

政府采购项目评审报告

一、采购项目基本情况

- 1、采购组织机构：成都一问工程技术咨询有限公司
- 2、项目名称：成都东部新区政府性投资项目概算评审咨询服务采购项目（第二次）
- 3、项目编号：东部新区政采（2021）B0287号
- 4、采购内容：包1:成都东部新区党工委管委会（成都市东部新城办）战略研究局成都东部新区政府性投资项目概算评审咨询服务采购项目（第二次）；包2:成都东部新区党工委管委会（成都市东部新城办）战略研究局成都东部新区政府性投资项目概算评审咨询服务采购项目（第二次）
- 5、开标地点：政府采购云平台(https://www.zcygov.cn)
- 6、采购单位：成都东部新区党工委管委会（成都市东部新城办）战略研究局
- 7、预算执行确认书编号：包1:(2021)0822号-001；包2:(2021)0822号-002
- 8、采购预算金额：包1:182.0679(万元)；包2:182.0679(万元)
- 9、采购方式：公开招标
- 10、发布采购公告时间：2021-12-16
- 11、公告采购发布网站：四川省政府采购网
- 12、采购响应截止时间：2022-01-06 10:30:00
- 13、供应商报名情况：包1:四川华文建设项目管理有限公司、四川华文建设项目管理有限公司、中恒德佳工程咨询有限公司、四川大策建设工程项目管理有限公司、四川川衡工程造价咨询有限公司、四川蜀通未来工程咨询有限公司、丰盛建设集团有限公司（联合体）、深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司、四川同创建设工程管理有限公司、四川川盾警用器材有限公司、四川兴天华建设项目管理有限公司、四川廉正工程咨询有限公司、中旺建工集团有限公司、四川佳华工程造价咨询事务所有限公司、四川正科建设工程咨询有限公司、四川华通建设工程造价管理有限责任公司、四川华通建设工程造价管理有限责任公司、四川建科工程建设管理有限公司、华信众恒工程项目咨询有限公司（联合体）、四川兴衡工程管理服务有限公司、四川国泰工程管理咨询有限公司、四川武达佳信工程造价咨询有限公司、四川精材信工程造价咨询有限公司、四川明清工程咨询有限公司、四川亚兴建设工程项目管理有限公司、四川新元素工程咨询有限公司、四川新元素工程咨询有限公司、四川省名扬建设工程管理有限公司、四川天堃工程项目管理有限公司、四川利翔建设项目管理有限公司、攀钢集团工科工程咨询有限公司、成都励精工程项目管理有限公司、四川康立项目管理有限责任公司、四川衡信建设项目管理有限公司（联合体）、中锦冠达工程顾问集团有限公司、四川舰宏工程项目管理有限公司、四川兴盛建设工程招标投标造价咨询有限公司、四川兴盛建设工程招标投标造价咨询有限公司、四川诚建工程咨询有限责任公司、四川成化工程项目管理有限公司、华联世纪工程咨询股份有限公司（联合体）、四川汇丰工程管理有限责任公司、天健工程咨询有限公司、天健工程咨询有限公司、天健工程咨询（重庆）有限公司、重庆金算工程造价咨询有限公司、重庆谛威工程咨询有限公司（联合体）、成都青青工程造价咨询有限责任公司、四川珂兴工程造价咨询有限责任公司、重庆市设计院有限公司、四川正则工程咨询股份有限公司、重庆康华工程造价咨询有限责任公司、公诚管理咨询有限公司、四川志和工程咨询管理有限公司、四川标准德安工程管理有限公司、四川同兴达建设咨询有限公司、上海容基工程项目管理有限公司、成都建设城建工程咨询管理有限公司、四川建业工程咨询有限公司、正信智汇建设工程管理有限公司、四川鼎恒永信建设工程项目管理有限公司、四川德维工程管理咨询有限公司、四川科特建设管理有限公司（联合体）、四川博大时代建设项目管理有限责任公司、四川省兴华工程项目管理有限公司、四川省康尼建设工程造价咨询有限公司、四川大家工程项目管理有限公司、四川中佳智胜建设管理咨询有限责任公司、四川中衡安信工程管理有限公司、重庆金算工程造价咨询有限公司、四川精正建设管理咨询有限公司43家供应商获取了本项目采购文件
- 包2:四川华文建设项目管理有限公司、四川华文建设项目管理有限公司、中恒德佳工程咨询有限公司、四川大策建设工程项目管理有限公司、四川川衡工程造价咨询有限公司、四川蜀通未来工程咨询有限公司、丰盛建设集团有限公司（联合体）、深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司、四川同创建设工程管理有限公司、四川川盾警用器材有限公司、四川兴天华建设

项目管理有限公司,四川廉正工程咨询有限公司,中旺建工集团有限公司,中道明华建设项目咨询集团有限责任公司、中道明华建设项目咨询集团有限责任公司、四川鼎玉盛世咨询管理有限责任公司、四川兴诚信工程造价事务所有限公司、四川鑫海工程造价咨询事务所有限公司、成都钟鼎建设工程项目管理有限公司、成都衡泰工程管理有限责任公司、四川正科建设工程咨询有限公司、晨越建设项目管理集团股份有限公司(联合体)、四川正科建设工程咨询有限公司,四川华通建设工程造价管理有限责任公司、四川华通建设工程造价管理有限责任公司、四川建科工程建设管理有限公司、华信众恒工程项目咨询有限公司(联合体)、四川兴衡工程管理服务有限公司,四川国泰工程管理咨询有限公司,四川武达佳信工程造价咨询有限公司、四川精财信工程造价咨询有限公司,四川明清工程咨询有限公司,四川亚兴建设工程项目管理有限公司,中锦冠达工程顾问集团有限公司,四川舰宏工程项目管理有限公司,四川兴盛建设工程招标造价咨询有限公司,四川汇丰工程管理有限责任公司,天健工程咨询有限公司、天健工程咨询有限公司、天健工程咨询(重庆)有限公司、重庆金算工程造价咨询有限公司、重庆谛威工程咨询有限公司(联合体)、成都青青工程造价咨询有限责任公司,四川珂兴建设工程造价咨询有限责任公司,重庆市设计院有限公司,四川正则工程咨询股份有限公司、四川正则工程咨询股份有限公司、四川明清工程咨询有限公司、四川良友建设咨询有限公司(联合体)、重庆康华工程造价咨询有限责任公司,公诚管理咨询有限公司,四川志和工程咨询管理有限公司、四川标准德安工程管理有限公司,四川同兴达建设咨询有限公司,上海容基工程项目管理有限公司,成都建设城建工程咨询管理有限公司,四川建业工程咨询有限公司,立信智汇建设工程管理有限公司、四川德维工程管理咨询有限公司、四川鼎恒永信工程建设项目管理有限公司、四川科特建设管理有限公司(联合体)、四川博大时代建设项目管理有限责任公司,四川良友建设咨询有限公司,四川省兴华工程项目管理有限公司,融汇项目管理股份有限公司,四川省康尼建设工程造价咨询有限公司,四川大家工程项目管理有限公司,四川中佳智胜建设管理咨询有限责任公司,四川中衡安信工程管理有限公司,重庆金算工程造价咨询有限公司,四川精正建设管理咨询有限公司44家供应商获取了本项目采购文件

14、供应商投标(响应)情况:包1:四川省康尼建设工程造价咨询有限公司,四川华文建设项目管理有限公司、四川华文建设项目管理有限公司、中恒德佳工程咨询有限公司、四川大策建设工程项目管理有限公司、四川川衡工程造价咨询有限公司、四川蜀通未来工程咨询有限公司、首盛建设集团有限公司(联合体)、四川武达佳信工程造价咨询有限公司,四川华通建设工程造价管理有限责任公司、四川华通建设工程造价管理有限责任公司、四川建科工程建设管理有限公司、华信众恒工程项目咨询有限公司(联合体)、天健工程咨询有限公司、天健工程咨询有限公司、天健工程咨询(重庆)有限公司、重庆金算工程造价咨询有限公司、重庆谛威工程咨询有限公司(联合体)、四川兴盛建设工程招标造价咨询有限公司、四川兴盛建设工程招标造价咨询有限公司、四川诚建工程咨询有限责任公司、四川成化工程项目管理有限公司、华联世纪工程咨询股份有限公司(联合体)、立信智汇建设工程管理有限公司、四川鼎恒永信工程建设项目管理有限公司、四川德维工程管理咨询有限公司、四川科特建设管理有限公司(联合体)、四川新元素工程咨询有限公司、四川新元素工程咨询有限公司、四川省名扬建设工程管理有限公司、四川天堃工程项目管理有限公司、四川利翔建设项目管理有限公司、攀钢集团工科工程咨询有限公司、成都励精工程项目管理有限公司、四川康立项目管理有限责任公司、四川衡信建设项目管理有限公司(联合体)8家供应商投标

包2:中道明华建设项目咨询集团有限责任公司、中道明华建设项目咨询集团有限责任公司、四川鼎玉盛世咨询管理有限责任公司、四川兴诚信工程造价事务所有限公司、四川鑫海工程造价咨询事务所有限公司、成都钟鼎建设工程项目管理有限公司、成都衡泰工程管理有限责任公司、四川正科建设工程咨询有限公司、晨越建设项目管理集团股份有限公司(联合体)、四川华文建设项目管理有限公司、四川华文建设项目管理有限公司、中恒德佳工程咨询有限公司、四川大策建设工程项目管理有限公司、四川川衡工程造价咨询有限公司、四川蜀通未来工程咨询有限公司、首盛建设集团有限公司(联合体)、四川正则工程咨询股份有限公司、四川正则工程咨询股份有限公司、四川明清工程咨询有限公司、四川良友建设咨询有限公司(联合体)、四川华通建设工程造价管理有限责任公司、四川华通建设工程造价管理有限责任公司、四川建科工程建设管理有限公司、华信众恒工程项目咨询有限公司(联合体)、天健工程咨询有限公司、天健工程咨询有限公司、天健工程咨询(重庆)有限公司、重庆金算工程造价咨询有限公司、重庆谛威工程咨询有限公司(联合体)、四川大家工程项目管理有限公司,融汇项目管理股份有限公司,立信智汇建设工程管理有限公司、四川德维工程管理咨询有限公司、四川鼎恒永信工程建设项目管理有限公司、四川科特建设管理有限公司(联合体)8家供应商投标

二、评审小组组成

1、采购人及采购组织机构按政府采购法律、法规、文件的规定组建评审小组，通过省厅随机抽取的方式确定评审专家，其中采购人代表 **1** 人，评审专家 **4** 人，分别如下：

姓名	单位	职称/身份	备注
张璐		临时专家	
刘茜		临时专家	
鲜小辉		采购人代表	
吕菲		临时专家	组长
冉津津		临时专家	

2、经核对，评审人员身份与上表名单一致。

3、评审小组成员均签署《政府采购评审小组成员廉洁自律承诺书》。

4、评审小组其他情况说明：无

三、评审方法和标准

本项目采用 **包1:综合评分法 包2:综合评分法**，具体评分标准详见采购文件“评审办法”（竞争性谈判和询价采购原则上应采用最低评标价法）。

四、评审情况及说明

1、资格性审查情况说明：

包1:无；包2:无

2、符合性审查情况说明：

包1:无；包2:无

3、无效响应供应商名称、原因及现场确认情况：

包1:无；包2:无

4、提请澄清供应商名称、澄清问题及其说明情况：

包1:无；包2:无

5、比较和评价（包括技术和商务偏离情况，重点比较和评价候选供应商的优劣）：

包1:根据综合评分法比较；包2:根据综合评分法比较

6、供应商得分排序表

包1:

序号	供应商	报价(%)	商务/技术得分	价格得分	最终得分	排序
----	-----	-------	---------	------	------	----

1	四川新元素工程咨询有限公司、四川新元素工程咨询有限公司、四川省名扬建设工程管理有限公司、四川天堃工程项目管理有限公司、四川利翔建设项目管理有限公司、攀钢集团工程咨询公司、成都励精工项目管理有限公司、四川康立项目管理有限公司、四川衡信建设项目管理有限公司（联合体）	100%	98.5	0.0	98.5	1
2	四川华通建设工程造价管理有限责任公司、四川华通建设工程造价管理有限责任公司、四川建科工程建设管理有限公司、华信众恒工程项目咨询有限公司（联合体）	182.0679%	98.0	0.0	98.0	2
3	四川兴盛建设工程招标造价咨询有限公司、四川兴盛建设工程招标造价咨询有限公司、四川诚建工程咨询有限责任公司、四川成化工程项目管理有限公司、华联世纪工程咨询有限公司（联合体）	100%	97.5	0.0	97.5	3
4	天健工程咨询有限公司、天健工程咨询有限公司、天健工程咨询（重庆）有限公司、重庆金算工程造价咨询有限公司、重庆谛威工程咨询有限公司（联合体）	100%	97.5	0.0	97.5	3

5	正信智汇建设工程管理有限公司、四川鼎恒永信工程项目管理有限公司、四川德维工程管理有限公司、四川科特建设管理有限公司(联合体)	100%	97.5	0.0	97.5	3
6	四川华文建设项目管理有限公司、四川华文建设项目管理有限公司、中恒德佳工程咨询有限公司、四川大策建设工程项目管理有限公司、四川川衡工程造价咨询有限公司、四川蜀通未来工程咨询有限公司、首盛建设集团有限公司(联合体)	182.0679%	96.2	0.0	96.2	4
7	四川武达佳信工程造价咨询有限公司	100%	67.2	0.0	67.2	5
8	四川省康尼建设工程造价咨询有限公司	100%	65.5	0.0	65.5	6

包2:

序号	供应商	报价(%)	商务/技术得分	价格得分	最终得分	排序
----	-----	-------	---------	------	------	----

1	中道明华建设 项目咨询集团 有限公司、中道 明华建设集团 项目咨询集团 有限公司、四川 鼎玉盛世咨询 管理有限责任 公司、四川兴 诚信工程造价 事务所有限公 司、四川鑫海 工程造价咨询 事务所有限公 司、成都钟鼎 建设工程项目 管理有限公司、 成都衡泰工程 管理有限责任 公司、四川正 科建设工程咨 询有限公司、 晨越建设集团 股份有限公司 (联合体)	100%	98.75	0.0	98.75	1
2	正信智汇建设 工程有限管理 公司、四川德 维工程咨询有 限公司、四川 鼎恒永信工程 建设项目管理 有限公司、四 川科特建设管 理有限公司(联 合体)	100%	97.5	0.0	97.5	2
3	四川华通建设 工程造价管理 有限责任有限公 司、四川华通 建设工程造价 管理有限责任 公司、四川建 科建设工程建 设管理有限公司 、华信众恒工 程项目咨询有 限公司(联合体)	182.0679%	96.5	0.0	96.5	3
4	四川正则工程 咨询股份有限 公司、四川正 则工程咨询股 份有限公司、 四川明清工程 咨询有限公司 、四川良友建 设咨询有限公 司(联合体)	100%	96.25	0.0	96.25	4

5	天健工程咨询有限公司、天健工程咨询有限公司、天健工程咨询(重庆)有限公司、重庆金算工程造价咨询有限公司、重庆谛威工程咨询有限公司(联合体)	100%	95.0	0.0	95.0	5
6	四川华文建设管理有限公司、四川华文建设管理有限公司、中恒德佳工程咨询有限公司、四川大策建设工程项目管理有限公司、四川川衡工程造价咨询有限公司、四川蜀通未来工程咨询有限公司、首盛建设集团有限公司(联合体)	182.0679%	93.0	0.0	93.0	6
7	四川大家工程项目管理有限公司	100%	74.75	0.0	74.75	7
8	融汇项目管理股份有限公司	100%	60.15	0.0	60.15	8

7、推荐的中标(或成交)候选人

综上, 现推荐中标候选人:

包1:

第一中标候选人: 四川新元素工程咨询有限公司、四川新元素工程咨询有限公司、四川省名扬建设工程管理有限公司、四川天堃工程项目管理有限公司、四川利翔建设项目管理有限公司、攀钢集团工科工程咨询有限公司、成都励精工程项目管理有限公司、四川康立项目管理有限责任公司、四川衡信建设项目管理有限公司(联合体)

第二中标候选人: 四川华通建设工程造价管理有限责任公司、四川华通建设工程造价管理有限责任公司、四川建科建设工程管理有限公司、华信众恒工程项目咨询有限公司(联合体)

第三中标候选人: 四川兴盛建设工程招标造价咨询有限公司、四川兴盛建设工程招标造价咨询有限公司、四川诚建工程咨询有限责任公司、四川成化工程项目管理有限公司、华联世纪工程咨询股份有限公司(联合体)

第四中标候选人: 天健工程咨询有限公司、天健工程咨询有限公司、天健工程咨询(重庆)有限公司、重庆金算工程造价咨询有限公司、重庆谛威工程咨询有限公司(联合体)

第五中标候选人: 正信智汇建设工程管理有限公司、四川鼎恒永信工程建设项目管理有限公司、四川德维工程管理咨询有限公司、四川科特建设管理有限公司(联合体)

包2:

第一中标候选人: 中道明华建设项目咨询集团有限责任公司、中道明华建设项目咨询集团有限责任公司、四川鼎玉盛世咨询管理有限责任公司、四川兴诚信工程造价事务所有限公司、四川鑫海工程造价咨询事务所有限公司、成都钟鼎建设工程项目管理有限公司、成都衡泰工程管理有限责任公司、四川正科建设工程咨询有限公司、晨越建设工程项目管理集团股份有限公司(联合体)

第二中标候选人：正信智汇建设工程管理有限公司、四川德维工程管理咨询有限公司、四川鼎恒永信工程建设项目管理有限公司、四川科特建设管理有限公司（联合体）

第三中标候选人：四川华通建设工程造价管理有限责任公司、四川华通建设工程造价管理有限责任公司、四川建科工程建设管理有限公司、华信众恒工程项目咨询有限公司（联合体）

8、其他需说明的评审情况：

包1:无

包2:无

评审小组成员签字：

张明 周伟 吕菲 刘磊 杨子

2022年1月6日