采购项目技术、服务、政府采购合同内容条款及其他商务要求

## 前提：本章采购需求中标注“\*”号的条款为本次磋商采购项目的实质性要求，供应商应全部满足。

一、项目概述

为切实加强辖区消防安全管理工作，完善消防安全隐患早发现早处置机制，切实提高消防安全风险防控水平，成都市武侯区人民政府华兴街道办事处拟通过向供应商购买专业服务开展辖区消防安全巡查和宣传教育培训工作。

二、项目清单

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 标的名称 | 所属行业 | 数量 |
| 1 | 消防安全巡查和宣传教育培训 | 其他未列明行业 | 1 |

三、技术、服务要求

**1、消防安全信息采集**

供应商需在街道原有档案资料的基础上对辖区内的各类场所进行全覆盖规范的数据采集、更新，协助街道办事处建立并完善数字化档案资料。

**2、消防安全隐患排查**

2.1编制《华兴街道消防安全隐患排查清单》。供应商必须结合辖区实际，按照《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国消防法》等法律、法规、标准分场所类型编制消防安全隐患排查清单，并报街道办事处相关部门进行审核后实施。

2.2供应商要依据《四川省人民政府办公厅关于印发<四川省消防安全重点单位界定标准>和<四川省消防安全大型公众聚集场所界定标准>的通知》（川办函[2012]214号）要求，对辖区消防安全重点单位每半年进行1次全覆盖隐患排查，并对排查出的隐患进行整改复查验证。隐患排查及整改复查结果须及时以电子数据清单形式提交街道办事处相关部门。

2.3供应商要对街道办事处辖区消防安全一般单位（一般单位是指重点单位以外的单位）每季度进行1次全覆盖隐患排查，并对排查出的隐患进行整改复查验证。隐患排查及整改复查结果须及时以电子数据清单形式提交街道办事处相关部门。

2.4供应商开具的消防安全隐患排查记录要附相关法律、法规、标准的具体条款作为支撑依据，并按相关规范建立消防安全隐患排查数据档案。对发现的消防安全隐患，能整改的立即责令相关方进行整改，不能立即整改的，要向街道办事处提供整改政策、依据及整改意见，协助街道及相关部门进行整改，并进行复查、验证。

\*2.5供应商应满足采购人使用信息化手段（AAP、小程序等软件）开展消防安全隐患排查工作的要求。

**3、消防安全状况分析**

\*3.1供应商应使用专业的安全智能管控平台对消防安全隐患排查的结果进行大数据分析，直观呈现安全隐患治理情况，建立信息化档案信息资料，分析研判辖区的安全生产形势。

3.2供应商应于每个月10号前，对上月开展的消防安全隐患排查工作情况和相关问题进行总结报告，为街道办事处消防安全工作提出有针对性的预防措施建议。

**4、消防安全宣传教育及培训**

4.1建立消防安全科普网络化宣教阵地

在服务期限内，供应商要通过微信公众号或移动端APP等网络传播载体，搭建数字化消防安全科普栏目，针对辖区居民和生产经营单位开放，费用包含在总价中。

4.2开展消防安全专业技术现场培训

在服务期限内，供应商要在辖区内开展不少于12次的消防安全专业技术现场培训，培训对象包括各社区安全管理人员以及社区居民、在校学生、经营业主等。供应商应在街道办事处相关部门的组织下，协助开展好针对社区居民或重点单位人员的消防疏散演练。

4.3开展消防安全管理网络化培训

在服务期限内，供应商要通过微信公众号或移动端APP等网络传播载体，搭建消防安全管理类在线培训栏目，针对辖区生产经营单位开放，费用包含在总价中。

\***5、本项目服务团队**

针对项目成立服务团队，应有不少于10名人员。

## \*四、商务要求（实质性要求）

1、服务期限：自采购合同签订生效之日起1年。

2、服务地点：华兴街道辖区内。

3、付款方式：双方签订合同后5个工作日内采购人支付合同总金额的50%，半年后支付合同总金额的40%，考核验收合格后支付合同总金额的10%。

4、项目验收：本项目采购人将严格按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理的指导意见》（财库[2016]205号）以及相关考核政策文件要求组织验收。