

海南州共和县铁盖乡、石乃亥
镇乡镇综合养老服务中心项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：



造价咨询人：



2025年 6月 16日

封—1

海南州共和县铁盖乡、
石乃亥镇乡镇综合养老
服务中心项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：



造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：

王洪香
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

李娟
(签字或盖章)



编 制 人：



复 核 人：



编 制 时 间：

2025 年 6 月 16 日

复 核 时 间：

2025 年 6 月 17 日

清单编制说明

一、工程名称：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇海南综合养老服务中心项目

二、本工程招标编制范围：图纸以及方案内的全部内容以及相关技术标准、规范规定。

三、工程量清单编制依据：

1. 中华人民共和国国家标准 GB50500-2013 《建设工程工程量清单计价规范》；
2. 省建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价文件；现行定额：青建工（2020）332 号文、青建工（2021）142 号文《青海省房屋建筑与装饰工程计价定额（2020）》、《青海省安装工程计价定额（2020）》、《青海省市政工程计价定额（2020）》、《青海省房屋修缮工程计价定额（2020）》等；
3. 青建工（2020）332 号文、青海省住房和城乡建设厅关于发布《青海省房屋建筑与装饰工程计价定额》《青海省施工机械台班费用单价》《青海省施工仪器仪表台班费用单价》《青海省建设工程计价定额混凝土、砂浆配合比》的通知；
4. 青建工[2016]140 号文《青海省住房和城乡建设厅文件关于建筑业实施营业税改增值税后调整青海省建筑工程计价依据的通知》；
5. 青建工（2019）116 号《青海省住房和城乡建设厅关于重新调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知》；
6. 青建工（2024）388 号《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程预算定额人工费单价通知》；
7. 青建工[2022]222 号《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》；

四、清单项目特征描述：

分部分项工程量清单中对工程项目的工作内容，项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况详见图纸及相关标准图集，或根据规范要求及常规做法，加以完善报。

五、本工程的工程质量、材料、施工等的特殊要求：

- 1、工程达到合格，符合施工规范及验收标准；
- 2、材料必须为合格产品，持有相关部门的合格证，满足国家相关质量标准 and 规范要求。

六、其他有关说明：

- 1、施工现场情况：以现场踏勘情况为准；
- 2、投标人应充分考虑施工现场周边的实际情况对施工的影响，应充分考虑编制施工方案，并作出报价；具体施工以图纸及相关标准图集、规范为准；
- 3、措施项目、其他不可预见费及风险投标单位自行按实际考虑；
- 4、本工程量清单应与招标文件中的投标须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸一起阅读和理解；
- 5、清单中未详细列出的施工内容均包含在相应清单的综合单价中。
- 6、本次招标范围为设计图纸的全部工作内容，无论投标人在工程量清单中是否填报，都必须按施工图纸完成全部工作内容，清单中若有漏项则视为已包括在某一章相应子母中，招标人将不在另行支付。在实施中，若发现某一章节重复，招标人将予以扣减；
- 7、本说明未尽事项详招标文件及按国家相关规范规定执行。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石乃亥镇向公村-建筑工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		楼地面工程						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 入口台阶及无障碍坡道，拆除原有地砖面层 2. 垃圾外运：运距综合考虑	m2	39.47			
2	011107002001	块料台阶面	1. 面层材料品种、规格、颜色：防滑地砖 2. 补充做法：满足设计及规范要求	m2	27.5			
3	011102003001	块料楼地面	无障碍坡道 1. 面层材料品种、规格、颜色：防滑地砖 2. 补充做法：满足设计及规范要求	m2	6.3			
4	011605001002	平面块料拆除	1. 拆除原有休息室地砖地面 2. 垃圾外运：运距综合考虑	m2	19			
5	011102003002	块料楼地面	休息室改卫生间 1. 面层材料品种、规格、颜色：800mm*800mm防滑地砖 2. 1道20厚聚合物水泥防水砂浆，1道1.5厚合成高分子涂膜防水层。 2. 补充做法：满足设计及规范要求	m2	19			
		分部小计						
		墙面工程						
6	011210006001	石膏板隔墙	1. 骨架、边框材料种类、规格：轻钢龙骨 2. 隔板材料品种、规格、颜色：120mm石膏板隔墙 3. 补充做法：满足设计及规范要求	m2	93.31			
7	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：120厚烧结实心砖隔墙 2. 补充做法：满足设计及规范要求	m3	3.38			
8	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：铲除原有内墙面涂料至墙面基层	m2	470.97			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石乃亥镇向公村-建筑工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 垃圾外运：运距综合考虑					
9	011606002001	护墙板拆除	1. 龙骨及饰面种类:护墙板 2. 垃圾外运：运距综合考虑	m2	68.06			
10	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类:墙面砖 2. 垃圾外运：运距综合考虑	m2	49.94			
11	011407001001	墙面喷刷涂料	青19J2-130-内38 1. 乳胶漆两道 2. 满刮腻子两道 3. 刷稀释乳胶漆一道 4. 局部腻子找平 5. 5厚1:2.5水泥砂浆找平 6. 9厚1:3水泥3砂浆打底扫毛	m2	470.97			
12	011204003001	块料墙面	青19J2-146-内83 1. 白水泥擦缝 2. 5`8厚釉面砖面层(粘贴前浸水2小时) 3. 4厚水泥聚合物砂浆粘结层，揉挤压实 4. 1.5厚水泥聚合物涂膜防水层 5. 9厚1:3水泥砂浆打底压实抹平	m2	151.3			
		分部小计						
		天棚工程						
13	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类:轻钢龙骨，矿棉板吊顶 2. 垃圾外运：运距综合考虑	m2	301.87			
14	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类:轻钢龙骨，铝合金方板吊顶 2. 垃圾外运：运距综合考虑	m2	20.4			
15	011302001001	吊顶天棚	青19J2-188-棚34 1. 12厚矿棉吸声板面层，规格592x592	m2	282.87			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石乃亥镇向公村-建筑工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. T型轻钢小龙骨L22x22, 中距600 (或1200) 3. T型轻钢中龙骨┐35x22, 中距600. 找平后与钢筋吊杆固定 4. 中8螺栓栓吊杆，双向中距<1200，与钢筋吊环固定 5. 现浇混凝土板底预埋中10钢筋吊环，双向中距<1200 (预制板可在板缝内预埋吊环)					
16	011302001002	吊顶天棚	青19J2-194-棚46 1. 0.5~0.8厚铝合金方板 (穿孔或不穿孔) 面层，嵌人式安装 2. K型轻钢横撑龙骨K30.5x45, 中距600 (或500、1200) 3. K型轻钢中龙骨K30.5x45. 中距<600 (或500) 4. U型轻钢大龙骨 [45x15x1.2. 中距<1200. 找平后与钢筋吊杆固定 5. 龙骨档内填50厚超细玻璃棉用玻璃丝布包好 (A无此工序) 6. 中6钢筋吊杆，双向中距<1200, 与钢筋吊环固定 7. 现浇钢筋混凝土板底预埋中10钢筋吊环，双向中距<1200预制板可在板缝内预埋吊环)	m2	39.4			
		分部小计						
		门窗工程						
17	011610001001	木门窗拆除	1. 拆除原有室内餐厅及阅览室门 2. 垃圾外运：运距综合考虑	樘	2			
18	010801002001	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸：详见图纸	m2	27.84			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：石乃亥镇向公村-建筑工程

标段：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇综合养老服务中心项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：石乃亥镇向公村-建筑工程

标段：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇综合养老服务中心项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：石乃亥镇向公村-建筑工程

标段：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇综合养老服务中心项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石乃亥镇-给排水工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		给水系统						
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管道 DN32 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒、水冲洗、水压试验	m	12.4			
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管道 DN25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒、水冲洗、水压试验	m	5.1			
3	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管道 DN20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒、水冲洗、水压试验	m	0.85			
4	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:丝扣连接	个	1			
5	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:丝扣连接	个	1			
6	031003013002	水表	1. 安装部位(室内外):室内 2. 型号、规格:水表 DN25 3. 附件配置:截止阀、止回阀	个	1			
7	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称:网框地漏 2. 型号、规格:DN150	个	1			
8	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称:地漏 2. 型号、规格:DN50	个	4			
9	031004014003	给、排水附(配)件	1. 名称:清扫口 2. 型号、规格:DN100	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石乃亥镇-给排水工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
10	031004006001	大便器	1. 名称:坐便器	组	3			
11	031004003001	洗脸盆	1. 名称:台式洗脸盆	组	2			
12	031004004001	洗涤盆	1. 名称:厨房洗涤盆	组	1			
13	031004008001	其他成品卫生器具	1. 名称:拖布池	组	1			
14	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外): 室内 2. 型号、规格:水表 DN 32 3. 附件配置:闸阀、止 回阀	个	1			
15	030901010001	室内消火栓	1. 名称:轻便水龙 2. 型号、规格:DN25	套	1			
16	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:真空破坏器 2. 规格、压力等级:DN2 5	个	1			
17	030901013001	灭火器	1. 形式:手提式灭火器 2. 规格、型号:5Kg装磷 酸铵盐干粉	具	6			
18	031004019001	隔油器	1. 类型:GCO简易隔油器 2. 安装详见:16S708-11	套	1			
		分部小计						
		排水系统						
19	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U光 壁管 DN150 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈设计要求:详 见设计 6. 压力试验及吹、洗设 计要求:水冲洗、水压 试验	m	3.9			
20	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U光 壁管 DN100 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈设计要求:详 见设计 6. 压力试验及吹、洗设 计要求:水冲洗、水压 试验	m	8.6			
2	031001006006	塑料	1. 安装部位:室内	m	9.3			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石乃亥镇-给排水工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1		管	2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U光壁管 DN75 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈设计要求:详见设计 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验		4			
22	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U光壁管 DN50 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈设计要求:详见设计 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验	m	2			
23	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:侧墙通气管 3. 材质、规格:PVC-U光壁管 DN100 4. 连接形式:粘接 5. 阻火圈设计要求:详见设计 6. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗、水压试验	m	4			
		分部小计						
		管道支架及套管						
24	031002001001	管道支架	1. 材质:型钢支架 2. 管架形式:L40*4	kg	37.89			
25	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:防锈漆、银粉漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各两道	kg	37.89			
26	031002003001	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 规格:公称直径DN150	个	1			
27	031002003002	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 规格:公称直径DN100	个	1			
28	031002003003	套管	1. 名称、类型:钢套管 2. 规格:公称直径DN32	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石乃亥镇-给排水工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：石乃亥镇-给排水工程

标段：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇综合养老服务中心项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 石乃亥镇-给排水工程

标段：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇综合养老服务中心项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 石乃亥镇-给排水工程

标段：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇综合养老服务中心项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石乃亥镇-暖通工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		采暖系统						
1	031005003001	其他成品散热器	1. 材质、类型:防水型碳纤维铝合金电散热器 2. 型号、规格:2500w, 功率:100~2500W, 尺寸:1550×600×150mm	组	10			
2	031005003002	其他成品散热器	1. 材质、类型:防水型碳纤维铝合金电散热器 2. 型号、规格:2000w, 功率:100~2000W, 尺寸:1350×600×150mm	组	5			
3	031005003003	其他成品散热器	1. 材质、类型:防水型碳纤维铝合金电散热器 2. 型号、规格:1500w, 功率:100~1500W, 尺寸:1150×600×150mm	组	1			
4	031005003004	其他成品散热器	1. 材质、类型:防水型碳纤维铝合金电散热器 2. 型号、规格:1000w, 功率:100~1000W, 尺寸:950×600×150mm	组	5			
5	030404022001	控制器	1. 名称:温控器	台	21			
		分部小计						
		通风系统						
6	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:排风管道 2. 材质:镀锌铁皮 3. 形状:矩形 4. 规格:320*320 5. 板材厚度: δ =0.5 6. 接口形式:咬口连接, 接口处严密不漏风	m2	17.92			
7	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称:排风管道 2. 材质:镀锌铁皮 3. 形状:矩形 4. 规格:250*200 5. 板材厚度: δ =0.5 6. 接口形式:咬口连接, 接口处严密不漏风	m2	2.34			
8	030702001003	碳钢通风管道	1. 名称:排风管道 2. 材质:镀锌铁皮 3. 形状:矩形 4. 规格:200*200 5. 板材厚度: δ =0.5 6. 接口形式:咬口连接,	m2	0.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石乃亥镇-暖通工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			接口处严密不漏风					
9	030702001004	碳钢通风管道	1. 名称:排风管道 2. 材质:镀锌铁皮 3. 形状:矩形 4. 规格:200*160 5. 板材厚度: $\delta=0.5$ 6. 接口形式:咬口连接, 接口处严密不漏风	m2	3.7			
10	030702001005	碳钢通风管道	1. 名称:排风管道 2. 材质:镀锌铁皮 3. 形状:矩形 4. 规格:160*160 5. 板材厚度: $\delta=0.5$ 6. 接口形式:咬口连接, 接口处严密不漏风	m2	1.76			
11	030702001006	碳钢通风管道	1. 名称:排风管道 2. 材质:镀锌铁皮 3. 形状:矩形 4. 规格:120*120 5. 板材厚度: $\delta=0.5$ 6. 接口形式:咬口连接, 接口处严密不漏风	m2	1.73			
12	030703011001	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:铝合金防雨防鸟百叶风口 2. 规格:320*320	个	1			
13	030703011002	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:铝合金防雨防鸟百叶风口 2. 规格:200*200	个	1			
14	030108006001	其他风机	1. 名称:BLD系列低噪声换气扇 2. 型号:BLD-500 3. 规格:风量:500m3/h, 功率:60W, 噪声:42dB, 静压:210Pa	台	4			
15	030108006002	其他风机	1. 名称:BLD系列低噪声换气扇 2. 型号:BLD-300 3. 规格:风量:300m3/h, 功率:40W, 噪声:37dB, 静压:160Pa	台	3			
16	030108003001	轴流通风机	1. 名称:XBDZ型侧壁式轴流风机 2. 型号:XBDZ-A-N02.8 3. 规格:风量:	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 石乃亥镇-暖通工程

标段：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇综合养老服务中心项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 石乃亥镇-暖通工程

标段：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇综合养老服务中心项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：石乃亥镇-暖通工程

标段：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇综合养老服务中心项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石乃亥镇-电气工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		防雷接地						
1	030409008001	等电位端子箱	1. 名称:MEB端子板 2. 安装方式:底边距地0.3米,用2根Φ12不锈钢圆钢与接地体不同点可靠连接	台	1			
2	030409008002	等电位端子箱	1. 名称:SEB辅助等电位联结 2. 安装方式:两个金属外壳或可导电部件通过导线相连通消除电位差	台	1			
		分部小计						
		强电系统						
3	030404017001	配电箱	1. 名称:配电柜 AL 2. 规格:600*800*140 3. 安装方式:底边距地1.4m暗装	台	1			
4	030404017002	配电箱	1. 名称:配电柜 DN 2. 规格:600*800*140 3. 安装方式:底边距地1.4m暗装	台	1			
5	030404022002	控制器	1. 名称:电动窗控制器 2. 控制器为防火型,底边距地1.4m挂装;控制器面板上设置电动窗开启、关闭的手动控制按钮	台	1			
6	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:40 4. 配置形式:暗配	m	9.12			
7	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:25 4. 配置形式:暗配	m	355.7			
8	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:20 4. 配置形式:暗配	m	200.85			
9	030411001004	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:32 4. 配置形式:暗配	m	283			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石乃亥镇-电气工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	030411001005	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:25 4. 配置形式:暗配	m	256.7			
11	030411001006	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:20 4. 配置形式:暗配	m	186.8			
12	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJY22 3. 规格:4*10 4. 敷设方式、部位:穿管敷设 5. 附件:电缆头	m	12.2			
13	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 型号:WDZN-BYJ 3. 规格:4 4. 配线部位:穿管敷设	m	238.06			
14	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 型号:WDZN-BYJ 3. 规格:2.5 4. 配线部位:穿管敷设	m	200.5			
15	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 型号:NH-BV 3. 规格:4 4. 配线部位:穿管敷设	m	18.13			
16	030411004004	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BV 3. 规格:6 4. 配线部位:穿管敷设	m	1231.77			
17	030411004005	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BV 3. 规格:4 4. 配线部位:穿管敷设	m	807.96			
18	030411004006	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BV 3. 规格:2.5 4. 配线部位:穿管敷设	m	594.7			
19	030412001001	普通灯具	1. 名称:三管LED灯 2. 规格:3×36W 3. 安装方式:吸顶安装	套	2			
20	030412001002	普通灯具	1. 名称:双管LED灯 2. 规格:2×36W 3. 安装方式:吸顶安装	套	13			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石乃亥镇-电气工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
21	030412001003	普通灯具	1. 名称:单管LED灯 2. 规格:1×36W 3. 安装方式:吸顶安装	套	14			
22	030412001004	普通灯具	1. 名称:LED吸顶节能灯 2. 安装方式:吸顶	套	6			
23	030412001005	普通灯具	1. 名称:防水防尘吸顶灯 2. 安装方式:吸顶	套	3			
24	030404034001	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 安装方式:底边距地1.4米暗装	个	9			
25	030404034002	照明开关	1. 名称:防水防尘双联单控开关 2. 安装方式:底边距地1.4米暗装	个	4			
26	030404035001	插座	1. 名称:单相二三孔安全型插座 2. 规格:10A. 安全型 3. 安装方式:详见设计	个	53			
27	030404035002	插座	1. 名称:防水防尘单相二三孔插座 2. 规格:10A. 安全型 3. 安装方式:详见设计	个	7			
28	030904003001	按钮	1. 名称:电动窗就地控制按钮 2. 安装方式:底边距地1.4m, 暗装	个	2			
29	030904003002	按钮	1. 名称:呼叫按钮 2. 安装方式:分别在底边距地0.85m及0.45m, 暗装	个	1			
30	030904005001	声光报警器	1. 名称:声光报警装置 2. 安装方式:底边距地2.2m, 明装	个	1			
31	030411006001	接线盒	1. 名称:照明接线盒	个	38			
32	030411006002	接线盒	1. 名称:开关、插座、按钮接线盒	个	77			
33	030411006003	接线盒	1. 名称:电动窗接线盒	个	6			
34	030411006004	接线盒	1. 名称:电灶接线盒 2. 安装形式:底边距地0.3m, 暗装	个	2			
35	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统	系统	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石乃亥镇-电气工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部小计						
		应急照明						
36	030404017003	配电箱	1. 名称:应急照明配电箱 AE 2. 安装方式:底边距地1.4m暗装	台	1			
37	030411001007	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:15 4. 配置形式:暗配	m	76.3			
38	030411004007	配线	1. 名称:配线 2. 型号:NH-RVS-2*2.5 3. 规格:2×1.5 4. 配线部位:穿管敷设	m	77.4			
39	030412004001	装饰灯	1. 名称:(DC36V)安全出口标志灯 2. 型号:A型消防应急灯具 3. 规格:1W LED光源 4. 安装形式:门上0.2m,暗装	套	6			
40	030412004002	装饰灯	1. 名称:(DC36V)多信息复合标志灯 2. 型号:A型消防应急灯具 3. 规格:1W LED光源 4. 安装形式:门上0.2m,暗装	套	1			
41	030412004003	装饰灯	1. 名称:(DC36V)自带蓄电池应急照明灯 2. 安装形式:吸顶安装	套	10			
		分部小计						
		弱电系统						
42	031101077001	监控设备	1. 名称:视频监控设备 2. 系统主机、监视器、视频监控控制台、电源装置	套	1			
43	030502010001	配线架	1. 名称:综合布线箱 BD	个	1			
44	030411001008	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:40 4. 配置形式:暗配	m	8.42			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石乃亥镇-电气工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
45	030411001009	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:40 4. 配置形式:暗配	m	15.2			
46	030411001010	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:32 4. 配置形式:暗配	m	6.34			
47	030411001011	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:25 4. 配置形式:暗配	m	1.24			
48	030411001012	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:20 4. 配置形式:暗配	m	1.38			
49	030411001013	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:16 4. 配置形式:暗配	m	232.4			
50	030502005001	双绞线缆	1. 名称:综合配线 2. 规格:UPT Cat6-4×2×0.5	m	62.05			
51	030502005002	双绞线缆	1. 名称:监控视频线 2. 规格:UPT Cat6-4×2×0.5	m	120.53			
52	030411004008	配线	1. 名称:监控电源线 2. 型号:RVS 3. 规格:2×1 4. 配线部位:穿管敷设	m	120.53			
53	030502007001	光缆	1. 名称:4芯多模光纤	m	11.3			
54	030502004001	电视、电话插座	1. 名称:电视插座 TV 2. 安装方式:底边距地0.3米暗装	个	4			
55	030502012001	信息插座	1. 名称:双口信息插座 T0 2. 安装方式:底边距地0.3米暗装	个	2			
56	030502012002	信息插座	1. 名称:信息插座 TD 2. 安装方式:底边距地0.3米暗装	个	6			
57	030507008001	监控摄像设备	1. 名称:半球型数字摄像机 2. 安装方式:吸	台	8			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：石乃亥镇-电气工程

标段：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇综合养老服务中心项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：石乃亥镇-电气工程

标段：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇综合养老服务中心项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：石乃亥镇-电气工程

标段：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇综合养老服务中心项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-建筑工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		楼地面工程						
1	011605001003	平面块料拆除	1. 拆除原有地砖面层 2. 垃圾外运：运距综合考虑	m2	276.32			
2	011102003003	块料楼地面	厨房 1. 面层材料品种、规格、颜色：800mm*800mm防滑地砖 2. 1道20厚聚合物水泥防水砂浆，1道1.5厚合成高分子涂膜防水层。 2. 补充做法：满足设计及规范要求	m2	26.76			
3	011102003004	块料楼地面	除厨房外的所有地面 1. 面层材料品种、规格、颜色：铺地砖 2. 补充做法：满足设计及规范要求	m2	249.56			
4	011107002002	块料台阶面	1. 面层材料品种、规格、颜色：防滑地砖 2. 补充做法：满足设计及规范要求	m2	4.32			
		分部小计						
		墙面工程						
5	011606002002	玻璃隔断拆除	1. 龙骨及饰面种类：玻璃隔断拆除 2. 垃圾外运：运距综合考虑	m2	54.5			
6	080807013001	门洞封堵	1. 原有门洞封堵 2. 封堵材料：实心砖 2. 补充做法：满足设计及规范要求	m2	7.2			
7	011210006002	石膏板隔墙	1. 骨架、边框材料种类、规格：轻钢龙骨 2. 隔板材料品种、规格、颜色：120mm石膏板隔墙 3. 补充做法：满足设计及规范要求	m2	10.5			
8	011210003001	玻璃隔断	1. 玻璃品种、规格、颜色：75系列断桥铝合金玻璃隔断	m2	47.95			
9	011608002002	铲除涂料面	1. 铲除部位名称：铲除	m2	578.74			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-建筑工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			原有内墙面涂料至墙面基层 2. 垃圾外运：运距综合考虑					
10	011608002003	铲除涂料面	1. 铲除部位名称:铲除原有外墙面涂料至保温层 2. 垃圾外运：运距综合考虑	m2	292.58			
11	011605002002	立面块料拆除	1. 饰面材料种类:拆除外墙墙面砖至保温层 2. 垃圾外运：运距综合考虑	m2	78.91			
12	011407001002	墙面喷刷涂料	青19J2-130-内38 1. 乳胶漆两道 2. 满刮腻子两道 3. 刷稀释乳胶漆一道 4. 局部腻子找平 5. 5厚1:2.5水泥砂浆找平 6. 9厚1:3水泥3砂浆打底扫毛	m2	578.74			
13	011204003002	块料墙面	青19J2-146-内83 1. 白水泥擦缝 2. 5~8厚釉面砖面层(粘贴前浸水2小时) 3. 4厚水泥聚合物砂浆粘结层，揉挤压实 4. 1.5厚水泥聚合物涂膜防水层 5. 9厚1:3水泥砂浆打底压实抹平	m2	72.36			
14	011207001001	外墙面装饰板	1. 满挂镀锌钢丝网（孔距12x12），刮满腻子两遍抹平 2. 18.0mm厚防水砂浆一道 3. 2.0mm厚高聚物改性沥青防水涂膜一道 4. 聚合物水泥砂浆2道 5. 专用砂浆粘贴8厚真石漆面层无机树脂板 6. 补充做法：满足设计及规范要求	m2	371.49			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-建筑工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		天棚工程						
15	011606003003	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类:轻钢龙骨, 矿棉板吊顶 2. 垃圾外运: 运距综合考虑	m2	197.05			
16	011606003004	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类:轻钢龙骨, 铝合金方板吊顶 2. 垃圾外运: 运距综合考虑	m2	26.76			
17	011302001003	吊顶天棚	青19J2-188-棚34 1. 12厚矿棉吸声板面层, 规格592x592 2. T型轻钢小龙骨L22x22, 中距600(或1200) 3. T型轻钢中龙骨L35x22, 中距600. 找平后与钢筋吊杆固定 4. 中8螺栓栓吊杆, 双向中距<1200, 与钢筋吊环固定 5. 现浇混凝土板底预埋中10钢筋吊环, 双向中距<1200(预制板可在板缝内预埋吊环)	m2	197.05			
18	011302001004	吊顶天棚	青19J2-194-棚46 1. 0.5~0.8厚铝合金方板(穿孔或不穿孔)面层, 嵌人式安装 2. K型轻钢横撑龙骨K30.5x45, 中距600(或500、1200) 3. K型轻钢中龙骨K30.5x45. 中距<600(或500) 4. U型轻钢大龙骨[45x15x1.2. 中距<1200. 找平后与钢筋吊杆固定 5. 龙骨档内填50厚超细玻璃棉用玻璃丝布包好(A无此工序) 6. 中6钢筋吊杆, 双向	m2	26.76			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-建筑工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			中距<1200, 与钢筋吊环固定 7. 现浇钢筋混凝土板底预埋中10钢筋吊环, 双向中距<1200预制板可在板缝内预埋吊环)					
		分部小计						
		屋面工程						
19	011607001001	屋面层拆除	1. 拆除原有平屋面保温、防水层和面层 2. 垃圾外运：运距综合考虑	m2	320.24			
20	010902001001	屋面改造工程	1. 卷材品种、规格、厚度:SBS改性沥青防水卷材2道, 防水涂料1道, 防水层上翻400mm 2. 保温层: 150厚岩棉保温板 3. 保护层: 50厚C20细石混凝土保护层	m2	336.25			
21	010901004001	轻钢玻璃雨篷	轻钢玻璃雨篷 1. 面层材料: 6+6夹胶钢化玻璃 2. 钢骨架: 详见图纸	m2	5.65			
		分部小计						
		门窗工程						
22	011610001002	门窗拆除	1. 拆除原有门 2. 垃圾外运：运距综合考虑	樘	28			
23	010801002002	木质门带套	1. 门代号及洞口尺寸:M1024 2. 材质: 成品实木门 3. 满足设计及规范要求	m2	12			
24	010802004001	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:M3124 2. 门框、扇材质: 三防门	樘	1			
25	010802004002	防盗门	1. 门代号及洞口尺寸:M1224 2. 门框、扇材质: 三防门	樘	1			
26	010805005001	玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:	m2	7.62			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-建筑工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			详见图纸 2. 玻璃品种、厚度:玻璃门 3. 补充做法: 满足设计及规范要求					
27	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸: 详见图纸 2. 框、扇材质: 75系列断桥铝合金单框双玻中空玻璃窗 3. 补充做法: 满足设计及规范要求	m ²	56.58			
		分部小计						
		其他工程						
28	011503003002	塑料扶手、栏杆、栏板	走道新做无障碍扶手 1. 扶手材料种类、规格: 塑料 2. 满足设计及规范要求	m	79.9			
29	010507001001	无障碍坡道	青19J2-9-坡1 1. 20厚1:2水泥砂浆抹面, 15宽金刚砂(或铁屑)水泥防滑条, 中距80(160)凸出坡面3~4 2. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3. 100厚C20混凝土 4. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实 5. 素土碾压(坡度按工程设计)	m ²	8.1			
30	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 不锈钢无障碍坡道栏杆	m	10.8			
31	01B003	挡鼠板	1. 挡鼠板	块	2			
32	01B004	微型消防站	1. 微型消防站 2. 满足设计及规范要求	座	1			
33	01B005	坐凳	1. 坐凳, 甲方选型	张	10			
34	01B001	停车位雨棚	1. 停车位雨棚, 做法详见图集青19J5-1-87页 2. 含所有工序	m ²	100			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-建筑工程

第 6 页 共 6 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-建筑工程

标段：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇综合养老服务中心项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-建筑工程

标段：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇综合养老服务中心项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-建筑工程

标段：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇综合养老服务中心项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-给排水工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		给水系统						
1	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管道 DN25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒、水冲洗、水压试验	m	14.2			
2	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PPR管道 DN20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒、水冲洗、水压试验	m	0.73			
3	031004014004	给、排水附(配)件	1. 名称:网框地漏 2. 型号、规格:DN150	个	1			
4	031004004002	洗涤盆	1. 名称:厨房洗涤盆	组	1			
5	030901010002	室内消火栓	1. 名称:轻便水龙 2. 型号、规格:DN25	套	1			
6	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:真空破坏器 2. 规格、压力等级:DN25	个	1			
7	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外):室内 2. 型号、规格:水表 DN25 3. 附件配置:截止阀、止回阀	个	1			
8	030901013002	灭火器	1. 形式:手提式灭火器 2. 规格、型号:5Kg装磷酸铵盐干粉	具	6			
9	031004019002	隔油器	1. 类型:GCO简易隔油器 2. 安装详见:16S708-11	套	1			
		分部小计						
		排水系统						
10	031001006011	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC-U光壁管 DN150 4. 连接形式:粘接	m	6.44			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-给排水工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			5. 阻火圈设计要求: 详见设计 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压试验					
11	031001006012	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 侧墙通气管 3. 材质、规格: PVC-U 光壁管 DN100 4. 连接形式: 粘接 5. 阻火圈设计要求: 详见设计 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 水冲洗、水压试验	m	4			
		分部小计						
		管道支架及套管						
12	031002001003	管道支架	1. 材质: 型钢支架 2. 管架形式: L40*4	kg	20.14			
13	031201003003	金属结构刷油	1. 除锈级别: 轻锈 2. 油漆品种: 防锈漆、银粉漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度: 各两道	kg	20.14			
14	031002003004	套管	1. 名称、类型: 钢套管 2. 规格: 公称直径DN150	个	1			
		分部小计						
		措施项目						
15	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-给排水工程

标段：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇综合养老服务中心项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-给排水工程

标段：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇综合养老服务中心项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-给排水工程

标段：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇综合养老服务中心项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-暖通工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		采暖系统						
1	031005003005	其他成品散热器	1. 材质、类型:防水型碳纤维铝合金电散热器 2. 型号、规格:2500w, 功率:100~2500W, 尺寸:1550×600×150mm	组	4			
2	031005003006	其他成品散热器	1. 材质、类型:防水型碳纤维铝合金电散热器 2. 型号、规格:2000w, 功率:100~2000W, 尺寸:1350×600×150mm	组	7			
3	031005003007	其他成品散热器	1. 材质、类型:防水型碳纤维铝合金电散热器 2. 型号、规格:1500w, 功率:100~1500W, 尺寸:1150×600×150mm	组	8			
4	031005003008	其他成品散热器	1. 材质、类型:防水型碳纤维铝合金电散热器 2. 型号、规格:1000w, 功率:100~1000W, 尺寸:950×600×150mm	组	2			
5	030404022003	控制器	1. 名称:温控器	台	21			
		分部小计						
		通风系统						
6	030702001007	碳钢通风管道	1. 名称:排风管道 2. 材质:镀锌铁皮 3. 形状:矩形 4. 规格:320*250 5. 板材厚度: δ=0.5 6. 接口形式:咬口连接, 接口处严密不漏风	m2	5.12			
7	030702001008	碳钢通风管道	1. 名称:排风管道 2. 材质:镀锌铁皮 3. 形状:矩形 4. 规格:250*200 5. 板材厚度: δ=0.5 6. 接口形式:咬口连接, 接口处严密不漏风	m2	8			
8	030702001009	碳钢通风管道	1. 名称:排风管道 2. 材质:镀锌铁皮 3. 形状:矩形 4. 规格:200*160 5. 板材厚度: δ=0.5 6. 接口形式:咬口连接,	m2	2.78			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-暖通工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			接口处严密不漏风					
9	030702001010	碳钢通风管道	1. 名称:排风管道 2. 材质:镀锌铁皮 3. 形状:矩形 4. 规格:160*160 5. 板材厚度: $\delta=0.5$ 6. 接口形式:咬口连接, 接口处严密不漏风	m2	1.56			
10	030703011003	铝及铝合金风口、散流器	1. 名称:铝合金防雨防鸟百叶风口 2. 规格:320*320	个	1			
11	030108006003	其他风机	1. 名称:BLD系列低噪声换气扇 2. 型号:BLD-500 3. 规格:风量:500m3/h, 功率:60W, 噪声:42dB, 静压:210Pa	台	4			
12	030108006004	其他风机	1. 名称:墙式换气扇 2. 型号:APB20B 3. 规格:风量:500m3/h, 功率:35W, 噪声:38dB, 电源:220V/50Hz	台	1			
13	030108003002	轴流通风机	1. 名称:XBDZ型侧壁式轴流风机 2. 型号:XBDZ-A-NO2.8 3. 规格:风量:1230m3/h, 功率:0.04KW, 全压:45Pa, 噪声:60dB, 转速:1450r/min, 电源:220V/50Hz, 效率:88%, 能效二级 4. 安装方式:风机顶边紧贴梁底安装, 进口处装设铁丝网罩, 出口处装设防雨雪、防虫百叶风口	台	1			
14	030704001002	通风工程检测、调试		系统	1			
		分部小计						
		管道支架						
15	031002001004	管道支架	1. 材质:型钢支架 2. 管架形式:L40*4	kg	59.45			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 铁盖乡上合乐寺村-暖通工程

标段：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇综合养老服务中心项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-暖通工程

标段：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇综合养老服务中心项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-暖通工程

标段：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇综合养老服务中心项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-电气工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		防雷接地						
1	030409005001	避雷网	1. 名称:避雷带 2. 材质:镀锌圆钢 3. 规格:Φ12	m	90.97			
2	030409003001	避雷引下线	1. 名称:避雷引下线 2. 规格:利用柱内钢筋做引下线	m	61.8			
3	030409008003	等电位端子箱	1. 名称:MEB端子板 2. 安装方式:底边距地0.3米	台	1			
4	030409008004	等电位端子箱	1. 名称:LEB端子板 2. 安装方式:底边距地0.3米	台	21			
		分部小计						
		强电系统						
5	030404017004	配电箱	1. 名称:配电柜 AL 2. 规格:600*800*140 3. 安装方式:底边距地1.4m暗装	台	1			
6	030404017005	配电箱	1. 名称:配电柜 DN 2. 规格:600*800*140 3. 安装方式:底边距地1.4m暗装	台	1			
7	030404022004	控制器	1. 名称:电动窗控制器 2. 控制器为防火型,底边距地1.4m挂装;控制器面板上设置电动窗开启、关闭的手动控制按钮	台	1			
8	030411001014	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:40 4. 配置形式:暗配	m	7.06			
9	030411001015	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:25 4. 配置形式:暗配	m	244.06			
10	030411001016	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:20 4. 配置形式:暗配	m	211.3			
11	030411001017	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC	m	76.64			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-电气工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3. 规格:32 4. 配置形式:暗配					
12	030411001018	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:25 4. 配置形式:暗配	m	154.97			
13	030411001019	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:20 4. 配置形式:暗配	m	156.6			
14	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJY22 3. 规格:4*10 4. 敷设方式、部位:穿管敷设 5. 附件:电缆头	m	10.13			
15	030411004009	配线	1. 名称:配线 2. 型号:WDZN-BYJ 3. 规格:4 4. 配线部位:穿管、桥架敷设	m	247.87			
16	030411004010	配线	1. 名称:配线 2. 型号:WDZN-BYJ 3. 规格:2.5 4. 配线部位:穿管、桥架敷设	m	191.27			
17	030411004011	配线	1. 名称:配线 2. 型号:NH-BV 3. 规格:4 4. 配线部位:穿管敷设	m	19.17			
18	030411004012	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BV 3. 规格:6 4. 配线部位:穿管敷设	m	1025.1			
19	030411004013	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BV 3. 规格:4 4. 配线部位:穿管敷设	m	494.32			
20	030411004014	配线	1. 名称:配线 2. 型号:BV 3. 规格:2.5 4. 配线部位:穿管敷设	m	505.82			
21	030412001006	普通灯具	1. 名称:双管LED灯 2. 规格:2×36W	套	11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-电气工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 安装方式:吸顶安装					
22	030412001007	普通灯具	1. 名称:单管LED灯 2. 规格:1×36W 3. 安装方式:吸顶安装	套	12			
23	030412001008	普通灯具	1. 名称:LED吸顶节能灯 2. 安装方式:吸顶	套	8			
24	030404034003	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 安装方式:底边距地1.4米暗装	个	1			
25	030404034004	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 安装方式:底边距地1.4米暗装	个	7			
26	030404034005	照明开关	1. 名称:防水防尘三联单控开关 2. 安装方式:底边距地1.4米暗装	个	1			
27	030404035003	插座	1. 名称:单相二三孔安全型插座 2. 规格:10A. 安全型 3. 安装方式:详见设计	个	36			
28	030404035004	插座	1. 名称:防水防尘单相二三孔插座 2. 规格:10A. 安全型 3. 安装方式:详见设计	个	8			
29	030904003003	按钮	1. 名称:电动窗就地控制按钮 2. 安装方式:底边距地1.4m, 暗装	个	2			
30	030411006005	接线盒	1. 名称:照明接线盒	个	31			
31	030411006006	接线盒	1. 名称:开关、插座、按钮接线盒	个	55			
32	030411006007	接线盒	1. 名称:电动窗接线盒	个	4			
33	030411006008	接线盒	1. 名称:电灶接线盒 2. 安装形式:底边距地0.3m, 暗装	个	2			
34	030414002002	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统	系统	1			
		分部小计						
		应急照明						
35	030404017006	配电箱	1. 名称:应急照明配电箱 AE	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-电气工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 安装方式:底边距地1.4m暗装					
36	030411001020	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:15 4. 配置形式:暗配	m	91.12			
37	030411004015	配线	1. 名称:配线 2. 型号:NH-RVS-2*2.5 3. 规格:2×1.5 4. 配线部位:穿管敷设	m	92.52			
38	030412004004	装饰灯	1. 名称: (DC36V) 安全出口标志灯 2. 型号:A型消防应急灯具 3. 规格:1W LED光源 4. 安装形式:门上0.2m, 暗装	套	5			
39	030412004005	装饰灯	1. 名称: (DC36V) 单向疏散指示灯 2. 型号:A型消防应急灯具 3. 规格:1W LED光源 4. 安装形式:底边距地0.5m, 暗装	套	1			
40	030412004006	装饰灯	1. 名称: (DC36V) 单向疏散指示灯 2. 型号:A型消防应急灯具 3. 规格:1W LED光源 4. 安装形式:底边距地2.5m, 吊装	套	1			
41	030412004007	装饰灯	1. 名称: (DC36V) 多信息复合标志灯 2. 型号:A型消防应急灯具 3. 规格:1W LED光源 4. 安装形式:门上0.2m, 暗装	套	2			
42	030412004008	装饰灯	1. 名称: (DC36V) 自带蓄电池应急照明灯 2. 安装形式:吸顶安装	套	11			
		分部小计						
		弱电系统						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-电气工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
43	031101077002	监控设备	1. 名称:视频监控设备 2. 系统主机、监视器、视频监控控制台、电源装置	套	1			
44	030502010002	配线架	1. 名称:综合布线箱 BD	个	1			
45	030411001021	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:40 4. 配置形式:暗配	m	11.54			
46	030411001022	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:32 4. 配置形式:暗配	m	4.95			
47	030411001023	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:25 4. 配置形式:暗配	m	13.46			
48	030411001024	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:20 4. 配置形式:暗配	m	7.31			
49	030411001025	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:16 4. 配置形式:暗配	m	360.72			
50	030502005003	双绞线缆	1. 名称:综合配线 2. 规格:UPT Cat6-4×2×0.5 3. 敷设方式:穿管敷设	m	42.64			
51	030502005004	双绞线缆	1. 名称:监控视频线 2. 规格:UPT Cat6-4×2×0.5 3. 敷设方式:穿管敷设	m	198.04			
52	030411004016	配线	1. 名称:监控电源线 2. 型号:RVS 3. 规格:2×1 4. 配线部位:穿管敷设	m	198.04			
53	030502007002	光缆	1. 名称:4芯多模光纤	m	11.54			
54	030502004002	电视、电话插座	1. 名称:电视插座 TV 2. 安装方式:底边距地0.3米暗装	个	3			
55	030502012003	信息插座	1. 名称:双口信息插座 TO 2. 安装方式:底边距地	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-电气工程

标段：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇综合养老服务中心项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-电气工程

标段：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇综合养老服务中心项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：铁盖乡上合乐寺村-电气工程

标段：海南州共和县铁盖乡、石乃亥镇乡镇综合养老服务中心项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：