

同仁市干部职工周转宿舍建设 工程
项目(加吾乡干部周转房)

招标工程量清单

招 标 人： 同仁市加吾乡人民政府
(单位盖章)

造价咨询人： _____



年 月 日

封-1

同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房) 工程

招标工程量清单

招标人:



造价咨询人:



法定代表人或其授权人:

项杰
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人:

刘伟
(签字或盖章)

编制人:



复核人:



编制时间:

年 月 日

复核时间:

年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010101002001	挖土(石)方	1.土壤类别、土石比例:综合考虑 2.挖土方式、挖土深度:结合施工图、现场地貌综合考虑 3.场内运距、余土弃土运距、建渣处置:结合工程位置、当地相关政策综合考虑	m3	706.67			
2	010103001001	回填方	1.填方材料:满足实际及规范要求 2.密实度要求:满足设计及规范要求 3.夯填(碾压):分层夯填 4.填方来源及运离:综合考虑	m3	643.54			
		分部小计						
	A.4	砌筑工程						
3	010404001001	地梁防冻胀	1.地梁下部及两侧填炉渣或级配砂 具体详见设计图纸	m3	75.74			
4	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:Mu20煤矸石实心砖 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 3.墙体厚度300mm	m3	12.15			
5	010402001001	砌块墙	1.砖品种、规格、强度等级:A3.5加气混凝土砌块 2.砂浆强度等级:Ma5.0混合砂浆 3.墙体厚度200mm	m3	94.32			
6	010402001002	砌块墙	1.砖品种、规格、强度等级:A3.5加气混凝土砌块 2.砂浆强度等级:Ma5.0混合砂浆 3.墙体厚度100mm	m3	19.22			
7	010402001003	砌块墙	1.砖品种、规格、强度等级:A3.5加气混凝土砌块	m3	118.12			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 砂浆强度等级:Ma5.0 混合砂浆 3. 墙体厚度300mm					
		分部小计						
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
8	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	11.92			
9	010501001002	刚性地坪	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	36.36			
10	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	43.03			
11	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	52.5			
12	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	37.28			
13	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	29.2			
14	010505001001	有梁板	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	172.7			
15	010505008001	雨篷板	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.09			
16	010505006001	女儿墙	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m3	16.61			
17	010503004001	防水翻边	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	5.57			
18	010503004002	安全挡台	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.03			
19	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	7.12			
20	010503005002	窗压顶	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	3.78			
21	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C30	m2	46.5			
22	010507001001	坡道	1. 做法详见青青19J2-10-坡5 垫层改为300mm厚级配砂粒石夯实 做防滑措施	m2	4.8			
23	010507001002	散水	1. 做法详见青19J2-19-散3 垫层改为300mm厚级配砂粒石夯实	m2	128.67			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
24	010507004001	台阶	1. 做法详见青19J2-8-台5 垫层改为300mm厚级配砂粒石夯实 做防滑措施	m ²	33.54			
25	010514001001	排气道	1. 具体做法见07J916-1-E-5 (250*250) 2. 满足设计及规范要求	节	54			
26	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HPB300 Φ10以内 2. 钢筋连接方式综合考虑	t	0.28			
27	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ10以内 2. 钢筋连接方式综合考虑	t	13.591			
28	010515001003	现浇构件钢筋箍筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 圆钢 HPB300 (直径mm) ≤10 2. 钢筋连接方式综合考虑	t	0.459			
29	010515001004	现浇构件钢筋箍筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 HRB400 Φ10以内 2. 钢筋连接方式综合考虑	t	12.537			
30	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ12mm~18mm 2. 钢筋连接方式综合考虑	t	15.133			
31	010515001006	砌体内加固钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ10以内 2. 钢筋连接方式综合考虑	t	1.565			
32	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ20mm~25mm 2. 钢筋连接方式综合考虑	t	21.145			
33	010401014001	采暖地沟	1. 素混凝土采暖地沟:1000*1200详见青2013G02-18 2. 含所有工作内容	m	28			
34	040504002001	采暖检修人孔	1. 详见设计图纸	座	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部小计						
	A.6	金属结构工程						
35	010607005001	砌块墙金属网加固	1. 两种材料的墙体交接处,应根据饰面材质在做饰面前加钉一米宽金属网防止裂缝。 2. 满足设计及规范要求	m ²	389.36			
36	010606008001	室外钢楼梯	1. 做法详见设计图纸专业厂家定制安装 梯段净宽不小于1.2m, 扶手高度1.2m 2. 钢制楼梯外涂防火材料、梯段耐火极限不应小于0.25小时	项	1			
37	010606008002	上屋面爬梯	1. 做法详见19J9-109 2. 钢制楼梯外涂防火材料、梯段耐火极限满足设计及规范要求	t	0.195			
38	010607005002	钢丝网加强	1. 楼梯间填充墙采用钢丝网片砂浆面层加强 2. 具体做法详设计图纸 3. 满足设计及规范要求	m ²	174.97			
		分部小计						
	A.8	门窗工程						
39	010801001001	实木门	1. 实木门0922 2. 含所有五金配件、带门套	樘	26			
40	010802004001	防盗门	1. 防盗门 2. 含所有五金配件、带门套	m ²	67.2			
41	010802004002	玻璃隔断推拉门	1. 成品玻璃隔断推拉门 2. 含所有五金配件、带门套	m ²	36.96			
42	010802001001	成品节能保温板三防门	1. 成品节能保温板三防门 2. 含所有五金配件、带门套	m ²	10.8			
43	010802001002	成品钢制乙级防火门	1. 成品钢制乙级防火门 2. 含所有五金配件、带门套	m ²	24.24			
44	010807001001	70断桥铝合金单框双玻中空玻璃内平	1. 70断桥铝合金单框双玻中空玻璃内平开窗	m ²	224.85			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		开窗	5+12A+5low-e 2. 含所有配件					
45	010807004001	金属纱窗	1. 开启扇均设置纱窗	m ²	92.16			
46	010807005001	金属格栅窗	1. 一层除消防救援窗外,所有外窗加安全防护栏做法详见青19J1-5-142,开启部位设置从内部易于开启的装置	m ²	76.5			
47	010809004001	窗台板	1. 预制水磨石窗台板做法详见青 19J1-4-16-8	m ²	37.71			
48	010810005001	窗帘杆	1. 具体做法详见19J1-4-23-1	m	84.69			
		分部小计						
	A.9	屋面及防水工程						
49	010902003001	不上人屋面	1. 具体详见19J2-224-屋9 2. 两道3厚高聚物改性沥青防水卷材+2.0mm厚高聚物改性沥青防水涂膜一道 3. 保温层为220厚BS改性防火保温板	m ²	24.36			
50	010902003002	上人屋面	1. 具体详见19J2-224-屋11 2. 两道3厚高聚物改性沥青防水卷材+2.0mm厚高聚物改性沥青防水涂膜一道 3. 保温层为220厚BS改性防火保温板	m ²	267.05			
51	010902006001	屋面（廊、阳台）泄（吐）水管	1. Φ80钢制水舌,伸出100	个	6			
52	010902003003	雨棚做法	1. 雨篷做法详见青19J1-5-168-4	m ²	11.69			
		分部小计						
	A.10	保温、隔热、防腐工程						
53	011001003001	外墙装饰一体板	1. 15mmM15P8厚层找平防水砂浆 2. 保温产品专用聚合物	m ²	303.98			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			粘接砂浆 3. 80厚保温装饰一体板 4. 防火隔离带、钢丝网等综合考虑，满足设计及规范要求					
54	011001003002	外墙保温	1. 墙体在抹灰前设4钢丝网片加强 2. 15mmM15P8厚层找平防水砂浆 3. 80厚改性防火保温板 4. 真石漆面层另列清单 5. 防火隔离带、钢丝网等综合考虑，满足设计及规范要求	m2	505.6			
55	011001003003	女儿墙内侧保温	1. 1. 具体详见10J121 3. 30厚改性防火保温板 4. 真石漆面层另列清单 5. 防火隔离带、铁丝网等综合考虑，满足设计及规范要求	m2	102.92			
56	011001005001	周边地面保温隔热	1. 80厚BS改性防火保温板	m2	172.82			
57	011002003001	防腐胶泥面层	1. 基础防腐措施：基础表面刷沥青冷底子油两遍，沥青胶泥涂层，厚度≥300um。 地梁及±P0.000以下柱防腐措施：表面环氧沥青涂层，厚度≥300um。 埋入土中砌体结构表面应先用1:2水泥砂浆抹面，再做防腐措施。	m2	356.22			
		分部小计						
	A. 11	楼地面装饰工程						
58	011102003001	防滑地砖地面（有防水）	1. 具体详见青19J2-85-地30 2. 防水层为两道1.5厚合成高分子防水涂膜 3. 含钢丝网、保护层（复合铝箔反光纸）、绝热层（聚苯乙烯泡沫塑料板）、防潮层	m2	27.9			
59	011102003002	防滑地砖地面	1. 具体详见青19J2-52-地29	m2	229.76			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
			2. 含钢丝网、保护层(复合铝箔反光纸)、绝热层(聚苯乙烯泡沫塑料板)、防潮层						
60	011102003003	防滑地砖楼面（有防水）	1. 青19J2-85-楼41 2. 防水层为两道1.5厚合成高分子防水涂膜 3. 含钢丝网、保护层(复合铝箔反光纸)、绝热层(聚苯乙烯泡沫塑料板)	m ²	51.62				
61	011102003004	防滑地砖楼面	1. 青19J2-85-楼39 2. 含钢丝网、保护层(复合铝箔反光纸)、绝热层(聚苯乙烯泡沫塑料板)	m ²	420.94				
62	011106002001	块料楼梯面层	1. 青19J2-85-楼39	m ²	46.5				
63	011105003001	块料踢脚线	1. 青19J2-111-踢20(H=150高)	m	858.7				
		分部小计							
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程							
64	011201001001	内墙抹灰	1. 青19J2-130-内39 涂料面层另列清单	m ²	1078.2				
65	011201001002	内墙抹灰（墙裙）	1. 青19J2-162-裙7 涂料面层另列清单	m ²	850.48				
66	011204003001	瓷砖防水墙面	1. 青19J2-146-内85 2. 防水层为一道1.5厚合成高分子防水涂膜,高度为通高	m ²	457.74				
		分部小计							
	A. 13	天棚工程							
67	011302001001	铝合金方板吊顶	1. 青19J2-194-棚46-A	m ²	74.48				
68	011301001001	天棚抹灰	1. 青19J2-181-棚15 面层另列清单	m ²	676.11				
		分部小计							
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程							
69	011406001001	无机涂料墙面	1、无机涂料墙面	m ²	1078.2				
70	011406001002	无机涂料墙裙	1、无机涂料墙裙	m ²	850.48				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
71	011406001003	无机涂料天棚	1、板底无机涂料	m2	676.11			
72	011406001004	真石漆外墙面	1、具体详见设计图纸 (水性聚合物沥青类防水)	m2	505.6			
		分部小计						
	A.15	其他装饰工程						
73	011503001001	护窗栏杆	1.做法详见青19J1-5-1 46-2 2.栏杆固定铁件、预埋 铁件综合考虑计入报价	m	84.7			
74	011503001002	无障碍栏杆	1.做法详见设计图纸 2.栏杆固定铁件、预埋 铁件综合考虑计入报价	m	4.4			
75	011505005001	无障碍抓杆	1.具体详见设计图纸	个	5			
76	011503001003	楼梯扶手	1.不锈钢栏杆做法，详 见青19J9-48-2 2.栏杆固定铁件、预埋 铁件综合考虑计入报价	m	20.2			
77	011210003001	玻璃隔断	1.成品玻璃隔断	m2	108.89			
78	011505001001	洗漱台	1.具体详见19J10-2-54 ,台面为大理石	m2	13.5			
79	011505011001	化妆镜	1.做法详见设计图纸	套	27			
80	01B001	安全阻挡措施	1.活动警示牌	项	1			
81	011502008001	GRC装饰线条	1.成品GRC装饰线条（ 白色）突出外墙150mm 厚 2.含防水涂料	m	321.13			
82	01B002	屋面排气道	1.做法详见青19J3-93	处	8			
		分部小计						
		措施项目						
83	011701001001	综合脚手架	综合考虑	m2	945			
84	011702001001	垫层模板及支架	综合考虑	m2	16.34			
85	011702001002	独立基础模板及支 架	综合考虑	m2	87.6			
86	011702002001	矩形柱模板及支架	综合考虑	m2	415.89			
87	011702003001	构造柱模板及支架	超高综合考虑	m2	335.15			
88	011702009001	过梁模板及支架	综合考虑	m2	95.01			
89	011702025001	窗压顶模板及支架		m2	25.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加
吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑装饰工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部
周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
	合 计			—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：建筑装饰工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：建筑装饰工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部
周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：建筑装饰工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部
周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：建筑装饰工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部
周转房)

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：建筑装饰工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部
周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
	合 计					

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：建筑装饰工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目（
加吾乡干部周转房）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		强电						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 AL1/AL2/AL3 Pn=36.0KW 2. 规格:400*400*180 3. 材质:碳钢钢板 4. 安装方式:嵌墙	台	3			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱 ALZ Pn=108.0KW 2. 规格:400*600*180 3. 材质:碳钢钢板 4. 安装方式:嵌墙	台	1			
3	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱 应急照明配电箱 ALE 2. 规格:400*600*180 3. 材质:碳钢钢板 4. 安装方式:嵌墙	台	1			
4	030412001001	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 规格:T5/1X32W 自带蓄电池,备用电池持续供电时间不低于60min 3. 安装方式:吸顶 4. 接线盒	套	35			
5	030412004001	装饰灯	1. 名称:花灯 2. 规格:详见图纸 3. 安装形式:吸顶 4. 接线盒	套	54			
6	030412004002	装饰灯	1. 名称:嵌入筒灯 2. 规格:详见图纸 3. 安装形式:吸顶 4. 接线盒	套	27			
7	030412004003	装饰灯	1. 名称:嵌入筒灯 2. 规格:详见图纸 3. 安装形式:吸顶 4. 接线盒	套	1			
8	030412002001	工厂灯	1. 名称:防水防尘灯 2. 规格:详见图纸 3. 安装形式:吸顶 4. 接线盒	套	27			
9	030412004004	装饰灯	1. 名称:安全出口指示灯(自带电源非集中控制型A型灯具) 2. 型号:LED/1W 3. 安装形式:壁挂 4. 接线盒	套	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
10	030412004005	装饰灯	1. 名称:疏散出口指示灯(自带电源非集中控制型A型灯具) 2. 型号:LED/1W 3. 安装形式:壁挂 4. 接线盒	套	2			
11	030412004006	装饰灯	1. 名称:应急疏散指示标志灯(自带电源非集中控制型A型灯具) 2. 型号:LED/1W 3. 安装形式:壁挂 4. 接线盒	套	12			
12	030412004007	装饰灯	1. 名称:双向应急疏散指示标志灯(自带电源非集中控制型A型灯具) 2. 型号:LED/1W 3. 安装形式:壁挂 4. 接线盒	套	3			
13	030412004008	装饰灯	1. 名称:多信息负荷标志灯(自带电源非集中控制型A型灯具) 2. 型号:LED/3W 3. 安装形式:吸顶 4. 接线盒	套	4			
14	030412004009	装饰灯	1. 名称:楼层标志灯(自带电源非集中控制型A型灯具) 2. 型号:LED/3W 3. 安装形式:吸顶 4. 接线盒	套	3			
15	030412004010	装饰灯	1. 名称:应急照明灯(自带电源非集中控制型A型灯具) 2. 型号:LED/3W 3. 安装形式:吸顶 4. 接线盒	套	20			
16	030412004011	装饰灯	1. 名称:室外应急照明灯(自带电源非集中控制型A型灯具) 2. 型号:LED/3W 3. 安装形式:吸顶 4. 接线盒	套	1			
17	030404035001	插座	1. 名称:安全型插座 2. 型号:250V/10A 3. 安装方式:暗装	个	108			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 接线盒					
18	030404035002	插座	1. 名称:安全型密闭插座 2. 型号:250V/10A 3. 安装方式:暗装 4. 接线盒	个	27			
19	030404035003	插座	1. 名称:安全型热水器插座 2. 型号:250V/16A 3. 安装方式:暗装 4. 接线盒	个	27			
20	030404035004	插座	1. 名称:安全型洗手间插座 2. 型号:250V/10A 3. 安装方式:暗装 4. 接线盒	个	27			
21	030904003001	按钮	1. 名称:无障碍报警按钮 2. 安装形式:嵌墙暗装 3. 接线盒	个	2			
22	030904005001	声光报警器	1. 名称:无障碍声光报警器 2. 型号:50V以下安全特低电压 3. 安装形式:壁装 4. 接线盒	个	1			
23	030404034001	照明开关	1. 名称:声光延时开关 2. 型号:250V, 10A 3. 安装方式:暗装 4. 接线盒	个	35			
24	030404034002	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 型号:250V, 10A 3. 安装方式:暗装 4. 接线盒	个	54			
25	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG管 3. 规格:Φ32 4. 配管形式:暗配 5. 配置要求:砖、混凝土结构	m	2.87			
26	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PC20 4. 配管形式:暗配	m	578.21			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			5. 配置要求:砖、混凝土结构					
27	030411001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PC25 4. 配管形式:暗配 5. 配置要求:砖、混凝土结构	m	755.54			
28	030411001004	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PC32 4. 配管形式:暗配 5. 配置要求:砖、混凝土结构	m	51.27			
29	030411001005	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC20 4. 配管形式:暗配 5. 配置要求:砖、混凝土结构	m	189.7			
30	030411001006	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC65 4. 配管形式:暗配 5. 配置要求:砖、混凝土结构	m	5.64			
31	030411001007	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC100 4. 配管形式:暗配 5. 配置要求:砖、混凝土结构	m	11.72			
32	030411003001	桥架	1. 名称:钢制桥架 2. 规格:200*100 3. 材质:镀锌钢制 4. 要求:中间含防火隔板,含盖板、弯头等桥架附件安装、双侧接地跨接线,含标识 5. 接地方式:金属桥架及支架可靠接地	m	110.39			
33	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号规格:WDZ-YJ(F)E-YJV-4x35+	m	19.13			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			1x16mm ² 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管敷设 5. 电压等级:1KV以下					
34	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号规格:YJV22-1KV-4x95mm ² 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管敷设 5. 电压等级:1KV以下	m	13.04			
35	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆终端头 2. 型号:干包式 3. 规格:≤35mm ² 4. 材质:铜芯 5. 电压等级(kV):1KV以下	个	2			
36	030408006002	电力电缆头	1. 名称:电力电缆终端头 2. 型号:干包式 3. 规格:≤95mm ² 4. 材质:铜芯 5. 电压等级(kV):1KV以下	个	2			
37	030411004001	配线	1. 名称:多芯软导线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格型号:NH-RVS-2x2.5mm ² 4. 材质:铜芯	m	192.4			
38	030411004002	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格型号:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:照明线路	m	1734.63			
39	030411004003	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格型号:WDZ-BYJ-4mm ² 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:照明线路	m	2266.62			
40	030411004004	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线	m	153.81			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 规格型号:WDZ-BYJ-6mm ² 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:照明线路					
41	030411004005	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格型号:WDZN-BYJ-6mm ² 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:照明线路	m	11.31			
42	030411004006	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:桥架穿线 3. 规格型号:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:照明线路	m	148.56			
43	030411004007	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:桥架穿线 3. 规格型号:WDZ-BYJ-4mm ² 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:照明线路	m	1881.21			
44	030411004008	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:桥架穿线 3. 规格型号:WDZ-BYJ-6mm ² 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:照明线路	m	141.24			
45	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统调试 2. 电压等级(kV):1KV以下	系统	1			
		分部小计						
		视频监控系统						
46	030411005001	接线箱	1. 名称:监控接线箱 2. 材质:不锈钢 3. 规格:450*500*200含电源插座 4. 安装形式:户外明装	个	1			
47	030507008001	监控摄像设备	1. 名称:摄像机 2. 规格:甲方定型 3. 安装方式:壁装 4. 接线盒	台	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
48	030507009001	视频控制设备	1. 名称: 视频监控系统主机 2. 型号: 详见图纸 3. 备注: 含相关设备、附件	台	1			
49	030411001008	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 刚性阻燃管 3. 规格: PC20 4. 配管形式: 暗配 5. 配置要求: 砖、混凝土结构	m	44.44			
50	030502005001	双绞线缆	1. 名称: 双绞线缆 2. 型号: UTP6 3. 敷设方式: 穿管	m	23.12			
51	030502005002	双绞线缆	1. 名称: 双绞线缆 2. 型号: UTP6 3. 敷设方式: 穿桥架	m	188.18			
52	030411004009	配线	1. 名称: 多芯软导线 2. 配线形式: 管内穿线、桥架 3. 规格型号: RVV-3x4mm ² 4. 材质: 铜芯	m	211.3			
		分部小计						
		计算机网络及综合布线系统						
53	030502001001	机柜、机架	1. 名称: 设备机柜SBX-YFL 2. 规格: 2000*600*600mm 3. 型号: 有线网接入层交换机、4个10000M单模光口、24个10/100/100M铜缆口、共7台, 其中含POE功能1台 4. 安装方式: 落地	台	1			
54	030502010001	配线架	1. 名称: 楼层配线架 2. 规格: 48口 3. 备注: 含相关设备、附件	个	2			
55	030502012001	信息插座	1. 名称: 信息插座 2. 类别: 86*86mm 3. 安装方式: 底边距地	个	54			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			0. 3m, 暗装 4. 接线盒					
56	030411001009	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 刚性阻燃管 3. 规格: PC20 4. 配管形式: 暗配 5. 配置要求: 砖、混凝土结构	m	453.24			
57	030411001010	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 镀锌钢管 3. 规格: SC50 4. 配管形式: 暗配 5. 配置要求: 砖、混凝土结构	m	6.36			
58	030411003002	桥架	1. 名称: 钢制桥架 2. 规格: 150*75 3. 材质: 镀锌钢制 4. 要求: 中间含防火隔板, 含盖板、弯头等桥架附件安装、双侧接地跨接线, 含标识 5. 接地方式: 金属桥架及支架可靠接地	m	121.58			
59	030502007001	光缆	1. 名称: 光缆 2. 型号: 12芯 3. 敷设方式: 穿管	m	114.48			
60	030502005003	双绞线缆	1. 名称: 双绞线缆 2. 型号: UTP6 3. 敷设方式: 穿管	m	453.24			
61	030502005004	双绞线缆	1. 名称: 双绞线缆 2. 型号: UTP6 3. 敷设方式: 穿桥架	m	802.08			
		分部小计						
		有线电视系统						
62	030505003001	前端机柜	1. 名称: 有线电视前端箱 2. 规格: 140*210*110 3. 安装方式: 距地1.5米明装	个	1			
63	030502004001	电视、电话插座	1. 名称: 电视插座 2. 规格尺寸: 86型TV 3. 安装方式: 底边距地0.3m, 暗装	个	27			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
64	030411001011	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:刚性阻燃管 3. 规格:PC20 4. 配管形式:暗配 5. 配置要求:砖、混凝土结构	m	215.53			
65	030411001012	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC50 4. 配管形式:暗配 5. 配置要求:砖、混凝土结构	m	28.44			
66	030502007002	光缆	1. 名称:单模光纤 2. 型号:24芯 3. 敷设方式:穿管	m	28.44			
67	030505005001	射频同轴电缆	1. 名称:同轴电缆 2. 规格:SYKV-75-5 3. 敷设方式:穿管敷设	m	215.53			
68	030505005002	射频同轴电缆	1. 名称:同轴电缆 2. 规格:SYKV-75-5 3. 敷设方式:穿桥架敷设	m	529.04			
		分部小计						
		能耗监测管理系统						
69	03B001	能耗监测主机	1. 名称:能耗监测主机 2. 备注:含相关设备、附件	套	1			
70	030411001013	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC20 4. 配管形式:暗配 5. 配置要求:砖、混凝土结构	m	45.9			
71	030411004010	配线	1. 名称:多芯软导线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格型号:WDZ-RYJP-2*1.0mm ² 4. 材质:铜芯	m	45.9			
		分部小计						
		防雷及接地						
72	030409005001	避雷网	1. 名称:避雷网 2. 材质:热镀锌圆钢	m	140.34			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 规格: $\Phi 12$ 4. 安装方式: 沿屋面敷设 5. 安装形式: 焊接					
73	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称: 接地电阻测试点 2. 材质: 详见图纸 3. 规格: 详见图纸 4. 安装方式: 暗装	台	1			
74	030409002001	接地母线	1. 名称: 接地母线 2. 材质: 热镀锌扁钢 3. 规格: -25*4 4. 安装部位: 室内	m	119.09			
75	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称: MEB接地端子箱 2. 材质: 铜排 3. 规格: 300*200*120 4. 安装方式: 暗装	台	1			
76	030409008003	等电位端子箱、测试板	1. 名称: LEB接地端子箱 2. 材质: 铜排 3. 规格: 160*75*50 4. 安装方式: 暗装	台	27			
77	030409003001	避雷引下线	1. 名称: 避雷引下线敷设 2. 安装部位: 利用柱内 $\Phi \geq 16$ 两根主筋做防雷引下线, 上与接闪器焊接, 下与接地极相连 3. 安装形式: 焊接	m	158.4			
78	030414011001	接地装置	1. 名称: 接地装置系统调试 2. 类别: 接地网调试	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
79	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。 表-12

暂列金额明细表

工程名称：电气工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：电气工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：电气工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：电气工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：电气工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目（
加吾乡干部周转房）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		消防							
1	030901013001	灭火器	1. 名称:磷酸铵盐干粉灭火器 2. 形式:手提式 3. 规格、型号:MF/ABC3	具	18				
2	030901010001	室内消火栓	1. 名称:轻便水龙箱 2. 安装方式:暗装 3. 规格:SN25 4. 附件材质、规格:含相关设备、附件	套	3				
		分部小计							
		措施项目							
3	031301017002	脚手架搭拆		项	1				
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部
周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部
周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：消防工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：消防工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部
周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：消防工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		给水						
1	031001007001	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 衬塑钢管 3. 介质: 给水 4. 规格: DN20 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 其他: 包含压力试验, 冲洗, 消毒等	m	11.82			
2	031001007002	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 衬塑钢管 3. 介质: 给水 4. 规格: DN25 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 其他: 包含压力试验, 冲洗, 消毒等	m	29.98			
3	031001007003	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 衬塑钢管 3. 介质: 给水 4. 规格: DN32 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 其他: 包含压力试验, 冲洗, 消毒等	m	10.46			
4	031001007004	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 衬塑钢管 3. 介质: 给水 4. 规格: DN40 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 其他: 包含压力试验, 冲洗, 消毒等	m	33.69			
5	031001007005	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 衬塑钢管 3. 介质: 给水 4. 规格: DN50 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 其他: 包含压力试验, 冲洗, 消毒等	m	19.92			
6	031001007006	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 衬塑钢管 3. 介质: 给水 4. 规格: DN65 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 其他: 包含压力试验, 冲洗, 消毒等	m	27.19			
7	031001006001	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 冷水PP-R管 3. 介质: 给水	m	523.07			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 规格、型号:DN15 5. 连接形式:热熔连接 6. 其他:包含压力试验,冲洗,消毒等					
8	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质:冷水PP-R管 3. 介质:给水 4. 规格、型号:DN20 5. 连接形式:热熔连接 6. 其他:包含压力试验,冲洗,消毒等	m	26.91			
9	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种:橡塑管壳 2. 绝热厚度:20mm, 3. 管道外径:DN20-DN65	m ³	0.9			
10	031208007001	防潮层、保护层	1. 材料:铝箔 2. 层数:一层 3. 对象:管道	m ²	65.62			
11	031003001001	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 材质:铜质 3. 规格:DN15 4. 连接形式:螺纹连接	个	27			
12	031003001002	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 材质:铜质 3. 规格:DN20 4. 连接形式:螺纹连接	个	27			
13	031003001003	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 材质:铜质 3. 规格:DN32 4. 连接形式:螺纹连接	个	1			
14	031003001004	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 材质:铜质 3. 规格:DN50 4. 连接形式:螺纹连接	个	3			
15	031003001005	螺纹阀门	1. 名称:倒流防止器 2. 材质:铜质 3. 规格:DN32 4. 连接形式:螺纹连接	个	1			
16	031003001006	螺纹阀门	1. 名称:止回阀 2. 材质:铜质 3. 规格:DN15 4. 连接形式:螺纹连接	个	27			
17	031003003001	焊接法兰阀门	1. 名称:闸阀 2. 材质:铸铁	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 规格:DN65 4. 连接形式:焊接法兰连接					
18	031003013001	水表	1. 名称:水表组 2. 安装部位:室内 3. 规格:DN65 4. 连接形式:法兰连接 5. 附件配置:挠性接头, 闸阀, 止回阀, 法兰片	组	1			
19	031002003001	套管	1. 名称:一般钢套管制作安装 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:介质管道DN25	个	1			
20	031002003002	套管	1. 名称:一般钢套管制作安装 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:介质管道DN32	个	1			
21	031002003003	套管	1. 名称:一般钢套管制作安装 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:介质管道DN50	个	1			
22	031002003004	套管	1. 名称:一般钢套管制作安装 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:介质管道DN65	个	2			
23	031002003005	套管	1. 名称:柔性防水套管制作与安装 2. 材质:无缝钢管 3. 规格:介质管道DN65	个	1			
		分部小计						
		热水						
24	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质:热水PP-R管 3. 介质:给水 4. 规格、型号:DN15 5. 连接形式:热熔连接 6. 其他:包含压力试验, 冲洗, 消毒等	m	364.77			
25	031004010001	淋浴器	1. 名称:成套淋浴器 2. 材质:镀铬 3. 开关方式:脚踏开关 4. 功能:冷热水 5. 附件名称:螺纹管件,	套	27			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			混合水管及固定支座，淋浴器脚踏阀及脚踏板					
26	031006012001	家用太阳能热水器	1. 名称：家用太阳能热水器 2. 能源种类：太阳能 3. 型号，容积：P-J-F-2-80/1.85/0.60 4. 备注：含相关设备、附件	台	27			
27	031002003006	套管	1. 名称：一般钢套管制作安装 2. 材质：焊接钢管 3. 规格：介质管道DN15	个	54			
		分部小计						
		排水						
28	031001006004	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 材质：PVC-U光壁管 3. 介质：污，废水 4. 规格：DN50 5. 连接形式：粘接连接 6. 其他：包含压力试验，冲洗等	m	36.45			
29	031001006005	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 材质：PVC-U光壁管 3. 介质：污，废水 4. 规格：DN75 5. 连接形式：粘接连接 6. 其他：包含压力试验，冲洗等	m	20.88			
30	031001006006	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 材质：PVC-U光壁管 3. 介质：污，废水 4. 规格：DN100 5. 连接形式：粘接连接 6. 其他：包含压力试验，冲洗等	m	138.45			
31	031001005001	铸铁管	1. 安装部位：室内 2. 材质：铸铁管 3. 介质：污，废水 4. 规格：DN100 5. 连接形式：机械接口 6. 其他：包含压力试验，	m	11			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			冲洗等					
32	031201001001	管道刷油	1. 除锈类别:手工除锈,轻锈 2. 油漆品种:樟丹防锈漆,调和漆 3. 涂刷遍数:各两遍	m ²	3.94			
33	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称:地漏 2. 材质:钢质 3. 规格:DN50 4. 安装方式:承插	个	27			
34	031004003001	洗脸盆	1. 名称:椭圆形洗脸盆 2. 材质:搪瓷 3. 规格,类型:尺寸430×430×150, ,冷热水 4. 组装形式:台下式 5. 附件名称:角型阀(带铜活),金属软管,螺纹管件,洗脸盆排水附件,混合冷热水龙头,洗脸盆托架	组	27			
35	031004006001	大便器	1. 名称:坐式大便器 2. 材质:搪瓷 3. 规格,类型:尺寸650mm×345mm×740mm,连体水箱 4. 组装形式:落地 5. 附件名称:连体坐便器进水阀配件,座便器桶盖,角型阀(带铜活),金属软管,大便器排水接头,螺纹管件	组	27			
36	031002003007	套管	1. 名称:一般钢套管制作安装 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:介质管道DN100	个	20			
37	031002003008	套管	1. 名称:柔性防水套管制作与安装 2. 材质:无缝钢管 3. 规格:介质管道DN100	个	5			
		分部小计						
		雨水						
38	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质:PVC-U光壁管 3. 介质:雨水	m	21.2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 规格、型号:DN100 5. 连接形式:粘接 6. 其他:包含压力试验,冲洗,消毒等					
39	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称:87型雨水斗(甲型) 2. 材质:铸铁 3. 规格:DN100 4. 安装方式:承插	个	2			
40	031002003009	套管	1. 名称:一般钢套管制作安装 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:介质管道DN100	个	4			
41	031002003010	套管	1. 名称:柔性防水套管制作与安装 2. 材质:无缝钢管 3. 规格:介质管道DN100	个	2			
		分部小计						
		措施项目						
42	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部
周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。表-12

暂列金额明细表

工程名称：给排水工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部
周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额（元）	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：给排水工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部
周转房)

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：给排水工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部
周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		采暖						
1	031001002001	钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 普通焊接钢管 3. 介质: 采暖 4. 规格: DN20 5. 连接形式: 螺纹 6. 其他: 包含压力试验, 冲洗等	m	13.2			
2	031001002002	钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 普通焊接钢管 3. 介质: 采暖 4. 规格: DN32 5. 连接形式: 螺纹 6. 其他: 包含压力试验, 冲洗等	m	20.34			
3	031001002003	钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 普通焊接钢管 3. 介质: 采暖 4. 规格: DN40 5. 连接形式: 焊接 6. 其他: 包含压力试验, 冲洗等	m	15.2			
4	031001002004	钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 普通焊接钢管 3. 介质: 采暖 4. 规格: DN50 5. 连接形式: 焊接 6. 其他: 包含压力试验, 冲洗等	m	27.3			
5	031001002005	钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 无缝钢管 3. 介质: 采暖 4. 规格: DN70 5. 连接形式: 焊接 6. 其他: 包含压力试验, 冲洗等	m	49.27			
6	031005006001	地板辐射采暖	1. 名称: 阻氧型聚乙烯管PE-RT II 2. 材质: PE-RT 3. 规格: S(5)20X2.0 4. 安装方式: 暗敷	m	2628			
7	031201001002	管道刷油	1. 除锈类别: 手工除锈, 轻锈 2. 油漆品种: 樟丹防锈漆, 调和漆	m ²	23.22			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			3. 涂刷遍数:各两遍					
8	031208002002	管道绝热	1. 绝热材料品种:离心玻璃棉管壳 2. 绝热厚度:40mm	m3	1.55			
9	031208007002	防潮层、保护层	1. 材料:加筋铝箔 2. 层数:一层 3. 对象:管道	m2	56.5			
10	031003003002	焊接法兰阀门	1. 名称:闸阀 2. 材质:铸铁 3. 规格:DN40 4. 连接形式:焊接法兰连接	个	4			
11	031003003003	焊接法兰阀门	1. 名称:泄水阀 2. 材质:铸铁 3. 规格:DN40 4. 连接形式:焊接法兰连接	个	2			
12	031003001007	螺纹阀门	1. 名称:自动排气阀 2. 材质:铜质 3. 规格:DN20 4. 连接形式:螺纹连接	个	4			
13	031005007001	热媒集配装置	1. 名称:带箱分集水器 2. 规格:4回路, DN32 4. 安装方式:壁挂	台	3			
14	031005007002	热媒集配装置	1. 名称:带箱分集水器 2. 规格:5回路, DN32 4. 安装方式:壁挂	台	3			
15	031005007003	热媒集配装置	1. 名称:采暖入口装置 2. 规格:DN70 3. 备注:含相关设备、附件	台	1			
16	031002003011	套管	1. 名称:一般钢套管制作安装 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:介质管道DN32	个	4			
17	031002003012	套管	1. 名称:一般钢套管制作安装 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:介质管道DN40	个	8			
18	031002003013	套管	1. 名称:一般钢套管制作安装 2. 材质:焊接钢管 3. 规格:介质管道DN70	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
19	031002001001	管道支架	1. 材质:型钢(综合) 2. 管架形式:U型/L型	kg	150				
20	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:防锈漆, 调和漆 3. 结构类型:一般钢结构 4. 涂刷遍数、漆膜厚度:需刷二遍防锈漆, 外露的还需再刷二遍与周围颜色协调的调和漆	kg	150				
21	031009001001	采暖工程系统调试		系统	1				
		分部小计							
		措施项目							
22	031301017004	脚手架搭拆		项	1				
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：采暖工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部
周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：采暖工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：采暖工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部
周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：采暖工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：采暖工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部
周转房)

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价		
						暂定	实际	
1	人工							
人工小计								
2	材料							
材料小计								
3	机械							
机械小计								
总 计								

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：采暖工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：采暖工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目（加吾乡干部周转房）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		通风						
1	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:通风管道 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 4.规格:160*120	m2	22.98			
2	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:通风管道 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 4.规格:200*160	m2	75.43			
3	030703001001	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:160*120	个	27			
4	030703001002	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:200*160	个	27			
5	030108006001	其他风机	1.名称:吸顶式换气扇 2.型号:BLD-300 Q=300 m3/h H=80Pa N=30W	台	27			
6	030108006002	其他风机	1.名称:吸顶式换气扇 2.型号:BLD-900 Q=900 m3/h H=100Pa N=40W	台	27			
7	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
8	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：通风工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：通风工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：通风工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：通风工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

计 日 工 表

工程名称：通风工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：通风工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额
1						
合 计						

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：通风工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目（
加吾乡干部周转房）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		室外						
1	010401014002	采暖地沟	1. 素混凝土采暖地沟：1000*1200详见青2013G02-25 2. 含所有工作内容	m	117.16			
2	040504002002	采暖检查井	1. 采暖检查井2000*2000，沟底标高-2.35m，做法详见图集：青2013G02-48	座	5			
3	010101002002	挖管网土方（电气）	1. 土壤类别、土石比例：综合考虑 2. 挖土方式、挖土深度：结合施工图、现场地貌综合考虑 3. 场内运距、余土弃土运距、建渣处置：结合工程位置、当地相关政策综合考虑	m ³	85.82			
4	010103001002	回填方（电气）	1. 填方材料：满足实际及规范要求 2. 密实度要求：满足设计及规范要求 3. 夯填（碾压）：分层夯填 4. 填方来源及运离：综合考虑	m ³	68.66			
5	040803007001	铺砂、盖保护板（砖）	1. 铺砂盖砖做法详见设计图纸	m	85.82			
6	040504002003	手孔井	1. T型分支型排管工作井 小型	座	6			
7	010101002003	挖管网土方（给排水）	1. 土壤类别、土石比例：综合考虑 2. 挖土方式、挖土深度：结合施工图、现场地貌综合考虑 3. 场内运距、余土弃土运距、建渣处置：结合工程位置、当地相关政策综合考虑	m ³	75.9			
8	010103001003	回填方（给排水）	1. 填方材料：满足实际及规范要求 2. 密实度要求：满足设计及规范要求 3. 夯填（碾压）：分层夯填	m ³	40.48			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套土建工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 土方来源及运离: 综合考虑					
9	010103001004	回填方（砂）（给排水）	1. 基础回填砂垫层	m ³	10.12			
10	040504008001	钢筋混凝土化粪池	1. 钢筋混凝土化粪池参图集22S702-185 G9-30 QF 2. 具体做法详见设计图纸	座	1			
11	040504002004	污水排水检查井	1. 污水排水检查井做法详见20S515-30页	座	5			
12	040504002005	水表井	1. 07MS101-2/134矩形钢筋混凝土	座	1			
13	040504008002	成品雨水罐	1. 成品雨水罐2m ³ 详见17S705-37页 2. 具体做法详见设计图纸	座	2			
14	010401014003	排水沟	1. 300*300 C25素混凝土排水沟 壁厚120mm	m	62			
15	040203007001	地面硬化	6cm厚细粒式沥青混凝土 1cm稀浆分层 20cm水泥稳定基层 防冻胀措施中, 采用300厚级配砂 30cm2:8水泥土换填。 回填土分层夯实, 压实系数>0.93	m ²	570			
16	040203007002	道路恢复	1. 配套管沟开挖处地面恢复	项	1			
		分部小计						
		措施项目						
17	011705001005	大型机械设备进出场及安拆	1. 综合考虑	项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外配套土建工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外配套土建工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：室外配套土建工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：室外配套土建工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部
周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计											

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：室外配套土建工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
1						
合 计						—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：室外配套土建工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目（
加吾乡干部周转房）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		电气						
1	030408003001	电缆保护管	1. 名称:七孔梅花管 2. 材质:PE塑料管 3. 规格:7*Φ50 4. 敷设方式:埋地敷设	m	39.18			
2	030408003002	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC50 4. 敷设方式:埋地敷设	m	13.1			
3	030408003003	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC80 4. 敷设方式:埋地敷设	m	9.07			
4	030408003004	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC100 4. 敷设方式:埋地敷设	m	85.89			
5	030408003005	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC120 4. 敷设方式:埋地敷设	m	53.45			
6	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号规格:YJV22-0.6/1kV-4x16mm ² 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管敷设 5. 电压等级:1KV以下	m	13.43			
7	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号规格:YJV22-0.6/1kV-4x70mm ² 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿管敷设 5. 电压等级:1KV以下	m	9.3			
8	030408001005	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号规格:YJV22-0.6/1kV-4x95mm ² 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:穿	m	88.04			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			管敷设 5. 电压等级:1KV以下					
9	030408001006	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号规格: YJV22-8.7/12kV-3*95mm ² 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 穿管敷设 5. 电压等级: 12KV以下	m	54.79			
10	030408006003	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆终端头 2. 型号: 干包式 3. 规格: ≤16mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 电压等级(kV): 1KV以下	个	2			
11	030408006004	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆终端头 2. 型号: 干包式 3. 规格: ≤70mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 电压等级(kV): 1KV以下	个	2			
12	030408006005	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆终端头 2. 型号: 干包式 3. 规格: ≤95mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 电压等级(kV): 1KV以下	个	2			
13	030408006006	电力电缆头	1. 名称: 矿物电缆终端头 2. 型号: 热缩式 3. 规格: ≤95mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 电压等级(kV): 10KV以下	个	2			
14	030502007003	光缆	1. 名称: 光缆 2. 型号: 12芯 3. 敷设方式: 穿管	m	40.26			
15	030502007004	光缆	1. 名称: 单模光纤 2. 型号: 24芯 3. 敷设方式: 穿管	m	161.04			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
16	03B003	10kV“T”接点设备	1. 名称:10kV“T”接点设备 2. 备注:含相关设备、附件	套	1			
17	040801002001	地上变压器	1. 名称:新建箱式变压器 2. 型号:315kVA 3. 备注:含相关设备、附件、土建及基础	台	1			
18	030414001001	电力变压器系统	1. 名称:变压器系统调试 2. 容量(kV. A):315kVA	系统	1			
19	030414002002	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统调试 2. 电压等级(kV):1KV以下	系统	1			
20	030414002003	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统调试 2. 电压等级(kV):10KV以下	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部
周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
	合 计			—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：电气工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
	合 计			—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

计 日 工 表

工程名称：电气工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		给排水							
1	031001006008	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 材质: HDPE双壁波纹管 3. 介质: 排水 4. 规格: DN300 5. 连接形式: 胶圈接口 6. 其他: 包含压力试验, 冲洗等	m	25				
2	031001006009	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 材质: PVC-U塑料管 3. 介质: 排水 4. 规格: DN100 5. 连接形式: 粘接 6. 其他: 包含压力试验, 冲洗等	m	20				
3	031001006010	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 材质: PE100塑料管 3. 介质: 给水 4. 规格: DN65 5. 连接形式: 热熔连接 6. 其他: 包含压力试验, 冲洗等	m	10				
4	031003013002	水表	1. 名称: 水表组 2. 安装部位: 室外 3. 规格: DN65 4. 连接形式: 法兰连接 5. 附件配置: 挠性接头, 闸阀, 止回阀, 法兰片	组	1				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：给排水工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部
周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：给排水工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目（
加吾乡干部周转房）

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
(1)	养老保险费	定额人工费		16	
(2)	失业保险费	定额人工费		0.5	
(3)	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
(4)	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		采暖						
1	031001002006	钢管	1. 安装部位: 室外 2. 材质: 无缝钢管 3. 介质: 采暖 4. 规格: DN32 5. 连接形式: 焊接 6. 其他: 包含压力试验, 冲洗等	m	41.06			
2	031001002007	钢管	1. 安装部位: 室外 2. 材质: 无缝钢管 3. 介质: 采暖 4. 规格: DN40 5. 连接形式: 焊接 6. 其他: 包含压力试验, 冲洗等	m	77.04			
3	031001002008	钢管	1. 安装部位: 室外 2. 材质: 无缝钢管 3. 介质: 采暖 4. 规格: DN50 5. 连接形式: 焊接 6. 其他: 包含压力试验, 冲洗等	m	29.82			
4	031001002009	钢管	1. 安装部位: 室外 2. 材质: 无缝钢管 3. 介质: 采暖 4. 规格: DN65 5. 连接形式: 焊接 6. 其他: 包含压力试验, 冲洗等	m	23.02			
5	031001002010	钢管	1. 安装部位: 室外 2. 材质: 无缝钢管 3. 介质: 采暖 4. 规格: DN70 5. 连接形式: 焊接 6. 其他: 包含压力试验, 冲洗等	m	40.08			
6	031001002011	钢管	1. 安装部位: 室外 2. 材质: 无缝钢管 3. 介质: 采暖 4. 规格: DN80 5. 连接形式: 焊接 6. 其他: 包含压力试验, 冲洗等	m	108.8			
7	031001002012	钢管	1. 安装部位: 室外 2. 材质: 无缝钢管 3. 介质: 采暖	m	92.19			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			4. 规格:DN100 5. 连接形式:焊接 6. 其他:包含压力试验,冲洗等					
8	031201001003	管道刷油	1. 除锈类别:手工除锈,轻锈 2. 油漆品种:樟丹防锈漆,调和漆 3. 涂刷遍数:各两遍	m2	100.93			
9	031208002003	管道绝热	1. 绝热材料品种:超细玻璃棉 2. 绝热厚度:70mm	m3	4.07			
10	031208002004	管道绝热	1. 绝热材料品种:超细玻璃棉 2. 绝热厚度:90mm	m3	14.44			
11	031208007003	防潮层、保护层	1. 材料:加筋铝箔 2. 层数:一层 3. 对象:管道	m2	56.5			
12	031208007004	防潮层、保护层	1. 材料:玻璃丝布 2. 层数:一层 3. 对象:采暖管道	m2	336.66			
13	031003003004	焊接法兰阀门	1. 名称:蝶阀 2. 材质:碳钢 3. 规格:DN100 4. 连接形式:焊接法兰连接	个	4			
14	031003003005	焊接法兰阀门	1. 名称:止回阀 2. 材质:碳钢 3. 规格:DN100 4. 连接形式:焊接法兰连接	个	4			
15	031003010001	软接头(软管)	1. 名称:法兰式软接头 2. 材质:橡胶 3. 规格:DN100 4. 连接形式:法兰连接	个	8			
16	030601002001	压力仪表	1. 名称:压力表	台	4			
17	031006006001	低温空气源热泵机组	1. 名称:低温空气源热泵机组 2. 型号、规格:KD160-NcPB5-U1 3. 外机参数:名义制热量:102KW-20℃制热量:80KW7℃制热量:155KW	组	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			环境温度7℃, 出水温度60℃ COP≥3.63环境温度-20℃, 出水温度55℃COP≥2.28 2.28进出水管径:DN80 制热模式:循环加热式 供水温度:45~55℃ 4.备注:含相关设备、附件、热泵主机控制、水泵控制					
18	031006015001	水箱	1. 材质、类型:储能水箱 2. 型号、规格:尺寸:3.0m×3.0m×2.0m内胆304不锈钢,外壳201不锈钢,50mm厚聚氨酯发泡保温处理	台	1			
19	030109001001	离心式泵	1. 名称:系统循环泵 2. 型号:KQL80-162B Q=30.3m ³ /h H=26m N=5.5kw 一用一备	台	2			
20	030109001002	离心式泵	1. 名称:供暖循环泵 2. 型号:KQL80-162B Q=30.3m ³ /h H=26m N=5.5kw 一用一备	台	2			
21	030225002001	水处理设备	1. 名称:全自动软化水设备 2. 型号:SYRS-300A Q=2-3m ³ /h	台	1			
22	031002001002	管道支架	1. 材质:型钢(综合) 2. 管架形式:U型/L型	kg	420			
23	031201003002	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:防锈漆,调和漆 3. 结构类型:一般钢结构 4. 涂刷遍数、漆膜厚度:需刷二遍防锈漆,外露的还需再刷二遍与周围颜色协调的调和漆	kg	420			
24	031009001002	采暖工程系统调试		系统	1			
25	03B004	系统调整费(第一册机械设备安装工程)		项	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

暂列金额明细表

工程名称：采暖工程

标段：同仁市干部职工周转宿舍建设项目(加吾乡干部周转房)

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

