



久治县智青松多镇群众高原氧吧维修改造项目工程

招标工程量清单

招标人：久治县机关事务服务中心(久治县接待服务中心)
(单位盖章)



造价咨询人：青海功到自华建设项目管理有限公司
(单位盖章)



2025年06月18日



久治县智青松多镇群众高原氧吧维修改造项目工程

招标工程量清单

招标人：久治县机关事务服务中心(久治县接待服务中心)



造价咨询人：青海功创自华建设工程管理有限公司



法定代表人或其授权人：许健

(签字或盖章)

法定代表人或其授权人：阮定科



编制人：孟广



复核人：杨晓玉



编制时间：2025年06月18日

复核时间：2025年06月18日

总 说 明

工程名称：久治县智青松多镇群众高原氧吧维修改造项目

第 1 页 共 1 页

项目名称：久治县智青松多镇群众高原氧吧维修改造项目

项目地址：久治县

一、编制依据

久治县智青松多镇群众高原氧吧维修改造项目设计全套图纸。

二、费用依据

《工程量清单项目计量规范(2013-青海)》、《青海省房屋建筑与装饰工程计价定额(2020)》、《青海省通用安装工程计价定额(2020)》、

《青海省住房和城乡建设厅关于调整建设工程安全文明施工费的通知》(青建工〔2022〕222号)、《青海省住房和城乡建设厅关于重新调整青海省建设工程计价依据增值税税率的通知》(青建工〔2019〕116号)、《青海省住房和城乡建设厅关于调整青海省建设工程现行定额人工费单价的通知》青建工〔2024〕388号。

三、材料差价依据：

参照青海省建设工程造价管理总站颁布的果洛州久治县2025年第2期建筑工程材料指导价及西宁地区指导价并考虑运输费，部分材料按市场价进行调整。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：久治县智青松多镇群众高原氧吧维修改造项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除						
1	011608002001	铲除涂料面	1. 拆除原有外墙涂料面层 2. 垃圾外运：运距自行考虑	m ²	1021.94			
2	011606003001	阳光板屋面拆除	1. 拆除原建筑聚碳酸酯阳光板屋面 2. 垃圾外运：运距自行考虑	m ²	1076.59			
3	011602001001	台阶拆除	1. 拆除原有花岗岩台阶面层 2. 垃圾外运：运距自行考虑	m ²	75.2			
4	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除业务用房1及监控室防火门	樘	2			
		分部小计						
		门窗工程						
5	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸：M1522 2. 门框、扇材质：甲级防火门	m ²	6.6			
		分部小计						
		楼地面装饰工程						
6	011104002001	竹、木（复合）地板	1. 地板漆2道 2. 12*16厚硬木企口席纹拼花地板用膏状建筑胶粘铺 3. 20厚1:25水泥砂浆压实赶光 4. 原有钢筋混凝土一楼板，表面清理干净	m ²	45.16			
7	011107001001	石材台阶面	1. 花岗岩面层 2. 60厚C15混凝土台阶（原有） 3. 100 厚C15 混凝土垫层（原有） 4. 素土夯实，压实系数大于等于0.95	m ²	75.2			
		分部小计						
		天棚工程						
8	011302001001	吊顶天棚	1. 10厚铝合金条板面层	m ²	45.16			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：久治县智青松多镇群众高原氧吧维修改造项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
			2. 条板轻钢龙骨TG45*48 3. 钢筋吊项, 与板底预埋吊环固定					
		分部小计						
		屋面及防水工程						
9	010903003001	墙面砂浆防水	部位：业务用房1 1. 内墙刷6厚聚合物水泥防水砂浆一道	m2	89.91			
10	010901003001	阳光板屋面	1. 更换5厚聚碳酸酯板屋面	m2	1076.59			
11	010904002001	楼（地）面涂膜防水	部位：业务用房1 1. 地面：刷水泥防水砂浆一道	m2	45.16			
		分部小计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
12	011201001001	墙面一般抹灰	部位：业务用房1 1. 7厚1:25 水泥砂浆压实赶光 2. 7厚13 水泥砂浆找平扫毛 3. 7厚13 水泥砂浆打底扫毛 4. 原有墙体	m2	89.91			
		分部小计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
13	011406001003	抹灰面油漆	1. 5厚抹面砂浆中间压入耐碱玻纤网格布(首层) 加设加强型网格布一层 2. 外墙弹性涂料(真石漆)	m2	1021.94			
14	011407001001	墙面喷刷涂料	部位：业务用房 1. 内墙涂料	m2	89.91			
		分部小计						
		措施项目						
15	011701002001	外脚手架		m2	1021.94			
16	011701003001	里脚手架		m2	89.91			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

