

果洛州财政局办公楼（一至五楼）卫生间改造工程

招标工程量清单

招 标 人：



造价咨询人：



年 月 日

封-1

青海省建设工程造价计价软件评测合格编号：TJDE-2020-21001；AZDE-2020-21001；SZDE-2020-21001；VLDE-2020-21001；SZGS-2022-22001；SZGS-2023-23001；ZHGL-2023-23001；FAGS-2024-24001；HMCs-2024-24001

果洛州财政局办公楼（
一至五楼）卫生间改造
工程

招标工程量清单

招 标 人：



造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：


(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：


(签字或盖章)

编 制 人：



复 核 人：



编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

肆-1

清单编制说明

一、项目概况：

- 1.工程名称：果洛州财政局办公楼（一至五楼）卫生间改造工程
- 2.建设内容：卫生间改造
- 3.建设地点：果洛州玛沁县

二、编制依据：

- 1、按照 2013 《建设工程工程量清单计价规范》编制。
- 2、青建工〔2022〕222 号《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》。
- 3.《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程预算定额人工费单价的通知》（青建工[2024] 388 号)文件
- 4、青海工程造价管理信息 2025 年第 2 期信息指导价和市场价及影响造价的其他资料。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：果洛州财政局办公楼（一至五楼）卫生间改造—建筑

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		卫生间改造						
1	011605001001	拆除地面墙面旧砖	1. 拆除部位：拆除卫生间地面墙面旧砖； 2. 含垃圾外运	m2	455			
2	011606003001	拆除卫生间旧顶面	1. 拆除部位：拆除卫生间旧顶面； 2. 含垃圾外运	m2	135			
3	011601001001	打拆砖隔墙	1. 拆除部位：打拆卫生间砖隔墙 2. 含垃圾外运	m2	72			
4	01B001	门洞加宽、加高	1. 类型：门洞加宽、加高	个	5			
5	010401012001	标砖砌隔墙	1. 砌砖部位：5层楼男女卫生间隔墙 2. 砖品种、规格：标砖	m2	145			
6	010507004001	砌蹲位地台	1. 5层楼男女卫生间砌蹲位地台	m2	35			
7	020803009001	墙面、地面砂浆找平抹灰	1. 抹灰部位：5层楼男女卫生间墙面、地面砂浆找平抹灰	m2	575			
8	010903002001	墙面、地面防水	1. 防水膜品种：刷德高液体防水、丙纶防水布	m2	285			
9	011102003001	铺贴墙砖、地砖	1. 铺贴墙砖、地砖 2. 规格：墙砖800*400 地砖600*600	m2	575			
10	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗类型：断桥铝合金窗	m2	38			
11	011302001001	吊顶天棚	1. 材料品种、规格：铝扣板吊顶300*300	m2	140			
12	010809004001	石材窗台板	1. 类型：小便器上面石材台面	m	12			
13	B010808001001	成品门套	1. 名称：空门套	m	29			
14	010801001001	木质门	1. 名称：男女卫生间实木免漆门	樘	10			
15	01B002	材料搬运上楼费	1. 类型：材料搬运上楼费	层	5			
16	01B003	场地建渣清理	1. 类型：场地建渣清理	层	5			
17	01B004	材料运输	1. 类型：材料运输	项	1			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：果洛州财政局办公楼（一至五楼）卫生间改造一建筑

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 果洛州财政局办公楼(一至五楼)卫生间
改造一建筑

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 果洛州财政局办公楼(一至五楼)卫生间改造一建筑 标段: 果洛州财政局办公楼(一至五楼)卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 果洛州财政局办公楼(一至五楼)卫生间改造一建筑
标段: 果洛州财政局办公楼(一至五楼)卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

表-13

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 果洛州财政局办公楼(一至五楼)卫生间改造—电气 标段: 果洛州财政局办公楼(一至五楼)卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 果洛州财政局办公楼(一至五楼)卫生间改造—电气 标段: 果洛州财政局办公楼(一至五楼)卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 果洛州财政局办公楼(一至五楼)卫生间改造—电气
标段: 果洛州财政局办公楼(一至五楼)卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 果洛州财政局办公楼(一至五楼)卫生间改造—给排水

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		卫生间改造						
1	031004006001	大便器	1. 类型:蹲便器、冲水箱	组	20			
2	011210001001	蹲位隔断	1. 类型:蹲位隔断	m2	80			
3	031004007001	小便器	1. 类型:男卫生间感应小便器	组	10			
4	011210001002	男卫生间小便器隔板	1. 类型:男卫生间小便器隔板	m2	19.13			
5	031004008001	其他成品卫生器具	1. 类型:陶瓷拖布池	组	5			
6	031004003001	定制洗手台柜（双盆）	1. 规格、类型:定制洗手台柜（双盆）	组	5			
7	031004009001	烘手器	1. 名称:烘手器	个	5			
8	011505008001	不锈钢纸巾盒	1. 材料品种:不锈钢纸巾盒	个	20			
9	011505008002	抽纸盒	1. 材料品种:抽纸盒	个	10			
10	03B002	给排水改造	1. 类型:给排水改造	项	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 果洛州财政局办公楼(一至五楼)卫生间改造一给排水 标段: 果洛州财政局办公楼(一至五楼)卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 果洛州财政局办公楼(一至五楼)卫生间改造一给排水
标段: 果洛州财政局办公楼(一至五楼)卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 果洛州财政局办公楼(一至五楼)卫生间改造—给排水
标段: 果洛州财政局办公楼(一至五楼)卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：果洛州财政局办公楼（一至五楼）卫生间改造—采暖

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 果洛州财政局办公楼(一至五楼)卫生间改造一采暖
标段: 果洛州财政局办公楼(一至五楼)卫生间改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

