

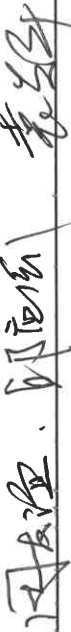
成都东部新区党工委管委会干部职工加班、值班住宿租房租赁采购项目（第二次）

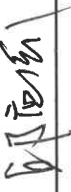
资格性审查表


开标时间：2021年09月27日		项目编号：510118202100120												
序号	供应商	是否提供具有独立承担民事责任的能力证明材料	是否具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度证明材料	是否提供履行合同所必需的设备和技术力量的证明材料	是否依法缴纳税收和社会保障资金的良好证明材料	是否提供参加前三年经营活动中无重大违法记录承诺书	是否具备法律、行政法规规定的其他条件的承诺书	是否提供本次采购活动中、法定代表人在2018年至今不得有行贿犯罪记录承诺书	本项目允许联合体参加采购活动（若为联合体投标的，是否提供联合体协议书）	是否提供企业法定代表人授权书（原件）	是否提供法定代表人、被代理人的身份证复印件	是否提供承诺函原件	是否通过审查	
													是	否
1	成都尚都航港快捷酒店有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	成都南湖半岛酒店有限公司高新分公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	成都盛家酒店管理有限责任公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

注：审查内容符合规定的，在相应栏目划“✓”；不符合规定的，在相应的栏目注明原因。是否通过审查在相应栏目划“✓”。

磋商小组成员签字：







监督人员签字：



成都东部新区党工委管委会干部职工加班、值班住宿租房租赁采购项目（第二次）

符合性审查表

项目编号：510118202100120		开标时间：2021年09月27日							
序号	供应商	响应文件正本数量	响应文件有效期	语言、报价单位、货币、产权等是否符合磋商文件要求	磋商报价是否符合磋商文件规定的价格标底和其他规定	响应文件是否含有采购人不能接受的附加条件的	响应文件的有效性、完整性和响应程度	是否按磋商文件要求格式签署、盖章	是否通过审查
									是 否
1	成都尚都航港快捷酒店有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	成都南湖半岛酒店有限公司高新分公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	成都盛家酒店管理有限公司	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

注：审查内容符合规定的，在相应栏目划“✓”；不符合规定的，在相应的栏目注明原因。是否通过审查在相应栏目划“✓”。

磋商小组成员签字：

周长松 · 冯应刚 袁野

监督人员签字：

张得平

成都东部新区党工委管委会干部职工加班、值班住宿用房租赁采购项目（第二次）

报价表

采购人：成都东部新区党工委管委会（成都市东部新城办）综合部 项目编号：510118202100120

开标时间：2021年09月27日 开标地点：成都市武侯区环球中心E3区1509号

序号	供应商	第一次报价(元/间·天)	最终报价(元/间·天)	报价得分	备注
1	成都尚都航港快捷酒店有限公司	129.80	126.50	7.91	
2	成都南湖半岛酒店有限公司高新分公司	129.90	100.00	10.00	
3	成都盛家酒店管理有限公司	129.50	128.00	7.81	

磋商小组成员签字：   

监督人员签字： 

成都东部新区党工委管委会干部职工加班、值班住宿用房租赁采购项目（第二次）

综合评分汇总表

项目编号：510118202100120

开标时间：2021年09月27日

序号	供应商名称	评分因素						得分
		报价 (10分)	技术要求 (31分)	服务要求 (21分)	服务方案 (32分)	服务人员配置 (6分)		
		3人平均	2人平均	2人平均	2人平均	3人平均		
1	成都尚都航港快捷酒店有限公司	7.91	21	17	28.25	0	74.16	
2	成都南湖半岛酒店有限公司高新分公司	10.00	29	19	28.25	6	92.25	
3	成都盛家酒店管理有限公司	7.81	21	17	28.25	0	74.06	

磋商小组成员签字：袁强、郭海刚、王友海

监督人员签字：张远升

成都东部新区党工委管委会干部职工加班、
值班住宿用房租赁采购项目（第二次）

评 审 报 告

采购项目编号：510118202100120

四川·成都

2021年09月27日



一、采购活动基本情况介绍

经批准，成都东部新区党工委管委会（成都市东部新城办）综合部对成都东部新区党工委管委会干部职工加班、值班住宿用房租赁采购项目（第二次）进行竞争性磋商采购，本次招标委托成都长源工程咨询有限公司代理。

磋商公告于2021年09月16日在四川政府采购网(<http://www.ccgp-sichuan.gov.cn>)上以公告形式发布。

提供磋商文件时间(报名时间)为：2021年09月17日至2021年09月24日9:00-17:00（北京时间，法定节假日除外）。

二、磋商方法和标准

（一）磋商方法名称和概念。

本项目采取综合评分法。综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

（二）评分因素。

包括报价；技术要求；服务要求；服务方案；服务人员配置。

（三）评分标准及权值。

详见磋商文件第八章。

三、获取磋商文件（报名）的供应商名单

序号	供应商名称
1	成都尚都航港快捷酒店有限公司
2	成都南湖半岛酒店有限公司高新分公司

3	成都盛家酒店管理有限公司
---	--------------

四、磋商地点和磋商小组成员名单

(一) 磋商地点：成都市武侯区环球中心 E3 区 1509 号（成都长源工程咨询有限公司）。

(二) 磋商小组成员名单。根据《中华人民共和国政府采购法》及其他有关规定，成立了由3人组成的磋商小组（其中，在四川省政府采购评标专家库中抽取磋商专家2人，由采购人委托采购人代表1人）负责本次采购项目的磋商工作，成员名单详见《磋商小组登记表》。经磋商小组一致推荐，邱应刚为本项目的磋商小组组长。

五、开标情况

(一) 按照《磋商文件》规定的时间，于 2021 年 09 月 27 日，在成都市武侯区环球中心 E3 区 1509 号进行了竞争性磋商。

(二) 开标和磋商截止时间为：2021 年 09 月 27 日 13 时 30 分，共收到3家供应商的响应文件，递交响应文件的供应商名单如下表。

递交响应文件的供应商名单

序号	供应商名称
1	成都尚都航港快捷酒店有限公司
2	成都南湖半岛酒店有限公司高新分公司
3	成都盛家酒店管理有限公司

(三) 开标大会由张斌主持，监督老师（详见《监督签到表》）进行现场监督。

(四) 开标过程中，由所有供应商代表和采购人监督对磋商响应

文件的密封情况进行了检查，并由采购人监督人员进行了监督。

(五) 磋商过程顺利完成。

六、磋商情况及说明

(一) 磋商过程情况

1、磋商过程程序严格按照政府采购的法律法规和磋商文件的约定程序执行。

2、磋商过程不存在应当拒绝评标的情形。

3、磋商过程不存在可以拒绝评标的情形。

(二) 采购执行机构解释情况

无。

(三) 供应商澄清情况

无。

(四) 经磋商小组资格性审查，无效供应商名单及原因。

序号	供应商名称	原因
/	/	/

(五) 有效供应商名单。

序号	供应商名称
1	成都尚都航港快捷酒店有限公司
2	成都南湖半岛酒店有限公司高新分公司
3	成都盛家酒店管理有限公司

(六) 经磋商小组符合性审查，无效供应商名单及原因。

无。

印

七、磋商结果

磋商结果		
排序	供应商名称	总得分
第一名	成都南湖半岛酒店有限公司高新分公司	92.25
第二名	成都尚都航港快捷酒店有限公司	74.16
第三名	成都盛家酒店管理有限公司	74.06

八、磋商小组授标建议

被推荐为成交候选人的供应商名单		
成交候选人顺序	供应商名称	报价金额（元）
第一成交候选人	成都南湖半岛酒店有限公司 高新分公司	100.00 元/间·天
第二成交候选人	成都尚都航港快捷酒店有限 公司	126.50 元/间·天
第三成交候选人	成都盛家酒店管理有限公司	128.00 元/间·天

磋商小组成员签字：

同友海 邱应刚 袁志斗

监督签字：张诗丹

2021年09月27日

四川省政府采购评审专家

资格证书

经审定，您符合财政部、监察部《政府采购评审专家管理办法》规定的评审专家条件，特聘请您为评审专家，聘期两年。

四川省财政厅
2012年1月04日



1178
587

证书编号: SC0100700

姓名: 邱应剑

性别: 男

职称: 高级工程师

身份证件号码: 511027196912116558

1022.SC1221215

检验复审情况

年度	检验复审合格 2013-4-13
年度	检验复审合格 2012
年度	检验复审合格 2011
年度	

检验复审情况

年度	
年度	
年度	
年度	

四川省政府采购评审专家

资格证书

经审定，您符合财政部、监察部《政府采购评审专家管理办法》规定的评审专家条件，特聘请您为评审专家，聘期两年。

四川省财政厅
2012年12月04日



659

证书编号: SC0100709

姓名: 袁先平

性别: 女

职称: 会计师

身份证件号码: 51010719770212086X

检验复审情况

年度	检验复审合格 2015.4.13
年度	检验复审合格 2016.12
年度	检验复审合格 2018.12
年度	检验复审合格 2017.12

检验复审情况

年度	
年度	
年度	
年度	