共和县养老服务体系创新试点工程项目

招标工程量清单

招　标　人：_____

（单位盖章）

造价咨询人：_____

（单位盖章）

2025年 6月16日

青海省建设工程造价计价软件评测合格编号：TJDE-2020-21001；AZDE-2020-21001；SZDE-2020-21001；YLDE-2020-21001；SZGS-2022-22001；SZGS-2023-23001；ZHGL-2023-23001；FAGS-2024-24001；HMCS-2024-24001

共和县养老服务体系创
新试点项目工程

招标工程量清单

招　标　人：（单位盖章）

造价咨询人：（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：（签字或盖章）

编　制　人：（造价人员签字盖专用章）

复　核　人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2025 年 6 月 16 日

复核时间：2025 年 6 月 17 日

清 单 编 制 说 明

一、工程名称：共和县养老服务体系创新试点项目

二、本工程招标编制范围：图纸以及方案内的全部内容以及相关技术标准、规范规定。

三、工程量清单编制依据：

1.中华人民共和国国家标准GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》；

2.省建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价文件：现行定额：青建工〔2020〕332号文、青建工（2021）142号文《青海省房屋建筑与装饰工程计价定额（2020）》、《青海省安装工程计价定额（2020）》、《青海省市政工程计价定额（2020）》、《青海省房屋修缮计工程价定额（2020）》等；

3.青建工〔2020〕332号文、青海省住房和城乡建设厅关于发布《青海省房屋建筑与装饰工程计价定额》《青海省施工机械台班费用单价》《青海省施工仪器仪表台班费用单价》《青海省建设工程计价定额混凝土、砂浆配合比》的通知；

4.青建工[2016]140号文《青海省住房和城乡建设厅文件关于建筑业实施营业税改增值税后调整青海省建筑工程计价依据的通知》；

5.青建工〔2019〕116号《青海省住房和城乡建设厅关于重新调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知》；

6.青建工〔2024〕388号《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程预算定额人工费单价通知》；

7.青建工[2022]222号《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》；

四、清单项目特征描述：

分部分项工程量清单中对工程项目的工作内容，项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况详见图纸及相关标准图集，或根据规范要求及常规做法，加以完善报。

五、本工程的工程质量、材料、施工等的特殊要求：

1、工程达到合格，符合施工规范及验收标准；

2、材料必须为合格产品，持有相关部门的合格证，满足国家相关质量标准和规范要求。

六、其他有关说明：

1、施工现场情况：以现场踏勘情况为准；

2、投标人应充分考虑施工现场周边的实际情况对施工的影响，应充分考虑编制施工方案，并作出报价；具体施工以图纸及相关标准图集、规范为准；

3、措施项目、其他不可预见费及风险投标单位自行按实际考虑；

4、本工程量清单应与招标文件中的投标须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸一起阅读和理解；

5、清单中未详细列出的施工内容均包含在相应清单的综合单价中。

6、本次招标范围为设计图纸的全部工作内容，无论投标人在工程量清单中是否填报，都必须按施工图纸完成全部工作内容，清单中若有漏项则视为已包括在某一章相应子母中，招标人将不在另行支付。在实施中，若发现某一章节重复，招标人将予以扣减；

7、本说明未尽事项详招标文件及按国家相关规范规定执行。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：倒淌河镇综合养老服务中心-建筑工程　　第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		楼地面工程						
1	011605001001	平面块料拆除	1.拆除原有地砖面层 2.垃圾外运：运距综合考虑	m2	87.62			
2	011102003001	块料楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:铺防滑地砖 2.补充做法：满足设计及规范要求	m2	87.62			
		分部小计						
		墙面工程						
3	011608002001	铲除涂料面	1.铲除部位名称:铲除原有内墙面涂料至墙面基层 2.垃圾外运：运距综合考虑	m2	279.85			
4	011608002002	铲除涂料面	1.铲除部位名称:铲除原有外墙面涂料至保温层 2.垃圾外运：运距综合考虑	m2	152.51			
5	011605002001	立面块料拆除	1.饰面材料种类:拆除外墙墙面砖至保温层 2.垃圾外运：运距综合考虑	m2	48.22			
6	011407001001	墙面喷刷涂料	青19J2-130-内38 1.乳胶漆两道 2.满刮腻子两道 3.刷稀释乳胶漆一道 4.局部腻子找平 5.5厚1:2.5水泥砂浆找平 6.9厚1:3水泥3砂浆打底扫毛	m2	279.85			
7	011207001001	外墙面装饰板	1.满挂镀锌钢丝网（孔距12x12），刮满腻子两遍抹平 2.18.0mm厚防水砂浆一道 3.2.0mm厚高聚物改性沥青防水涂膜一道 4.聚合物水泥砂浆2道 5.专用砂浆粘贴8mm厚真石漆面层无机树脂板	m2	152.51			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：倒淌河镇综合养老服务中心-建筑工程　　第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			6.补充做法：满足设计及规范要求					
8	01B001	新建文化墙	1.新建文化墙 2.外墙面、餐厅内墙面 3.甲方选型，投标单位综合考虑	项	1			
		分部小计						
		天棚工程						
9	011608002003	铲除涂料面	1.铲除部位名称:铲除原有顶棚涂料至基层 2.垃圾外运：运距综合考虑	m2	87.62			
10	011302001001	吊顶天棚	青19J2-188-棚34 1.12厚矿棉吸声板面层,规格592x592 2.T型轻钢小龙骨L22x22,中距600(或1200) 3.T型轻钢中龙骨」35x22,中距600.找平后与钢筋吊杆固定 4.中8螺摞栓吊杆，双向中距<1200，与钢筋吊环固定 5.现浇混凝土板底预埋中10钢筋吊环，双向中距<1200(预制板可在板缝内预埋吊环)	m2	87.62			
		分部小计						
		屋面工程						
11	011607001001	屋面层拆除	1.拆除原有平屋面保温、防水层和面层 2.垃圾外运：运距综合考虑	m2	106.97			
12	010902001001	屋面改造工程	1.卷材品种、规格、厚度:SBS改性沥青防水卷材2道，防水涂料1道，防水层上翻400mm 2.保温层：150厚岩棉保温板 3.保护层：50厚C20细石混凝土保护层	m2	106.97			
1	010901004001	玻璃屋	1.玻璃钢品种、规格:	m	10.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：倒淌河镇综合养老服务中心-建筑工程　　第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
3		面	新做玻璃封闭顶6+6夹胶钢化玻璃 2.补充做法：满足设计规范要求	2	2			
		分部小计						
		门窗工程						
14	011610001001	门窗拆除	1.拆除原有门窗 2.垃圾外运：运距综合考虑	樘	19			
15	010801002001	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.材质:成品实木门 3.满足设计及规范要求	m2	17.76			
16	010802004001	防盗门	1.门代号及洞口尺寸:M1024 2.门框、扇材质:三防门	樘	1			
17	010805005001	玻璃门	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.玻璃品种、厚度:玻璃门 3.补充做法：满足设计及规范要求	m2	4.02			
18	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:75系列断桥铝合金单框双玻中空玻璃 3.补充做法：满足设计及规范要求	m2	21.06			
19	010807001002	组合门窗	1.窗代号及洞口尺寸:MLC6318 2.框、扇材质:75系列断桥铝合金单框双玻中空玻璃 3.补充做法：满足设计及规范要求	樘	1			
		分部小计						
		无障碍扶手工程						
20	011503003001	塑料扶手、栏杆、栏板	走道新做无障碍扶手 1.扶手材料种类、规格:塑料	m	79.9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：倒淌河镇综合养老服务中心-建筑工程　　第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.满足设计及规范要求					
21	010507001001	无障碍坡道	青19J2-9-坡1 1.20厚1:2水泥砂浆抹面，15宽金刚砂(或铁屑)水泥防滑条，中距80(160)凸出坡面3~4 2.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.100厚C20混凝土 4.300厚3:7灰土垫层分两层夯实 5.素土碾压(坡度按工程设计)	m2	8.1			
22	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1.不锈钢无障碍坡道栏杆	m	10.8			
		分部小计						
		钢梯						
23	011602001001	混凝土构件拆除	1.原有楼梯拆除 2.垃圾外运运距：综合考虑	m2	15			
24	010101002001	挖一般土方	1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:详见图纸 3.弃土运距:综合考虑	m3	291.52			
25	010103001001	回填方	1.密实度要求:压实系数≥0.94 2.填方材料品种:详见图纸 3.填方粒径要求:详见图纸 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	260.45			
26	010103002001	余方弃置	1.运距:综合考虑	m3	31.07			
27	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.含泵送费	m3	0.86			
28	010501003001	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.含泵送费	m3	4.32			
29	010502001001	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.含泵送费	m3	1.8			
30	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现	t	0.23			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：倒淌河镇综合养老服务中心-建筑工程　　第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			浇构件 带肋钢筋 HRB400以内（直径mm）≤10					
31	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 带肋钢筋 HRB400以内（直径mm）≤18	t	0.58			
32	010606008001	钢梯	1.详见图集15J401-29-A22 2.含预埋件、钢梯、扶手栏杆等所有工序	t	2.4			
		分部小计						
		措施项目						
33	011702001001	垫层		m2	2.88			
34	011702001002	独立基础		m2	14.4			
35	011702002001	矩形柱		m2	14.4			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：倒淌河镇综合养老服务中心-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：倒淌河镇综合养老服务中心-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：倒淌河镇综合养老服务中心-建筑工程 标段：共和县养老服务体系创新试点项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：倒淌河镇综合养老服务中心-暖通工程　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		采暖系统						
1	031005003001	其他成品散热器	1.材质、类型:防水型碳纤维铝合金电散热器 2.型号、规格:2500w,功率:100~2500W,尺寸:1550×600×150mm	组	1			
2	031005003002	其他成品散热器	1.材质、类型:防水型碳纤维铝合金电散热器 2.型号、规格:2000w,功率:100~2000W,尺寸:1350×600×150mm	组	2			
3	031005003003	其他成品散热器	1.材质、类型:防水型碳纤维铝合金电散热器 2.型号、规格:1500w,功率:100~1500W,尺寸:1150×600×150mm	组	4			
4	031005003004	其他成品散热器	1.材质、类型:防水型碳纤维铝合金电散热器 2.型号、规格:1000w,功率:100~1000W,尺寸:950×600×150mm	组	1			
5	030404022001	控制器	1.名称:温控器	台	8			
		分部小计						
		通风系统						
6	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:排风管道 2.材质:镀锌铁皮 3.形状:矩形 4.规格:250*250 5.板材厚度:δ=0.5 6.接口形式:咬口连接,接口处严密不漏风	m2	2			
7	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:排风管道 2.材质:镀锌铁皮 3.形状:矩形 4.规格:200*200 5.板材厚度:δ=0.5 6.接口形式:咬口连接,接口处严密不漏风	m2	3.05			
8	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:排风管道 2.材质:镀锌铁皮 3.形状:矩形 4.规格:160*160 5.板材厚度:δ=0.5 6.接口形式:咬口连接,	m2	3.33			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：倒淌河镇综合养老服务中心-暖通工程　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			接口处严密不漏风					
9	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:铝合金防雨防鸟百叶风口 2.规格:250*250	个	1			
10	030108006001	其他风机	1.名称:BLD系列低噪声换气扇 2.型号:BLD-400 3.规格:风量:400m3/h,功率:45W,噪声:38dB,静压:185Pa	台	3			
11	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
		分部小计						
		管道支架						
12	031002001001	管道支架	1.材质:型钢支架 2.管架形式:L40*4	kg	28.53			
13	031201003001	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:防锈漆、银粉漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:各两道	kg	28.53			
		分部小计						
		措施项目						
14	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：倒淌河镇综合养老服务中心-暖通工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：倒淌河镇综合养老服务中心-暖通工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：倒淌河镇综合养老服务中心-暖通工程 标段：共和县养老服务体系创新试点项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡吾雷村-建筑工程　　第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		楼地面工程						
1	011605001002	平面块料拆除	1.拆除原有地砖面层 2.垃圾外运：运距综合考虑	m2	341.43			
2	011102003002	块料楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:铺防滑地砖 2.补充做法：满足设计及规范要求	m2	341.43			
		分部小计						
		墙面工程						
3	011608002004	铲除涂料面	1.铲除部位名称:铲除原有内墙面涂料至墙面基层 2.垃圾外运：运距综合考虑	m2	365.56			
4	011608002005	铲除涂料面	1.铲除部位名称:铲除原有外墙面涂料至保温层 2.垃圾外运：运距综合考虑	m2	158.04			
5	011605002002	立面块料拆除	1.饰面材料种类:拆除外墙墙面砖至保温层 2.垃圾外运：运距综合考虑	m2	45			
6	011407001002	墙面喷刷涂料	青19J2-130-内38 1.乳胶漆两道 2.满刮腻子两道 3.刷稀释乳胶漆一道 4.局部腻子找平 5.5厚1:2.5水泥砂浆找平 6.9厚1:3水泥3砂浆打底扫毛	m2	480.61			
7	011210006001	石膏板隔墙	1.骨架、边框材料种类、规格:轻钢龙骨 2.隔板材料品种、规格、颜色:120mm石膏板隔墙 3.补充做法：满足设计及规范要求	m2	86.77			
8	011210003001	玻璃隔断	1.玻璃品种、规格、颜色:75系列断桥铝合金玻璃隔断	m2	42.51			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡吾雷村-建筑工程　　第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	011207001002	外墙面装饰板	1.满挂镀锌钢丝网（孔距12x12），刮满腻子两遍抹平 2.18.0mm厚防水砂浆一道 3.2.0mm厚高聚物改性沥青防水涂膜一道 4.聚合物水泥砂浆2道 5.专用砂浆粘贴8厚真石漆面层无机树脂板 6.补充做法：满足设计及规范要求	m2	203.04			
		分部小计						
		天棚工程						
10	011608002006	铲除涂料面	1.铲除部位名称:铲除原有顶棚涂料至基层 2.垃圾外运：运距综合考虑	m2	266.82			
11	011302001002	吊顶天棚	青19J2-188-棚34 1.12厚矿棉吸声板面层,规格592x592 2.T型轻钢小龙骨L22x22,中距600(或1200) 3.T型轻钢中龙骨」35x22,中距600.找平后与钢筋吊杆固定 4.中8螺摞栓吊杆，双向中距<1200，与钢筋吊环固定 5.现浇混凝土板底预埋中10钢筋吊环，双向中距<1200(预制板可在板缝内预埋吊环)	m2	266.82			
		分部小计						
		屋面工程						
12	011607001002	屋面层拆除	1.拆除原有屋面瓦、保温、防水层和面层 2.垃圾外运：运距综合考虑	m2	353.5			
13	010902001002	屋面改造工程	1.卷材品种、规格、厚度:SBS改性沥青防水卷材2道，防水涂料1道	m2	353.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡吾雷村-建筑工程　　第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.保温层：100厚岩棉保温板					
14	010901001001	瓦屋面	1.瓦品种、规格:屋面新做琉璃瓦 2.补充做法：满足设计及规范要求	m2	353.5			
15	010901004002	玻璃屋面	1.玻璃钢品种、规格:新做玻璃封闭顶6+6夹胶钢化玻璃 2.补充做法：满足设计规范要求	m2	96.48			
		分部小计						
		门窗工程						
16	011610001002	门窗拆除	1.拆除原有门 2.垃圾外运：运距综合考虑	樘	12			
17	011610002001	玻璃封闭拆除	1.拆除原有玻璃封闭 2.垃圾外运：运距综合考虑	m2	188.13			
18	010801002002	木质门带套	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.材质:成品实木门 3.满足设计及规范要求	m2	15.28			
19	010802003001	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:FM乙1024 2.门框、扇材质:三防门	樘	1			
20	010805005002	玻璃门	1.门代号及洞口尺寸:详见图纸 2.玻璃品种、厚度:玻璃门 3.补充做法：满足设计及规范要求	m2	12			
21	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:75系列断桥铝合金单框双玻中空玻璃 3.补充做法：满足设计及规范要求	m2	21.42			
22	010807001004	玻璃封闭-围护	1.框、扇材质:75系列断桥铝合金单框 2.玻璃品种、厚度:75	m2	91.65			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡吾雷村-建筑工程　　第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			系列断桥铝合金单框双玻中空玻璃 3.补充做法：满足设计及规范要求					
23	01B002	铁艺大门更换	1.铁艺大门更换（含拆除）	座	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡吾雷村-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：铁盖乡吾雷村-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：铁盖乡吾雷村-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡吾雷村-给排水工程　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水系统						
1	031001006001	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管道 DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:消毒、水冲洗、水压试验	m	18.6			
2	031001006002	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管道 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:消毒、水冲洗、水压试验	m	1			
3	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:网框地漏 2.型号、规格:DN150	个	1			
4	031004004001	洗涤盆	1.材质:厨房洗涤盆	组	1			
5	030901010001	室内消火栓	1.名称:轻便水龙 2.型号、规格:DN25	套	1			
6	031003001001	螺纹阀门	1.类型:真空破坏器 2.规格、压力等级:DN25	个	1			
7	030901013001	灭火器	1.形式:手提式磷酸氨盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5	具	6			
8	031004019001	隔油器	1.类型:GCO简易隔油器 2.安装详见:16S708-11	套	1			
		分部小计						
		排水系统						
9	031001006003	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:PVC-U光壁管 DN150 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:详见设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验	m	6.42			
10	031001006004	塑料管	1.安装部位:室内	m	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡吾雷村-给排水工程　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.介质:侧墙通气管 3.材质、规格:PVC-U光壁管 DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:详见设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验					
		分部小计						
		管道支架及套管						
11	031002001002	管道支架	1.材质:型钢支架 2.管架形式:L40*4	kg	24.52			
12	031201003002	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:防锈漆、银粉漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:各两道	kg	24.52			
13	031002003001	套管	1.名称、类型:钢套管 2.规格:公称直径DN150	个	1			
		分部小计						
		措施项目						
14	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡吾雷村-给排水工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：铁盖乡吾雷村-给排水工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：铁盖乡吾雷村-给排水工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡吾雷村-暖通工程　　第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		采暖系统						
1	031005003005	其他成品散热器	1.材质、类型:防水型碳纤维铝合金电散热器 2.型号、规格:2500w,功率:100~2500W,尺寸:1550×600×150mm	组	4			
2	031005003006	其他成品散热器	1.材质、类型:防水型碳纤维铝合金电散热器 2.型号、规格:2000w,功率:100~2000W,尺寸:1350×600×150mm	组	9			
3	031005003007	其他成品散热器	1.材质、类型:防水型碳纤维铝合金电散热器 2.型号、规格:1500w,功率:100~1500W,尺寸:1150×600×150mm	组	3			
4	030404022002	控制器	1.名称:温控器	台	16			
5	031009001001	采暖工程系统调试		系统	1			
		分部小计						
		通风系统						
6	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:排风管道 2.材质:镀锌铁皮 3.形状:矩形 4.规格:630*320 5.板材厚度:δ=0.75 6.接口形式:咬口连接,接口处严密不漏风	m2	19.38			
7	030702001005	碳钢通风管道	1.名称:排风管道 2.材质:镀锌铁皮 3.形状:矩形 4.规格:630*250 5.板材厚度:δ=0.75 6.接口形式:咬口连接,接口处严密不漏风	m2	14.08			
8	030702001006	碳钢通风管道	1.名称:排风管道 2.材质:镀锌铁皮 3.形状:矩形 4.规格:500*250 5.板材厚度:δ=0.75 6.接口形式:咬口连接,接口处严密不漏风	m2	4.95			
9	030702001007	碳钢通风管道	1.名称:排风管道 2.材质:镀锌铁皮 3.形状:矩形	m2	7.16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡吾雷村-暖通工程　　第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4.规格:400*250 5.板材厚度:δ=0.6 6.接口形式:咬口连接,接口处严密不漏风					
10	030702001008	碳钢通风管道	1.名称:排风管道 2.材质:镀锌铁皮 3.形状:矩形 4.规格:320*200 5.板材厚度:δ=0.5 6.接口形式:咬口连接,接口处严密不漏风	m2	7.86			
11	030702001009	碳钢通风管道	1.名称:排风管道 2.材质:镀锌铁皮 3.形状:矩形 4.规格:320*120 5.板材厚度:δ=0.5 6.接口形式:咬口连接,接口处严密不漏风	m2	4.06			
12	030703001001	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:630*320	个	1			
13	030703001002	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:630*250	个	1			
14	030703001003	碳钢阀门	1.名称:对开多叶调节阀 2.规格:320*120	个	1			
15	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:铝合金防雨防鸟百叶风口 2.规格:630*400	个	1			
16	030703011003	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格:400*300	个	1			
17	030703011004	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:单层百叶风口 2.规格:400*200	个	7			
18	030108003001	轴流通风机	1.名称:XBDZ型侧壁式轴流风机 2.型号:XBDZ-A-NO2.8 3.规格:风量:1650m3/h,功率:0.06KW,全压:58Pa,噪声:60dB, 转速:1450r/min,电源:220V/50Hz,效率:88%,能效二级 4.安装方式:风机顶边	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡吾雷村-暖通工程　　第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			紧贴梁底安装,进口处装设铁丝 网罩,出口处装设防雨雪、防虫百叶风口					
19	030108003002	轴流通风机	1.名称:T35系列轴流风机 2.型号:T35-11-NO.3.15 3.规格:风量:4545m3/h,转速:2900r/min,全压:294Pa，功率:0.55KW,噪声:79dB(A),效率:92%,能效二级 4.安装方式:风机顶边紧贴梁底安装,进口处装设铁丝 网罩,出口处装设防雨雪、防虫百叶风口	台	1			
20	030702008001	柔性软风管	1.名称:风管软接头	m	2			
21	030704001002	通风工程检测、调试		系统	1			
		分部小计						
		管道支架						
22	031002001003	管道支架	1.材质:型钢支架 2.管架形式:L40*4	kg	205.97			
23	031201003003	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:防锈漆、银粉漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:各两道	kg	205.97			
		分部小计						
		措施项目						
24	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡吾雷村-暖通工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：铁盖乡吾雷村-暖通工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：铁盖乡吾雷村-暖通工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡吾雷村-电气工程　　第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		防雷接地						
1	030409005001	避雷网	1.名称:避雷带 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:Φ12	m	95.8			
2	030409003001	避雷引下线	1.名称:避雷专用引下线 2.规格:利用柱内主筋	m	20.75			
3	030409008001	等电位端子箱	1.名称:MEB端子板 2.安装方式:底边距地0.3米	台	2			
4	030414011001	接地装置	1.名称:防雷接地测试	系统	1			
		分部小计						
		强电系统						
5	030404017001	配电箱	1.名称:配电柜 AL 2.规格:600*800*140 3.安装方式:底边距地1.4m暗装	台	1			
6	030404017002	配电箱	1.名称:配电柜 DN 2.规格:600*800*140 3.安装方式:底边距地1.4m暗装	台	1			
7	030404022003	控制器	1.名称:电动窗控制器 2.控制器为防火型,底边距地1.4m挂装;控制器面板上设置电动窗开启、关闭的手动控制按钮	台	1			
8	030411001001	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:40 4.配置形式:暗配	m	12			
9	030411001002	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:25 4.配置形式:暗配	m	200.7			
10	030411001003	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	121.2			
11	030411001004	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:32 4.配置形式:暗配	m	31.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡吾雷村-电气工程　　第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	030411001005	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:25 4.配置形式:暗配	m	212.93			
13	030411001006	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	178.04			
14	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJY22 3.规格:4*10 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.附件:电缆头	m	14.86			
15	030411004001	配线	1.名称:配线 2.型号:WDZN-BYJ 3.规格:4 4.配线部位:穿管敷设	m	140.6			
16	030411004002	配线	1.名称:配线 2.型号:WDZN-BYJ 3.规格:2.5 4.配线部位:穿管敷设	m	112.8			
17	030411004003	配线	1.名称:配线 2.型号:NH-BV 3.规格:4 4.配线部位:穿管敷设	m	17.4			
18	030411004004	配线	1.名称:配线 2.型号:BV 3.规格:6 4.配线部位:穿管敷设	m	732.6			
19	030411004005	配线	1.名称:配线 2.型号:BV 3.规格:4 4.配线部位:穿管敷设	m	661.8			
20	030411004006	配线	1.名称:配线 2.型号:BV 3.规格:2.5 4.配线部位:穿管敷设	m	579.7			
21	030412001001	普通灯具	1.名称:双管LED灯 2.规格:2×36W 3.安装方式:吸顶安装	套	15			
22	030412001002	普通灯具	1.名称:单管LED灯 2.规格:1×36W 3.安装方式:吸顶安装	套	15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡吾雷村-电气工程　　第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	030412001003	普通灯具	1.名称:LED吸顶节能灯 2.安装方式:吸顶	套	9			
24	030404034001	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.安装方式:底边距地1.4米暗装	个	1			
25	030404034002	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.安装方式:底边距地1.4米暗装	个	8			
26	030404035001	插座	1.名称:单相二三孔安全型插座 2.规格:10A.安全型 3.安装方式:详见设计	个	43			
27	030404035002	插座	1.名称:防水防尘单相二三孔插座 2.规格:10A.安全型 3.安装方式:详见设计	个	5			
28	030404035003	插座	1.名称:防水防尘单相二三孔插座-油烟机专用 2.规格:10A.安全型 3.安装方式:详见设计	个	2			
29	030411006001	接线盒	1.名称:照明接线盒	个	39			
30	030411006002	接线盒	1.名称:开关、插座接线盒	个	59			
31	030411006003	接线盒	1.名称:电动窗接线盒	个	6			
32	030411006004	接线盒	1.名称:电灶接线盒 2.安装形式:底边距地0.3m,暗装	个	2			
33	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统	系统	1			
		分部小计						
		应急照明						
34	030404017003	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 AE 2.安装方式:底边距地1.4m暗装	台	1			
35	030411001007	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:15 4.配置形式:暗配	m	135.8			
36	030411004007	配线	1.名称:配线 2.型号:NH-RVS-2*2.5	m	141.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡吾雷村-电气工程　　第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3.规格:2×1.5 4.配线部位:穿管敷设					
37	030412004001	装饰灯	1.名称:(DC36V)安全出口标志灯 2.型号:A型消防应急灯具 3.规格:1W LED光源 4.安装形式:门上0.2m,暗装	套	7			
38	030412004002	装饰灯	1.名称:(DC36V)单向疏散指示灯 2.型号:A型消防应急灯具 3.规格:1W LED光源 4.安装形式:底边距地2.5m,吊装	套	2			
39	030412004003	装饰灯	1.名称:(DC36V)多信息复合标志灯 2.型号:A型消防应急灯具 3.规格:1W LED光源 4.安装形式:门上0.2m,暗装	套	2			
40	030412004004	装饰灯	1.名称:(DC36V)自带蓄电池应急照明灯 2.安装形式:吸顶安装	套	12			
		分部小计						
		弱电系统						
41	031101077001	监控设备	1.名称:视频监控设备 2.系统主机、监视器、视频监控控制台、电源装置	套	1			
42	030502010001	配线架	1.名称:综合布线箱 BD	个	1			
43	030411001008	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:40 4.配置形式:暗配	m	24.08			
44	030411001009	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:32 4.配置形式:暗配	m	19.92			
45	030411001010	配管	1.名称:配管 2.材质:PC	m	27.02			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡吾雷村-电气工程　　第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3.规格:25 4.配置形式:暗配					
46	030411001011	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	32.7			
47	030411001012	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:16 4.配置形式:暗配	m	176.6			
48	030502005001	双绞线缆	1.名称:综合配线 2.规格:UPT Cat6-4×2×0.5	m	133.15			
49	030502005002	双绞线缆	1.名称:监控视频线 2.规格:UPT Cat6-4×2×0.5	m	150.8			
50	030411004008	配线	1.名称:监控电源线 2.型号:RVS 3.规格:2×1 4.配线部位:穿管敷设	m	150.8			
51	030502007001	光缆	1.名称:4芯多模光纤	m	15			
52	030502004001	电视、电话插座	1.名称:电视插座 TV 2.安装方式:底边距地0.3米暗装	个	4			
53	030502012001	信息插座	1.名称:双口信息插座 TO 2.安装方式:底边距地0.3米暗装	个	1			
54	030502012002	信息插座	1.名称:信息插座 TD 2.安装方式:底边距地0.3米暗装	个	6			
55	030507008001	监控摄像设备	1.名称:半球型数字摄像机 2.安装方式:吸顶	台	6			
56	030502019001	双绞线缆测试		链路	17			
		分部小计						
		措施项目						
57	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡吾雷村-电气工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：铁盖乡吾雷村-电气工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：铁盖乡吾雷村-电气工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：沙珠玉乡耐海塔村-建筑工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		楼地面工程						
1	011605001003	平面块料拆除	1.拆除原有地砖面层 2.垃圾外运：运距综合考虑	m2	185			
2	011102003003	块料楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:铺防滑地砖 2.补充做法：满足设计及规范要求	m2	185			
		分部小计						
		天棚工程						
3	011303001001	电动遮阳帘	1.新做电动遮阳帘 2.补充做法：满足设计及规范要求	m2	60			
		分部小计						
		屋面工程						
4	011607001003	屋面层拆除	1.拆除原有防水层和面层 2.垃圾外运：运距综合考虑	m2	100.5			
5	010902001003	屋面改造工程	1.卷材品种、规格、厚度:SBS改性沥青防水卷材2道，防水涂料1道	m2	100.5			
6	010902004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:Φ100排水管	m	13			
		分部小计						
		门窗工程						
7	010810001001	窗帘	1.窗帘材质:布帘 2.窗帘高度、宽度:详见图纸 3.窗帘层数:一层 4.带幔要求:详见图纸	m2	41.04			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：沙珠玉乡耐海塔村-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：沙珠玉乡耐海塔村-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：沙珠玉乡耐海塔村-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：沙珠玉乡耐海塔村-电气工程　　第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		防雷接地						
1	030409005002	避雷网	1.名称:避雷带 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:Φ12	m	45.6			
2	030409003002	避雷引下线	1.名称:避雷专用引下线 2.规格:利用柱内主筋	m	49.5			
		分部小计						
		强电系统						
3	030404017004	配电箱	1.名称:配电柜 AL 2.规格:600*800*140 3.安装方式:底边距地1.4m暗装	台	1			
4	030404017005	配电箱	1.名称:配电柜 2AL 2.规格:370*250*140 3.安装方式:底边距地1.8m暗装	台	1			
5	030411001013	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:40 4.配置形式:暗配	m	4.4			
6	030411001014	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	0.64			
7	030411001015	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:32 4.配置形式:暗配	m	20.1			
8	030411001016	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:25 4.配置形式:暗配	m	133.31			
9	030411001017	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	151.75			
10	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJY22 3.规格:4*10 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.附件:电缆头	m	7.9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：沙珠玉乡耐海塔村-电气工程　　第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	030411004009	配线	1.名称:配线 2.型号:WDZN-BYJ 3.规格:4 4.配线部位:穿管敷设	m	1.91			
12	030411004010	配线	1.名称:配线 2.型号:BV 3.规格:10 4.配线部位:穿管敷设	m	26.72			
13	030411004011	配线	1.名称:配线 2.型号:BV 3.规格:6 4.配线部位:穿管敷设	m	40.14			
14	030411004012	配线	1.名称:配线 2.型号:BV 3.规格:4 4.配线部位:穿管敷设	m	416.43			
15	030411004013	配线	1.名称:配线 2.型号:BV 3.规格:2.5 4.配线部位:穿管敷设	m	509.8			
16	030412001004	普通灯具	1.名称:双管LED灯 2.规格:2×36W 3.安装方式:吸顶安装	套	15			
17	030412001005	普通灯具	1.名称:单管LED灯 2.规格:1×36W 3.安装方式:吸顶安装	套	13			
18	030412001006	普通灯具	1.名称:LED吸顶节能灯 2.安装方式:吸顶	套	2			
19	030404034003	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.安装方式:底边距地1.4米暗装	个	4			
20	030404034004	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.安装方式:底边距地1.4米暗装	个	2			
21	030404035004	插座	1.名称:单相二三孔安全型插座 2.规格:10A.安全型 3.安装方式:详见设计	个	31			
22	030404035005	插座	1.名称:防水防尘单相二三孔插座 2.规格:10A.安全型 3.安装方式:详见设计	个	5			
23	030404035006	插座	1.名称:防水防尘单相	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：沙珠玉乡耐海塔村-电气工程　　第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			二三孔插座-油烟机专用 2.规格:10A.安全型 3.安装方式:详见设计					
24	030411006005	接线盒	1.名称:照明接线盒	个	30			
25	030411006006	接线盒	1.名称:开关、插座接线盒	个	43			
26	030411006007	接线盒	1.名称:电动遮阳窗帘接线盒	个	3			
27	030414002002	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统	系统	1			
		分部小计						
		应急照明						
28	030404017006	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 AE 2.安装方式:底边距地1.4m暗装	台	1			
29	030411001018	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:15 4.配置形式:暗配	m	125.56			
30	030411004014	配线	1.名称:配线 2.型号:NH-RVS-2*2.5 3.规格:2×1.5 4.配线部位:穿管敷设	m	137.4			
31	030412004005	装饰灯	1.名称:(DC36V)安全出口标志灯 2.型号:A型消防应急灯具 3.规格:1W LED光源 4.安装形式:门上0.2m,暗装	套	5			
32	030412004006	装饰灯	1.名称:(DC36V)单向疏散指示灯 2.型号:A型消防应急灯具 3.规格:1W LED光源 4.安装形式:底边距地0.5m,暗装	套	1			
33	030412004007	装饰灯	1.名称:(DC36V)单向疏散指示灯 2.型号:A型消防应急灯	套	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：沙珠玉乡耐海塔村-电气工程　　第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			具 3.规格:1W LED光源 4.安装形式:底边距地2.5m,吊装					
34	030412004008	装饰灯	1.名称:(DC36V)自带蓄电池应急照明灯 2.安装形式:吸顶安装	套	9			
		分部小计						
		弱电系统						
35	031101077002	监控设备	1.名称:视频监控设备 2.系统主机、监视器、视频监控控制台、电源装置	套	1			
36	030502010002	配线架	1.名称:综合布线箱 BD	个	1			
37	030411001019	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:40 4.配置形式:暗配	m	11.54			
38	030411001020	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:25 4.配置形式:暗配	m	15.4			
39	030411001021	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	23.03			
40	030411001022	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:16 4.配置形式:暗配	m	60.8			
41	030502005003	双绞线缆	1.名称:综合配线 2.规格:UPT Cat6-4×2×0.5	m	57.15			
42	030502005004	双绞线缆	1.名称:监控视频线 2.规格:UPT Cat6-4×2×0.5	m	52.53			
43	030411004015	配线	1.名称:监控电源线 2.型号:RVS 3.规格:2×1 4.配线部位:穿管敷设	m	52.53			
44	030502007002	光缆	1.名称:4芯多模光纤	m	11.54			
45	030502004002	电视、电话插座	1.名称:电视插座 TV	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：沙珠玉乡耐海塔村-电气工程　　第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.安装方式:底边距地0.3米暗装					
46	030502012003	信息插座	1.名称:信息插座 TD 2.安装方式:底边距地0.3米暗装	个	8			
47	030507008002	监控摄像设备	1.名称:半球型数字摄像机 2.安装方式:吸顶	台	4			
48	030502019002	双绞线缆测试		链路	14			
		分部小计						
		措施项目						
49	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：沙珠玉乡耐海塔村-电气工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：沙珠玉乡耐海塔村-电气工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：沙珠玉乡耐海塔村-电气工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：恰卜恰镇香巴拉广场助餐点-建筑工程　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		墙面工程						
1	011608002007	铲除涂料面	1.铲除部位名称:铲除原有内墙面涂料至墙面基层 2.垃圾外运：运距综合考虑	m2	225.02			
2	011606002001	玻璃隔断拆除	1.龙骨及饰面种类:玻璃隔断拆除 2.垃圾外运：运距综合考虑	m2	26.95			
3	011407001003	墙面喷刷涂料	青19J2-130-内38 1.乳胶漆两道 2.满刮腻子两道 3.刷稀释乳胶漆一道 4.局部腻子找平 5.5厚1:2.5水泥砂浆找平 6.9厚1:3水泥3砂浆打底扫毛	m2	225.02			
4	01B003	文化墙	1.文化墙 2.根据现场情况，甲方选型，投标单位综合考虑	项	1			
		分部小计						
		天棚工程						
5	011608002008	铲除涂料面	1.铲除部位名称:铲除原有顶棚涂料至基层 2.垃圾外运：运距综合考虑	m2	138.4			
6	011302001003	吊顶天棚	青19J2-188-棚34 1.12厚矿棉吸声板面层,规格592x592 2.T型轻钢小龙骨L22x22,中距600(或1200) 3.T型轻钢中龙骨」35x22,中距600.找平后与钢筋吊杆固定 4.中8螺摞栓吊杆，双向中距<1200，与钢筋吊环固定 5.现浇混凝土板底预埋中10钢筋吊环，双向中距<1200(预制板可在板	m2	138.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：恰卜恰镇香巴拉广场助餐点-建筑工程　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			缝内预埋吊环)					
		分部小计						
		其他工程						
7	01B004	新做门头	1.新做门头 2.补充做法:满足设计及甲方要求	项	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：恰卜恰镇香巴拉广场助餐点-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：恰卜恰镇香巴拉广场助餐点-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：恰卜恰镇香巴拉广场助餐点-建筑工程 标段：共和县养老服务体系创新试点项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：恰卜恰镇香巴拉广场助餐点-暖通工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		采暖系统						
1	031005003008	其他成品散热器	1.材质、类型:防水型碳纤维铝合金电散热器 2.型号、规格:2500w,功率:100~2500W,尺寸:1550×600×150mm	组	6			
2	031005003009	其他成品散热器	1.材质、类型:防水型碳纤维铝合金电散热器 2.型号、规格:2000w,功率:100~2000W,尺寸:1350×600×150mm	组	1			
3	030404022004	控制器	1.名称:温控器	台	7			
		分部小计						
		通风系统						
4	030108006002	其他风机	1.名称:墙式换气扇 2.型号:APB20B 3.规格:风量:500m3/h,功率:35W,噪声:38dB,电源:220V/50Hz	台	1			
5	030704001003	通风工程检测、调试		系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
6	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：恰卜恰镇香巴拉广场助餐点-暖通工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：恰卜恰镇香巴拉广场助餐点-暖通工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：恰卜恰镇香巴拉广场助餐点-暖通工程 标段：共和县养老服务体系创新试点项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：恰卜恰镇香巴拉广场助餐点-电气工程　　第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		防雷接地						
1	030409008002	等电位端子箱	1.名称:MEB端子板 2.安装方式:底边距地0.3米	台	1			
2	030409008003	等电位端子箱	1.名称:LEB端子板 2.安装方式:底边距地0.3米	台	7			
		分部小计						
		强电系统						
3	030404017007	配电箱	1.名称:配电柜 AL 2.规格:600*800*140 3.安装方式:底边距地1.4m暗装	台	1			
4	030404017008	配电箱	1.名称:配电柜 DN 2.规格:600*800*140 3.安装方式:底边距地1.4m暗装	台	1			
5	030404022005	控制器	1.名称:电动窗控制器 2.控制器为防火型,底边距地1.4m挂装;控制器面板上设置电动窗开启、关闭的手动控制按钮	台	1			
6	030411001023	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:40 4.配置形式:暗配	m	11			
7	030411001024	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:25 4.配置形式:暗配	m	98.25			
8	030411001025	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	129.8			
9	030411001026	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:25 4.配置形式:暗配	m	103.2			
10	030411001027	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	63			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：恰卜恰镇香巴拉广场助餐点-电气工程　　第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
11	030408001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJY22 3.规格:4*10 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.附件:电缆头	m	17.1			
12	030411004016	配线	1.名称:配线 2.型号:WDZN-BYJ 3.规格:4 4.配线部位:穿管、桥架敷设	m	19.88			
13	030411004017	配线	1.名称:配线 2.型号:NH-BV 3.规格:4 4.配线部位:穿管敷设	m	143.14			
14	030411004018	配线	1.名称:配线 2.型号:NH-BV 3.规格:2.5 4.配线部位:穿管敷设	m	124.4			
15	030411004019	配线	1.名称:配线 2.型号:BV 3.规格:6 4.配线部位:穿管敷设	m	307.35			
16	030411004020	配线	1.名称:配线 2.型号:BV 3.规格:4 4.配线部位:穿管敷设	m	322.14			
17	030411004021	配线	1.名称:配线 2.型号:BV 3.规格:2.5 4.配线部位:穿管敷设	m	204.5			
18	030412001007	普通灯具	1.名称:三管LED灯 2.规格:3×36W 3.安装方式:吸顶安装	套	1			
19	030412001008	普通灯具	1.名称:双管LED灯 2.规格:2×36W 3.安装方式:吸顶安装	套	2			
20	030412001009	普通灯具	1.名称:单管LED灯 2.规格:1×36W 3.安装方式:吸顶安装	套	12			
21	030404034005	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.安装方式:底边距地1.4米暗装	个	1			
22	030404034006	照明开关	1.名称:双联单控开关	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：恰卜恰镇香巴拉广场助餐点-电气工程　　第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.安装方式:底边距地1.4米暗装					
23	030404034007	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.安装方式:底边距地1.4米暗装	个	2			
24	030404035007	插座	1.名称:单相二三孔安全型插座 2.规格:10A.安全型 3.安装方式:详见设计	个	24			
25	030904003001	按钮	1.名称:电动窗就地控制按钮 2.安装方式:底边距地1.4m,暗装	个	3			
26	030411006008	接线盒	1.名称:照明接线盒	个	15			
27	030411006009	接线盒	1.名称:开关、插座、按钮接线盒	个	31			
28	030411006010	接线盒	1.名称:电动窗接线盒	个	6			
29	030414002003	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统	系统	1			
		分部小计						
		应急照明						
30	030404017009	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 AE 2.安装方式:底边距地1.4m暗装	台	1			
31	030411001028	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:15 4.配置形式:暗配	m	38			
32	030411004022	配线	1.名称:配线 2.型号:NH-RVS-2*2.5 3.规格:2×1.5 4.配线部位:穿管敷设	m	41.8			
33	030412004009	装饰灯	1.名称:(DC36V)安全出口标志灯 2.型号:A型消防应急灯具 3.规格:1W LED光源 4.安装形式:门上0.2m,暗装	套	2			
34	030412004010	装饰灯	1.名称:(DC36V)单向疏散指示灯	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：恰卜恰镇香巴拉广场助餐点-电气工程　　第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.型号:A型消防应急灯具 3.规格:1W LED光源 4.安装形式:底边距地2.5m,吊装					
35	030412004011	装饰灯	1.名称:(DC36V)多信息复合标志灯 2.型号:A型消防应急灯具 3.规格:1W LED光源 4.安装形式:门上0.2m,暗装	套	1			
36	030412004012	装饰灯	1.名称:(DC36V)自带蓄电池应急照明灯 2.安装形式:吸顶安装	套	3			
		分部小计						
		弱电系统						
37	031101077003	监控设备	1.名称:视频监控设备 2.系统主机、监视器、视频监控控制台、电源装置	套	1			
38	030502010003	配线架	1.名称:综合布线箱 BD	个	1			
39	030411001029	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:40 4.配置形式:暗配	m	9.5			
40	030411001030	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:25 4.配置形式:暗配	m	15.42			
41	030411001031	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	1.88			
42	030411001032	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:16 4.配置形式:暗配	m	22.6			
43	030502005005	双绞线缆	1.名称:综合配线 2.规格:UPT Cat6-4×2×0.5	m	27.57			
44	030502005006	双绞线缆	1.名称:监控视频线	m	21.3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：恰卜恰镇香巴拉广场助餐点-电气工程　　第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.规格:UPT Cat6-4×2×0.5					
45	030411004023	配线	1.名称:监控电源线 2.型号:RVS 3.规格:2×1 4.配线部位:穿管敷设	m	21.3			
46	030502007003	光缆	1.名称:4芯多模光纤	m	7.53			
47	030502004003	电视、电话插座	1.名称:电视插座 TV 2.安装方式:底边距地0.3米暗装	个	1			
48	030502012004	信息插座	1.名称:信息插座 TD 2.安装方式:底边距地0.3米暗装	个	3			
49	030507008003	监控摄像设备	1.名称:半球型数字摄像机 2.安装方式:吸顶	台	2			
50	030502019003	双绞线缆测试		链路	6			
		分部小计						
		措施项目						
51	031301017007	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：恰卜恰镇香巴拉广场助餐点-电气工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：恰卜恰镇香巴拉广场助餐点-电气工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：恰卜恰镇香巴拉广场助餐点-电气工程 标段：共和县养老服务体系创新试点项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央厨房-建筑工程　　第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:三类土 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	70			
2	010101002002	挖一般土方	1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:详见图纸 3.弃土运距:综合考虑	m3	291.52			
3	010103001002	回填方	1.密实度要求:压实系数≥0.94 2.填方材料品种:详见图纸 3.填方粒径要求:详见图纸 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	260.45			
4	010103002002	余方弃置	1.运距:综合考虑	m3	31.07			
		分部小计						
	A.4	砌筑工程						
5	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU20煤矸石实心砖 2.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m3	21.65			
6	010401004001	多孔砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU15煤矸石多孔砖 2.砂浆强度等级、配合比:M7.5混合砂浆	m3	23.67			
		分部小计						
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
7	010501002001	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.含泵送费	m3	8.23			
8	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.含泵送费	m3	3.21			
9	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.含泵送费	m3	1.04			
10	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.08			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央厨房-建筑工程　　第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3.含泵送费					
11	010505001001	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.含泵送费	m3	11.47			
12	010505008001	雨篷板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.含泵送费	m3	1.04			
13	010507005001	压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.41			
14	010505006001	栏板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.16			
15	010507001002	散水	青19J2-12-散3 1.20厚1:2.5水泥砂浆抹面压光 2.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.60厚C20混凝土 4.150厚3:7灰土垫层，宽出面层100 5.素土碾压，向外坡3%~5%	m2	25.53			
16	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300(直径mm) ≤10	t	0.028			
17	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 带肋钢筋 HRB400以内 (直径mm) ≤10	t	1.489			
18	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 带肋钢筋 HRB400以内 (直径mm) ≤18	t	0.77			
19	010515001006	室外爬梯	1.屋面检修梯15J401-D3-（1-1）	t	0.015			
		分部小计						
	A.6	金属结构工程						
20	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1、 填充墙砌体与梁、柱或混凝土墙体结合的界面处(包括内、外墙),宜在粉刷前设置钢丝网片,网片宽度可取400mm,并沿界面缝两侧各延伸200mm	m2	89.03			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央厨房-建筑工程　　第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
	A.8	门窗工程						
21	010802004002	防盗门	1.成品三防门 2.门代号:M1024 3.洞口尺寸:1000mm*2400mm	樘	1			
22	010802004003	防盗门	1.成品三防门 2.门代号:M124 3.洞口尺寸:1000mm*2400mm	樘	1			
23	010802003002	钢质防火门	1.成品钢制甲级防火门 2.门代号:FM甲1024 3.洞口尺寸:1000mm*2400mm	樘	1			
24	010807002001	金属防火窗	1.窗代号及洞口尺寸:FC3012 2.框、扇材质:防火窗	樘	1			
25	010807001005	金属（塑钢、断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:75系断桥铝合金单框双玻中空玻璃窗 3.外窗开启扇加装成品纱窗。	m2	22.05			
26	010809004001	石材窗台板	1.人造大理石06CJ05-A-24页-5	m2	4.05			
		分部小计						
	A.9	屋面及防水工程						
27	010902003001	屋面刚性层	19J2-233-屋34 1.40厚C20细石混凝土保护层，配中6的1级钢，双向@150钢筋网片绑扎或点焊(设分格缝) 2.10厚低强度等级砂浆隔离层 3.180mm石墨聚苯保温板（另计算） 4.2道3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（聚酯胎）及1道2.0厚高聚物改性沥青防水涂料。 5.20厚1:3水泥砂浆找	m2	75.29			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央厨房-建筑工程　　第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			平层 6.最薄30厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层 7.钢筋混凝土屋面板					
28	010902004002	屋面排水管	1.外排雨水管参12J201-H7-③	m	3.9			
29	01B005	混凝土接水簸箕	1.混凝土接水簸箕	个	1			
		分部小计						
	A.10	保温、隔热、防腐工程						
30	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:180mm石墨聚苯保温板	m2	75.29			
31	011001006001	其他保温隔热	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:100mm厚180mm石墨聚苯保温一体板 3.固定方式：详见图纸 3.其他说明：满足设计要求及相关规范	m2	127.1			
32	011001006002	其他保温隔热	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:30mm厚石墨聚苯保温一体板 3.固定方式：详见图纸 3.其他说明：满足设计要求及相关规范	m2	38.6			
33	011001006003	其他保温隔热	1.保温隔热部位:周边地面 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:50mm厚石墨聚苯板	m2	69.52			
		分部小计						
	A.11	楼地面装饰工程						
34	011102003004	块料楼地面	青19J2-52-地30 1.铺8～10厚地砖地面，干水泥擦缝 2.撒素水泥面(洒适量清水) 3.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑	m2	24.96			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央厨房-建筑工程　　第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			胶) 4.两道1.5厚合成高分子涂膜防潮层，四周翻起250高，一道1.5厚合成高分子涂膜防水层，四周翻起250高，用水点处墙面翻起1200高 5.1:3水泥砂浆找坡层，最薄处20厚坡向地漏一次抹平 6.60厚C20混凝土层 7.素土夯实					
35	011102003005	块料楼地面	青19J2-51-地29 1.铺6~10厚地砖地面,干水泥擦缝 2.5厚水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 3.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 4.水泥浆一道(内掺建筑胶) 5.60厚C20混凝土 6.150厚3:7灰土 7.素土夯实	m2	35.51			
36	011105003001	块料踢脚线	青19J2-111-踢19 1.6~10厚铺地砖踢脚，稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2.5厚1:2水泥砂浆(内掺建筑胶)粘结层 3.8厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 4.水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶):砖墙无此工序	m	21.34			
		分部小计						
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
37	011201001001	墙面一般抹灰	青19J2-130-内38 1.5厚1:2.5水泥砂浆找平 2.9厚1:3水泥3砂浆打底扫毛 3.室内墙面阳角用1：	m2	60.87			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央厨房-建筑工程　　第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.5水泥砂浆做护角，高度同洞口高，两侧各≥50mm。 4.玻纤网格布					
38	011201001002	墙面一般抹灰	女儿墙内侧，檐口，挑檐底部位 1.20mm厚1：2.5水泥砂浆	m2	20.37			
39	011204003001	块料墙面	青19J2-146-内83 1.白水泥擦缝 2.5~8厚釉面砖面层(粘贴前浸水2小时) 3.4厚水泥聚合物砂浆粘结层，揉挤压实 4.1.5厚水泥聚合物涂膜防水层 5.9厚1:3水泥砂架打底压实抹平	m2	58.9			
		分部小计						
	A.13	天棚工程						
40	011302001004	吊顶天棚	青19J2-194-棚46 1.0.5~0.8厚铝合金方板(穿孔或不穿孔)面层，嵌人式安装 2.K型轻钢横撑龙骨K30.5x45,中距600(或500、1200) 3.K型轻钢中龙骨K30.5x45,中距≤600(或500) 4.U型轻钢大龙骨[45x15x1.2,中距≤1200,找平后与钢筋吊杆固定 5.龙骨档内填50厚超细玻璃棉用玻璃丝布包好(A无此工序) 6.中6钢筋吊杆，双向中距≤1200,与钢筋吊环固定 7.现浇铜筋混凝土板底预埋中10钢筋吊环，双向中距≤1200(预制板可在板缝内预埋吊环)	m2	24.96			
4	011302001005	吊顶天	青19J2-188-棚34	m	35.			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央厨房-建筑工程　　第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1		棚	1.12厚矿棉吸声板面层,规格592x592(或592x192) 2.T型轻钢小龙骨」22x22,中距600(或1200) 3.T型轻钢中龙骨」35x22,中距600,找平后与钢筋吊杆固定 4.中8螺摞栓吊杆，双向中距<1200，与钢筋吊环固定 5.现浇混凝土板底预埋中10钢筋吊环，双向中距<1200(预制板可在板缝内预埋吊环)	2	5			
		分部小计						
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程						
42	011407001004	墙面喷刷涂料	青19J2-130-内38 1.两道环氧树脂乳液涂料 2.满刮腻子两道 3.刷稀释乳胶漆一道 4.局部腻子找平	m2	60.87			
43	011407001005	墙面喷刷涂料	女儿墙内侧，檐口，挑檐底部位；青19J2-205-外涂1 1.清理基层 2.填补缝隙、局部腻子、磨平 3.涂饰底涂料 4.涂饰面层涂料 5.涂饰第二层面层涂料	m2	20.37			
		分部小计						
	A.15	其他装饰工程						
44	01B006	滴水	1.成品塑料滴水线详见图集参10J121—H—12-A	m	13.5			
		分部小计						
		措施项目						
45	011701001001	综合脚手架		m2	70			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央厨房-建筑工程　　第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
46	011702001003	条形基础		m2	23.1			
47	011702003001	构造柱		m2	23.8			
48	011702008001	圈梁		m2	52.3			
49	011702009001	过梁		m2	12.77			
50	011702014001	有梁板		m2	65.8			
51	011702021001	栏板		m2	49.6			
52	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	8.68			
53	011702025001	压顶		m2	3.43			
54	011702029001	散水		m2	2.37			
55	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:挖掘机 2.机械设备规格型号:综合考虑	台次	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：中央厨房-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：中央厨房-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：中央厨房-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央厨房-给排水工程　　第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水系统						
1	031001006005	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管道 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:消毒、水冲洗、水压试验	m	7.18			
2	031001006006	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管道 DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:消毒、水冲洗、水压试验	m	3.9			
3	031003001002	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN20 3.连接形式:丝扣连接	个	1			
4	031003001003	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN15 3.连接形式:丝扣连接	个	1			
5	031003001004	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN15 3.连接形式:丝扣连接	个	1			
6	031004004002	洗涤盆	1.名称:厨房洗涤盆	组	1			
7	031004014002	给、排水附(配)件	1.名称:网框地漏 2.型号、规格:DN150	个	1			
8	031003013001	水表	1.安装部位(室内外）:室内 2.型号、规格:水表 DN20 3.附件配置:截止阀、止回阀	个	1			
9	030901013002	灭火器	1.形式:手提式磷酸氨盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5	具	4			
10	031004019002	隔油器	1.类型:GCO简易隔油器 2.安装详见:16S708-11	套	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央厨房-给排水工程　　第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		排水系统						
11	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:UPVC塑料排水管 DN150 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:详见设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验	m	7			
12	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:侧墙通气管 3.材质、规格:UPVC塑料排水管 DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:详见设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验	m	4			
		分部小计						
		雨水系统						
13	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:UPVC塑料排水管 DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:详见设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验	m	3.6			
14	031004014003	给、排水附(配)件	1.材质:87型雨水斗	个	1			
		分部小计						
		热水系统						
15	031001006010	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管道 DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设	m	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央厨房-给排水工程　　第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			计要求:消毒、水冲洗、水压试验					
16	031006005001	太阳能集热装置	1.型号、规格:太阳能集热器和承压式贮热水箱设置于屋面,热水系统供水温度为 60℃,回水温度 40℃,冷水进水温度为4℃。耗热量4.355kW,小时热水量68L/h,太阳能集热面积约2.25m2,辅助热源为电辅热。 2.附件名称、规格、数量:水温水位传感器、电磁阀、止回阀、详见设计图纸	套	1			
		分部小计						
		管道支架及套管						
17	031002001004	管道支架	1.材质:型钢支架 2.管架形式:L40*4	kg	26.09			
18	031201003004	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:防锈漆、银粉漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:各两道	kg	26.09			
19	031002003002	套管	1.名称、类型:钢套管 2.规格:公称直径DN150	个	1			
20	031002003003	套管	1.名称、类型:钢套管 2.规格:公称直径DN20	个	2			
21	031002003004	套管	1.名称、类型:钢套管 2.规格:公称直径DN15	个	1			
		分部小计						
		措施项目						
22	031301017008	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：中央厨房-给排水工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：中央厨房-给排水工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：中央厨房-给排水工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央厨房-暖通工程　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		采暖系统						
1	031005003010	其他成品散热器	1.材质、类型:防水型碳纤维铝合金电散热器 2.型号、规格:2000w,功率:100~2000W,尺寸:1350×600×150mm	组	5			
2	030404022006	控制器	1.名称:温控器	台	5			
		分部小计						
		通风系统						
3	030702001010	碳钢通风管道	1.名称:排风管道 2.材质:不锈钢钢板 3.形状:矩形 4.规格:400*250 5.板材厚度:δ=2 6.接口形式:咬口连接,接口处严密不漏风	m2	14.22			
4	030702001011	碳钢通风管道	1.名称:排风管道 2.材质:不锈钢钢板 3.形状:圆形 4.规格:φ350 5.板材厚度:δ=2 6.接口形式:咬口连接,接口处严密不漏风	m2	1.1			
5	030703001004	碳钢阀门	1.名称:150℃防火阀 2.规格:400*250	个	1			
6	030703001005	碳钢阀门	1.名称:止回风阀 2.规格:400*250	个	1			
7	030703020001	消声器	1.名称:微穿孔板消声器 2.规格:500*400*250	个	1			
8	030701011001	净化工作台	1.名称:油烟净化器 2.型号:CF-4 3.规格:处理风量:4000m3/h,功率:100W，电源:220V/50Hz,净化效率:85%,二级,重量:60kg	台	1			
9	030108001001	离心式通风机	1.名称:CF系列单吸式低噪声离心风机 2.型号:CF-NO.3.5 3.规格:风量:3752m3/h,噪声:68dB,	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：中央厨房-暖通工程　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			重量:110kg,全压:832Pa,功率:2.2kW,工作电源:380V/50Hz					
10	030108003003	轴流通风机	1.名称:XBDZ型侧壁式轴流风机 2.型号:XBDZ-A-NO2.8 3.规格:风量:1650m3/h,功率:0.06KW,全压:58Pa,噪声:60dB，转速:1450r/min,电源:220V/50Hz,效率:88%,能效二级 4.安装方式:风机顶边紧贴梁底安装,进口处装设铁丝网罩,出口处装设防雨雪、防虫百叶风口	台	1			
11	030702008002	柔性软风管	1.名称:风管软接头	m	3			
12	030704001004	通风工程检测、调试		系统	1			
		分部小计						
		管道支架及保温						
13	031002001005	管道支架	1.材质:型钢支架 2.管架形式:L40*4	kg	32.05			
14	031201003005	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:防锈漆、银粉漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:各两道	kg	32.05			
15	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种:不燃玻璃棉保温隔热 2.绝热厚度:30mm	m3	4.6			
		分部小计						
		措施项目						
16	031301017009	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：中央厨房-暖通工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：中央厨房-暖通工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：中央厨房-暖通工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间、租赁点-建筑工程　　第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010101001002	平整场地	1.土壤类别:三类土 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	30			
2	010101002003	挖一般土方	1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:详见图纸 3.弃土运距:综合考虑	m3	150.04			
3	010103001003	回填方	1.密实度要求:压实系数≥0.94 2.填方材料品种:详见图纸 3.填方粒径要求:详见图纸 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	130.28			
4	010103002003	余方弃置	1.运距:综合考虑	m3	19.76			
		分部小计						
	A.4	砌筑工程						
5	010401003002	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU20煤矸石实心砖 2.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m3	13.35			
6	010401004002	多孔砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU15煤矸石多孔砖 2.砂浆强度等级、配合比:M7.5混合砂浆	m3	14.17			
		分部小计						
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
7	010501002002	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.含泵送费	m3	5.2			
8	010502002002	构造柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.含泵送费	m3	2.89			
9	010503005002	过梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25 3.含泵送费	m3	0.38			
10	010503004002	圈梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.63			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间、租赁点-建筑工程　　第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3.含泵送费					
11	010505001002	有梁板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.含泵送费	m3	3.93			
12	010505008002	雨篷板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.含泵送费	m3	0.69			
13	010507005002	压顶	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.09			
14	010505006002	栏板	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.05			
15	010507001003	散水	青19J2-12-散3 1.20厚1:2.5水泥砂浆抹面压光 2.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.60厚C20混凝土 4.150厚3:7灰土垫层，宽出面层100 5.素土碾压，向外坡3%~5%	m2	20.02			
16	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300(直径mm) ≤10	t	0.015			
17	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 带肋钢筋 HRB400以内 (直径mm) ≤10	t	0.585			
18	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 带肋钢筋 HRB400以内 (直径mm) ≤18	t	0.448			
19	010515001010	室外爬梯	1.屋面检修梯15J401-D3-（1-1）	t	0.015			
		分部小计						
	A.6	金属结构工程						
20	010607005002	砌块墙钢丝网加固	1、 填充墙砌体与梁、柱或混凝土墙体结合的界面处(包括内、外墙),宜在粉刷前设置钢丝网片,网片宽度可取400mm,并沿界面缝两侧各延伸200mm	m2	54.82			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间、租赁点-建筑工程　　第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
	A.8	门窗工程						
21	010802004004	防盗门	1.成品三防门 2.门代号:M1024 3.洞口尺寸:1000mm*2400mm	樘	3			
22	010807001006	金属（塑钢、断桥）窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见图纸 2.框、扇材质:75系断桥铝合金单框双玻中空玻璃窗 3.外窗开启扇加装成品纱窗。	m2	6.3			
23	010809004002	石材窗台板	1.人造大理石06CJ05-A-24页-5	m2	0.81			
		分部小计						
	A.9	屋面及防水工程						
24	010902003002	屋面刚性层	19J2-233-屋34 1.40厚C20细石混凝土保护层，配中6的1级钢，双向@150钢筋网片绑扎或点焊(设分格缝) 2.10厚低强度等级砂浆隔离层 3.180mm石墨聚苯保温板（另计算） 4.2道3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材（聚酯胎）及1道2.0厚高聚物改性沥青防水涂料。 5.20厚1:3水泥砂浆找平层 6.最薄30厚LC5.0轻集料混凝土2%找坡层 7.钢筋混凝土屋面板	m2	33.13			
25	010902004003	屋面排水管	1.外排雨水管参12J201-H7-③	m	3.3			
26	01B007	混凝土接水簸箕	1.混凝土接水簸箕	个	1			
		分部小计						
	A.10	保温、隔热、防腐工程						
27	011001001002	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、	m2	33.13			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间、租赁点-建筑工程　　第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			规格、厚度:180mm石墨聚苯保温板					
28	011001006004	其他保温隔热	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:100mm厚180mm石墨聚苯保温一体板 3.固定方式：详见图纸 3.其他说明：满足设计要求及相关规范	m2	72.6			
29	011001006005	其他保温隔热	1.保温隔热部位:外墙 2.保温隔热材料品种、规格及厚度:30mm厚石墨聚苯保温一体板 3.固定方式：详见图纸 3.其他说明：满足设计要求及相关规范	m2	25.02			
30	011001006006	其他保温隔热	1.保温隔热部位:周边地面 2.保温隔热面层材料品种、规格、性能:50mm厚石墨聚苯板	m2	44.72			
		分部小计						
	A.11	楼地面装饰工程						
31	011102003006	块料楼地面	青19J2-52-地30 1.铺8～10厚地砖地面，干水泥擦缝 2.撒素水泥面(洒适量清水) 3.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 4.两道1.5厚合成高分子涂膜防潮层，四周翻起250高，一道1.5厚合成高分子涂膜防水层，四周翻起250高，用水点处墙面翻起1200高 5.1:3水泥砂浆找坡层，最薄处20厚坡向地漏一次抹平 6.60厚C20混凝土层 7.素土夯实	m2	9.65			
32	011102003007	块料楼地面	青19J2-51-地29	m2	13.82			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间、租赁点-建筑工程　　第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			1.铺6~10厚地砖地面，干水泥擦缝 2.5厚水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 3.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 4.水泥浆一道(内掺建筑胶) 5.60厚C20混凝土 6.150厚3:7灰土 7.素土夯实					
33	011105003002	块料踢脚线	青19J2-111-踢19 1.6~10厚铺地砖踢脚，稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2.5厚1:2水泥砂浆(内掺建筑胶)粘结层 3.8厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 4.水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶):砖墙无此工序	m	13.88			
		分部小计						
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
34	011201001003	墙面一般抹灰	青19J2-130-内38 1.5厚1:2.5水泥砂浆找平 2.9厚1:3水泥3砂浆打底扫毛 3.室内墙面阳角用1：2.5水泥砂浆做护角，高度同洞口高，两侧各≥50mm。 4.玻纤网格布	m2	42.68			
35	011201001004	墙面一般抹灰	女儿墙内侧，檐口，挑檐底部位 1.20mm厚1：2.5水泥砂浆	m2	12.93			
36	011204003002	块料墙面	青19J2-146-内83 1.白水泥擦缝 2.5~8厚釉面砖面层(粘贴前浸水2小时) 3.4厚水泥聚合物砂浆	m2	92.67			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间、租赁点-建筑工程　　第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			粘结层，揉挤压实 4.1.5厚水泥聚合物涂膜防水层 5.9厚1:3水泥砂架打底压实抹平					
		分部小计						
	A.13	天棚工程						
37	011302001006	吊顶天棚	青19J2-194-棚46 1.0.5~0.8厚铝合金方板(穿孔或不穿孔)面层，嵌人式安装 2.K型轻钢横撑龙骨K30.5x45,中距600(或500、1200) 3.K型轻钢中龙骨K30.5x45,中距≤600(或500) 4.U型轻钢大龙骨[45x15x1.2,中距≤1200,找平后与钢筋吊杆固定 5.龙骨档内填50厚超细玻璃棉用玻璃丝布包好(A无此工序) 6.中6钢筋吊杆，双向中距≤1200,与钢筋吊环固定 7.现浇铜筋混凝土板底预埋中10钢筋吊环，双向中距≤1200(预制板可在板缝内预埋吊环)	m2	9.65			
38	011302001007	吊顶天棚	青19J2-188-棚34 1.12厚矿棉吸声板面层,规格592x592(或592x192) 2.T型轻钢小龙骨」22x22,中距600(或1200) 3.T型轻钢中龙骨」35x22,中距600,找平后与钢筋吊杆固定 4.中8螺摞栓吊杆，双向中距<1200，与钢筋吊环固定	m2	13.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间、租赁点-建筑工程　　第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			5.现浇混凝土板底预埋中10钢筋吊环，双向中距<1200(预制板可在板缝内预埋吊环)					
		分部小计						
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程						
39	011407001006	墙面喷刷涂料	青19J2-130-内38 1.两道环氧树脂乳液涂料 2.满刮腻子两道 3.刷稀释乳胶漆一道 4.局部腻子找平	m2	42.68			
40	011407001007	墙面喷刷涂料	女儿墙内侧，檐口，挑檐底部位；青19J2-205-外涂1 1.清理基层 2.填补缝隙、局部腻子、磨平 3.涂饰底涂料 4.涂饰面层涂料 5.涂饰第二层面层涂料	m2	12.93			
		分部小计						
	A.15	其他装饰工程						
41	01B008	滴水	1.成品塑料滴水线详见图集参10J121—H—12-A	m	2.7			
		分部小计						
		措施项目						
42	011701001002	综合脚手架		m2	30			
43	011702001004	条形基础		m2	14.46			
44	011702003002	构造柱		m2	22.38			
45	011702008002	圈梁		m2	34.27			
46	011702009002	过梁		m2	5.2			
47	011702014002	有梁板		m2	27			
48	011702021002	栏板		m2	32.24			
49	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板		m2	5.74			
50	011702025002	压顶		m2	0.92			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间、租赁点-建筑工程　　第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
51	011702029002	散水		m2	1.8			
52	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:挖掘机 2.机械设备规格型号:综合考虑	台次	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间、租赁点-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：卫生间、租赁点-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：卫生间、租赁点-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间、租赁点-给排水工程　　第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给水系统						
1	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管道 DN32 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:消毒、水冲洗、水压试验	m	9.32			
2	031001006012	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管道 DN25 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:消毒、水冲洗、水压试验	m	1.34			
3	031001006013	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管道 DN20 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:消毒、水冲洗、水压试验	m	4.02			
4	031001006014	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PPR管道 DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:消毒、水冲洗、水压试验	m	4.3			
5	031003001005	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN32 3.连接形式:丝扣连接	个	1			
6	031003001006	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.规格、压力等级:DN15 3.连接形式:丝扣连接	个	1			
7	031003001007	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN15 3.连接形式:丝扣连接	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间、租赁点-给排水工程　　第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	031004014004	给、排水附(配)件	1.名称:地漏 2.型号、规格:DN50	个	2			
9	031004014005	给、排水附(配)件	1.名称:清扫口 2.型号、规格:DN100	个	1			
10	031004004003	洗涤盆	1.名称:厨房洗涤盆	组	1			
11	031004006001	大便器	1.名称:坐便器	组	2			
12	031004003001	洗脸盆	1.名称:台式洗脸盆	组	2			
13	031004008001	其他成品卫生器具	1.名称:拖布池	组	2			
14	031003013002	水表	1.安装部位(室内外）:室内 2.型号、规格:水表 DN32 3.附件配置:闸阀、止回阀	个	1			
15	030901013003	灭火器	1.形式:手提式磷酸氨盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3	具	4			
		分部小计						
		排水系统						
16	031001006015	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:PVC-U光壁管 DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:详见设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验	m	6.54			
17	031001006016	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:PVC-U光壁管 DN75 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:详见设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验	m	4.17			
18	031001006017	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:PVC-U光	m	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间、租赁点-给排水工程　　第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			壁管 DN50 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:详见设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验					
		分部小计						
		雨水系统						
19	031001006018	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:UPVC塑料排水管 DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:详见设计 6.压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验	m	3.6			
20	031004014006	给、排水附(配)件	1.材质:87型雨水斗	个	1			
		分部小计						
		热水系统						
21	031001006019	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.材质、规格:PPR管道 DN15 4.连接形式:热熔连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:消毒、水冲洗、水压试验	m	4.65			
22	031006005002	太阳能集热装置	1.型号、规格:太阳能集热器和承压式贮热水箱设置于屋面,热水系统供水温度为 60℃,回水温度 40℃,冷水进水温度为4℃。耗热量4.355kW,小时热水量68L/h,太阳能集热面积约2.25m2,辅助热源为电辅热。 2.附件名称、规格、数量:水温水位传感器、	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间、租赁点-给排水工程　　第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			电磁阀、止回阀、详见设计图纸					
		分部小计						
		管道支架及套管						
23	031002001006	管道支架	1.材质:型钢支架 2.管架形式:L40*4	kg	35.76			
24	031201003006	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:防锈漆、银粉漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:各两道	kg	35.76			
25	031002003005	套管	1.名称、类型:钢套管 2.规格:公称直径DN100	个	1			
26	031002003006	套管	1.名称、类型:钢套管 2.规格:公称直径DN32	个	1			
27	031002003007	套管	1.名称、类型:钢套管 2.规格:公称直径DN15	个	1			
		分部小计						
		措施项目						
28	031301017010	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间、租赁点-给排水工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：卫生间、租赁点-给排水工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：卫生间、租赁点-给排水工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间、租赁点-暖通工程　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		采暖系统						
1	031005003011	其他成品散热器	1.材质、类型:防水型碳纤维铝合金电散热器 2.型号、规格:2500w,功率:100~2500W,尺寸:1550×600×150mm	组	1			
2	031005003012	其他成品散热器	1.材质、类型:防水型碳纤维铝合金电散热器 2.型号、规格:1000w,功率:100~1000W,尺寸:950×600×150mm	组	2			
3	030404022007	控制器	1.名称:温控器	台	3			
		分部小计						
		通风系统						
4	030702001012	碳钢通风管道	1.名称:排风管道 2.材质:镀锌铁皮 3.形状:矩形 4.规格:200*160 5.板材厚度:δ=0.5 6.接口形式:咬口连接,接口处严密不漏风	m2	1.15			
5	030702001013	碳钢通风管道	1.名称:排风管道 2.材质:镀锌铁皮 3.形状:矩形 4.规格:160*120 5.板材厚度:δ=0.5 6.接口形式:咬口连接,接口处严密不漏风	m2	1.4			
6	030703011005	铝及铝合金风口、散流器	1.名称:铝合金防雨防鸟百叶风口 2.规格:200*160	个	1			
7	030108006003	其他风机	1.名称:BLD系列低噪声换气扇 2.型号:BLD-300 3.规格:风量:300m3/h,功率:40W,噪声:37dB,静压:160Pa	台	2			
8	030704001005	通风工程检测、调试		系统	1			
		分部小计						
		管道支架						
9	031002001007	管道支架	1.材质:型钢支架	kg	8.69			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间、租赁点-暖通工程　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.管架形式:L40*4					
10	031201003007	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈 2.油漆品种:防锈漆、银粉漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:各两道	kg	8.69			
		分部小计						
		措施项目						
11	031301017011	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：卫生间、租赁点-暖通工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：卫生间、租赁点-暖通工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：卫生间、租赁点-暖通工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：共和敬老院-建筑工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		共和敬老院建筑工程						
1	011210006002	其他隔断	1.轻钢龙骨石膏板隔墙 2.满足设计及规范要求	m2	105			
2	011407001008	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:内墙面 2.涂料品种、喷刷遍数:内墙涂料两遍	m2	210			
3	010805005003	玻璃门	1.门代号及洞口尺寸:M1524 2.玻璃品种、厚度:玻璃门	樘	3			
4	01B009	新做室内成品绿化	1.新做室内成品绿化 2.具体做法由甲方定，投标单位综合考虑	㎡	65.4			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：共和敬老院-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：共和敬老院-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：共和敬老院-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：阳光房-建筑工程　　第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010101001003	平整场地	1.土壤类别:三类土 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	410			
2	010101002004	挖一般土方	1.土壤类别:三类土 2.挖土深度:详见图纸 3.弃土运距:综合考虑	m3	668.6			
3	010103001004	回填方	1.密实度要求:压实系数≥0.94 2.填方材料品种:详见图纸 3.填方粒径要求:详见图纸 4.填方来源、运距:综合考虑	m3	631.9			
4	010103002004	余方弃置	1.运距:综合考虑	m3	36.7			
		分部小计						
	A.4	砌筑工程						
5	010401003003	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:MU20煤矸石实心砖 2.砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m3	10.98			
		分部小计						
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
6	010501001002	垫层	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C20 3.含泵送费	m3	4.34			
7	010501002003	带形基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.含泵送费	m3	0.6			
8	010501003002	独立基础	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.含泵送费	m3	16.68			
9	010502001002	矩形柱	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.含泵送费	m3	10.46			
10	010503002001	矩形梁	1.混凝土种类:商砼 2.混凝土强度等级:C30 3.含泵送费	m3	6.87			
11	010503004003	圈梁	1.混凝土种类:商砼	m3	0.27			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：阳光房-建筑工程　　第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.混凝土强度等级:C25 3.含泵送费					
12	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300(直径mm) ≤10	t	0.013			
13	010515001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 带肋钢筋 HRB400以内 (直径mm) ≤10	t	1.062			
14	010515001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 带肋钢筋 HRB400以内 (直径mm) ≤18	t	1.643			
15	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:现浇构件 带肋钢筋 HRB400以内 (直径mm) ≤25	t	0.348			
		分部小计						
	A.6	金属结构工程						
16	010603001001	实腹钢柱	1.钢材品种、规格:Q355B 2.防火要求:钢柱、柱间支撑、钢梁、节点等钢构件采用非膨胀型(厚型)防火涂料包裹,钢柱、柱间支撑包裹厚度为50mm;钢梁包裹厚度为30mm;其他等采用膨胀型(薄型)防火涂料包裹,包裹厚度为7mm	t	4.276			
17	010604001001	钢梁	1.钢材品种、规格:Q355B 2.防火要求:钢柱、柱间支撑、钢梁、节点等钢构件采用非膨胀型(厚型)防火涂料包裹,钢柱、柱间支撑包裹厚度为50mm;钢梁包裹厚度为30mm;其他等采用膨胀型(薄型)防火涂料包裹,包裹厚度为7mm	t	6.816			
18	010606013001	零星钢构件	1.钢材品种、规格:Q235B 2.防火要求:钢柱、柱	t	0.537			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：阳光房-建筑工程　　第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			间支撑、钢梁、节点等钢构件采用非膨胀型(厚型)防火涂料包裹,钢柱、柱间支撑包裹厚度为50mm;钢梁包裹厚度为30mm;其他等采用膨胀型(薄型)防火涂料包裹,包裹厚度为7mm					
		分部小计						
	A.8	门窗工程						
19	011209001001	幕墙	1.骨架材料种类、规:格、中距:铝合金 2.面层材料品种、规格、颜色:70系列断桥铝合金单框双玻中空玻璃	m2	141.69			
20	B011209001001	铝板包边	1.幕墙面层材料品种、规格:铝板包边	m2	2.65			
21	010805005004	玻璃门	1.门代号及洞口尺寸:M1524 2.玻璃品种、厚度:70系列断桥铝合金单框双玻中空玻璃	樘	2			
		分部小计						
		屋面工程						
22	010901003001	玻璃屋面	1.品种、规格:6+6钢化夹胶玻璃	m2	495.34			
23	010901004003	轻钢玻璃雨篷	轻钢玻璃雨篷 1.面层材料：6+6夹胶钢化玻璃 2.钢骨架：详见图纸	m2	9.6			
		分部小计						
		楼地面工程						
24	011101005001	自流坪楼地面	青19J2-46-地9 1.2厚自流平环氧胶泥 2.环氧稀胶料一道 3.20厚1:2.5水泥砂浆压实抹光 4.水泥浆一道(内掺建筑胶) 5.60厚C20混凝土垫层 6.150厚3:7灰土	m2	384.05			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：阳光房-建筑工程　　第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			7.素土夯实					
25	010507001004	无障碍坡道	青19J2-9-坡1 1.20厚1:2水泥砂浆抹面，15宽金刚砂(或铁屑)水泥防滑条，中距80(160)凸出坡面3~4 2.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.100厚C20混凝土 4.300厚3:7灰土垫层分两层夯实 5.素土碾压(坡度按工程设计)	m2	8.1			
		分部小计						
		墙面工程						
26	011201001005	墙面一般抹灰	青19J2-130-内38 1.5厚1:2.5水泥砂浆找平 2.9厚1:3水泥3砂浆打底扫毛 3.室内墙面阳角用1：2.5水泥砂浆做护角，高度同洞口高，两侧各≥50mm。 4.玻纤网格布	m2	3.05			
27	011407001009	墙面喷刷涂料	青19J2-130-内38 1.两道环氧树脂乳液涂料 2.满刮腻子两道 3.刷稀释乳胶漆一道 4.局部腻子找平	m2	37.05			
28	011204003003	块料墙面	1.面层材料品种、规格、颜色:仿文化砖墙面	m2	38.08			
29	011003001001	隔离层	1.在所有墙体-0.06m标高处做20厚1:2水泥砂浆内加5%防水剂的墙身防潮层一道，室内地坪变化处防潮层应重叠，并在地面以下临土墙两侧上刷冷底子油一道热沥两道。	m2	40.23			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：阳光房-建筑工程　　第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	011701001003	综合脚手架		m2	410			
31	011702001005	条形基础		m2	1.63			
32	011702001006	独立基础		m2	38.5			
33	011702002002	矩形柱		m2	62.24			
34	011702006001	矩形梁		m2	82.55			
35	011702008003	圈梁		m2	3.3			
36	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备名称:挖掘机 2.机械设备规格型号:综合考虑	台次	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：阳光房-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：阳光房-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：阳光房-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：阳光房-电气工程　　第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		防雷接地						
1	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:不锈钢扁钢 3.规格:-40*4	m	237.45			
2	030409005003	避雷网	1.名称:避雷带 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:Φ12	m	208.8			
3	030409003003	避雷引下线	1.名称:避雷引下线 2.规格:利用钢柱作为引下线	m	47.6			
4	030409003004	避雷引下线	1.名称:避雷专用引下线 2.规格:利用柱内主筋	m	29.75			
5	030409008004	等电位端子箱	1.名称:MEB端子板 2.安装方式:底边距地0.3米	台	1			
6	030414011002	接地装置	1.名称:防雷接地测试	系统	1			
		分部小计						
		强电系统						
7	030404017010	配电箱	1.名称:配电柜 AL 2.规格:600*800*140 3.安装方式:底边距地1.4m暗装	台	1			
8	030404017011	配电箱	1.名称:配电柜 AL1 2.规格:370*250*140 3.安装方式:底边距地1.8m暗装	台	1			
9	030404017012	配电箱	1.名称:配电柜 AL2 2.规格:600*800*140 3.安装方式:底边距地1.4m暗装	台	1			
10	030404017013	配电箱	1.名称:配电柜 AFJ 2.规格:400*600*200 3.安装方式:底边距地1.4m暗装	台	1			
11	030404017014	配电箱	1.名称:配电柜 DN 2.规格:600*800*140 3.安装方式:底边距地1.4m暗装	台	1			
12	030404022008	控制器	1.名称:电动窗控制器 2.控制器为防火型,底边距地1.4m挂装;控制	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：阳光房-电气工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			器面板上设置电动窗开启、关闭的手动控制按钮					
13	030411001033	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:40 4.配置形式:暗配	m	33.73			
14	030411001034	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:32 4.配置形式:暗配	m	3.28			
15	030411001035	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:25 4.配置形式:暗配	m	305.19			
16	030411001036	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	143.92			
17	030411001037	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:32 4.配置形式:暗配	m	21.81			
18	030411001038	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:25 4.配置形式:暗配	m	165.91			
19	030411001039	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	250.98			
20	030408001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJY22 3.规格:4*10 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.附件:电缆头	m	7.48			
21	030408001005	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV 3.规格:5*10 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.附件:电缆头	m	39.78			
22	030408001006	电力电缆	1.名称:电力电缆	m	8.56			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：阳光房-电气工程　　第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2.型号:YJV 3.规格:5*6 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.附件:电缆头					
23	030408001007	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:YJV 3.规格:4*4 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.附件:电缆头	m	36.02			
24	030411004024	配线	1.名称:配线 2.型号:WDZN-BYJ 3.规格:4 4.配线部位:穿管敷设	m	154.3			
25	030411004025	配线	1.名称:配线 2.型号:WDZN-BYJ 3.规格:2.5 4.配线部位:穿管敷设	m	117.13			
26	030411004026	配线	1.名称:配线 2.型号:NH-BV 3.规格:4 4.配线部位:穿管敷设	m	11.45			
27	030411004027	配线	1.名称:配线 2.型号:BV 3.规格:10 4.配线部位:穿管敷设	m	33			
28	030411004028	配线	1.名称:配线 2.型号:BV 3.规格:6 4.配线部位:穿管敷设	m	904			
29	030411004029	配线	1.名称:配线 2.型号:BV 3.规格:4 4.配线部位:穿管敷设	m	524.13			
30	030411004030	配线	1.名称:配线 2.型号:BV 3.规格:2.5 4.配线部位:穿管敷设	m	790.8			
31	030411004031	配线	1.名称:配线 2.型号:RVS 3.规格:2*1.5 4.配线部位:穿管敷设	m	9.86			
32	030412001010	普通灯具	1.名称:双管LED灯	套	11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：阳光房-电气工程　　第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.规格:2×36W 3.安装方式:吸顶安装					
33	030412001011	普通灯具	1.名称:单管LED灯 2.规格:1×36W 3.安装方式:吸顶安装	套	8			
34	030412001012	普通灯具	1.名称:LED吸顶节能灯 2.安装方式:吸顶	套	19			
35	030412001013	普通灯具	1.名称:防水防尘吸顶灯 2.安装方式:吸顶	套	2			
36	030404034008	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.安装方式:底边距地1.4米暗装	个	7			
37	030404034009	照明开关	1.名称:单联单控开关 2.安装方式:底边距地1.4米暗装	个	3			
38	030404034010	照明开关	1.名称:防水防尘三联单控开关 2.安装方式:底边距地1.4米暗装	个	1			
39	030404034011	照明开关	1.名称:防水防尘双联单控开关 2.安装方式:底边距地1.4米暗装	个	2			
40	030404035008	插座	1.名称:单相二三孔安全型插座 2.规格:10A.安全型 3.安装方式:详见设计	个	37			
41	030404035009	插座	1.名称:防水防尘单相二三孔插座 2.规格:10A.安全型 3.安装方式:详见设计	个	3			
42	030404035010	插座	1.名称:防水防尘单相二三孔插座-油烟机专用 2.规格:10A.安全型 3.安装方式:详见设计	个	3			
43	030411006011	接线盒	1.名称:照明接线盒	个	40			
44	030411006012	接线盒	1.名称:开关、插座接线盒	个	56			
45	030411006013	接线盒	1.名称:电动窗接线盒	个	8			
46	030411006014	接线盒	1.名称:电灶接线盒	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：阳光房-电气工程　　第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.安装形式:底边距地0.3m,暗装					
47	030414002004	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统	系统	1			
		分部小计						
		应急照明						
48	030404017015	配电箱	1.名称:应急照明配电箱 AE 2.安装方式:底边距地1.4m暗装	台	1			
49	030411001040	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:15 4.配置形式:暗配	m	251.77			
50	030411004032	配线	1.名称:配线 2.型号:NH-RVS-2*2.5 3.规格:2×1.5 4.配线部位:穿管敷设	m	253.4			
51	030412004013	装饰灯	1.名称:(DC36V)安全出口标志灯 2.型号:A型消防应急灯具 3.规格:1W LED光源 4.安装形式:门上0.2m,暗装	套	5			
52	030412004014	装饰灯	1.名称:(DC36V)单向疏散指示灯 2.型号:A型消防应急灯具 3.规格:1W LED光源 4.安装形式:底边距地0.5m,暗装	套	3			
53	030412004015	装饰灯	1.名称:(DC36V)自带蓄电池应急照明灯 2.安装形式:吸顶安装	套	12			
		分部小计						
		弱电系统						
54	031101077004	监控设备	1.名称:视频监控设备 2.系统主机、监视器、视频监控控制台、电源装置	套	1			
55	030502010004	配线架	1.名称:综合布线箱 BD	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：阳光房-电气工程　　第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
56	030411001041	配管	1.名称:配管 2.材质:SC 3.规格:40 4.配置形式:暗配	m	17.84			
57	030411001042	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:32 4.配置形式:暗配	m	3.8			
58	030411001043	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:25 4.配置形式:暗配	m	10.13			
59	030411001044	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	31.04			
60	030411001045	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:16 4.配置形式:暗配	m	270.18			
61	030502005007	双绞线缆	1.名称:综合配线 2.规格:UPT Cat6-4×2×0.5	m	59.73			
62	030502005008	双绞线缆	1.名称:监控视频线 2.规格:UPT Cat6-4×2×0.5	m	289.95			
63	030411004033	配线	1.名称:监控电源线 2.型号:RVS 3.规格:2×1 4.配线部位:穿管敷设	m	289.95			
64	030502007004	光缆	1.名称:4芯多模光纤	m	11.54			
65	030502004004	电视、电话插座	1.名称:电视插座 TV 2.安装方式:底边距地0.3米暗装	个	1			
66	030502012005	信息插座	1.名称:信息插座 TD 2.安装方式:底边距地0.3米暗装	个	6			
67	030507008004	监控摄像设备	1.名称:半球型数字摄像机 2.安装方式:吸顶	台	8			
68	030502019004	双绞线缆测试		链路	15			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：阳光房-电气工程　　第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		措施项目						
69	031301017012	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：阳光房-电气工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：阳光房-电气工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：阳光房-电气工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城东区日间照料中心改造-建筑工程　　第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		改造工程						
1	01B010	塑胶防滑地胶	1.塑胶防滑地胶 2.0.4厚塑胶	m2	411			
2	01B011	踏步地胶	1.踏步地胶	踏	51			
3	01B012	无障碍扶手过道	1.医院专用	m	98			
4	01B013	包分水器	1.包分水器 2.木质生态板	组	5			
5	01B014	无障碍厕所扶手	1.无障碍厕所扶手 2.304不锈钢	组	4			
6	01B015	洗手池无障碍扶手	1.洗手池无障碍扶手 2.304不锈钢	组	2			
7	01B016	包消防管及暖气管	1.包消防管及暖气管 2.加筋石膏板及粉刷	根	10			
8	01B017	护角	1.护角 2.塑制	m	34			
9	01B018	吊顶二级边	1.吊顶二级边 2.加筋石膏板及粉刷	m2	80			
10	01B019	窗套	1.木质窗套	m	136			
11	01B020	线型灯	1.线型灯；LED灯	m	80			
12	01B021	谈话室幕墙	1.谈话室幕墙 2.电机双层幕布隔断	m2	14.8			
13	01B022	主灯	1.LED灯	套	24			
14	01B023	电路改造	1.国标电线	m2	80			
15	01B024	筒灯	1.LED灯	个	63			
16	01B025	楼梯下杂物间	1.木质生态板、安装门及锁	项	1			
		分部小计						
		文化墙工程						
17	01B026	城东日间照料中心简介	1.城东日间照料中心简介 2.262cm*480cm	m2	12.6			
18	01B027	城东日间照料中心项目简介	1.城东日间照料中心项目简介 2.262cm*466cm	m2	12.2			
19	01B028	公示栏	1.公示栏 2.143cm*300cm	m2	4.3			
20	01B029	习金句	1.习金句 2.251cm*255cm	m2	6.4			
21	01B030	二楼楼道电视墙文	1.二楼楼道电视墙文化	m2	22.27			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城东区日间照料中心改造-建筑工程　　第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		化墙	墙 2.262cm*850cm					
22	01B031	磁吸照片墙	1.磁吸照片墙 2.145cm*257cm	m2	3.7			
23	01B032	科室牌	1.科室牌 2.166cm*367cm	张	14			
24	01B033	字画表框	1.字画表框 2.10cm*65cm	个	4			
25	01B034	画轴字画	1.画轴字画 2.1662cm*75cm	个	4			
26	01B035	智能电视机	1.智能电视机 2.65寸	台	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：城东区日间照料中心改造-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：城东区日间照料中心改造-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：城东区日间照料中心改造-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：城北新区中央厨房升级改造-建筑工程　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	01B036	厨房室内上下水改造	1.厨房室内上下水改造 2.根据现场实际情况改造，投标单位综合考虑	项	1			
2	01B037	厨房室内电气改造	1.厨房室内电气改造 2.根据现场实际情况改造，投标单位综合考虑	项	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：城北新区中央厨房升级改造-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：城北新区中央厨房升级改造-建筑工程　　标段：共和县养老服务体系创新试点项目　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：城北新区中央厨房升级改造-建筑工程 标段：共和县养老服务体系创新试点项目 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

表-13