

校园基础设施维修改造项目—
城西、城北校区建筑物室内外 工程
设施维修保障项目一包一

招标工程量清单

招 标 人：



造价咨询人：



年 月 日

封—1

青海省建设工程造价计价软件评测合格编号：TJDE-2020-21001；AZDE-2020-21001；SZDE-2020-21001；YLDE-2020-21001；SZGS-2022-22001；SZGS-2023-23001；ZHGL-2023-23001；FAGS-2024-24001；HMCS-2024-24001

VIVO S12
2025/06/13 10:51

校园基础设施维修改造
项目一城西、城北校区
建筑物室内外设施维修
保障项目一包一工程

招标工程量清单

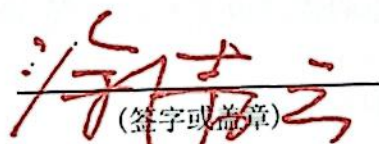
招 标 人:



造价咨询人:



法定代表人
或其授权人:


(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



编 制 人:



复 核 人:



编 制 时 间:

年 月 日

复 核 时 间:

年 月 日

工程量清单编制说明

一、工程概况：

1、项目名称：校园基础设施维修改造项目一城西、城北校区建筑物室内外设施维修保障项目一包一

2、项目地点：青海师范大学校区内

二、编制依据：

1、依据建设项目现场实际情况及有关文件；

2、工程量清单计量按照国标 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、GB50856-2013《通用安装工程工程量计算规范》、GB50857-2013《市政工程工程量计算规范》编制；

3、依据建设项目现行的标准图集、施工规范、技术标准、施工工艺等；

三、其它说明：

1、分部分项工程量清单中对工程项目的工作内容、项目特征及具体做法只作重点描述，与现场实际情况不符时，以现场实际情况为准，报价时依据现场实际情况、规范要求及常规做法加以完善报价；

2、暂列金按 113000 元取费计入；暂估价按 122700 元取费计入；

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校园基础设施维修

第 1 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		实验实训基地2号楼308室、310室配电箱控制不便、存在安全隐患,配电箱外增设外控继电器						
1	030404019001	继电器	外控继电器	个	2			
		分部小计						
		科技楼A栋409、303顶部墙皮脱落						
2	011608002001	铲除涂料面	铲除墙面涂料，含垃圾外运	m2	20			
3	011406001001	抹灰面油漆	粘贴抗裂网，刷乳胶漆	m2	20			
		分部小计						
		城北校区室外综合管沟科技楼南、美术楼东等区域地沟内因雨水、爆管等造成泥沙淤积等，共计20立方米，采用人工清运出沟并外运弃置						
4	01B001	7号学生公寓南侧暖气沟淤泥清理	1. 地沟内清除淤泥等垃圾20m3，采用人工清运出沟并外运弃置 2. 含垃圾外运	项	1			
		分部小计						
		城北校区室外综合管沟检查沟、管道沟过长巡查、维修不便，增设砖砌检查井8座（井直径1100，井口800）						
5	010401011001	砖检查井	1. 井直径1100，井口800砖砌检查井，深2m 2. 含土方、垫层、模板等 3. 含拆除石材地面、垃圾外运等	座	8			
		分部小计						
		北校区室外综合管沟7号公寓楼通道与主沟管沟排水不						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校园基础设施维修

第 2 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		畅，增设混凝土排水沟10米截面尺寸150*100						
6	011602001001	混凝土构件拆除	1. 破碎、拆除20cm厚混凝土 2. 含垫层 3. 含垃圾外运	m2	3.5			
7	010507003001	混凝土排水沟	1. 沟截面净空尺寸:150*100 2. 混凝土强度等级:C20	m	10			
8	010904001001	楼（地）面卷材防水	沟内做防水卷材	m2	4			
9	040402016001	沟道盖板	15cm宽铁篦子	m	10			
		分部小计						
		城北校区室外综合管廊内暖气管道伸缩节漏水、破损，更换破损伸缩节补偿器						
10	011612002001	伸缩节补偿器拆除	拆除破损伸缩节补偿器DN300 2个、DN250 2个、DN200 4个、DN150 1个、DN100 1个、加长补偿器DN300*480 2个、DN250*450 2个、DN200*450 2个、DN150*420 2个、DN100*480 3个	套	21			
11	031003009001	补偿器	1. 类型:伸缩节补偿器 2. 规格、压力等级:DN300 3. 含两段金属垫、固定支架	个	2			
12	031003009002	补偿器	1. 类型:伸缩节补偿器 2. 规格、压力等级:DN250 3. 含两段金属垫	个	2			
13	031003009003	补偿器	1. 类型:伸缩节补偿器 2. 规格、压力等级:DN200 3. 含两段金属垫、固定支架	个	4			
14	031003009004	补偿器	1. 类型:伸缩节补偿器	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校园基础设施维修

第 3 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 规格、压力等级:DN150 3. 含两段金属垫、固定支架					
15	031003009005	补偿器	1. 类型:伸缩节补偿器 2. 规格、压力等级:DN100 3. 含两段金属垫、固定支架	个	1			
16	031003009006	补偿器	1. 类型:加长补偿器 2. 规格、压力等级:DN300*480 3. 含两段金属垫、固定支架	个	2			
17	031003009007	补偿器	1. 类型:加长补偿器 2. 规格、压力等级:DN250*450 3. 含两段金属垫、固定支架	个	2			
18	031003009008	补偿器	1. 类型:加长补偿器 2. 规格、压力等级:DN200*450 3. 含两段金属垫、固定支架	个	2			
19	031003009009	补偿器	1. 类型:加长补偿器 2. 规格、压力等级:DN150*420 3. 含两段金属垫、固定支架	个	2			
20	031003009010	补偿器	1. 类型:加长补偿器 2. 规格、压力等级:DN100*480 3. 含两段金属垫、固定支架	个	2			
		分部小计						
		城北校区建筑物周边散水地面冻胀致使外墙面一体板破裂，拆除破损一体板，采用局部干挂方式恢复一体板，下端与散水预留8cm加结构胶封口						
21	011605002001	立面块料拆除	1. 饰面材料种类:保温	m2	30			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校园基础设施维修

第 4 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			一体板 2. 含垃圾外运					
22	011001003001	保温隔热墙面	1. A级防火材料80mm厚 保温一体板 2. 含钢骨架 3. 含封口结构胶	m2	30			
		分部小计						
		城北校区东侧体育场周边墙壁石材脱落、破损，拆除脱落、破损石材，清理基层、挂抗裂网并用15厚1:3水泥砂浆抹面压光						
23	011605002002	立面块料拆除	拆除脱落、破损石材，清理基层 1. 饰面材料种类:石材 2. 含垃圾外运	m2	80			
24	011201001001	墙面一般抹灰	1. 挂抗裂网并用15厚1:3水泥砂浆抹面压光 2. 含脚手架等措施	m2	80			
		分部小计						
		城北校区体育管、学生公寓等区域混凝土井盖、井圈破损，井圈整体下沉，破除破损混凝土井圈、井盖，提升井壁并安装铸铁承重井盖40套						
25	011602001002	混凝土构件拆除	1. 破碎、拆除井周边混凝土 2. 含垃圾外运	m2	40			
26	010512008001	井圈	1. 混凝土强度等级:C25 2. 含井盖调整后重装	m3	20			
		分部小计						
		城北校区图书馆二楼机房、报告厅因消防管漏水造成吊顶破损，拆除损坏吊顶扣板及龙骨，重新恢复。						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校园基础设施维修

第 5 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
27	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	拆除损坏吊顶扣板及龙骨	m2	100			
28	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:硅酸钙板	m2	100			
		分部小计						
		城北校区室外道路车行道沥青路面下沉、鼓胀，拆除下沉沥青路面及水稳层，恢复150厚水稳层，铺设100厚中粒石沥青混凝土						
29	011602001003	混凝土构件拆除	1. 拆除沥青混凝土路面 2. 拆除水稳层 3. 含垃圾外运	m2	350			
30	040203006001	沥青混凝土	沥青路面恢复 1. 15cm厚水稳层 2. 10厚中粒式沥青面层	m2	350			
		分部小计						
		城北校区室外人行道及部分透水砖广场下沉，拆除原人行道面层砖、垫层及下挖150mm土层，3:7灰土压实、恢复20CM厚C15垫层，铺贴透水砖面层						
31	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:200mm厚混凝土垫层 2. 饰面材料种类:200*100水泥砖 3. 含垃圾外运	m2	350			
32	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合	m3	52.5			
33	010103001001	回填方	1. 填方材料品种:15cm厚3:7灰土	m3	52.5			
34	010501001001	垫层	1. 混凝土强度等级:C15	m3	70			
35	011102003001	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:100*200水泥砖	m2	350			
36	010103002001	余方弃置	1. 运距:自行考虑	m3	52.5			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校园基础设施维修

第 6 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		道牙石更换						
37	041001005001	拆除侧、平(缘)石	拆除道牙石	m	100			
38	011602001010	混凝土构件拆除	1. 破碎、拆除混凝土 2. 含垫层 3. 含垃圾外运	m2	50			
39	050201003002	路牙铺设	1. 路牙材料种类、规格：混凝土	m	100			
40	010501001005	垫层	1. 混凝土强度等级:C15	m3	10			
		分部小计						
		城北校区室外混凝土路面下沉，拆除下沉混凝土、垫层及下挖300土方，3:7灰土压实、恢复20cm厚C20混凝土面层。（含散水）						
41	011602001004	混凝土构件拆除	1. 破碎、拆除混凝土 2. 含垫层 3. 含垃圾外运	m2	650			
42	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:30cm	m3	195			
43	010103001002	回填方	1. 填方材料品种:30cm厚3:7灰土	m3	195			
44	010501001003	垫层及散水	恢复20cm厚c20混凝土并压光	m3	130			
45	010103002002	余方弃置	1. 运距:自行考虑	m3	195			
		分部小计						
		城北校区室外石材地面下沉维修，拆除下沉石材地面、垫层及下挖300土方，3:7灰土压实、恢复20cm厚C15垫层，铺贴石材砖面层。						
46	011605001002	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:200mm厚混凝土垫层 2. 饰面材料种类:石材 3. 含垃圾外运	m2	300			
47	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合	m3	90			
48	010103001003	回填方	1. 填方材料品种:30cm	m3	90			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校园基础设施维修

第 7 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			厚3:7灰土					
49	010501001004	垫层	1. 混凝土强度等级:C15	m3	60			
50	011102001001	石材楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:石材	m2	300			
51	010103002003	余方弃置	1. 运距:自行考虑	m3	90			
		分部小计						
		城北校区生活服务中心、城西校区理化楼等区域屋面漏水，清理基层，新做4+4SBS防水材料，面层为绿豆砂面层。						
52	011607002001	防水层拆除	1. 屋面防水层拆除 2. 含垃圾外运	m2	1800			
53	010902001001	屋面卷材防水	1. 新做4+4SBS防水卷材，面层为绿豆沙面层	m2	1800			
		分部小计						
		城北校区食堂、公寓等建筑物内、外墙铲除脱皮、起鼓墙面，清理基层，挂抗裂网，批腻子，并粉刷恢复，（由于坡屋顶吊篮无法使用，综合价含外架或吊车等费用）						
54	011608002002	铲除涂料面	铲除墙面涂料，含垃圾外运	m2	1000			
55	011406001002	抹灰面油漆	粘贴抗裂网，刷外墙防水涂料	m2	1000			
56	01B002	施工用作业车或脚手架等措施	由于坡屋顶吊篮无法使用，只能用脚手架或吊车等措施进行施工，此项由投标人根据自行情况考虑全面后综合报价	项	1			
		分部小计						
		城北校区学生公寓内墙粉刷						
57	011608002003	铲除涂料面	铲除墙面涂料，含垃圾	m2	1400			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校园基础设施维修

第 8 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			外运					
58	011406001003	抹灰面油漆	粘贴抗裂网，刷乳胶漆	m2	1400			
		分部小计						
		建筑物外墙石材、花坛石材起鼓、脱落						
59	011605002003	立面块料拆除	1. 饰面材料种类:石材 2. 含垃圾外运	m2	50			
60	011204001001	石材墙面	1. 清理基层 2. 粘贴大理石	m2	50			
		分部小计						
		东三楼新闻学院211、动力中心219、校医院、西二楼等区域地板砖破损						
61	011605001003	平面块料拆除	1. 饰面材料种类:地砖 2. 含垃圾外运	m2	150			
62	011102003002	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:800*800 2. 含垫层	m2	150			
		分部小计						
		体育馆副馆木地板破损						
63	011605001004	实木地板拆除	1. 饰面材料种类:实木地板（运动专用地板） 2. 含垃圾外运	m2	80			
64	011104002001	实木地板	1. 面层材料品种、规格、颜色:实木地板	m2	80			
		分部小计						
		7号公寓增设DN300排水管开挖混凝土路面8米长500宽20厚，清除砂砾垫层20厚、开挖土层1米，安装双壁波纹管污水管8米，回填土层、砂砾层及混凝土面层						
65	011602001005	混凝土构件拆除	1. 构件名称:拆除混凝土路面 2. 拆除构件的厚度或规	m2	4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校园基础设施维修

第 9 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			格尺寸:200mm 3. 拆除200mm厚砂砾 4. 含垃圾外运					
66	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合	m3	4			
67	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质:DN300双壁波纹管 2. 含垃圾外运	m	8			
68	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室外 2. 材质、规格:DN300双壁波纹管 3. 含管件	m	8			
69	010103001004	回填方	1. 填方材料品种:素土	m3	4			
70	010103001005	回填方	1. 填方材料品种:拆除后的原砂砾	m3	0.6			
71	011101003001	混凝土地面	恢复200mm厚C20混凝土地面	m2	4			
		分部小计						
		体育馆副馆暖气管道增设循环泵1个、循环泵控制器1个、维护副馆暖气主管道DN32镀锌钢管30米，铸铁暖气片5组（每组按18片计入）						
72	030211003001	循环水泵	管道循环泵	台	1			
73	030404022001	控制器	循环泵控制器	台	1			
74	011612001002	管道拆除	1. 管道种类、材质:镀锌钢管DN32以内	m	30			
75	011612002002	散热器拆除	散热器拆除	套	5			
76	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:镀锌钢管DN32	m	30			
77	031005002001	钢制散热器	钢制散热器18片	组	5			
		分部小计						
		3号学生公寓暖气支管更换，DN80镀锌钢管40米拆换（含给水20米、回水20米）						
78	011612001003	管道拆除	1. 管道种类、材质:镀	m	40			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校园基础设施维修

第 10 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			镀锌管DN80					
79	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 规格、压力等级:镀锌钢管DN80 3. 含管件	m	40			
		分部小计						
		学生公寓、教学楼及实验实训楼、玻璃温室等更换玻璃						
80	011210003001	玻璃更换	1. 更换6+6钢化夹胶玻璃 2. 含拆除、垃圾清理及外运 3. 含高空作业车台班	m2	35			
		分部小计						
		8号公寓北侧等区域散水（1米宽，拆除恢复为30厚3：7灰土、20厚砂砾、10厚C25混凝土面层，注：需提高坡度）						
81	011602001008	混凝土构件拆除	1. 破碎、拆除混凝土 2. 含垫层 3. 含垃圾外运	m2	40			
82	010101002002	挖一般土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:30cm	m3	12			
83	010103001009	回填方	1. 填方材料品种:30cm厚3:7灰土	m3	12			
84	010507001002	散水	1. 垫层材料种类、厚度:200mm厚砂砾石 2. 面层厚度:100mm 3. 混凝土强度等级:C25	m2	40			
85	010103002005	余方弃置	1. 运距:自行考虑	m3	12			
		分部小计						
		洗浴中心、动力中心、医院等区域室内地板砖破损维修（600*600）						
86	011605001005	平面块料拆除	1. 饰面材料种类:地砖 2. 含垃圾外运	m2	30			
87	011102003003	块料楼地面	1. 面层材料品种、规	m2	30			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校园基础设施维修

第 11 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			格、颜色:600*600 2. 含垫层					
		分部小计						
		食堂、动力中心室外门口处踏步平台2处，长4米宽2米，两层拆除维修，30厚3:7灰土、20厚砂砾、10厚C25混凝土面层，含钢筋网片，含石材贴面						
88	011602001009	混凝土构件拆除	1. 破碎、拆除混凝土 2. 含垫层 3. 含垃圾外运	m2	16			
89	010101002003	挖一般土方	1. 土壤类别:综合 2. 挖土深度:30cm	m3	4.8			
90	010103001010	回填方	1. 填方材料品种:30cm厚3:7灰土	m3	4.8			
91	010404001002	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度:20cm厚砂砾石	m3	3.2			
92	010507004001	台阶	1. 混凝土强度等级:100mm厚C25 2. 含钢筋网片 3. 含模板	m2	16			
93	011107001001	石材台阶面	1. 面层材料品种、规格、颜色:花岗岩	m2	16			
94	010103002006	余方弃置	1. 运距:自行考虑	m3	4.8			
		分部小计						
		城西校区应急学院科技楼6楼旧实验室10间房间改造，更换70系列铝合金断桥窗（含拆除）						
95	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除原金属窗 2. 含垃圾外运	m2	110			
96	010802001001	金属(塑钢)门	铝合金隔热断桥平开窗(含中空玻璃)	m2	110			
		分部小计						
		城西校区应急学院						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校园基础设施维修

第 12 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		科技楼6楼旧实验室10间房间墙面粉刷、图书馆九楼培训室墙面（含铲除旧墙面）						
97	011608002004	铲除涂料面	铲除墙面涂料，含垃圾外运	m2	2100			
98	011406001005	抹灰面油漆	粘贴抗裂网，刷乳胶漆	m2	2100			
		分部小计						
		科技楼拆除地面排水管、水槽并恢复地面						
99	011605001006	平面块料拆除	1. 饰面材料种类:地砖 2. 含垃圾外运	m2	100			
100	011102003004	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:800*800 2. 含垫层	m2	100			
		分部小计						
		西门体育场铅球、跳远比赛场地沙坑回填						
101	01B003	人工工日	1. 人工清理坑内杂草、挖混凝土块、场地平整、米及外运等	工日	2			
102	010103001006	回填方	1. 填方材料品种:海湖砂 2. 填方来源、运距:机动翻斗车倒运250m	m3	62			
103	011104001001	海湖砂坑表面覆盖人工绿色草毡	1. 沙坑没有比赛时，防止大风刮飞海湖砂，故覆盖人工绿色草毡 2. 砂坑四周用直径6厘米钢筋筋做地锚，将覆盖草毡固定在此钢筋地锚上 3. 将绿色草毡人工现场缝成一个覆盖物	m2	420			
104	011101003002	细石混凝土楼地面	运动员投掷圈内细石混凝土垫层厚9CM	m2	9			
105	01B004	抵趾板安装	1. 抵趾板安装, 规格:长1.5米*宽0.3米*厚0.06 2. 成品，不含主材	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校园基础设施维修

第 13 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		分部小计						
		汉餐食堂南侧暖气管道及西大门花池花岗若等零星抢修						
		汉餐食堂南侧暖气管道						
106	011612002004	伸缩节补偿器拆除	拆除地沟内破损伸缩器DN300 3个	套	3			
107	011706002001	排水、降水	地沟内抽水排水	昼夜	4			
108	031003009011	伸缩器	1. 类型:伸缩器 2. 规格、压力等级:DN300 3. 含管道调直	个	3			
109	031002001002	管道支架	1. 材质:槽钢	kg	125			
		分部小计						
		西大门花池花岗岩维修						
110	011605002004	混凝土墙面凿毛	1. 墙体类型:花台混凝土墙	m2	25.3			
111	011204001002	石材墙面	1. 粘贴部位:花台 2. 面层材料:300*600花岗岩 2. 粘贴方式:水泥砂浆	m2	25.3			
		分部小计						
		南门绿化带内新建下水井						
112	B002	人工清理沟内土方、淤泥	人工清理沟内土方、淤泥	工日	1			
113	010101006001	挖淤泥、流砂	1. 人工清理沟内土方、淤泥 2. 含外运	m3	2			
114	010401011002	砖检查井	1. 井截面:1500mm*1500mm*深2000 2. 井盖安装:铸铁井盖	座	1			
		分部小计						
		生活区东侧暖气阀门抢修						
115	011602001007	混凝土构件拆除	1. 构件名称:混凝土地面	m2	5.4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校园基础设施维修

第 14 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 拆除构件的厚变或规格:200mm厚 3. 含垃圾外运					
116	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:1.5米	m3	8.1			
117	031003002001	螺纹法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN50 3. 连接方式:法兰连接 4. 施工工艺:拆除安装	个	1			
118	010103001007	回填方	1. 填方材料品种:素土	m3	5.4			
119	010103001008	回填方	1. 填方材料品种:3:7灰土	m3	2.7			
120	010507001001	散水	1. 混凝土种类:商砼 2. 混凝土强度等级:C25	m2	5.4			
		分部小计						
		分部小计						
		木栈道维修						
121	011606001001	人工拆除木栈道	1. 人工拆除木栈道踏步板; 2. 垃圾外运	m2	38			
122	011609001001	扶手拆除	1. 拆除木栏杆扶手 2. 含垃圾外运	m	40			
123	050201015001	栈道	1. 木栈道踏步板 2. 含刷漆	m2	35.2			
124	011503006001	扶手	1. 安装85*85扶手 2. 含油漆	m	76			
125	05B001	斜撑	1. 安装40*40斜撑 2. 含刷漆	m	120			
126	05B002	三角木加固	1. 10*10三角木加固 2. 含刷漆	个	50			
127	05B003	木椅更换方木	木椅更换40*60方木	m	90			
		分部小计						
		科技楼通风改造清单3层有机及5层有机实验室						
128	030108001001	管道风机	管道风机250PE风机,功率255W,转速3000R/min,接管口径	台	16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：校园基础设施维修

第 15 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			259mm					
129	030404017001	屋顶风机控制箱	1. 名称: 风机变频控制箱 2. 型号: 含高档品牌元器件 3. 含基础	台	3			
130	030411004001	配线	1. 名称: 风机电源线 2. 部位: 1、2、3层所有增加风机及控制线处。	m	100			
131	011612001004	管道拆除	1. 管道种类、材质: PVC 风管Φ250 2. 含垃圾外运	m	15			
132	030702008001	柔性软风管	1. 名称: 室内风管 2. 材质: PVC 3. 规格: 圆形Φ250	m	15			
133	030702008002	柔性软风管	1. 名称: 软风管 2. 材质: 帆布 3. 规格: 圆形	节	10			
134	011701003001	活动脚手架	活动脚手架	m2	35			
		分部小计						
		屋面风管维修						
135	01B005	拆除原有铁皮保护层	1. 拆除原有铁皮保护层	m2	685.25			
136	031208007001	防潮层、保护层	1. 材料: 镀锌铁皮 2. 厚度: 0.6mm	m2	685.25			
137	030702008003	柔性软风管	1. 名称: 软风管 2. 材质: 帆布 3. 规格: 1.4m圆形	节	2			
138	03B001	汽车吊	1. 150t汽车吊材料	台班	1			
		分部小计						
		措施项目						
139	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称: 挖掘机	台次	2			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：校园基础设施维修

标段：校园基础设施维修改造项目一城西、城北校区建筑物室内外设施维修保障项目一包一

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：校园基础设施维修

标段：校园基础设施维修改造项目一城西、城北校区
建筑物室内外设施维修保障项目一包一

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：校园基础设施维修

标段：校园基础设施维修改造项目一城西、城北校区
建筑物室内外设施维修保障项目一包一

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：校园基础设施维修

标段：校园基础设施维修改造项目一城西、城北校区建筑物室内外设施维修保障项目一包一

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：报告厅屋面改造

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011607001002	彩钢板屋面拆除	1. 彩钢板屋面拆除 2. 含垃圾外运	m2	687.25			
2	010901002001	型材屋面	参17J925-1-1-10-屋4，含排水沟 1. 防水层选用1.5厚可外露氟碳膜沥青自粘防水卷材一道(第一道防水)表面耐侯膜选用灰色，防水层为无胎类氟碳膜基 2. 0.8厚外层压型钢板(第二道防水) 3. 保温隔热层(100厚玻璃丝毡) 4. ≥2.5厚冷弯镀锌型钢衬檩，铺设后保温隔热层与衬檩上表皮平齐 5. ≥2.5厚冷弯镀锌型钢支撑件 6. 隔汽层(0.5厚聚乙烯膜) 7. 0.6厚内层压型钢板 8. 檩条 注：1. 防水层，隔汽层，保温层等需要满足图集《压型金属板建筑构造》17J925-1第6.2、6.4条、7条、表8、表9、表18`23要求 2. 屋面玻璃丝棉密度为32-40kg/m3, 导热系数≤0.042W/m.k, 燃烧性能A级事生四夜术用型卡： 3. 屋面板采用型号：1) 屋面外板:外板为彩钢压型钢板角驰Ⅲ820型, 0.8mm厚, 板型17J925-1-5-3-YX28-20。2) 内衬夹芯层为100厚玻璃丝棉。3) 屋面内板:内板为彩钢压型钢板, 0.6mm厚, 板型17J925-1-5-4-YX15-225-900	m2	687.25			
3	010606002001	钢檩条	1. 钢檩条，含刷漆	t	2.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：报告厅屋面改造

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：报告厅屋面改造

标段：校园基础设施维修改造项目一城西、城北校区建筑物室内外设施维修保障项目一包一

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：报告厅屋面改造

标段：校园基础设施维修改造项目一城西、城北校区
建筑物室内外设施维修保障项目一包一

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：报告厅屋面改造

标段：校园基础设施维修改造项目一城西、城北校区
建筑物室内外设施维修保障项目一包一

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：报告厅屋面改造

标段：校园基础设施维修改造项目一城西、城北校区建筑物室内外设施维修保障项目一包一

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：