

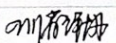
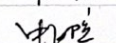
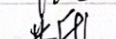
# 政府采购项目评审报告

## 一、采购项目基本情况

- 1、采购组织机构：四川中采润诚招标代理有限公司
- 2、项目名称：成都市青白江区民政局困难老年人居家、社区基本养老服务项目
- 3、项目编号：青白江政采（2022）B0008号
- 4、采购内容：成都市青白江区民政局困难老年人居家、社区基本养老服务
- 5、开标地点：政府采购云平台(www.zcygov.cn)
- 6、采购单位：成都市青白江区民政局
- 7、预算执行确认书编号：51011322210200000027
- 8、采购预算金额：257.2(万元)
- 9、采购方式：竞争性磋商
- 10、发布采购公告时间：2022-01-29
- 11、公告采购发布网站：四川省政府采购网
- 12、采购响应截止时间：2022-02-11 14:00:00
- 13、供应商报名情况：华邦美好家园养老集团有限公司,成都福寿康健康管理有限公司,崇州市嘉康社工服务中心,成都康舜养老服务有限公司,四川铭仁诚信养老服务有限公司,成都子艾居家养老服务有限公司,福寿康（上海）医疗养老服务有限公司,绵阳市游仙区温馨社会工作综合服务中心,成都神州梦会议服务有限公司,四川省三益康养服务有限公司,成都颐家健康护理有限公司,泸州城融商贸有限公司,成都市润松科技有限公司,四川泰恩养老服务有限公司,智慧华川养老（北京）有限公司,成都市安科源科技有限公司16家供应商获取了本项目采购文件
- 14、供应商投标（响应）情况：成都康舜养老服务有限公司,崇州市嘉康社工服务中心,福寿康（上海）医疗养老服务有限公司,成都神州梦会议服务有限公司,四川省三益康养服务有限公司5家供应商投标

## 二、评审小组组成

- 1、采购人及采购组织机构按政府采购法律、法规、文件的规定组建评审小组，通过省厅随机抽取的方式确定评审专家，其中采购人代表 1 人，评审专家 2 人，分别如下：


姓名	单位	职称/身份	备注
刘先明		临时专家	组长
刘滔		临时专家	
康友才		采购人代表	

- 2、经核对，评审人员身份与上表名单一致。
- 3、评审小组成员均签署《政府采购评审小组成员廉洁自律承诺书》。
- 4、评审小组其他情况说明：无

## 三、评审方法和标准

本项目采用 综合评分法 ，具体评分标准详见采购文件“评审办法”（竞争性谈判和询价采购原则上应采用最低评标价法）。

## 四、评审情况及说明





1、资格性审查情况说明：

符合

2、符合性审查情况说明：

符合

3、无效响应供应商名称、原因及现场确认情况：

无

4、提请澄清供应商名称、澄清问题及其说明情况：

四川省三益康养服务有限公司 问:请参考首轮报价单格式,重新上传报价单及附件。 答:已澄清 成都神州梦会议服务有限公司 问:请参考首轮报价单格式,上传第二轮报价单。 答:已澄清 福寿康(上海)医疗养老服务有限公司 问:在“声明”中第十三项请明确贵公司是否属于禁止参加政府采购活动的供应商? 答:已澄清

5、比较和评价(包括技术和商务偏离情况,重点比较和评价候选供应商的优劣):

根据磋商文件规定,采用综合评分法比较和评价:得分第一名为福寿康(上海)医疗养老服务有限公司、第二名为四川省三益康养服务有限公司、第三名为崇州市嘉康社工服务中心、第四名为成都虞舜养老服务有限公司、第五名为成都神州梦会议服务有限公司。

6、供应商得分排序表

序号	供应商	报价(元)	商务/技术得分	价格得分	最终得分	排序
1	福寿康(上海)医疗养老服务有限公司	11920元	85.0	13.0	98	1
2	四川省三益康养服务有限公司	2572000元 (修正后:14076.6元) (评审价:12668.9400元)	76.33	12.14	88.47	2
3	崇州市嘉康社工服务中心	13418.1元	47.93	11.17	59.1	3
4	成都虞舜养老服务有限公司	13716.2元 (评审价:12344.5800元)	36.0	12.14	48.14	4
5	成都神州梦会议服务有限公司	14887元 (评审价:13398.3000元)	36.67	11.23	47.9	5

7、推荐的中标(或成交)候选人

综上,现推荐中标候选人:

第一中标候选人:福寿康(上海)医疗养老服务有限公司

8、其他需说明的评审情况:

《采购项目评审报告》(以下简称《报告》)中,有1家供应商[福寿康(上海)医疗养老服务有限公司]综合评审最终得分与政采云平台系统在线综合评审最终得分一致,有4家供应商综合评审最终得分与政采云平台系统在线综合评审最终得分不一致:

1. 四川省三益康养服务有限公司:《报告》得分为88.47,在线得分为88.56;
2. 崇州市嘉康社工服务中心:《报告》得分为59.1,在线得分为59.48;



3. 成都虞舜养老服务有限公司：《报告》得分为 48.14，在线得分为48.55；

4. 成都神州梦会议服务有限公司：《报告》得分为 47.9，在线得分为48.24。

导致4家供应商《报告》得分与政采云平台系统在线综合评审得分存在细微差异的原因为：政采云平台系统每个供应商只能录入1个单价合计金额，不能同时分别录入货物单价合计金额和服务单价合计金额，价格得分是根据供应商最终提供的货物单价合计金额及服务单价合计金额的总金额计算得出的。而按照磋商文件的评分办法，报价得分应根据供应商最终提供的货物单价合计金额计算出的货物报价得分，与供应商最终提供的服务单价合计金额计算出的服务报价得分之和得出。

福寿康（上海）医疗养老服务有限公司因货物单价合计金额与服务单价合计金额均为所有供应商中报价最低，因此《报告》得分与政采云平台系统在线综合评审得分一致。

4个供应商的《报告》得分与在线得分情况存在的差异，均不影响供应商最终得分排名。

评审小组成员签字：

刘磊 康友才 王超  
徐建明

2022年2月12日

成都市青白江区民政局困难老年人居家、社区基本养老服务项目采购项目资格审查表

项目编号：青白江政采（2022）B0008号

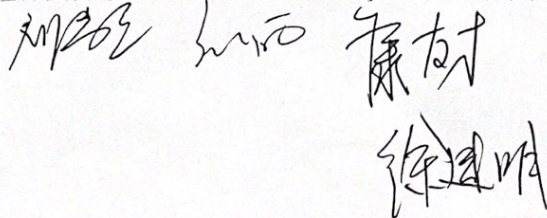
采购项目编号（川网）：510113202200004

包件号1

序号	投标人名称	声明书出材料	声明书出材料	声明书出材料	声明书出材料	本项目非专门面向中小企业。根据财政部、工业和信息化部关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）第八条第（三）款之规定，本项目成交供应商若是大型企业则须将采购项目中的30%采购内容分包给一家或者多家中小企业（其中分包给小微企业的比例不低于60%）；成交供应商若是中小（微）企业则不须按照以上规定分包采购。	评审结论
1	福寿康（上海）医疗养老服务有限公司	√	√	√	√	√	符合
2	四川省三益康养老服务有限公司	√	√	√	√	√	符合
3	崇州市嘉康社工服务中心	√	√	√	√	√	符合
4	成都神州梦会议服务有限公司	√	√	√	√	√	符合
5	成都虞舜养老服务有限公司	√	√	√	√	√	符合

注：审查内容符合规定的，在相应栏目划“√”；不符合规定的，在相应的栏目注明原因。是否通过审查在相应栏目划“√”。

签字：



2022年02月12日





成都市青白江区民政局困难老年人居家、社区基本养老服务采购项目采购项目符合性审查表

项目编号：青白江政采（2022）B0008号

采购项目编号（川网）：510113202200004

包件号1

			<p>供应商按照磋商文件要求提供的有关证明材料；至少包括但不限于以下内容：</p> <p>1.完成时间：180张家庭照护床位建设在2022年2月28日底前完成。53名符合条件的老年人提供1年的居家养老上门服务要求在2022年12月15日前完成，其中：2022年2月28日前完成居家养老上门服务不少于137人次。946名困难老年人提供为期1年的基本养老服务要求在2022年12月30日前完成。</p> <p>2.付款方式： 1) 180张家庭照护床位的付款方式为：家庭照护床位建设完成后据实结算，后续服务完成后据实结算。 2) 53户居家养老上门服务 and 946名困难老年人基本养老服务每半年结算1次，由甲方委托第三方评估机构对乙方开展的服务进行评估，评估合格后据实结算。</p> <p>3.履约保证金 1) 履约保证金为成交金额的5%，供应商应在成交通知书发出之日后以支票、汇票、本票或者金融机构出具的保函等非现金形式向采购人交纳规定金额的履约保证金。采购人退还履约保证金时间及条件：验收合格且售后服务期满，无质量问题和违约责任情况，采购人收到供应商申请后5个工作日内一次性无息退还。因采购人原因逾期退还的，除应及时退还，还应向供应商支付未退还金</p>		
--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--



序号

供应商名称

采购预算：257.2  
万元。最高限价  
(单价合计)：  
货物13170元；  
服务1739元。

额0.1%/天的违  
约金。

2) 履约保证金汇  
入的银行及账号  
：  
账户名称：成都  
市青白江区民政  
局  
银行账号：4402  
0318090000190  
08  
开户行：工行成  
都青白江怡湖西  
路支行  
统一社会信用代码：  
1151011300  
9265785G

4. 售后服务：  
1) 产品质量：符  
合国家、行业相  
关标准。必须保  
证提供的货物(包  
括零部件)是全  
新的、未使用过  
的，具有稳定性、  
可靠性、安全性  
，并完全符合国  
家、行业规定的  
质量、规格和性  
能要求等技术标  
准。

2) 售后服务要求  
：质保期内，改  
造项目出现故障  
或质量问题，接  
到用户电话后2  
小时内响应，24  
小时内需达到现  
场提出解决方案  
，48小时内解决  
问题，72小时后  
未能修复的，无  
条件免费更换同  
规格全新产品。

3) 质保期：验收  
合格之日起1年  
，质保期内同一  
产品、同一质量  
问题连续两次维  
修仍无法正常使  
用的，须更换同  
品牌、同型号全  
新产品，并对产  
品质量实行“三包”  
服务

4) 供应商应确保  
相关家庭照护床  
位的相关智能设  
备的正常运行，  
且相应设备在网  
率达95%以上；  
服务对象家中无  
网络的，由供应  
商提供网络接入  
和运行的相关费  
用，确保相关数  
据能够实时传输  
。同时，供应商  
应保证智能设备  
能够接入青白江  
区养老服务综合  
平台。

满足磋商文件要  
求。

评审结论

下口和六保六，并配合甲方做好平台接入事项。  
 5.验收：按照国家行业相关标准及《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收的指导意见》（财库〔2016〕205号）的要求进行验收。  
 备注：采购人、采购代理机构结合采购项目特点制定。具体制定方法按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收的指导意见》（财库〔2016〕205号）文件精神执行。

1	福寿康（上海）医疗养老服务有限公司	√	√	√	符合
2	四川省三益康养服务有限公司	√	√	√	符合
3	崇州市嘉康社工服务中心	√	√	√	符合
4	成都神州梦会议服务有限公司	√	√	√	符合
5	成都虞舜养老服务有限公司	√	√	√	符合

注：审查内容符合规定的，在相应栏目划“√”；不符合规定的，在相应的栏目注明原因。是否通过审查在相应栏目划“√”。

签名：

刘超 卢西 廖友才  
 徐建明

2022年02月12日



成都市青白江区民政局困难老年人居家、社区基本养老服务项目采购项目最后报价审查表

项目编号：青白江政采（2022）B0008号

采购项目编号（川网）：510113202200004

包件号1

序号	供应商名称	采购预算：257.2万元。最高限价（单价合计）：货物13170元；服务1739元。	评审结论
1	福寿康（上海）医疗养老服务有限公司	√	符合
2	四川省三益康养服务有限公司	√	符合
3	崇州市嘉康社工服务中心	√	符合
4	成都神州梦会议服务有限公司	√	符合
5	成都虞舜养老服务有限公司	√	符合

注：审查内容符合规定的，在相应栏目划“√”；不符合规定的，在相应的栏目注明原因。是否通过审查在相应栏目划“√”。

评审小组成员（签名）：

刘成 刘正 康友才 徐建明

2022年02月12日