

玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换，一至三层卫生间改造 工程

招标工程量清单

招 标 人：



造价咨询人：



2025年6月25日

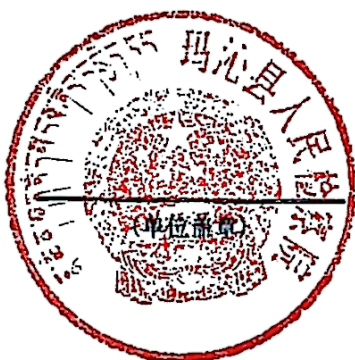
封-1

玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换，一至三层卫生间改造

工程

招标工程量清单

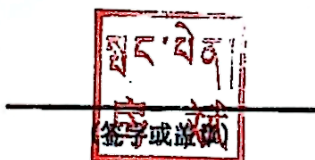
招 标 人：



造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：



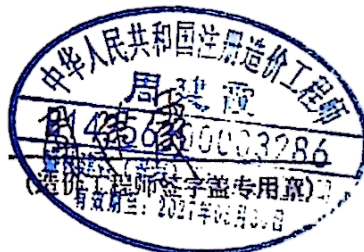
法定代表人
或其授权人：



编 制 人：



复 核 人：



编制时间：

2025 年 6 月 25 日

复核时间：

年 月 日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换，一至三层卫生间改造-建筑工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除原有地面砖（拆除时不得破坏原有建筑） 2. 建筑垃圾外运，运距自行考虑（综合考虑楼内楼层运输及场外运输）	m2	57.57			
2	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除原有墙面砖及脱落的墙面涂料（拆除时不得破坏原有建筑） 2. 建筑垃圾外运，运距自行考虑（综合考虑楼内楼层运输及场外运输）	m2	131.93			
3	01B001	原有卫生间墩台及隔断拆除	1. 拆除卫生间墩台及隔断 2. 建筑垃圾外运，运距自行考虑（综合考虑楼内楼层运输及场外运输）	m2	14.52			
4	011102003001	块料楼地面	1. 铺8-10厚地砖楼面，干水泥擦缝 2. 撒素水泥面（洒适量清水） 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4. 1.5厚合成高分子涂膜防水层四周翻起150高 5. 1:3水泥砂浆找平层，最薄处20厚坡向地漏一次抹平 6. 1.2厚合成高分子防水涂料防潮层 7. 考虑材料垂直运输费用	m2	57.57			
5	011204003001	块料墙面	1. 白水泥擦缝 2. 5-8厚釉面砖（粘贴前浸水2小时） 3. 5厚1:2建筑胶水泥砂浆粘贴层 4. 素水泥一道（内掺建筑胶） 5. 1.5厚水泥聚合物涂	m2	152.93			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换，一至三层卫生间改造-建筑工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			膜防水层（高度1000mm） 6. 6厚1:0.5:2.5水泥石膏砂浆压实抹平 7. 8厚1:1:6水泥石膏砂浆打底扫毛 8. 界面处理剂一道用毛（抹前墙面用水润湿） 9. 2厚合成高分子防水涂料防潮层 10. 考虑材料垂直运输费用					
6	011101006001	平面砂浆找平层	1. 楼地面找平，水泥砂浆20厚 2. 考虑材料垂直运输费用	m2	61.5			
7	011302001001	吊顶天棚	1. U型轻钢中龙骨U27*60*0.63，中距500，找平后用吊件直接吊挂在预埋钢筋环下 2. U型轻钢横撑龙骨U27*60*0.63，设于板条纵向接缝处 3. 9厚阻燃型铝扣板吊顶 4. 钉（粘）塑料线脚 5. 铲除顶棚脱落的面层（建筑垃圾外运，运距自行考虑） 6. 考虑材料垂直运输费用	m2	57.57			
8	011505001001	洗漱台	1. 卫生间成品洗漱台 2. 考虑材料垂直运输费用	个	3			
9	011210001001	木隔断	1. 木隔断 2. 考虑材料垂直运输费用	m2	46.2			
		分部小计						
		措施项目						
10	011701003001	里脚手架		m2	152.93			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换, 一至三层卫生间改造-建筑工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.72			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.52			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.14			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.58			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.47			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.65			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.11			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.4			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换,一至三层卫生间改造-建筑工程
标段:玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换,一至三层卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换，一至三层卫生间改造-建筑工程

标段：玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换，一至三层卫生间改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%，全国建筑工程装饰奖1.5%，江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换，一至三层卫生间改造-建筑工程
标段：玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换，一至三层卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换, 一至三层卫生间改造-建筑工程
标段: 玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换, 一至三层卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换，一至三层卫生间改造-建筑工程

标段：玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换，一至三层卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称:玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换,一至三层卫生间改造-建筑工程

标段：玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换，一至三层卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换, 一至三层卫生间改造-建筑工程	标段: 玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换, 一至三层卫生间改造
--	-------------------------------------

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：玛沁县人民检察院1-3层卫生间改造-安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	030412001001	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 类型:吸顶 3. 含接线盒	套	6			
2	031004007001	小便器	1. 名称:小便器 2. 规格、类型:壁挂式感应式	组	4			
3	031004008001	其他成品卫生器具	1. 名称:拖布池 2. 规格、类型:1200*600 不锈钢	组	3			
4	031004006001	大便器	1. 名称:蹲式大便器 2. 规格、类型:水箱	组	10			
5	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称:水龙头	个	9			
6	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称:地漏 2. 型号、规格:DN50	个	6			
7	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质:钢管 管 ϕ 100mm以内	m	21			
8	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:U-PVC管 De110	m	21			
9	030404034001	照明开关	1. 名称:照明开关 2. 安装方式:距地1.2m暗装 3. 含接线盒	个	3			
10	030404035001	插座	1. 名称:插座 2. 安装方式:距地0.4m暗装 3. 含接线盒	个	6			
11	03B001	卫生间水电改造		m²	52.57			
		分部小计						
		措施项目						
12	031301017001	脚手架搭拆			1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 玛沁县人民检察院1-3层卫生间改造-安装工程
标段: 玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换,一至三层卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 玛沁县人民检察院1-3层卫生间改造-安装工程 标段: 玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换一至三层卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 玛沁县人民检察院1-3层卫生间改造-安装工程 标段: 玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换一至三层卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 玛沁县人民检察院1-3层卫生间改造-安装工程 标段: 玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换一至三层卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：玛沁县人民检察院1-3层卫生间改造-安装工程

标段：玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换，一至三层卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 玛沁县人民检察院1-3层卫生间改造-安装工程 标段: 玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换一至三层卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 玛沁县人民检察院1-3层卫生间改造-安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：玛沁县人民检察院-暖气更换工程

标段：玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换，一至三层卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：玛沁县人民检察院-暖气更换工程 标段：玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换，一至三层卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 玛沁县人民检察院-暖气更换工程 标段: 玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换, 一至三层卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：玛沁县人民检察院-暖气更换工程 标段：玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换，一至三层卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：玛沁县人民检察院-暖气更换工程

标段：玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换，一至三层卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 玛沁县人民检察院-暖气更换工程

标段：玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换，一至三层卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：沁县人民检察院办公楼整栋楼强弱电路改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:BV-2.5mm2	m	2700			
2	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:穿管 3. 型号:BV-4mm2	m	1300			
3	030502005001	双绞线缆及光纤	1. 名称:双绞线缆及光纤 2. 敷设方式:穿管	m	2500			
4	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:32	m	3300			
5	030411001002	配管	1. 名称:配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:20	m	2000			
6	030413002001	凿（压）槽	1. 名称:墙面剔槽及恢复	m	1800			
7	030404035001	插座	1. 名称:插座 2. 安装方式:距地0.4m暗装 3. 含接线盒	个	185			
8	030404034001	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 安装方式:距地1.2m暗装 3. 含接线盒	个	25			
9	030404034002	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 安装方式:距地1.2m暗装 3. 含接线盒	个	20			
10	030412001001	普通灯具	1. 名称:LED灯 2. 类型:吸顶 3. 含接线盒	套	30			
11	030412001002	普通灯具	1. 名称:LED吸顶灯 2. 类型:吸顶 3. 含接线盒	套	20			
		分部小计						
		措施项目						
12	031301017001	脚手架搭拆			1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 沁县人民检察院办公楼整栋楼强弱电线路改造
标段: 玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换, 一至三层卫生间改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.48			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.1			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.52			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.3			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：沁县人民检察院办公楼整栋楼强弱电线路改造

标段：玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换，一至三层卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：沁县人民检察院办公楼整栋楼强弱电线路改造

标段：玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换，一至三层卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：沁县人民检察院办公楼整栋楼强弱电线路改造

标段：玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换，一至三层卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：沁县人民检察院办公楼整栋楼强弱电线路改造

标段：玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换，一至三层卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：沁县人民检察院办公楼整栋楼强弱电线路改造

标段：玛沁县检察院办公楼强弱电改造、暖气片更换，一至三层卫生间改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 沁县人民检察院办公楼整栋楼强弱电线路改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：