

同仁市群众体育馆提升改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位盖章)



年 月 日

封—1

同仁市群众体育馆提升
改造项目工程

招标工程量清单

招 标 人:

(单位盖章)

造价咨询人:



法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



编 制 人:



复 核 人:



编 制 时 间:

年 月 日

复 核 时 间:

年 月 日

总 说 明

工程名称：同仁市群众体育馆提升改造项目

1、工程概况：

同仁市群众体育馆提升改造项目，位于黄南州同仁市，内容包括门联窗拆除更换、显示屏更换、地面、新增钢结构库房、观众台修复、护栏更换、内端面粉刷、新增监控、台阶、篮球场地板、外墙粉刷、灯具更换、音响更换、1.8m以下乳胶漆墙、消防栓维修、电路改造、灭火器更换、屋面采光板维修、屋面排水槽、座椅更换、展板更换、看台等；具体详见图纸。

2、工程招标范围：

2.1 设计范围内的群众体育馆提升改造等内容。

3、工程量清单编制依据：

3.1 众生设计集团有限公司设计的施工图纸；

3.2 国标GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》；

3.3 人工费按照：青建工（2024）388号文《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程预算定额人工费单价的通知》。

3.4 青建工[2019]116号文《青海省住房和城乡建设厅关于重新调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知》。

4. 其他不可预见费及风险投标单位自行按实际考虑。

5. 本工程量清单应与招标文件中的投标须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

6. 安全文明施工费按照青建工（2022）222号关于《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》执行。

7. 规费和税金应按国家、省级或行业建设主管部门的规定计算，不得作为竞争性费用。

8. 清单中未详细列出的施工内容均包含在相应清单的综合单价中。

9. 投标单位在投标过程中根据施工图纸详细核对工程量清单，若有不符之处请在投标截止日前七日内通过招标单位以书面形式澄清，否则认为全部接受，且认为图纸所含内容全部计入投标总价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市群众体育馆提升改造项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		门联窗拆除更换						
1	011610002001	金属门窗拆除	1. 原有局部门联窗拆除 2. 门窗洞口尺寸:M2024, 2000mm*2400mm 3. 垃圾外运:根据现场实际情况自行考虑	樘	6			
2	010807001001	70系列断桥铝合金门窗	1. 窗代号及洞口尺寸:M2024, 2000mm*2400mm 2. 玻璃品种、厚度:5+12Ar+5LOW-E 3. 含五金配件、缝隙密封等全部内容	樘	6			
		分部小计						
		显示屏更换						
3	01B001	显示屏更换	1. 显示屏拆除更换 2. 规格、尺寸:LED显示屏高3.52米宽6.72米 3. 含电子计分系统以及线路改造 4. 垃圾外运:根据现场实际情况自行考虑	个	2			
		分部小计						
		地面						
4	011605001001	平面块料拆除	1. 原有胶泥地面拆除至面层、利用原有垫层（门厅部分原地面为铺砖地面、可利用原有铺砖地面直接铺设、无需拆除） 2. 垃圾外运:根据现场实际情况自行考虑	m2	926.64			
5	011101005001	自流坪楼地面	1. 除篮球场以外的地面，即看台走道、门厅地面 2. 重新铺设自流平环氧胶泥地面，其做法参考青19J3-46-地9 3. 做法:5mm厚水泥自流平、2mm厚聚氨酯树脂	m2	1030			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市群众体育馆提升改造项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			脂地面					
		分部小计						
		新增钢结构库房						
6	01B002	钢结构库房	1. 含钢架及门，M1022、尺寸为1000*2200mm，PC阳光板屋面，共两座，单体面积为7.3平方米	m2	14.6			
		分部小计						
		观众台修复						
7	011101001001	观众台修复	1. 观众席纵向裂缝水泥砂浆修复	m2	400			
		分部小计						
		护栏更换						
8	011609001001	护栏拆除	1. 拆除原有护栏、高度不低于1.2m 2. 垃圾外运：根据现场实际情况自行考虑	m	180			
9	011503001001	护栏更换	1. 栏杆材料种类、规格：不锈钢、高度不低于1.2m，所有栏杆水平推力不小于1.5KN/M，耐火极限不得低于1.0h，含活动式栏杆入口 2. 做法详见：青19J9-9-1 3. 厂家安装	m	180			
		分部小计						
		内墙面粉刷						
10	011608001001	铲除油漆面	1. 原有局部损坏较为严重内墙面拆除至面层 2. 垃圾外运：根据现场实际情况自行考虑	m2	1500			
11	011406001001	抹灰面油漆	1. 重新粉刷，利用原有底基抗裂腻子，其做法参考青19J2-124-内16 2. 刮腻子遍数：2厚面层耐水腻子找平 3. 油漆品种、刷漆遍	m2	1500			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市群众体育馆提升改造项目

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			数：刷（喷）内墙乳胶漆（或其他做法）					
		分部小计						
		新增监控						
12	030507008001	监控摄像设备	1. 高清头、包含高清监控摄像头及主机、线路以及硬盘等	个	8			
		分部小计						
		台阶						
13	011101005002	自流坪台阶	1. 利用原有水泥砂浆垫层，直接铺设聚氧乙烯树脂+水泥自流平，其做法参考青19J2-45-地9 2. 做法：5mm厚水泥自流平、2mm厚聚氧乙烯树脂地面	m2	275			
		分部小计						
		篮球场地板						
14	011104002001	实木篮球场地板	1. 原有木地板拆除至面层，利用原有垫层，重新铺设实木地板，含边框，其做法详见青19J2-52-地29 2. 面层材料品种、规格、颜色：铺6-10mm厚实木地板、5mm厚水泥自流平 3. 垃圾外运：根据现场实际情况自行考虑	m2	610			
		分部小计						
		外墙粉刷						
15	011608002001	铲除涂料面	1. 原有外墙涂料拆除面层，不破坏原有外墙防水层 2. 垃圾外运：根据现场实际情况自行考虑	m2	400			
16	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 做法参考：青19J2-205-外涂1 2. 涂料品种、喷刷遍	m2	400			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市群众体育馆提升改造项目

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			数:重新粉刷外墙防水涂料					
		分部小计						
		灯具更换						
17	040805001001	灯具更换	1. 名称:LED球场灯 2. 将原有灯具全部拆除换新, 利用原有线路, LED场馆灯, 功率:250W, 电压:220VAC, 色温:5700K, 显指>80, 光通量:>35000Lm, 防护等级:IP65, PF>0.95 3. 垃圾外运:根据现场实际情况自行考虑	盏	56			
		分部小计						
		音响更换						
18	01B003	音响更换	1. 将原有损坏音响全部拆除更换, 利用原有线路; 包含主扩音响、线阵全频功放机、线阵低频功放机、数字处理器、调音台、电源时序器、主持无线话筒、专业金属柜 2. 垃圾外运:根据现场实际情况自行考虑	个	4			
		分部小计						
		1. 8m以下乳胶漆墙						
19	011608001002	铲除油漆面	1. +0.00~+1.800m以下内墙粉刷:将原有墙裙部分拆除至面层 2. 垃圾外运:根据现场实际情况自行考虑	m2	330			
20	011406001002	抹灰面油漆	1. 重新粉刷, 其做法参考:青19J2-205-外涂1 2. 油漆品种、刷漆遍数:涂饰第二遍面层乳胶漆、涂饰面层乳胶漆	m2	330			
		分部小计						
		消防栓维修						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市群众体育馆提升改造项目

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	030901010001	消防栓维修	1. 将原有损坏部分以及局部损坏部分进行维修、维护以及更换 2. 垃圾外运:根据现场实际情况自行考虑	个	8			
		分部小计						
		电路改造						
22	01B004	电路改造	1. 将原有线路损坏、外露等现象,全部拆除换新以及做线管等方式保证线路安全 2. 垃圾外运:根据现场实际情况自行考虑	m2	1300			
		分部小计						
		灭火器更换						
23	030901013001	灭火器更换	1. 规格、型号:原有损坏灭火器维护、换新,16个小的,4个大的 2. 垃圾外运:根据现场实际情况自行考虑	个	20			
		分部小计						
		屋面采光板维修						
24	010901003001	屋面采光板维修	1. 品种、规格:PC采光板 2. 局部屋面采光板出现漏水、损坏现象,导致无法排水、室内进水等现象,将原有局部损坏阳光板利用原有钢架重新铺设换新、维修处理 3. 垃圾外运:根据现场实际情况自行考虑	m2	300			
		分部小计						
		屋面排水槽						
25	01B005	屋面排水槽	1. 材料品种、规格:不锈钢屋面排水槽,100mm*150mm (宽*深)	m	96.4			
		分部小计						
		座椅更换						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：同仁市群众体育馆提升改造项目

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	01B006	座椅更换	1. 聚乙烯材料 (HDPE) 2. 原有观众台所有座椅拆除换新, 其参数详见实施方案设备选型, 3. 垃圾外运: 根据现场实际情况自行考虑	个	1798			
27	01B007	座椅更换	1. 材质: 铝合金材质 2. 规格: 长4445mm*宽715*mm*高840mm, 聚酯户外粉末喷涂, 采用人体工学, 颜色由施工单位提供样板, 经设计单位和甲方单位确认后封样 3. 垃圾外运: 根据现场实际情况自行考虑	个	8			
		分部小计						
		展板更换						
28	01B008	展板更换	1. 原有展板拆除更换, 含喷绘及边框 2. 原有展板尺寸约为10mx5m, 更换后尺寸为8x4m 3. 垃圾外运: 根据现场实际情况自行考虑	块	4			
		分部小计						
		看台						
29	011101005003	自流坪看台楼地面	1. 利用原有水泥砂浆垫层, 做法参见19J2-46-地9, 其面层为环氧树脂地面 2. 做法: 2厚自流平环氧树脂泥、环氧稀胶料一道	m2	1235			
		分部小计						
		措施项目						
30	011701003001	内墙面粉饰脚手架	1. 脚手架材质: 钢管脚手架	m2	1830			
31	011701008001	外装饰吊篮		m2	400			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 同仁市群众体育馆提升改造项目

标段：同仁市群众体育馆提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 同仁市群众体育馆提升改造项目

标段：同仁市群众体育馆提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-13