

沐川县魔芋科技示范园基础配套与环境整治 监理服务采购项目

磋 商 报 告

采购项目编号：511129202100073

四川.乐山

2021年12月27日

四川昀思工程管理有限公司

一、采购活动基本情况介绍

（一）采购项目基本情况介绍

1、采购项目：沐川县魔芋科技示范园基础配套与环境整治监理服务采购项目

2、采购预算：财政性资金 68.00 万元

（二）采购过程基本情况介绍

1、经财政局采监科批准，沐川县魔芋科技示范园基础配套与环境整治监理服务采购项目进行竞争性磋商采购，本次采购委托四川昀思工程管理有限公司代理。

2、采购公告于 2021 年 12 月 14 日在四川政府采购网和乐山市政府采购网发布。

3、发出（提供）磋商文件时间为：2021 年 12 月 15 日至 2021 年 12 月 22 日。

二、评审方法和标准

（一）评审方法名称和概念。

综合评分法

（二）评分因素。

详见评分表

（三）评分标准及权值。

详见评分表

三、获取磋商文件的投标人名称

获取磋商文件的竞标人名单	
序号	竞标人名称
1	中创名建工程管理集团有限公司
2	中道明华建设项目咨询集团有限责任公司
3	四川易弘工程管理有限公司
4	乐山市鸿嘉建设工程监理咨询有限公司
5	成都久久工程项目管理有限公司
6	中柯瑞铭建设集团有限公司
7	四川力华工程项目管理有限公司
8	四川亚兴建设工程项目管理有限公司

四、评审地点和磋商小组成员名单

(一) 评审地点：四川昀思工程管理有限公司（地址：乐山市市中区鹤翔路 428 号 4 幢（邦泰中心 B 座）15 楼 3 号）。

(二) 磋商小组成员名单。根据《中华人民共和国政府采购法》及其他有关规定，成立了由 3 人组成的磋商小组（其中技术、经济等方面评审专家 2 人，由采购人委托采购人代表 1 人）负责本次采购项目的评审工作。

(三) 磋商小组组成:

组长:	张秀丽
其他成员:	杨平
采购人代表:	刘武

五、开标情况

(一) 按照《磋商文件》规定的时间, 于 2021 年 12 月 27 日, 在四川昀思工程管理有限公司进行了竞争性磋商。

(二) 递交响应文件截止时间、磋商时间为: 2021 年 12 月 27 日 14: 00 时, 共收到 4 家投标人的响应文件。

(三) 开标大会由张静主持, 业主方陈浩进行现场监督。

(四) 开标过程中, 由竞标供应商对响应文件的密封进行了检查。

(五) 开标过程顺利。

六、评审情况及说明

(一) 采购文件内容是否修改: 是 () 否 ()

(二) 修改部分是否取得采购人同意: 是 () 否 ()

(三) 修改内容: (见附件)

(四) 供应商对采购文件修改部分的响应: (见附件)

(五) 允许最后报价的供应商是否达到二家: 是 () 否 ()

(六) 磋商是否终止: 是 () 否 ()

(七) 磋商轮次: 1 轮; 报价轮次 2 轮。

(八) 有效投标人名单。

有效投标人名单	
序号	投标人名称
1	中创名建工程管理集团有限公司
2	中道明华建设项目咨询集团有限责任公司
3	四川易弘工程管理有限公司
4	四川力华工程项目管理有限公司

(九) 无效投标人名单及原因。

无效投标人名单		
序号	投标人名称	原因
1		
2		
3		

七、评审结果

评审结果		
排序	投标人名称	平均分总分
第一名	中创名建工程管理集团有限公司	99
第二名	中道明华建设项目咨询集团有限责任公司	94.93
第三名	四川易弘工程管理有限公司	83.89

八、磋商小组授标建议

被推荐为成交候选供应商名单

成交候选人顺序	成交人名称	成交金额
第一成交候选人	中创宏建工程管理集团有限公司	66.88万元
第二成交候选人	中道明华建设项目咨询集团有限公司	67.18万元
第三成交候选人	四川易拓工程管理有限公司	67.37万元

九、磋商小组成员有不同意见的说明

本成员对评审过程和评审结果有不同意见，特说明如下：

无

磋商小组组长签字：张香韵

磋商小组成员签字 杨凡 刘斌

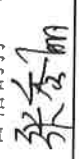

业主监督：丁书吉

工作人员：张静 蒋燕洁

资质审查表

项目编号:511129202100073

竞标人名称	具有独立承担民事责任的能力	具备良好商业信誉的证明资料	具备健全的财务会计制度的证明资料	具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明资料	参加政府采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录的承诺函	具备法律、行政法规规定的其他条件的证明资料	供应商为符合规定的中小企业、个体工商户、监狱企业、残疾人福利性单位），应提供对应的声明函原件	供应商须提供市政工程监理乙级及以上资质证书复印件并加盖公章	法定代表人/单位负责人身份证明材料复印件	法定代表人/单位负责人授权委托书原件及身份证复印件	审查结论
中创名建工程管理集团有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	通过
中道明华建设项目咨询集团有限责任公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	通过
四川易弘工程管理有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	通过
四川力华工程项目管理有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	通过

注：合格的打“√”；不合格的打“x”；结论为“通过”或“不通过”磋商小组（签字）：
 梁春阳
 杨斌

资格审查报告

项目名称	沐川县魔芋科技示范园基础配套与环境整治监理服务采购项目									
项目编号	511129202100073									
资格审查依据	511129202100073 招标文件第三章									
招标公告内容是否与招标文件规定一致		是	✓	否						
投标的供应商名单										
供应商 1	中创名建工程管理集团有限公司									
供应商 2	中道明华建设项目咨询集团有限责任公司									
供应商 3	四川易弘工程管理有限公司									
供应商 4	四川力华工程项目管理有限公司									
通过资格审查的供应商名单										
供应商 1	中创名建工程管理集团有限公司									
供应商 2	中道明华建设项目咨询集团有限责任公司									
供应商 3	四川易弘工程管理有限公司									
供应商 4	四川力华工程项目管理有限公司									
未通过资格审查的供应商名单										
供应商 1	/									
原因										
供应商 2										
原因										
供应商 3										
原因										
通过资格审查的供应商是否达到三家						是	✓	否		
本次采购活动是否终止						是	否	✓		
磋商小组签字: 张香明 杨昆 刘武										
监督代表签字: 王平										
日期: 2021 年 12 月 27 日										

符合审查表

项目编号: 511129202100073

序号	竞标人名称	审查内容										是否通过审查		
		响应文件正本数量	响应文件签署、密封、盖章	响应文件编制和内容	响应文件的格式、语言、计量单位、报价货币、知识产权、投标有效期等	响应文件报价	响应文件技术、服务内容	采购项目履约时间、方式、数量和其他政府采购合同主要内容	是否附有采购人能接受的条款	响应文件规定的其他实质性内容	是	否		
1	中创名建工程管理集团有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
2	中道明华建设项目咨询集团有限责任公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
3	四川易弘工程管理有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
4	四川力华工程项目管理有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√

注: 审查内容满足要求的, 在相应栏目划“√”; 不满足要求的, 在相应的栏目注明原因。是否通过审查在相应栏目划“√”。

磋商小组成员签字: 张秀如 祝 刘武

磋商记录表

项目编号：511129202100073

项目名称：沐川县魔芋科技示范园基础配套与环境整治监理服务采购项目

投标供应商名称：中创名建工程管理集团有限公司

磋商内容：能否完全满足采购文件中的所有技术、服务和商务要求？

供应商答复：

是

投标供应商代表签字：

王新奇

答复时间：2021.12.27

16:00

磋商小组成员：

杨斌 张香明

磋商记录表

项目编号：511129202100073

项目名称：沐川县魔芋科技示范园基础配套与环境整治监理服务采购项目

投标供应商名称：四川易弘工程管理有限公司

磋商内容：能否完全满足采购文件中的所有技术、服务和商务要求？

供应商答复

完全响应.

投标供应商代表签字：

朱海

答复时间：2021年12月27日16时00分

磋商小组成员：

杨斌 张季明

磋商记录表

项目编号：511129202100073

项目名称：沐川县魔芋科技示范园基础配套与环境整治监理服务采购项目

投标供应商名称：中道明华建设项目咨询集团有限责任公司

磋商内容：能否完全满足采购文件中的所有技术、服务和商务要求？

供应商答复：完全响应。

投标供应商代表签字：余斌

答复时间：2021.12.27.

磋商小组成员：杨成 刘武 张黎明

磋商记录表

项目编号：511129202100073

项目名称：沐川县魔芋科技示范园基础配套与环境整治监理服务采购项目

投标供应商名称：四川力华工程项目管理有限公司

磋商内容：能否完全满足采购文件中的所有技术、服务和商务要求？

供应商答复：

完全响应

投标供应商代表签字：蒋辰瑾

答复时间：2021.12.27

16:01
RQ1

磋商小组成员：

杨凡 文斌 张香明

报价表

项目编号: 511129202100073

2021年12月27日

投标人名称	首轮报价	最终报价	评审价格
中创名建工程管理集团有限公司	66.88万元	66.88万元	66.88万元
中道明华建设项目咨询集团有限责任公司	67.28万元	67.18万元	67.18万元
四川易弘工程管理有限公司	67.57万元	67.37万元	67.37万元
四川力华工程项目管理有限公司	66.90万元	66.90万元	66.90万元

磋商小组:

柳凡 张香如 刘斌

现场监督:

陈浩

沐川县魔芋科技示范园基础配套设施与环境整治监理服务采购项目评分汇总表

采购项目编号：511129202100073

2021年12月27日

序号	投标人名称	评分内容										平均分										
		报价 (15分)	3人平均分	阶段质量 控制方案 (9分)	2人平均分	阶段进度 控制方案 (6分)	2人平均分	阶段投资 控制方案 (12分)	2人平均分	合同和 信息管理 措施 (9分)	2人平均分		安全 文明施工 控制 措施 (9分)	3人平均分	总工程师 (7分)	3人平均分	专业工程 师 (22分)	3人平均分	类似 业绩 (10分)	3人平均分	不 发达地 区或少 数民族 地区 (1分)	3人平均分
1	中创名建工程管理集团有限公司	15		9		6		12		9		9		7		22		10		0		99
2	中道明华建设项目咨询集团有限公司	14.93		9		5		12		9		9		7		19		10		0		94.93
3	四川易弘工程管理有限公司	14.89		9		6		11		9		9		7		12		6		0		83.89
4	四川力华工程项目管理有限公司	15		9		6		12		9		8		7		8		6		0		80

磋商小组成员签字：

张香和 刘武

监督人员签字：

陈浩

评审结果确认单

沐川县沐溪镇人民政府：

我公司受贵单位委托，对沐川县魔芋科技示范园基础配套与环境整治监理服务采购项目（项目编号：511129202100073）实施采购。按照政府采购相关规定，本项目于2021年12月27日14时00分经磋商小组评审，推荐下列供应商为成交候选人，请贵单位在五个工作日内予以确认，反馈我公司。

成交候选人：中创名建工程管理集团有限公司，报价：668800元。

我公司将根据贵单位的确认意见，对成交结果予以公告，并向成交供应商发出成交通知书。请贵单位在成交通知书发出之日起三十日内，按照采购文件规定的事项和成交供应商签订合同。



我单位对沐川县魔芋科技示范园基础配套与环境整治监理服务采购项目（项目编号：511129202100073）磋商小组的评审结果，确认意见如下：

成交候选人：中创名建工程管理集团有限公司，报价：668800元。



评审结果告知书

采购单位确认意见