襄谦县扶贫产业酒店功能提升项目（四个一批）工程

招标工程量清单

招标人　　：襄谦县农牧水利和科技局

（单位盖章）

造价咨询人：创鑫工程咨询股份有限公司

（单位盖章）

2025年07月16日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

襄谦县扶贫产业酒店功能提升项目（四个一批）工程

招标工程量清单

招标人 ：襄谦县农业农村和科技局（单位盖章）

造价咨询人 ：创鑫工程咨询股份有限公司（单位公章）

法定代理人或其授权人 ：索乾赤（签字或盖章）

法定代理人或其授权人 ：余林涛（签字或盖章）

编制人 ：张怀智（造价人员签字盖专用章）

复核人 ：杨振雄（造价工程师签字盖专用章）

编制时间 ：2025年07月16日

复核时间 ：2025年07月16日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

总　说　明

工程名称：囊谦县扶贫产业酒店功能提升项目（四个一批）　　第 1 页 共 2 页

一、工程概况：

1.项目地点:青海省玉树州囊谦县。

2.项目内容:

本项目改造酒店消防设施，包括改造地下一层的吊顶、楼梯间防火门、自动报警联动系统、机械排烟送风系统及给排水消防等。

二、编制依据：

1.工程量依据创鑫工程咨询股份有限公司设计的施工图计算。

2.清单依据GB50500—2013《建设工程工程量清单计价规范》。

3.定额采用2020版《青海省房屋修缮工程计价定额》。

4.房屋修缮工程取费按照《青海省住房和城乡建设厅关于发布<青海省房屋修缮工程计价定额>的通知》（青建工〔2023〕207号文件）计取。

5.安全文明施工费根据《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》（青建工〔2022〕222号文件）计取。

6.人工、材料及机械费用的确定：

（1）人工、机械降效采用《青海省房屋修缮工程计价定额》的根据青建工〔2023〕207号文件计取。

（2）人工费根据《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程现行定额人工费单价的通知》青建工〔2024〕388号计取。

（3）材料费根据本项目所在地的2025年第3期《青海工程造价管理信息》材料指导价、《青海省建筑工程材料预算价》及市场价计取。

三、其他说明：

1.投标人对工程量清单及控制价有任何疑问，应于招标文件规定的疑问提交截止日前提出，否则视为投标人认可此工程量清单已包括了本项目施工图纸招标范围内的全部内容。

2.本项目工程量清单及控制价图纸中未注明的做法按常规计算。

3.本项目工程量清单及控制价不详之处，详见设计图纸并加以完善报价。

4.本工程内的所有工作内容根据建设单位及设计单位的答疑，并结合本工程量清单综合考虑，按业主要求来完成此项目，以满足使用要求。’

总　说　明

工程名称：囊谦县扶贫产业酒店功能提升项目（四个一批）

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-建筑工程　　第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		拆除工程						
1	011604002001	立面抹灰层拆除	1.拆除部位及类型:原有墙面及踢脚拆除 2.垃圾外运运距及处置:自行考虑	m2	149.22			
2	011604003001	天棚抹灰面拆除	1.拆除部位及类型:原有天棚面拆除 2.垃圾外运运距及处置:自行考虑	m2	30.86			
3	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除部位及类型:原有吊顶拆除 2.垃圾外运运距及处置:自行考虑	m2	766.84			
4	011610002001	金属门窗拆除	1.拆除部位及类型:原有门窗拆除 2.垃圾外运运距及处置:自行考虑	m2	7.38			
5	011615001001	开门洞	1.打洞部位材质:原有砌体墙开门洞 2.洞尺寸:1300*2500mm	个	1			
		分部小计						
		墙面工程						
6	011105003001	块料踢脚线	1.8厚釉面砖,DTG砂浆勾缝 2.5厚DTA砂浆粘贴 3.10厚DPM15砂浆打底并划出纹道 4.界面剂1道 5.清除原有踢脚面层至基层 6.高度:100mm	m	33.16			
7	011201004001	立面砂浆找平层	1.10厚DPM5砂浆(1:1:6水泥石灰膏砂浆)抹平 2.界面剂1道 3.用修补砂浆局部修补墙面,DP砂浆勾实接缝并拉毛,接缝处粘贴耐碱玻纤网格布 4.清除原有房间内墙面层至基层	m2	149.22			
8	011407001001	墙面喷刷涂料	1.刷(喷)无机涂料(白色) 2.3厚耐水腻子分遍找平	m2	149.22			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-建筑工程　　第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:水泥实心砖（耐火极限为8.00h＞4.00h） 2.墙体类型:内墙 200mm 3.砂浆强度等级、配合比:专用砌筑砂浆	m3	4.95			
10	010502002001	构造柱	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.36			
11	010503005001	过梁	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.12			
12	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) 10以外	t	0.226			
13	040901008001	植筋	1.部位:构造柱、过梁植筋	根	32			
		分部小计						
		天棚工程						
14	011301001001	天棚抹灰	1.6厚DPM10砂浆(1:0.5:3水泥石灰膏砂浆)抹平 2.界面剂1道 3.清除原有面层至钢筋混凝土板底	m2	30.86			
15	011407002001	天棚喷刷涂料	1.刷(喷)无机涂料(白色) 2.3厚面层耐水腻子刮平	m2	30.86			
16	011302001001	吊顶天棚	1.刷(喷)无机涂料(白色) 2.2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带刮腻子抹平 3.单层12mm厚普通纸面石膏板吸顶式安装 4.板材用自攻螺丝与龙骨固定,中距<200,螺钉(防锈)距边长边>10,短边>15 5.C型横撑龙骨,中距≤	m2	420.59			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-建筑工程　　第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			1200,用挂插件与次龙骨联结 6.C型次龙骨,中距400,用挂件与承载龙骨联结 7.C型主龙骨,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆连接后找平 8.C型主龙骨,中距≤1200,用吊件与钢筋吊杆连接后找平 9.钢筋吊杆,间距≤1200,吊杆上部与预留钢筋吊环固定 10.清除原有构件至钢筋混凝土板底预留钢筋吊环					
17	011302001002	吊顶天棚	1.钉金属装饰条 2.刷（喷）无机涂料（白色） 3.12mm厚穿孔石膏板，板材用自攻螺丝与龙骨固定,中距<200,螺钉(防锈)距边长>10，短边>15 4.50厚超细玻璃丝绵吸声层，玻璃丝布袋填于龙骨间 5.T型横龙骨，间距600，与主龙骨插接 6.T型主龙骨，间距≤1200，用吊件联结 7.龙骨吸顶吊件，横向中距≤1200，纵向中距600，用膨胀螺栓与钢筋混凝土板固定 8.清除原有构件至钢筋混凝土板底	m2	381.99			
		分部小计						
		门窗工程						
18	010802003001	钢质防火门	1.门代号及洞口尺寸:FM甲1224 1200*2400mm 2.门框、扇材质:甲级防火门 3.选用GFM1-1224 4.含闭门器、顺位	樘	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-建筑工程　　第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			器					
19	010802001001	金属(塑钢）门	1.门代号及洞口尺寸:M1530 1500*3000mm 2.门框、扇材质:成品钢制三防保温门 3.疏散出口门应在关闭后从任何一侧手动开启	樘	1			
20	010503004001	门槛	1.混凝土种类:细石混凝土 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.07			
		分部小计						
		措施项目						
21	011702008001	门槛	1.类型:模板	m2	0.68			
22	011701006001	满堂脚手架	1.装修脚手架	m2	766.84			
23	011702003001	构造柱	1.类型:模板	m2	7.2			
24	011702009001	过梁	1.类型:模板	m2	1.2			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-建筑工程　　标段：囊谦县扶贫产业酒店功能提升项目（四个一批）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.72			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.42			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.52			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	4.14			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.58			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.47			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	1.65			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.11			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.4			
合　　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：酒店消防设施改造提升-建筑工程　标段：囊谦县扶贫产业酒店功能提升项目（四个一批）　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	200000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计		200000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：酒店消防设施改造提升-建筑工程　　标段：囊谦县扶贫产业酒店功能提升项目（四个一批）　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%,全国建筑工程装饰奖1.5%,江河源杯1%
2	暂列金额	元	200000	
合　　计			200000	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-建筑工程　　标段：囊谦县扶贫产业酒店功能提升项目（四个一批）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-消防工程　　第 1 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	1	水消防						
1	030901013001	灭火器	1.名称:ABC类磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格:手提式MF/ABC5 3.安装方式:应设于灭火器箱内，箱体型号为XMDF2-3，安装详07S207第100页。	具	66			
2	030408009001	防火隔板	1.名称:管道穿墙穿楼板处防火封堵 2.方式:按现场实际情况综合考虑	m2	5666.63			
3	030408009002	现有管道刷漆、色环、标识	1.名称:现有管道刷漆、色环、标识 2.方式:按现场实际情况综合考虑	m2	5666.63			
4	031003003001	焊接法兰阀门	1.类型:100X型液压水位控制阀更换 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:法兰连接	个	1			
5	031003011001	法兰	1.材质:碳钢法兰 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:焊接	副	1			
6	080902006002	液位计	1.名称:投入式水位传感器 2.类型:信号传至消控室	个	2			
7	03B001	标识标牌	1.消防阀门井上设置标牌	套	9			
8	010512008001	井盖板	1.木质保温井盖	套	9			
		分部小计						
	2	电消防						
9	030904012001	火灾报警系统控制主机	1.规格、线制:火灾报警控制器(联动型) 2.安装方式:由设备厂商配套供货负责运输、安装、调试等工作，不详之处详见火灾报警系统图及说明	台	1			
10	030904013001	联动控制主机	1.名称:手动控制盘 2.安装方式:由设备厂	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-消防工程　　第 2 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			商配套供货负责运输、安装、调试等工作，不详之处详见火灾报警系统图及说明					
11	030904012002	火灾报警系统控制主机	1.名称:电气火灾监控主机 2.型号：JBF-62S60 3.由设备厂商配套供货负责运输、安装、调试等工作 4.安装方式:不详之处详见火灾报警系统图及说明 5.消防控制室安装	台	1			
12	030904014001	消防广播及对讲电话主机(柜）	1.规格、线制:消防专用电话主机 2.由设备厂商配套供货负责运输、安装、调试等工作 3.安装方式:不详之处详见火灾报警系统图及说明	台	1			
13	030904014002	消防广播及对讲电话主机(柜）	1.规格、线制:消防应急广播控制装置 2.由设备厂商配套供货负责运输、安装、调试等工作 3.安装方式:不详之处详见火灾报警系统图及说明	台	1			
14	030904015001	火灾报警控制微机(CRT)	1.规格:图形显示装置 2.由设备厂商配套供货负责运输、安装、调试等工作 3.安装方式:不详之处详见火灾报警系统图及说明	台	1			
15	030506001001	扩声系统设备	1.名称:应急广播功率放大器 2.由设备厂商配套供货负责运输、安装、调试等工作 3.安装方式:不详之处详见火灾报警系统图及说明	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-消防工程　　第 3 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
16	030904009001	区域报警控制箱	1.多线制:多线制 CPU控制卡(盘) 2.由设备厂商配套供货负责运输、安装、调试等工作 3.安装方式:不详之处详见火灾报警系统图及说明	台	1			
17	030904015002	火灾报警控制微机(CRT)	1.规格:智能电源盘 2.由设备厂商配套供货负责运输、安装、调试等工作 3.安装方式:不详之处详见火灾报警系统图及说明	台	1			
18	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:外线电话、直通119 2.设备由消防厂家配套	个	1			
19	080902006001	液位计	1.名称:消防水池、消防水箱液位显示装置 2.类型:设备由消防厂家配套	个	1			
20	030904008001	模块(模块箱)	1.名称:消防接线箱 2.安装方式:底边距地1.4m,明装	台	6			
21	030904008002	模块(模块箱)	1.名称:总线短路隔离器 2.规格:LD-8313 3.类型:设备附近	个	14			
22	030904008003	模块(模块箱)	1.名称:楼层(区域)显示器 2.规格:ZF-101 3.输出形式:底边距地1.4m,明装	个	5			
23	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟火灾探测器 2.规格:JTW-GM-GST9611 3.类型:吸顶安装	个	177			
24	030904001002	点型探测器	1.名称:感温火灾探测器 2.规格:JTW-ZOM-GST9612 3.类型:吸顶安装	个	20			
2	030904007001	消防广播(扬声器	1.名称:火灾警报扬声	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-消防工程　　第 4 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5		）	器 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶		1			
26	030904005001	声光报警器	1.名称:火灾声光警报器 2.规格:GST-HX-M8501/2 3.安装方式:底边距地2.3m,明装	个	26			
27	030904006002	消防报警电话插孔(电话）	1.名称:消防专用电话分机 2.规格:GT-TS-100A 3.安装方式:底边距地1.4m，明装	个	7			
28	030904003001	按钮	1.名称:消火栓按钮 2.规格:J-SAM-GST9121 3.消火栓箱内	个	29			
29	030904003002	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.规格:J-SAM-GST9122 3.安装方式:底边距地1.4m，明装	个	28			
30	030904008004	模块(模块箱）	1.名称:单输入输出模块 2.类型:随设备安装，严禁设在配电(控制)柜(箱)内	个	19			
31	030904008005	模块(模块箱）	1.名称:单输出模块 2.类型:随设备安装，严禁设在配电(控制)柜(箱)内	个	23			
32	030904008006	模块(模块箱）	1.名称:单输入模块 2.类型:随设备安装，严禁设在配电(控制)柜(箱)内	个	14			
33	030411006001	接线盒	1.名称:消防用接线盒 2.规格:详见设计	个	375			
34	030411004001	配线	1.名称:消防联动总线+消防电源线 2.配线形式:穿管 3.规格:NH(B1)RVS-4*1.5 4.材质:铜芯	m	1574.58			
35	030411004002	配线	1.名称:消防联动总线 2.配线形式:穿管	m	1681.78			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-消防工程　　第 5 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			3.规格:NH(B1)RVS-2*1.5 4.材质:铜芯					
36	030411004003	配线	1.名称:DC24V消防电源线 2.配线形式:穿管 3.型号:垂直干线 4.规格:NH(B1)RVS-2*2.5 5.材质:铜芯	m	30.66			
37	030411004004	配线	1.名称:DC24V消防电源线 2.配线形式:穿管 3.型号:水平支线 4.规格:NH(B1)RVS-2*1.5 5.材质:铜芯	m	1574.58			
38	030411004005	配线	1.名称:消防电话线 2.配线形式:穿管 3.规格:NH(B1)RVS-2*1.5 4.材质:铜芯	m	769.03			
39	030411004006	配线	1.名称:消防广播线 2.配线形式:穿管 3.规格:NH(B1)RVS-2*1.5 4.材质:铜芯	m	611.15			
40	030411004007	配线	1.名称:手动控制线 2.配线形式:穿管 3.规格:NH(B1)RVS-3*1.5 4.材质:铜芯	m	116.45			
41	030411004008	配线	1.名称:联锁控制线 2.配线形式:穿管 3.规格:NH(B1)RVS-3*1.5 4.材质:铜芯	m	111.25			
42	030411004009	配线	1.名称:消防电源监控线 2.配线形式:穿管 3.规格:NH(B1)RVS-2*1.5 4.材质:铜芯	m	1681.78			
43	030411001001	配管	1.名称:电气配管	m	1681.78			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-消防工程　　第 6 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.材质:钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:金属导管应可靠接地					
44	030411001002	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:DN15 4.配置形式:暗配 5.接地要求:金属导管应可靠接地	m	3213.12			
45	030905001001	自动报警系统调试	1.点数:500点以内 2.线制:总线制	系统	1			
46	030905003001	防火控制装置调试	1.名称:消防广播调试	个	41			
47	030905003002	防火控制装置调试	1.名称:消防电话调试	个	7			
48	030905003003	防火控制装置调试	1.名称:防火阀调试	个	5			
		分部小计						
	3	消防设备电源监控系统						
49	030904012003	火灾报警系统控制主机	1.名称:消防设备电源状态监控器 2.型号：JBF-62S60 3.由设备厂商配套供货负责运输、安装、调试等工作 4.安装方式:不详之处详见火灾报警系统图及说明 5.消防控制室安装	台	1			
50	030904008007	电压/电流信号传感器	1.名称:电压/电流信号传感器 2.规格:JBF62P-ATV2A1型 3.类型:用于采集消防设备电源的电压及电流信号 4.输出形式:标准35mm导轨式安装	个	12			
51	030904008008	电流互感器	1.名称:电流互感器 2.类型:厂家配套	个	12			
52	030411006002	接线盒	1.名称:消防用接线盒 2.规格:详见设计	个	12			
53	030411004010	配线	1.名称:电气配线	m	167.85			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-消防工程　　第 7 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.配线形式:穿管 3.型号:NH(B1)-RVS-2x1.5					
54	030411004011	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管 3.型号:NH(B1)-BV-2x2.5	m	167.85			
55	030411001003	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:暗配 5.接地要求:金属导管应可靠接地	m	167.85			
		分部小计						
	4	厨房气体灭火联动系统						
56	030904009002	区域报警控制箱	1.气体灭火控制器 2.规格:详见设计 3.安装方式:挂墙1.5m安装	台	1			
57	030904001003	点型探测器	1.名称:可燃气体探测器	个	9			
58	030904005002	声光报警器	1.名称:火灾声光警报器 2.规格:气体灭火系统与其它场所的声信号有明显区别 3.底边距地2.5米	个	1			
59	030904003003	按钮	1.名称:可复位式燃气关断阀 2.施工时根据燃气阀门位置预留管线	个	1			
60	030411006003	接线盒	1.名称:消防用接线盒 2.规格:详见设计	个	9			
61	030411004012	配线	1.名称:消防联动总线+消防电源线 2.配线形式:穿管 3.规格:NH(B1)RVS-4*1.5 4.材质:铜芯	m	36.64			
62	030411001004	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:DN20	m	36.64			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-消防工程　　第 8 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4.配置形式:暗配 5.接地要求:金属导管应可靠接地					
		分部小计						
	5	防火门监控系统						
63	030904012004	火灾报警系统控制主机	1.名称:防火门监控主机 2.由设备厂商配套供货负责运输、安装、调试等工作 3.安装方式:不详之处详见火灾报警系统图及说明	台	1			
64	030904009003	防火门监控分机	1.名称:防火门监控分机 2.总线制:JBF-62S20-CJ(壁挂式) 3.安装方式:电井内底边距地1.3m 4.控制点数量:用于延长供电及通信距离,扩展管理防火门现场控制装置数量,内置备用电源,工作时间>3h。 5.显示器类型:二次深化设计	台	1			
65	030411006004	接线盒	1.名称:消防用接线盒 2.规格:详见设计	个	20			
66	030507006001	出入口控制设备	1.名称:电动闭门器 2.上门框安装 3.用于将处于打开状态的防火门关闭 4.二次深化设计	台	20			
67	030507007001	出入口执行机构设备	1.名称:门磁开关 2.门框内顶部 3.规格:用于监视防火门的开闭状态 4.二次深化设计	台	20			
68	030503003001	控制器	1.名称:双扇常闭防火门现场控制器 2.规格:JBF62D-33P 3.门框上方0.1m 4.用于双扇常闭防火门	套	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-消防工程　　第 9 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			的监视					
69	030411004013	配线	1.名称:防火门监控系统通信线 2.配线形式:穿管 3.规格:NH(B1)-RYJS-2x1.5	m	137.21			
70	030411004014	配线	1.名称:防火门监控系统电源线 2.配线形式:穿管 3.规格:NH(B1)-BV-2x2.5	m	137.21			
71	030411001005	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:金属导管应可靠接地	m	137.21			
		分部小计						
	6	拆除						
72	030904012005	火灾报警系统控制主机	1.名称:火灾报警控制器拆除 2.接头线拆除、火灾报警系统控制主机拆除、搬运至指定地点、清理现场。	台	12			
73	030904008009	模块(模块箱)	1.名称:总线隔离器拆除 2.接头线拆除、模块拆除、搬运至指定地点、清理现场	个	14			
74	030904001004	点型探测器	1.名称:感烟探测器拆除 2.接头线拆除、底座拆除、探头拆除、搬运至指定地点、清理现场。	个	197			
75	030904003004	按钮	1.名称:带电话插孔火灾报警按钮拆除 2.接头线拆除、底座拆除、探头拆除、搬运至指定地点、清理现场。	个	57			
76	030904005003	声光报警器	1.名称:声光报警器拆除 2.接头线拆除、底座拆	个	26			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-消防工程　　第 10 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			除、探头拆除、搬运至指定地点、清理现场。					
77	030904007002	消防广播(扬声器)	1.名称:火灾警报扬声器拆除 2.接头线拆除、底座拆除、探头拆除、搬运至指定地点、清理现场。	个	41			
78	030904006003	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防专用电话分机拆除 2.接头线拆除、底座拆除、探头拆除、搬运至指定地点、清理现场。	个	7			
79	030904008010	模块(模块箱)	1.名称:模块拆除 2.接头线拆除、模块拆除、搬运至指定地点、清理现场。	个	56			
80	030411001006	配管	1.名称:电气配管拆除 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN25以内 4.管卡子、管、接线盒、接地及支持物等拆除、搬运至指定地点、清理现场等。	m	4079.08			
81	030411004015	配线	1.名称:配线拆除 2.材质:消防线缆	m	4079.08			
		分部小计						
	7	总图进线						
82	030411004016	配线	1.名称:消防电源监控线 2.配线形式:穿管 3.型号:NH(B1)-RVS-2*1.5	m	130			
83	030411004017	配线	1.名称:消防电源监控线 2.配线形式:穿管 3.型号:NH(B1)-BV-2.5	m	260			
84	030411004018	配线	1.名称:防火门监控线 2.配线形式:穿管 3.型号:NH(B1)-RVS-2*1.5	m	70			
85	030411004019	配线	1.名称:消防联动线 2.配线形式:穿管 3.规格:	m	330			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-消防工程　　第 11 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			NH(B1)RVS-2*1.5 4.材质:铜芯					
86	030411004020	配线	1.名称:DC24V消防电源线 2.配线形式:穿管 3.规格:NH(B1)RVS-2*1.5 4.材质:铜芯	m	130			
87	030411004021	配线	1.名称:消防电话线 2.配线形式:穿管 3.规格:NH(B1)RVS-2*1.5 4.材质:铜芯	m	560			
88	030411004022	配线	1.名称:消防广播线 2.配线形式:穿管 3.规格:NH(B1)RVS-2*1.5 4.材质:铜芯	m	130			
89	030411004023	配线	1.名称:手动控制线 2.配线形式:穿管 3.规格:NH(B1)RVS-3*1.5 4.材质:铜芯	m	580			
90	030411004024	配线	1.名称:液位显示信号线: 2.配线形式:穿管 3.规格:NH(B1)RVS-2*1.5 4.材质:铜芯	m	120			
91	030411001007	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:DN25 4.配置形式:直埋 5.接地要求:金属导管应可靠接地	m	130			
92	030411001008	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:直埋 5.接地要求:金属导管应可靠接地	m	70			
93	030411001009	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:DN15	m	2050			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-消防工程　　第 12 页 共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4.配置形式:直埋 5.接地要求:金属导管应可靠接地					
94	010101003001	挖沟槽土方	1.弱电线缆缆直埋挖填 2.H=-2.1m 3.土壤类别:综合 4.挖土深度:详见电缆直埋断面图	m3	218.4			
95	030408005001	铺砂、盖保护板(砖)	1.种类:弱电线缆缆直埋铺砂、混凝土盖板 2.规格:根据现场情况综合取定	m	130			
		分部小计						
		措施项目						
96	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-消防工程　　标段：囊谦县扶贫产业酒店功能提升项目（四个一批）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.08			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.23			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.99			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.7			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.47			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.27			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.16			
合　　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：酒店消防设施改造提升-消防工程　标段：囊谦县扶贫产业酒店功能提升项目（四个一批）　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：酒店消防设施改造提升-消防工程　　标段：囊谦县扶贫产业酒店功能提升项目（四个一批）　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%,全国建筑工程装饰奖1.5%,江河源杯1%
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-消防工程　　标段：囊谦县扶贫产业酒店功能提升项目（四个一批）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-通风工程　　第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	1	防排烟系统						
1	030108001001	离心式通风机	1.名称:离心式通风机PY-1 2.型号:HTF-III-8.0 3.规格:37821m3/h，15kW，980Pa，85dB 4.安装方式:梁底挂装	台	1			
2	030108003001	轴流通风机	1.名称:XB-1消防补风机 2.型号:JSF-630-I 3.规格:17210m3/h，7.5kW，960Pa，85dB 4.安装方式:落地安装 5.减振底座形式、数量:设置弹簧减震支架 6.灌浆配合比:地脚螺栓孔灌浆，设备底座与基础间灌浆 7.单机试运转要求:符合设计要求	台	1			
3	030703021001	静压箱	1.名称:静压箱 2.规格:3500*1000*1500 3.材质:防火材料制作	个	1			
4	010803002001	固定挡烟垂壁	1.名称:固定挡烟垂壁 2.材质:防火玻璃制作，底边距地2.4m 3.挡烟垂壁性能应满足标准《挡烟垂壁》XF533-2012要求及相关消防产品认证要求,并应有认证合格报告。	m2	4.05			
5	030703001001	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:Φ800	个	1			
6	030703001002	碳钢阀门	1.名称:止回阀 2.规格:800*500	个	1			
7	030703001003	碳钢阀门	1.名称:70℃防火阀 2.规格:800*500	个	1			
8	030703001004	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.规格:1250*400	个	1			
9	030703001005	碳钢阀门	1.名称:280℃防火阀 2.规格:800*320	个	3			
10	030703001006	碳钢阀门	1.名称:排烟阀 2.常闭，平时呈关闭状态满足漏风量要求,火	个	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-通风工程　　第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			灾时可手动和电动启闭,起排烟作用的阀门 3.规格:800*320					
11	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.型号:3000m3/h，8.68m/s 3.规格:400*300	个	9			
12	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层百叶风口 2.型号:15000m3/h，9.3m/s 3.规格:800*700	个	1			
13	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:侧送风口 2.型号:15000m3/h，5.43m/s 3.规格:800*1200 4.质量:底边距地500mm安装	个	1			
14	030404022001	控制器	1.名称:排烟阀手动开启装置 2.规格:详见设计 3.距地1.5米	台	3			
15	030702001001	碳钢通风管道	1.名称:排烟防火系统风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1250*400 5.板材厚度:1.2 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:法兰连接，法兰之间垫3mm厚不燃材料 7.含套管,套管与管道间的缝隙应填充柔性耐火材料，在穿越防火隔墙、风管接外墙百叶、楼板和防火墙处的孔隙应采用防火封堵材料封堵	m2	49.01			
16	030702001002	碳钢通风管道	1.名称:排烟防火系统风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:800*320 5.板材厚度:1.0 6.管件、法兰等附件及	m2	118.82			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-通风工程　　第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			支架设计要求:法兰连接，法兰之间垫3mm厚不燃材料 7.含套管,套管与管道间的缝隙应填充柔性耐火材料，在穿越防火隔墙、风管接外墙百叶、楼板和防火墙处的孔隙应采用防火封堵材料封堵					
17	030702001003	碳钢通风管道	1.名称:排烟防火系统风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:800*500 5.板材厚度:1.0 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:法兰连接，法兰之间垫3mm厚不燃材料 7.含套管,套管与管道间的缝隙应填充柔性耐火材料，在穿越防火隔墙、风管接外墙百叶、楼板和防火墙处的孔隙应采用防火封堵材料封堵	m2	15.78			
18	030702001004	碳钢通风管道	1.名称:排烟防火系统风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:Φ800 5.板材厚度:1.0 6.管件、法兰等附件及支架设计要求:法兰连接，法兰之间垫3mm厚不燃材料 7.含套管,套管与管道间的缝隙应填充柔性耐火材料，在穿越防火隔墙、风管接外墙百叶、楼板和防火墙处的孔隙应采用防火封堵材料封堵	m2	0.3			
19	030703019001	柔性接口	1.名称:柔性接口	m2	6.32			
20	031201003001	金属结构刷油	1.除锈级别:轻锈	kg	288.24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-通风工程　　第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.油漆品种:防锈漆，调和漆 3.结构类型:一般钢结构 4.涂刷遍数、漆膜厚度:各两道					
21	031208003001	通风管道绝热	1.绝热材料品种:岩棉防火包覆 2.绝热厚度:40mm	m3	7.36			
22	031002001001	抗震支架	1.材质:抗震支架 2.管架形式:抗震设计具体要求详见抗震支吊架设置大样图 3.悬吊管道中重力大于1.8KN的设备，矩形截面面积≥0.38m2和圆形直径≥0.7m的通风、空调、防排烟等系统 4.抗震支吊架由专业厂家深化设计施工。	套	7			
23	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
24	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-通风工程　　标段：囊谦县扶贫产业酒店功能提升项目（四个一批）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.08			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.23			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.99			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.7			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.47			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.27			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.16			
合　　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：酒店消防设施改造提升-通风工程　标段：囊谦县扶贫产业酒店功能提升项目（四个一批）　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：酒店消防设施改造提升-通风工程　　标段：囊谦县扶贫产业酒店功能提升项目（四个一批）　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%,全国建筑工程装饰奖1.5%,江河源杯1%
合　　计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：酒店消防设施改造提升-通风工程　　标段：囊谦县扶贫产业酒店功能提升项目（四个一批）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房改造提升-电气工程　　第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	1	动力配电						
1	030404004001	低压开关柜(屏）	1.名称:消防水泵控制柜 DS1、DS2、DS3、DS4 2.规格:600X400X2000 3.消防水泵控制柜应设置在消防水泵房或专用消防水泵控制室内，消防水泵控制柜在平时应使消防水泵处于自动启泵状态 4.消防控制室或值班室,应具有下列控制和显示功能:1)消防控制柜或控制盘应设置专用线路连接的手动直接启泵按钮;2)消防控制柜或控制盘应能显示消防水泵和稳压泵的运行状态;3)消防控制柜或控制盘应能显示消防水池、高位消防水箱等水源的高水位、低水位报警信号,以及正常水位 5.消防水泵控制柜应有显示消防水泵工作状态和故障状态的输出端子及远程控制消防水泵启动的输入端子。 6.消防水泵控制柜前面板的明显部位应设置紧急时打开柜门的装置 7.安装方式:基础抬高200的10#槽钢上安装,配电箱防护等级应不低于为IP55. 8.含柜体基础	台	4			
2	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:BTTRZ-3*150+2*95 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kV):1KV	m	200			
3	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5x6 3.材质:铜芯	m	16.25			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房改造提升-电气工程　　第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			4.敷设方式、部位:穿管敷设 5.电压等级(kV):1KV					
4	030408001003	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-3x25+2x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:1KV	m	19.92			
5	030408001004	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-7x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:1KV	m	19.92			
6	030408001005	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5x16 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:1KV	m	16.94			
7	030408001006	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-7x10 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:1KV	m	16.94			
8	030408006001	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:10mm2以内 3.材质、类型:铜制，干包式 4.电压等级（kV):1KV	个	10			
9	030408006002	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:25mm2以内 3.材质、类型:铜制，干包式 4.电压等级（kV):1KV	个	20			
10	030408006003	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:150mm2以内 3.材质、类型:铜制，干包式 4.电压等级（kV):1KV	个	4			
11	030411004025	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:WDZN-BYJ-4	m	30			
12	030411001010	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.配置形式:暗配 5.接地要求:金属导管	m	51			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房改造提升-电气工程　　第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			应可靠接地					
13	030411001011	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.配置形式:暗配 5.接地要求:金属导管应可靠接地	m	39.04			
14	030411001012	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:DN40 4.配置形式:暗配 5.接地要求:金属导管应可靠接地	m	72.92			
15	030411001013	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:DN32 4.配置形式:暗配 5.接地要求:金属导管应可靠接地	m	16.25			
16	030411001014	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:金属导管应可靠接地	m	10			
17	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级(kV):1KV	系统	1			
		分部小计						
	2	应急照明						
18	030404017001	配电箱	1.名称:A型应急照明配电箱　EDS 2.型号:Pn=0.1kW 3.规格:400x500x200 4.端子板外部接线材质、规格:箱体防护等级IP67 5.安装方式:底边距地1.5m(挂墙安装)	台	1			
19	030411004026	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:穿管 3.型号:NH(B1)-BV-3x2.5	m	115.35			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房改造提升-电气工程　　第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	030411004027	配线	1.名称:防火门监控系统通信线 2.配线形式:穿管 3.规格:WDZN-RYJS-2x2.5	m	30.81			
21	030411001015	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:金属导管应可靠接地	m	30.81			
22	030411001016	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:金属导管应可靠接地	m	20			
23	030412004001	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 2.型号:DC36V,2X6W,LED光源,色温 2700K,A型灯具,集中蓄电池 3.安装形式: 距地2.6米壁装	套	4			
24	030412005001	荧光灯	1.名称: 双管节能灯具(备用照明) 2.规格:LED灯 2x18W,自带蓄电池,应急时间≥180min 3.安装形式:软线吊装	套	3			
25	030411006005	接线盒	1.名称:消防用接线盒 2.规格:详见设计	个	7			
26	030905001002	自动报警系统调试	1.点数:智能应急照明及疏散指示系统工程调试	系统	1			
		分部小计						
	3	防雷接地						
27	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:不锈扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:沿墙距地0.3米明敷设过门处暗敷设	m	44.35			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房改造提升-电气工程　　第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	030409002002	接地母线	1.名称:设备接地线 2.材质:不锈扁钢 3.规格:25*4 4.安装部位:沿地面暗敷设	m	25.44			
29	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱	台	1			
30	030414011001	接地装置	1.名称:接地系统调试	系统	1			
		分部小计						
	4	拆除						
31	030412005002	荧光灯	1.名称:消防应急照明灯具 2.接头线拆除、灯具、配件拆除、搬运至指定地点、清理现场等	套	7			
32	030411001017	配管	1.名称:电气配管拆除 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN25以内 4.管卡子、管、接线盒、接地及支持物等拆除、搬运至指定地点、清理现场等。	m	50.81			
		分部小计						
		措施项目						
33	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房改造提升-电气工程　　标段：囊谦县扶贫产业酒店功能提升项目（四个一批）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.08			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.23			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.99			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.7			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.47			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.27			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.16			
合　　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：水泵房改造提升-电气工程　　标段：囊谦县扶贫产业酒店功能提升项目（四个一批）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：水泵房改造提升-电气工程 标段：囊谦县扶贫产业酒店功能提升项目（四个一批） 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%,全国建筑工程装饰奖1.5%,江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：水泵房改造提升-电气工程　　标段：囊谦县扶贫产业酒店功能提升项目（四个一批）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房改造提升-消防工程　　第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	1	电消防						
1	030904008011	模块(模块箱)	1.名称:消防接线箱 2.安装方式:底边距地1.4m,明装	台	1			
2	030904008012	模块(模块箱)	1.名称:总线短路隔离器 2.规格:LD-8313 3.类型:设备附近	个	1			
3	030904001005	点型探测器	1.名称:感温火灾探测器 2.规格:JTW-ZOM-GST9612 3.类型:吸顶安装	个	4			
4	030904005004	声光报警器	1.名称:火灾声光警报器 2.规格:GST-HX-M8501/2 3.安装方式:底边距地2.3m,明装	个	1			
5	030904003005	按钮	1.名称:手动报警按钮 2.规格:J-SAM-GST9122 3.安装方式:底边距地1.4m，明装	个	1			
6	030904006004	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防专用电话分机 2.规格:GT-TS-100A 3.安装方式:底边距地1.4m，明装	个	1			
7	030904008013	模块(模块箱)	1.名称:单输入输出模块 2.类型:随设备安装，严禁设在配电(控制)柜(箱)内	个	1			
8	030904008014	模块(模块箱)	1.名称:单输出模块 2.类型:随设备安装，严禁设在配电(控制)柜(箱)内	个	4			
9	030904008015	模块(模块箱)	1.名称:单输入模块 2.类型:随设备安装，严禁设在配电(控制)柜(箱)内	个	3			
10	030904008016	模块(模块箱)	1.名称:模块箱 2.类型:设备附近	个	3			
11	030411006006	接线盒	1.名称:消防用接线盒	个	19			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房改造提升-消防工程　　第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			2.规格:详见设计					
12	030411004028	配线	1.名称:水池液位信号线 2.配线形式:穿管 3.规格:NH(B1)RVS-4*1.5 4.材质:铜芯	m	36.63			
13	030411004029	配线	1.名称:消防联动总线+消防电源线 2.配线形式:穿管 3.规格:NH(B1)RVS-4*1.5 4.材质:铜芯	m	69.48			
14	030411004030	配线	1.名称:消防电话线 2.配线形式:穿管 3.规格:NH(B1)RVS-2*1.5 4.材质:铜芯	m	5			
15	030411004031	配线	1.名称:联锁控制线 2.配线形式:穿管 3.规格:NH(B1)RVS-3*1.5 4.材质:铜芯	m	14.09			
16	030411004032	配线	1.名称:手动控制线 2.配线形式:穿管 3.规格:NH(B1)RVS-3*1.5 4.材质:铜芯	m	39.66			
17	030411001018	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.接地要求:金属导管应可靠接地	m	106.11			
18	030411001019	配管	1.名称:电气配管 2.材质:钢管 3.规格:DN15 4.配置形式:暗配 5.接地要求:金属导管应可靠接地	m	58.75			
		分部小计						
	2	拆除						
19	030904008017	模块(模块箱)	1.名称:总线隔离器拆	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房改造提升-消防工程　　第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			除 2.接头线拆除、模块拆除、搬运至指定地点、清理现场					
20	030904001006	点型探测器	1.名称:感温探测器拆除 2.接头线拆除、底座拆除、探头拆除、搬运至指定地点、清理现场。	个	4			
21	030904006005	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:消防专用电话分机拆除 2.接头线拆除、底座拆除、探头拆除、搬运至指定地点、清理现场。	个	1			
22	030904005005	声光报警器	1.名称:声光报警器拆除 2.接头线拆除、底座拆除、探头拆除、搬运至指定地点、清理现场。	个	1			
23	030904008018	模块(模块箱)	1.名称:模块拆除 2.接头线拆除、模块拆除、搬运至指定地点、清理现场。	个	11			
24	030411001020	配管	1.名称:电气配管拆除 2.材质:焊接钢管 3.规格:DN25以内 4.管卡子、管、接线盒、接地及支持物等拆除、搬运至指定地点、清理现场等。	m	164.86			
25	030411004033	配线	1.名称:配线拆除 2.材质:消防线缆	m	164.86			
		分部小计						
		措施项目						
26	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：水泵房改造提升-消防工程　　标段：囊谦县扶贫产业酒店功能提升项目（四个一批）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	031302001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	3.08			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.23			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.99			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.7			
6	031302002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.47			
7	031302004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.27			
8	031302006001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.16			
合　　计							

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：水泵房改造提升-消防工程　　标段：囊谦县扶贫产业酒店功能提升项目（四个一批）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称：水泵房改造提升-消防工程 标段：囊谦县扶贫产业酒店功能提升项目（四个一批） 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%,全国建筑工程装饰奖1.5%,江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

（十六）规费、税金项目计价表

工程名称：水泵房改造提升-消防工程　　标段：囊谦县扶贫产业酒店功能提升项目（四个一批）　　第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额（元）
1	规费	定额人工费			
1.1	社会保险费	定额人工费			
（1）	养老保险费	定额人工费		16	
（2）	失业保险费	定额人工费		0.5	
（3）	医疗保险费和生育保险费	定额人工费		6.5	
（4）	工伤保险费	定额人工费		1.5	
1.2	住房公积金	定额人工费		12	
1.3	工程排污费	按实际发生额计算			
2	税金	分部分项工程量清单项目费+措施项目费+其他项目费+规费+安全生产责任保险费		9	
合计					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-13