

刚察县文化馆场馆维修项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：



造价咨询人：



2025年7月4日

封-1

刚察县文化馆场馆维修
项目 工程

招标工程量清单

招 标 人:



造价咨询人:



法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

编 制 人:



复 核 人:



编 制 时 间: 2025年7月14日

复 核 时 间: 2025年7月14日

清 单 总 说 明

工程名称：刚察县文化馆场馆维修项目

1、工程概况：

刚察县文化馆场馆室内维修改造。

2、工程招标范围：

2.1 图纸设计范围内等全部内容。

3、 工程量清单编制依据：

3.1 施工图；

3.2工程量清单项目计量规范(2013-青海)；

3.3相关的规范、标准图集和技术资料。

3.4该工程量清单有错项或漏项时工程竣工结算时按实调整。

3.5其他不可预见费及风险投标单位自行按实际考虑。

3.6工程清单中未详细列出的施工内容均包含在相应清单的综合单价中。

3.7分部分项工程量清单中对工程项目的工作内容，项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况见施工图设计、技术说明及相关标准图集等，根据规范要求，加以完善报价，如工程量清单中项目特征与设计等不一致的地方，根据招标文件规定的程序提出质疑，中标后不得以工程量清单中的项目特征及名称与设计施工图、技术说明(含答复)等不一致为由提出索赔。投标人应充分考虑施工现场周边的实际情况对施工的影响，应充分考虑编制施工方案，并作出报价。投标人对工程量清单有任何疑问，应于招标文件规定的疑问提交截止日前提出，否则视为投标人

认可该招标工程量清单已包含了招标范围的全部内容。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：文化馆外立面维修

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		外立面防水涂料改造						
1	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:外立面涂料铲除 2. 铲除部位的截面尺寸:以设计图纸为准 3. 含垃圾外运 4. 运距投标方综合考虑	m2	1194.44			
2	011407001001	墙面喷刷涂料	青19J2-28页-外21 1. 第五部分外涂1~外涂8 2. 6厚1:2.5水泥砂浆找平 3. 9厚1:3专用水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 4. 3厚专用聚合智砂浆底面刮糙:或专用界面处理剂甩毛 5. 喷湿墙面	m2	1194.44			
		分部小计						
		外立面仿石面砖						
3	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:以设计图纸为准 2. 饰面材料种类:面砖拆除 3. 含垃圾外运 4. 运距投标方综合考虑	m2	131.17			
4	011204003001	块料墙面	青19J2-28页-外25 1. 1:1专用水泥砂浆(细砂)勾缝 2. 贴8~10厚外墙饰面砖, 砖背面满涂5厚1:2专用水泥粘结砂浆 3. 9厚1:3水泥砂浆抹平扫毛 4. 3厚专用聚合物水泥砂浆地面刮糙 5. 喷湿墙面	m2	131.17			
		分部小计						
		门窗更换						
5	011610002001	金属门窗拆除	1. 室内高度:以设计图纸为准 2. 门窗洞口尺寸:	m2	3.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 文化馆外立面维修

标段：刚察县文化馆场馆维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.72			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.52			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.14			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.58			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.47			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.65			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.11			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.4			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 文化馆外立面维修

标段：刚察县文化馆场馆维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 文化馆外立面维修

标段：刚察县文化馆场馆维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：文化馆排练厅改造

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		楼地面改造						
1	011604001001	塑胶地面拆除	1. 拆除部位:室内地面 2. 材料种类:塑胶地面 3. 含垃圾外运 4. 运距投标方综合考虑	m2	263.34			
2	011103002001	橡胶板卷材楼地面	1. 铺设钢纤维网格 2. 调制胶水 3. 铺设9mm厚橡胶地面 4. 做透气处理	m2	263.34			
		分部小计						
		把杆更换						
3	011609001001	把杆拆除	1. 把杆的高度:1米 2. 把杆种类:不锈钢 3. 含垃圾外运 4. 运距投标方综合考虑	m	31.8			
4	011503001001	金属把杆	1. 把杆材料种类、规格:不锈钢把杆 2. 高度为1. 米 3. 成品购置	m	31.8			
		分部小计						
		天棚改造						
5	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:轻钢龙骨 2. 龙骨及饰面种类:石膏板 3. 含垃圾外运 4. 运距投标方综合考虑	m2	46.15			
6	011302001001	吊顶天棚	青19J2-187-棚33A 1. 9 (11、12) 厚装饰石板面层596x596 (或496x496) 用自攻螺丝固定, 中距≤200 2. 50厚超细玻璃棉吸声层, 玻璃丝布袋装, 随安装石膏板随域于龙骨间 (仅孔板有此工序) 3. T型轻钢小龙骨L22x22, 中距600 (或500) 4. T型轻钢中龙骨135x22, 中距600 (或500)	m2	46.15			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：文化馆排练厅改造

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 文化馆排练厅改造

标段：刚察县文化馆场馆维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.72			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.52			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.14			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.58			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.47			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.65			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.11			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.4			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 文化馆排练厅改造

标段：刚察县文化馆场馆维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 文化馆排练厅改造

标段：刚察县文化馆场馆维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 散水改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		散水改造						
1	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称:散水拆除 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:以设计图纸为准 3. 含垃圾外运 4. 运距投标方综合考虑	m3	13.1			
2	010507001001	散水	青19J2-12页-散1 1. 60厚C20混凝土随打随抹，上撒1:1水泥砂子压光 2. 150厚3:7灰土垫层，宽出面层100 3. 素土碾压，向外坡3%~5%	m2	62.4			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 散水改造

标段：刚察县文化馆场馆维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 散水改造

标段：刚察县文化馆场馆维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 散水改造

标段：刚察县文化馆场馆维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 屋面防水维修

标段：刚察县文化馆场馆维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.72			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.52			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.14			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.58			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.47			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.65			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.11			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.4			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 屋面防水维修

标段：刚察县文化馆场馆维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 屋面防水维修

标段：刚察县文化馆场馆维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：