

**四川省成都市都江堰市聚源镇人民政府聚源镇聚源片区三条主要旅游通道清扫保洁服务采购项目
评审情况表**

采购人：都江堰市聚源镇人民政府
磋商时间：2021年8月25日11时00分

采购编号：510181202100090
磋商地点：四川浩行招标代理有限公司

评审情况	投标人名称	四川宇洁环卫服务有限公司	成都市宏伟物业管理有限公 司	都江堰天坤物业管理有限公 司
是否通过资格性审查	是	是	是	是
是否通过响应性审查	是	是	是	是
评分因素	分值	得分	得分	得分
报价 10%	10	10	9.98	9.98
项目实施方案40%	40	36.67	30	30
应急工作方案15%	15	12.33	10.67	10.67
履约能力6%	6	6	6	0
机具配备20%	20	20	0	10
项目经验9%	9	9	9	0
合计	100	94	65.65	60.65
评审结果	第1成交候选人： 报价金额 86000.00元。	第1成交候选人： 报价金额 86000.00元。	第2成交候选人： 报价金额 86600.00元。	第3成交候选人： 报价金额 87200.00元。
磋商小组签字：	刘建强	刘建强		
监督人员签字：				

注：1. 资格及符合性审查请填写“是”或“否”（如未通过，写否，并列明原因）；2. 以上得分均为加权平均值。

四川省成都市都江堰市聚源镇人民政府聚源
镇聚源片区三条主要旅游通道清扫保洁服务

采购项目

评
审
报
告

采 购 人：都江堰市聚源镇人民政府

采购代理机构：四川浩行招标代理有限公司

采购项目编号：510181202100090

日 期：2021 年 8 月 25 日

一、采购活动基本情况介绍

(一) 采购项目基本情况介绍：

都江堰市聚源镇人民政府对“四川省成都市都江堰市聚源镇人民政府聚源镇聚源片区三条主要旅游通道清扫保洁服务采购项目”进行国内竞争性磋商，本次采购委托四川浩行招标代理有限公司代理。

(二) 采购过程基本情况介绍：

1. 于 2021 年 8 月 11 日在四川政府采购网上发布竞争性磋商公告。
2. 出售《竞争性磋商文件》时间为：2021 年 8 月 12 日至 2021 年 8 月 18 日。

(三) 采购执行机构复核要求修改评审结果或者重新评审情况介绍：无。

二、评审方法和标准

(一) 评审方法名称和概念：

本项目采取综合评分法。综合评分法是指响应文件满足《竞争性磋商文件》全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选人的评审方法。

评分因素：详见磋商文件第九章。

(三) 评分标准及权值：详见磋商文件第九章。

三、购买磋商文件的供应商名单

序号	供应商名称
1	四川宇洁环卫服务有限公司
2	成都市宏伟物业管理有限公司
3	都江堰天坤物业管理有限公司

四、评审地点和磋商小组成员名单

(一) 评审地点：四川浩行招标代理有限公司。

(二) 磋商小组成员名单：详见磋商小组签到表。根据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》及其他有关规定，成立了由3人组成的磋商小组负责本次采购项目的评审工作。

五、磋商情况


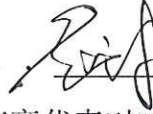
(一) 按照《竞争性磋商文件》规定的时间，于2021年8月25日，在四川浩行

招标代理有限公司进行了竞争性磋商。

(二) 磋商和提交响应文件截止时间为：2021年8月25日11时00分，共收到3家供应商的响应文件。

(三) 递交响应文件的供应商名单：

序号	供应商名称
1	四川宇洁环卫服务有限公司
2	成都市宏伟物业管理有限公司
3	都江堰天坤物业管理有限公司

(四) 本次竞争性磋商会由  主持， 监督代表进行现场监督。

(五) 竞争性磋商会过程中，由所有供应商代表对响应文件的密封情况进行了检查，并抽取了磋商顺序，由采购人监督代表进行了监督。

六、评审情况及说明

(一) 评审过程情况：

1、评审过程程序严格按照《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等相关规定和《竞争性磋商文件》的约定程序执行。

2、评审过程不存在应当拒绝评审的情形。

3、评审过程不存在可以拒绝评审的情形。

(二) 采购执行机构解释情况：无。

(三) 供应商澄清情况：无澄清。

(四) 评审情况如下表：

通过资格性审查的供应商	
序号	供应商名称
1	四川宇洁环卫服务有限公司
2	成都市宏伟物业管理有限公司
3	都江堰天坤物业管理有限公司
未通过资格性审查的供应商及原因	
序号	供应商名称及原因
1	/ /

参加磋商的供应商					
序号	供应商名称				
1	四川宇洁环卫服务有限公司				
2	成都市宏伟物业管理有限公司				
3	都江堰天坤物业管理有限公司				
供应商第一次报价					
1	四川宇洁环卫服务有限公司	报价(元)	862000.-		
2	成都市宏伟物业管理有限公司	报价(元)	863000.-		
3	都江堰天坤物业管理有限公司	报价(元)	862500.-		
磋商记录					
本项目磋商小组于2021年8月25日14时55分通知通过资格审查的供应商开始第一轮磋商,磋商先后顺序于磋商前随机抽取产生,磋商内容严格按照本项目《磋商文件》约定进行。					
磋商文件内容是否修改		是		否	√
修改部分是否取得采购人同意		是	/	否	/
修改内容		无			
供应商名称		供应商响应文件是否变更			
四川宇洁环卫服务有限公司		是		否	√
成都市宏伟物业管理有限公司		是		否	√
都江堰天坤物业管理有限公司		是		否	√
磋商轮次	1	报价轮次	2		
于2021年8月25日15时04分全部磋商结束,符合的供应商进行最终报价,报价情况见下表。					
通过响应性审查的供应商					
序号	供应商名称				
1	四川宇洁环卫服务有限公司				
2	成都市宏伟物业管理有限公司				
3	都江堰天坤物业管理有限公司				
未通过响应性审查的供应商及原因					
序号	供应商名称	原因			
1	/	/			
允许最终报价供应商名单及最终报价情况					

1	四川宇洁环卫服务有限公司	报价(元)	860000.-
2	成都市宏伟物业管理有限公司	报价(元)	861600.-
3	都江堰天坤物业管理有限公司	报价(元)	862000.-
其他未参加磋商或最终报价的供应商名单及原因			
供应商	/		
原因	/		
本次政府采购活动是否需要终止			
是		否	√

七、评审结果

排序	供应商名称	得分
第一名	四川宇洁环卫服务有限公司	94
第二名	成都市宏伟物业管理有限公司	65.65
第三名	都江堰天坤物业管理有限公司	60.65

八、磋商小组授标建议

被推荐为成交候选人的供应商名单

成交候选人顺序	供应商名称	成交金额(元)
第一成交候选人	四川宇洁环卫服务有限公司	860000.-
第二成交候选人	成都市宏伟物业管理有限公司	861600.-
第三成交候选人	都江堰天坤物业管理有限公司	862000.-

推荐成交供应商原因：按照磋商文件要求评审推荐以上成交候选人。

磋商小组组长签字:

磋商小组成员签字:

监督人员签字:

