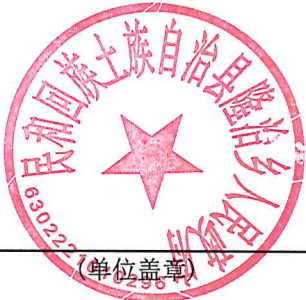


隆治乡秦家岭村马铃薯 仓储窖项目工程

招标控制价

招标控制价 (小写): 1199390.92

(大写): 壹佰壹拾玖万玖仟叁佰玖拾元玖角贰分

招 标 人: 
(单位盖章)

造价咨询人: 
(单位盖章)

法定代理人
或其授权人: 
(签字或盖章)

法定代理人
或其授权人: 
(签字或盖章)

编 制 人: 
(造价人员签字盖专用章)
有效期至: 2025年01月04日

复 核 人: 
(造价工程师签字盖专用章)
有效期至: 2026年07月25日

编 制 时 间: 2024 年 1 月 30 日

复 核 时 间: 2024 年 1 月 30 日

招标工程量清单

(单位盖章)



之王
印燕
630222-100333
(签字或盖章)

(签字或盖章)

[illegible]

A circular blue seal for a Professional Engineer. The outer ring contains the text "中华人民共和国一级注册造价工程师" (Registered Professional Engineer Grade I, People's Republic of China). The center features the name "井玲玲" (Jing Lingling) in large black characters. Below the name is the registration number "B111011281". At the bottom, it reads "青海兴利恒工程管理有限公司" (Qinghai Xingliheng Engineering Management Co., Ltd.). A date stamp "有效期至: 2026年07月25日" (Valid until: July 25, 2026) is stamped over the bottom part of the seal.

复核时间: 2024 年 1 月 30 日

清单编制说明

一、工程概况

本工程为隆治乡秦家岭村马铃薯仓储窖项目，主要内容有地储窖库、室外工程、地磅。

二、工程量清单编制依据

- 1、隆治乡秦家岭村马铃薯仓储窖项目图纸；
- 2、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013；
- 3、《青海省房屋建筑与装饰工程计价定额》（2020）；
- 4、取费执行青建工（2021）168号关于发《青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则》的通知；
- 5、人工费执行青建工2023（133）号《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程预算定额人工费单价的通知》；

三、其他说明：

1、工程量清单列出的每个项目已包括涉及与该项目有关的全部工程内容，投标人应将工程量清单与招标文件、合同通用条款、专用条款以及技术规范和图纸一起对照阅读。

2、除非合同另有规定，工程量清单中每一项单价均应已包括完成相应该项目的工程内容所需的所有人工、设备、材料和其他伴随服务所发生的所有费用。

3、投标人应填写工程量清单中所有工程项目的价格，凡技术规范和图纸中注明的工程内容，如在清单中未列项，均应视为包含在其它相关项目中。

4、清单描述不明确的，以施工图设计文件和相关施工验收规范、图集为准；清单与图纸技术标准不一致的，以较优的技术标准为准。

5、投标人对工程量清单有任何疑问，应于招标文件规定的疑问提交截止日前提出，否则视为投标人认可该工程量清单已包括了招标范围的全部内容。

6、本项目专业工程暂估价装卸铲车 40000 元，监控设备 30000 元。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地储客库—建筑装饰

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A. 1	土石方工程						
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:详见图纸	m3	246.46			
2	010103001001	回填方	1. 填方材料品种:原土回填 2. 填方粒径要求:机械夯实	m3	133.6			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土 2. 运距:15km	m3	112.86			
		分部小计						
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程						
4	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	112.86			
5	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	107.84			
6	010507001001	坡道	做法详见青19J2-9-坡5 1. 素土碾压 2. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实 3. 100厚C20混凝土 4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 6. 撒素水泥面 7. 20厚花岗岩石板铺面，正、背面及四周满涂防污剂，稀水泥浆擦缝	m2	133.61			
7	B010518006001	PC实心墙板	1. 混凝土强度等级:200mm钢筋混凝土	m3	385.82			
		分部小计						
	A. 6	金属结构工程						
8	010605002001	钢板墙板	门斗隔墙为120厚彩钢夹芯板，内芯为玻璃丝绵毡	m2	241.38			
		分部小计						
	A. 8	门窗工程						
9	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:2400*2400mm	樘	18			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地储客库--建筑装饰

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 门框、扇材质:成品三防门含五金					
10	010803001001	金属卷帘(闸) 门	1. 门代号及洞口尺寸:2400*2400mm 2. 门材质:成品卷帘门含五金	樘	18			
11	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:1800*600mm 2. 框、扇材质:75系列断热铝合金低辐射中空玻璃窗	樘	32			
12	010807005001	金属格栅窗	1. 框、扇材质:防盗栏杆, 做法详见甘12J-5-H1	m2	19.44			
		分部小计						
	A. 9	屋面及防水工程						
13	010903001001	墙面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:CPS-CL反应粘结型高分子湿铺防水卷材(1.5+1.5mm)	m2	1929.1			
		分部小计						
	A. 10	保温、隔热、防腐工程						
14	011001001001	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:100mmBS-A级防火保温板	m2	1271.7			
15	011001003001	保温隔热墙面	1. 保温隔热部位:外墙 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:100mmBS-A级防火保温板	m2	461.52			
16	011001005001	保温隔热楼地面	1. 保温隔热部位:地面 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度:50mm岩棉板(A级)保温	m2	696.6			
		分部小计						
	A. 11	楼地面装饰工程						
17	011101001001	水泥砂浆楼地面	做法详见青19J2-45-地7 1. 素土夯实 2. 60厚C20混凝土垫层 3. 水泥浆一道(内掺建	m2	696.6			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地储客库—建筑装饰

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			筑胶) 4. 1:3水泥砂浆找坡层，最薄处20厚，坡向地漏一次抹平 5. 1.5厚合成高分子涂膜防水层，四周卷起150高 6. 35厚C20细石混凝土随捣随抹 7. 水泥浆一道（内掺建筑胶） 8. 20厚1:2水泥砂浆压实抹光					
18	011105001001	水泥砂浆踢脚线	做法详见青19J2-106-踢3 1. 水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） 2. 10厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3. 8厚1:2.5水泥砂浆罩面压实赶光	m2	47.16			
		分部小计						
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
19	011201001001	墙面一般抹灰	做法详见青19J2-130-内38 1. 9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 2. 5厚1:2.5水泥砂浆找平 3. 乳胶漆另列	m2	2353.32			
		分部小计						
	A.13	天棚工程						
20	011301001001	天棚抹灰	做法详见青19J2-181-棚15 1. 刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） 2. 5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底 3. 3厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 4. 封底漆一道 5. 乳胶漆面层	m2	1017.36			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地储窖库—建筑装饰

第 4 页 共 4 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 地储窖库--建筑装饰

标段：隆治乡秦家岭村马铃薯仓储窖项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 地储窖库--建筑装饰

标段：隆治乡秦家岭村马铃薯仓储窖项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：地储客库--电气

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		电气						
1	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV22 3. 规格: 3X10 4. 材质: 铜芯 5. 电压等级 (kV): 1KV	m	9.17			
2	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 型号: YJV22 3. 规格: 3X10 4. 材质: 铜芯 5. 电压等级 (kV): 1KV	个	2			
3	030408003001	电缆保护管	1. 名称: 电缆保护管 2. 材质: 钢制 3. 规格: SC32	m	8.17			
4	030411004001	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 暗配 3. 型号: BV 4. 规格: 2.5mm ² 5. 材质: 铜芯	m	608.55			
5	030411004002	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 暗配 3. 型号: BV 4. 规格: 4mm ² 5. 材质: 铜芯	m	651.77			
6	030411001001	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 塑料 3. 规格: PC20	m	202.85			
7	030411001002	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 塑料 3. 规格: PC25	m	217.26			
8	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒	个	72			
9	030412001001	普通灯具	1. 名称: 吸顶灯	套	18			
10	030404034001	照明开关	1. 名称: 单联开关 2. 安装方式: 底边距地1.4米	个	18			
11	030404035001	插座	1. 名称: 安全型五孔插座 2. 安装方式: 底边距地0.3米	个	36			
12	030404017001	配电箱	1. 名称: 照明配电箱 2. 安装方式: 底边距地1.4米	台	1			
13	030414002001	送配电装置系统	1. 名称: 输配电装置系	系统	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：地储窖库—电气

标段：隆治乡秦家岭村马铃薯仓储窖项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：地储窖库—电气

标段：隆治乡秦家岭村马铃薯仓储窖项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：地储窖库—电气

标段：隆治乡秦家岭村马铃薯仓储窖项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 地储窖库—通风

标段：隆治乡秦家岭村马铃薯仓储窖项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 地储窖库—通风

标段：隆治乡秦家岭村马铃薯仓储窖项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 地储窖库—通风

标段：隆治乡秦家岭村马铃薯仓储窖项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：地磅

标段：隆治乡秦家岭村马铃薯仓储窖项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防道路及停车位硬化

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防道路及停车位硬化

标段：隆治乡秦家岭村马铃薯仓储窖项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：消防道路及停车位硬化

标段：隆治乡秦家岭村马铃薯仓储窖项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外电气

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		电气						
1	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV22 3. 规格: 3X10 4. 材质: 铜芯 5. 电压等级 (kV): 1KV	m	80			
2	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV22 3. 规格: 3X25 4. 材质: 铜芯 5. 电压等级 (kV): 1KV	m	75			
3	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 型号: YJV22 3. 规格: 3X10 4. 材质: 铜芯 5. 电压等级 (kV): 1KV	个	2			
4	030408006002	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 型号: YJV22 3. 规格: 3X25 4. 材质: 铜芯 5. 电压等级 (kV): 1KV	个	2			
5	030408003001	电缆保护管	1. 名称: 电缆保护管 2. 材质: 钢制 3. 规格: SC32	m	80			
6	030408003002	电缆保护管	1. 名称: 电缆保护管 2. 材质: 钢制 3. 规格: SC50	m	75			
7	010101007001	管沟土方	1. 土壤类别: 详见设计 2. 挖沟深度: 1.4米	m3	147.25			
8	010103001001	回填方	1. 填方材料品种: 原土 夯填	m3	147.25			
9	040504001001	砌筑井	1. 砖砌手孔井	座	2			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外电气

标段：隆治乡秦家岭村马铃薯仓储窖项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：室外电气

标段：隆治乡秦家岭村马铃薯仓储窖项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：