

2025年海东市乐都区蔬菜加工 工程
基地建设项目（土建）

招标工程量清单

招 标 人： /



(单位盖章)

造价咨询人： /



(单位盖章)

年 月 日

封-1

2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目（
土建）工程

招标工程量清单


招标人：



造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：


(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：


(签字或盖章)


编制人：



复核人：



编制时间：

年 月 日

复核时间：

年 月 日

清单编制说明

一、工程概况：

1. 工程名称:2025 年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目；
2. 建设地点:乐都区；

二、编制依据及有关资料

1. 2025 年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目施工图；
2. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
3. 青海省现行定额及其配套文件；
4. 相关的规范、标准图集及技术资料；

三、计量说明：

1. 2025 年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目施工图范围内全部工作内容，无论投标人在工程量清单中是否填报，都必须按照施工图纸完成全部内容。清单中若有漏项则视为已包括在某一章相应子目中，招标人将不再另行支付。实施中若发现某一章节重复，招标人将予以扣减。

四、清单及报价说明

1. 清单项目特征中列出主要项目特征、其余特征详见设计图纸及索引的相关图集；
2. 本工程土方、建渣、材料半成品成品等运输、堆放、二次转运等由投标人自行综合考虑，费用计入报价，结算不做调整；
3. 本工程现浇砼采用商砼，投标人投标报价时将商品砼外加剂、运输费、泵送费等计入报价中，结算不做调整；
4. 本工程模板及支架工程相关费用，应包含模板及支架的安装、拆除、清理、刷润滑剂、维修、运输、损耗等费用，模板为钢模、木模、砖胎膜等

综合使用，其费用不论施工措施采用何种模板其价格均不得调整；

5. 本工程钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，投标人结合相关规范、施工方案及企业自身情况综合考虑，计入相应项目综合单价中，结算时措施钢筋不予计量；

6. 本工程砌体加固钢筋、构造柱钢筋、圈梁钢筋、过梁钢筋等所有框架结构以外的钢筋与框架结构的链接方式、方法、工艺由投标人自行综合考虑，费用计入报价中，结算不做调整，也不另行签证及增加项目；

7. 本工程防水工程的工程量计算规则按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）计算，其中附加层、加强层的设置应按设计要求和规范要求，设置附加层加强层（包括有防水要求的部位管道周边及墙脚、屋面防水层的附加层等）的发生的费用应包含在报价中，结算不做调整；

8. 本工程抹灰线条、滴水线、阳角加强等投标人自行综合考虑，其费用包含在抹灰项目报价中，结算不做调整；

9. 措施项目清单中，招标人给出了一些通用的措施项目，投标人应根据本次投标的施工组织设计、现场实际情况、企业自身情况等进行报价（招标人未列的措施项目投标人可自行增加），中标后不得调整也不增加措施项目（模板工程量按实结算）；

10. 投标人投标报价时应综合考虑施工中临时停电问题，发电机功率及数量自行考虑（发电机自备），且必须满足正常施工，费用计入报价中，结算不做调整，也不另行签证及增加项目；

11. 投标人在投标报价时须充分结合施工内容、施工工期、施工现场实际情况考虑冬雨季施工、排水、降水、排污等措施费，中标后不做任何调整，也不另行签证；

12. 投标人在施工过程中搭建的临时设施、修建的临时道路等临时性项目，

工程竣工后，一律由投标人全部清场，其所发生的费用由投标人自行承担；

13. 基坑开挖放坡必须满足设计、规范及省市相关文件要求，任何超挖、大于规范要求放坡、增加加宽工作面等原因造成的土石方工程量增加，均应由设计单位、监理单位、建设单位批准方可计入工程结算；

五、其他有关问题的说明：

1. 投标人对本工程量清单有任何疑问，应于招标文件规定的疑问提交截止日前提出，否则视为投标人认可此工程量清单已包括了本项目施工图纸招标范围内的全部内容。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：库房-房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:综合考虑 2. 弃土运距:自行考虑 3. 取土运距:自行考虑	m ²	368			
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:按设计要求	m ³	26.59			
3	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:弃土 2. 运距:自行考虑, 结算不做调整	m ³	26.59			
4	010404001001	地梁防冻胀	1. 地梁防冻胀详见图纸	m ³	17.03			
		分部小计						
		砌筑工程						
5	010402001001	砌块墙	1. 200厚加气混凝土砌块墙 2. 详见03J104建筑构造图集	m ³	14.04			
		分部小计						
		桩基工程						
6	010302001001	机械成孔灌注桩	1. d=800机械成孔灌注桩, 桩身砼等级为C30, 桩身砼保护层厚度为55mm, 桩长7米, 具体以现场桩端进入持力层的1.0m为准且桩长不小于7米; 桩身混凝土采用普通硅酸盐水泥, 水灰比不大于0.45, 抗渗等级为P8 2. 14 Φ 16, Φ 8@100/200钢筋, 装订焊接钢筋网, , 每侧2 Φ 14 3. 钢筋混凝土护筒按设计要求 4. 具体做法按设计及规范要求 5. 含钻孔、钢筋、灌注桩等所有土建工序	根	12			
		分部小计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：库房-房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	010503004001	基础梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	4.71			
8	010502002002	构造柱	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.13			
9	010507007001	混凝土二次浇灌	1. C35细石混凝土加微膨胀剂二次浇灌	m3	0.32			
10	010507007002	混凝土包裹	1. C20混凝土包裹保护层厚度150mm	m3	1.01			
11	010503005001	压顶	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	2.34			
12	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件圆钢筋 钢筋HPB300(直径mm) ≤10 2. 机械连接按设计要求	t	0.348			
13	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件 带肋钢筋 HRB400、HRBF400以内 (直径mm) ≤10 2. 机械连接按设计要求	t	0.831			
14	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件 带肋钢筋 HRB400、HRBF400以内 (直径mm) ≤18 2. 机械连接按设计要求	t	1.425			
15	010516002001	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.364			
		分部小计						
		金属结构工程						
16	010602003001	钢桁架	1. 钢材品种、规格:Q355B 2. 单榀质量:<3.0t 3、除锈:除镀锌构件外,制作前钢构件表面均应进行喷砂(抛丸)除锈处理,除锈质量等级应达到国标GB10923中Sa2.5级标准。 4、要求防锈底漆(氯磺化聚乙烯)两道,面漆(氯磺化聚乙烯)两道。防腐等级:II级;防腐使用年限为7年。防火涂料与防腐涂料应相容、	t	11.234			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：库房-房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			匹配。 5、防火：本工程防火等级：二级；耐火等级二级；各构件的耐火极限为：柱、柱构件及柱间支撑：2.5h，梁、梁构件及屋面支撑、檩条：1.5h。钢结构的防火保护措施采用：喷涂防火涂料；钢构件采用非膨胀型室内防火涂料保护。非膨胀型防火涂料涂层的厚度不应小于10mm；钢结构构件的耐火验算和防火设计计算根据临界温度法进行计算设计；具体计算方式详参《建筑钢结构防火技术规范》（GB 51249-2017）					
17	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格：Q235B 2、除锈：除镀锌构件外，制作前钢构件表面均应进行喷砂（抛丸）除锈处理，除锈质量等级应达到国标GB10923中Sa2.5级标准。 3、要求防锈底漆（氯磺化聚乙烯）两道，面漆（氯磺化聚乙烯）两道。防腐等级：II级；防腐使用年限为7年。防火涂料与防腐涂料应相容、匹配。 4、防火：本工程防火等级：二级；耐火等级二级；各构件的耐火极限为：柱、柱构件及柱间支撑：2.5h，梁、梁构件及屋面支撑、檩条：1.5h。钢结构的防火保护措施采用：喷涂防火涂料；钢	t	5.415			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：库房-房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			构件采用非膨胀型室内防火涂料保护。非膨胀型防火涂料涂层的厚度不应小于10mm； 钢结构构件的耐火验算和防火设计计算根据临界温度法进行计算设计；具体计算方式详参《建筑钢结构防火技术规范》(GB 51249-2017)					
18	010606002001	钢檩条、隅撑等	1. 钢材品种、规格:Q235B 2、除锈:除镀锌构件外,制作前钢构件表面均应进行喷砂(抛丸)除锈处理,除锈质量等级应达到国标GB10923中Sa2.5级标准。 3、要求防锈底漆(氯磺化聚乙烯)两道,面漆(氯磺化聚乙烯)两道。防腐等级:II级;防腐使用年限为7年。防火涂料与防腐涂料应相容、匹配。 4、防火:本工程防火等级:二级;耐火等级二级;各构件的耐火极限为:柱、柱构件及柱间支撑:2.5h,梁、梁构件及屋面支撑、檩条:1.5h。 钢结构的防火保护措施采用:喷涂防火涂料;钢构件采用非膨胀型室内防火涂料保护。非膨胀型防火涂料涂层的厚度不应小于10mm; 钢结构构件的耐火验算和防火设计计算根据临界温度法进行计算设计;具体计算方式详参《建筑钢结构防火技术规范》(GB 51249-2017)	t	7.624			
1	010606011001	钢板天	1. 钢板排水天沟	m	17.			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：库房-房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
9		沟	2. 做法国标06J925-2		6			
20	010901004001	成品钢雨棚	1. 成品钢雨棚 2. 具体做法按设计及规范要求	m ²	10.4			
		分部小计						
		门窗工程						
21	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 成品卷帘门M3035 2. 含所有五金配件	樘	2			
22	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 70系列断桥铝合金 C3024, 含电动排烟窗及电动排烟装置 2. 含所有五金配件	樘	5			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
23	011405001001	围护墙	1. 120mm厚岩棉夹芯板 2. 具体做法按设计及规范要求	m ²	304.2			
24	011407001001	外墙面	1. 50mm厚保温装饰一体板 2. 具体做法按设计及规范要求	m ²	87.75			
25	011201002001	无机涂料墙面	1. 刷(喷)内墙涂料 2. 5厚1:2.5水泥砂浆抹面, 压实赶光 3. 5厚1:1:6水泥石灰膏砂浆扫毛 4. 6厚1:0.5:4水泥石灰膏砂浆打底扫毛 5. 刷(抹)加气混凝土界面处理剂一道(墙面先用水润湿)	m ²	87.75			
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
26	011101005001	环氧自流平地面	1. 4~5厚自流平环氧砂浆 2. 环氧稀胶料一道 3. 50厚C30细石混凝土随捣随抹光, 强度达标后表面进行打磨或喷砂处理	m ²	361.2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：库房-房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 60厚C20混凝土垫层 6. 150厚3:7灰土7. 素土夯实					
		分部小计						
		屋面及防水工程						
27	010901003001	屋面	1. 外板：0.6厚灰色彩钢板，YX51-380-760 2. 120厚玻璃丝棉彩钢夹芯板 3. 内板：0.5厚灰色彩钢板	m ²	366.08			
28	010902004001	屋面排水管	1. 屋面排水管	m	12.8			
		分部小计						
		其他工程						
29	010507001001	散水	1. 60厚C20混凝土随打随抹，上撒1:1水泥砂子压光 2. 300厚级配砂砾石，宽出面层100 3. 素土碾压，向外坡3%~5% 具体做法参见青19J2-12-散1	m ²	58.4			
30	010507001003	坡道	1. 30厚1:2水泥砂浆抹面，做出60(100)宽6深锯齿(齿朝上坡) 2. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3. 100(150)厚C20混凝土 4. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实 5. 素土碾压 具体做法参见青19J2-9-坡3	m ²	10.4			
31	010902006001	屋面无动力通风帽	1. 无动力通风帽 2. 具体做法按设计及规范要求	个	6			
32	01B001	原有墙面开门	1. 原有墙面开洞4000*4000mm，含垃圾外运	项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：库房-房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
			2. 设置4000*4000mm甲级防火卷帘门，包括电动开启装置及配电 3. 具体做法按设计及规范要求						
		分部小计							
		措施项目							
33	011701001001	综合脚手架		m2	360				
34	011701006001	满堂脚手架		m2	360				
35	011702003001	构造柱模板		m2	21.64				
36	011702006001	基础梁模板		m2	37.7				
37	011702008001	压顶		m2	46.82				
38	011703001001	垂直运输		m2	360				
39	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称: 投标人按施工组织自行考虑 结算不做调整	项	1				
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：库房-房屋建筑与装饰工程

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目（土建）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：库房-房屋建筑与装饰工程

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目（
土建）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	50000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计		50000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：库房-房屋建筑与装饰工程 标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设
项目（土建）

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金	元	50000	
合 计			50000	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：库房-房屋建筑与装饰工程 标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目（ 第 1 页 共 1 页
 土建）

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

计 日 工 表

工程名称：库房-房屋建筑与装饰工程

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目（
土建）

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：库房-房屋建筑与装饰工程

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目（
土建）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：库房-电气工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		强电						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 AL 2. 规格:400x300x200 Pe=2.5KW 3. 材质:碳钢板 4. 安装方式:壁挂	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:集中电源配电箱 AE 2. 规格:详见图纸 3. 材质:碳钢板 4. 安装方式:壁挂	台	1			
3	030412004001	装饰灯	1. 名称:方向标志灯(双面单向不可调) 2. 规格:TY-BLJC I系列 1W 3. 安装形式:壁装 4. 接线盒	套	8			
4	030412004002	装饰灯	1. 名称:疏散出口标志灯 2. 规格:TY-BLJC I系列 1W 3. 安装形式:壁装 4. 接线盒	套	2			
5	030412004003	装饰灯	1. 名称:消防应急照明灯具 2. 规格:TY-ZFJC系列 6W 3. 安装形式:壁装 4. 接线盒	套	10			
6	030412002001	工厂灯	1. 名称:广照型灯 2. 规格:70W 3. 安装形式:金属杆吊装 4. 接线盒	套	16			
7	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC20 4. 配管形式:暗配 5. 配置要求:砖、混凝土结构	m	223.34			
8	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC25 4. 配管形式:暗配 5. 配置要求:砖、混凝土结构	m	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：库房-电气工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			土结构					
9	030411001003	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC32 4. 配管形式: 暗配 5. 配置要求: 砖、混凝土结构	m	40			
10	030411004001	配线	1. 名称: 多芯软导线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 规格型号: NH-RVS2*2.5mm ² 4. 材质: 铜芯	m	110.99			
11	030411004002	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 规格型号: WDZ-BY-2.5mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 配线部位: 照明线路	m	337.03			
12	030411004003	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 规格型号: WDZN-BY-2.5mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 配线部位: 照明线路	m	15			
13	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号规格: YJV-3X10 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管敷设 5. 电压等级: 1KV以下	m	40			
14	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆终端头 2. 型号: 干包式 3. 规格: 10mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 电压等级(kV): 1KV以下	个	2			
15	030414002001	送配电装置系统	1. 名称: 送配电装置系统调试 2. 电压等级(kV): 1KV以下	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：库房-电气工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
16	031301017001	脚手架搭拆		项	1				
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：库房-电气工程

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目（土建）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

暂列金额明细表

工程名称：库房-电气工程

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设
项目（土建）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：库房-电气工程

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目（
土建）

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：库房-电气工程

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目（
土建）

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：库房-电气工程

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目（
土建）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：库房-电气工程

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地
建设项目（土建）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：库房-消防工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		消防						
1	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质:内外壁热浸镀锌钢管 3. 规格:DN100 4. 连接形式:沟槽连接	m	42.36			
2	030901002002	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质:内外壁热浸镀锌钢管 3. 规格:DN65 4. 连接形式:沟槽连接	m	4.2			
3	031003003001	焊接法兰阀门	1. 名称:蝶阀 2. 材质:碳钢 3. 规格:DN100 4. 连接形式:焊接法兰连接	个	2			
4	031003003002	焊接法兰阀门	1. 名称:闸阀 2. 材质:碳钢 3. 规格:DN100 4. 连接形式:焊接法兰连接	个	8			
5	031003003003	焊接法兰阀门	1. 名称:止回阀 2. 材质:碳钢 3. 规格:DN100 4. 连接形式:焊接法兰连接	个	2			
6	031003003004	焊接法兰阀门	1. 名称:电磁阀 2. 材质:碳钢 3. 规格:DN100 4. 连接形式:焊接法兰连接	个	2			
7	030901010001	室内消火栓	1. 名称:薄型单栓消火栓箱 2. 安装方式:明装 3. 规格:SN65 800mm*650mm*160mm 4. 附件材质、规格:消火栓箱材质为钢制,消火栓栓口直径为DN65,水枪喷嘴的口径为DN19,水龙带长度25m	套	2			
8	030901013001	灭火器	1. 名称:磷酸铵盐干粉灭火器 2. 形式:手提式 3. 规格、型号:MF/ABC4	具	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：库房-消防工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
9	031002001001	管道支架	1. 材质:型钢(综合) 2. 管架形式:U型/L型	kg	200				
10	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:红丹防锈漆, 调和漆 3. 结构类型:桥架支吊架 4. 涂刷遍数、漆膜厚度:管道支架除锈后樟丹二道, 灰色调和漆二道	kg	200				
11	031201001001	管道刷油	1. 油漆品种:防锈漆 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:二遍	m2	17.58				
12	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种:橡塑管壳 2. 绝热厚度:外明露管厚度35mm	m3	0.84				
13	031208007001	防潮层、保护层	1. 材料:阻燃铝箔 2. 层数:一层 3. 对象:管道	m2	28.69				
14	031002003001	套管	1. 名称:柔性防水套管制作与安装 2. 材质:无缝钢管 3. 规格:介质管道DN100	个	2				
		分部小计							
		措施项目							
15	031301017002	脚手架搭拆		项	1				
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：库房-消防工程

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设
项目（土建）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

暂列金额明细表

工程名称：库房-消防工程

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设
项目（土建）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：库房-消防工程

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目（
土建）

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：库房-消防工程

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目（
土建）

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：库房-消防工程

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目（
土建）

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：库房-消防工程

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目（
土建）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：库房-消防工程

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地
建设项目（土建）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：库房-给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		雨水						
1	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 雨水 3. 规格、压力等级: 内外壁热浸镀锌钢管 DN100 4. 连接形式: 法兰连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 详见设计说明	m	17.3			
2	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称: 87型雨水斗 2. 型号、规格: DN100	个	2			
3	031002003002	套管	1. 名称: 柔性防水套管制作与安装 2. 材质: 无缝钢管 3. 规格: 介质管道DN100	个	2			
4	031002001002	管道支架	1. 材质: 型钢(综合) 2. 管架形式: U型/L型	kg	50			
5	031201003002	金属结构刷油	1. 除锈级别: 轻锈 2. 油漆品种: 红丹防锈漆, 调和漆 3. 结构类型: 桥架支吊架 4. 涂刷遍数、漆膜厚度: 管道支架除锈后樟丹二道, 灰色调和漆二道	kg	50			
		分部小计						
		措施项目						
6	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 库房-给排水工程

标段： 2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目（
土建）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：库房-给排水工程

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设
项目（土建）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

计 日 工 表

工程名称：库房-给排水工程

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目（
土建）

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：库房-给排水工程

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目（
土建）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
			合 计			

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：库房-给排水工程

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地
建设项目（土建）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原有卫生间拆除

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除工程						
1	011605001001	卫生间拆除	1. 原有卫生间整栋拆除，恢复硬化地面 2. 含垃圾外运	m2	33.8			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：原有卫生间拆除

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目（土建）

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

暂列金额明细表

工程名称：原有卫生间拆除

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设
项目（土建）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：原有卫生间拆除

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目（土建）

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：原有卫生间拆除

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目（
土建）

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：原有卫生间拆除

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目（
土建）

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价		
						暂定	实际	
1	人工							
人工小计								
2	材料							
材料小计								
3	机械							
机械小计								
总 计								

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：原有卫生间拆除

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地建设项目（
土建）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：原有卫生间拆除

标段：2025年海东市乐都区蔬菜加工基地
建设项目（土建）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：