

乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施维修改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：_____
(单位盖章)

造价咨询人：_____
(单位盖章)

年 月 日

乌兰县茶卡镇天镜佳苑
小区基础设施维修改造
项目

工程

招标工程量清单

招 标 人：

(单位盖章)

造价咨询人：

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

总 说 明

工程名称：乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施维修改造项目

第 1 页 共 1 页

一、工程概况

本工程为乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施维修改造项目,位于海西州乌兰县,主要建设内容为：天镜佳苑小区基础设施维修。

二、控制价编制依据

- 1、国标GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》；
 - 2、2020年《青海省房屋建筑与装饰工程计价定额》；
 - 3、2020年《青海省通用安装工程计价定额》；
 - 4、主要材料价格依据青海省造价总站发布的《青海省工程造价管理信息》材料指导价2025年第一期乌兰县地区及市场价进行调整；
 - 5、营业税改增值税按青建工【2019】116号文件执行；
 - 6、安全文明施工费按青建工【2020】225号文件调整；
 - 7、人工费按青建筑工【2024】388号文件调整；
- 三、工程量项目清单不详之处，详见设计施工图，施工图中未说明或描述不清的按常规做法，加以完善报价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施维修改造项目

第 1 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		1号楼更换2米聚乙烯PE SDR11 De32mm 自来水管						
1	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质：原有自来水管拆除	m	2			
2	031001007001	复合管	1. 安装部位：室内 2. 介质：1号楼 3. 材质、规格：聚乙烯PE SDR11 De32mm 4. 连接形式：电熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒冲洗、试压	m	2			
		分部小计						
		3号楼4单元更换DN50mm自来水闸阀1个						
3	011612002001	管件拆除	1. 管件种类：拆除DN50 自来水闸阀	个	1			
4	031003003001	焊接法兰阀门	1. 规格、压力等级：DN50mm闸阀	个	1			
		分部小计						
		7号楼4单元102-502室厨房更换8米下水管PVC De110mm						
5	011612001002	管道拆除	1. 管道种类、材质：原有排水管道拆除PVC De110mm	m	8			
6	031001006001	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：U-PVC排水 管DN110mm 4. 连接形式：粘接	m	8			
		分部小计						
		5号楼3单元201更换DN25mm自来水阀门1个						
7	011612002002	管件拆除	1. 管件种类：DN25mm自 来水阀门	个	1			
8	031003001002	螺纹阀门	1. 规格、压力等级：DN25mm阀门	个	1			
		分部小计						
		1号楼5单元501更换DN25mm排气阀1个						
9	011612002003	管件拆除	1. 管件种类：DN25mm排 气阀	个	1			
10	031003001001	螺纹阀门	1. 规格、压力等级：DN25mm排气阀	个	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施维修改造项目

第 2 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		7号楼4单元一楼更换水表1个						
11	011612002004	管件拆除	1. 管件种类:螺纹水表	个	1			
12	031003013001	水表	1. 型号、规格:螺纹水表	个	1			
		分部小计						
		7号楼4单元101—501室厨房更换16米PVC De110mm下水管						
13	011612001003	管道拆除	1. 管道种类、材质:原有排水管道拆除PVC De110mm	m	16			
14	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:U-PVC排水管DN110mm 4. 连接形式:粘接	m	16			
		分部小计						
		7号楼更换DN80mm焊接供暖管道3米						
15	011612001004	管道拆除	1. 管道种类、材质:DN80mm焊接供暖管道	m	3			
16	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 规格、压力等级:镀锌钢管 DN80mm 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、试压	m	3			
		分部小计						
		7号楼更换DN80mm焊接供暖管道1米						
17	011612001005	管道拆除	1. 管道种类、材质:DN80mm焊接供暖管道	m	1			
18	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:采暖 3. 规格、压力等级:镀锌钢管 DN80mm 4. 连接形式:焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗、试压	m	1			
		分部小计						
		7号楼4单元102-502室厨房更换2米下水管PVC De110mm						
19	011612001006	管道拆除	1. 管道种类、材质:原有排水管道拆除PVC	m	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施维修改造项目

第 3 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			De110mm					
20	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:U-PVC排水管DN110mm 4. 连接形式:粘接	m	2			
		分部小计						
		更换智能电表80户						
21	030404031001	智能电表	1. 型号:智能电表	台	80			
		分部小计						
		两栋楼楼道从新布线BV-10mm²铜芯线150米						
22	030411004001	配线	1. 型号:BV-10mm²铜芯线	m	150			
		分部小计						
		1号楼3/4单元更换60米下水管PVC De110mm						
23	011612001007	管道拆除	1. 管道种类、材质:原有排水管道拆除PVC De160mm	m	60			
24	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:U-PVC排水管DN110mm 4. 连接形式:粘接	m	60			
		分部小计						
		2号楼1单元更换15米下水管PVC De110mm						
25	011612001008	管道拆除	1. 管道种类、材质:原有排水管道拆除PVC De110mm	m	15			
26	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:U-PVC排水管DN110mm 4. 连接形式:粘接	m	15			
		分部小计						
		3号楼1/5单元更换48米下水管PVC De110mm						
27	011612001009	管道拆除	1. 管道种类、材质:原有排水管道拆除PVC De110mm	m	48			
28	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水	m	48			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施维修改造项目

第 4 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 材质、规格:U-PVC排水管DN110mm 4. 连接形式:粘接					
		分部小计						
		5号楼5/2单元更换48米下水管PVC De110mm						
29	011612001010	管道拆除	1. 管道种类、材质:原有排水管道拆除PVC De110mm	m	48			
30	031001006010	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:U-PVC排水管DN110mm 4. 连接形式:粘接	m	48			
		分部小计						
		6号楼2/4单元更换48米下水管PVC De110mm						
31	011612001011	管道拆除	1. 管道种类、材质:原有排水管道拆除PVC De110mm	m	48			
32	031001006011	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:U-PVC排水管DN110mm 4. 连接形式:粘接	m	48			
		分部小计						
		7号楼4单元更换24米下水管PVC De110mm						
33	011612001012	管道拆除	1. 管道种类、材质:原有排水管道拆除PVC De110mm	m	24			
34	031001006012	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:U-PVC排水管DN110mm 4. 连接形式:粘接	m	24			
		分部小计						
		8号楼3单元更换12米下水管PVC De110mm						
35	011612001013	管道拆除	1. 管道种类、材质:原有排水管道拆除PVC De110mm	m	12			
36	031001006013	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:U-PVC排水管DN110mm 4. 连接形式:粘接	m	12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施维修改造项目

第 5 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部小计						
		9号楼1/3单元更换24米下水管PVC De110mm						
37	011612001014	管道拆除	1. 管道种类、材质：原有排水管道拆除PVC De110mm	m	24			
38	031001006014	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：U-PVC排水管DN110mm 4. 连接形式：粘接	m	24			
		分部小计						
		9号楼1/3单元更换24米下水管PVC De160mm						
39	011612001015	管道拆除	1. 管道种类、材质：原有排水管道拆除PVC De160mm	m	24			
40	031001006004	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：排水 3. 材质、规格：U-PVC排水管DN160mm 4. 连接形式：粘接	m	24			
		分部小计						
		7号更换DN80mm焊接供暖管道80米						
41	011612001016	管道拆除	1. 管道种类、材质：DN80mm焊接供暖管道	m	80			
42	031001001003	镀锌钢管	1. 安装部位：室内 2. 介质：采暖 3. 规格、压力等级：镀锌钢管 DN80mm 4. 连接形式：焊接 5. 压力试验及吹、洗设计要求：消毒冲洗、试压	m	80			
		分部小计						
		8、9号楼更换DN50mm供暖阀门10个						
43	011612002006	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类：DN50mm供暖阀门	个	10			
44	031003003002	焊接法兰阀门	1. 规格、压力等级：DN50mm供暖阀门	个	10			
		分部小计						
		人工拆除大门花岗岩板地面92平方						
45	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型：人	m2	92			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施维修改造项目

第 6 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			工拆除大门花岗岩板地面92平方					
46	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:清理拆除垃圾外运 2. 运距:自行考虑	m3	1.84			
		分部小计						
		大门外侧28米*3米及大门中间11.5米*8米拆除厚0.2米混凝土垫层176平方						
47	011602001001	混凝土构件拆除	1. 拆除构件的厚度或规格尺寸:混凝土垫层 厚0.2米	m2	176			
48	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:清理拆除垃圾外运 2. 运距:自行考虑	m3	35.2			
		分部小计						
		粘贴花园内外墙墙砖86平方						
49	011204003001	块料墙面	1. 安装方式:粘贴 2. 面层材料品种、规格、颜色:外墙面砖	m2	86			
		分部小计						
		电动伸缩门移除1项						
50	03B003	电动伸缩门移除		项	1			
		分部小计						
		塌陷地面回填0.6米厚级配砂石55立方						
51	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:级配砂石垫层	m3	55			
		分部小计						
		大门外侧及中间机械打夯找平176平方						
52	010103001001	回填方	1. 密实度要求:分层夯填 ≥ 0.94	m2	176			
		分部小计						
		大门中间地面铺设钢筋网片110平方						
53	010515003001	钢筋网片	1. 钢筋种类、规格: $\Phi 10$ 以内圆钢筋, 间距150*150mm	t	1.32			
		分部小计						
		大门外侧28米*3米、中间11.5米*8米、大门内东侧14						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施维修改造项目

第 7 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		米*3.5米、西侧9米*4米，浇筑厚0.2米C15混凝土垫层261平方						
54	010501001001	垫层	1. 混凝土强度等级:C15 混凝土垫层 厚0.2米	m3	52.2			
55	011702001001	垫层模板	1. 模板类型:垫层复合木模板	m2	31.6			
		分部小计						
		大门中间地面铺设花岗岩板92平方						
56	011102001001	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:1: 3水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:3cm厚花岗岩板	m2	92			
		分部小计						
		花园内外墙面抹水泥砂浆86平方						
57	011201001001	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比:16mm厚1: 3水泥砂浆 2. 面层厚度、砂浆配合比:4mm厚1: 2.5水泥砂浆	m2	86			
		分部小计						
		花园内外沙灰制作砖块造型86平方						
58	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:普通粘土砖 2. 墙体类型:花园内外沙灰制作砖块造型86平方 3. 砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆	m3	20.64			
		分部小计						
		花园内外刷防水漆86平方						
59	011406001001	抹灰面油漆	1. 腻子种类:成品腻子 2. 刮腻子遍数:两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍	m2	86			
		分部小计						
		电动门铜芯聚氯乙烯绝缘软电线RVV-3×6mm2电缆线11.5米						
60	030408002001	控制电缆	1. 型号:铜芯聚氯乙烯绝缘软电线RVV-3×6mm2	m	11.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施维修改造项目

第 8 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
		电动门暗装地磁轨道11.5米						
61	03B001	电动门暗装地磁轨道	1. 电动门暗装地磁轨道11.5米	m	11.5			
		分部小计						
		大门内外及花园周边保洁300平方						
62	03B002	保洁	1. 大门内外及花园周边保洁300平方	m2	300			
		分部小计						
		4号楼后面水沟长27米*宽9米回填厚度40cm回填级配砂石97立方						
63	010404001002	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:级配砂石垫层	m3	97			
		分部小计						
		4号楼后面机械找平压实243平方长27米宽9米						
64	010103001002	回填方	1. 密实度要求:分层夯填 ≥ 0.94	m2	243			
		分部小计						
		4号楼后面挖机挖长40米宽1.5深0.3米沟槽						
65	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:4号楼后面挖机挖长40米宽1.5深0.3米沟槽	m3	18			
		分部小计						
		4号楼后面浇筑散水延伸垫层60平方,厚度30cm						
66	010501001002	垫层	1. 混凝土强度等级:C25混凝土垫层 厚0.3米	m3	18			
		分部小计						
		2号楼装载机挖管道沟1台班						
67	03B004	装载机	1. 2号楼装载机挖管道沟1台班	台班	1			
		分部小计						
		2号楼人工墙体拆除50cm墙体3平方						
68	011601001001	砖砌体拆除	1. 拆除砌体的截面尺	m3	1.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施维修改造项目

第 9 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			寸:2号楼人工墙体拆除50cm墙体3平方					
69	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:清理拆除垃圾外运 2. 运距:自行考虑	m3	1.5			
		分部小计						
		2号楼更换下水PVC De160mm主管道20米及岩棉保温						
70	011612001017	管道拆除	1. 管道种类、材质:原有排水管道拆除PVC De160mm	m	20			
71	031001006015	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:U-PVC排水管DN160mm 4. 连接形式:粘接	m	20			
		分部小计						
		2号楼墙体恢复50cm红砖墙体、抹灰3平方						
72	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:普通粘土砖 2. 墙体类型:0.24米厚砖墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆	m3	1.5			
73	011201001002	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比:16mm厚1:3水泥砂浆 2. 面层厚度、砂浆配合比:4mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	3			
		分部小计						
		2号楼地面人工回填5立方						
74	010103001003	回填方	1. 密实度要求:分层夯填 ≥ 0.94	m3	5			
		分部小计						
		商铺拆除更换顶部石膏板10平方						
75	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:石膏板吊顶	m2	10			
		分部小计						
		商铺顶部墙面粉刷100平方						
76	011406001002	抹灰面油漆	1. 腻子种类:成品腻子	m2	100			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施维修改造项目

第 10 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 刮腻子遍数:两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍					
		分部小计						
		商铺保洁100平方						
77	03B005	保洁	1. 商铺保洁100平方	m2	100			
		分部小计						
		切割路面混凝土沥青和混凝土垫层10米						
78	01B001	锯缝机锯缝	1. 切割路面混凝土沥青和混凝土垫层10米	m	10			
		分部小计						
		机械拆除宽1.2米*长4.1路面混凝土沥青和混凝土垫层5平方						
79	011602001002	混凝土构件拆除	1. 构件名称:机械拆除宽1.2米*长4.1路面混凝土沥青和混凝土垫层5平方	m3	1.4			
		分部小计						
		清除拆除垃圾外运10公里3立方						
80	010103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:清理拆除垃圾外运 2. 运距:自行考虑	m3	3			
		分部小计						
		更换断裂联塑160PVC管道5米						
81	011612001018	管道拆除	1. 管道种类、材质:原有排水管道拆除PVC De160mm	m	5			
82	031001006016	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:排水 3. 材质、规格:U-PVC排水管DN160mm 4. 连接形式:粘接	m	5			
		分部小计						
		制作管道保护沟5米，管道两侧砌12cm红砖墙，高0.25米宽0.3米，上部盖0.3米厚3cm厚的花岗岩石板						
83	010401014001	砖地沟、明沟	1. 制作管道保护沟5米，管道两侧砌12cm红砖墙，高0.25米宽0.3	m	5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施维修改造项目

第 11 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			米，上部盖0.3米厚3cm厚的花岗岩石板					
		分部小计						
		8cm厚岩棉宽60cm长120cm铺盖下水管道保温5米						
84	031208002001	管道绝热	1. 绝热厚度:8cm厚岩棉宽60cm长120cm铺盖下水管道保温5米	m3	1.3			
		分部小计						
		土方回填7.5立方						
85	010103001004	回填方	1. 密实度要求:分层夯填 ≥ 0.94 2. 填方材料品种:挖出土方回填	m3	7.5			
		分部小计						
		制作铺设10mm钢筋间距20cm*20cm钢筋网5平方						
86	010515003002	钢筋网片	1. 钢筋种类、规格:制作铺设10mm钢筋间距20cm*20cm钢筋网5平方	t	0.06			
		分部小计						
		浇筑20cm厚垫层5平方						
87	010501001003	垫层	1. 混凝土强度等级:C15 混凝土垫层 厚0.2米	m3	1			
		分部小计						
		冷补料恢复厚8cm沥青混凝土路面5平方						
88	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类:中粒式沥青混凝土 2. 厚度:8cm	m2	5			
		分部小计						
		泡水木地板拆除垃圾清运至10公里外35平方						
89	011603001001	木构件拆除	1. 构件名称:泡水木地板拆除垃圾清运至10公里外35平方	m2	35			
90	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:清理拆除垃圾外运 2. 运距:自行考虑	m3	0.7			
		分部小计						
		恢复1.2厚复合木地板35平方						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施维修改造项目

第 12 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
91	011104002001	竹、木（复合）地板	1. 面层材料品种、规格、颜色:1.2厚复合木地板	m ²	35			
		分部小计						
		木地板踢脚线40米						
92	011105005001	木质踢脚线	1. 面层材料品种、规格、颜色:复合木踢脚线	m	40			
		分部小计						
		起碱墙面修补20平方						
93	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:墙面旧涂料层	m ²	20			
94	011406001003	抹灰面油漆	1. 腻子种类:成品腻子 2. 刮腻子遍数:两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆两遍	m ²	20			
		分部小计						
		变压器维修线路用工1200元						
95	03B006	变压器维修线路	1. 3月31日变压器维修线路用工1200元	项	1			
		分部小计						
		更换7号楼1、2单元主电缆40米（35平方4+1铜线），更换变压器250V空气断路器2个						
96	030408001001	电力电缆	1. 规格:铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆YJV-0.6/1KV—4×35+1×16	m	40			
97	030402004001	空气断路器	1. 电压等级(kV):漏电断路器CDM1L-400L-4340-250A	台	2			
		分部小计						
		铁艺围栏拆除86.7米						
98	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 栏杆、栏板种类:铁艺围栏拆除86.7米	m	86.7			
		分部小计						
		拆除13个混凝土围栏立柱，清理拆除垃圾外运58.5m ³						
99	011602001003	混凝土构件拆除	1. 拆除构件的厚度或规格尺寸:拆除13个混凝土围栏立柱	m ³	58.5			
100	010103002006	余方弃置	1. 废弃料品种:清理拆	m ³	58.5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施维修改造项目

第 13 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			除垃圾外运 2. 运距:自行考虑					
		分部小计						
		立柱钢筋制作安装 Φ18螺纹钢234米 ， Φ8圆钢筋218.4米						
101	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ18螺纹钢234米	t	0.468			
102	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: Φ8圆钢筋218.4米	t	0.086			
		分部小计						
		立柱混凝土立柱支模板93.6m²						
103	011702002001	矩形柱模板	1. 立柱混凝土立柱支模板	m2	93.6			
		分部小计						
		浇筑立柱C30混凝土58.5m³						
104	010502001002	矩形柱	1. 混凝土强度等级:C30混凝土矩形梁	m3	58.5			
		分部小计						
		喷刷立柱真石漆93.6m²						
105	011406001004	抹灰面油漆	1. 腻子种类:成品腻子 2. 刮腻子遍数:两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:喷刷立柱真石漆	m2	93.6			
		分部小计						
		立柱护栏预埋件安装52块						
106	010516002001	预埋铁件	1. 规格:立柱护栏预埋件安装52块	t	0.182			
		分部小计						
		铁艺护栏安装86.7米						
107	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 栏杆材料种类、规格:成品金属栏杆	m	86.7			
		分部小计						
		塌陷沥青路面下方混凝土拆除8m³，清理拆除垃圾外运8m³						
108	011602001005	混凝土构件拆除	1. 塌陷沥青路面下方混凝土拆除8m³	m3	8			
109	010103002009	余方弃置	1. 废弃料品种:清理拆除垃圾外运	m3	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施维修改造项目

第 14 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2. 运距:自行考虑					
		分部小计						
		塌陷区域土方回填及夯实级配砂石8m³						
110	010404001003	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:塌陷区域土方回填及夯实级配砂石	m3	8			
		分部小计						
		塌陷区域浇筑C30混凝土21.2m³						
111	010501001004	垫层	1. 混凝土强度等级:塌陷区域浇筑C30混凝土	m3	21.2			
		分部小计						
		塌陷区域7cm铺设沥青混凝土7.6m³						
112	040203006002	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类:中粒式沥青混凝土	m2	108.57			
		分部小计						
		塌陷区域浇筑C30混凝土0.6m³井盖调整5套						
113	010507007001	其他构件	1. 构件规格:塌陷区域浇筑C30混凝土0.6m³井盖调整5套	m3	0.6			
		分部小计						
		拆除塌陷花砖130m²,清理拆除垃圾外运26m³						
114	011605001002	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:拆除塌陷花砖	m2	130			
115	010103002008	余方弃置	1. 废弃料品种:清理拆除垃圾外运	m3	26			
		分部小计						
		铺设花砖塌陷C15混凝土垫层130m²						
116	010501001005	垫层	1. 混凝土强度等级:C15混凝土垫层 厚0.2米	m3	26			
		分部小计						
		排水井淤泥清除修复用2个人工工日						
117	03B007	排水井淤泥清除修复用工日	1. 排水井淤泥清除修复用2个人工工日	项	1			
		分部小计						
		砌筑排水井地沟墙体2m³						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施维修改造项目

第 15 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
118	010401014002	砖地沟、明沟	1. 砖品种、规格、强度等级：普通粘土砖 2. 砂浆强度等级：M5.0 水泥砂浆	m	5			
119	011201001005	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比：14mm厚1：3水泥砂浆 2. 面层厚度、砂浆配合比：6mm厚1：2.5水泥砂浆	m ²	12			
		分部小计						
		排水沟预制混凝土盖板Φ14螺纹钢288米						
120	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：Φ14螺纹钢288米	t	0.348			
		分部小计						
		浇筑排水沟预制混凝土板C30混凝土1.2m ³						
121	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈	1. 混凝土强度等级：浇筑排水沟预制混凝土板C30混凝土1.2m ³	m ³	1.2			
		分部小计						
		7号楼散水浇筑混凝土支模模版6.2m ²						
122	011702001002	基础垫层模板	1. 基础类型：7号楼散水浇筑混凝土支模模版6.2m ²	m ²	6.2			
		分部小计						
		7号楼42米散水浇筑C30混凝土9.75m ³						
123	010501001006	垫层	1. 混凝土强度等级：C15 混凝土垫层 厚0.2米	m ³	9.75			
124	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比：1：3水泥砂浆找平层	m ²	8.4			
		分部小计						
		7号楼墙体裂缝处理抹水泥砂浆26米，宽0.5米						
125	011201001004	墙面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比：14mm厚1：3水泥砂浆 2. 面层厚度、砂浆配合比：6mm厚1：2.5水泥砂浆	m ²	13			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施维修改造项目

第 16 页 共 16 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施维修改造项目 标段：

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施维修改造项目 标段：

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施维修改造项目 标段：

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施维修改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：乌兰县茶卡镇天镜佳苑小区基础设施
维修改造项目

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：