

2025年艺术部落提升改造 工程

招标工程量清单

招 标 人：



造价咨询人：



年 月 日

2025年艺术部落提升改造
工程

招标工程量清单

招 标 人:



造价咨询人:



法定代表人
或其授权人:



法定代表人
或其授权人:

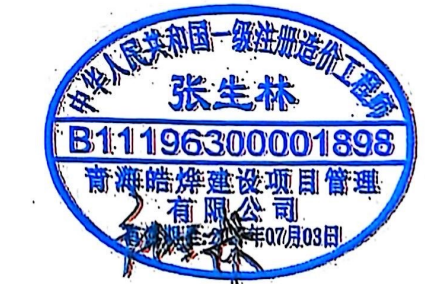


编 制 人:



(造价工程师签字盖专用章)

复 核 人:



(造价工程师签字盖专用章)

编制时间:

年 月 日

复核时间:

年 月 日

2025年艺术部落提升改造 工程

招标控制价

招 标 人:



造价咨询人:



年 月 日

2025年艺术部落提升改造
工程

招标控制价

招标控制价 (小写): 999920.38
(大写): 玖拾玖万玖仟玖佰贰拾元叁角捌分

招 标 人:  (单位盖章)

造价咨询人:  (单位盖章)

法定代理人
或其授权人:  (签字或盖章)

法定代理人
或其授权人:  (签字或盖章)

编 制 人:  (造价工程师签字专用章)

复 核 人:  (造价工程师签字专用章)

编制时间: 年 月 日 复核时间: 年 月 日

清单编制说明

一、工程概况

本工程为称多县 2025 年艺术部落提升改造

二、编制依据

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- 2、其他相关规范、图集及文件。

三、其他说明：

1. 工程量清单应与招标文件、合同条款、技术规范及图纸等结合起来查阅与理解。

2. 投标人应到现场勘探，在报价时结合施工图纸充分考虑各种施工可能出现的风险因素综合报价。

3. 投标人对工程量清单（包括工程量、项目特征是否漏项）进行复核。对招标清单与图纸及现场的实际不符之处应于招标文件规定的疑问提交截止日期前提出答疑，由招标人落实后统一修改。中标后如果对招标清单的错误及漏项提出任何费用增加，招标人将不予认可，投标人必须按照图纸设计完成施工内容。

4. 清单中对工程项目的工作内容、项目特征及具体做法只作重点描述，详细情况见施工图设计、技术说明及相关标准图集等。清单描述与图纸不符之处，以图纸为准；

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2025年艺术部落提升改造-建筑工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011302001001	吊顶天棚	1. 龙骨材料种类、规格、中距:木龙骨 2. 基层材料种类、规格:木质板基层 3. 面层材料品种、规格:木质装饰板	m2	301			
2	010808001001	窗套	1. 面层材料品种、规格:木质窗套	m2	75			
3	010808001002	门套	1. 面层材料品种、规格:木质门套	m2	105			
4	011104002001	木地板	1. 基层材料种类、规格:木龙骨基层 2. 面层材料品种、规格、颜色:实木地板	m2	380			
5	011102003001	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:1: 3水泥砂浆找平 2. 面层材料品种、规格、颜色:仿古地砖	m2	189			
6	011001005001	保温隔热楼地面	1. 保温隔热部位:地面 2. 保温隔热材料品种、规格、厚度:挤塑板、石墨聚乙烯 3. 隔气层材料品种、厚度:防潮垫	m2	301			
7	011505010001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃	m2	13. 76			
8	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色:片石砌筑	个	14			
9	011106002001	块料楼梯面层	1. 面层材料品种、规格、颜色:大理石铺装	m2	19. 9			
10	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:1: 3水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:艺术涂料 4. 分格缝宽度、材料种类:网格布	m2	710			
11	01B001	客房床	1. 客房床 2. 2000*1200	套	8			
12	01B002	客房床	1. 客房床 2. 2000*1500	套	6			
13	01B003	客房床	1. 客房床	套	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2025年艺术部落提升改造-建筑工程 标段：2025年艺术部落提升改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：2025年艺术部落提升改造-建筑工程 标段：2025年艺术部落提升改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2025年艺术部落提升改造-给排水、采暖工程

标段：2025年艺术部落提升改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2025年艺术部落提升改造-给排水、采暖工程

标段：2025年艺术部落提升改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与签证			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称: 2025年艺术部落提升改造-给排水、采暖工程 标段: 2025年艺术部落提升改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程优质费	元		1、计算基数为不含工程优质费的税前工程造价 2、费率参考鲁班奖3%, 全国建筑工程装饰奖1.5%, 江河源杯1%
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称：2025年艺术部落提升改造-给排水、采暖工程 标段：2025年艺术部落提升改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2025年艺术部落提升改造-电气工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 规格:BV1.5mm2 3. 材质:铜芯	m	20			
2	030411004002	配线	1. 名称:配线 2. 规格:BV2mm2 3. 材质:铜芯	m	28			
3	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 规格:BV4mm2 3. 材质:铜芯	m	3			
4	030404034001	照明开关	1. 名称:照明开关	个	55			
5	030404035001	插座	1. 名称:单孔插座	个	24			
6	030404035002	插座	1. 名称:双孔插座	个	17			
7	030412001001	吊灯	1. 名称:吊灯	套	27			
8	030412001002	壁灯	1. 名称:壁灯	套	29			
9	030412001003	轨道灯	1. 名称:轨道灯	套	5			
10	030412001004	筒灯	1. 名称:筒灯	套	18			
11	030412001005	镜前灯	1. 名称:镜前灯	套	12			
12	011304001001	灯带	1. 灯带型式、尺寸:灯带（内）	m	150			
13	011304001002	灯带	1. 灯带型式、尺寸:灯带（外）	m	270			
14	030412001006	氛围灯	1. 名称:氛围灯	套	8			
		分部小计						
		措施项目						
15	031301017002	脚手架搭拆		项	1			
		分部小计						
本页小计								
合计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 2025年艺术部落提升改造-电气工程 标段: 2025年艺术部落提升改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

暂列金额明细表

工程名称: 2025年艺术部落提升改造- 标段: 2025年艺术部落提升改造
电气工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

(十六) 规费、税金项目计价表

工程名称: 2025年艺术部落提升改造-电气工程 标段: 2025年艺术部落提升改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：