

台子乡卫生院医疗服务与保障
能力提升、门诊楼维修改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：



(单位盖章)

造价咨询人：



(单位盖章)

年 月 日

封-1

青海省建设工程造价计价软件评测合格编号：TJDE-2020-21001；AZDE-2020-21001；SZDE-2020-21001；YLDE-2020-21001；SZGS-2022-22001；SZGS-2023-23001；ZHGL-2023-23001；FAGS-2024-24001；HMCS-2024-24001



扫描全能王 创建

台子乡卫生院医疗服务
与保障能力提升、门诊
楼维修改造项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：



造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：

朱明泽
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：



编 制 人：



复 核 人：



编 制 时 间：

年 月 日

复 核 时 间：

年 月 日

扉一1



扫描全能王 创建

编制说明

一、编制依据

(1) 2013 年建设工程工程量清单计价规范；

(2) 根据施工图纸等。

(3) 综合单价的计算，套用青海省《青海省房屋建筑与装饰工程计价定额》[2020 版]、《青海省通用安装工程计价定额》[2020 版]。

(4)《青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则》(青建工【2021】168 号)计取；

二、营改增执行青建工[2019]年 116 号文。

三、措施项目费包括施工技术措施费、施工组织措施费和安全文明施工措施费。

四、安全文明施工费执行《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》(青建工〔2022〕222 号)计取。

五、人工费调增执行《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程现行定额人工费单价的通知》(青建工〔2024〕388 号)计取。

六、工程中可能发生的，而“施工技术措施项目清单与计价表”中未列的项目，由投标人根据现场实际情况及施工组织设计在“施工技术措施项目清单与计价表”中自行考虑并计入投标报价中，未报视作优惠，工程结算时，不作调整。

七、本工程量清单项目名称中未全部注明的技术指标与参数，投标单位应结合按照现行施工规范及工程质量验收规范、施工图的有关规定进行报价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:内墙涂料 2. 刮腻子遍数:刮腻子两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:内墙涂料两遍	m2	1100			
2	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:240厚砖墙 2. 垃圾外运: 运距自行考虑	m2	70			
3	011204003001	块料墙面	1. 原有墙面破损处补修墙砖	m2	25			
4	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除原有病房门 2. 垃圾外运: 运距自行考虑	樘	16			
5	010801001001	木质门	1. 原有门拆除（含垃圾外运） 2. 更换中式木质门（1000*2100）	樘	18			
6	011610002002	金属门窗拆除	1. 维修窗户	m2	20			
7	010809003001	金属窗台板	1. 维修窗台大理石窗台	m2	31.5			
8	010808001001	木门窗套	1. 维修窗户木质包边	m	160			
9	030411004001	拆除配线	1. 拆除原有暗线电路，垃圾外运	m	204			
10	030411004002	配线	1. 配线形式:BV-4mm2 2. 配线部位:暗配	m	240			
11	011613001001	插座拆除	1. 拆除插座（含垃圾外运）	套	45			
12	030404035001	插座	1. 名称:五孔插座 2. 材质:220V，10A	个	75			
13	040801029001	照明开关	1. 拆除开关（含垃圾外运）	个	20			
14	040801029002	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:220V，10A 3. 安装方式:暗装	个	26			
15	030502005001	双绞线缆	1. 原有网线全部拆除（含垃圾外运） 2. 名称:网线 2. 规格:UTPCat6 4. 线缆对数:4对 5. 敷设方式:配管敷设	m	120			
16	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除原有地板砖 2. 垃圾外运: 运距自行考虑	m2	550			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			虑					
17	011102003002	块料楼地面	1. 部位:采暖楼面瓷砖 2. 600*600mm地面瓷砖，干水泥擦缝 3. 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4. 素水泥浆一道 5. 50mm厚C15细石混凝土填充层随打随抹平（上下配Φ3双向间距50钢筋网片），中间配加热管，加热管上皮最薄出大于等于30mm厚，沿外墙内测贴20×50mm高挤塑聚苯板保温层，高于填充层上皮平 6. 铺真空镀铝聚酯薄膜 7. 20mm厚挤塑聚苯板 8. 20mm厚1:3水泥砂浆找平层 9. 现浇钢筋混凝土楼板	m ²	550			
18	011105003001	块料踢脚线	1. 原有踢脚线拆除（含垃圾外运） 2. 铺地砖踢脚，踢脚高150 3. 做法详见：青19J2-111页-踢19	m	400			
19	011501008001	木壁柜	各治疗室安装木质柜子 1. 台柜规格:1600mm（长）×2500mm（高）×500mm（深） 2. 柜体材料:20mm厚免漆板 3. 柜门材料:成品平开柜门 4. 抽屉尺寸:400mm（长）×220mm（高），两个抽屉 5. 五金种类:合页、拉手、抽屉轨道等	m ²	48			
20	031004004001	洗涤盆	1. 材质:台式洗脸盆 2. 规格、类型:自动感应式控制 3. 组装形式:详见09S304-41	组	18			
2	031001006001	塑料	1. 安装部位:室内	m	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1		管	2. 介质:污水 3. 材质、规格:承压耐腐蚀PVC-U排水管 DN75 4. 连接形式:粘结连接 5. 阻火圈设计要求:穿越楼板处均设置 6. 压力试验及吹、洗设计要求:按图纸要求进行压力试验、水冲洗及通球试验 7. 管道标识:黄棕色环		5			
22	030412001001	普通灯具	1. 名称:应急指示灯 2. 型号:1W(36V) 3. 类型:集中电源非集中控制型	套	12			
23	030412001002	普通灯具	1. 名称:应急灯	套	6			
24	011613001002	灯具拆除	1. 拆除房内工作灯（含垃圾外运）	套	22			
25	030412001003	普通灯具	1. 名称:中式吊灯 2. 规格:40W	套	50			
26	030412006001	医疗专用灯	1. 名称:消毒灯 2. 规格:30W直管式热阴极低压汞石英灯,该灯管在标准环境(220V、湿度60%、温度20℃)下,使用中的紫外线强度(253.7nm波长)不得低于70 μW/cm² 1	套	24			
27	011503003001	塑料扶手、栏杆、栏板	1. 名称:防滑扶手 2. 材质:塑料 3. 规格:10mm 4. 尺寸:10cm	m	140			
28	011210001001	木隔断	1. 安装中式木质花格 2. 样式根据建设单位要求	m	110			
29	011507001001	平面、箱式招牌	1. 安装木质雕刻“大医精诚”等文化墙 2. 安装部位:楼道、理疗室及中医办公室	m2	55			
30	011501001002	柜台	1. 中医馆门口墙体安装中医文化展示台柜 2. 样式根据建设单位要求	m²	13			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
31	011302001001	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格：隔音板吊顶 2. 部位：中医馆内	m ²	550			
32	011701005001	吊药滑道架子	1. 挂杆：无极伸缩结构，采用不锈钢镀铬挂钩，承重≥10kg 2. 天轨：采用铝合金材质，厚度≥1mm 3. 轨道滑车：ABS材质 4. 轨道长度≥1800mm	m	16			
33	010810001001	窗帘	1. 窗帘材质：100%多元脂纤维 2. 防火性要求：永久性阻燃	m	120			
34	010810001002	窗帘	1. 窗帘材质：100%多元脂纤维 2. 防火性要求：永久性阻燃	m	56			
35	030507013001	音响设备	1. 每间治疗室安装小音响	台	6			
36	030411004003	配线	1. 名称：音响线 2. 规格：2C×1.5	m	32			
37	030702001001	碳钢通风管道	治疗室安装艾灸排烟管道系统 1. 名称：耐腐蚀性PVC通风管道 2. 形状：矩形 3. 规格：250*200 4. 板材厚度：详见图纸	m ²	68.16			
38	031001006002	塑料管	1. 安装部位：室外 2. 介质：污水 3. 材质、规格：PVC管 DN160 4. 连接形式：粘结连接 5. 阻火圈设计要求：穿越楼板处均设置 6. 压力试验及吹、洗设计要求：按图纸要求进行压力试验、水冲洗及通球试验 7. 管道标识：黄棕色环	m	20			
39	030108001001	离心式通风机	1. 名称：低噪声管道轴流风机 2. 规格：风量3600m ³ /h；	台	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			全压200Pa;功率0.75KW 3. 安装方式:吊装, 设备自带减震器					
40	050201015001	木质文化长廊	1. 木质文化长廊长16米, 宽3米, 高3米。房顶采用树脂瓦材料	m	16			
41	021003001001	中式木质中医馆门厅	1. 中式木质中医馆门厅长2.4米, 高2.6米	m	6.24			
42	01B001	木质中医馆横扁	1. 木质中医馆横扁1幅, 长1.5米, 宽0.60米	副	1			
43	01B002	木质中医馆横扁	1. 木质竖扁对连2幅, 高1.8米, 宽0.40米, 厚0.04cm	幅	2			
44	011501020001	护士工作站	1. 改造开放式护士工作站1间, 大理石柜台4米, 高0.80米, 背景墙8平米	个	1			
45	030507009001	TDP	1. 名称: TDP2台	台	2			
46	030507009002	电针治疗仪	1. 名称: 电针治疗仪	台	1			
47	030507009003	熏蒸仪	1. 名称: 熏蒸仪	台	1			
48	030507009004	疼痛治疗仪	1. 名称: 疼痛治疗仪	台	1			
49	050305004001	办公桌	1. 名称: 办公桌	个	8			
50	050305010001	椅子	1. 名称: 椅子	个	10			
51	030507014001	显示设备	1. 名称: 32寸显示屏	台	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：互助县台子乡卫生院改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

总承包服务费计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：互助县台子乡卫生院改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：互助县台子乡卫生院改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨吊顶 2. 面层材料品种、规格:矿棉吸音板 3. 部位: 室内楼道 病房吊顶	m2	572			
2	011207001001	墙面装饰板	1. 部位: 室内病房床头 2. 面层材料品种、规格、颜色: PVC墙板	m2	196			
3	011610001001	木门窗拆除	1. 拆除楼内木质旧门 2. 垃圾外运: 运距自行考虑	樘	23			
4	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸:1000*2100 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:实木门	樘	26			
5	011608002001	铲除涂料面	1. 铲除室内墙面涂料、垃圾外运	m2	1680			
6	011406001001	抹灰面油漆	1. 刮腻子遍数:刮腻子找平 2. 油漆品种、刷漆遍数:墙面涂料两遍	m2	1700			
7	010809004001	石材窗台板	1. 窗台板材质、规格、颜色:大理石窗台板	m	34			
8	011210006001	其他隔断	1. 药房装订隔断墙	m2	45			
9	011210002001	金属隔断	1. 铝合金隔断	m2	22			
10	030411004001	配线	1. 上下楼改造电源线路 2. 规格BV-2.5mm2	m	96			
11	040801029001	照明开关	1. 名称:单联开关 2. 规格:220V, 10A	个	22			
12	040801030001	插座	1. 名称:插板	个	15			
13	030411004002	配线	1. 名称:网线 2. 规格:UTPCA6 4. 线缆对数:4对 5. 敷设方式:配管敷设	m	350			
14	030412001001	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 规格:32W	套	44			
15	011404011001	木质柜子	全科门诊装订木质柜子 1. 台柜规格:1600mm（长）×2500mm（高）×500mm（深） 2. 柜体材料:20mm厚免	m2	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			漆板 3. 柜门材料:成品平开柜门 4. 抽屉尺寸:400mm（长）×220mm（高），两个抽屉 5. 五金种类:合页、拉手、抽屉轨道等					
16	011501001001	大理石柜子	1. 部位: 化验室 2. 台柜规格:3530mm（长）×900mm（高）×800mm（深） 3. 柜体材料:20mm厚烤漆板，20mm厚大理石台面 4. 柜门材料:成品烤漆板平开柜门 5. 五金种类:合页、拉手	m	12			
17	011210006002	隔断墙	1. 骨架、边框材料种类、规格:轻钢龙骨 2. 隔板材料品种、规格、颜色:石膏板面层（刷内墙涂料）	m2	14			
18	030412001002	普通灯具	1. 名称:消防指示灯 2. 型号:1W(36V) 3. 类型:集中电源非集中控制型	套	9			
19	030412001003	普通灯具	1. 名称: 应急灯	套	4			
20	030412006001	医疗专用灯	1. 名称: 消毒灯 2. 规格: 30W直管式热阴极低压汞石英灯，该灯管在标准环境（220V、湿度60%、温度20℃）下，使用中的紫外线强度（253.7nm波长）不得低于70 μW/cm² 1	套	22			
21	040203006001	水泥混凝土	1. 门诊楼门口硬化地坪 2. 150厚C25混凝土地坪	m2	200			
22	011507001001	文化宣传栏	1. 文化宣传栏 2. 样式依据建设单位要求	m2	45			
23	01B001	彩钢棚	1. 院内南区搭建彩钢棚，长46米，宽6米	m2	276			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
24	011605001001	平面块料拆除	1. 三楼拆除地板砖，垃圾外运	m2	160			
25	011102003001	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:600*600地砖地面	m2	160			
26	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1. 面层:6厚1:2水泥砂浆光面 2. 底层:12厚1:3水泥砂浆分层抹平 3. 高度:100mm	m	46			
27	011302001002	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨吊顶 2. 面层材料品种、规格:矿棉吸音板	m2	160			
28	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 刮腻子遍数:刮腻子找平 2. 油漆品种、刷漆遍数:内墙涂料两遍	m2	190			
29	011605001002	平面块料拆除	1. 三楼职工食堂拆除地板砖（含垃圾外运）	m2	96			
30	011102003002	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:600*600地砖地面	m2	96			
31	011302001003	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨吊顶 2. 面层材料品种、规格:矿棉吸音板	m2	64			
32	011105003001	块料踢脚线	1. 6~10厚铺地砖踢脚，稀水泥浆(或彩色水泥浆)擦缝 2. 6厚1:2水泥砂浆(内掺建筑胶)粘结层 3. 6厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 4. 刷加气混凝土界面处理剂一道(墙面先用水润湿)	m	40			
33	011207001002	墙面装饰板	1. 部位: 会议室 2. 面层材料品种、规格、颜色: PVC墙板	m2	114			
34	080606002001	LED显示屏	1. 单色LED显示屏	m2	8			
		分部小计						
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 房屋建筑与装饰工程

标段：互助县台子乡卫生院改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 房屋建筑与装饰工程

标段：互助县台子乡卫生院改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

总承包服务费计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：互助县台子乡卫生院改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：房屋建筑与装饰工程

标段：互助县台子乡卫生院改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：