

青海省司法厅机关供暖改造项目 工程



招标工程量清单

招 标 人：



(单位盖章)

造价咨询人：



(单位盖章)

年 月 日

封一1

青海省司法厅机关供暖
改造项目工程



招标工程量清单

招标人:



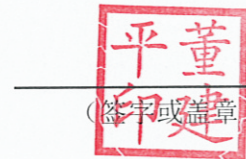
造价咨询人:



法定代表人
或其授权人:


(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



编制人:



复核人:



编制时间:

年 月 日

复核时间:

年 月 日

青海省司法厅机关供暖改造项目

清单编制说明

- 1.工程名称：青海省司法厅机关供暖改造项目
- 2.工程内容：青海省司法厅机关供暖改造项目，本次主要对青海省司法厅机关供暖改造项目，主要包括：办公楼的暖气罩更换、采暖管道及散热器更换，屋面防水等。锅炉房工艺设备、电气工程改造；蓄水池的维修。
- 3.编制依据：

《建设工程工程量清单计价规范》[GB 50500-2013]；

《青海省房屋建筑与装饰工程计价定额》【2020 版】；

《青海省通用安装工程计价定额》【2020 版】；

《青海省市政工程计价定额》【2020 版】；
- 4.取费标准：《青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则》青建工〔2021〕168 号。
- 5.材差调整：依据青海工程造价管理信息 2024 年第 1 期西宁市地区指导价价格，部分材料参考市场询价计入。
- 6.人工机械调整系数按该地区（西宁地区）调整系数执行。
- 7.《青海省住房和城乡建设厅关于重新调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知》（青建工【2019】116 号）。
- 8.《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程预算定额人工费单价的通知》青建工[2023]133 号文；

9.安全文明施工费（含安全施工费、文明施工费、环境保护费、临时设施费）按《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》【青建工[2020]255 号】。

10.营改增按照：青建工〔2018〕158 号关于建筑业营改增改增值税调整青海省建设工程计价依据的通知。及青建工【2019】116 号青海省住房和城乡建设厅关于重新调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知。

11.其 它：

（1）本工程现浇砼采用商品砼，投标人投标报价时将商品砼外加剂、运输费、泵送费等计入报价中，结算不做调整；

（2）本工程内室内拆除部分，结算时按照实际工程量结算。

（3）本分部分项工程量清单中对工程项目的工作内容、项目特征及具体做法只做重点描述，详细情况详见图纸、技术说明及相关标准图集，报价时请详细审阅图纸、工程量设备清单、规范、对于描述不详尽、不全面时，应根据规范及常规做法完善报价。

（4）投标时综合单价需考虑工程保险费，后期不予调整。

（5）暂列金 5.0 万元；

（6）本工程办公楼施工时，人员在办公，需对室内桌椅、柜、杂物等搬移挪动，所需的费用考虑在综合单价内，后期不予增加。

青海省司法厅机关供暖改造项目

清单编制说明

- 1.工程名称：青海省司法厅机关供暖改造项目
- 2.工程内容：青海省司法厅机关供暖改造项目，本次主要对青海省司法厅机关供暖改造项目，主要包括：办公楼的暖气罩更换、采暖管道及散热器更换，屋面防水等。锅炉房工艺设备、电气工程改造；蓄水池的维修。
- 3.编制依据：

《建设工程工程量清单计价规范》[GB 50500-2013]；

《青海省房屋建筑与装饰工程计价定额》【2020 版】；

《青海省通用安装工程计价定额》【2020 版】；

《青海省市政工程计价定额》【2020 版】；
- 4.取费标准：《青海省建筑安装工程费用项目组成及计算规则》青建工〔2021〕168 号。
- 5.材差调整：依据青海工程造价管理信息 2024 年第 1 期西宁市地区指导价价格，部分材料参考市场询价计入。
- 6.人工机械调整系数按该地区（西宁地区）调整系数执行。
- 7.《青海省住房和城乡建设厅关于重新调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知》（青建工【2019】116 号）。
- 8.《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程预算定额人工费单价的通知》青建工[2023]133 号文；

9.安全文明施工费（含安全施工费、文明施工费、环境保护费、临时设施费）按《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》【青建工[2020]255 号】。

10.营改增按照：青建工〔2018〕158 号关于建筑业营改增改增值税调整青海省建设工程计价依据的通知。及青建工【2019】116 号青海省住房和城乡建设厅关于重新调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知。

11.其 它：

（1）本工程现浇砼采用商品砼，投标人投标报价时将商品砼外加剂、运输费、泵送费等计入报价中，结算不做调整；

（2）本工程内室内拆除部分，结算时按照实际工程量结算。

（3）本分部分项工程量清单中对工程项目的工作内容、项目特征及具体做法只做重点描述，详细情况详见图纸、技术说明及相关标准图集，报价时请详细审阅图纸、工程量设备清单、规范、对于描述不详尽、不全面时，应根据规范及常规做法完善报价。

（4）投标时综合单价需考虑工程保险费，后期不予调整。

（5）暂列金 5.0 万元；

（6）本工程办公楼施工时，人员在办公，需对室内桌椅、柜、杂物等搬移挪动，所需的费用考虑在综合单价内，后期不予增加。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼—房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	A. 1	土石方工程						
1	010103002001	建筑垃圾外运	1. 废弃料品种:拆除垃圾整理及外运 2. 包含建筑垃圾人工搬运, 人工垂直运输 3. 运距:运距根据施工场地, 自行考虑	m3	231.49			
		分部小计						
	A. 8	门窗工程						
2	B010808002001	成品窗套	1. 门窗套材料品种、规格:拆除破损窗套, 按照建设单位需求恢复 2. 门窗套面层展开宽度:宽度约30cm-50cm	m	140			
3	010809004001	石材窗台板	1. 安装突出墙面的窗台、窗套凸线等部位的金属饰面时,裁板尺寸应准确, 边角整齐光滑, 搭接尺寸及方向应正确。窗台板窗口两端固定应牢固, 每隔500间距需木龙骨固定 2. 窗台板材质、规格、颜色:20mm厚大理石窗台板, 下挂(立粘)30mm带磨边颜色及其他要求按照建设单位的需求购置	m2	188.76			
		分部小计						
	A. 9	屋面及防水工程						
4	010902001001	屋面卷材防水	1. 原有面层不拆除, 基层表面处理, 清除基层表面灰尘、杂物, 干燥的基层预先洒水润湿; 2. 预铺准备, 确定预铺位置 3. 铺贴卷材(3mm厚自粘聚合物改性沥青防水卷材)(批刮水泥浆) 4. 无纺布保护层(300g/m2) 5. 4mm厚可外露型自粘聚合物改性沥青防水卷材	m2	1166			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼—房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			材（批刮水泥浆） 6.（一包胶粉配50kg水，配100kg水泥），均匀涂刮雨卷材下方					
		分部小计						
	A. 11	楼地面装饰工程						
5	011105005001	木质踢脚线	1. 踢脚线高度:150mm 2. 基层材料种类、规格:5mm夹板 3. 面层材料品种、规格、颜色:5mm木质踢脚线 饰面修复 4. 颜色及选型按照建设单位需求购置	m	707.67			
		分部小计						
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
6	011207001001	立管包封	1. 龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨30*20，间距600-800 2. 基层材料种类、规格:9.5厚纸面石膏板，自攻螺丝固定，中距≤200 3. 颜色及选型按照建设单位需求购置	m2	426.84			
7	011207001002	防水板材包封	1. 龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨30*20，间距600-800mm 2. 基层材料种类、规格:防水板材包封 3. 面层材料品种、规格、颜色:采用防静电材质，暂定铝塑板，后期按照甲方单位实际需求购置	m2	32.88			
8	011207001003	软包会议室墙面恢复	1. 龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨30*20，间距600-800 2. 面层材料品种、规格、颜色:按照原有饰面恢复，墙面软包，会议室等	m2	17.55			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼—房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计						
	A. 13	天棚工程						
9	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:按照原有吊顶恢复 2. 龙骨材料种类、规格、中距:不锈钢龙骨,按照原龙骨恢复 3. 基层材料种类、规格:9.5厚纸面石膏板,自攻螺丝固定,中距≤200,或矿棉石膏板面层 4. 2厚面层耐水腻子找平 5. 刷防潮涂料两道(纵横各一道) 6. 面层材料品种、规格:刷水性耐擦洗涂料三遍	m2	95.2			
		分部小计						
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程						
10	011406001001	立管 抹灰面油漆	1. 基层类型:石膏板,立管包封 2. 面层材料品种、规格、颜色:刷防潮涂料两道(纵横各一道) 3. 2厚面层耐水腻子找平 4. 刷水性耐擦洗涂料三遍	m2	426.84			
11	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:墙面破损恢复 2. 面层材料品种、规格、颜色:刷防潮涂料两道(纵横各一道) 3. 2厚面层耐水腻子找平 4. 刷水性耐擦洗涂料三遍	m2	424.2			
		分部小计						
	A. 15	其他装饰工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼—房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	011504001001	饰面板暖气罩	1. 内侧为木龙骨，面层为18mm欧松板 2. 不锈钢挂件，面板面层间隔15mm，布置18*15实木方饰白色瓷漆 3. 四周采用30*40实木方，木龙骨固定 4. 木材表面喷刷白色瓷漆 5. 其余做法详见图纸大样图 6. 木板颜色，按照建设单位需求购置	m2	484.41			
13	011504003001	金属暖气罩	1. 暖气罩材质:成品金属散热罩定制 2. 防护材料规格:1160mm*680mm 3. 成品金属散热罩的颜色及样式，按照建设单位需求购置	m2	223.23			
		分部小计						
	A. 16	拆除工程						
14	011603001001	木构件拆除	1. 构件名称:原有踢脚线拆除	m2	106.15			
15	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:窗台板拆除 2. 饰面材料种类:大理石	m2	188.75			
16	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:原有包立管拆除 2. 龙骨及饰面种类:石膏板及龙骨	m2	426.84			
17	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除的基层类型:石膏板吊顶拆除 2. 龙骨及饰面种类:金属龙骨	m2	80.2			
18	011614001001	暖气罩拆除	1. 暖气罩材质:木质暖气罩拆除 2. 高900mm	m	707.64			
		分部小计						
		补充分部						
1	01B001	室内清	1. 施工完成后，场地的	m	629			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 办公楼—房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 5 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 办公楼—房屋建筑与装饰工程 标段: 青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 办公楼—房屋建筑与装饰工程 标段: 青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 办公楼--房屋建筑与装饰工程

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 办公楼--房屋建筑与装饰工程

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 办公楼--房屋建筑与装饰工程

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼--采暖工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		新装						
1	031005003001	其他成品散热器	1. 材质、类型:压铸铝双金属散热器 2. 型号、规格:UR7002-600、20片 3. 托架刷油设计要求: 4. 为了保证材料质量,选用全国十大品牌,样式按照建设单位的要求购置	组	5			
2	031005003002	其他成品散热器	1. 材质、类型:压铸铝双金属散热器 2. 型号、规格:UR7002-600、18片 3. 托架刷油设计要求: 4. 为了保证材料质量,选用全国十大品牌,样式按照建设单位的要求购置	组	16			
3	031005003003	其他成品散热器	1. 材质、类型:压铸铝双金属散热器 2. 型号、规格:UR7002-600、17片 3. 托架刷油设计要求: 4. 为了保证材料质量,选用全国十大品牌,样式按照建设单位的要求购置	组	2			
4	031005003004	其他成品散热器	1. 材质、类型:压铸铝双金属散热器 2. 型号、规格:UR7002-600、16片 3. 托架刷油设计要求: 4. 为了保证材料质量,选用全国十大品牌,样式按照建设单位的要求购置	组	21			
5	031005003005	其他成品散热器	1. 材质、类型:压铸铝双金属散热器 2. 型号、规格:UR7002-600、15片 3. 托架刷油设计要求: 4. 为了保证材料质量,选用全国十大品牌,样式按照建设单位的要求购置	组	37			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼--采暖工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
			购置					
6	031005003006	其他成品散热器	1. 材质、类型:压铸铝双金属散热器 2. 型号、规格:UR7002-600、14片 3. 托架刷油设计要求: 4. 为了保证材料质量,选用全国十大品牌,样式按照建设单位的要求购置	组	18			
7	031005003007	其他成品散热器	1. 材质、类型:压铸铝双金属散热器 2. 型号、规格:UR7002-600、13片 3. 托架刷油设计要求: 4. 为了保证材料质量,选用全国十大品牌,样式按照建设单位的要求购置	组	37			
8	031005003008	其他成品散热器	1. 材质、类型:压铸铝双金属散热器 2. 型号、规格:UR7002-600、12片 3. 托架刷油设计要求: 4. 为了保证材料质量,选用全国十大品牌,样式按照建设单位的要求购置	组	46			
9	031005003009	其他成品散热器	1. 材质、类型:压铸铝双金属散热器 2. 型号、规格:UR7002-300、22A片 3. 托架刷油设计要求: 4. 为了保证材料质量,选用全国十大品牌,样式按照建设单位的要求购置	组	6			
10	031005003010	其他成品散热器	1. 材质、类型:压铸铝双金属散热器 2. 型号、规格:UR7002-300、20A片 3. 托架刷油设计要求: 4. 为了保证材料质量,选用全国十大品牌,样式按照建设单位的要求购置	组	10			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼—采暖工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	031005003011	其他成品散热器	1. 材质、类型:压铸铝双金属散热器 2. 型号、规格:UR7002-300、18A片 3. 托架刷油设计要求: 4. 为了保证材料质量,选用全国十大品牌,样式按照建设单位的要求购置	组	10			
12	031005003012	其他成品散热器	1. 材质、类型:压铸铝双金属散热器 2. 型号、规格:UR7002-300、12A片 3. 托架刷油设计要求: 4. 为了保证材料质量,选用全国十大品牌,样式按照建设单位的要求购置	组	12			
13	031001001001	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 材质、规格、压力等级:镀锌钢管、DN32 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、水冲洗	m	326.6			
14	031001001002	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 材质、规格、压力等级:镀锌钢管、DN25 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、水冲洗	m	415.5			
15	031001001003	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热媒体 3. 材质、规格、压力等级:镀锌钢管、DN20 4. 连接形式:螺纹连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:压力试验、水冲洗	m	967.6			
16	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:温控阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	220			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：办公楼--采暖工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:钢制球阀 2. 规格、压力等级:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	230			
18	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:钢制球阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	16			
19	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:钢制球阀 2. 规格、压力等级:DN32 3. 连接形式:螺纹连接	个	40			
20	031002001001	管道支架	1. 材质:型钢 2. 管架形式:现场制作安装	kg	180.23			
21	031002001002	管道支架	1. 材质:钢质 2. 管架形式:成品管卡、DN20	套	320			
22	031002001003	管道支架	1. 材质:钢质 2. 管架形式:成品管卡、DN25	套	198			
23	031201001001	管道刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:防锈漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:两遍	m2	36.6			
24	031201001002	管道刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:防锈漆、耐热色漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各两遍	m2	150.5			
25	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:防锈漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:两遍	kg	180.23			
		分部小计						
		拆除						
26	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质:钢管拆除、DN32	m	300			
27	011612001002	管道拆除	1. 管道种类、材质:钢管拆除、DN25	m	420			
28	011612001003	管道拆除	1. 管道种类、材质:钢管拆除、DN25	m	1020			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 办公楼--采暖工程

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 办公楼--采暖工程

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 办公楼--采暖工程

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 办公楼--采暖工程

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 办公楼--采暖工程

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 办公楼--采暖工程

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锅炉房改造-工艺管道及设备

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		工艺管道及设备						
	C.1	机械设备安装工程						
1	030109001001	离心式泵	1. 名称:采暖循环水泵 2. 型号:TD80-28/2 型 3. 规格:Q=55m3/h, H=30.5mH2O, , n=2960r/min , N=7.5KW 4. 材质:为了保证材料质量, 选用全国十大品牌, 样式按照建设单位的要求购置	台	2			
2	030109012001	采暖系统-补水泵	1. 名称:补水水泵 2. 型号:CDM3-5 型 3. 规格:Q=2.0 m³/h, H=24m, N=0.4.0m3/h, H=32m, N=0.75KW	台	2			
		分部小计						
	C.5	建筑智能化工程						
3	030503006001	传感器	1. 名称:压力传感器	支	1			
		分部小计						
	C.6	自动化控制仪表安装工程						
4	030601001001	温度仪表	1. 名称:温度计	支	2			
5	030601002001	压力仪表	1. 名称:压力表	台	12			
		分部小计						
	C.8	工业管道工程						
6	030801001001	低压碳钢管	1. 材质:无缝钢管 2. 规格:DN150 3. 连接形式、焊接方法:焊接连接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:水冲洗、管道压力试验	m	56.4			
7	030801001002	低压碳钢管	1. 材质:无缝钢管 2. 规格:DN100 3. 连接形式、焊接方法:焊接连接 4. 压力试验、吹扫与清	m	1.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锅炉房改造-工艺管道及设备

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			洗设计要求:水冲洗、 管道压力试验					
8	030801001003	低压碳钢管	1. 材质:无缝钢管 2. 规格:DN80 3. 连接形式、焊接方法:焊接连接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:水冲洗、 管道压力试验	m	17.4			
9	030801001004	低压碳钢管	1. 材质:无缝钢管 2. 规格:DN40 3. 连接形式、焊接方法:焊接 4. 压力试验、吹扫与清洗设计要求:水冲洗、 管道压力试验	m	22.6			
10	030804001001	低压碳钢管件	1. 名称:弯头 2. 规格:DN150	个	3			
11	030804001002	低压碳钢管件	1. 名称:弯头 2. 规格:DN80	个	2			
12	030804001003	低压碳钢管件	1. 名称:弯头 2. 规格:DN40	个	6			
13	030804001004	低压碳钢管件	1. 名称:三通 2. 规格:DN150*DN150* DN100	个	1			
14	030804001005	低压碳钢管件	1. 名称:三通 2. 规格:DN150*DN150* DN80	个	2			
15	030804001006	低压碳钢管件	1. 名称:三通 2. 规格:DN40*DN40*DN40	个	2			
16	030807001001	低压螺纹阀门	1. 名称:闸阀 2. 型号、规格:DN40 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
17	030807001002	低压螺纹阀门	1. 名称:安全阀 2. 型号、规格:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
18	030807001003	低压螺纹阀门	1. 名称:泄水电磁阀 2. 型号、规格:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	1			
19	030807001004	低压螺纹阀门	1. 名称:切换阀 2. 型号、规格:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锅炉房改造-工艺管道及设备

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
20	030807001005	低压螺纹阀门	1. 名称:Y过滤器 2. 型号、规格:DN25, 100目 3. 连接形式:螺纹连接	个	2			
21	030807003001	低压法兰阀门	1. 名称:蝶阀 2. 型号、规格:DN80 3. 连接形式:法兰连接	个	4			
22	030807003002	低压法兰阀门	1. 名称:止回阀 2. 型号、规格:DN80 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
23	030807003003	低压法兰阀门	1. 名称:止回阀 2. 型号、规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
24	030807003004	低压法兰阀门	1. 名称:蝶阀 2. 型号、规格:DN40 3. 连接形式:法兰连接	个	4			
25	030807003005	低压法兰阀门	1. 名称:止回阀 2. 型号、规格:DN40 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
26	030807003006	低压法兰阀门	1. 名称:可曲挠橡胶接头 2. 型号、规格:DN80 3. 连接形式:法兰连接	个	4			
27	030807003007	低压法兰阀门	1. 名称:可曲挠橡胶接头 2. 型号、规格:DN40 3. 连接形式:法兰连接	个	4			
28	030807003008	低压法兰阀门	1. 名称:闸阀 2. 型号、规格:DN150 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
29	030807003009	低压法兰阀门	1. 名称:蝶阀 2. 型号、规格:DN150 3. 连接形式:法兰连接	个	3			
		分部小计						
	C. 10	给排水、采暖、燃气工程						
30	031002001004	管道支架	1. 管架形式:一般管道支架安装	kg	215.6			
31	031003008001	除污器(过滤器)	1. 名称:除污器 2. 规格、压力等级:立式直通 DN150	组	1			
32	031003013001	水表	1. 安装部位(室内外):	组	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锅炉房改造-工艺管道及设备

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			室内 2. 型号、规格:带远传功能水表、DN40					
33	031003014001	热计量装置	1. 类型:热计量装置 2. 型号、规格:热计量装置 超声波热计量表 DN125 Qa=2-60m3/h, 二级精度	块	1			
34	031009001002	采暖工程系统调试	1. 系统形式:原有设备 , 系统及利旧设备调试 , 安装	系统	1			
		分部小计						
	C. 12	刷油、防腐蚀、绝热工程						
35	031201001003	管道刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:防锈底漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:2遍	m2	36.67			
36	031201003002	金属结构刷油	1. 除锈级别:除轻锈 2. 油漆品种:樟丹防锈漆、灰色调和漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:各两遍	kg	215.6			
37	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种:橡塑管壳 2. 绝热厚度:50mm	m3	2.58			
38	031208007001	防潮层、保护层	1. 材料:镀锌铁皮 2. 厚度:0.5mm	m2	67.17			
		分部小计						
		补充分部						
39	03B001	原有设备、管道拆除		项	1			
40	03B002	系统调整费(第一册机械设备安装工程)	1. 原有设备, 系统及利旧设备调试, 安装	项	1			
		分部小计						
		分部小计						
		措施项目						
41	031301017002	脚手架搭拆			1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 锅炉房改造-工艺管道及设备

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 锅炉房改造-工艺管道及设备

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 锅炉房改造-工艺管道及设备

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称: 锅炉房改造-工艺管道及设备

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 锅炉房改造-工艺管道及设备

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：锅炉房改造-电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
	C. 4	电气设备安装工程						
1	030404016001	控制箱	1. 名称:循环水泵变频控制柜 AC1 2. 型号:水泵厂家配套供应 3. 安装方式:落地安装	台	1			
2	030404016002	控制箱	1. 名称:补水泵变频控制柜 AC2 2. 型号:水泵厂家配套供应 3. 安装方式:距地1. 2M 壁挂	台	1			
3	030408001001	电力电缆	1. 名称:电缆敷设 2. 型号:YJV 3. 规格:5*6mm ² 4. 材质:铜芯	m	9. 7			
4	030408001002	电力电缆	1. 名称:电缆敷设 2. 型号:YJV 3. 规格:4*4mm ² 4. 材质:铜芯	m	47. 5			
5	030408002001	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 型号:KVV 3. 规格:4*2. 5mm ² 4. 材质:铜芯	m	47. 4			
6	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:钢管 3. 规格:SC32 4. 配置形式:明配	m	7. 3			
7	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:钢管 3. 规格:SC25 4. 配置形式:明配	m	42. 7			
8	030411001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:钢管 3. 规格:SC20 4. 配置形式:明配	m	40. 2			
		分部小计						
	C. 9	消防工程						
9	030904003001	按钮	1. 名称:就地控制按钮 2. 安装方式:距地1. 2M 立柱安装	个	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 锅炉房改造-电气工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 锅炉房改造-电气工程

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 锅炉房改造-电气工程

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 锅炉房改造-电气工程

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 锅炉房改造-电气工程

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 锅炉房改造-电气工程

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 锅炉房改造-电气工程

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 锅炉房改造-电气工程

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蓄水池维修—给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		给排水工程						
1	031003011001	法兰	1. 材质:法兰盘 2. 规格、压力等级:DN80	副	5			
2	031003011002	法兰	1. 材质:法兰盘 2. 规格、压力等级:DN100	副	5			
3	030817006001	水位计安装	1. 规格:水位报警装置 2. 型号:BZ101	组	1			
4	031201001004	管道刷油	1. 油漆品种:红丹防锈漆 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:两道	m2	11.27			
5	031001005001	铸铁管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:铸铁管、DN100 4. 连接形式:法兰连接	m	15			
6	031001005002	铸铁管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:铸铁管、DN80 4. 连接形式:法兰连接	m	15			
7	031001005003	铸铁管	1. 安装部位:室外 2. 介质:通气管 3. 材质、规格:铸铁管、DN100 4. 连接形式:法兰连接	m	6			
8	031009001003	工程系统调试		系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 蓄水池维修--给排水工程

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 蓄水池维修--给排水工程

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 蓄水池维修--给排水工程

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 蓄水池维修--给排水工程

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 蓄水池维修—给排水工程

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：蓄水池维修--土建

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
	A. 1	土石方工程						
1	010103002002	建筑垃圾外运	1. 废弃料品种:拆除垃圾整理及外运 2. 运距:运距根据施工场地, 自行考虑	m3	1.73			
		分部小计						
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程						
2	010507006001	检查井	1. 部位:检查井 2. 钢混结构, A*B*H=1.2*1.2*2.0m 3. 内设铸铁踏步见06MS201-5-53。 4. 检查井防盗:井盖与井圈采用铰链联接;检查井、阀门井均标识:给水标识“给水”; 5. 检查井设防护(坠)网并应定期检修,护网应每两年更换一次 6. 包含检查井蓄水实验等 7. 包含混凝土工程、模板工程、钢筋工程等一系列工序	座	1			
		分部小计						
	A. 16	拆除工程						
3	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:原有砌筑井拆除 2. 砌体材质:室外蓄水池上检修井更换,原有检修井为砖砌结构,尺寸为A*B*H=1.2*1.2*1.2m	m3	1.73			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 蓄水池维修--土建

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)
1	011707001001	安全文明施工费					
2	1	安全施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	7.87			
3	2	文明施工费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	5.7			
4	3	环境保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.53			
5	4	临时设施费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	6.9			
6	011707002001	夜间施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.96			
7	011707004001	二次搬运费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.45			
8	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	2.75			
9	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.18			
10	011707008001	工程定位复测费	分部分项预算人工费+单价措施项目预算人工费	0.66			
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 蓄水池维修--土建

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 蓄水池维修--土建

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 蓄水池维修--土建

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

总承包服务费计价表

工程名称: 蓄水池维修--土建

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 蓄水池维修--土建

标段：青海省司法厅机关供暖改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：