**一、项目概述**

为保障2022年城市绿化管理日常维护工作按时保质保量完成，成都市花木技术服务中心拟对2022年城市绿化管理日常维护-新增日常维护劳务中介服务采购项目进行政府采购，本次项目共分为1个包件，预算金额：620万元。

**二、项目内容及要求（实质性要求）**

（一）派遣人员要求

能熟练完成平整场地、浇水、施肥、植物栽植、植物修剪除杂草、病虫害防治、绿地花箱清洁等绿化工作，涉及车辆及园林机械操作等内容，投标人所派人员须具有相关操作、驾驶证件。

（二）派遣人员工作内容

1.根据采购人安排完成绿化管理日常维护工作，包括但不限于花卉、灌木、地被等植物的栽植、养护、以及现场绿地、花箱清洁以及采购方下达的合理绿化维护管理任务(如防汛抢险工作任务)等。

2.完成采购人按照《成都市中心城区园林绿化防汛抢险预案》和《关于修订大气污染防治工作制度性文件的通知》文件要求，临时下达的及时巡查和处理安全隐患、防霾除尘、遇灾害天气等原因需及时组织完成的排危抢险和保障交通等工作。

3.根据采购人安排完成精细化管理巡查系统、96110系统、数字化城管系统、市长公开信箱等各级部门发出的整改内容。

4.采购人下达的其他日常维护工作

（三）安全文明作业要求

日常维护作业人员必须按照采购人规定佩戴安全帽，反光背心等，做好有效的安全措施，做到安全文明施工。

（四）日常维护服务质量要求

1.地栽花卉养护质量

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 分级类 别 | 特级标准 | 一级标准 | 二级标准 | 三级标准 |
| 质量 | 1、花卉品质采用进口F1代花种生产的花卉；2、生长健壮、根系发达，道路整体花卉现花率达到85%；3、无病虫害。4、层次分明、图案清晰、配色协调、线条流畅；5、覆盖饱满，平视不见底土。 | 1、花卉品质采用进口F1代花种生产的花卉；2、生长健壮、根系发达，道路整体花卉现花率达到80%；（野花、切花系列除外）3、无病虫害。4、层次分明、图案清晰、配色协调、线条流畅；5、覆盖饱满，平视不见底土。 | 1、花卉品质采用F1进口代花种生产；2、生长健壮、根系发达，全年观花期300天重大节日道路整体花70%；3、无病虫害。4、层次分明、图案清晰、配色协调、线条流畅；5、覆盖饱满。 | 1、生长健壮、根系发达，全年观花期200天重大节日道路整体花60%；2、无病虫害。3、层次分明、图案清晰、配色协调、线条流畅；4、覆盖饱满。 |
| 养护 | 1、植株残花、枯叶及杂草及时清理；2、随时保持绿地清洁、美观，花箱污垢及时擦洗、清扫，保持设施无积尘；3、缺株断行18小时内及时补栽。 | 1、植株残花、枯叶及杂草及时清理；2、随时保持绿地清洁、美观，花箱污垢及时擦洗、清扫，保持设施无积尘；3、缺株断行24小时内及时补栽。 | 1、植株残花、枯叶及杂草及时清理；2、随时保持绿地清洁、美观，花箱污垢及时擦洗、清扫，保持设施无积尘；3、缺株断行36小时内及时补栽。 | 1、植株残花、枯叶及杂草及时清理；2、随时保持绿地清洁、美观，花箱污垢及时擦洗、清扫，保持设施无积尘。 |

2.灌木养护质量要求

（1）整形式灌木养护

|  |  |
| --- | --- |
| 景观效果 | 密度合理，植株搭配得当，形状轮 廓清晰，直线正直、曲线圆润，造型雅观；不露枝干捆扎物。 |
| 生长势 | 植株生长健壮，无缺株断行，不露土。植物叶色正常。 |
| 杂草控制 | 无大型、恶性、缠绕性杂草；无影 响景观面貌的杂草。杂草比率≤5%。 |
| 排水 | 排水通畅，无积水，无萎蔫现象。 |
| 病虫害防治 | 病虫害防治措施效果显著，无明显有害生物危害，植物受害率控制在3%以下。 |
| 卫生 | 无明显灰尘，无垃圾。 |
| 松土 | 生长季节进行松土。对人行践踏部分，及时松土更新，采取必要的隔离措施。 |
| 补栽 | 确定死亡植物在1天内回收，空缺植物在5天内补栽。补栽灌木应与 原灌木高度一致，达不到的，应整体更换。 |
| 设施维护 | 保持安全、完整、美观，发现缺损根据损毁情况应 3-5 天内修补、更换；铁制、木制（包括仿木制）设 施油漆 1 次/年。 |

（2）自然式灌木养护

|  |  |
| --- | --- |
| 景观效果 | 密度合理，植株搭配得当，形状轮 廓清晰；不露枝干捆扎物。 |
| 生长势 | 植株生长健壮，植物叶色正常。花灌木开花及时。株形丰满，花后修 剪及时合理。 |
| 杂草控制 | 无大型、恶性、缠绕性杂草；无影响景观面貌的杂草。杂草比率≤5%。 |
| 排水 | 排水通畅，无积水，无萎蔫现象。 |
| 病虫害防治 | 病虫害防治措施效果显著，无明显 有害生物危害，植物受害率控制在3%以下。 |
| 卫生 | 无明显灰尘，无垃圾。 |
| 松土 | 生长季节进行松土。 |
| 补栽 | 确定死亡植物在1天内回收，空缺植物在5天内补栽。补栽灌木应与 原灌木高度一致，达不到的，应整 体更换。 |

3.草坪及草本地被养护

|  |  |
| --- | --- |
| 景观效果 | 草坪生长茂盛、叶色正常，无秃斑、枯草层。 |
| 草本地被密度合理，景观效果 好，叶色、叶形协调。 |
| 生长势 | 草种纯正，生长茂盛，草根不裸 露，草高不应超过 8cm，边缘线 清晰。 |
| 草本地被生长茂盛，无枯叶、死株、缺株，覆盖率应大于95%，基本无秃和其他植物交界处切边 清晰整齐，宽度应小于 15cm。 |
| 绿量 | 常绿草生长季节不枯黄。 |
| 杂草控制 | 基本无杂草，纯净度应达到 95% 以上。杂草比率≤5%。 |
| 病虫害防治 | 病虫害防治措施效果显著，及时 预防和治理病虫害，常见病虫害 危害率控制在 2%以下。 |
| 卫生 | 整洁，无垃圾和明显灰尘。 |
| 补栽 | 按同品种补栽，补栽后高度与原 草坪一致，修剪平整，确定死亡 植物在 1 天内回收，空缺植物 5 天内补栽。 |
| 复壮更新 | 成坪 3 年以上的草坪，每年可更新 20%。 |
| 建成 3 年以上的草本，每年可更新 15%～20%。 |

4.立体绿化养护

|  |  |
| --- | --- |
| 景观效果 | 景观优美，枝叶分布均匀，疏密 合理。 |
| 生长势 | 植株生长健壮，无缺株现象，不露土。植物叶色正常，无枯枝残 花。 |
| 杂草控制 | 无影响景观面貌的杂草。 |
| 排水 | 排水通畅，无积水，无萎蔫现象。 |
| 病虫害防治 | 病虫害防治措施效果显著，无明 显有害生物，植物受害率控制在 3%以下。 |
| 卫生 | 无明显灰尘，无垃圾。 |

5.容器绿化养护

|  |  |
| --- | --- |
| 景观效果 | 布置有艺术感，容器完整、清洁、 美观，容器外形、规格、色彩与植株协调，叶片清洁。 |
| 杂草控制 | 无杂草。 |
| 生长势 | 植株生长健壮，枝叶繁茂，无枯枝、枯叶、残花。 |
| 排水 | 排水通畅，无积水，无萎蔫现象。 |
| 病虫害防治 | 基本无有害生物危害状，植株、 枝叶受害率应小于 2%。 |
| 卫生 | 无明显灰尘，无垃圾。 |

6.竹类养护

|  |  |
| --- | --- |
| 景观效果 | 有完整的林相，疏密合理，景观优美，自然整齐、枝叶青翠。 |
| 生长 | 竹丛应通风透光，植株生长健壮，无枯死竹，无花絮。竹鞭不 裸露。 |
| 杂草控制 | 无影响景观面貌的杂草。 |
| 排水 | 排水通畅，无积水。 |
| 病虫害防治 | 防治措施切实有效，植株受害率应小于2%、枝叶受害率应小于4%。 |
| 卫生 | 与景观相协调，无积存落叶、垃圾。 |
| 其他要求 | 1、竹丛比例协调。2、适时、适地选择适宜品种栽植。 |

7.水湿生植物养护

|  |  |
| --- | --- |
| 景观效果 | 配置合理，景观优美，花、叶色 纯，观花、观叶期长。 |
| 生长势 | 植株生长健康，保持形态特征， 无枯株残花；观花观果植株正常 开花结果，花繁叶茂。 |
| 病虫害防治 | 基本无有害生物危害状。 |
| 卫生 | 与景观相协调，水面整洁，无漂 浮垃圾，水底无明显垃圾。定期 清理水面不少于 2 次/天。 |
| 水质 | 应达到 GB 3838-2002 中 V 类及以上标准，对水质有特殊要求的应执行相应类别的标准。 |

**8.花灌木修剪要求**

8.1灌木修剪原则

（1）灌木造型修剪应使树型内高外低，形成自然丰满的圆头形或半圆形树型。

（2）灌木内膛小枝应适量疏剪，强壮枝应进行适当短截，下垂细弱枝及地表萌生的地蘖应彻底疏除。

（3）栽种多年的丛生灌木应逐年更新衰老枝，疏剪内膛密生枝，培育新枝。栽植多年的有主干的灌木，每年应采取交替回缩主枝控制树冠的剪法，防止树势上强下弱。

（4）生长于树冠外的徒长枝，应及时疏除或早短截，促生二次枝。

（5）花落后形成的残花、残果，若无观赏价值或其他需要的宜尽早剪除。

（6）成片栽植的灌木丛，修剪时应形成中间高四周低或前面低后面高的丛形。

（7）多品种栽植的灌木丛，修剪时应突出主栽品种，并留出适当生长空间。

（8）造型的灌木修剪应保持外型轮廓清楚，外缘枝叶紧密。

8.2花灌木修剪注意事项

（1）当年生枝条开花灌木，如：紫薇、木槿、月季、珍珠梅等，休眠期修剪时，为控制树木高度，对于生长健壮枝条应在保留3~5个芽处短截，促发新枝。1年可数次开花灌木如月季、珍珠梅、紫薇等，花落后应及时剪去残花，促使再次开花。

（2）隔年生枝条开花的灌木，如：碧桃、榆叶梅、连翘、紫珠、丁香、黄刺玫等，休眠期适当整形修剪，生长季花落后10天~15天将已开花枝条进行中或重短截，疏剪过密枝，以利来年促生健壮新枝，

（3）多年生枝条开花灌木，如：紫荆、贴梗海棠等，应注意培育和保护老枝，剪除干扰树型并影响通风透光的过密枝、弱枝、枯枝或病虫枝。

**（四）服务要求**

1. 供应商应为劳务派遣人员办理以下事项：

（1）签订劳动合同，办理劳动用工手续，管理人事档案；

（2）购买社会保险、住房公积金并负责办理社会保险的理赔；

中标人必须把与采购人之间建立的是劳务派遣关系告知派遣人员，并且作为中标人和劳务派遣人员签定劳动合同的其中一项条款。

2.严格遵守和执行《中华人民共和国劳动法》《成都市劳动用工和社会保险管理暂行规定》、《成都市人民政府关于调整全市最低工资标准的通知》等相关法律法规。

3.劳务派遣人员工资由采购人每月根据工作考核情况确定，中标人按采购人要求的格式制定《劳务派遣人员每月工资发放明细表》；采购人确认后将人员工资转付给中标人，由中标人根据《劳务派遣人员每月工资发放明细表》为每位劳务派遣人员发放。

4.劳务派遣人员的人数：由采购人根据每月工作任务计划提前通知中标人劳务派遣人员数量；暂定人数110人以内。

5.服务期间，按照采购人要求依法及时更换不能胜任工作的劳务派遣人员，负责所有劳务派遣人员的人事工作管理，包括但不限于劳动关系管理、社保公积金管理、薪酬管理、劳资纠纷处理等，保证采购人的工作正常运转。若出现劳务派遣人员离职或其他原因不能继续工作的，中标人应及时告知采购人，经采购人确认后，中标人应及时根据采购人需求补充人员。

6.中标人对劳务派遣人员给采购人造成的经济损失，应积极帮助采购人向派遣人员索赔。

7.采购人将对中标单位方的派遣人员工资支付情况、服务质量等进行监督检查。若发现投标人违规抽取人头费等违法行为，采购人有权利随时单方终止本采购合同。

8.对各岗位工人的安排（或变动）由采购人负责，中标人全力配合采购人对工人的安排（或变动）。

**三、商务要求（实质性要求）**

（一）服务期限：三年，合同一年一签。

（二）服务地点：郫都区唐元镇成都市花木技术服务中心苗圃基地。

（三）付款方式

1.费用结算

（1）劳务派遣人员工资（含社保、公积金）

每月10日之前，采购人与中标人统计上月实际派遣工人数量，并根据投标人按照采购人要求制作的《劳务派遣人员每月工资发放明细表》、经采购人审核确认的月考勤记录表核算上月人员工资，采购人在收到中标人发票后15日内将上月劳务派遣人员工资支付给中标人，中标人按照《劳务派遣人员每月工资发放明细表》支付给劳务派遣人员。

（2）劳务派遣服务费

按照“劳务派遣服务费=劳务派遣人员数量\*中标金额（劳务派遣服务费单价）”计算每月劳务派遣服务费

2.费用支付

采购人在收到中标人发票后15日内将上月“劳务派遣人员工资（含社保、公积金）”与“劳务派遣服务费”一并支付给中标人。

**四、项目服务方案**

（一）项目分析（包括但不限于以下3项内容）

①对采购人单位采用劳务派遣用工的理解；②劳务派遣用工的优势与劣势分析；③本项目实施的难点。

（二）人事服务方案（包括但不限于以下7项内容）

①社会保险缴纳服务实施方案；②住房公积金缴存服务实施方案；③工伤保险报销工作流程;④工资发放流程；⑤劳动合同签订流程；⑥派遣员工离职手续办理流程；⑦人事档案管理实施方案。

（三）劳动争议处理流程及相关措施（包括但不限于以下5项内容）

①劳动争议及纠纷处理实施方案；②劳务派遣员工管理制度；③劳动风险预防处理流程；④劳务派遣退回管理；⑤派遣员工信息管理系统。