

湟源县2025年新增清洁取暖节 工程
能改造项目

招标工程量清单

招 标 人: .



造价咨询人: .



年 月 日

封一1

青海省建设工程造价计价软件评测合格编号: TJDE-2020-21001; AZDE-2020-21001; SZDE-2020-21001; YLDE-2020-21001; SZGS-2022-22001; SZGS-2023-23001; ZHGL-2023-23001; FAGS-2024-24001; HMCS-2024-24001



扫描全能王 创建

湟源县2025年新增清洁
取暖节能改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：



造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：



法定代表人
或其授权人：



编 制 人：



复 核 人：



编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日



扫描全能王 创建

编制说明

1、工程概况

项目名称：湟源县 2025 年新增清洁取暖节能改造项目，本项目主要内容包括：外立面及屋面防水层改造。

2、编制依据

2.1 施工设计图纸及设计提供部分工程量。

2.2 清单采用：国标 GB50500-2013 《建设工程工程量清单计价规范》。

2.3 青建工〔2019〕116 号《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知》。

2.4 青建工〔2024〕388 号《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程现行定额人工费单价的通知》。

2.5 青建工〔2022〕222 号《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》。

2.6 青建工〔2021〕168 号《青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则》。

2.7 材料差价执行 2025 年《青海工程造价管理信息》西宁市第 2 期材料指导价及市场价。

3、投标相关说

3.1 工程量清单列出的每个项目已包括涉及与该项目有关的全部工程内容，投标人应将工程量清单与招标文件、合同通用条款、专用条款以及技术规范和图纸一起对照阅读；

3.2 除非合同另有规定，工程量清单中每一项单价均应已包括完成相应项目的工程内容所需的所有人工、设备、材料和其他伴随服务所发生的所有费用；

3.3 投标人应填写工程量清单中所有工程项目的价格，凡技术规范和图纸中注明的工程内容，如在清单中未列项，均应视为包含在其它相关项目中；

3.4 清单描述不明确的，以施工图设计文件和相关施工验收规范、图集为准；清单与图纸技术标准不一致的，以较优的技术标准为准；

3.5 投标人对工程量清单(包括工程量、项目特征、是否漏项)进行复核。对招标清单与图纸及现场的实际不符之处应于招标文件规定的疑问提交截止日前提出答疑，由招标人落实后统一修改。中标后如果对招标清单的错误及漏项提出任何费用增加，招标人将不予认可，投标人须按图纸设计完成施工内容。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：场监督管理所一外立面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：场监督管理所--外立面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：上胡丹村图书室--外立面、屋面改造

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		外立面改造						
1	011604002002	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:原有外墙饰面及抹灰层 2. 含垃圾外运, 运距自行考虑	m2	251.92			
2	011001003002	保温隔热墙面	详见图纸: 1. 保温隔热部位:外墙 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:粘贴120mm厚的热固复合聚苯乙烯泡沫塑料板050级一体保温板 3. 防水层: 6mm厚的聚合物水泥防水砂浆+1道2厚高聚物改性沥青防水涂膜 4. 含外装饰吊篮等全部内容	m2	251.92			
		分部小计						
		屋面改造						
3	011607002001	防水层拆除	1. 拆除部位:原有屋面保护层及防水层拆除（保留原有屋面保温层及找平层） 2. 含垃圾外运, 运距自行考虑	m2	79.28			
4	010902001001	屋面卷材防水	详见图纸: 1. 一道防水层选用4mm厚SBS改性沥青防水卷材（保护层: 50厚直径10~30卵石保护层） 2. 一道防水层选用4mm厚SBS改性沥青防水卷材（保护层: 10厚低强度等级砂浆隔离层）与第一层卷材错开搭接缝（避免通缝） 3. 1道2厚高聚物改性沥青防水涂膜（涂膜层在下） 4. 原有屋面板、保温层及找平层（拆除防水层时如有损坏需恢复, 自行考虑）	m2	79.28			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：上胡丹村图书室—外立面、屋面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：上胡丹村图书室—外立面、屋面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：上胡丹村图书室一外立面、屋面改造 标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：上胡丹村老年之家--外立面、屋面改造

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		外立面改造						
1	011604002003	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:原有外墙饰面及抹灰层 2. 含垃圾外运, 运距自行考虑	m2	230.69			
2	011001003003	保温隔热墙面	详见图纸: 1. 保温隔热部位:外墙 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:粘贴120mm厚的热固复合聚苯乙烯泡沫塑料板050级一体保温板 3. 防水层: 6mm厚的聚合物水泥防水砂浆+1道2厚高聚物改性沥青防水涂料膜 4. 含外装饰吊篮等全部内容	m2	230.69			
		分部小计						
		屋面改造						
3	011607002002	防水层拆除	1. 拆除部位:原有屋面保护层及防水层拆除（保留原有屋面保温层及找平层） 2. 含垃圾外运, 运距自行考虑	m2	228.72			
4	010902001002	屋面卷材防水	详见图纸: 1. 一道防水层选用4mm厚SBS改性沥青防水卷材（保护层: 50厚直径10~30卵石保护层） 2. 一道防水层选用4mm厚SBS改性沥青防水卷材（保护层: 10厚低强度等级砂浆隔离层）与第一层卷材错开搭接缝（避免通缝） 3. 1道2厚高聚物改性沥青防水涂料膜（涂膜层在下） 4. 原有屋面板、保温层及找平层（拆除防水层时如有损坏需恢复, 自行考虑）	m2	228.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：上胡丹村老年之家一外立面、屋面改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：上胡丹村老年之家--外立面、屋面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：上胡丹村老年之家一外立面、屋面改造
标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：扎汉村委一屋面改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		屋面改造						
1	011607002003	防水层拆除	1. 拆除部位:原有屋面保护层及防水层拆除（保留原有屋面保温层及找平层） 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m2	121.13			
2	010902001003	屋面卷材防水	详见图纸： 1. 一道防水层选用4mm厚SBS改性沥青防水卷材（保护层：50厚直径10~30卵石保护层） 2. 一道防水层选用4mm厚SBS改性沥青防水卷材（保护层：10厚低强度等级砂浆隔离层）与第一层卷材错开搭接缝（避免通缝） 3. 1道2厚高聚物改性沥青防水涂膜（涂膜层在下） 4. 原有屋面板、保温层及找平层（拆除防水层时如有损坏需恢复，自行考虑） 5. 防水层收头做法详见青19J3-34-1 6. 防水拆除时，落水口如有损坏，需恢复，做法：青19J3-39-1 7. 含垂直运输等全部内容	m2	121.13			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：扎汉村委--屋面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：扎汉村委一屋面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：扎汉村委--屋面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：扎汉村-老年食堂一屋面改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		屋面改造						
1	011607002004	防水层拆除	1. 拆除部位:原有屋面保护层及防水层拆除（保留原有屋面保温层及找平层） 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m2	217.59			
2	010902001004	屋面卷材防水	详见图纸： 1. 一道防水层选用4mm厚SBS改性沥青防水卷材（保护层：50厚直径10~30卵石保护层） 2. 一道防水层选用4mm厚SBS改性沥青防水卷材（保护层：10厚低强度等级砂浆隔离层）与第一层卷材错开搭接缝（避免通缝） 3. 1道2厚高聚物改性沥青防水涂膜（涂膜层在下） 4. 原有屋面板、保温层及找平层（拆除防水层时如有损坏需恢复，自行考虑） 5. 防水层收头做法详见青19J3-34-1 6. 防水拆除时，落水口如有损坏，需恢复，做法：青19J3-39-1 7. 含垂直运输等全部内容	m2	217.59			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：扎汉村-老年食堂--屋面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.72			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.52			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.14			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.58			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.47			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.65			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.11			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.4			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：扎汉村-老年食堂--屋面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：扎汉村-老年食堂--屋面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：扎汉村学校--外立面、屋面改造

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		外立面改造						
1	011604002004	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 拆除部位:原有外墙保温层及抹灰层拆除 2. 含垃圾外运, 运距自行考虑	m2	560.26			
2	011001003004	保温隔热墙面	详见图纸: 1. 保温隔热部位:外墙 2. 保温隔热材料品种、规格及厚度:粘贴120mm厚的热固复合聚苯乙烯泡沫塑料板050级一体保温板 3. 防水层: 6mm厚的聚合物水泥防水砂浆+1道2厚高聚物改性沥青防水涂膜 4. 含外装饰吊篮等全部内容	m2	560.26			
		分部小计						
		屋面改造						
3	011607002005	防水层拆除	1. 拆除部位:原有屋面保护层及防水层拆除（保留原有屋面保温层及找平层） 2. 含垃圾外运, 运距自行考虑	m2	260.19			
4	010902001005	屋面卷材防水	详见图纸: 1. 一道防水层选用4mm厚SBS改性沥青防水卷材（保护层: 50厚直径10~30卵石保护层） 2. 一道防水层选用4mm厚SBS改性沥青防水卷材（保护层: 10厚低强度等级砂浆隔离层）与第一层卷材错开搭接缝（避免通缝） 3. 1道2厚高聚物改性沥青防水涂膜（涂膜层在下） 4. 原有屋面板、保温层及找平层（拆除防水层时如有损坏需恢复, 自行考虑）	m2	260.19			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：扎汉村学校--外立面、屋面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造
项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：扎汉村学校--外立面、屋面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下浪湾村老年之家一屋面改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		屋面改造						
1	011607002006	防水层拆除	1. 拆除部位:原有屋面保护层及防水层拆除（保留原有屋面保温层及找平层） 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m2	219.86			
2	010902001006	屋面卷材防水	详见图纸： 1. 一道防水层选用4mm厚SBS改性沥青防水卷材（保护层：50厚直径10~30卵石保护层） 2. 一道防水层选用4mm厚SBS改性沥青防水卷材（保护层：10厚低强度等级砂浆隔离层）与第一层卷材错开搭接缝（避免通缝） 3. 1道2厚高聚物改性沥青防水涂膜（涂膜层在下） 4. 原有屋面板、保温层及找平层（拆除防水层时如有损坏需恢复，自行考虑） 5. 防水层收头做法详见青19J3-34-1 6. 防水拆除时，落水口如有损坏，需恢复，做法：青19J3-39-1 7. 含垂直运输等全部内容	m2	219.86			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：下浪湾村老年之家—屋面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下浪湾村文化室一屋面改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		屋面改造						
1	011607002007	防水层拆除	1. 拆除部位:原有屋面保护层及防水层拆除（保留原有屋面保温层及找平层） 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m2	89.36			
2	010902001007	屋面卷材防水	详见图纸： 1. 一道防水层选用4mm厚SBS改性沥青防水卷材（保护层：50厚直径10~30卵石保护层） 2. 一道防水层选用4mm厚SBS改性沥青防水卷材（保护层：10厚低强度等级砂浆隔离层）与第一层卷材错开搭接缝（避免通缝） 3. 1道2厚高聚物改性沥青防水涂膜（涂膜层在下） 4. 原有屋面板、保温层及找平层（拆除防水层时如有损坏需恢复，自行考虑） 5. 防水层收头做法详见青19J3-34-1 6. 防水拆除时，落水口如有损坏，需恢复，做法：青19J3-39-1 7. 含垂直运输等全部内容	m2	89.36			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：下浪湾村文化室一屋面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：下浪湾村文化室一屋面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石门尔村老年之家一屋面改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		屋面改造						
1	011607002008	防水层拆除	1. 拆除部位:原有屋面保护层及防水层拆除（保留原有屋面保温层及找平层） 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m2	198.65			
2	010902001008	屋面卷材防水	详见图纸： 1. 一道防水层选用4mm厚SBS改性沥青防水卷材（保护层：50厚直径10~30卵石保护层） 2. 一道防水层选用4mm厚SBS改性沥青防水卷材（保护层：10厚低强度等级砂浆隔离层）与第一层卷材错开搭接缝（避免通缝） 3. 1道2厚高聚物改性沥青防水涂膜（涂膜层在下） 4. 原有屋面板、保温层及找平层（拆除防水层时如有损坏需恢复，自行考虑） 5. 防水层收头做法详见青19J3-34-1 6. 防水拆除时，落水口如有损坏，需恢复，做法：青19J3-39-1 7. 含垂直运输等全部内容	m2	198.65			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：石门尔村老年之家—屋面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：石门尔村老年之家—屋面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：石门尔村老年之家—屋面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：石门尔村学校一屋面改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		屋面改造						
1	011607002009	防水层拆除	1. 拆除部位:原有屋面保护层及防水层拆除（保留原有屋面保温层及找平层） 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m2	145.98			
2	010902001009	屋面卷材防水	详见图纸： 1. 一道防水层选用4mm厚SBS改性沥青防水卷材（保护层：50厚直径10~30卵石保护层） 2. 一道防水层选用4mm厚SBS改性沥青防水卷材（保护层：10厚低强度等级砂浆隔离层）与第一层卷材错开搭接缝（避免通缝） 3. 1道2厚高聚物改性沥青防水涂膜（涂膜层在下） 4. 原有屋面板、保温层及找平层（拆除防水层时如有损坏需恢复，自行考虑） 5. 防水层收头做法详见青19J3-34-1 6. 防水拆除时，落水口如有损坏，需恢复，做法：青19J3-39-1 7. 含垂直运输等全部内容	m2	145.98			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：石门尔村学校--屋面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.72			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.52			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.14			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.58			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.47			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.65			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.11			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.4			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：石门尔村学校--屋面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：巴燕中心学校少年宫一屋面改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		屋面改造						
1	011607002010	防水层拆除	1. 拆除部位:原有屋面保护层及防水层拆除（保留原有屋面保温层及找平层） 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m2	227.31			
2	010902001010	屋面卷材防水	详见图纸： 1. 一道防水层选用4mm厚SBS改性沥青防水卷材（保护层：50厚直径10~30卵石保护层） 2. 一道防水层选用4mm厚SBS改性沥青防水卷材（保护层：10厚低强度等级砂浆隔离层）与第一层卷材错开搭接缝（避免通缝） 3. 1道2厚高聚物改性沥青防水涂膜（涂膜层在下） 4. 原有屋面板、保温层及找平层（拆除防水层时如有损坏需恢复，自行考虑） 5. 防水层收头做法详见青19J3-34-1 6. 防水拆除时，落水口如有损坏，需恢复，做法：青19J3-39-1 7. 含垂直运输等全部内容	m2	227.31			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：巴燕中心学校少年宫一屋面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.72			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.52			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.14			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.58			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.47			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.65			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.11			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.4			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：巴燕中心学校少年宫一屋面改造 标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：巴燕中心学校少年宫一屋面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原巴燕乡巴燕小学教师周转房一屋面改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		屋面改造						
1	011607002011	防水层拆除	1. 拆除部位:原有屋面保护层及防水层拆除（保留原有屋面保温层及找平层） 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m2	352.83			
2	010902001011	屋面卷材防水	详见图纸： 1. 一道防水层选用4mm厚SBS改性沥青防水卷材（保护层：50厚直径10~30卵石保护层） 2. 一道防水层选用4mm厚SBS改性沥青防水卷材（保护层：10厚低强度等级砂浆隔离层）与第一层卷材错开搭接缝（避免通缝） 3. 1道2厚高聚物改性沥青防水涂膜（涂膜层在下） 4. 原有屋面板、保温层及找平层（拆除防水层时如有损坏需恢复，自行考虑） 5. 防水层收头做法详见青19J3-34-1 6. 防水拆除时，落水口如有损坏，需恢复，做法：青19J3-39-1 7. 含垂直运输等全部内容	m2	352.83			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：原巴燕乡巴燕小学教师周转房一屋面改造 标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 原巴燕乡巴燕小学教师周转房--
屋面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：原巴燕乡巴燕小学教师周转房--屋面改造
标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：原巴燕乡巴燕小学学生宿舍楼--屋面改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		屋面改造						
1	011607002012	防水层拆除	1. 拆除部位:原有屋面保护层及防水层拆除（保留原有屋面保温层及找平层） 2. 含垃圾外运，运距自行考虑	m2	565.91			
2	010902001012	屋面卷材防水	详见图纸： 1. 一道防水层选用4mm厚SBS改性沥青防水卷材（保护层：50厚直径10~30卵石保护层） 2. 一道防水层选用4mm厚SBS改性沥青防水卷材（保护层：10厚低强度等级砂浆隔离层）与第一层卷材错开搭接缝（避免通缝） 3. 1道2厚高聚物改性沥青防水涂膜（涂膜层在下） 4. 原有屋面板、保温层及找平层（拆除防水层时如有损坏需恢复，自行考虑） 5. 防水层收头做法详见青19J3-34-1 6. 防水拆除时，落水口如有损坏，需恢复，做法：青19J3-39-1 7. 含垂直运输等全部内容	m2	565.91			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：原巴燕乡巴燕小学学生宿舍楼一屋面改造 标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.72			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.52			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.14			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.58			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.47			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.65			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.11			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.4			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 原巴燕乡巴燕小学学生宿舍楼--
屋面改造

标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：原巴燕乡巴燕小学学生宿舍楼--屋面改造
标段：湟源县2025年新增清洁取暖节能改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：