

项目编号：510107202100394

成都市武侯区人民政府望江路街道办事处
深化社区治理机制改革购买社会服务项目
包件 1（棕东社区）第二次

竞
争
性
磋
商
报
告

中国·成都

采购人：成都市武侯区人民政府望江路街道办事处

采购代理机构：四川省名扬建设工程管理有限公司

2022 年 1 月 20 日

业主、监督签到表

项目名称：成都市武侯区人民政府望江路街道办事处深化社区治理机制改革购买社会服务项目包件 1（棕东社区）第二次		项目编号：510107202100394		
磋商地点：成都市青羊区顺城大街 269 号富力中心 A 座 721 本项目开标室		磋商时间：2022 年 1 月 20 日 10:00（北京时间）		
序号	姓名	单位名称	签到时间	联系电话
1	王德成	住 10 楼 1103	2022.1.20. 10:00	13882371767
2	叶小川	棕东社区	2022.1.20. 10:00	13880766415
3				
4				

请用正楷填写，谢谢！

递交响应文件登记表

项目名称：成都市武侯区人民政府望江路街道办事处深化社区治理机制改革购买社会服务 项目包件 1（棕东社区）第二次		项目编号：510107202100394			
磋商地点：成都市青羊区顺城大街 269 号富力中心 A 座 721 本项目开标室		磋商时间：2022 年 1 月 20 日 10:00（北京时间）			
序号	供应商名称	递交时间	法人代表 或授权人	联系方式	备注
1	成都市武侯区友邻社会工作服务中心	9 时 35 分	曾轶	15108356684	
2	成都天府新区尚美社区发展中心	9 时 35 分	曾航	18702857710	
3	成都市武侯区望江路街道新丰路社区居民综合服务中心	9 时 45 分	莫晓春	18980766482	

监督代表签字：_____ 叶小可

响应文件密封检查确认表

项目名称：成都市武侯区人民政府望江路街道办事处深化社区治理机制改革购买社会服务项目包件1（棕东社区）第二次		项目编号：510107202100394	
磋商地点：成都市青羊区顺城大街269号富力中心A座721本项目开标室		磋商时间：2022年1月20日10:00（北京时间）	
序号	供应商名称	密封标志合格	密封标志不合格的主要原因
1	成都市武侯区友邻社会工作服务中心	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	曾锐
2	成都天府新区尚美社区发展中心	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	真晓存
3	成都市武侯区望江路街道新生路社区居民综合服务中心	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	曾艳

表中只需在“合格”或“不合格”框内打“√”。

监督代表签字：_____

叶小可

代理机构：_____

朱雅莉

四川省政府采购评审专家

资格证书

经审定，您符合财政部、监察部《政府采购评审专家管理办法》规定的评审专家条件，特聘请您为评审专家，聘期两年。

四川省财政厅
2012年12月03日



Y1098

2007

证书编号: SC0100367

姓名: 杨平

性别: 男

职称: 高级工程师

身份证件号码: 51022319710524005x

检验复审情况

年度	检验复审合格 2014.10.13
年度	检验复审合格 2016.12
年度	检验复审合格
年度	检验复审合格 2017.12

检验复审情况

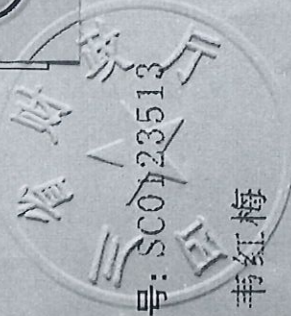
年度	
年度	
年度	
年度	

四川省政府采购评审专家

资格证书

经审定，您符合担任四川省政府
采购评审专家条件，特聘请您为评审
专家，聘期两年。

四川省财政厅
2021年08月31日



证书编号: SC0123513

姓名: 韦红梅

性别: 女

职称: 硕士学位, 法学本科

身份证件号码: 510122197906060268

四川省政府采购评审专家

资格证书

经审定，您符合担任四川省政府
采购评审专家条件，特聘请您为评审
专家，聘期两年。

四川省财政厅
2018 年 4 月 7 日

1351



证书编号: SC0113265

姓名: 叶梅

性别: 女

职称: 工程师

身份证件号码: 510106195912194423

检验复审情况

年度	检验复审合格 2017.12
年度	
年度	
年度	

检验复审情况

年度	
年度	
年度	
年度	

磋商小组成员签到表

项目名称：成都市武侯区人民政府望江路街道办事处深化社区治理机制改革购买社会服务项目包件 1（棕东社区）第二次		项目编号：510107202100394		
磋商地点：成都市青羊区顺城大街 269 号富力中心 A 座 721 本项目开标室		磋商时间：2022 年 1 月 20 日 10:00（北京时间）		
专家证编号	姓名	单位名称	职称	联系电话
SC0123513	李艳	万达		18190852706
SC0113265	叶梅	退休	技术	13666233376
	杨平	业调委		13882259J

请用正楷填写，谢谢！

评审纪律认知承诺书

我作为评审委员会成员,参加四川省名扬建设工程管理有限公司组织成都市武侯区人民政府望江路街道办事处深化社区治理机制改革购买社会服务项目包件1(棕东社区)第二次(项目编号:510107202100394)的评审,四川省名扬建设工程管理有限公司的相关组织人员按照政府主管部门的要求,已向我宣贯了省财政厅、省监察厅制定的《四川省政府采购评审委员会工作规程》中对评审委员会成员提出的评审纪律要求:

1. 评审委员会成员应遵守有关法律法规,严守有关保密规定和评审纪律,并在评审前书面签署承诺书。
2. 在评审现场,评审委员会成员的通讯设备应当交采购人或采购代理机构集中保管。
3. 评审委员会成员有以下情形之一的,应当主动申请回避:
 - (一) 近三年内曾在参加该采购项目的供应商中任职(包括一般工作)或担任顾问的;
 - (二) 近三年内配偶或直系亲属在参加该采购项目的供应商中任职或担任顾问的;
 - (三) 近三年内配偶或直系亲属参加同一采购项目评审工作的;
 - (四) 近三年内与参加该采购项目的供应商发生过法律纠纷的;
 - (五) 其他可能影响公正评审的。
4. 评审委员会成员在评审过程中不得擅自离职守。
5. 评审委员会成员在评审过程中和评审结束后,不得将评审文件带离评审现场;不得复印或带走与评审内容有关的资料;不得向外界透露评审内容。
6. 评审委员会成员评审时,应独立进行评审,不得发表任何具有倾向性、诱导性或歧视性的见解,不得对其他评委的评审意见施加任何影响。
7. 评审委员会成员有权依法取得劳务报酬,自行申报个人所得税。
8. 评审委员会成员不得违反国家有关廉洁自律规定,私下接触或收受参与招标活动供应商及有关业务单位的财物或其他好处。

对此我已充分认知,并将严格遵守。

磋商小组成员签字: 叶梅 邓松 杨平

二〇二二年一月二十日

资格性审查评审表

项目名称：成都市武侯区人民政府望江路街道办事处深化社区治理机制改革购买社会服务项目包件1（棕东社区）第二次

磋商时间：2022年1月20日10:00（北京时间）

序号	审查内容	审查依据及通过条件	供应商名称及评审意见		
			成都市武侯区友邻社会工作服务中心	成都天府新区尚美社区发展中心	成都市武侯区望江路街道新民生路社区居民综合服务中心
1	相关资格承诺函	符合磋商文件的要求。	✓	✓	✓
2	具有独立承担民事责任的能力	营业执照复印件（正本或副本）或法人证书复印件（正本或副本）【供应商为自然人的仅提供身份证复印件】。	✓	✓	✓
3	(1)具有良好的商业信誉的证明材料	提供承诺函原件。	✓	✓	✓
	具有健全的商业信誉和健全的财务会计制度	①可提供2019或2020年度经审计的财务报告复印件（包含审计报告和审计报告中所涉及到的财务报表和报表附注），②可提供2019或2020年度供应商完整的全套财务报表复印件（全套指现金流量表、资产负债表、利润表），③可提供截至响应文件递交截止日一年内银行出具的资信证明（复印件），④供应商注册时间截至响应文件递交截止日不足一年的，也可提供在工商备案的公司章程（复印件）。	✓	✓	✓
4	具有履行合同所必须的设备和专业技术能力	提供承诺函原件。	✓	✓	✓
5	有依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料	提供承诺函原件。	✓	✓	✓

叶梅 审核

	<p>好记录（供应商响应为承诺的，应保证为诚信承诺，并对真实性负责，采购活动结束后采购人或采购代理机构将通过信用中国等网站核实供应商所作承诺的真实性。）</p>	<p>(2) 缴纳税收的证明材料</p>	<p>提供承诺函原件。</p>	✓	✓	✓	✓
6	<p>供应商只有在“政府采购云平台”完成获取采购文件申请并下载磋商文件后才视作依法参与本项目</p>	<p>以“政府采购云平台”所提供的名单为准。</p>	<p>以“政府采购云平台”所提供的名单为准。</p>	✓	✓	✓	✓
7	<p>参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录</p>	<p>1. 提供承诺函原件。（说明：供应商在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动，但供应商应提供相关证明材料复印件）。 2. 采购组织单位工作人员通过“信用中国”网站、“中国政府采购网”、“四川政府采购”网站（曝光台）、“成都信用”网站，在响应文件截止时间对供应商进行查询（说明：①供应商参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录[注：供应商在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的可以参加政府采购活动，但供应商应提供相关证明材料]；②向磋商小组出具查询结果。）</p>	<p>1. 提供承诺函原件。（说明：供应商在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动，但供应商应提供相关证明材料复印件）。 2. 采购组织单位工作人员通过“信用中国”网站、“中国政府采购网”、“四川政府采购”网站（曝光台）、“成都信用”网站，在响应文件截止时间对供应商进行查询（说明：①供应商参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录[注：供应商在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的可以参加政府采购活动，但供应商应提供相关证明材料]；②向磋商小组出具查询结果。）</p>	✓	✓	✓	✓
8	<p>法律、行政法规规定的其他条件</p>	<p>供应商具有有效的营业执照即可，可不提供其他证明材料。</p>	<p>供应商具有有效的营业执照即可，可不提供其他证明材料。</p>	✓	✓	✓	✓
9	<p>联合体</p>	<p>不接受联合体参与。</p>	<p>不接受联合体参与。</p>	✓	✓	✓	✓
10	<p>法定代表人授权委托书原件及代理人身份证或护照复印件</p>	<p>法定代表人授权委托书原件及代理人身份证（或护照）复印件【注：（1）代理人身份证复印件（身份证两面均应复印，在有效期内）；（2）如响应文件均由供应商法定代表人签字的或供应商为自然人的，则可不提供法定代表人</p>	<p>法定代表人授权委托书原件及代理人身份证（或护照）复印件【注：（1）代理人身份证复印件（身份证两面均应复印，在有效期内）；（2）如响应文件均由供应商法定代表人签字的或供应商为自然人的，则可不提供法定代表人</p>	✓	✓	✓	✓

叶梅冰 签字

人授权委托书及代理人身份证】。					
11	法定代表人身份证明原件及法定代表人身份证复印件或护照复印件	法定代表人身份证明书原件（自然人参加磋商的不须提供身份证明书）及身份证复印件或护照复印件【注：（1）身份证明书符合磋商文件要求；（2）法定代表人身份证复印件（身份证两面均应复印，在有效期内）或护照复印件（法定代表人为外籍人士的，按此提供）；（3）供应商为自然人的仅提供本人身份证复印件】。	✓	✓	✓
12	响应文件数量	资格性响应文件正本各 1 份、副本各 2 份。	✓	✓	✓
13	是否属于禁止参加磋商的供应商	（1）提供承诺函原件； （2）磋商小组未发现或者未知晓供应商存在属于国家相关法律法规规定的禁止参加磋商的供应商。	✓	✓	✓
14	行贿犯罪记录	提供承诺函原件。	✓	✓	✓
15	未被列入经营异常名录	1、提供承诺函原件。 2、采购组织单位工作人员通过“信用中国”网站、“中国政府采购网”、“四川政府采购”网站（曝光台）、“成都信用”网站，在响应文件截止时间对供应商进行查询，并向磋商小组出具查询结果。	✓	✓	✓
16	未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、没有未依法缴纳税收和社会保障资金的不良记录	1、未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、没有未依法缴纳税收和社会保障资金的不良记录的承诺函（注：提供承诺函原件。）。 2、采购组织单位工作人员通过“信用中国”网站、“中国政府采购网”、“四川政府采购”网站（曝光台）、“成都信用”网站，在响应文件截止时间对供应商进行查询，并向磋商小组出具查询结果。	✓	✓	✓
结论			✓	✓	✓

注：通过打“√”；不通过打“×”，结论为通过或不通过。

磋商小组成员签字：_____

叶梅书 研

资格审查报告

项目名称	成都市武侯区人民政府望江路街道办事处深化社区治理机制改革购买社会服务项目包件1（棕东社区）第二次
项目编号	510107202100394
资格审查依据	<p>1. 相关资格承诺函：符合磋商文件的要求。</p> <p>2. 具有独立承担民事责任的能力：营业执照复印件（正本或副本）或法人证书复印件（正本或副本）【供应商为自然人的仅提供身份证复印件。】。</p> <p>3. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：（1）具有良好的商业信誉的证明材料：提供承诺函原件。（2）具有健全的财务会计制度的证明材料：①可提供2019或2020年度经审计的财务报告复印件（包含审计报告和审计报告中涉及的财务报表和报表附注），②可提供2019或2020年度供应商完整的全套财务报表复印件（全套指现金流量表、资产负债表、利润表），③可提供截至响应文件递交截止日一年内银行出具的资信证明（复印件），④供应商注册时间截至响应文件递交截止日不足一年的，也可提供在工商备案的公司章程（复印件）。</p> <p>4. 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力：提供承诺函原件。</p> <p>5. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（供应商响应为承诺的，应保证为诚信承诺，并对真实性负责，采购活动结束后采购人或采购代理机构将通过信用中国等网站核实供应商所作承诺的真实性。）：（1）缴纳社会保障资金的证明材料：提供承诺函原件。（2）缴纳税收的证明材料：提供承诺函原件。</p> <p>6. 供应商只有在“政府采购云平台”完成获取采购文件申请并下载磋商文件后才视作依法参与本项目：以“政府采购云平台”所提供的名单为准。</p> <p>7. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录：1. 提供承诺函原件。（说明：供应商在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动，但供应商应提供相关证明材料复印件）。2. 采购组织单位工作人员通过“信用中国”网站、“中国政府采购网”、“四川政府采购”网站（曝光台）、“成都信用”网站，在响应文件截止时间对供应商进行查询（说明：①供应商参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录[注：供应商在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的可以参加政府采购活动，但供应商应提供相关证明材料]；②向磋商小组出具查询结果。）</p>

	<p>8. 法律、行政法规规定的其他条件：供应商具有有效的营业执照即可，可不提供其他证明材料。</p> <p>9. 联合体：不接受联合体参与。</p> <p>10. 法定代表人授权委托书原件及代理人身份证或护照复印件复印件：法定代表人授权委托书原件及代理人身份证（或护照）复印件【注：（1）代理人身份证复印件（身份证两面均应复印，在有效期内）；（2）如响应文件均由供应商法定代表人签字的或供应商为自然人的，则可不提供法定代表人授权委托书及代理人身份证】。</p> <p>11. 法定代表人身份证明书原件及法定代表人身份证复印件或护照复印件：法定代表人身份证明书原件（自然人参加磋商的不须提供身份证明书）及身份证复印件或护照复印件【注：（1）身份证明书符合磋商文件要求；（2）法定代表人身份证复印件（身份证两面均应复印，在有效期内）或护照复印件（法定代表人为外籍人士的，按此提供）；（3）供应商为自然人的仅提供本人身份证复印件】。</p> <p>12. 响应文件数量：资格性响应文件正本各 1 份、副本各 2 份。</p> <p>13. 是否属于禁止参加磋商的供应商：（1）提供承诺函原件；（2）磋商小组未发现或者未知晓供应商存在属于国家相关法律法规规定的禁止参加磋商的供应商。</p> <p>14. 行贿犯罪记录：提供承诺函原件。</p> <p>15. 未被列入经营异常名录：1、提供承诺函原件。 2、采购组织单位工作人员通过“信用中国”网站、“中国政府采购网”、“四川政府采购”网站（曝光台）、“成都信用”网站，在响应文件截止时间对供应商进行查询，并向磋商小组出具查询结果。</p> <p>16. 未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、没有未依法缴纳税收和社会保障资金的不良记录： 1、未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、没有未依法缴纳税收和社会保障资金的不良记录的承诺函（注：提供承诺函原件。）。 2、采购组织单位工作人员通过“信用中国”网站、“中国政府采购网”、“四川政府采购”网站（曝光台）、“成都信用”网站，在响应文件截止时间对供应商进行查询，并向磋商小组出具查询结果。</p>
	<p>递交响应文件的供应商名单</p>
<p>供应商 1</p>	<p>成都市武侯区友邻社会工作服务中心</p>

bf

供应商 2	成都天府新区尚美社区发展中心			
供应商 3	成都市武侯区望江路街道新生路社区居民综合服务中心			
通过资格审查的供应商名单				
供应商 1	成都市武侯区友邻社会工作服务中心			
供应商 2	成都天府新区尚美社区发展中心			
供应商 3	成都市武侯区望江路街道新生路社区居民综合服务中心			
未通过资格审查的供应商名单				
供应商 1	/			
原因	/			
通过资格审查的供应商是否达到三家			是	否
			✓	
本次政府采购活动是否终止		是	否	
			✓	
磋商小组成员（签字）：		叶梅 杨平 李红		
日期：2022 年 1 月 20 日				


磋商顺序抽取确认表

项目名称：成都市武侯区人民政府望江路街道办事处深化社区治理机制改革购买社会服务项目包件 1（棕东社区）第二次

项目编号：510107202100394

磋商地点：成都市青羊区顺城大街 269 号富力中心 A 座 721 本项目开标室

磋商时间：2022 年 1 月 20 日 10:00（北京时间）

序号	供应商名称	磋商顺序	供应商法定代表人 或授权代理人签字确认
1	成都市武侯区友邻社会工作服务中心	2	
2	成都天府新区尚美社区发展中心	1	常锐
3	成都市武侯区望江路街道新生路社区居民综合服务中心	3	夏晓萍

监督代表签字： 

代理机构： 

磋商过程记录

项目名称：成都市武侯区人民政府望江路街道办事处深化社区治理机制改革购买社会服务项目包件1（棕东社区）第二次

单位名称	磋商内容	磋商过程	供应商代表签名
成都天府新区 尚美社区发展中心	1. 是否完全响应磋商文件实质性要求	是	曾锐
	2. 是否满足磋商文件技术、服务及其他合同条款要求	是	
	3. 除报价外，其他响应文件有无补充说明的内容	无	

磋商小组成员签字：

叶梅 郭松 杨平

日期：2022年1月20日

磋商过程记录

项目名称：成都市武侯区人民政府望江路街道办事处深化社区治理机制改革购买社会服务项目包件1（棕东社区）第二次

单位名称	磋商内容	磋商过程	供应商代表签名
成都市武侯区望江路街道新生路社区居民综合服务中心	1. 是否完全响应磋商文件实质性要求	是	莫晓萍
	2. 是否满足磋商文件技术、服务及其他合同条款要求	是	
	3. 除报价外，其他响应文件有无补充说明的内容	无	


磋商小组成员签字：

叶梅 李红 杨平

日期：2022年1月20日

磋商过程记录

项目名称：成都市武侯区人民政府望江路街道办事处深化社区治理机制改革购买社会服务项目包件1（棕东社区）第二次

单位名称	磋商内容	磋商过程	供应商代表签名
成都市武侯区友邻 社会工作服务中心	1. 是否完全响应磋商文件实质性要求	是	
	2. 是否满足磋商文件技术、服务及其他合同条款要求	是	
	3. 除报价外，其他响应文件有无补充说明的内容	无	

磋商小组成员签字：

叶梅 李超 杨平

日期：2022年1月20日

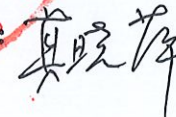
二、 报价表

采购项目名称	成都市武侯区人民政府望江路街道办事处深化社区治理机制改革购买社会服务项目包件1（棕东社区）第二次
采购项目编号	510107202100394
包件号	1
供应商名称	成都市武侯区望江路街道新生路社区居民综合服务中心
磋商报价	叁拾叁万壹仟捌佰元/年（大写） 331800元/年（小写）

注：

磋商报价应是磋商文件要求的全部服务的总报价，包括人工费、保险、国内税费、招标代理等费用以及一切其它相关费用。

供应商名称（公章）： 成都市武侯区望江路街道新生路社区居民综合服务中心

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2022年1月20日

二、项目报价表

采购项目名称	成都市武侯区人民政府望江路街道办事处深化社区治理机制改革购买社会服务项目包件 1（棕东社区）第二次
采购项目编号	510107202100394
包件号	1
供应商名称	成都天府新区尚美社区发展中心
磋商报价	叁拾叁万壹仟捌佰元/年（大写） 331800 元/年（小写）

注：

磋商报价应是磋商文件要求的全部服务的总报价，包括人工费、保险、国内税费、招标代理等费用以及一切其它相关费用。

供应商名称（公章）：成都天府新区尚美社区发展中心

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2022 年 1 月 20 日



九、报价表

采购项目名称	成都市武侯区人民政府望江路街道办事处深化社区治理机制改革购买社会服务项目包件1（棕东社区）第二次
采购项目编号	510107202100394
包件号	包件1
供应商名称	成都市武侯区友邻社会工作服务中心
磋商报价	叁拾叁万壹仟壹佰叁拾元/年（大写） 331130元/年（小写）

注：

磋商报价应是磋商文件要求的全部服务的总报价，包括人工费、保险、国内税费、招标代理等费用以及一切其它相关费用。

供应商名称（公章）：成都市武侯区友邻社会工作服务中心

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2022年1月20日



有效性、完整性和响应程度审查表

项目名称: 成都市武侯区人民政府望江路街道办事处深化社区治理机制改革购买社会服务项目包件1 (棕东社区) 第二次 项目编号: 510107202100394		磋商时间: 2022年1月20日 10:00 (北京时间)	
磋商地点: 成都市青羊区顺城大街269号富力中心A座721 本项目开标室		供应商名称及评审意见	
序号	审查内容	成都市武侯区友邻社会工作服务中心	成都市武侯区望江路街道新江路社区居民综合服务中心
1	其他响应文件正副本数量是否不足的	✓	✓
2	响应文件的语言、报价货币、知识产权、响应文件有效期等其他情形是否符合采购文件的规定, 影响磋商小组评判的	✓	✓
3	响应文件除采购文件明确要求加盖单位(法人)公章的以外, 其他地方是否以相关专用章加盖的	✓	✓
4	以骑缝章的形式代替响应文件内容是否逐页盖章的 (但是骑缝章模糊不清, 印章名称无法辨认的除外)	✓	✓
结论		通过	通过

注: 通过打“√”; 不通过打“×”, 结论为通过或不通过。

磋商小组成员签字: _____


 杨平

量化考核表

项目名称：成都市武侯区人民政府望江路街道办事处深化社区治理机制改革购买社区服务项目包件 1（棕东社区）第二次

磋商时间：2022年1月20日

序号	评分因素和分值	评分标准	供应商名称及得分情况		
			成都市武侯区友邻社会工作服务中心	成都天府新区尚美社区发展中心	成都市武侯区望江路街道新生路社区居民综合服务中心
1	报价 (10分)	为满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 10分。 (注：小微企业(监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业)价格扣除按照须知附表规定执行)	10	9.98	9.98
2	人员 (17分)	1. 供应商拥有 5 人以上志愿者团队得 4 分，10 人以上得 7 分，无不得分。 注：提供志愿者名单、身份证号及联系方式并加盖公章。 2. 供应商有 3 人以上的社工专业教师或中级社工师组成的顾问团队得 3 分，有 5 人以上的社工专业教师或中级社工师组成的顾问团队得 5 分，无不得分。 注：提供顾问名单、联系方式、顾问资质等佐证资料并加盖公章。 3. 供应商项目团队中 30% 以上人员具有社区服务工作经验 5 年(含)以上得 5 分、具有社区服务工作经验 3 年(含)至 5 年(不含)，得 4 分、具有社区服务工作经验 2 年(含)至 3 年(不含)以上得 2 分，具有社区服务工作经验 1 年(含)至 2 年(不含)得 1 分，无不得分。 注：提供服务社区证明材料复印件并加盖公章。	17	9	15
3	人力资源架构 (10分)	供应商为社会组织的需提供人力资源架构资料：理事会、监事会、项目部。架构完整得 10 分，每缺少一样扣 2 分，扣完为止，未提供资源架构资料不得分。 供应商为企业的需提供人力资源架构资料：董事会、监事会、项目部。架构完整得 10 分，每缺少一样扣 2 分，扣完为止，未提供资源架构资料不得分。 注：提供相关证明材料。	10	10	10
4	业绩 (15分)	2018 年以来供应商承接的类似项目业绩得一个得 3 分，最多得 15 分。 注：提供合同或中标/成交通知书复印件并加盖公章。	15	15	9
5	服务实施方案 (48分)	供应商社区服务需求评估分析方案： 分析方案中投标人对社区服务需求进行评估分析，有需求调查方案且有三种及以上调查方式的得 12 分；缺少一种调查方式或内容表述与本项目无关的扣 4 分，扣完为止。	12	8	12
		项目服务实施方案： 服务事项具体执行方案完善(包括但不限于 1. 人口计生工作；2. 民政工作；3. 劳动保障工作；4. 残联工作；5. 文体教工作；6. 住房保障工作；7. 城管和卫生综合治理；8. 综治维稳工作；9. 司法工作；10 安全工作；11 市场和质量监督工作；12. 文明城市创建工作)得 24 分，每缺少一项内容或内容表述与本项目无关的扣 2 分，扣完为止。 注：上述“缺陷”是指：存在项目名称、服务内容、实施地点、涉及的规范、标准与本项目要求或实际情况不一致；内容不适用项目实际情况、凭空编造、逻辑漏洞、原理错误情形；技术环节不规范或缺项；实施操作流程不规范或缺项；方案内容不清晰或交叉混乱；重要环节重要流程描述不充分等情形。	20	20	20
6		模式执行能力与执行措施方案： 项目管理体系中包括内部督导制度和工作汇报机制的得 12 分；每缺少一样扣 6 分，表述与本项目不相符，表述不清晰得每项扣 3 分，扣完为止；其余情况不得分。	9	9	9
合计得分			93	80.98	84.98

磋商成员签字：_____

杨平

量化考核表

项目名称：成都市武侯区人民政府望江路街道办事处深化社区治理机制改革购买社区服务项目包件1（棕东社区）第二次

磋商时间：2022年1月20日

序号	评分因素和分值	评分标准	供应商名称及得分情况		
			成都市武侯区友邻社会工作服务中心	成都天府新区尚美社区发展中心	成都市武侯区望江路街道新生路社区居民综合服务中心
1	报价 (10分)	为满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 10分。 (注：小微企业(监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业)价格扣除按照须知附表规定执行)	10	P.P.8	P.P.8
2	人员 (17分)	1. 供应商拥有5人以上志愿者团队得4分，10人以上得7分，无不得分。 注：提供志愿者名单、身份证号及联系方式并加盖公章。 2. 供应商有3名以上的社工专业教师或中级社工师组成的顾问团队得3分，有5名以上的社工专业教师或中级社工师组成的顾问团队得5分，无不得分。 注：提供顾问名单、联系方式、顾问资质等佐证资料并加盖公章。 3. 供应商项目团队中30%以上人员具有社区服务工作经验5年(含)以上得5分、具有社区服务工作经验3年(含)至5年(不含)，得4分、具有社区服务工作经验2年(含)至3年(不含)以上得2分，具有社区服务工作经验1年(含)至2年(不含)得1分，无不得分。 注：提供服务社区证明材料复印件并加盖公章。	17	P	15
3	人力资源架构 (10分)	供应商为社会组织的需提供人力资源架构资料：理事会、监事会、财务部、行政部、项目部。架构完整得10分，每缺少一样扣2分，扣完为止，未提供资源架构资料不得分。 供应商为企业的需提供人力资源架构资料：董事会、监事会、财务部、行政部、项目部。架构完整得10分，每缺少一样扣2分，扣完为止，未提供资源架构资料不得分。 注：提供相关证明材料。	10	10	10
4	业绩 (15分)	2018年以来供应商承接的类似项目业绩得一个得3分，最多得15分。 注：提供合同或中标/成交通知书复印件并加盖公章。	15	15	P
5	服务实施方案 (48分)	供应商社区服务需求评估分析方案： 分析方案中投标人对社区服务需求进行评估分析，有需求调查方案且有三种及以上调查方式的得12分；缺少一种调查方式或内容表述与本项目无关的扣4分，扣完为止。	12	8	12
		项目服务实施方案： 服务事项具体执行方案完善(包括但不限于1.人口计生工作；2.民政工作；3.劳动保障工作；4.残联工作；5.文体教工作；6.住房保障工作；7.城管和卫生综合治理；8.综治维稳工作；9.司法工作；10安全工作；11市场和质量监督工作；12.文明城市创建工作)得24分，每缺少一项内容或内容表述与本项目无关的扣2分，扣完为止。 注：上述“缺陷”是指：存在项目名称、服务内容、实施地点、涉及的规范、标准与本项目要求或实际情况不一致；内容不适用项目实际情况、凭空编造、逻辑漏洞、原理错误情形；技术环节不规范或缺项；实施操作流程不规范或缺项；方案内容不清晰或交叉混乱；重要环节重要流程描述不充分等情形。	22	20	20
6	合计得分	模式执行能力与执行措施方案： 项目管理体系中包括内部督导制度和工作汇报机制的得12分；每缺少一样扣6分，表述与本项目不相符，表述不清晰得每项扣3分，扣完为止；其余情况不得分。	12	12	12
			P.8	83.8	87.8

磋商成员签字：_____



3

量化考核表

项目名称：成都市武侯区人民政府望江路街道办事处深化社区治理机制改革购买社区服务项目包件 1（棕东社区）第二次

磋商时间：2022年1月20日

序号	评分因素和分值	评分标准	供应商名称及得分情况			
			成都市武侯区友邻社会工作服务中心	成都天府新区尚美社区发展中心	成都市武侯区望江路街道新生路社区居民综合服务中心	
1	报价 (10分)	为满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 10分。 (注：小微企业（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业）价格扣除按照须知附表规定执行)	10	9.98	9.98	
2	人员 (17分)	1. 供应商拥有 5 人以上志愿者团队得 4 分，10 人以上得 7 分，无不得分。 注：提供志愿者名单、身份证号及联系方式并加盖公章。 2. 供应商有 3 人以上的社工专业教师或中级社工师组成的顾问团队的得 3 分，有 5 人以上的社工专业教师或中级社工师组成的顾问团队的得 5 分，无不得分。 注：提供顾问名单、联系方式、顾问资质等佐证资料并加盖公章。 3. 供应商项目团队中 30% 以上人员具有社区服务工作经验 5 年（含）以上得 5 分、具有社区服务工作经验 3 年（含）至 5 年（不含），得 4 分、具有社区服务工作经验 2 年（含）至 3 年（不含）以上得 2 分，具有社区服务工作经验 1 年（含）至 2 年（不含）得 1 分，无不得分。 注：提供服务社区证明材料复印件并加盖公章。	17	9	15	
3	人力资源架构 (10分)	供应商为社会组织的需提供人力资源架构资料；理事会、监事会、财务部、项目部。架构完整得 10 分，每缺少一样扣 2 分，扣完为止，未提供资源架构资料不得分。 供应商为企业的需提供人力资源架构资料；董事会、监事会、财务部、项目部。架构完整得 10 分，每缺少一样扣 2 分，扣完为止，未提供资源架构资料不得分。 注：提供相关证明材料。	10	10	10	
4	业绩 (15分)	2018 年以来供应商承接的类似项目业绩得一个得 3 分，最多得 15 分。 注：提供合同或中标/成交通知书复印件并加盖公章。	15	15	9	
5	服务实施方案 (48分)	供应商社区服务需求评估分析方案： 分析方案中投标人对社区服务需求进行评估分析，有需求调查方案且有三种及以上调查方式的得 12 分；缺少一种调查方式或内容表述与本项目无关的扣 4 分，扣完为止。 项目服务实施方案： 服务事项具体执行方案完善（包括但不限于 1. 人口计生工作；2. 民政工作；3. 劳动保障工作；4. 残联工作；5. 文体教工作；6. 住房保障工作；7. 城管和卫生综合治理；8. 综治维稳工作；9. 司法工作；10 安全工作；11 市场和质量监督工作；12. 文明城市创建工作）得 24 分，每缺少一项内容或内容表述与本项目无关的扣 2 分，扣完为止。 注：上述“缺陷”是指：存在项目名称、服务内容、实施地点、涉及的规范、标准与本项目要求或实际情况不一致；内容不适用项目实际情况、凭空编造、逻辑漏洞、原理错误情形；技术环节不规范或缺项；实施操作流程不规范或缺项；方案内容不清晰或交叉混乱；重要环节重要流程描述不充分等情形。	24	24	24	
6		模式执行能力与执行措施方案： 项目管理体系中包括内部督导制度和工作汇报机制的得 12 分；每缺少一样扣 6 分，表述与本项目不相符，表述不清晰得每项扣 3 分，扣完为止；其余情况不得分。	9	9	9	
		合计得分	97	84.98	88.98	

磋商成员签字：叶梅

评分汇总表

项目名称: 成都市武侯区人民政府望江路街道办事处深化社区治理机制改革购买社会服务项目包件1 (棕东社区) 第二次		项目编号: 510107202100394					
磋商地点: 成都市青羊区顺城大街269号富力中心A座721本项目开标室		磋商时间: 2022年1月20日 10:00 (北京时间)					
序号	供应商名称	磋商小组 成员1	磋商小组 成员2	磋商小组 成员3	总分	平均分	排名
1.	成都市武侯区友邻社会工作服务中心	93	98	97	288	96	1
2.	成都天府新区尚美社区发展中心	80.98	83.98	84.98	249.94	83.31	3
3.	成都市武侯区望江路街道新生路社区居民综合服务中心	84.98	87.98	88.98	261.94	87.31	2

磋商小组成员签字: _____

杨平 叶梅 李仁斌

监督代表签字: _____

叶小川

竞争性磋商报告

项目名称	成都市武侯区人民政府望江路街道办事处深化社区治理机制改革购买社会服务项目包件 1（棕东社区）第二次					
项目编号	510107202100394					
参加磋商的供应商名单						
供应商 1	成都市武侯区友邻社会工作服务中心					
供应商 2	成都天府新区尚美社区发展中心					
供应商 3	成都市武侯区望江路街道新生路社区居民综合服务中心					
磋商文件内容是否修改	是				否	✓
修改部分是否取得采购人同意	是				否	
修改内容						
供应商响应文件是否变更						
供应商 1	是				否	✓
供应商 2	是				否	✓
供应商 3	是				否	✓
参加最后报价的供应商名单						
供应商 1	成都市武侯区友邻社会工作服务中心					
供应商 2	成都天府新区尚美社区发展中心					
供应商 3	成都市武侯区望江路街道新生路社区居民综合服务中心					
未允许最后报价的供应商名单						
供应商 1	/					
原因						
本次政府采购活动是否需要终止						
是				否	✓	
终止原因						
推荐的成交候选供应商名单						

第一名	成都市武侯区友邻社区物业服务	报价	331130元/年
第二名	成都市武侯区望江路街道新生态社区配	报价	331800元/年
第三名	成都天府新区尚美社区发展	报价	331800元/年
磋商小组成员（签字）： 叶梅 李红椒 杨平			
日期：2022年1月20日			

采购项目复核报告

项目名称	成都市武侯区人民政府望江路街道办事处深化社区治理机制改革购买社会服务项目包件 1（棕东社区）第二次		
项目编号	510107202100394		
评审结果是否符合规定	1、分值汇总计算错误	是 <input type="checkbox"/>	否 <input checked="" type="checkbox"/>
	2、分项评分超出评分标准范围	是 <input type="checkbox"/>	否 <input checked="" type="checkbox"/>
	3、磋商小组成员对客观评审因素评分不一致	是 <input type="checkbox"/>	否 <input checked="" type="checkbox"/>
	4、经磋商小组认定评分畸高、畸低	是 <input type="checkbox"/>	否 <input checked="" type="checkbox"/>
复核意见	现场修改评审结果	是 <input type="checkbox"/>	否 <input checked="" type="checkbox"/>
	现场重新评审	是 <input type="checkbox"/>	否 <input checked="" type="checkbox"/>
复核人员签字	谢萃		
监督人员签字	叶小		

202 年 1 月 20 日