

都江堰市综合行政执法局滨江新区道路桥梁、环卫、绿化、街灯社  
会化管护项目

项目编号： 510181202200012

评  
审  
报  
告

成都建木工程项目管理有限公司

二零二二年三月七日

物

# 评审报告

项目名称	都江堰市综合行政执法局滨江新区道路桥梁、环卫、绿化、街灯社会化管护项目				
项目编号	510181202200012	采购预算	3592731元/年	包号	/
公告发布时间及媒体	2022年02月23日、四川政府采购网		报名时间	2022年02月24日9:00至2022年03月03日17:00（北京时间）	
参加报名的供应商名单					
供应商1	四川同茂建设工程有限公司				
供应商2	四川汉润隆建设工程有限公司				
供应商3	四川奥达盛世建筑工程有限公司				
供应商4	四川佳能特建设工程有限公司				
供应商5	四川云开建设工程有限公司				
供应商6	四川途瑞达建设工程有限公司				
供应商7	四川创艺众恒建筑工程有限公司				
供应商8	四川顺泰和景观工程有限公司				
供应商9	四川浩望建设工程有限公司				
供应商10	河南鹊华建筑有限公司				
供应商11	四川品欧建设工程有限公司				
供应商12	河南省生态园林绿化建设有限公司				
供应商13	四川荣创联安建筑工程有限公司				
供应商14	四川众享建设工程有限公司				
供应商15	云南标瑞建设工程有限公司				
供应商16	四川涛澜建筑工程有限公司				

物

供应商17	四川思凡建设工程有限公司		
供应商18	四川九蓉环境服务有限公司		
供应商19	四川凯达恒新建筑工程有限责任公司		
供应商20	创盛鸿图建筑工程有限公司		
供应商21	四川汉象建筑工程股份有限公司		
供应商22	德普城市建设（成都）有限公司		
供应商23	四川博瑞鹏程建筑工程有限公司		
供应商24	四川中金建筑工程有限公司		
供应商25	四川仁亮建设工程有限公司		
供应商26	鹏宇建设工程有限公司		
供应商27	四川茅庐园林工程有限公司		
递交响应文件截止时间	2022年03月07日10时00分（北京时间）	磋商地点	成都建木工程项目管理有限公司（成都市成华区府青路二段25号协信中心写字楼1906）
磋商时间	2022年03月07日10时00分（北京时间）	评审地点	成都建木工程项目管理有限公司（成都市成华区府青路二段25号协信中心写字楼1906）
磋商小组组成	评审专家人数 <u>3</u> 人，其中采购人代表 <u>1</u> 人，评审专家 <u>2</u> 人。		
评标方法及因素	综合评分法，评标因素详见磋商文件。		
<b>磋商情况</b>			
<p>（一）按照《都江堰市综合行政执法局滨江新区道路桥梁、环卫、绿化、街灯社会化管护项目》磋商文件规定的时间，于2022年03月07日10:00（北京时间），在成都建木工程项目管理有限公司（成都市成华区府青路二段25号协信中心写字楼1906）进行了竞争性磋商；</p> <p>（二）磋商和递交响应文件截止时间为：2022年03月07日10:00（北京时间），本项目一个包，共收到<u>4</u>家供应商的响应文件；</p> <p>（三）磋商会议由<u>段艺</u>主持，<u>段艺</u>负责记录，<u>陈飞</u>对项目开评标全过程进行监督，且无异议；</p> <p>（四）<u>供应商及本项目监督人员</u>对响应文件密封情况进行检查，且无异议；</p> <p>（五）磋商过程是否顺利（如不顺利，请陈述基本事实）：</p>			

杨

按相关法律法规顺利执行。

递交了响应文件的供应商名单

供应商1	四川同茂建设工程有限公司
供应商2	四川汉润隆建设工程有限公司
供应商3	四川奥达盛世建筑工程有限公司
供应商4	四川佳能特建设工程有限公司

评审情况及说明

(一) 评审过程情况

1、评审过程程序执行情况。

按相关法律法规顺利执行。

2、评审过程是否存在应当拒绝评审的情形？

否

3、评审过程是否存在可以拒绝评审的情形？

否

(二) 采购执行机构解释情况。

无

(三) 供应商澄清情况。

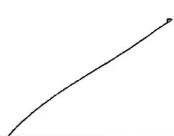
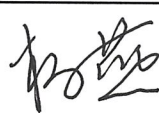


无

通过了有效性、完整性和响应程度审查的供应商名单

供应商1	四川同茂建设工程有限公司
供应商2	四川汉润隆建设工程有限公司
供应商3	四川奥达盛世建筑工程有限公司
供应商4	四川佳能特建设工程有限公司

无效供应商名单及原因

物

供应商1							
原因							
本次采购活动是否终止及原因							
							
推荐的成交候选人名单							
第一成交 候选人	四川佳能特建设工程有限公司	报价 (元 /年)	3480000	总分	235.37	综合 得分	78.46
第二成交 候选人	四川汉润隆建设工程有限公司	报价 (元 /年)	3528000	总分	195.98	综合 得分	65.33
第三成交 候选人	四川奥达盛世建筑工程有限公司	报价 (元 /年)	3520000	总分	192.54	综合 得分	64.18
磋商小组组长（签字）： 							
磋商小组成员（签字）： 							
磋商小组是否有不同意见及说明							
无							
监督人员（签字）： 							
备注：							

# 都江堰市综合行政执法局滨江新区道路桥梁、环卫、绿化、街灯社会化管护项目

## 报价评审表

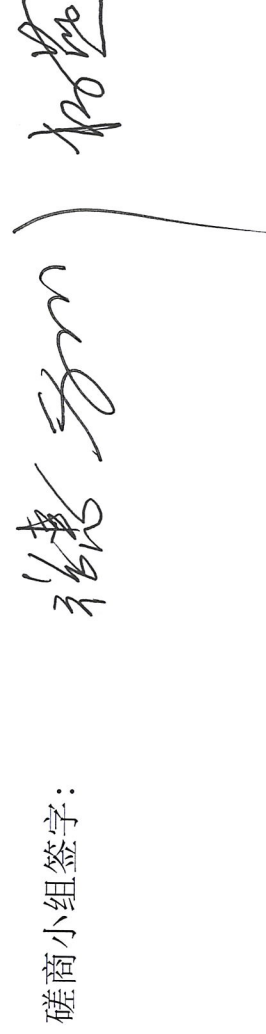
采购人：都江堰市综合行政执法局

磋商时间：2022年03月07日10时00分（北京时间）

项目编号：5101812022000012

磋商地点：成都建木工程项目管理有限公司（成都市成华区府青路二段25号协信中心写字楼1906）

供应商名称	最高限价 (元/年)	首轮报价 (元/年)	最终报价 (元/年)	评审因素	最终报价是否高于 首轮报价
四川同茂建设工程有限公司	3592731元 /年	3232731.00	3232731.00	两轮（首次响应文件中的报价为第一轮）以上报价的，供应商在未提高响应文件中承诺的产品及其服务质量的情况下，其最后报价不得高于对该项目之前的报价，否则，磋商小组应当对其响应文件按无效处理，不允许进入综合评分	否
四川汉润建设工程有限公司		3530000.00	3528000.00		否
四川奥达盛世建筑工程有限公司		3520600.00	3520000.00		否
四川佳能建设工程有限公司		3486000.00	3480000.00		否

磋商小组签字：

日期：2022年03月07日

# 都江堰市综合行政执法局滨江新区道路桥梁、环卫、绿化、街灯社会化管护项目

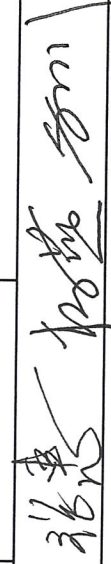
## 综合评分汇总表

采购人： 都江堰市综合行政执法局

项目编号： 510181202200012

磋商时间： 2022年03月07日10时00分（北京时间）

磋商地点： 成都建木工程项目管理有限公司（成都市成华区府青路二段25号协信中心写字楼1906）

序号	供应商名称	评分因素			总分	综合得分	排名
		磋商小组成员1	磋商小组成员2	磋商小组成员3			
1	四川同茂建设工程有限公司	45	59	46	150	50	4
2	四川汉润隆建设工程有限公司	56.16	68.66	71.16	195.98	65.33	2
3	四川奥达盛世建筑工程有限公司	54.18	69.18	69.18	192.54	64.18	3
4	四川佳能特建设工程有限公司	70.29	81.79	83.29	235.37	78.46	1
磋商小组（签字）： 							

# 都江堰市综合行政执法局滨江新区道路桥梁、环卫、绿化、街灯社会化管护项目

## 报价评分表

采购人： 都江堰市综合行政执法局

项目编号： 5101812022000012

磋商时间： 2022年03月07日10时00分（北京时间）

磋商地点： 成都建木工程项目管理有限公司（成都市成华区府青路二段25号协信中心写字楼1906）

序号	供应商名称	最终报价 (元/年)	是否属于小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位和失信企业	折扣或加成后价格 (元/年)	磋商基准价 (元/年)	报价得分 (10分)
1	四川同茂建设工程有限公司	3232731.00	是	2909457.90	2909457.90	10
2	四川汉润隆建设工程有限公司	3528000.00	是	3175200.00		9.16
3	四川奥达盛世建筑工程有限公司	3520000.00	是	3168000.00		9.18
4	四川佳能特建设工程有限公司	3480000.00	是	3132000.00		9.29

磋商小组（签字）：

张进 张明 杨杰



1

# 都江堰市综合行政执法局滨江新区道路桥梁、环卫、绿化、街灯社会化管护项目

## 综合评分明细表

采购人： 都江堰市综合行政执法局

项目编号： 510181202200012

磋商时间： 2022年03月07日 10时00分（北京时间）

磋商地点： 成都建木工程项目管理有限公司（成都市成华区府青路二段25号协信中心写字楼1906）

序号	供应商名称	共同评分因素（28分）				技术类评分因素（72分）				总分（100分）
		报价（10分）	项目管理机构及人员（6分）	类似项目业绩（6分）	履约保障（6分）	本项目社会化管护实施范围的了解情况（12分）	管理制度的规范性及健全性（18分）	项目实施服务方案（20分）	应急预案（12分）	
1	四川同茂建设工程有限公司	10	0	0	0	6	10	8	5	45
2	四川汉润隆建设工程有限公司	9.16	5	0	0	9	12	8	5	56.16
3	四川奥达盛世建筑工程有限公司	9.18	3	0	0	9	12	8	5	54.18
4	四川佳能特建设工程有限公司	9.29	6	6	0	12	14	8	5	70.29

注：技术类评分因素由技术类专家评分，共同评分因素由磋商小组组员共同评分。

磋商小组组员（签字）：

# 都江堰市综合行政执法局滨江新区道路桥梁、环卫、绿化、街灯社会化管护项目

## 综合评分明细表

②

采购人： 都江堰市综合行政执法局

项目编号： 510181202200012

磋商时间： 2022年03月07日 10时00分（北京时间）

磋商地点： 成都建木工程项目管理有限公司（成都市成华区府青路二段25号协信中心写字楼1906）

序号	供应商名称	共同评分因素（28分）				技术类评分因素（72分）				总分 (100分)	
		报价 (10分)	项目管理机构及人员 (6分)	类似项目业绩 (6分)	履约保障 (6分)	本项目社会化管护实施范围的了解情况 (12分)	管理制度的规范性及健全性 (18分)	项目实施服务方案 (20分)	应急预案 (12分)		保障措施 (10分)
1	四川同茂建设工程有限公司	10	0	0	0	8	12	14	10	5	59
2	四川汉润隆建设工程有限公司	9.6	5	0	0	10	13.5	16	10	5	68.66
3	四川奥达盛世建筑工程有限公司	9.8	3	0	0	10	13.5	16	10	7.5	69.18
4	四川佳能特建设工程有限公司	9.79	6	6	0	10	15	18	10	7.5	81.79

注：技术类评分因素由技术类专家评分，共同评分因素由磋商小组组员共同评分。

磋商小组组员（签字）：

# 都江堰市综合行政执法局滨江新区道路桥梁、环卫、绿化、街灯社会化管护项目

## 综合评分明细表

采购人： 都江堰市综合行政执法局

项目编号： 510181202200012

磋商时间： 2022年03月07日 10时00分（北京时间）

磋商地点： 成都建木工程项目管理有限公司（成都市成华区府青路二段25号协信中心写字楼1906）

序号	供应商名称	共同评分因素（28分）				技术类评分因素（72分）				总分 (100分)	
		报价 (10分)	项目管理机构及人员 (6分)	类似项目业绩 (6分)	履约保障 (6分)	本项目社会化管护实施范围的了解情况 (12分)	管理制度的规范性及健全性 (18分)	项目实施服务方案 (20分)	应急预案 (12分)		保障措施 (10分)
1	四川同茂建设工程有限公司	10	0	0	0	6	9	10	6	5	46
2	四川汉润隆建设工程有限公司	9.16	5	0	0	10	13.5	16	10	7.5	71.6
3	四川奥达盛世建筑工程有限公司	9.18	3	0	0	10	13.5	16	10	7.5	69.18
4	四川佳能特建设工程有限公司	9.29	6	6	0	10	16.5	18	10	7.5	83.29

注：技术类评分因素由技术类专家评分，共同评分因素由磋商小组组员共同评分。

磋商小组组员（签字）：

张亮