

乐山高新区市政公共设施 日常维护管理服务 采购项目（第二次）

竞争性磋商评审报告

四川·乐山

2021年10月22日

代理机构：四川诚达建设工程咨询有限公司

一、采购项目基本情况介绍

(一) 采购项目基本情况介绍

乐山高新区市政公共设施日常维护管理服务采购项目

(二) 采购过程基本情况介绍

1、经财政部门批准，乐山高新技术产业开发区新城建设局对“乐山高新区市政公共设施日常维护管理服务采购项目（第二次）”进行竞争性磋商采购，本次招标委托 四川诚达建设工程有限公司（采购执行机构）代理。

获取采购文件时间为：2021年10月12日至2021年10月19日 9:00- 17:00

(三)采购执行机构复核要求修改评审结果或者重新评审情况介绍（如有）。

二、评标方法和标准

(一) 评标方法名称和概念。

综合评分法

(二) 评分因素。

报价、技术服务要求、服务方案、图片展示、公司实力、扶持不发达地区、少数民族地区政策。

(三) 评分标准及权值。

具体见采购文件。

三、领取采购文件的投标人名称

领取采购文件的投标人名称	
序号	投标人名称
1	四川树缘建设工程有限公司
2	四川东贵弘建设工程有限公司
3	乐山嘉新建筑工程有限公司

四、评标地点和磋商小组成员名单

(一) 评标地点：四川诚达建设工程咨询有限公司一楼开标室（乐山市市中区乐高东路86号7幢1号、2号）

(二) 磋商小组成员名单。由采购人依法抽取，成立了由3人组成的磋商小组（其中经济、技术等方面评审专家2人和采购人代表1人组成，采购人代表不得以评审专家身份参加项目评审）负责本次采购项目的评标工作。

五、开标情况

(一) 按照《采购文件》规定的时间，于2021年10月22日，在四川诚达建设工程咨询有限公司一楼开标室（乐山市市中区乐高东路86号7幢1号、2号）

(二) 开标时间和截止时间为：2021年10月22日14时00分，共收到3家投标人的投标文件。

(三) 开标大会由主持，任志主持1负责记录，刘世华进

行现场监督。

(四) 开标过程中, 由监督对投标文件的密封情况进行了检查。

(五) 开标过程是否顺利 (如不顺利, 请陈述基本事实): 是

六、评标情况及说明

(一) 评标过程情况

1、评标过程程序执行情况。

顺利

2、评标过程是否存在应当拒绝评标的情形。

无

3、评标过程是否存在可以拒绝评标的情形。

无

(二) 采购执行机构解释情况

无

(三) 投标人澄清情况

无

(四) 经评标委员会认定畸高, 畸低的情况说明

无

根据评分表, 四川泰弘建设工程有限公司响

应服务时间。

(五) 有效投标人名单

有效投标人名单	
序号	投标人名称
1	四川树缘建设工程有限公司
2	四川东贵弘建设工程有限公司
3	乐山嘉新建设工程有限公司
4	

(六) 无效投标人名单及原因

无效投标人名单及原因		
序号	投标人名称	原因
1		
2		
3		
4		

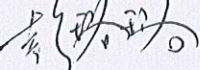
七、评标结果

评标结果					
排序	投标人名称	首轮报价	最终报价	评审价	总得分
第一名	乐山新建设工程有限公司	计日工 562元/日.天 计日普工 178元/日.天	计日技工 261元/日.天 计日普工 177元/日.天	计日技工 261元/日.天 计日普工 177元/日.天	93
第二名	四川树绿建设工程有限公司	计日技工 261元/日.天 计日普工 177元/日.天	计日技工 261元/日.天 计日普工 177元/日.天	计日技工 261元/日.天 计日普工 177元/日.天	70.5
第三名	四川东贵建设工程有限公司	计日技工 261元/日.天 计日普工 177元/日.天	计日技工 261元/日.天 计日普工 177元/日.天	计日技工 261元/日.天 计日普工 177元/日.天	56

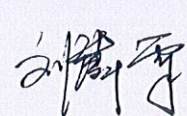
八、磋商小组成员有不同意见的说明

本成员对评审过程和评审结果有不同意见，特说明如下：

无

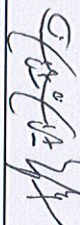
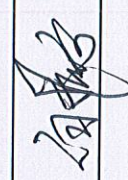
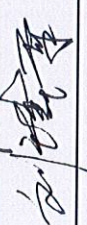

磋商小组成员签字： 

现场监督签字： 

2021年10月22日

乐山高新区市政公共设施日常维护管理服务采购项目（第二次） 符合性审查表

项目编号：511103202100012		2021-10-22				
序号	投标人名称	审查内容			是否通过审查	
		按照采购文件规定和要求签署、盖章、密封	按照采购文件规定的格式要求编制，且无影响投标文件的资格性的	无采购文件规定的其他无效投标情形	是	否
1	四川树缘建设工程有限公司	✓	✓		✓	
2	四川东贵弘建设工程有限公司	✓	✓		✓	
3	乐山嘉新建筑工程有限公司	✓	✓		✓	
<p>注：审查内容符合规定的，在相应栏目划“√”；不符合规定的，在相应的栏目注明原因。是否通过审查在相应栏目划“√”。</p>						
磋商小组成员签字：						
监督人员签字：						

乐山高新区市政公共设施日常维护管理服务采购项目（第二次） 资格性审查表

项目编号：511103202100012

2021-10-22

序号	投标人名称	审查内容										是否通过审查				
		营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证副本（已领取统一社会信用代码的投标人只需提供营业执照副本或副本复印件）	具备健全的财务会计制度的证明材料。{注：①提供承诺函原件，②也可提供2018或2019年度经审计的财务报告复印件（包含审计报告和审计报告中所涉及到的财务报表和报表附注）}	提供具有良好商业信誉的证明材料（提供承诺）	具有履行合同所必需的设备和技术能力的证明材料（提供承诺）	具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（投标截止日期前六个月内任意一个月的依法缴纳税收及社会保障资金证明（新成立公司按实际情况提供）；	参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法违规记录的材料（提供承诺）	法律、行政法规规定的其他条件证明材料（提供承诺函）	法定代表人及单位负责人身份证明复印件	投标人的法定代表人、主要负责人参加本次政府采购活动前三年内无行贿犯罪记录承诺函	投标人须具有国家建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质证书复印件	企业注册地不在四川省行政区域内的企业，提供入川登记证明或《四川省省外企业入川承揽业务验证登记证》复印件	投标供应商须提供中小企业声明函或残疾人福利性单位声明函或监狱企业证明材料复印件	是	否	
1	四川树缘建设工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	四川东贵弘建设工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	乐山嘉新建筑工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

注：审查内容符合规定的，在相应栏目划“√”；不符合规定的，在相应的栏目注明原因。是否通过审查在相应栏目划“√”。

磋商小组成员签字：



监督人员签字：



首轮报价表

项目名称		乐山高新区市政公共设施日常维护管理服务采购项目（第二次）	
项目编号		511103202100012	
序号	服务内容	报价 (人民币：元)	
1	对乐山高新区市政公共设施日常管理和巡查管理	计日技工	<u>262</u> 元/日.天
		计日普工	<u>178</u> 元/日.天

注：1、“投标总价”应与“投标函”中“投标总价”一致。

2.“首轮报价表”为多页的，每页均需由法定代表人或授权代表签字并盖供应商印章。

供应商名称：乐山嘉新建筑工程有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：周俊年

投标日期：2021年10月22日



四、首轮报价表

项目名称		乐山高新区市政公共设施日常维护管理服务采购项目(第二次)	
项目编号		511103202100012	
序号	服务内容	报价 (人民币: 172.3 万元)	
1	对乐山高新区市政公共设施日常管理和巡查管理	计日技工	<u>261</u> 元/日.天
		计日普工	<u>177</u> 元/日.天

注: 1、“投标总价”应与“投标函”中“投标总价”一致。

2.“首轮报价表”为多页的,每页均需由法定代表人或授权代表签字并盖供应商印章。

供应商名称: 四川东贵弘建设工程有限公司 (盖章)

法定代表人或授权代表(签字): 张子昆

投标日期: 2021年10月20日

四、首轮报价表

项目名称		乐山高新区市政公共设施日常维护管理服务采购项目(第二次)	
项目编号		511103202100012	
序号	服务内容	报价 (人民币:元)	
1	对乐山高新区市政公共设施日常管 理维护和巡查管理	计日技工	<u>261</u> 元/日.天
		计日普工	<u>177</u> 元/日.天

注：1、“投标总价”应与“投标函”中“投标总价”一致。

2.“首轮报价表”为多页的，每页均需由法定代表人或授权代表签字并盖供应商印章。

供应商名称：四川树缘建设工程有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：

李定川

投标日期：2021年10月21日

磋商记录表

项目名称：乐山高新区市政公共设施日常维护管理服务采购项目（第二次）

时间：2021年10月22日 时

磋商地点：四川诚达建设工程咨询有限公司（乐山市市中区乐高东路86号7幢）

磋商问题：

1. 是否完全响应磋商文件第四章技术、商务及合同条款要求，是否保质保量完成本项目？
2. 本项目结算方式为按实结算，在最终结算时如结算费用（含部分材料费），超过本项目采购预算时，采购人不再另行支付，由供应商自行承担超出部分，供应商是否响应？
3. 疫情期间做好疫情防控措施，费用自理，是否响应？

完全响应以上三条内容。

乐山嘉新建筑工程有限公司

供应商签字：周文手

磋商小组签字：

彭明

彭毅

彭宇

磋商记录表

项目名称：乐山高新区市政公共设施日常维护管理服务采购项目（第二次）

时间：2021年10月22日 时

磋商地点：四川诚达建设工程咨询有限公司（乐山市市中区乐高东路86号7幢）

磋商问题：

1. 是否完全响应磋商文件第四章技术、商务及合同条款要求，是否保质保量完成本项目？
2. 本项目结算方式为按实结算，在最终结算时如结算费用（含部分材料费），超过本项目采购预算时，采购人不再另行支付，由供应商自行承担超出部分，供应商是否响应？
3. 疫情期间做好疫情防控措施，费用自理，是否响应？

完全响应以上三条内容。

供应商签字：四川东贵弘建设工程有限公司。
张云昆

磋商小组签字：

张明为 彭震 白彬

磋商记录表

项目名称：乐山高新区市政公共设施日常维护管理服务采购项目（第二次）

时间：2021年10月22日 时

磋商地点：四川诚达建设工程咨询有限公司（乐山市市中区乐高东路86号7幢）

磋商问题：

1. 是否完全响应磋商文件第四章技术、商务及合同条款要求，是否保质保量完成本项目？

2. 本项目结算方式为按实结算，在最终结算时如结算费用（含部分材料费），超过本项目采购预算时，采购人不再另行支付，由供应商自行承担超出部分，供应商是否响应？

3. 疫情期间做好疫情防控措施，费用自理，是否响应？

完全响应以上三条内容。

供应商签字：

四川树缘建设工程有限公司

谢鑫

磋商小组签字：

刘洪斌

王康

解宇

现场报价表

项目名称	乐山高新区市政公共设施日常维护管理服务采购项目(第二次)		
项目编号	511103202100012		
报价轮次			
序号	服务内容	报价 (人民币: 元)	
1	对乐山高新区市政公共设施日常管 理维护和巡查管理	计日技工	261 元/日.天
		计日普工	177 元/日.天

备注：1、现场报价表用于现场密封提交，供应商须将“报价轮次、各项报价金额”处留白，并自行准备密封袋，以备评审现场根据要求填写后现场密封提交。

供应商名称：四川树缘建设工程有限公司 (盖章)

法定代表人或授权代表 (签字): 谢鑫

日期: 2021 年 10 月 22 日



现场报价表

项目名称	乐山高新区市政公共设施日常维护管理服务采购项目（第二次）		
项目编号	511103202100012		
报价轮次	第二轮		
序号	服务内容	报价 (人民币：元)	
1	对乐山高新区市政公共设施日常管 理维护和巡查管理	计日技工	<u>261</u> 元/日.天
		计日普工	<u>177</u> 元/日.天

备注：1、现场报价表用于现场密封提交，供应商须将“报价轮次、各项报价金额”处留白，并自行准备密封袋，以备评审现场根据要求填写后现场密封提交。

供应商名称： 乐山嘉新建筑工程有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表（签字）： 王成军

日期： 2021 年 10 月 22 日



现场报价表

项目名称	乐山高新区市政公共设施日常维护管理服务采购项目(第二次)		
项目编号	511103202100012		
报价轮次			
序号	服务内容	报价 (人民币: 元)	
1	对乐山高新区市政公共设施日常管 理维护和巡查管理	计日技工	<u>261</u> 元/日.天
		计日普工	<u>177</u> 元/日.天

备注：1、现场报价表用于现场密封提交，供应商须将“报价轮次、各项报价金额”处留白，并自行准备密封袋，以备评审现场根据要求填写后现场密封提交。

供应商名称：四川东贵弘建设工程有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表（签字）：张子强

日期：2021年10月22日



乐山高新区市政公共设施日常维护管理服务采购项目（第二次） 汇总表

项目编号：511103202100012

2021-10-22

序号	投标人名称	评审内容							得分
		报价15%	服务方案32%	履约能力35%	后期服务8%	服务内容要求响应8%	不发达地区及少数民族地区2%	专家人数	
1	四川树缘建设工程有限公司	15	22.5	25	0	8	0	3	70.5
2	四川东贵弘建设工程有限公司	15	23	5	5	8	0	3	56
3	乐山嘉新建筑工程有限公司	15	28.5	35	6.5	8	0	3	93

磋商小组成员签字：

彭承
刘洪宇

彭承

刘洪宇

监督人员签字：