响应供应商名称、原因及现场确认情况：

无

4、提请澄清供应商名称、澄清问题及其说明情况：

无

5、比较和评价（包括技术和商务偏离情况，重点比较和评价候选供应商的优劣）：

合格

6、供应商得分排序表

序号	供应商	报价(万元)	商务/技术得分	价格得分	最终得分	排序
1	布尔津县津华城市建设投资开发有限责任公司	700万元	43.4	30.0	73.4	1
2	阿勒泰地区兴居房地产开发股份有限公司	735万元	39.5	28.57	68.07	2
3	新疆禾木房地产开发有限公司	756万元	37.7	27.78	65.48	3

7、推荐的中标（或成交）候选人

综上，现推荐中标候选人：

第一中标候选人：布尔津县津华城市建设投资开发有限责任公司

8、其他需说明的评审情况：

无

评审小组成员专家（签名）：

李强 刘林 冯梅 李安 陈松

现场监督员（签名）：

曹凤霞

项目经办人（签名）：

刘松明