

丁香园餐厅后厨维修改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_



造价咨询人：\_\_\_\_\_



年 月 日

丁香园餐厅后厨维修改造项目 工程

招标工程量清单

招标人:



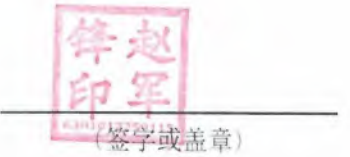
造价咨询人:



法定代表人  
或其授权人:



法定代表人  
或其授权人:



编制人:



复核人:



编制时间:

年 月 日

复核时间:

年 月 日

# 总 说 明

工程名称：丁香园餐厅后厨维修改造  
项目

第 1 页 共 1 页

## 1、编制依据：

1.1由建设单位提供的施工图纸为依据；

1.2国标GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》；

1.3 2020年《青海省房屋建筑与装饰工程消耗量定额与基价》；

1.4 2020年《青海省通用安装工程消耗量定额与基价》；

1.5 2020年《青海省市政工程消耗量定额与基价》；

1.6青建工[2019] 116号《青海省住房和城乡建设厅关于重新调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知》；

1.7青建工[2023] 133号《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程预算定额人工费单价的通知》；

1.8青建工[2022] 222号《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》；

1.9青建工[2019] 361号《青海省住房和城乡建设厅关于调整2016年青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则工伤保险等费用的通知》；

2、清单中做法图集说明不完善的，最终以设计图纸要求为准。

3、材料差价依据：执行2024年《青海工程造价管理信息》 西宁地区第1期材料指导价及综合市场价。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造—建筑装饰

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除工程						
		门窗拆除						
1	011610002001	金属门窗拆除	1. 室内高度:按现场情况考虑 2. 门窗洞口尺寸:1700*2300 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	樘	12			
2	011610002002	金属门窗拆除	1. 室内高度:按现场情况考虑 2. 门窗洞口尺寸:1500*2700 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	樘	1			
3	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:拆除门洞 2. 砌体材质:砌体墙 3. 拆除砌体的截面尺寸:1400*2400+1800*2400*3 4. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m3	6.04			
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除垃圾清运 2. 运距:根据现场实际情况综合考虑	m3	7.34			
		分部小计						
		原有卫生间拆除						
5	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:抹灰层 2. 饰面材料种类:拆除卫生间地面砖 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m2	6.04			
6	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:抹灰层 2. 饰面材料种类:拆除卫生间墙面砖 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相	m2	32.43			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造—建筑装饰

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			关规范要求					
7	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:轻钢龙骨 2. 龙骨及饰面种类:铝扣板吊顶拆除 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m2	6.04			
8	011612002001	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:拆除卫生洁具, 蹲便及水池 2. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	套	2			
9	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除垃圾清运 2. 运距:根据现场实际情况综合考虑	m3	2.43			
		分部小计						
		原有厨房拆除						
10	011605001002	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:抹灰层 2. 饰面材料种类:拆除厨房地面砖 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m2	81.2			
11	011605002002	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型:抹灰层 2. 饰面材料种类:拆除厨房墙面砖 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m2	228.92			
12	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:轻钢龙骨 2. 龙骨及饰面种类:铝扣板吊顶拆除 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m2	81.2			
13	011607002001	防水层拆除	1. 防水层种类:拆除防水层 2. 具体做法详见招标文	m2	98.48			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造—建筑装饰

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			件及设计图纸，满足相关规范要求					
14	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除垃圾清运 2. 运距:根据现场实际情况综合考虑	m3	13.71			
		分部小计						
		其余部分拆除						
15	011607002002	防水层拆除	1. 防水层种类:拆除散水防水层 2. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	m2	13.8			
16	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:包间顶面及墙面铲除涂料 2. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	m2	325.16			
17	011602001001	散水拆除	1. 构件名称:散水 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸:60mm 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	m2	14.5			
18	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:拆除垃圾清运 2. 运距:根据现场实际情况综合考虑	m3	3.53			
		分部小计						
		分部小计						
		新做工程						
		厨房改造结构						
19	010603003001	钢管柱（厨房改造）	1. 钢材品种:Q235B 2. 规格:方管150*4 GZ-1 3. 刷漆要求:钢结构表面在涂底漆前,应彻底清除铁锈、焊渣、毛刺、油污及其它附着物。用铁红环氧酯底漆二度。构件安装结束后	t	0.616			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造—建筑装饰

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			应将预留未涂底漆部分及运输安装过程中碰坏的部分补刷底漆,再涂环氧防锈漆三遍;用丙烯酸聚氨酯面漆刷一遍。要求涂层干漆总厚度室外不小于150 μ m,室内不小于120 μ m; 4. 防火要求:刷防火涂料,防火涂料的性能、涂层厚度及质量要求应符合《钢结构防火涂料应用技术规范》(CECS24:90)、《钢结构防火涂料》(GB14907)的规定。 5. 具体做法详见招标文件及设计图纸,满足相关规范要求					
20	010604001001	钢梁（厨房改造）	1. 钢材品种:Q235B 2. 规格:方管150*4mm GL-1 3. 刷漆要求:钢结构表面在涂底漆前,应彻底清除铁锈、焊渣、毛刺、油污及其它附着物。用铁红环氧酯底漆二度。构件安装结束后应将预留未涂底漆部分及运输安装过程中碰坏的部分补刷底漆,再涂环氧防锈漆三遍;用丙烯酸聚氨酯面漆刷一遍。要求涂层干漆总厚度室外不小于150 μ m,室内不小于120 μ m; 4. 防火要求:刷防火涂料,防火涂料的性能、涂层厚度及质量要求应符合《钢结构防火涂料应用技术规范》(CECS24:90)、《钢结构防火涂料》(GB14907)的规定。 5. 具体做法详见招标文件及设计图纸,满足相关规范要求	t	0.592			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造—建筑装饰

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
21	010901002001	型材屋面	1. 型材品种、规格:1.2mm厚压型钢板混凝土组合楼板 2. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	m <sup>2</sup>	31.5			
22	010505003001	平板	1. 混凝土种类:预拌泵送混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	m <sup>3</sup>	3.15			
23	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300(直径mm) ≤10 2. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	t	1.026			
24	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类:预埋铁件 2. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	t	0.05			
25	010516001001	螺栓	1. 螺栓种类:预埋螺栓 2. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	t	0.02			
		分部小计						
		门窗工程						
26	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:1800*2400 2. 框、扇材质:断桥隔热窗 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	樘	9			
27	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:1500*2700 2. 门框、扇材质:原有库房更换乙级防火门 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	樘	1			
28	010802003002	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:	樘	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造—建筑装饰

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			1500*2700 2. 门框、扇材质:新做 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求					
29	010802003003	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:1500*2700 2. 门框、扇材质:新做 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	樘	1			
30	B010801001001	成品装饰木门及门套	1. 门代号及洞口尺寸:700*2200 2. 成品装饰木门品种、规格:木门 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	樘	2			
31	B010801001002	成品装饰木门及门套	1. 门代号及洞口尺寸:1000*2200 2. 成品装饰木门品种、规格:木门 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	樘	1			
		分部小计						
		地面工程						
32	011106002001	块料楼梯面层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:楼梯台阶, 踏步高150mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:地砖面层翻新 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m <sup>2</sup>	18.13			
33	011101001001	地面垫高	1. 面层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆找平 2. 面层做法要求:地面混凝土垫高450mm 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m <sup>2</sup>	19.4			
34	010401003001	卫生间地台	1. 砖品种、规格、强度等级:新砌地台高200mm	m <sup>3</sup>	0.94			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造—建筑装饰

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 墙体类型:砌体墙 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求					
35	011102003001	块料楼地面	青19J2-53-地30 1. 陶瓷防滑地砖400*400地砖楼面, 干水泥擦缝 2. 撒素水泥面 (洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 (内掺建筑胶) 4. 1.5厚聚氨酯防水涂膜防潮层, 四周翻起300高 5. 1:3水泥砂浆找坡层, 最薄处20厚坡向地漏一次抹平 6. 现浇钢筋混凝土 7. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m2	116			
		分部小计						
		墙体工程						
36	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:原有外窗封堵 2. 墙体类型:砌体墙 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m3	1.08			
37	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:新砌砖墙240mm 2. 墙体类型:砌体墙 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m3	9.56			
		分部小计						
		天棚工程						
38	011302001001	吊顶天棚 (卫生间)	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:300*300铝扣板吊顶	m2	13			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造—建筑装饰

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求					
39	011302001002	吊顶天棚（厨房）	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格：600*600铝扣板吊顶 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	m2	103			
40	011407002001	天棚喷刷涂料(包间)	1. 喷刷涂料部位：包间 2. 涂料品种、喷刷遍数：天棚涂料粉刷 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	m2	97.2			
		分部小计						
		墙面工程						
41	011204003001	块料墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色：300*600全瓷墙砖，防水卷边 2. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	m2	400.51			
42	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：包间 2. 涂料品种、喷刷遍数：内墙粉刷墙面 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	m2	227.96			
43	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位：出屋面四周墙体 2. 保温隔热面层材料品种、规格、性能：BS-A改性防火保温板60mm 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	m2	42			
		分部小计						
		屋面工程						
44	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：4mmSBS改性沥青防水卷材	m2	61.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造—建筑装饰

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求					
45	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度：BS-A改性防火保温板60mm 2. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	m <sup>2</sup>	31.5			
		分部小计						
		餐台、散水						
46	011501020001	餐台	1. 台柜规格：5500*1500 2. 材料种类、规格：面层10mm厚大理石台面，餐台内部框架50*50*4mm方钢焊接，外贴10mm大理石 3. 基层种类：内部细木工板基层 4. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	m	6.7			
47	010507001001	散水	1. 参见图集：青19J2-12-散3 2. 60厚C20混凝土随打随抹，上撒1:1水泥砂子压光 3. 150厚3:7灰土垫层，宽出面层100 4. 素土碾压，向外坡3-5% 5. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	m <sup>2</sup>	14.5			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
48	011701002001	外脚手架		m <sup>2</sup>	103.5			
49	011701003001	里脚手架		m <sup>2</sup>	725.67			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造—采暖工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	C.10	给排水、采暖、燃气工程						
1	031001002001	钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质:焊接钢管 3. 介质:热媒 4. 规格、压力等级:DN20 5. 连接形式:丝口链接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸要求 7. 满足设计规范具体做法详见招标文件及设计图纸,满足相关规范要求及使用需求	m	6			
2	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接 4. 具体做法详见招标文件及设计图纸,满足相关规范要求	个	1			
3	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:温控阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接 4. 具体做法详见招标文件及设计图纸,满足相关规范要求	个	1			
4	031005002001	钢制散热器	1. 结构形式:钢制散热器 2. 型号、规格:SCGGZY4-1.4/600-1.0 3. 安装方式:散热器安装参青18N1-97-99页 4. 组装形式:18片一组	组	2			
5	031005005001	暖风机	1. 名称:热风幕 2. 具体做法详见招标文件及设计图纸,满足相关规范要求	台	2			
		分部小计						
	C.12	刷油、防腐蚀、绝热工程						
6	031201001001	管道刷油	1. 管道刷油:防锈漆 2. 涂刷遍数、漆膜厚	m <sup>2</sup>	0.38			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。









# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造—电气工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	C.4	电气设备安装工程						
1	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱 2.型号:AL 3.规格:700*900*180 4.安装方式:距地1.6m	台	1			
2	030404034001	照明开关	1.名称:双联单控开关 2.规格:~250V 10A 3.安装方式:暗装,距地1.3m 4.具体做法详见招标文件及设计图纸,满足相关规范要求	个	4			
3	030404034002	照明开关	1.名称:双联单控防水开关 2.规格:~250V 10A 3.安装方式:暗装,距地1.3m 4.具体做法详见招标文件及设计图纸,满足相关规范要求	个	3			
4	030404034003	照明开关	1.名称:三联单控开关 2.规格:~250V 10A 3.安装方式:暗装,距地1.3m 4.具体做法详见招标文件及设计图纸,满足相关规范要求	个	1			
5	030404035001	插座	1.名称:插座 2.安装方式:暗装距地0.3m 3.具体做法详见招标文件及设计图纸,满足相关规范要求	个	13			
6	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格、型号:YJV22-1KV-4*75+1*35 3.敷设方式、部位:穿管 4.电压等级(kV):1KV 5.具体做法详见招标文件及设计图纸,满足相关规范要求	m	300			
7	030408003001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:SC 3.规格:120	m	300			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造—电气工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4.符合设计及规范要求，其它详见招标文件技术标准和要求、设计图纸					
8	030411001001	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:50 4.具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	m	67.83			
9	030411001002	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:32 4.具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	m	105.4			
10	030411001003	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:25 4.具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	m	78.89			
11	030411001004	配管	1.名称:配管 2.材质:PC 3.规格:20 4.具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	m	75.38			
12	030411004001	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZC-BY-5*16 3.配线部位:管内穿线 4.钢索材质、规格:需满足设计及招标文件要求 5.具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	m	100			
13	030411004002	配线	1.名称:配线 2.规格:WDZC-BY-5*10 3.配线部位:管内穿线 4.钢索材质、规格:需满足设计及招标文件要求 5.具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相	m	239.15			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造—电气工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			关规范要求					
14	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZC-BY-5*6 3. 配线部位:管内穿线 4. 钢索材质、规格:需满足设计及招标文件要求 5. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m	527.2			
15	030411004004	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZC-BY-3*4 3. 配线部位:管内穿线 4. 钢索材质、规格:需满足设计及招标文件要求 5. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m	236.67			
16	030411004005	配线	1. 名称:配线 2. 规格:WDZC-BY-3*2.5 3. 配线部位:管内穿线 4. 钢索材质、规格:需满足设计及招标文件要求 5. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m	226.14			
17	030412005001	荧光灯	1. 名称:LED平板灯 2. 规格:600*600 3. 安装方式:吸顶安装 4. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	套	25			
18	030412005002	荧光灯	1. 名称:卫生间 LED平板灯 2. 规格:300*600 3. 安装方式:吸顶安装 4. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	套	5			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造—电气工程

第 4 页 共 4 页

合计		
----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08







# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造—给排水工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		给水						
1	031001007001	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合 DN40 4. 连接形式:卡箍连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:各种承压管道系统和设备应做水压试验, 6. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m	16.94			
2	031001007002	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合 DN32 4. 连接形式:卡箍连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:各种承压管道系统和设备应做水压试验, 6. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m	18.46			
3	031001007003	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合 DN25 4. 连接形式:卡箍连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:各种承压管道系统和设备应做水压试验, 6. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m	10			
4	031001007004	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合 DN20 4. 连接形式:卡箍连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:各种承压管道系统和设备应做水压试验, 6. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m	6.54			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造—给排水工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			6. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求					
5	031001007005	复合管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢塑复合 DN15 4. 连接形式:卡箍连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:各种承压管道系统和设备应做水压试验, 6. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	m	7.14			
6	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:螺纹连接 5. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	个	2			
7	031003013001	水表	1. 类型:水表 3. 规格、压力等级:DN40 4. 连接形式:螺纹连接 5. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	组	1			
		分部小计						
		排水						
8	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PP 聚丙烯静音管 DN150 4. 连接形式:橡胶圈承插 6. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	m	8.8			
9	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PP 聚丙烯静音管 DN100	m	5.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厨房改造—给排水工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 连接形式:橡胶圈承插 6. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求					
10	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PP 聚丙烯静音管 DN75 4. 连接形式:橡胶圈承插 6. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m	6.3			
11	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称类型:地漏 2. 型号、规格:DN50 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	个	3			
12	031004019001	隔油池	1. 名称类型:成品 埋地式油水分离器 2. 型号、规格:1000*600*300 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	套	1			
13	031004003001	洗脸盆	1. 名称类型:洗手盆 2. 材质:陶瓷感应式 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	组	1			
14	031004007001	小便器	1. 名称类型:小便器 2. 材质:陶瓷 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	组	2			
15	031004006001	大便器	1. 名称类型:蹲式大便器 2. 材质:脚踏阀 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	组	4			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。







# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：防寒门斗—建筑装饰

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:三类土 2. 弃土运距:自行考虑 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m3	81.86			
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求:回填土的压实系数不得小于0.94 2. 填方材料品种:素土回填 3. 填方来源、运距:投标方自行考虑 4. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m3	68.85			
3	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:土 2. 运距:自行考虑 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m3	13.01			
		分部小计						
	A.4	砌筑工程						
4	010401003004	后砌墙	1. 砖品种、规格、强度等级: MU20煤矸石砖 (密度小于1400kg/m <sup>3</sup> ) 2. 砂浆强度等级、配合比: M10.0水泥砂浆砌筑 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m3	4.61			
5	010401003005	门斗砌墙	1. 砖品种、规格、强度等级: MU20煤矸石砖 (密度小于1400kg/m <sup>3</sup> ) 2. 砂浆强度等级、配合比: M10.0水泥砂浆砌筑 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m3	6.7			
		分部小计						
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：防寒门斗—建筑装饰

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
6	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:预拌泵送混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m3	1.4			
7	010501001002	后砌墙基础	1. 混凝土种类:预拌泵送混凝土 2. 混凝土强度等级:C15 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m3	7.77			
8	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:预拌泵送混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m3	3.14			
9	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:预拌泵送混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	m3	1.37			
10	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300(直径mm) ≤10 2. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	t	1.8			
11	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件 带肋钢筋 HRB400以内 (直径mm) ≤10 2. 具体做法详见招标文件及设计图纸, 满足相关规范要求	t	0.511			
12	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件 带肋钢筋 HRB400以内 (直径mm) ≤18 2. 具体做法详见招标文	t	0.218			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：防寒门斗—建筑装饰

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			件及设计图纸，满足相关规范要求					
13	010516001002	螺栓	1. 螺栓种类:预埋螺栓 2. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	t	0.256			
14	010516002002	预埋铁件	1. 钢材种类:预埋铁件 2. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	t	0.187			
		分部小计						
	A.6	金属结构工程						
15	010603003002	钢管柱（防寒门斗）	1. 钢材品种:Q235B 2. 规格:方管150*4 GZ-1 3. 刷漆要求:钢结构表面在涂底漆前,应彻底清除铁锈、焊渣、毛刺、油污及其它附着物。用铁红环氧酯底漆二度。构件安装结束后应将预留未涂底漆部分及运输安装过程中碰坏的部分补刷底漆,再涂环氧防锈漆三遍;用丙烯酸聚氨酯面漆刷一遍。要求涂层干漆总厚度室外不小于150 μm,室内不小于120 μm; 4. 防火要求:刷防火涂料,防火涂料的性能、涂层厚度及质量要求应符合《钢结构防火涂料应用技术规范》(CECS24:90)、《钢结构防火涂料》(GB14907)的规定。 5. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	t	0.847			
16	010604001002	钢梁（防寒门斗）	1. 钢材品种:Q235B 2. 规格:方管100*4mm GL-1 3. 刷漆要求:钢结构表	t	0.403			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：防寒门斗—建筑装饰

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			面在涂底漆前,应彻底清除铁锈、焊渣、毛刺、油污及其它附着物。用铁红环氧酯底漆二度。构件安装结束后应将预留未涂底漆部分及运输安装过程中碰坏的部分补刷底漆,再涂环氧防锈漆三遍;用丙烯聚氨酯面漆刷一遍。要求涂层干漆总厚度室外不小于150 μ m,室内不小于120 μ m; 4. 防火要求:刷防火涂料,防火涂料的性能、涂层厚度及质量要求应符合《钢结构防火涂料应用技术规范》(CECS24:90)、《钢结构防火涂料》(GB14907)的规定。 5. 具体做法详见招标文件及设计图纸,满足相关规范要求					
17	010604001003	钢梁（防寒门斗）	1. 钢材品种:Q235B 2. 规格:方管150*100*4mm GL-2 3. 刷漆要求:钢结构表面在涂底漆前,应彻底清除铁锈、焊渣、毛刺、油污及其它附着物。用铁红环氧酯底漆二度。构件安装结束后应将预留未涂底漆部分及运输安装过程中碰坏的部分补刷底漆,再涂环氧防锈漆三遍;用丙烯聚氨酯面漆刷一遍。要求涂层干漆总厚度室外不小于150 μ m,室内不小于120 μ m; 4. 防火要求:刷防火涂料,防火涂料的性能、涂层厚度及质量要求应符合《钢结构防火涂料	t	0.483			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：防寒门斗—建筑装饰

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			应用技术规范》(CECS24:90)、《钢结构防火涂料》(GB14907)的规定。 5. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求					
18	010604001004	钢梁（防寒门斗）	1. 钢材品种:Q235B 2. 规格:方管100*3mm GL-3 3. 刷漆要求:钢结构表面在涂底漆前,应彻底清除铁锈、焊渣、毛刺、油污及其它附着物。用铁红环氧酯底漆二度。构件安装结束后应将预留未涂底漆部分及运输安装过程中碰坏的部分补刷底漆,再涂环氧防锈漆三遍;用丙烯酸聚氨酯面漆刷一遍。要求涂层干漆总厚度室外不小于150 μm,室内不小于120 μm; 4. 防火要求:刷防火涂料,防火涂料的性能、涂层厚度及质量要求应符合《钢结构防火涂料应用技术规范》(CECS24:90)、《钢结构防火涂料》(GB14907)的规定。 5. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	t	1.129			
19	010605002001	防寒门斗墙面	1. 地面0.6米高砌墙,内外刷涂料 2. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	m2	94.91			
		分部小计						
	A.9	屋面工程						
20	010901003001	采光屋面	1. 阳光板品种、规格:安全玻璃采光顶6+12A+5钢化玻璃, 钢	m2	85.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：防寒门斗—建筑装饰

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			骨架 2. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求					
		分部小计						
		地面工程						
21	011101001002	水泥砂浆楼地面	1. 面层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆找平 2. 面层做法要求:水泥砂浆地面 3. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	m <sup>2</sup>	80.56			
		分部小计						
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程						
22	011407001002	墙面喷刷涂料	1. 地面0.6米高砌墙，外刷涂料 2. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	m <sup>2</sup>	45.26			
23	011407001003	墙面喷刷涂料	1. 地面0.6米高砌墙，内墙涂料 2. 具体做法详见招标文件及设计图纸，满足相关规范要求	m <sup>2</sup>	40.22			
		分部小计						
		措施项目						
24	011702001001	垫层模板		m <sup>2</sup>	5.6			
25	011702001002	独立基础模板		m <sup>2</sup>	24.64			
26	011702002001	矩形柱模板		m <sup>2</sup>	11.76			
27	011702016001	平板		m <sup>2</sup>	24			
28	011701002002	外脚手架		m <sup>2</sup>	24			
29	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:挖掘机, 起重机	台次	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



