**采购需求**

前提：本章采购需求中标注“\*”号的条款为本次磋商采购项目的实质性要求，供应商应全部满足。

## 一、项目概述

本项目共1个包，采购成都市锦江区人民政府成龙路街道办事处家庭照护床位建设和居家养老上门服务1项。

按照成都市民政局《2021年中央专项彩票公益金支持成都市居家和社区基本养老服务提升行动项目实施方案》（成民发〔2021〕31号）文件精神，为进一步提升居家和社区基本养老服务能力，构建居家社区机构相协调、医养康养相结合的养老服务体系。成龙路给你街道办事处75名具有锦江区户籍且长期居住在本区的低保、低保边缘、散居特困和可支配收入低于上年度人均可支配收入中间偏下组（测算数为2852元/月）的失能、半失能老年人。

## 二、项目清单

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 包号 | 标的名称 | 所属行业 | 数量 |
| 1 | 家庭照护床位建设和居家养老上门服务 | 其他未列明行业 | 1项 |

## 三、项目要求

1、服务对象：具有锦江区户籍且长期居住在本区的低保、低保边缘、散居特困和可支配收入低于上年度人均可支配收入中间偏下组（测算数为2852元/月）的失能、半失能老年人。家庭床位建设75人。（服务对象人数为预估人数，最终以实际服务人数为准）

2、服务标准：家庭照护床位建设补贴。按照5000元/户的家庭照护床位上限标准，对家庭照护床位建设经费给予补助。已享受锦江区家庭适老化改造补助的老年人家庭，不得对相同改造内容重复改造。供应商不得收取床位费和建床费。

3、其他要求：应确保相关智能设备能与区居家和社区养老服务综合信息平台有效对接（平台对接信息由采购人提供），能实现24小时动态管理和远程监护，确保老年人家庭网络正常使用，且相应设备在网率达95%以上。

4、根据入户调查、综合评估以及特定老年人家庭实际需要，实施建筑硬件、家具家装改造、康复辅助器具适配以及智能化助老服务设施配备四个大类改造项目。

4.1建筑硬件类改造：主要包括对出入口、通道无障碍改造，地面防滑处理，安装扶手、安全抓杆，浴室加装安全浴凳或助浴椅，蹲坑加装坐便椅等。

4.2家具家装类改造：主要包括对柜子、桌椅、厨具、灯具、五金配件等家具家装进行无障碍化、自动化、智能化等适老改造与处理。

4.3康复辅助器具适配类：主要包括有针对性地配备康复辅助器具、设备、仪器等内容。

4.4智能化助老服务设施配备类：主要包括可穿戴、智能化监测设备、智能照明感应灯具、紧急呼叫设备等智能化设施配备。

5、服务清单

**5.1适老化改造产品清单及单价限价**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **类别** | **项目名称** | **技术参数** | **单位** | **单价最高限价** | **功能** | **备注** |
| 1 | 地面建设 | 防滑处理 | 在卫生间、卧室、厨房等区域铺设防滑砖或防滑地胶 | 平方米 | 100元 | 居室环境改善 | 含安装费 |
| 2 | 高差处理 | 铺设水泥坡道或加设橡胶等材质的可移动式坡道 | 米 | 120元 | 居室环境 | 含安装费 |
| 3 | 卧室建设 | 床边扶手 | 高强度碳素钢管（镀洛），防止生锈，PU海绵扶手防寒防滑，配有尼龙收纳袋；C型插销快速固定，超大受力面积底架，更安全稳固  底架尺寸≥71\*52.5CM  底座厚度≥1.5cm,承重≥100KG | 个 | 270元 | 装在床边起身及防床用 |  |
| 4 | 如厕洗浴建设 | 一字型扶手 | 材质：尼龙与不锈钢复合而成，表面为带防滑浮点的抗菌尼龙，方便老人的通行抓握。长度规格≥600mm。附加功能：弯头带卡槽，面管带卡槽，垫圈为￠38\*6mm带卡槽防止扶手使用中面管转动，防止使用者摔伤。 | 个 | 200元/个 | 安装在老人常活动的区域 | 含安装费 |
| 5 | L型扶手 | 材质：抗菌尼龙与不锈钢复合而成，表面为带防滑浮点的抗菌尼龙，方便老人的通行抓握。  长度规格≥400\*600mm。  附加功能：弯头带卡槽，面管带卡槽，带卡槽防止扶手使用中面管转动，防止使用者摔伤。 | 个 | 250元 | 装在  卫生间 | 含安装费 |
| 6 | 洗脸盆扶手 | 材质：尼龙与不锈钢复合而成，表面为带防滑浮点的抗菌尼龙，方便老人的通行抓握。  长度规格≥600\*700mm。  附加功能：弯头带卡槽，面管带卡槽，带卡槽防止扶手使用中面管转动，防止使用者摔伤。 | 个 | 350元 | 装在  洗脸盆边 | 含安装费 |
| 7 | 上翻扶手（带支腿） | 材质：尼龙与不锈钢复合而成，表面为带防滑浮点的抗菌尼龙，方便老人的通行抓握。  长度规格≥600\*700 mm。  附加功能：弯头带卡槽，面管带卡槽，带卡槽防止扶手使用中面管转动，防止使用者摔伤。 | 个 | 300元 | 装在  马桶旁边 |  |
| 8 | 马桶扶手安全助力架 | 材质：碳素钢材管；扶手高度≥63，6档可调；大吸盘脚垫，防止马桶侧翻,适用于任何马桶，不受墙体限制；安全承重≥100KG；净重：小于5kg。 | 个 | 400元 | 安装在马桶上，防止老人坐立意外发生 | 含安装费 |
| 9 | 上翻沐浴凳 | 材质：抗菌尼龙与不锈钢复合而成，表面为带防滑浮点的抗菌尼龙，方便老人的通行抓握。  长度规格≥320\*400 mm。  附加功能：弯头带卡槽，面管带卡槽，带卡槽防止扶手使用中面管转动，防止使用者摔伤。 | 个 | 390元 | 装在  洗澡处 |  |
| 10 | 坐便沐浴椅 | 可折叠，省空间，高度可调，加厚加大开口便盆，  产品尺寸≥55\*55\*（76－90）CM；  承重≥160KG。  高度可调节，调节档数≥3  可作座便椅，移动马桶、马桶升高器等多用。 | 个 | 550元 | 洗澡  坐便两用 |  |
| 11 | 蹲便器改坐便器 | 防堵防臭一体连体坐便器，陶瓷材质  最小坑距≥300\*400mm；  强劲冲力：3秒排污，静音缓降盖板，  智洁釉面，光滑抗菌。 | 个 | 1260元 | 蹲坑  改马桶 | 含安装费 |
| 12 | 物理环境建设 | 防撞条 | 发泡材质；  规格≥2m\*1cm；  粘贴牢固。 | 米 | 100元 | 在家具尖角或墙角安装防撞护角/防撞条，必要时粘贴警示条 | 含安装费 |
| 13 | 闪光振动门铃 | 类型:声光无线门铃（一拖一）  工作频率:433MHz  工作电压:AC110V-240V  产品音量：0-85分贝，4级可调  无线距离:≥280米(空旷无干扰)  铃声音量:≥30首铃声，可定制 | 套 | 120元 |  |  |
| 14 | 感应夜灯 | 感应距离：≥3M  感应角度：≥120°  固定方式：免打孔（胶粘，强磁吸附）  电压：3-4.2V  光源：LED灯（暖光或白光）  产品功率：≥0.3W  感应距离:≥3米 | 个 | 80元 | 家中过道灯光不好，或者夜间起床时感应亮灯，人来即亮，人走即灭 |  |
| 15 | 老年用品配置 | 拐杖 | 铝合金材料，人体工学防滑手柄，高度可调  长度约为≥70－93CM，带手腕带及橡胶垫  承重≥150斤。 | 个 | 180元 | 腿脚不便的使用 |  |
| 16 | 手动轮椅 | 实心胎，可折叠，防滑手扶圈，护理手刹，坚固实用，干爽透气，带便盆，安全承重。  净重≤15kg，承重≥100kg  免充气轮胎，四刹车。  大轮尺寸：≥22英寸 前轮尺寸：≥7英寸 | 个 | 800元 | 长期坐卧床人士用 |  |
| 17 | 电动轮椅 | 产品承重≥100kg；  续航 ≥15km；  车速0-6km/h  配备智能万向控制器，可折叠，倒车滴声提醒功能，可调式安全带，后置倾斜轮 | 个 | 3800 | 长期坐卧床人士用 |  |
| 18 | 助行器 | 净重：≤2.3kg  材质：1.25mm铝合金钢管  可叠方便收藏携带  高度可调，调节档上≥8，身高140-205均可使用  承重≥380斤 | 个 | 500元 | 下肢行动不便的人康复锻炼用 |  |
| 19 | 助食餐具 | 帮助手部不方便的老年人自主进食，筷子自动弹夹，勺叉头可360度旋转，碗高沿设计，软底吸盘，含碗、筷、叉，勺 | 套 | 400元 | 适用于无法将食物送到嘴边的人 |  |
| 20 | 穿衣辅助杆 | 材质：塑料；总长≥60cm；防滑钩。 | 个 | 90元 |  |  |
| 21 | 穿袜器 | 材质：毛织物；  尺寸：≥20cm\*10cm。 | 个 | 100元 | 适用于不方便弯腰穿袜的人 |  |
| 22 | 蹲坑坐便架 | 安置在卫生间的蹲坑或马桶上，也可用洗澡椅用带扶手，高度可调，放在蹲坑或马桶上，也可作洗澡椅用，一物三用。  设计规格：总体连焊设计  承重≥100kg,牢固稳固结实。 | 个 | 350元 | 放在蹲坑上 |  |
| 23 | 坐便椅 | 规格≥340\*320\*450 mm。  承重≥100kg  不易生锈，光滑坐板，无毛刺，坐便安心舒适，防滑纹扶手，防止沐浴手部滑落，手提式便桶，掀开坐板，橡胶脚垫，防滑稳固耐磨耐用，简约锁扣设计。 | 个 | 400元 | 放在房间里，作坐便椅及洗澡椅用 |  |
| 24 | 带靠背沐浴椅 | 1、材质：铝合金管壁 厚实弧形靠背，铝合金靠背管设计，  2、高度可调节，调节档数≥6  3、防滑脚垫，PE吹塑坐板  4、净重≤2kg | 个 | 450元 | 放在洗澡间 |  |
| 25 | 防滑拖鞋 | 材质;EVA材质，橡胶防滑底，防臭软底，强力防滑 老年人居家浴室洗澡防滑用，均码。 | 双 | 60元 | 浴室防滑用 |  |
| 26 | 防滑垫 | 材质;PVC软胶材质，环保无毒，耐磨耐滑，防老化，耐腐蚀，经久耐用回弹性好，撕裂强度高  可耐70度及以上高温;  尺寸：60\*80cm~80\*120cm | 个 | 100元 | 浴室防滑用 |  |
| 27 | 放大镜 | 带LED灯，灯光亮度可调、非球面放大不伤眼  3倍(大镜片)、45倍(手柄上的小镜片)  190\*83\*28mm±10mm  75mm(大镜片)、22mm(小镜片)  3个LED白灯  电池容量：≥500mAH  镜面直径≥6mm | 个 | 150元 | 视力放大 |  |
| 28 | 颈椎减压枕 | 止鼾枕头，颈椎曲度变直矫正，枕形分区设计贴合，慢田回弹记忆棉  尺寸≥50\*30\*7CM | 个 | 500元 | 颈椎减压止鼾枕 |  |
| 29 | 上下肢康复脚踏车 | 上下肢运动锻炼，康复训练，加强体质，减少痉挛，高度可调，阻力可调，可折叠  尺寸≥41\*25\*31cm;led电子显示屏；阻力调节旋钮。 | 个 | 550元 | 有肢体障碍的人康复锻炼用 |  |
| 30 | 防褥疮充气床垫 | 1、安全载重≤270斤  2、气垫尺寸：不低于1850\*850mm  3、气泵噪音≤45db  4、可调档位≥3  5、气垫面料：医用级PVC  6、便孔：≥30cm\*32cm可侧翻身 | 个 | 500元 | 适用于长期卧床，防褥疮的 |  |
| 31 | 手杖椅 | 具有强度高承重大，舒适平稳的特点。打开手杖凳是一把座椅，安全承重不低于100KG。材质：铝合金＋高强度ABS塑料。 | 个 | 200元 | 行走锻炼 |  |
| 32 |  | 护理床 | 1、ABS可拆卸床头、床尾；  2、ABS摇手装置；摇动手柄；  3、整体载重：不低于250kg | 台 | 2500元 | 护理床、支持起身等操作 | 中度、重度（长期卧床）失能服务对象 |
| 33 |  | 血糖计 | 微量采血；智能免调；云端数据管理 | 个 | 500 | 监测居家老人中有糖尿病风险的老人，辅助预防治疗； | 全体服务对象 |
| 34 |  | 血压计 | 尺寸110\*110\*51mm-220\*220\*102mm；示波法，升压测量  压力：0mmHg-280mmHg，BPM：40-170 BPM/min；3.4V±0.2V； | 个 | 500 |  | 全体服务对象 |

**5.2智能化设备产品清单及单价限价**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **参数** | | **单位** | **单价最高限价** | **功能** | | **项目类型** | | **备注** |
| 1 | 数据网关 | 1.供电方式：AC240V  2.无线通信方式：ZigBee，Bluetooth  3.工作频段：2.4G频道  4.天线：内置天线  5.工作温度：-10℃~45℃  6.工作湿度：10%~80%RH 无冷凝  \*注：1、计算机信息系统安全产品，须提供由中国网络安全审查技术与认证中心（中国信息安全认证中心）按国家标准认证颁发的有效认证证书（实质性要求）；  2、计算机信息系统安全产品，须提供计算机信息系统安全专用产品销售许可证（实质性要求）。 | | 套 | 500元 | 具备报警网络组网功能，可联动环境监测使用，实时无线数据传输，离线状态报警功能。 | | 必备 | | 全体服务对象 |
| 2 | 紧急呼叫设备 | 1.供电方式：内置电池供电  2.无线通信方式：ZigBee  3.工作频段：470-510MHz  4.天线：内置天线  5.工作温度：-10℃~45℃  6.工作湿度：10%~80%RH 无冷凝 | | 个 | 250元 | 可便携式携带，一键紧急呼叫功能，日常IP67生活防水，低电量报警功能。 | | 必备 | |
| 3 | 烟感报警 | 1.供电方式：内置电池供电  2.无线通信方式：ZigBee  3.工作频段：470-510MHz  4.天线：内置天线  5.工作温度：-10℃~45℃  6.工作湿度：10%~80%RH 无冷凝 | | 个 | 300元 | 安装在居家响应位置，用于监测老年人居室环境，发生险情时及时报警。 | | 必备，  根据具体情况选择至少一类 | |
| 4 | 煤气报警 | 1.供电方式：内置电池供电  2.无线通信方式：ZigBee  3.工作频段：470-510MHz  4.天线：内置天线  5.工作温度：-10℃~45℃  6.工作湿度：10%~80%RH 无冷凝 | | 个 | 300元 |
| 5 | 溢水报警 | 1.供电方式：内置电池供电  2.无线通信方式：ZigBee  3.工作频段：470-510MHz  4.天线：内置天线  5.工作温度：-10℃~45℃  6.工作湿度：10%~80%RH 无冷凝 | | 个 | 300元 |
| 6 | 门磁 | 1. 供电方式：内置电池供电  2.无线通信方式：ZigBee室外: 100m；  3.待机时间：1-2年 | | 个 | 200 | 感应入户出户情况，开门超时报警，分析异常状态，进行应急干预等服务。 | |
| 7 | 红外人体运动感应设备 | 1.供电方式：内置电池供电  2.无线通信方式：ZigBee室外: 100m；  3.待机电流≤40uA；触发电流≤110mA；  4．待机时间：1-2年；  5.红外运动侦测：运动侦测；  6.效距离 : ≥6m；  7.侦测角度 :≥110° | | 个 | 300元 | 长时间未检测到老人活动数据发出预警信息；低电量报警功能；独居老年人配置。根据老人日常居家活动范围，可配备多个设备 | | 必备 | |
| 8 | 数据通讯 | 通过系统平台发出报警短信或语音电话 | | 户/年 | 300元 | 监测到异常情况后自动发送报警信息到响应绑定对象，保障及时处理 | | 必备 | | 全体服务对象，含首年1年数据通讯费。 |
| 9 | 安装调试 | 1.智能硬件设备与网管的配对  2．家庭养老床位系统平台老人设备绑定 | | 户 | 100元 | 智能硬件设备安装调试确保数据的正常上传 | | 必备 | | 全体服务对象 |
| 10 | 睡眠监测设备 | 1、智能光纤传感；  2、wifi/4G通讯；  3、睡眠报告；  4、心率、呼吸监测； | | 床 | 1500 | 监测老年人在床离床的状态信息，如老年人离床未归时，工作人员会收到报警信息。 | | 可选 | | 重度（长期卧床）、中度失能服务对象 |
| 11 | 上网设备 | | 1.频率：2.4GHz  2.协议：802.11b/g/n, 20MHz/40MHz  3.传输速率：802.11b(11 Mbps)、802.11g（54 Mbps）、802.11n（300 Mbps）  4.天线：TTE外置双天线、wifi外置双天线 | 套 | 750元 | | 覆盖WIFI网络（含1年上网费） | | 老人家中有WIFI为可选，无WIFI为必选 | |

**四、商务要求**

\*1、服务期限：合同签订之日起1年；其中，合同签订之日起30日内完成家庭照护床位建设。

\*2、服务地点：采购人指定地点。

\*3、付款方式：项目经费分二次支付，采购人与成交供应商签订合同后七个工作日内预付总金额的40%，服务项目全部完成后经采购人验收后支付余下实际选配金额；乙方在收款前应向甲方提供有效票据。

\*4、验收要求：供应商与采购人应严格按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》(财库〔2016〕205 号)的要求进行验收。

5、供应商根据本项目拟定售后服务方案。