

青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

工程

招标工程量清单

招 标 人：



造价咨询人：



年 月 日

青海师范大学附属实验
中学小学初中部地砖更
换项目工程

招标工程量清单

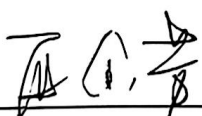
招 标 人：



造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：


(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：



编 制



复 核 人：



编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

总 说 明

工程名称：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

- 一、本工程招标范围：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目
- 二、依据工程量清单项目计量规范(2013-青海)；青海省房屋修缮工程计价定额(2020版)。
- 三、人工、机械高原降效均按西宁系数调整，人工调增额按2024-388号文调整；
- 四、主要材料价格依据青海省建设工程造价站发布的《青海工程造价管理信息》材料指导价西宁2025年第2期进行调整，部分材料按市场价进行调整；
- 五、清单描述不详之处自行参考图集及规范根据现场实际踏勘情况完善报价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：小学初中部一装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 地砖及粘接层拆除 2. 垃圾外运:运距自行考虑	m2	3588.77			
2	011605001002	块料踢脚线拆除	1. 块料踢脚线拆除 2. 垃圾外运:运距自行考虑	m2	194.49			
3	011608001002	铲除油漆面	1. 内墙裙乳胶漆铲除、打毛 2. 垃圾外运:运距自行考虑	m2	1047.69			
4	011608001003	铲除油漆面	1. 内墙面乳胶漆铲除、打毛 2. 垃圾外运:运距自行考虑	m2	4332.24			
5	011608001004	铲除油漆面	1. 天棚乳胶漆铲除、打毛 2. 垃圾外运:运距自行考虑	m2	3521.42			
6	011505001001	洗漱台	1. 洗漱台拆除 2. 垃圾外运:运距自行考虑	m2	11.56			
7	011613002001	玻璃拆除	1. 镜面玻璃拆除 2. 垃圾外运:运距自行考虑	m2	15.3			
8	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 卫生间隔断无损拆除恢复	m2	37.2			
9	01B001	教室及楼道黑板宣传挂画等拆除恢复		项	1			
10	01B002	教室内桌椅搬移,保管及恢复		项	1			
		分部小计						
		新建						
11	011102003001	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格:800*800地面砖铺设	m2	3535.9			
12	011102003002	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格:300*300地面砖铺设（主材甲供）	m2	52.87			
13	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:80mm 2. 面层材料品种:块料踢脚线	m2	194.49			
14	011406001001	抹灰面油漆	1. 喷刷涂料部位:环保	m2	1047.69			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 小学初中部一装饰工程

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：小学初中部--装饰工程

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：小学初中部--装饰工程

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：小学初中部--装饰工程

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 小学初中部--装饰工程

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：小学初中部--装饰工程

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：小学初中部--装饰工程

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：小学初中部--安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除						
1	011612002001	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:蹲便拆除 2. 垃圾处理:垃圾外运及处置自行考虑	套	6			
2	011612002007	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:坐便拆除 2. 垃圾处理:垃圾外运及处置自行考虑	套	2			
3	011612002003	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:洗手盆拆除 2. 垃圾处理:垃圾外运及处置自行考虑	套	20			
4	011612002004	卫生洁具拆除	1. 卫生洁具种类:不锈钢拖布池拆除 2. 垃圾处理:垃圾外运及处置自行考虑	套	10			
5	011612002005	散热器无损拆除恢复	1. 10片/组散热器无损拆除恢复	组	9			
6	011612002010	散热器无损拆除恢复	1. 11片/组散热器无损拆除恢复	组	2			
7	011612002011	散热器无损拆除恢复	1. 12片/组散热器无损拆除恢复	组	4			
8	011612002008	散热器无损拆除恢复	1. 14片/组散热器无损拆除恢复	组	7			
9	011612002012	散热器无损拆除恢复	1. 16片/组散热器无损拆除恢复	组	84			
10	011612002013	散热器无损拆除恢复	1. 18片/组散热器无损拆除恢复	组	19			
11	011612002015	散热器无损拆除恢复	1. 20片/组散热器无损拆除恢复	组	5			
12	011612002014	散热器无损拆除恢复	1. 22片/组散热器无损拆除恢复	组	4			
13	031001006001	塑料管	1. 原塑料管拆除 2. 材质、规格:DE25及以内	m	60			
14	031001006005	塑料管	1. 原塑料管拆除 2. 材质、规格:DE50及以内	m	3			
15	031001006003	塑料管	1. 原塑料管拆除 2. 材质、规格:DE110及以内	m	60			
1	011612002006	卫生洁具拆	1. 原水龙头拆除	个	5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：小学初中部--安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6		除	2. 材质、规格:DE25及以内					
17	011612002009	卫生洁具拆除	1. 原地漏拆除 2. 材质、规格:DN110及以内	个	30			
		分部小计						
		新建						
18	031004006001	大便器	1. 规格、类型:带存水弯脚踏瓷蹲式大便器全套	组	8			
19	031004003001	洗脸盆	1. 规格、类型:洗手盆	组	20			
20	031004008001	其他成品卫生器具	1. 材质:成品瓷质拖布池	组	10			
21	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:DE25	m	60			
22	031001005001	铸铁管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:DN50	m	3			
23	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:DE110	m	60			
24	031004014001	给、排水附(配)件	1. 型号、规格:DN20水龙头	个	5			
25	031004014002	给、排水附(配)件	1. 材质:带存水弯的不锈钢地漏 2. 型号、规格:DN100	个	30			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 小学初中部--安装工程

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：小学初中部--安装工程

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：小学初中部--安装工程

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：小学初中部--安装工程

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：小学初中部--安装工程

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称：小学初中部--安装工程

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：小学初中部--安装工程

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：逸夫楼教室一装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除						
1	011605001001	平面块料拆除	1. 地砖及粘接层拆除 2. 垃圾外运:运距自行考虑	m2	313.87			
2	011605001002	块料踢脚线拆除	1. 块料踢脚线拆除 2. 垃圾外运:运距自行考虑	m2	6.24			
3	011608002001	铲除涂料面	1. 内墙面乳胶漆铲除、打毛 2. 垃圾外运:运距自行考虑	m2	399.64			
4	011608001001	铲除油漆面	1. 天棚乳胶漆铲除、打毛 2. 垃圾外运:运距自行考虑	m2	102			
5	011612002001	散热器无损拆除恢复	1. 16片/组散热器无损拆除恢复	组	4			
6	011612002002	散热器无损拆除恢复	1. 24片/组散热器无损拆除恢复	组	5			
7	01B001	室内宣传牌无损拆除恢复	1. 室内宣传牌无损拆除恢复	项	1			
8	01B002	室内桌椅无损拆除恢复	1. 室内桌椅无损拆除, 搬移, 保存及恢复	项	1			
9	011614003001	窗台板拆除	1. 石材窗台板拆除 2. 垃圾外运:运距自行考虑	m	1.38			
		分部小计						
		新建						
10	011103002001	橡胶板卷材楼地面	1. 粘结层厚度、材料种类:砂浆找平 2. 面层材料品种、规格、颜色:橡胶卷材	m2	313.87			
11	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:80mm 2. 面层材料品种:块料踢脚线	m2	6.24			
12	011406001001	抹灰面油漆	1. 喷刷涂料部位:乳胶漆墙裙二遍 2. 刮腻子要求:腻子二遍	m2	102.89			
13	011406001002	抹灰面油漆	1. 喷刷涂料部位:乳胶漆墙面二遍 2. 刮腻子要求:腻子二遍	m2	296.75			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：逸夫楼教室一装饰工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 逸夫楼教室一装饰工程

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：逸夫楼教室--装饰工程

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：逸夫楼教室一装饰工程

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：逸夫楼教室--装饰工程

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 目 工 表

工程名称: 逸夫楼教室一装饰工程

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称:逸夫楼教室--装饰工程

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 逸夫楼教室一装饰工程

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外高层外立面维修

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：室外高层外立面维修

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外高层外立面维修

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：室外高层外立面维修

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 室外高层外立面维修

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称：室外高层外立面维修

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 室外高层外立面维修

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：室外高层外立面维修

标段：青海师范大学附属实验中学小学初中部地砖更换项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：