

一、采购项目基本情况介绍

(一) 采购项目基本情况介绍

- 1、采购项目：马边东方富居房地产开发项目预算评审采购。
- 2、项目预算（人民币）：93.6万元。

(二) 采购过程基本情况介绍

- 1、经批准，马边彝族自治县财政局（采购人）对“马边东方富居房地产开发项目预算评审采购”进行国内竞争性磋商采购，本次采购委托四川升恒项目管理有限公司代理。
- 2、本次竞争性磋商邀请在四川政府采购网上以公告形式发布。
- 3、出售磋商文件时间：2022年6月4日至2022年6月11日09:00-17:00（北京时间，法定节假日除外）。

(三) 采购执行机构复核后要求现场修改评审结果或者进行重新评审的情况说明。

二、递交投标文件的供应商名单

序号	供应商名称
1	弘建收修有限公司
2	中科航承工程项目管理有限公司
3	中天新合建设咨询有限公司
4	中顺建工集团有限公司

三、评审地点和竞争性磋商小组名单

(一) 评审地点：乐山市马边彝族自治县公共资源交易中心

(二) 根据《中华人民共和国政府采购法》及其他有关规定，成立了由3人组成的评标委员会（其中，技术、经济、法律等方面评审专家2人，采购人委托采购人代表1人）负责本次采购项目的评标工作。

(三) 评标委员会组成情况：组长：陈明华；成员：李心峰；
采购人代表：陈明华。

四、开标情况

(一)、按照《竞争性磋商文件》规定的时间,于2022年6月14日14:00(北京时间)在 乐山市马边彝族自治县公共资源交易中心 进行竞争性磋商。

(二)到递交响应文件截止时间2022年6月14日14:00(北京时间),共有 4 家投标人签到并递交了投标文件。

(三)开标过程是否顺利:是 (☒) 否 (☐) (如不顺利,请说明情况) _____
_____。

五、评审情况及说明

(一) 评审过程情况

1. 评审过程程序执行情况。

正常 (☒)

异常 (☐)

如异常,请说明 _____。

(二) 采购执行机构解释情况

.....。

(三) 供应商澄清情况

见附件。

(四) 有效供应商名单

序号	供应商名称
1	圣弘建设股份有限公司
2	中科标禾工程项目管理有限公司
3	中天新合建设咨询有限公司
4	中旺建工集团有限公司

(五) 无效供应商名单及原因 (包括低于成本报价)

序号	供应商名称	原因
1		
2		
3		

(六) 参加最后报价的供应商及报价情况：

序号	供应商名称	第一次报价 (元)	第二次报价 (元)
1	圣弘建设股份有限公司	468000.00	468000.00
2	中科标禾工程项目管理有限公司	935000.00	910000.00
3	中天新合建设咨询有限公司	933000.00	880000.00
4	中旺建工集团有限公司	935000.00	848000.00

六、被推荐为中标候选人的投标人名单

成交候选人顺序	供应商名称	报价 (元)	是否享受价格扣除	评审价 (元)	得分
第一成交候选人	中旺建工集团有限公司	848000.00	否	848000.00	89.04
第二成交候选人	圣弘建设股份有限公司	468000.00	否	468000.00	88
第三成交候选人	中科标禾工程项目管理有限公司	910000.00	否	910000.00	75.78

七、评审委员会成员有不同意见的说明

本成员对评审过程和评审结果有不同意见，特说明如下：

无

评审委员会全体成员（签字）：

林晓心 | 李小平 附

2022年6月14日

马边东方富居房地产开发项目预算评审采购资格性审查表

投标单位名称	评审内容							是否通过 评审
	具有独立承 担民事任 务的能力	具有良好的商业 信誉和健全的财 务会计制度	具有履行合同所 必需的设备和专 业技术能力	具有依法缴纳税 收和社会保障资 金的良好记录	其他 承诺	法定代表人（负 责人）授权书		
圣弘建设股份有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
中科标禾工程项目管理有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
中天新合建设咨询有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
中旺建工集团有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
竞争性磋商小组签字： 李心峰 陈显								

注：审查内容符合规定的，在相应栏目划“✓”；不符合规定的，在相应的栏目注明原因。是否通过审查在相应栏目划“✓/×”。

马边东方富居房地产开发项目预算评审采购符合性审查表

2022年6月14日

投标单位名称	评审内容						是否通过评审
	响应文件正本数量	响应文件制作、签署、装订、盖章	响应文件组成	响应文件格式、语言、计量单位、报价货币、知识产权、有效期等	技术、服务、内容		
圣弘建设股份有限公司	✓	✓	✓	✓	✓		✓
中科标禾工程项目管理有限公司	✓	✓	✓	✓	✓		✓
中天新合建设咨询有限公司	✓	✓	✓	✓	✓		✓
中旺建工集团有限公司	✓	✓	✓	✓	✓		✓
竞争性磋商小组签字:  陈小平 							

注: 审查内容符合规定的, 在相应栏目划“√”; 不符合规定的, 在相应的栏目注明原因。是否通过审查在相应栏目划“√/×”。

马边东方富居房地产开发项目预算评审采购资格和符合性审查报告

供应商名称	资格性审查		符合性审查		是否通过	
	是否通过	未通过原因	是否通过	未通过原因	是	否
圣弘建设股份有限公司	✓		✓		✓	
中科标禾工程项目管理有限公司	✓		✓		✓	
中天新合建设咨询有限公司	✓		✓		✓	
中旺建工集团有限公司	✓		✓		✓	
注：1. 用√和×分别表示通过和未通过；2. 对资格审查未通过的公司无需进行符合性审查，只需在“符合性审查”栏划“/”表示；3. 资格性审查和符合性审查两项均通过的才允许进入评比程序。						
竞争性磋商小组签字：						

