

乐山市政府采购工程项目 竞争性谈判评审报告

项目编号：LZC2021-28

项目名称：安谷小学“8.18”灾后重建项目

采 购 人：乐山高新区第一小学

采购代理机构：乐山市政府采购中心

评审时间：2021年11月22日

一、邀请供应商参加本次采购活动的方式：

在四川省政府采购网以公告形式发布、通过资格预审及随机抽取方式确定邀请供应商。

二、资金来源：财政资金

采购预算(人民币):3,253,740.53 元

最高限价(人民币):3,253,740.53 元

三、谈判时间：2021年11月22日 9:30

谈判地点：乐山市公共资源交易服务中心

四、提交响应文件的供应商名单

序号	供应商名称
1	四川柯弛建筑工程有限公司
2	四川翱珑建设工程有限公司
3	四川领尚宏建筑工程有限公司
4	康定市绚丽大康电力工程建筑有限责任公司
5	四川大弛建设工程有限公司
6	四川华腾智雅建设工程有限公司
7	四川丰利建筑工程有限公司

五、谈判小组成员名单

组长	李雪梅
其它专家	周国、李朝敏
采购人代表	

六、有效性、完整性和响应程度审查情况

(一) 未通过有效性、完整性和响应程度审查的供应商

序号	供应商名称	原因
1		提供的项目部人员无社保证明资料
2		

3		
...		

(二) 通过有效性、完整性和响应程度的供应商是否达到三家：
是 (✓) 否 ()

(三) 谈判是否终止：是 () 否 (✓)

七、谈判情况

(一) 参加谈判的供应商名单

序号	供应商名称
1	四川柯弛建筑工程有限公司
2	四川华腾智雅建设工程有限公司
3	四川翱珑建设工程有限公司
4	四川领尚宏建筑工程有限公司
5	四川大弛建设工程有限公司
6	康定市绚丽大康电力工程建筑有限责任公司
7	四川丰利建筑工程有限公司

(二) 谈判文件内容是否修改：是 () 否 (✓)

(三) 修改部分是否取得采购人同意：~~是 () 否 ()~~

(四) 变动谈判文件实质性内容的有关资料及记录：

无

(五) 供应商响应文件响应谈判文件实质性要求情况及供应商变动响应文件有关资料及记录：

无

(六) 谈判情况记录和说明, 包括对供应商的资格审查情况、
 供应商响应文件谈判情况等:

无

_____。

(七) 允许最后报价的供应商是否达到三家: 是 (✓) 否 ()

(八) 谈判是否终止: 是 () 否 (✓)

(九) 谈判轮次: 1。

九、参加报价的供应商名单、报价情况

序号	供应商名称	第一轮报价(响应文件中的报价)(元)	第二轮报价(元)	最后报价(元)
1	四川柯弛建筑工程有限公司	3253604.04	3253804.00	3253804.00
2	四川华腾智雅建设工程有限公司	3253705.91	3253805.00	3253805.00
3	四川翱珑建设工程有限公司	3252756.00	3251688.30	3251688.30
4	四川领尚宏建筑工程有限公司	3253134.46	3249177.00	3249177.00
5	四川大弛建设工程有限公司	3253624.32	3253600.00	3253600.00
6	四川丰利建筑工程有限公司	3253631.00	3253650.00	3253650.00
7	康定市绚丽大康电力工程建筑有限责任公司	3253592.88	3239999.00	3239999.00

十、未参加报价的供应商名单及原因

序号	供应商名称	原因
1	(请评委自行填录)	
2		
3		
...		

十一、评审结果

(一) 评审结果排序及推荐建议:

排序	供应商全称	报价 (元)	折扣后价 格 (元)	谈判小组推荐建议
第一名	康定市绚丽大康电力工程建筑有限责任公司	3239999.00	3239999.00	第一成交候选人
第二名	四川领尚宏建筑工程有限公司	3249177.00	3249177.00	第二成交候选人
第三名	四川翱珑建设工程有限公司	3251688.30	3251688.30	第三成交候选人

(二) 谈判小组成员对评审过程和评审结果有不同意见, 特说明如下:

无

谈判小组组长 (签字): 苏雪梅

谈判小组成员 (签字): 周国、李秋敏

监督人员 (签字): 李志明

2021年11月22日

表 1: 有效性、完整性和响应程度审查

序号	供应商名称	审查内容				是否通过审查	
		1	2	3	4	是	否
		响应文件的组成	计量单位	响应文件的语言、报价货币、知识产权、响应文件有效期	标价工程量清单 (按谈判须知“报价”要求)		
1	四川柯弛建筑工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	
2	四川翱珑建设工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	
3	四川领尚宏建筑工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	
4.	康定市绚丽大康电力工程建筑有限责任公司	✓	✓	✓	✓	✓	
5	四川大弛建设工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	
6	四川华腾智雅建设工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	
7	四川丰利建筑工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	

注：审查内容满足要求的，在相应栏目划“√”；不满足要求的，在相应的栏目注明原因；是否通过审查在相应栏目划“√”。

谈判小组全体成员（签字）： 何国、马敏、李梅

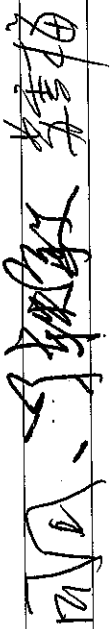
监督人员（签字）： 李梅

表 2:

响应文件—技术服务部分审查表

序号	供应商名称	评审内容					是否通过 审查	
		1	2	3	4	5	是	否
		报价及施工组 织设计	技术、服务、合同条 款要求	业绩	其他要求	合同实质性条款		
1	四川柯弛建筑工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
2	四川翔珑建设工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
3	四川领尚宏建筑工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
4	康定市绚丽大康电力工程建筑有限责任公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
5	四川大弛建设工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
6	四川华腾智维建设工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
7	四川丰利建设工程有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

注：审查内容满足要求的，在相应栏目划“✓”；不满足要求的，在相应的栏目注明原因；是否通过审查在相应栏目划“√”。

谈判小组全体成员（签字）：  李雪梅

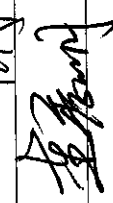
监督人员（签字）：  李雪梅

表 4:

最后报价审查表

序号	供应商名称	评审内容				是否通过审查	
		1 计量单位、报价货币是 否符合文件要求 (是/否)	2 最后报价是否高于采购 预算或高于采购最高限 价 (是/否)	3 最后报价是否高于 响应文件中的报价 (是/否)	4 最后报价是否低于 成本 (是/否)	是	否
1	四川柯弛建筑工程有限公司	√是	是	是		√	是 超最低价
2	四川翔珑建设工程有限公司	√是	否	否		√	是
3	四川领尚宏建筑工程有限公司	是	否	否		√	是
4	康定市绚丽大康电力工程建筑有限责任公司	是	否	否		√	是
5	四川大弛建设工程有限公司	是	否	否		√	是 超最低价
6	四川华腾智雅建设工程有限公司	是	是	是		√	是 超最低价
7	四川丰利建筑工程有限公司	是	否	是		√	是

注：低于成本按谈判须知附表 4 项要求。不满足要求的，在相应的栏目注明原因；是否通过审查在相应栏目划“√”。

同 李梅、李敏

谈判小组全体成员（签字）：	 
监督人员（签字）：	

表 5:

政府采购项目谈判小组复核报告

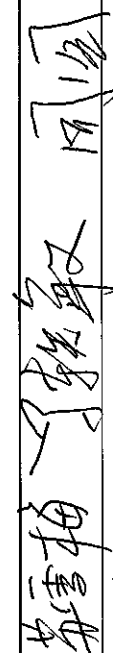
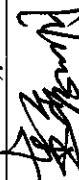
采购项目名称	乐山高新区第一小学安谷小学“8.18”灾后重建项目		
采购项目编号	LZC2021-28	第 (/) 包	
	谈判小组进行评审复核：是 (<input checked="" type="checkbox"/>) 否 ()		
复核记录	无 误		
<p>提示：请评审委员会根据《四川省政府采购评审工作规程》（川财采〔2016〕53号）第四章第四节第三十九条第四款之规定“（四）复核。供应商最后报价结束后，评审委员会应当进行评审复核，对拟推荐为成交候选供应商的、报价最低的、供应商资格审查未通过的、供应商被无效处理的重点复核。”，对评审报告进行复核。</p>			
谈判小组全体成员（签字）：			
监督人员（签字）：			

表 6：

政府采购项目复核报告

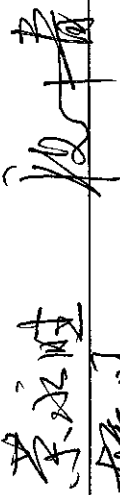

采购项目名称	乐山高新区第一小学安谷小学“8.18”灾后重建项目		
采购项目编号	LZC2021-28	第 (/) 包	
评审结果	价格计算错误	是 () 否 (<input checked="" type="checkbox"/>)	
复核建议意见	现场修改评审结果	是 () 否 (<input checked="" type="checkbox"/>)	
	现场重新评审	是 () 否 (<input checked="" type="checkbox"/>)	
复核人员 (签字):			
监督人员 (签字):			
备注:			

表 7: