

底堡乡 2021 年农村生活污水治理项目

竞争性谈判报告

采购代理机构：四川诚达建设工程咨询有限公司

二〇二一年

一、工程简介

项目名称：底堡乡 2021 年农村生活污水治理项目

采购编号：511129202100055

采购代理机构：四川诚达建设工程咨询有限公司

二、谈判过程简介

本项目谈判文件自 2021 年 11 月 10 日至 2021 年 11 月 12 日 09:00-17:00(北京时间, 法定节假日除外)通过邮件获取, 本项目共有__家供应商领取谈判文件。谈判会议于 2021 年 11 月 16 日 14: 00 时 (北京时间) 在四川诚达建设工程咨询有限公司一楼开标室 (乐山市市中区乐高东路 86 号 7 幢 1 号、2 号) 如期举行。

谈判会议由招标代理机构主持, 监督人员参加了谈判会议, 名单详见附件“监督人员签到表”。

到谈判截止时间为止, 本项目有 4 家供应商递交了谈判文件, 经监督人员、供应商代表检查密封情况后, 对符合招标要求的谈判文件当场开封。

三、谈判小组

谈判小组成员由 2 名四川省评标专家和 1 名采购人代表组成。谈判小组成员详见《谈判小组成员名单》。

四、谈判程序及情况

谈判按谈判文件中评标办法, 采用经评审的最低报价法。

谈判严格按谈判办法进行, 执行程序如下:

- 1、组成谈判小组并推选组长 1 人, 各评标专家熟悉谈判文件、评标办法等相关文件;
- 2、谈判小组按评标办法对各谈判文件进行评审。
- 3、确定有效谈判人, 并按谈判经评审的最低报价法由高到低排序。
- 4、谈判小组根据谈判结果, 推荐成交供应商。

五、评审结论

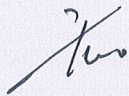
经谈判委员会认真评审, 投标文件通过了初步评审的有 3 家, 对通过初步评审的投标文件进行技术、服务等详细谈判及二次报价, 谈判委员会按谈判人二次报价由低到高排名, 推荐中标候选人:

第一名: 湖州建设工程造价咨询公司 报价: 398100.00

第二名: 湖州德象建筑劳务有限公司 报价: 399000.00

第三名: 湖州腾胜祥建筑劳务有限公司 报价: 399200.00

六、废标原因 (如有)



谈判小组 (签名): 俞奕 樊建峰 李明太

现场监督 (签名): 邓仕玖

2021 年 11 月 16 日

谈判报告

项目名称	底堡乡 2021 年农村生活污水治理项目			
项目编号	511129202100055			
参加谈判的供应商名单				
供应商 1	沐川建筑工程有限责任公司			
供应商 2	沐川乐邦建筑工程有限公司			
供应商 3	沐川锋壕建筑劳务有限公司			
供应商 4	四川腾胜祥建设工程有限公司			
谈判文件内容是否修改	是		否	✓
修改部分是否取得采购人同意	是		否	
修改内容				
供应商响应文件是否变更				
供应商 1	是	沐川建筑工程有限责任公司	否	✓
供应商 2	是	沐川乐邦建筑工程有限公司	否	
供应商 3	是	沐川锋壕建筑劳务有限公司	否	✓
供应商 4	是	四川腾胜祥建设工程有限公司	否	✓
谈判轮次	1		报价轮次	2
参加最后报价的供应商名单				
供应商 1	沐川建筑工程有限责任公司	报价	388100.00	
供应商 2	沐川锋壕建筑劳务有限公司	报价	388000.00	
供应商 3	四川腾胜祥建设工程有限公司	报价	388200.00	
供应商 4		报价		
未允许最后报价的供应商名单				

供应商 1	湖州乐邦建筑装饰工程有限公司		
原因	未提供中小企业声明函。		
供应商 2			
原因			
供应商 3			
原因			
供应商 4			
原因			
本次采购活动是否需要终止			
是		否	✓
终止原因			
推荐的成交候选供应商名单			
供应商 1	湖州建筑装饰工程有限公司	报价	398100.00
供应商 2	湖州祥缘建筑装饰有限公司	报价	399000.00
供应商 3	湖州腾胜祥建设工程有限公司	报价	399200.00
谈判小组成员： 俞 樊建涛 李明志			
2021年11月16日			

谈判单位报价表

项目名称：底堡乡 2021 年农村生活污水治理项目

采购编号：511129202100055

谈判单位	第一次报价（元）	第二次报价（元）
沐川建筑工程有限公司	399185.00	398100.00
沐川乐邦建筑工程有限公司	398910.00	/
沐川锋景建筑劳务有限公司	399255.00	399000.00
沐川腾胜祥建设工程有限公司	399885.00	399200.00

谈判小组签字：

李勇 李明志 樊建强

2021年11月16日

谈判单位第二次报价表

项目名称：底堡乡 2021 年农村生活污水治理项目
采购编号：511129202100055

谈判单位	第二次报价（元）	谈判单位签字确认
沐川航工程有限责任公司	398100.00元	苏林

谈判小组签字：  李勇 李明之 莫建琼

2021年11月16日

谈判单位第二次报价表

项目名称：底堡乡 2021 年农村生活污水治理项目
采购编号：511129202100055

谈判单位	第二次报价（元）	谈判单位签字确认
沐川锋壕建筑工程有限公司	399000元	罗忠山

谈判小组签字： 李勇 李明才 樊建强

2021年11月16日

谈判单位第二次报价表

项目名称：底堡乡 2021 年农村生活污水治理项目
采购编号：511129202100055

谈判单位	第二次报价（元）	谈判单位签字确认
四川腾宇生态建设有限公司	399200元	熊昌文

谈判小组签字：余勇 李明志 樊建琼

2021年11月16日

谈判记录表

项目名称：底堡乡 2021 年农村生活污水治理项目

采购编号：511129202100055


开标时间：2021 年 11 月 16 日 14:00

开标地点：四川诚达建设工程咨询有限公司一楼开标室（乐山市市中区乐高东路 86 号 7 幢 1 号、2 号）

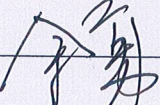
供应商：四川卷唯建设工程有限公司

1. 供应商必须保证在合同签订后 30 日历天内交货完毕并安装调试完毕，能否响应？

2. 供应商应在项目竣工验收合格后 5 个日历天内完毕，涉及民工工资支付能否响应？

以上问题均能响应。


供应商签字： 2021.11.16日

谈判小组签字： 樊建明 李明志

谈判记录表

项目名称：底堡乡 2021 年农村生活污水治理项目

采购编号：511129202100055

开标时间：2021 年 11 月 16 日 14:00

开标地点：四川诚达建设工程咨询有限公司一楼开标室（乐山市市中区乐高东路 86 号 7 幢 1 号、2 号）

供应商： 沐申航工程有限责任公司

1. 供应商必须保证在合同签订后 30 日历天内交货
完成并安装调试完毕，能否响应？

2. 供应商应在项目验收合格后 5 个日历天内
完成涉及民工工资支付能否响应？

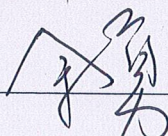
以上能完全响应。

供应商签字：



2021. 11. 16

谈判小组签字：



樊建伟 李明之

谈判记录表

项目名称：底堡乡 2021 年农村生活污水治理项目

采购编号：511129202100055

开标时间：2021 年 11 月 16 日 14:00

开标地点：四川诚达建设工程咨询有限公司一楼开标室（乐山市市中区乐高东路 86 号 7 幢 1 号、2 号）

供应商：**沐川锋壕筑建劳务有限公司**

1. 供应商必须保证在合同签订后 30 日历天内交完并安装调试完毕，能否响应？

2. 供应商应在项目验收合格合格后 5 个日历天内完竣，涉及民工工资支付能否响应？

以上问题是完全响应

供应商签字：**罗思山** 2021.11.16

谈判小组签字：**李勇 樊建博 李明志**

否决投标函

项目名称: 底堡乡2021年农村生活污水治理项目

2021年11月16日

投标单位	沐川乐邦建筑工程有限公司
否决原因	未提供中小企业声明函(残疾人福利性单位声明函或监狱企业证明材料)。 谈判小组签字: 余勇 樊建涛
投标人澄清	胡正军 无异议 投标人法定代表人或授权人签字: 胡正军
谈判小组意见	资格审查未通过。 谈判小组签字: 余勇 樊建涛 李明士
说明: 1. 将上述问题的澄清于 2021年11月16日 时 分 前递交至四川诚达建设工程咨询有限公司(乐山市市中区乐高东路86号7幢1号、2号), 本项目开标室。 2. 如有附页附件请签署好后一同签字交收。	

供应商资格评审表

项目名称：底堡乡 2021 年农村生活污水治理项目

采购编号：511129202100055

序号	审查内容	评审结果			
		沐川建筑工程有限公司	沐川乐邦建筑工程有限公司	沐川锋壕建筑劳务有限公司	四川腾胜建设工程有限公司
1	是否具有独立承担民事责任的能力	√	√	√	√
2	是否具有良好的商业信誉	√	√	√	√
3	是否具有健全的财务会计制度	√	√	√	√
4	是否具有履行合同所必须的设备和专业技术能力	√	√	√	√
5	是否具有依法缴纳税收的良好记录	√	√	√	√
6	是否具有依法缴纳社会保障资金的良好记录	√	√	√	√
7	参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录	√	√	√	√
8	是否符合法律、行政法规规定的其他条件	√	√	√	√
9	是否落实政府采购政策需满足的资格要求	√	×	√	√
10	是否满足本项目不接受联合体的要求	√	√	√	√
11	是否具有法定代表人授权委托书原件及附件或法定代表人身份证明书	√	√	√	√
评审结论		通过	不通过	通过	通过

注：表格中“√”表示满足谈判文件要求，“×”表示不满足谈判文件要求。评审结论分为“通过”或“不通过”。

注：1、本项目确定供应商重大违法记录中较大数额罚款的金额标准为：2 万元。

2、供应商在参加采购活动前，被纳入法院、工商行政管理部门、税务部门、银行认定的失信名单且在有效期内，或者在前三年政府采购合同履约过程中及其他经营活动履约过程中未依法履约被有关行政部门处罚（处理）的，本项目不认定其具有良好的商业信誉。

3、供应商必须提供相应充足材料以证明满足上述要求，经审查任意一项不合格资格审查不通过。投标人提供的证明材料复印件必须加盖投标人公章（鲜章），否则其投标将被视为无效投标。新成立企业若不能满足采购文件要求的，供应商应提供相关证明依据。

供应商符合性（形式性）评审表

项目名称：底堡乡 2021 年农村生活污水治理项目

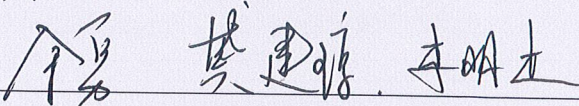
采购编号：511129202100055

序号	审查内容	评审结果			
		沐川建筑工程有限责任公司	沐川乐邦建筑工程有限公司	沐川锋壕建筑劳务有限公司	四川腾胜建设工程有限公司
1	响应文件正副本数量	✓		✓	✓
2	响应文件签署、盖章	✓		✓	✓
3	响应文件组成	✓		✓	✓
4	响应文件的格式、语言、计量单位、报价货币、知识产权、有效期等	✓		✓	✓
5	技术、服务应答内容	✓		✓	✓
6	谈判文件规定的其他实质性内容	✓		✓	✓
	评审结论	通过		通过	通过

注：表格中“✓”表示满足谈判文件要求，“×”表示不满足谈判文件要求。评审结论分为“通过”或“不通过”。

谈判小组签字：

资格审查报告

项目名称	底堡乡 2021 年农村生活污水治理项目		
项目编号	511129202100055		
资格审查依据			
谈判公告内容是否与谈判文件一致	是	✓	否
报名的供应商			
沐川建筑工程有限责任公司			
沐川乐邦建筑工程有限公司			
沐川锋壕建筑劳务有限公司			
四川腾胜祥建设工程有限公司			
通过资格审查的供应商名单			
供应商 1	沐川建筑工程有限责任公司		
供应商 2	沐川锋壕建筑劳务有限公司		
供应商 3	四川腾胜祥建设工程有限公司		
供应商 4			
未通过资格审查的供应商名单			
供应商 1	沐川乐邦建筑工程有限公司		
原因	未提供中标通知书		
供应商 2			
原因			
谈判小组成员（签字）：			
			
日期：2021 年 11 月 16 日			