

青海湖水位上涨海北州淹没区  
农牧民住房搬迁改善(刚察县二期工程)  
配套工程

招标工程量清单

招标人: 1



(单位盖章)

造价咨询人:



(单位盖章)

2025年7月15日

封一1

青海湖水位上涨海北州  
淹没区农牧民住房搬迁  
改善(刚察县二期)配套  
工程 工程

招标工程量清单

招标人:



造价咨询人:



法定代表人  
或其授权人:



法定代表人  
或其授权人:



编制人:



复核人:



编制时间:

2025年7月15日

复核时间:

2025年7月15日

# 清单编制说明

## 一、工程概况：

1. 工程名称：青海湖水位上涨海北州淹没区农牧民住房搬迁改善(刚察县二期)配套工程；
2. 建设地点：刚察县；

## 二、编制依据及有关资料

1. 青海湖水位上涨海北州淹没区农牧民住房搬迁改善(刚察县二期)配套工程施工图；
2. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
3. 青海省现行定额及其配套文件；
4. 相关的规范、标准图集及技术资料；

## 三、计量说明：

1. 青海湖水位上涨海北州淹没区农牧民住房搬迁改善(刚察县二期)配套工程施工图范围内全部工作内容。

## 四、清单及报价说明

1. 清单项目特征中列出主要项目特征、其余特征详见设计图纸及索引的相关图集；
2. 本工程土方、建渣、材料半成品成品等运输、堆放、二次转运等由投标人自行综合考虑，费用计入报价，结算不做调整；
3. 本工程现浇砼采用商砼，投标人投标报价时将商品砼外加剂、运输费、泵送费等计入报价中，结算不做调整；
4. 本工程模板及支架工程相关费用，应包含模板及支架的安装、拆除、清理、刷润滑剂、维修、运输、损耗等费用，模板为钢模、木模、砖胎膜等

综合使用，其费用不论施工措施采用何种模板其价格均不得调整；

5. 本工程钢筋工程中钢筋的连接方式必须满足规范及设计要求，投标人结合相关规范、施工方案及企业自身情况综合考虑，计入相应项目综合单价中，结算时措施钢筋不予计量；

6. 本工程砌体加固钢筋、构造柱钢筋、圈梁钢筋、过梁钢筋等所有框架结构以外的钢筋与框架结构的链接方式、方法、工艺由投标人自行综合考虑，费用计入报价中，结算不做调整，也不另行签证及增加项目；

7. 本工程防水工程的工程量计算规则按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）计算，其中附加层、加强层的设置应按设计要求和规范要求，设置附加层加强层（包括有防水要求的部位管道周边及墙脚、屋面防水层的附加层等）的发生的费用应包含在报价中，结算不做调整；

8. 本工程抹灰线条、滴水线、阳角加强等投标人自行综合考虑，其费用包含在抹灰项目报价中，结算不做调整；

9. 措施项目清单中，招标人给出了一些通用的措施项目，投标人应根据本次投标的施工组织设计、现场实际情况、企业自身情况等进行报价（招标人未列的措施项目投标人可自行增加），中标后不得调整也不增加措施项目（模板工程量按实结算）；

10. 投标人投标报价时应综合考虑施工中临时停电问题，发电机功率及数量自行考虑（发电机自备），且必须满足正常施工，费用计入报价中，结算不做调整，也不另行签证及增加项目；

11. 投标人在投标报价时须充分结合施工内容、施工工期、施工现场实际情况考虑冬雨季施工、排水、降水、排污等措施费，中标后不做任何调整，也不另行签证；

12. 投标人在施工过程中搭建的临时设施、修建的临时道路等临时性项目，

工程竣工后，一律由投标人全部清场，其所发生的费用由投标人自行承担；

13. 基坑开挖放坡必须满足设计、规范及省市相关文件要求，任何超挖、大于规范要求放坡、增加加宽工作面等原因造成的土石方工程量增加，均由设计单位、监理单位、建设单位批准方可计入工程结算；

五、其他有关问题的说明：

1. 施工现场情况：以现场踏勘情况为准；

2. 投标人应充分考虑施工现场周边的实际情况对施工的影响，结合投标人企业自身实际情况编制施工方案，并作出报价；具体施工以图纸及相关标准图集、规范为准；

3. 本次招标范围为设计图纸的全部内容，清单中未详细列出的施工内容均包含在相应清单的综合单价中，无论投标人在工程量清单中是否填报，都必须按施工图纸完成全部工作内容，清单中若有漏项则视为已包括在某一章相应子目中，招标人将不在另行支付，实施中，若发现某一章节重复，招标人将予以扣减。

4. 投标人对本工程量清单有任何疑问，应于招标文件规定的疑问提交截止日前提出，否则视为投标人认可此工程量清单已包括了本项目施工图纸招标范围内的全部内容。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：刚察县二期-室外建筑工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		土石方工程						
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别、土石比例：综合考虑 2. 挖土方式、挖土深度：结合施工图、现场地貌综合考虑	m3	2760.98			
2	010101007001	管沟回填	1. 名称：给排水管道回填 2. 中粗砂回填，压实度≥95%，厚度800mm 3. 具体做法详见设计图纸。	m3	393.2			
3	010101007002	电缆沟回填	1. 名称：直埋电缆沟回填 2. 电缆直埋敷设时应在管沟底部夯实平整铺15cm厚以上的石硝粉或细沙，同时在电缆管之间及顶部分别覆盖5cm以上的石硝粉或细沙 3. 具体做法详见设计图纸。	m3	144.54			
4	010103001001	回填方	1. 填方材料：满足实际及规范要求 2. 密实度要求：满足设计及规范要求 3. 夯填（碾压）：分层夯填 4. 填方来源及运离：综合考虑	m3	2512.32			
5	010103002001	余方弃置	1. 场内运距、余土弃土运距、建渣处置：结合工程位置、当地相关政策综合考虑	m3	537.74			
		分部小计						
		道路硬化						
6	040203007001	水泥混凝土	1. 220厚C25混凝土面层，分块捣制，4-6m设分仓缝，缝宽20。 2. 300厚级配砂石碾压 3. 路基碾压压实系数≥0.93 4. 铲除原有道路面层	m2	1076			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：刚察县二期-室外建筑工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		绿化						
7	010101001001	平整场地	1. 场地平整 2. 具体详见设计图纸	m <sup>2</sup>	1341			
8	050102013001	喷播植草(灌木)籽	1. 种植耐寒耐旱草种 2. 含养护、浇水等所有工作内容 3. 具体详见设计图纸	m <sup>2</sup>	1341			
		分部小计						
		铺装						
9	040203007002	水泥混凝土	1. 粗砂扫缝80 2. 厚混凝土砖, 缝宽5~10干石灰粗砂扫缝(花型及颜色甲方确定) 3. 100厚C20混凝土垫层 4. 300厚3:7灰土或级配砂分两次夯实 5. 素土夯实, 压实系数>0.93	m <sup>2</sup>	565			
		分部小计						
		电动自行车充电棚						
10	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别、土石比例:综合考虑 2. 挖土方式、挖土深度:结合施工图、现场地貌综合考虑	m <sup>3</sup>	22.8			
11	010103001002	回填方	1. 填方材料:满足实际及规范要求 2. 密实度要求:满足设计及规范要求 3. 夯填(碾压):分层夯填 4. 填方来源及运离:综合考虑	m <sup>3</sup>	18.56			
12	010103002002	余方弃置	1. 场内运距、余土弃土运距、建渣处置:结合工程位置、当地相关政策综合考虑	m <sup>3</sup>	4.24			
13	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m <sup>3</sup>	0.87			
14	010501005001	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土	m <sup>3</sup>	3.38			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：刚察县二期-室外建筑工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 混凝土强度等级:C30					
15	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.94			
16	010502001002	二次找平	1. 抗剪坑C35细石砼二次找平	m3	0.04			
17	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ10以内 2. 钢筋连接方式综合考虑	t	0.18			
18	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 Φ20mm~25mm 2. 钢筋连接方式综合考虑	t	0.172			
19	011003001001	防腐隔离层	1. 隔离层部位:基础及垫层、±0.00以下柱及梁 2. 隔离层材料品种:基础及垫层表面刷沥青冷底子油两遍,沥青胶泥涂层,厚度≥500um。	m2	33.96			
20	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类:综合 2. 规格:综合 3. 铁件除锈刷漆处理:详设计及满足相关规范 4. 其他:满足设计及相关规范要求	t	0.002			
21	040901010001	钢柱脚锚栓	1. 钢材种类:M24锚栓Q235B 2. 铁件除锈刷漆处理:详设计及满足相关规范 3. 其他:满足设计及相关规范要求	套	12			
22	010901005001	0.8厚膜布	1. 自行车顶棚 2. 0.8厚膜布 3. 详见设计图纸	m2	25			
23	010602001001	钢柱	1. 类型:钢屋架 2. 钢材品种、规格:Q235B钢 3. 高强螺栓、普通螺栓、栓钉及其他:满足设计及规范要求 4. 探伤要求:详设计	t	0.744			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：刚察县二期-室外建筑工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
本页小计								
			5. 防火要求：所有的钢构件应进行防锈防腐防火涂装。防锈漆可选用溶剂型无机富锌底漆加环氧云铁中间漆加超薄型防火涂料加丙烯酸聚氨酯面漆，除防火涂料外总漆膜厚度不小于150um。防锈漆防火涂料应相容，不产生化学反应。当防火涂料同时具有防锈和装饰功能时可取消面漆。超薄型防火涂层厚度宜根据耐火时限直接采用实际构件耐火试验数据。防火涂料必须有国家检测机构对其耐火性能认可的检测报告及生产许可证并经设计认可。防火涂料的施工应由专业队伍承担，并按GB50525、CECS24检查验收。涂漆时应注意，凡现场焊缝周围，不允许涂刷油漆或有油污。待连接安装完毕后，连接板、焊缝周围应作封闭处理并补刷油漆。结构施工完后，应进行全面的油漆检测，及时进行必要的油漆修补修复。耐火时限：钢柱2小时，屋面钢梁1.5小时。满足设计及规范要求 6. 防锈及油漆要求：所有的钢构表面均应进行喷射除锈，除锈等级为Sa2 .5级。在钢材表面除锈检验合格后，应在要求时限内进					
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：刚察县二期-室外建筑工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			行涂装。现场补漆应用风动或电动工具除锈，达到St3级。 7.制作、安装、运输、探伤、吊装：投标人自行考虑，费用考虑在综合单价报价中 8.其它：满足设计及相关规范，并达到设计效果					
		分部小计						
		道牙石						
24	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1.道牙石做法参见 2.青19J5-1-27-1	m	380			
		分部小计						
		检查井						
25	010507006001	化粪池	1.名称：钢筋混凝土化粪池G8-25SQF型 2.具体做法详见图集22S702 3.混凝土为C30,混凝土抗渗等级为S6,抗冻等级为F200 4.地基处理:C10级混凝土垫层下铺卵石或碎石夯实,厚100mm 5.其它满足设计及规范要求	座	1			
26	040504002001	混凝土井	1.名称：市政污水井 2.规格：钢筋混凝土 3.详见：20S515-30 4.含防坠网	座	39			
27	040504002002	混凝土井	1.名称：市政雨水井 2.规格：钢筋混凝土 3.详见：20S515-29 4.含防坠网	座	10			
28	040205001001	新建电缆井	1.名称：新建电缆井 2.规格尺寸：钢筋混凝土1.4x1.4x1.5 3.详见设计图纸	座	2			
29	040504009001	雨水口	1.名称：雨水口 2.规格：砖砌联合式单算雨水口	座	10			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



















# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：刚察县二期-室外给排水工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		给水							
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢丝网骨架增强聚乙烯复合管 DN50 4. 连接形式:电热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求, 详见设计说明	m	35.2				
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢丝网骨架增强聚乙烯复合管 DN100 4. 连接形式:电热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求, 详见设计说明	m	285.92				
3	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外):室外 2. 型号、规格:水表 DN100 3. 附件配置:含相关设备及阀门	组	1				
4	031003002001	螺纹法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 焊接方法:法兰	个	5				
5	030901011001	室外消火栓	1. 名称:地下式消火栓 2. 型号、规格:地下式 SA100/65-1.0	套	2				
		分部小计							
		排水							
6	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:通气管 3. 材质、规格:U-PVC排水管 De110 4. 连接形式:粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸及规范要求	m	25				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：刚察县二期-室外给排水工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
7	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:排水 3. 材质、规格:HDPE双壁波纹管 De110 4. 连接形式:承插胶圈接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸及规范要求	m	195.76			
8	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:排水 3. 材质、规格:HDPE双壁波纹管 De300 4. 连接形式:承插胶圈接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸及规范要求	m	261.35			
		分部小计						
		雨水						
9	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:排水 3. 材质、规格:HDPE双壁波纹管 De200 4. 连接形式:承插胶圈接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸及规范要求	m	39			
10	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 介质:排水 3. 材质、规格:HDPE双壁波纹管 De300 4. 连接形式:承插胶圈接口 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸及规范要求	m	250			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

















# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：刚察县二期-室外电气工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		强电							
1	030412007002	一般路灯	1. 名称:太阳能路灯 2. 型号:LED 45W 6m 3. 灯杆材质、规格:采用优质Q235经模压成型,灯杆表面热镀锌处理后表面聚酯粉体涂装(白色),灯杆壁厚≥4mm。高度6m。 4. 备注:含路灯杆,防护等级IP65;含相关设备、附件及基础,土方等所有工作内容	套	17				
2	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱AW1 2. 型号:650X800X220 室外防水型(IP65) 3. 规格:Pe = 86 KW 4. 安装方式:落地安装	台	1				
3	030404001001	控制屏	1. 名称:交流慢充电桩 2. 型号:详见图纸 3. 规格:7KW 4. 安装形式:落地安装	台	12				
4	030404035001	插座	1. 名称:电动自行车充电插座 2. 规格:详见图纸 3. 安装方式:距地1米 4. 接线盒:	个	7				
5	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质:SC 3. 规格:32 4. 配置形式:埋地敷设	m	266.93				
6	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:暗配 3. 型号:WDZ-BY 4. 规格:10mm <sup>2</sup> 5. 配线部位:管内敷设	m	320.4				
7	030408003001	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:SC 3. 规格:50mm 4. 敷设方式:直埋敷设	m	162.27				
8	030408003002	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:SC 3. 规格:100mm 4. 敷设方式:直埋敷设	m	353.94				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：刚察县二期-室外电气工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
9	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: VV 3. 规格: 3x16mm <sup>2</sup> 4. 敷设方式、部位: 管内敷设	m	221.84			
10	030408001004	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV22 3. 规格: 4x50mm <sup>2</sup> 4. 敷设方式、部位: 管内敷设	m	167.81			
11	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV22 3. 规格: 4X70mm <sup>2</sup> 4. 敷设方式、部位: 管内敷设	m	155.74			
12	030408001003	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号: YJV22 3. 规格: 4X95mm <sup>2</sup> 4. 敷设方式、部位: 管内敷设	m	207.05			
13	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 型号: 1KV电缆截面25mm <sup>2</sup> 以下	个	24			
14	030408006003	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 型号: 1KV电缆截面50mm <sup>2</sup> 以下	个	2			
15	030408006002	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 型号: 1KV电缆截面75mm <sup>2</sup> 以下	个	2			
16	030408006004	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 型号: 1KV电缆截面120mm <sup>2</sup> 以下	个	2			
17	030414002001	送配电装置系统	1. 名称: 送配电装置系统 2. 电压等级(kV): 1KV及以下	系统	1			
		分部小计						
		弱电						
18	030507008001	监控摄像设备	1. 名称: 监控摄像头 2. 类别: 高度4m, 防护等级IP65 3. 安装方式: 杆上安装 4. 备注: 含监控杆, 防	台	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



















# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：刚察县二期-室外采暖工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		采暖						
1	031001002001	钢管	1. 安装部位:室外 2. 介质:采暖 3. 规格、压力等级:无缝钢管 DN80 4. 连接形式:焊接连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸及规范要求	m	140.48			
2	031001002002	钢管	1. 安装部位:室外 2. 介质:采暖 3. 规格、压力等级:无缝钢管 DN100 4. 连接形式:焊接连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸及规范要求	m	610.51			
3	031001002003	钢管	1. 安装部位:室外 2. 介质:采暖 3. 规格、压力等级:无缝钢管 DN200 4. 连接形式:焊接连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:详见设计图纸及规范要求	m	28.54			
4	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN80 3. 连接形式:法兰	个	12			
5	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰	个	10			
6	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN200 3. 连接形式:法兰	个	2			
7	031003009001	补偿器	1. 类型:方形补偿器 2. 规格、压力等级:DN100 补偿量80mm 3. 连接形式:法兰	个	4			
8	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种:岩棉管壳保温 2. 绝热厚度:50mm	m <sup>3</sup>	20.65			
9	031201001001	管道刷油	1. 除锈级别:一般除锈	m <sup>2</sup>	274.42			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

















