1. **招标项目技术、服务、商务及其他要求**

## 项目概况

（一）基本情况

成都2021年第31届世界大学生夏季运动会（以下简称“成都大运会”）将于2022年6月26日至7月9日在中国四川省成都市举行。成都大运会是首次在中国西部地区举行的世界级综合性运动会，也是成都作为全面体现新发展理念的国家中心城市第一次举办的世界级综合性运动会。

大运村位于成都市成洛大道2025号成都大学校园内，总占地面积约80万平方米，总建筑面积约60万平方米，分为运行区、居住区、国际区、交通区，运行时间为2022年6月18日至2022年7月10日，是赛时期间运动员及随队人员的居住地，为代表团提供住宿、餐饮、医疗、文化交流、商业娱乐、健身休闲等服务，是大运会最重要的非竞赛场馆之一。

（二）服务规模

赛时期间，计划为大运村内约10000名运动员及随队人员、5000名工作人员提供物业管理服务（根据疫情防控政策，服务规模可能调整）。

（三）服务面积

采购人已通过公开征集，确定了大运村内部分区域的物业管理服务官方赞助商。本次采购服务区域为大运村赞助区域以外的其他区域，涉及大运村室外面积约445831.60平方米（其中绿化面积约146735.00平方米），室内具体数据详见下表（根据疫情防控政策，服务面积可能调整）。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **赛时用途** | **项目类型** | **层数** | **建筑面积（㎡）** | **赛时使用面积（㎡）** | **室内保洁面积（㎡）** | **开荒保洁面积（㎡）** | **工程维保面积（㎡）** | **所属区域** |
| 1 | 运行中心第二办公区 | 既有 | 8 | 10546.00 | 10546.00 | 3163.80 | 0 | 10546.00 | 运行区 |
| 2 | 工作人员餐厅 | 改造 | 2 | 4476.00 | 4476.00 | 0 | 0 | 4476.00 |
| 3 | A1代表团公寓 | 改造 | 6 | 10416.10 | 10416.10 | 0 | 0 | 10416.10 | 居住区 |
| 4 | A2代表团公寓 | 改造 | 6 | 10416.10 | 10416.10 | 0 | 0 | 10416.10 |
| 5 | A3代表团公寓 | 改造 | 6 | 10877.49 | 10877.79 | 0 | 0 | 10877.49 |
| 6 | A4代表团公寓 | 改造 | 6 | 10877.48 | 10877.48 | 0 | 0 | 10877.48 |
| 7 | C1代表团公寓 | 改造 | 6 | 17750.45 | 17750.45 | 0 | 0 | 17750.45 |
| 8 | C2代表团公寓 | 改造 | 6 | 18097.79 | 18097.79 | 0 | 0 | 18097.79 |
| 9 | C3代表团公寓 | 新建 | 6 | 11500.00 | 11500.00 | 0 | 0 | 11500.00 |
| 10 | C4代表团公寓 | 新建 | 6 | 11500.00 | 11500.00 | 0 | 0 | 11500.00 |
| 11 | 1号餐厅 | 改造 | 2 | 8263.91 | 8263.91 | 0 | 0 | 8263.91 | 国际区 |
| 12 | 2号餐厅 | 改造 | 2 | 8093.00 | 8093.00 | 0 | 0 | 8093.00 |
| 13 | 医疗中心 | 新建 | 5 | 19500.00 | 19500.00 | 8730.00 | 19500.00 | 19500.00 |
| 14 | 娱乐区、志愿者之家 | 既有 | 3 | 9081.09 | 4320.00 | 4320.00 | 0 | 4320.00 |
| 15 | 文化活动中心 | 既有 | 9 | 48026.51 | 13380.00 | 5000.00 | 0 | 13380.00 |
| 16 | 教育活动中心 | 既有 | 5 | 27658.56 | 9413.00 | 2000.00 | 0 | 9413.00 |
| 17 | 物流中心 | 新建 | 1 | 1989.25 | 1989.25 | 1989.25 | 1989.25 | 1989.25 |
| **总计** | |  |  | **239069.73** | **181416.57** | **25203.05** | **21489.25** | **181416.57** |  |

（四）服务阶段

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **时间** | **主要工作内容** | **主要参与人员** |
| 合同签订后-3月14日 | 经理级人员、行政人员到岗；制定人员方案；按照采购人要求积极与赞助商共同编写物业管理监督办法、政策及程序、工作流程、应急预案、疫情防控方案等；开展主管级人员招聘。 | 经理级人员  行政人员 |
| 2022年3月15日-3月31日 | 主管级人员到岗；制定人员培训计划；开展专员级人员招聘；按照采购人要求积极与赞助商共同完成建筑及设施设备验收及移交，与项目业主单位完成资料及设施设备清单编制、交底。 | 经理级人员  主管级人员 |
| 2022年4月 | 专员级人员到岗；开展人员培训；完成物资移入；按照采购人要求积极与赞助商共同开展设施设备检查调试；完成精开荒保洁；为采购人工作人员提供常规物业管理服务。 | 经理级人员  主管级人员  专员级人员 |
| 2022年5月至6月17日 | 开展三次测试演练（包括各业务口联动桌面演练、两次满负荷演练）；完成整改；为采购人工作人员提供常规物业管理服务。 | 经理级人员  主管级人员  专员级人员 |
| 2022年6月18日至7月10日 | 大运村正式闭环运行，运行时间为每日7:00-23:00，期间为代表团、采购人工作人员提供赛时物业维保服务（工程维保服务时间为24小时）；按照采购人疫情防控政策，完成赛时闭环管理。 | 经理级人员  主管级人员  专员级人员 |
| 2022年7月11日至8月 | 按照采购人疫情防控政策，完成赛后闭环管理；完成物资移出、资产移交、档案资料整理；人员撤离；配合采购人完成其他收尾工作。 | 经理级人员  主管级人员  专员级人员 |

（五）主要设施设备情况

1、运行中心第二办公区

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专业类别 | | 消防设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 消防水泵房 |  | 1 |  | 2009 | 架空层 |
| 2 | 消防水箱 |  | 1 |  | 2009 | 屋顶 |
| 专业类别 | | 电梯设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 电梯 |  | 2 |  | 2009 |  |
| 专业类别 | | 弱电智能化设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 消防控制室 |  | 1 |  | 2009 | 架空层 |
| 专业类别 | | 供配电设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 备注（设施设备安装位置） |
| 1 | 配电房 |  | 1 |  | 2009 | 架空层 |
| 专业类别 | | 给排水设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 生活水泵房 |  | 1 |  | 2009 | 架空层 |

2、工作人员餐厅

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专业类别 | | 消防设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 离心柜式风机箱(防爆型） | L=5070CMH,P=439Pa， n=1000rpm，N=1.1KW | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.1 | 1层 |
| 2 | 离心柜式风机箱(防爆型） | L=4165CMH,P=439Pa， n=1000rpm，N=1.1KW | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.1 | 2层 |
| 3 | 消防高温排烟轴流风机 | L=38143CMH,P=717Pa， n=960rpm，N=11KW | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.1 | 屋面 |
| 4 | 离心柜式风机箱（室外型） | L=5070CMH,P=439Pa， n=1000rpm，N=1.1KW | 2 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.1 | 屋面 |
| 5 | 离心柜式风机箱（室外型） | L=39290CMH,P=838Pa， n=600rpm，N=15KW | 2 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.1 | 屋面 |
| 6 | 离心柜式风机箱（室外型） | L=30050CMH,P=526Pa， n=600rpm，N=11KW | 2 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.1 | 屋面 |
| 7 | 离心柜式风机箱（室外型） | L=17070CMH,P=513Pa， n=600rpm，N=5.5KW | 2 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.1 | 屋面 |
| 8 | 低噪音管道风机 F1 | L=100CMH,P=98Pa，N=38W | 2 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.1 | 1.2层 |
| 9 | 低噪音管道风机 F2 | L=180CMH,P=115Pa，N=38W | 10 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.1 | 1.2层 |
| 10 | 低噪音管道风机 F4 | L=450CMH,P=142Pa，N=90W | 3 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.1 | 1.2层 |
| 11 | 低噪音管道风机 F5 |  | 4 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.1 | 1.2层 |
| 12 | 静音型管道风机 F6 | L=1200CMH,P=300Pa，N=250W | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.1 | 2层 |
| 13 | 静音型管道风机 F8 | L=800CMH,P=240Pa，N=130W | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.1 | 2层 |
| 14 | 活性炭吸附装置 | 630\*320（1200m3/h） | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.1 | 2层 |
| 15 | 油烟处理器 | 风量:40000m3/h | 2 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.1 | 屋面 |
| 16 | 水流指示器 | ZSJZ150 | 4 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 17 | 信号蝶阀 | ZSXDF8-Q-150-16 | 8 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 18 | 洒水喷头 | S T-ZSTX15-68°C  5mm玻璃球 | 660 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 19 | 火灾声光报警器 | GS-8102B | 10 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 20 | 隔离器 | GM-MOD8032 | 10 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 21 | 输入模块 | GS-MOD8043 | 13 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 22 | 输入/输出模块 | GM-MOD8041 | 10 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 23 | 扬声器监视模块 | GS-MOD802 | 2 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 24 | 扬声器 | YX7103 | 24 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 25 | 火灾显示盘 | GS-ZF-8000 | 2 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 26 | 消防电话插孔接口 | GS-FP-864 | 2 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 27 | 消防电话分机 | GS-FP-861 | 2 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 28 | 点型光电感烟火灾探测器 | JTY-GDM-GS8010 | 125 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 29 | 点型感温火灾探测器 | JTW-ZDM-GS8020 | 20 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 30 | 消火栓按钮 | J-SAP-M-GS8030X | 30 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 31 | 手动火灾报警按钮 | J-SAP-M-GS8030 | 22 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 32 | 消火栓箱 | 1800\*700\*180 | 20 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 33 | 室内消火栓 | SNZW65-I | 20 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 34 | 湿式报警阀 | ZSFZ150 | 1 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 35 | 弹性座封闸阀 | Z45X-16 DN150 | 4 | 天津市塘沽麦克森阀门有限公司 |  |  |
| 36 | 弹性座封闸阀 | Z45X-16 DN100 | 2 | 天津市塘沽麦克森阀门有限公司 |  |  |
| 37 | 地上消火栓 | SS100/65-1.6 | 2 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 38 | 防火门门磁开关 | LDFD-MC | 8 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 39 | 防火门通讯模块 | LDXF-TK | 4 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 40 | 扩展箱 | LDFD/F | 1 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 41 | 电压传感器（双路） | LDXF/VV | 2 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 42 | 扩展箱 | LDXF/F | 1 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 43 | 电气火灾探测器 | LDHT-F | 5 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 44 | 剩余电流互感器 | LDHJ232\*45 | 2 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 45 | 剩余电流互感器 | LDHJ320\*48 | 3 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 46 | 扩展箱 | LDHS/F | 1 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 47 | 点型可燃气体探测器 | ASD5310 | 14 | 沈阳安仕得科技有限公司 |  |  |
| 48 | 可燃气体报警控制器 | JB-TB-ASD5120 | 4 | 沈阳安仕得科技有限公司 |  |  |
| 49 | 防爆声光报警器 | ASD-BBJ | 9 | 沈阳安仕得科技有限公司 |  |  |
| 50 | 联动控制箱 | ASD5201 | 4 | 沈阳安仕得科技有限公司 |  |  |
| 51 | 疏散出口标志灯 | N83049-A | 15 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 52 | 安全出口标志灯 | N83051-A | 20 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 53 | 楼层指示标志灯 | N83047-A | 2 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 54 | 双面单向吊装标志灯 | N83050-A | 38 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 55 | 双面多信息复合灯吊装 | N83053-A | 14 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 56 | 应急照明吸顶灯 | N8131 | 36 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 57 | 应急照明吸顶灯 | N8165 | 40 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 58 | 应急照明壁装灯 | N8166 | 20 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 59 | 0.5kw应急照明集中电源 | N8227 | 2 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 60 | 手提式干粉灭火器 | MFZ/ABC5 | 66 | 四川巨健消防装备制造有限公司 |  |  |
| 61 | 控制柜 | YBK-AST-ZXF-22/JXYJ | 1 | 上海-泵企业有限公司 |  |  |
| 62 | 控制柜 | YBK-AST-ZXF-55/JXYJ | 1 | 上海-泵企业有限公司 |  |  |
| 63 | 控制柜 | YBK-AST-ZX-1.5Z | 2 | 上海-泵企业有限公司 |  |  |
| 64 | 稳压罐(隔膜气压罐) | 1800\*2850/1.0MPA | 1 | 沈阳万利热能设备制造厂 |  |  |
| 65 | 稳压罐(隔膜气压罐) | 800\*2200/1.0MPA | 1 | 沈阳万利热能设备制造厂 |  |  |
| 66 | 消防泵 | XBD8.0/40G-YBL | 2 | 上海-泵企业有限公司 |  |  |
| 67 | 消防泵 | XBD5.5/25G-YBL | 2 | 上海-泵企业有限公司 |  |  |
| 68 | 消防泵 | XBD3.3/1W-YBL | 4 | 上海-泵企业有限公司 |  |  |
| 69 | BDF水箱增强模块 | 26\*10\*35m | 1 | 盐城汇鸿供水设备有效公司 |  |  |
| 70 | 直流水枪 | QZ3.5/7.5 | 20 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 71 | 内扣式接口 | KY65 | 20 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 72 | 有衬里消防水带 | 8-65-30 | 20 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 73 | 消防软管卷盘 | JPS0.8-19/30D | 20 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 74 | 厨房设备灭火装置 | CMJS10-1-MY | 4 | 上海卯源消防设备有限公司 |  |  |
| 75 | 厨房设备灭火装置 | CMJS18-2-MY | 4 | 上海卯源消防设备有限公司 |  |  |
| 专业类别 | | 电梯设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 电梯 | KLH型号 | 1 | 康力电梯股份有限公司 | 2021.1 | 四食堂 |
| 专业类别 | | 中央空调系统设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 全直流变频风管机室内机 | 1P | 27 | 青岛海信日立空调系统有限公司 | 2021.1 | 后厨区 |
| 2 | 全直流变频风管机室外机 | 1P | 27 | 青岛海信日立空调系统有限公司 | 2021.1 | 后厨区 |
| 3 | 新风机内机 | VOA(13)-1/1-1，风量2100m3/h | 2 | 青岛海信日立空调系统有限公司 | 2021.1 | 过道 |
| 4 | 新风机外机 | VOA(13)-2/1-1，风量2100m3/h | 2 | 青岛海信日立空调系统有限公司 | 2021.1 | 屋面 |
| 5 | 新风机线控器 | 1P | 2 | 青岛海信日立空调系统有限公司 | 2021.1 | 过道 |
| 6 | 全直流变频天花机室内机 | 5P | 8 | 青岛海信日立空调系统有限公司 | 2021.1 | 就餐区 |
| 7 | 全直流变频天花机室外机 | 5P | 8 | 青岛海信日立空调系统有限公司 | 2021.1 | 就餐区 |
| 专业类别 | | 弱电智能化设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 48口千兆接入交换机 | RG-S2910G-48GT4XS-L | 5 | 锐捷网络股份有限公司 | 2021.1 | 1、2层弱电间 |
| 2 | 8口千兆交换机 | RJ-S1930-8GT2SFP | 4 | 锐捷网络股份有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 3 | 24口千兆接入交换机 | RG-S2910G-24GT4XS-L | 2 | 锐捷网络股份有限公司 | 2021.1 | 1、2层弱电间 |
| 4 | 千兆单模光模块 | XG-SFP-LX-SM1310 | 16 | 锐捷网络股份有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 5 | 单模光模块 10G | XG-SFP-LR-SM1310 | 36 | 锐捷网络股份有限公司 | 2021.1 | 1、2层弱电间 |
| 6 | 24口POE交换机 | RG-S2910G-24GT2XS-HP-E | 3 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1、2层弱电间 |
| 7 | 放装AP | RG-AP820-I | 35 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1、2层后厨 |
| 8 | 高密AP | RG-AP850-L | 16 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1、2层大厅 |
| 9 | 四门门禁控制器 | I240 | 12 | 新开普电子股份有限公司 | 2021.1 | 1、2层弱电间 |
| 10 | 门禁读卡器 | F951 | 43 | 新开普电子股份有限公司 | 2021.1 | 1、2层 |
| 11 | 400W电梯摄像机 | DS-2CD254DY-IS | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 电梯轿厢 |
| 12 | 热成像摄像机 | DS-2TD26CDZUV-DYHFG | 6 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 1、2层后厨 |
| 13 | 手动报警按钮 | DS-JPLR01 | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 卫生间 |
| 14 | 报警控制主机 | DS-19A08-01ENE | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 1层弱电间 |
| 15 | 400W半球摄像机 | DS-2CD234FISU-CDIS | 40 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 1、2层 |
| 16 | 报警控制键盘 | DS-Y25N3-Z | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 1层办公室 |
| 17 | 400W人脸识别摄像机 | DS-2CD7A4CDZUV-DYH 2.8-12MM | 11 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 1、2层 |
| 18 | 无线网桥 | DS-3WFOEC-54ACT/R | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 电梯轿厢 |
| 19 | 声光报警器 | DS-W560-02 | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 1层弱电间、卫生间 |
| 20 | 室外高清球型摄像机 | (I) DS-2DF6A4CDZUV-DYH/VWS | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 21 | 400W枪式摄像机 | DS-2CD2T4CDZUV-DYH(6MM) | 11 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 1、2层 |
| 22 | 输入输出模块 | DS-D901-SI | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 1层弱电间 |
| 23 | IP消防报警联动矩阵 | IP-1000AF | 2 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 1、2层弱电间 |
| 24 | 吸顶喇叭 | PC-648R | 79 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 1、2层后厨 |
| 25 | 室外防水音柱 | TZ-406BWP-EA | 4 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 26 | 模块化功放供电机框 | VX-1000PF | 2 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 1、2层弱电间 |
| 27 | IP网络终端功放 500W | VX-1500DA-EA | 2 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 1、2层弱电间 |
| 28 | 单门磁力锁 | CK280 | 23 | 成都瓯宝安防科技有限公司 | 2021.1 | 1、2层 |
| 29 | 单门电插锁 | ABK 200 | 24 | 成都瓯宝安防科技有限公司 | 2021.1 | 1、2层 |
| 30 | 双门磁力锁 | CK280S | 28 | 成都瓯宝安防科技有限公司 | 2021.1 | 1、2层 |
| 31 | UPS主机 6KVA | HQ60GL | 1 | 厦门市爱维达电子有限公司 | 2021.1 | 1层弱电间 |
| 32 | 蓄电池 12V/24AH | E-24-N | 16 | 厦门市爱维达电子有限公司 | 2021.1 | 1层弱电间 |
| 33 | 电源适配器 DC12V/2A | ZZZ-TM24-12A | 72 | 东莞小耳朵电子有限公司 | 2021.1 | 1、2层 |
| 34 | 管理电脑 | optPLex 7070 | 1 | 戴尔（中国）有限公司 | 2021.1 | 1层办公室 |
| 35 | 人脸识别门禁一体机 | JSMJY10 | 14 | 深圳市捷顺科技实业股份有限公司 | 2021.1 | 1、2层 |
| 36 | 机柜PDU | TOWE G16 8G117 | 6 | 江西同为科技有限公司 | 2021.1 | 1、2层弱电间 |
| 37 | 智能门锁电源 | LRS-150-X | 12 | 明纬（广州）电子有限公司 | 2021.1 | 1、2层弱电间 |
| 专业类别 | | 供配电设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 备注（设施设备安装位置） |
| 1 | 配电箱 | APErf  XXM/11KW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 2 | 配电箱 | AP0101  XLL2/123KW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 3 | 配电箱 | ALT01  XLL2/58kW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 4 | 配电箱 | ALT0102 XLL2/20kW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 5 | 配电箱 | APT01 XLL2/40kW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 6 | 配电箱 | AP0102 XLL2/230/11kW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 7 | 配电箱 | AP0104 XLL2/247kW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 8 | 配电箱 | AP0102-1  XXM/59kW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 9 | 配电箱 | AP0102-2  XLL2/75kW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 10 | 配电箱 | AP0102-3  XXM/12kW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 11 | 配电箱 | AP0102-4  XXM/40kW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 12 | 配电箱 | AP0103  XLL2/219kW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 13 | 配电箱 | AP0103-4  XXM/40kW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 14 | 配电箱 | AP0103-1  XXM/59kW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 15 | 配电箱 | AP0103-2  XLL2/63kW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 16 | 配电箱 | AP0103-3  XXM/14kW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 17 | 配电箱 | AP0104-1  XLL2/80kW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 18 | 配电箱 | AP0104-2  XLL2/79kW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 19 | 配电箱 | AP0103-4  XXM/4kW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 20 | 配电箱 | AP0104-3  XXM/4kW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 21 | 配电箱 | AP0104-5  XLL2/50kW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 22 | 配电箱 | AP0105-1  XLL2/72kW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 23 | 配电箱 | AP0105  XLL2/150/82kWkW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 24 | 配电箱 | AP0105-3  XLW/64kW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 25 | 配电箱 | AP0105-4  X5/14kW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 26 | 配电箱 | ALE01  XXM/5kW | 1 | （晨旭电气）成都晨旭电气设备有限公司 | 2021.1 | 配电室 |
| 专业类别 | | 给排水设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 容积式冷凝燃气热水器 | 额度输入热负荷99KW,贮水容积498L | 4 | 广东江工电气有限公司 | 2021.1 | 屋顶 |
| 2 | 热水循环泵 | 一用一备单台性能 4L/s，H=20m，P=1.5Kw | 1 | 宾泰克（天津）泵业有限公司 | 2021.1 | 屋顶 |
| 3 | 热水循环泵 | 一用一备单台性能 Q=8.3m/h,H=18m,P=1.1KW | 1 | 宾泰克（天津）泵业有限公司 | 2021.1 | 屋顶 |
| 4 | 热水循环泵控制箱 |  | 1 | 宾泰克（天津）泵业有限公司 | 2021.1 | 屋顶 |
| 5 | 电子水处理器 | DN80，P=1KW | 1 | 中山市大器环保科技有限公司 | 2021.1 | 屋顶 |
| 6 | 温度传感器 | DN50，30-90度 | 1 | 中山市大器环保科技有限公司 | 2021.1 | 屋顶 |
| 7 | 膨胀罐 | NQP-450，V=100L，P=1.0MPa | 1 | 贝德（深圳）产品服务有限公司 | 2021.1 | 屋顶 |

3、A1代表团公寓

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专业类别 | | 电梯设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 电梯 | kLwG型 | 2 | 康力电梯股份有限公司 | 2020.9 |  |
| 专业类别 | | 弱电智能化设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 单模光模块 10G | XG-SFP-LR-SM1310 | 76 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 2 | 千兆光模块 | XG-SFP-LX-SM1310 | 24 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 值班室、小总坪 |
| 3 | 8口千兆接入交换机 | RJ-S1930-8GT2SFP | 6 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 4 | 24口千兆接入交换机 | RG-S2910G-24GT4XS-L | 8 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 5 | 48口千兆接入交换机 | RG-S2910C-48GT4XS-L | 12 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 6 | 无线网桥 | DS-3WFOEC-54ACT/R | 2 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 电梯轿厢 |
| 7 | 本体AP | GR-AM5532 | 18 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 8 | 智分AP | RG-MAP852 | 384 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层房间 |
| 9 | 室外AP | RG-AP680-I | 6 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 10 | 8路解码器 | DS-6908-DEC-4K | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 11 | 液晶拼接屏 | DS-D2046NL-E/Y | 4 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 12 | 输入输出模块 | DS-19M01-SI | 30 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 13 | 声光报警器 | DS-W560-02 | 31 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 14 | 室外高清枪式摄像机 | DS-2CD2T4CDZUV-DYH | 8 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 15 | 400W人脸识别摄像机 | DS-2CD7A4CDZUV-DYH | 9 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 1层过道 |
| 16 | 室外高清球型摄像机 | (I)DS-2DF6A4CDZUV-DYH/VWS | 3 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 17 | 报警控制主机 | DS-19A08-01ENE | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 18 | 400W电梯摄像机 | DS-2CD254DY-IS | 2 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 电梯轿厢 |
| 19 | 400W半球摄像机 | DS-2CD234FISU-CDIS | 101 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 1-6层过道 |
| 20 | 报警控制键盘 | DS-TPLR01 | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 21 | IP网络终端功放 500W | VX-1500DA | 1 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 22 | IP消防报警联动矩阵 | IP-1000AF | 1 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 23 | 模块化功放供电机框 | VX-1000PF | 1 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 24 | 室外防水音柱 | TZ-406BWP | 6 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 25 | UPS主机 30KVA | HP3000G | 1 | 厦门市爱维达电子有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 26 | 蓄电池 12V/65AH | 12V/65AH | 32 | 厦门市爱维达电子有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 27 | 机柜PDU | TWE G16 8G1 17 | 17 | 江西同为科技有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 28 | 客户端工作站 | optPLex 7070 | 1 | 戴尔（中国）有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 29 | 人脸识别门禁一体机 | JSMJY10 | 8 | 深圳市捷顺科技实业股份有限公司 | 2021.1 | 1层大厅 |
| 30 | 电源适配器 DC12V/2A | ZZZ-TM24-12A | 150 | 东莞小耳朵电子有限公司 | 2021.1 | 1-6层过道 |
| 31 | 智能门锁电源 | LRS-150-X | 53 | 明纬（广州）电子有限公司 | 2021.1 | 1-6层过道 |
| 32 | 单机芯摆闸 | JSTZ3908-RL | 2 | 深圳市捷顺科技实业股份有限公司 | 2021.1 | 1层大厅 |
| 33 | 双机芯摆闸 | JSTZ3908-RL | 3 | 深圳市捷顺科技实业股份有限公司 | 2021.1 | 1层大厅 |
| 34 | 智能门锁 | 1308 | 373 | 新开铺电子股份有限公司 | 2021.1 | 1-6层房间 |
| 35 | 落地式触摸查询机 | YL18-65XAY | 4 | 广州市宇联电子科技有限公司 | 2021.1 | 1层大厅 |
| 36 | 壁挂内嵌式广告机 | YL26-325XAY | 6 | 广州市宇联电子科技有限公司 | 2021.1 | 1-6层电梯厅 |

4、A2代表团公寓

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专业类别 | | 电梯设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 电梯 | kLwG型 | 2 | 康力电梯股份有限公司 | 2020.9 |  |
| 专业类别 | | 弱电智能化设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 单模光模块 10G | XG-SFP-LR-SM1310 | 76 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 2 | 千兆光模块 | XG-SFP-LX-SM1310 | 24 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 值班室、小总坪 |
| 3 | 8口千兆接入交换机 | RJ-S1930-8GT2SFP | 6 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 4 | 24口千兆接入交换机 | RG-S2910G-24GT4XS-L | 8 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 5 | 48口千兆接入交换机 | RG-S2910C-48GT4XS-L | 12 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 6 | 无线网桥 | DS-3WFOEC-54ACT/R | 2 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 电梯轿厢 |
| 7 | 本体AP | GR-AM5532 | 18 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 8 | 智分AP | RG-MAP852 | 384 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层房间 |
| 9 | 室外AP | RG-AP680-I | 6 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 10 | 8路解码器 | DS-6908-DEC-4K | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 11 | 液晶拼接屏 | DS-D2046NL-E/Y | 4 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 12 | 输入输出模块 | DS-19M01-SI | 30 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 13 | 声光报警器 | DS-W560-02 | 31 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 14 | 室外高清枪式摄像机 | DS-2CD2T4CDZUV-DYH | 8 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 15 | 400W人脸识别摄像机 | DS-2CD7A4CDZUV-DYH | 9 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 1层过道 |
| 16 | 室外高清球型摄像机 | (I)DS-2DF6A4CDZUV-DYH/VWS | 3 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 17 | 报警控制主机 | DS-19A08-01ENE | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 18 | 400W电梯摄像机 | DS-2CD254DY-IS | 2 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 电梯轿厢 |
| 19 | 400W半球摄像机 | DS-2CD234FISU-CDIS | 101 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 1-6层过道 |
| 20 | 报警控制键盘 | DS-TPLR01 | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 21 | IP网络终端功放 500W | VX-1500DA | 1 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 22 | IP消防报警联动矩阵 | IP-1000AF | 1 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 23 | 模块化功放供电机框 | VX-1000PF | 1 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 24 | 室外防水音柱 | TZ-406BWP | 5 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 25 | UPS主机 30KVA | HP3000G | 1 | 厦门市爱维达电子有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 26 | 蓄电池 12V/65AH | 12V/65AH | 32 | 厦门市爱维达电子有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 27 | 机柜PDU | TWE G16 8G1 17 | 17 | 江西同为科技有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 28 | 客户端工作站 | optPLex 7070 | 1 | 戴尔（中国）有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 29 | 人脸识别门禁一体机 | JSMJY10 | 8 | 深圳市捷顺科技实业股份有限公司 | 2021.1 | 1层大厅 |
| 30 | 电源适配器 DC12V/2A | ZZZ-TM24-12A | 150 | 东莞小耳朵电子有限公司 | 2021.1 | 1-6层过道 |
| 31 | 智能门锁电源 | LRS-150-X | 53 | 明纬（广州）电子有限公司 | 2021.1 | 1-6层过道 |
| 32 | 单机芯摆闸 | JSTZ3908-RL | 2 | 深圳市捷顺科技实业股份有限公司 | 2021.1 | 1层大厅 |
| 33 | 双机芯摆闸 | JSTZ3908-RL | 3 | 深圳市捷顺科技实业股份有限公司 | 2021.1 | 1层大厅 |
| 34 | 智能门锁 | 1308 | 373 | 新开铺电子股份有限公司 | 2021.1 | 1-6层房间 |
| 35 | 落地式触摸查询机 | YL18-65XAY | 4 | 广州市宇联电子科技有限公司 | 2021.1 | 2层大厅 |
| 36 | 壁挂内嵌式广告机 | YL26-325XAY | 6 | 广州市宇联电子科技有限公司 | 2021.1 | 1-6层电梯厅 |

5、A3代表团公寓

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专业类别 | | 电梯设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 电梯 | kLwG型 | 2 | 康力电梯股份有限公司 | 2020.9 |  |
| 专业类别 | | 弱电智能化设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 单模光模块 10G | XG-SFP-LR-SM1310 | 84 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.4 | 1-6层弱电间 |
| 2 | 千兆光模块 | XG-SFP-LX-SM1310 | 20 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.4 | 值班室、小总坪 |
| 3 | 8口千兆接入交换机 | RJ-S1930-8GT2SFP | 5 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.4 | 小总坪 |
| 4 | 24口千兆接入交换机 | RG-S2910G-24GT4XS-L | 10 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.4 | 1-6层弱电间 |
| 5 | 48口千兆接入交换机 | RG-S2910C-48GT4XS-L | 12 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.4 | 1-6层弱电间 |
| 6 | 无线网桥 | DS-3WFOEC-54ACT/R | 2 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.4 | 电梯轿厢 |
| 7 | 本体AP | GR-AM5532 | 24 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.4 | 1-6层弱电间 |
| 8 | 智分AP | RG-MAP852 | 368 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.4 | 1-6层房间 |
| 9 | 室外AP | RG-AP680-I | 5 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.4 | 小总坪 |
| 10 | 8路解码器 | DS-6908-DEC-4K | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.4 | 值班室 |
| 11 | 液晶拼接屏 | DS-D2046NL-E/Y | 4 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.4 | 值班室 |
| 12 | 输入输出模块 | DS-19M01-SI | 30 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.4 | 值班室 |
| 13 | 声光报警器 | DS-W560-02 | 31 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.4 | 值班室 |
| 14 | 室外高清枪式摄像机 | DS-2CD2T4CDZUV-DYH | 7 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.4 | 小总坪 |
| 15 | 400W人脸识别摄像机 | DS-2CD7A4CDZUV-DYH | 6 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.4 | 1层过道 |
| 16 | 室外高清球型摄像机 | (I)DS-2DF6A4CDZUV-DYH/VWS | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.4 | 小总坪 |
| 17 | 报警控制主机 | DS-19A08-01ENE | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.4 | 值班室 |
| 18 | 热成像摄像机 | DS-2TD26CDZUV-DYHFG | 2 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.4 | 1层低压房 |
| 19 | 400W电梯摄像机 | DS-2CD254DY-IS | 2 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.4 | 电梯轿厢 |
| 20 | 400W半球摄像机 | DS-2CD234FISU-CDIS | 96 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.4 | 1-6层过道 |
| 21 | 报警控制键盘 | DS-TPLR01 | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.4 | 值班室 |
| 22 | IP网络终端功放 500W | VX-1500DA | 1 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.4 | 值班室 |
| 23 | IP消防报警联动矩阵 | IP-1000AF | 1 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.4 | 值班室 |
| 24 | 模块化功放供电机框 | VX-1000PF | 1 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.4 | 值班室 |
| 25 | 室外防水音柱 | TZ-406BWP | 5 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.4 | 小总坪 |
| 26 | UPS主机 30KVA | HP3000G | 1 | 厦门市爱维达电子有限公司 | 2021.4 | 值班室 |
| 27 | 蓄电池 12V/65AH | 12V/65AH | 32 | 厦门市爱维达电子有限公司 | 2021.4 | 值班室 |
| 28 | 机柜PDU | TWE G16 8G1 17 | 27 | 江西同为科技有限公司 | 2021.4 | 1-6层弱电间 |
| 29 | 客户端工作站 | optPLex 7070 | 1 | 戴尔（中国）有限公司 | 2021.4 | 值班室 |
| 30 | 人脸识别门禁一体机 | JSMJY10 | 8 | 深圳市捷顺科技实业股份有限公司 | 2021.4 | 1层大厅 |
| 31 | 电源适配器 DC12V/2A | ZZZ-TM24-12A | 143 | 东莞小耳朵电子有限公司 | 2021.4 | 1-6层过道 |
| 32 | 智能门锁电源 | LRS-150-X | 53 | 明纬（广州）电子有限公司 | 2021.4 | 1-6层过道 |
| 33 | 单机芯摆闸 | JSTZ3908-RL | 2 | 深圳市捷顺科技实业股份有限公司 | 2021.4 | 1层大厅 |
| 34 | 双机芯摆闸 | JSTZ3908-RL | 3 | 深圳市捷顺科技实业股份有限公司 | 2021.4 | 1层大厅 |
| 35 | 智能门锁 | 1308 | 360 | 新开铺电子股份有限公司 | 2021.4 | 1-6层房间 |
| 36 | 落地式触摸查询机 | YL18-65XAY | 4 | 广州市宇联电子科技有限公司 | 2021.4 | 1层大厅 |
| 37 | 壁挂内嵌式广告机 | YL26-325XAY | 6 | 广州市宇联电子科技有限公司 | 2021.4 | 1-6层电梯厅 |

6、A4代表团公寓

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专业类别 | | 电梯设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 电梯 | kLwG型 | 2 | 康力电梯股份有限公司 | 2020.9 |  |
| 专业类别 | | 弱电智能化设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 单模光模块 10G | XG-SFP-LR-SM1310 | 88 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 2 | 千兆光模块 | XG-SFP-LX-SM1310 | 20 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 值班室、小总坪 |
| 3 | 8口千兆接入交换机 | RJ-S1930-8GT2SFP | 5 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 4 | 24口千兆接入交换机 | RG-S2910G-24GT4XS-L | 11 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 5 | 48口千兆接入交换机 | RG-S2910C-48GT4XS-L | 12 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 6 | 无线网桥 | DS-3WFOEC-54ACT/R | 2 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 电梯轿厢 |
| 7 | 本体AP | GR-AM5532 | 24 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 8 | 智分AP | RG-MAP852 | 368 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层房间 |
| 9 | 室外AP | RG-AP680-I | 5 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 10 | 8路解码器 | DS-6908-DEC-4K | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 11 | 液晶拼接屏 | DS-D2046NL-E/Y | 4 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 12 | 输入输出模块 | DS-19M01-SI | 30 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 13 | 声光报警器 | DS-W560-02 | 31 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 14 | 室外高清枪式摄像机 | DS-2CD2T4CDZUV-DYH | 9 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 15 | 400W人脸识别摄像机 | DS-2CD7A4CDZUV-DYH | 6 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 1层过道 |
| 16 | 室外高清球型摄像机 | (I)DS-2DF6A4CDZUV-DYH/VWS | 2 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 17 | 报警控制主机 | DS-19A08-01ENE | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 18 | 热成像摄像机 | DS-2TD26CDZUV-DYHFG | 2 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 1层低压房 |
| 19 | 400W电梯摄像机 | DS-2CD254DY-IS | 2 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 电梯轿厢 |
| 20 | 400W半球摄像机 | DS-2CD234FISU-CDIS | 96 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 1-6层过道 |
| 21 | 报警控制键盘 | DS-TPLR01 | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 22 | IP网络终端功放 500W | VX-1500DA | 1 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 23 | IP消防报警联动矩阵 | IP-1000AF | 1 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 24 | 模块化功放供电机框 | VX-1000PF | 1 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 25 | 室外防水音柱 | TZ-406BWP | 5 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 26 | UPS主机 30KVA | HP3000G | 1 | 厦门市爱维达电子有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 27 | 蓄电池 12V/65AH | 12V/65AH | 32 | 厦门市爱维达电子有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 28 | 机柜PDU | TWE G16 8G1 17 | 29 | 江西同为科技有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 29 | 客户端工作站 | optPLex 7070 | 1 | 戴尔（中国）有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 30 | 人脸识别门禁一体机 | JSMJY10 | 8 | 深圳市捷顺科技实业股份有限公司 | 2021.1 | 1层大厅 |
| 31 | 电源适配器 DC12V/2A | ZZZ-TM24-12A | 145 | 东莞小耳朵电子有限公司 | 2021.1 | 1-6层过道 |
| 32 | 智能门锁电源 | LRS-150-X | 54 | 明纬（广州）电子有限公司 | 2021.1 | 1-6层过道 |
| 33 | 单机芯摆闸 | JSTZ3908-RL | 2 | 深圳市捷顺科技实业股份有限公司 | 2021.1 | 1层大厅 |
| 34 | 双机芯摆闸 | JSTZ3908-RL | 3 | 深圳市捷顺科技实业股份有限公司 | 2021.1 | 1层大厅 |
| 35 | 智能门锁 | 1308 | 360 | 新开铺电子股份有限公司 | 2021.1 | 1-6层房间 |
| 36 | 落地式触摸查询机 | YL18-65XAY | 4 | 广州市宇联电子科技有限公司 | 2021.1 | 1层大厅 |
| 37 | 壁挂内嵌式广告机 | YL26-325XAY | 6 | 广州市宇联电子科技有限公司 | 2021.1 | 1-6层电梯厅 |

7、C1代表团公寓

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专业类别 | | 电梯设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 电梯 | kLwG型 | 2 | 康力电梯股份有限公司 | 2020.9 |  |
| 专业类别 | | 弱电智能化设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 单模光模块 10G | XG-SFP-LR-SM1310 | 136 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 2 | 千兆光模块 | XG-SFP-LX-SM1310 | 28 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 值班室、小总坪 |
| 3 | 8口千兆接入交换机 | RJ-S1930-8GT2SFP | 7 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 4 | 24口千兆接入交换机 | RG-S2910G-24GT4XS-L | 16 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 5 | 48口千兆接入交换机 | RG-S2910C-48GT4XS-L | 18 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 6 | 无线网桥 | DS-3WFOEC-54ACT/R | 2 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 电梯轿厢 |
| 7 | 本体AP | GR-AM5532 | 30 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 8 | 智分AP | RG-MAP852 | 564 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层房间 |
| 9 | 室外AP | RG-AP680-I | 7 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 10 | 8路解码器 | DS-6908-DEC-4K | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 11 | 液晶拼接屏 | DS-D2046NL-E/Y | 4 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 12 | 输入输出模块 | DS-19M01-SI | 48 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 13 | 声光报警器 | DS-W560-02 | 49 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 14 | 室外高清枪式摄像机 | DS-2CD2T4CDZUV-DYH | 9 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 15 | 400W人脸识别摄像机 | DS-2CD7A4CDZUV-DYH | 11 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 1层过道 |
| 16 | 室外高清球型摄像机 | (I)DS-2DF6A4CDZUV-DYH/VWS | 4 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 17 | 报警控制主机 | DS-19A08-01ENE | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 18 | 热成像摄像机 | DS-2TD26CDZUV-DYHFG | 2 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 1层低压房 |
| 19 | 400W电梯摄像机 | DS-2CD254DY-IS | 2 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 电梯轿厢 |
| 20 | 400W半球摄像机 | DS-2CD234FISU-CDIS | 156 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 1-6层过道 |
| 21 | 报警控制键盘 | DS-TPLR01 | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 22 | IP网络终端功放 500W | VX-1500DA | 1 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 23 | IP消防报警联动矩阵 | IP-1000AF | 1 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 24 | 模块化功放供电机框 | VX-1000PF | 1 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 25 | 室外防水音柱 | TZ-406BWP | 7 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 26 | UPS主机 40KVA | HP4000G | 1 | 厦门市爱维达电子有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 27 | 蓄电池 12V/100AH | 12V/100AH | 32 | 厦门市爱维达电子有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 28 | 机柜PDU | TWE G16 8G1 17 | 33 | 江西同为科技有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 29 | 客户端工作站 | optPLex 7070 | 1 | 戴尔（中国）有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 30 | 人脸识别门禁一体机 | JSMJY10 | 8 | 深圳市捷顺科技实业股份有限公司 | 2021.1 | 1层大厅 |
| 31 | 电源适配器 DC12V/2A | ZZZ-TM24-12A | 228 | 东莞小耳朵电子有限公司 | 2021.1 | 1-6层过道 |
| 32 | 智能门锁电源 | LRS-150-X | 78 | 明纬（广州）电子有限公司 | 2021.1 | 1-6层过道 |
| 33 | 单机芯摆闸 | JSTZ3908-RL | 2 | 深圳市捷顺科技实业股份有限公司 | 2021.1 | 1层大厅 |
| 34 | 双机芯摆闸 | JSTZ3908-RL | 3 | 深圳市捷顺科技实业股份有限公司 | 2021.1 | 1层大厅 |
| 35 | 智能门锁 | 1308 | 560 | 新开铺电子股份有限公司 | 2021.1 | 1-6层房间 |
| 36 | 落地式触摸查询机 | YL18-65XAY | 4 | 广州市宇联电子科技有限公司 | 2021.1 | 1层大厅 |
| 37 | 壁挂内嵌式广告机 | YL26-325XAY | 12 | 广州市宇联电子科技有限公司 | 2021.1 | 1-6层电梯厅 |

8、C2代表团公寓

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专业类别 | | 电梯设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 电梯 | kLwG型 | 2 | 康力电梯股份有限公司 | 2020.9 |  |
| 专业类别 | | 弱电智能化设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 单模光模块 10G | XG-SFP-LR-SM1310 | 128 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 2 | 千兆光模块 | XG-SFP-LX-SM1310 | 24 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 值班室、小总坪 |
| 3 | 8口千兆接入交换机 | RJ-S1930-8GT2SFP | 6 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 4 | 24口千兆接入交换机 | RG-S2910G-24GT4XS-L | 15 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 5 | 48口千兆接入交换机 | RG-S2910C-48GT4XS-L | 18 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 6 | 无线网桥 | DS-3WFOEC-54ACT/R | 2 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 电梯轿厢 |
| 7 | 本体AP | GR-AM5532 | 30 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 8 | 智分AP | RG-MAP852 | 575 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 1-6层房间 |
| 9 | 室外AP | RG-AP680-I | 6 | 锐捷网络服务有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 10 | 8路解码器 | DS-6908-DEC-4K | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 11 | 液晶拼接屏 | DS-D2046NL-E/Y | 4 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 12 | 输入输出模块 | DS-19M01-SI | 48 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 13 | 声光报警器 | DS-W560-02 | 49 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 14 | 室外高清枪式摄像机 | DS-2CD2T4CDZUV-DYH | 7 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 15 | 400W人脸识别摄像机 | DS-2CD7A4CDZUV-DYH | 11 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 1层过道 |
| 16 | 室外高清球型摄像机 | (I)DS-2DF6A4CDZUV-DYH/VWS | 4 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 17 | 报警控制主机 | DS-19A08-01ENE | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 18 | 热成像摄像机 | DS-2TD26CDZUV-DYHFG | 2 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 1层低压房 |
| 19 | 400W电梯摄像机 | DS-2CD254DY-IS | 2 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 电梯轿厢 |
| 20 | 400W半球摄像机 | DS-2CD234FISU-CDIS | 156 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 1-6层过道 |
| 21 | 报警控制键盘 | DS-TPLR01 | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 22 | IP网络终端功放 500W | VX-1500DA | 1 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 23 | IP消防报警联动矩阵 | IP-1000AF | 1 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 24 | 模块化功放供电机框 | VX-1000PF | 1 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 25 | 室外防水音柱 | TZ-406BWP | 7 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 | 2021.1 | 小总坪 |
| 26 | UPS主机 40KVA | HP4000G | 1 | 厦门市爱维达电子有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 27 | 蓄电池 12V/100AH | 12V/100AH | 32 | 厦门市爱维达电子有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 28 | 机柜PDU | TWE G16 8G1 17 | 33 | 江西同为科技有限公司 | 2021.1 | 1-6层弱电间 |
| 29 | 客户端工作站 | optPLex 7070 | 1 | 戴尔（中国）有限公司 | 2021.1 | 值班室 |
| 30 | 人脸识别门禁一体机 | JSMJY10 | 8 | 深圳市捷顺科技实业股份有限公司 | 2021.1 | 1层大厅 |
| 31 | 电源适配器 DC12V/2A | ZZZ-TM24-12A | 228 | 东莞小耳朵电子有限公司 | 2021.1 | 1-6层过道 |
| 32 | 智能门锁电源 | LRS-150-X | 78 | 明纬（广州）电子有限公司 | 2021.1 | 1-6层过道 |
| 33 | 单机芯摆闸 | JSTZ3908-RL | 2 | 深圳市捷顺科技实业股份有限公司 | 2021.1 | 1层大厅 |
| 34 | 双机芯摆闸 | JSTZ3908-RL | 3 | 深圳市捷顺科技实业股份有限公司 | 2021.1 | 1层大厅 |
| 35 | 智能门锁 | 1308 | 572 | 新开铺电子股份有限公司 | 2021.1 | 1-6层房间 |
| 36 | 落地式触摸查询机 | YL18-65XAY | 4 | 广州市宇联电子科技有限公司 | 2021.1 | 1层大厅 |
| 37 | 壁挂内嵌式广告机 | YL26-325XAY | 12 | 广州市宇联电子科技有限公司 | 2021.1 | 1-6层电梯厅 |

9、C3代表团公寓

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专业类别 | | 消防设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 消防电源监控柜 |  | 1 |  | 2020.5 |  |
| 2 | 防火门监控分机 | HB-DCJK1 | 1 |  | 2020.5 |  |
| 3 | 消防电源监控分机 |  | 1 |  | 2020.5 |  |
| 4 | 电气火灾监控主机 |  | 1 |  | 2020.5 |  |
| 5 | 灭火器放置箱(灭火器 MF/ABC5\*2) | MF/ABC5\*2 | 62 |  | 2020.5 |  |
| 6 | 灭火器悬挂式(灭火器 MF/ABC5) | MF/ABC5 | 2 |  | 2020.5 |  |
| 7 | 组合式减压稳压型消火栓箱 | 1800\*700\*240 | 56 |  | 2020.5 |  |
| 8 | 组合式减压稳压型消火栓兼试验消火栓箱 | 1800\*700\*240 | 1 |  | 2020.5 |  |
| 9 | 七氟丙烷柜式自动灭火装置 | GQQ120/2.5-WS(108kg) | 2 |  | 2020.5 |  |
| 10 | 推车式灭火器 |  | 1 |  | 2020.5 |  |
| 专业类别 | | 电梯设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 1#公寓 客梯 1-KT-01 | 6层/6站 载重量1350kg 提升高度18.3M 速度1.5m/s | 1 | 苏州莱茵电梯股份有限公司 | 2020.5 |  |
| 2 | 1#公寓 客梯兼无障碍电梯兼担架电梯 1-KT-02 | 6层/6站 载重量1350kg 提升高度18.3M 速度1.5m/s | 1 | 苏州莱茵电梯股份有限公司 | 2020.5 |  |
| 专业类别 | | 中央空调系统设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 低噪声管道风机 F5 | 风量：560m3/h，风压：142Pa，功率：90W，噪声小于45dB(A) | 1 |  | 2020.5 |  |
| 2 | 低噪声管道风机 F8 | 风量：1200m3/h，风压：300Pa，功率：250W，噪声小于48dB(A) | 2 |  | 2020.5 |  |
| 3 | 离心柜式风机箱 EA(5)-1/1-1 | 风量4165m3/h，全压421Pa，静压377Pa，转速1000rpm | 1 |  | 2020.5 |  |
| 4 | 离心柜式风机箱 SA(5)-1/1-1 | 风量4165m3/h，全压421Pa，静压377Pa，转速1000rpm | 1 |  | 2020.5 |  |
| 5 | 隔墙用百叶窗式换气扇 H6 | 486m3/h，50Pa/28W | 2 |  | 2020.5 |  |
| 6 | 天花板用管道式换气扇H1 | 风量：90m3/h，功率：18W，风压96pa | 305 |  | 2020.5 |  |
| 专业类别 | | 弱电智能化设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 8口千兆接入层交换机 | RG-S1930-8GT2SFP | 11 | 锐捷网络服务有限公司 | 2020.5 | 1F1号弱电井内网机柜内，小总坪立杆上 |
| 2 | 24口千兆接入交换机 | RG-S2910-24GT4XS-L | 1 | 锐捷网络服务有限公司 | 2020.5 | 1F监控室服务器机柜内 |
| 3 | 48口千兆接入交换机 | RG-S2910-48GT4XS-L | 43 | 锐捷网络服务有限公司 | 2020.5 | 1F-6F弱电井内网机柜内12台、外网机柜内31台 |
| 4 | 48口全光万兆汇聚交换机 | RG-S6120-48XS8CQ | 2 | 锐捷网络服务有限公司 | 2020.5 | 1F1号弱电井内、外网机柜内各1台 |
| 5 | 室外AP | RG-AP680-I | 10 | 锐捷网络服务有限公司 | 2020.5 | 小总坪立杆上 |
| 6 | 本体AP | RG-AM5532 | 17 | 锐捷网络服务有限公司 | 2020.5 | 1F-6F弱电井外网机柜内 |
| 7 | 智分AP | RG-MAP852 | 310 | 锐捷网络服务有限公司 | 2020.5 | 1F-6F宿舍内、大厅、功能房 |
| 8 | 室外高清球型摄像机 | (i)DS-2DF6A4CDZUV-DYH/VWS | 5 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 小总坪立杆上 |
| 9 | 室外高清枪式摄像机 | DS-2CD2T4CDZUV-DYH | 14 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 小总坪立杆上 |
| 10 | 400W枪式摄像机 | DS-2CD2T4FISU-CDIS | 8 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 3F-6F室外平台 |
| 11 | 400W半球摄像机 | DS-2CD234FISU-CDIS | 70 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F-6F过道 |
| 12 | 400W电梯摄像机 | DS-2CD214FISU-CDIS | 2 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 电梯内 |
| 13 | 400W人脸识别摄像机 | DS-2CD7A4FISU-IZS | 3 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F出入口外 |
| 14 | 无线网桥 | DS-3WF03C | 2 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 电梯井、电梯轿厢顶 |
| 15 | 安防综合平台管理软件 | iSecure Center-Education 综合安防管理平台 | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F监控室视频管理服务器内 |
| 16 | 安防综合平台接入授权 100路 | iSecure Center-Education 综合安防管理平台 | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F监控室视频管理服务器内 |
| 17 | 视频管理服务器 | DS-VM21S-B | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F监控室服务器机柜内 |
| 18 | 监控控制键盘 | DS-1100K | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F监控室操作台上 |
| 19 | 46寸拼接屏 | DS-D2046NL-E/Y | 6 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F监控室墙上 |
| 20 | 8路解码器 | DS-6908-DEC-4K | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F监控室服务器机柜内 |
| 21 | 4联操作台 | 2440\*600\*850mm | 1 | 成都为尔固工贸有限公司 | 2020.5 | 1F监控室 |
| 22 | 智能门锁 | 定制 | 306 | 深圳捷顺科技实业有限公司 | 2020.5 | 1F-6F房间门上 |
| 23 | 人脸识别一体机 | JSMJY10 | 8 | 深圳捷顺科技实业有限公司 | 2020.5 | 1F出入口 |
| 24 | 双门磁力锁 | CK280 | 2 | 瓯宝安防科技股份有限公司 | 2020.5 | 1F出入口 |
| 25 | 出门按钮 | D01 | 2 | 瓯宝安防科技股份有限公司 | 2020.5 | 1F出入口 |
| 26 | 单机芯摆闸 | JSTZ3908 | 4 | 深圳捷顺科技实业有限公司 | 2020.5 | 1F出入口 |
| 27 | 双机芯摆闸 | JSTZ3908 | 1 | 深圳捷顺科技实业有限公司 | 2020.5 | 1F出入口 |
| 28 | 吸顶喇叭 | PC-648R | 52 | 提讴艾（中国）电器有限公司 | 2020.5 | 1F-6F过道吊顶上 |
| 29 | 室外防水音柱 | TZ-406BWP | 10 | 提讴艾（中国）电器有限公司 | 2020.5 | 小总坪立杆上 |
| 30 | IP数字功放 500W | VX-1500DA-EA | 3 | 提讴艾（中国）电器有限公司 | 2020.5 | 1F1号弱电井内网机柜内 |
| 31 | 功放供电机框 | VX-1000PF-EA | 1 | 提讴艾（中国）电器有限公司 | 2020.5 | 1F1号弱电井内网机柜内 |
| 32 | IP消防报警联动矩阵 | IP-1000AF | 3 | 提讴艾（中国）电器有限公司 | 2020.5 | 1F1号弱电井内网机柜内 |
| 33 | IP智能呼叫话筒 | IP-100RM | 1 | 提讴艾（中国）电器有限公司 | 2020.5 | 1F监控室操作台上 |
| 34 | 巡检钮 | ID-EM-10 | 25 | 深圳市兰德华电子技术有限公司 | 2020.5 | 1F-6F过道墙上 |
| 35 | 信息采集器 | L-3000 | 3 | 深圳市兰德华电子技术有限公司 | 2020.5 | 无需安装 |
| 36 | 声光报警器 | DS-W560-02 | 7 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F-6F过道、监控室操作台上 |
| 37 | 手动报警按钮 | DS-Y25N3-Z | 6 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F-6F残疾人卫生间 |
| 38 | 输入输出报警模块 | DS-D901-S1 | 6 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F-6F弱电井内网机柜内 |
| 39 | 报警分控主机 | DS-19A08-01ENE | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F监控室操作台内 |
| 40 | 报警控制键盘 | DS-JPLR01 | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F监控室操作台上 |
| 41 | 落地式触摸查询一体机 | YL18-09XAY-65A | 4 | 广州市宇联电子科技有限公司 | 2020.5 | 1F大厅 |
| 42 | 壁挂式广告机 | YL26-325XAY | 6 | 广州市宇联电子科技有限公司 | 2020.5 | 1F-6F电梯厅 |
| 43 | 集中器 | N100 | 2 | 新开普电子股份有限公司 | 2020.5 | 1F强电井 |
| 44 | 抄送器 | N300 | 27 | 新开普电子股份有限公司 | 2020.5 | 1F-6F强电井 |
| 45 | 导轨式数字电控表 | DDS1351 | 300 | 新开普电子股份有限公司 | 2020.5 | 1F-6F房间内门上方 |
| 46 | 导轨式数字电控表箱 | PZ30-13 | 300 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 | 1F-6F房间内门上方 |
| 47 | 能耗楼层箱 | PZ30-10 | 12 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 | 1F-6F强电井 |
| 48 | 管理电脑 | CPU: i7 9700；内存： DDR4,8G\*2 2666；硬盘：2T，转速7200，显示器：21.5英寸 | 1 | 戴尔(中国)有限公司 | 2020.5 | 1F监控室操作台 |
| 49 | 智能照明管理软件 | ELVIS2 | 1 | 西门子(中国)有限公司 | 2020.5 | 1F监控管理电脑内 |
| 50 | 16安8回路控制模块 | 5WG1 534-1DB51 | 2 | 西门子(中国)有限公司 | 2020.5 | 2F强电井照明配电柜内 |
| 51 | 16安12回路控制模块 | 5WG1 534-1DB61 | 2 | 西门子(中国)有限公司 | 2020.5 | 2F强电井照明配电柜内 |
| 52 | IP控制中心 | 5WG1 152-1AB01 | 2 | 西门子(中国)有限公司 | 2020.5 | 2F强电井照明配电柜内 |
| 53 | 电源供应单元 | 5WG1 120-1AB02 | 2 | 西门子(中国)有限公司 | 2020.5 | 2F强电井照明配电柜内 |
| 54 | 集成网关 | LSS100200 | 1 | 施耐德电气(中国)有限公司 | 2020.5 | 2F强电井照明配电柜内 |
| 55 | IP路由器 | 5WG1 146-1AB02 | 2 | 西门子(中国)有限公司 | 2020.5 | 2F强电井照明配电柜内 |
| 56 | 人体/光照感应探测器 | 5WG1 258-2DB12 | 76 | 西门子(中国)有限公司 | 2020.5 | 1F-6F过道吊顶上 |
| 57 | UPS主机 20KVA | HQ3120GL | 1 | 厦门市爱维达电子有限公司 | 2020.5 | 1F监控室 |
| 58 | 蓄电池 12V50AH | E-50-N | 16 | 厦门市爱维达电子有限公司 | 2020.5 | 1F监控室 |
| 59 | 电池柜 | BT16 | 1 | 厦门市爱维达电子有限公司 | 2020.5 | 1F监控室 |
| 60 | 20KVA电池组开关箱 | 125A/3P | 1 | 厦门市爱维达电子有限公司 | 2020.5 | 1F监控室 |
| 61 | 20KVA UPS输出柜 | 箱体：400\*500\*200mm；63A/3P UPS输入总开关，63A/2P UPS输出总开关，32A/1P+N 14路； | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 | 1F监控室 |
| 62 | UPS楼层配电箱 | 箱体：325\*210\*95mm；32A/2P 输入总开关，16A/1P+N 5路； | 12 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 | 1F-6F弱电井 |
| 63 | 服务器机柜 | G3-6042 | 1 | 成都图腾网络设备有限公司 | 2020.5 | 1F监控室 |
| 64 | 网络机柜 | G3-6642 | 24 | 成都图腾网络设备有限公司 | 2020.5 | 1F-6F弱电井 |
| 65 | PDU | TOWE G16 8G1 17 | 50 | 江西同为科技有限公司 | 2020.5 | 1F监控室服务器机柜内，1F-6F弱电井网络机柜内 |
| 66 | 钢制防静电地板 | HDG.600.35.Q.D | 70 | 常州市晓伟机房设备有限公司 | 2020.5 | 1F监控室，1F-6F弱电井 |
| 67 | 光纤收发器 | CF-1000 | 30 | 惠州市长飞光电科技有限公司 | 2020.5 | 1F1号弱电井内、外网机柜内，小总坪立杆上 |
| 68 | 光纤收发器机架 | CF-2U-14 | 2 | 惠州市长飞光电科技有限公司 | 2020.5 | 1F1号弱电井内、外网机柜内 |
| 69 | 综合监控杆 | 4M | 10 | 四川菲尼特金属制品制造有限公司 | 2020.5 | 小总坪 |
| 专业类别 | | 配电房设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 低压开关柜 1-9AN101 | GCS；外形尺寸：1000x1000x2200 | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 2 | 低压开关柜 1-9ACC11 | GCS；外形尺寸：800x1000x2200 | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 3 | 低压开关柜 1-9AN102 | GCS；外形尺寸：800x1000x2200 | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 4 | 低压开关柜 1-9AN103 | GCS；外形尺寸：800x1000x2200 | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 5 | 高压环网柜 1-9AK101 | TEC-SPGS；外形尺寸：375X1060X1850 | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 6 | 高压环网柜 1-9AK102 | TEC-SPG；外形尺寸：800X1060X1850 | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 7 | 动力配电箱 n-1AL01a | Pn=35kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 8 | 动力配电箱 n-1AL02a Pn=55kW | Pn=55kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 9 | 动力配电箱 n-1ALna（n=03,04,05,06） | Pn=50kW | 4 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 10 | 动力配电箱 n-2AL04a | Pn=55kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 11 | 动力配电箱 n-2AL05a | Pn=45kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 12 | 动力配电箱 n-2AL06a | Pn=40kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 13 | 动力配电箱 n-2ALna（n=01,02,03） | Pn=60kW | 3 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 14 | 预分支电缆转换箱 n-1AL01-zj | Pn=290kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 15 | 预分支电缆转换箱 n-2AL01-zj | Pn=290kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 16 | 配电箱 n-1AL01b | Pn=165kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 17 | 配电箱 n-1AL01ks、n-1AL03ks、n-1AL05ks | Pn=35kW | 3 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 18 | 配电箱 n-1ALb02 | Pn=10kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 19 | 配电箱 n-1ALb03 | Pn=15kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 20 | 配电箱 n-2AL01b | Pn=55kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 21 | 配电箱 n-2ALb02 | Pn=10kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 22 | 配电箱 n-2ALb04 | Pn=15kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 23 | 配电箱 n-2ALE01 | Pn=5kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 24 | 配电箱 n-2ALE101-FP | Pn=1kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 25 | 配电箱 n-2ALE201-FP | Pn=0.5kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 26 | 配电箱 n-2ALE301-FP | Pn=0.5kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 27 | 配电箱 n-2ALE501-FP | Pn=0.5kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 28 | 配电箱 1-2ALE401-FP | Pn=0.5kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 29 | 配电箱 1-2ALE601-FP | Pn=0.5kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 30 | 配电箱 n-1AL01z | Pn=35kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 31 | 配电箱 APsb1 | Pn=35kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 32 | 配电箱 n-1AP01es | Pn=20kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 33 | 配电箱 n-1APrf-rb1 | Pn=45kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 34 | 配电箱 n-2APrf-dt1 | Pn=40kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 35 | 配电箱 n-2APrf-rb1 | Pn=45kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 36 | 户内配电箱 ALss | Pn=2kW | 300 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 37 | 就地隔离开关箱 1APrf-rb1-gl1、2、3、4 | iINT-32/3P | 8 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 38 | 配电箱 n-2AL02-hy | Pn=15kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 39 | 配电箱 1-2AL01jsf | Pn=15kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 40 | 配电箱 n-AL01jk | Pn=30kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 41 | 应急照明控制器 |  | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |

10、C4代表团公寓

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专业类别 | | 消防设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 消防电源监控柜 |  | 1 |  | 2020.5 |  |
| 2 | 防火门监控分机 | HB-DCJK1 | 1 |  | 2020.5 |  |
| 3 | 消防电源监控分机 |  | 1 |  | 2020.5 |  |
| 4 | 电气火灾监控主机 |  | 1 |  | 2020.5 |  |
| 5 | 灭火器放置箱(灭火器 MF/ABC5\*2) | MF/ABC5\*2 | 62 |  | 2020.5 |  |
| 6 | 灭火器悬挂式(灭火器 MF/ABC5) | MF/ABC5 | 2 |  | 2020.5 |  |
| 7 | 组合式减压稳压型消火栓箱 | 1800\*700\*240 | 56 |  | 2020.5 |  |
| 8 | 组合式减压稳压型消火栓兼试验消火栓箱 | 1800\*700\*240 | 1 |  | 2020.5 |  |
| 9 | 七氟丙烷柜式自动灭火装置 | GQQ120/2.5-WS(108kg) | 2 |  | 2020.5 |  |
| 10 | 推车式灭火器 |  | 1 |  | 2020.5 |  |
| 专业类别 | | 电梯设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 2#公寓 客梯 2-KT-01 | 6层/6站 载重量1350kg 提升高度18.3M 速度1.5m/s | 1 | 苏州莱茵电梯股份有限公司 | 2020.5 |  |
| 2 | 2#公寓 客梯兼无障碍电梯兼担架电梯 2-KT-02 | 6层/6站 载重量1350kg 提升高度18.3M 速度1.5m/s | 1 | 苏州莱茵电梯股份有限公司 | 2020.5 |  |
| 专业类别 | | 中央空调设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 低噪声管道风机 F5 | 风量：560m3/h，风压：142Pa，功率：90W，噪声小于45dB(A) | 1 |  | 2020.5 |  |
| 2 | 低噪声管道风机 F8 | 风量：1200m3/h，风压：300Pa，功率：250W，噪声小于48dB(A) | 2 |  | 2020.5 |  |
| 3 | 离心柜式风机箱 EA(5)-1/1-1 | 风量4165m3/h，全压421Pa，静压377Pa，转速1000rpm | 1 |  | 2020.5 |  |
| 4 | 离心柜式风机箱 SA(5)-1/1-1 | 风量4165m3/h，全压421Pa，静压377Pa，转速1000rpm | 1 |  | 2020.5 |  |
| 5 | 隔墙用百叶窗式换气扇 H6 | 486m3/h，50Pa/28W | 2 |  | 2020.5 |  |
| 6 | 天花板用管道式换气扇H1 | 风量：90m3/h，功率：18W，风压96pa | 305 |  | 2020.5 |  |
| 专业类别 | | 弱电智能化 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 24口千兆接入交换机 | RG-S2910-24GT4XS-L | 1台 | 锐捷网络服务有限公司 | 2020.5 | 1F监控室服务器机柜内 |
| 2 | 48口千兆接入交换机 | RG-S2910-48GT4XS-L | 43 | 锐捷网络服务有限公司 | 2020.5 | 1F-6F弱电井内网机柜内12台、外网机柜内31台 |
| 3 | 48口全光万兆汇聚交换机 | RG-S6120-48XS8CQ | 2 | 锐捷网络服务有限公司 | 2020.5 | 1F1号弱电井内、外网机柜内各1台 |
| 4 | 本体AP | RG-AM5532 | 17 | 锐捷网络服务有限公司 | 2020.5 | 1F-6F弱电井外网机柜内 |
| 5 | 智分AP | RG-MAP852 | 310 | 锐捷网络服务有限公司 | 2020.5 | 1F-6F宿舍内、大厅、功能房 |
| 6 | 400W枪式摄像机 | DS-2CD2T4FISU-CDIS | 8 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 3F-6F室外平台 |
| 7 | 400W半球摄像机 | DS-2CD234FISU-CDIS | 70 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F-6F过道 |
| 8 | 400W电梯摄像机 | DS-2CD214FISU-CDIS | 2 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 电梯内 |
| 9 | 400W人脸识别摄像机 | DS-2CD7A4FISU-IZS | 3 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F出入口外 |
| 10 | 无线网桥 | DS-3WF03C | 2 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 电梯井、电梯轿厢顶 |
| 11 | 安防综合平台管理软件 | iSecure Center-Education 综合安防管理平台 | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F监控室视频管理服务器内 |
| 12 | 安防综合平台接入授权 100路 | iSecure Center-Education 综合安防管理平台 | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F监控室视频管理服务器内 |
| 13 | 视频管理服务器 | DS-VM21S-B | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F监控室服务器机柜内 |
| 14 | 监控控制键盘 | DS-1100K | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F监控室操作台上 |
| 15 | 46寸拼接屏 | DS-D2046NL-E/Y | 6 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F监控室墙上 |
| 16 | 8路解码器 | DS-6908-DEC-4K | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F监控室服务器机柜内 |
| 17 | 4联操作台 | 2440\*600\*850mm | 1 | 成都为尔固工贸有限公司 | 2020.5 | 1F监控室 |
| 18 | 智能门锁 | 定制 | 306 | 深圳捷顺科技实业有限公司 | 2020.5 | 1F-6F房间门上 |
| 19 | 人脸识别一体机 | JSMJY10 | 台 | 深圳捷顺科技实业有限公司 | 2020.5 | 1F出入口 |
| 20 | 双门磁力锁 | CK280 | 2 | 瓯宝安防科技股份有限公司 | 2020.5 | 1F出入口 |
| 21 | 出门按钮 | D01 | 2 | 瓯宝安防科技股份有限公司 | 2020.5 | 1F出入口 |
| 22 | 单机芯摆闸 | JSTZ3908 | 4 | 深圳捷顺科技实业有限公司 | 2020.5 | 1F出入口 |
| 23 | 双机芯摆闸 | JSTZ3908 | 1 | 深圳捷顺科技实业有限公司 | 2020.5 | 1F出入口 |
| 24 | 吸顶喇叭 | PC-648R | 52 | 提讴艾（中国）电器有限公司 | 2020.5 | 1F-6F过道吊顶上 |
| 25 | IP数字功放 500W | VX-1500DA-EA | 1 | 提讴艾（中国）电器有限公司 | 2020.5 | 1F1号弱电井内网机柜内 |
| 26 | 功放供电机框 | VX-1000PF-EA | 1 | 提讴艾（中国）电器有限公司 | 2020.5 | 1F1号弱电井内网机柜内 |
| 27 | IP消防报警联动矩阵 | IP-1000AF | 1 | 提讴艾（中国）电器有限公司 | 2020.5 | 1F1号弱电井内网机柜内 |
| 28 | IP智能呼叫话筒 | IP-100RM | 1 | 提讴艾（中国）电器有限公司 | 2020.5 | 1F监控室操作台上 |
| 29 | 巡检钮 | ID-EM-10 | 25 | 深圳市兰德华电子技术有限公司 | 2020.5 | 1F-6F过道墙上 |
| 30 | 信息采集器 | L-3000 | 3 | 深圳市兰德华电子技术有限公司 | 2020.5 | 无需安装 |
| 31 | 声光报警器 | DS-W560-02 | 7 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F-6F过道、监控室操作台上 |
| 32 | 手动报警按钮 | DS-Y25N3-Z | 6 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F-6F残疾人卫生间 |
| 33 | 输入输出报警模块 | DS-D901-S1 | 6 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F-6F弱电井内网机柜内 |
| 34 | 报警分控主机 | DS-19A08-01ENE | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F监控室操作台内 |
| 35 | 报警控制键盘 | DS-JPLR01 | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 2020.5 | 1F监控室操作台上 |
| 36 | 落地式触摸查询一体机 | YL18-09XAY-65A | 4 | 广州市宇联电子科技有限公司 | 2020.5 | 1F大厅 |
| 37 | 壁挂式广告机 | YL26-325XAY | 6 | 广州市宇联电子科技有限公司 | 2020.5 | 1F-6F电梯厅 |
| 38 | 集中器 | N100 | 2 | 新开普电子股份有限公司 | 2020.5 | 1F强电井 |
| 39 | 抄送器 | N300 | 27 | 新开普电子股份有限公司 | 2020.5 | 1F-6F强电井 |
| 40 | 导轨式数字电控表 | DDS1351 | 300 | 新开普电子股份有限公司 | 2020.5 | 1F-6F房间内门上方 |
| 41 | 导轨式数字电控表箱 | PZ30-13 | 300 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 | 1F-6F房间内门上方 |
| 42 | 能耗楼层箱 | PZ30-10 | 12 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 | 1F-6F强电井 |
| 43 | 管理电脑 | CPU: i7 9700；内存： DDR4,8G\*2 2666；硬盘：2T，转速7200，显示器：21.5英寸 | 1 | 戴尔(中国)有限公司 | 2020.5 | 1F监控室操作台 |
| 44 | 智能照明管理软件 | ELVIS2 | 1 | 西门子(中国)有限公司 | 2020.5 | 1F监控管理电脑内 |
| 45 | 16安8回路控制模块 | 5WG1 534-1DB51 | 2 | 西门子(中国)有限公司 | 2020.5 | 2F强电井照明配电柜内 |
| 46 | 16安12回路控制模块 | 5WG1 534-1DB61 | 2 | 西门子(中国)有限公司 | 2020.5 | 2F强电井照明配电柜内 |
| 47 | IP控制中心 | 5WG1 152-1AB01 | 2 | 西门子(中国)有限公司 | 2020.5 | 2F强电井照明配电柜内 |
| 48 | 电源供应单元 | 5WG1 120-1AB02 | 2 | 西门子(中国)有限公司 | 2020.5 | 2F强电井照明配电柜内 |
| 49 | 集成网关 | LSS100200 | 1 | 施耐德电气(中国)有限公司 | 2020.5 | 2F强电井照明配电柜内 |
| 50 | IP路由器 | 5WG1 146-1AB02 | 2 | 西门子(中国)有限公司 | 2020.5 | 2F强电井照明配电柜内 |
| 51 | 人体/光照感应探测器 | 5WG1 258-2DB12 | 76 | 西门子(中国)有限公司 | 2020.5 | 1F-6F过道吊顶上 |
| 52 | UPS主机 20KVA | HQ3120GL | 1 | 厦门市爱维达电子有限公司 | 2020.5 | 1F监控室 |
| 53 | 蓄电池 12V50AH | E-50-N | 16 | 厦门市爱维达电子有限公司 | 2020.5 | 1F监控室 |
| 54 | 电池柜 | BT16 | 1 | 厦门市爱维达电子有限公司 | 2020.5 | 1F监控室 |
| 55 | 20KVA电池组开关箱 | 125A/3P | 1 | 厦门市爱维达电子有限公司 | 2020.5 | 1F监控室 |
| 56 | 20KVA UPS输出柜 | 箱体：400\*500\*200mm；63A/3P UPS输入总开关，63A/2P UPS输出总开关，32A/1P+N 14路； | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 | 1F监控室 |
| 57 | UPS楼层配电箱 | 箱体：325\*210\*95mm；32A/2P 输入总开关，16A/1P+N 5路； | 12 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 | 1F-6F弱电井 |
| 58 | 服务器机柜 | G3-6042 | 1 | 成都图腾网络设备有限公司 | 2020.5 | 1F监控室 |
| 59 | 网络机柜 | G3-6642 | 24 | 成都图腾网络设备有限公司 | 2020.5 | 1F-6F弱电井 |
| 60 | PDU | TOWE G16 8G1 17 | 50 | 江西同为科技有限公司 | 2020.5 | 1F监控室服务器机柜内，1F-6F弱电井网络机柜内 |
| 61 | 钢制防静电地板 | HDG.600.35.Q.D | 70 | 常州市晓伟机房设备有限公司 | 2020.5 | 1F监控室，1F-6F弱电井 |
| 专业类别 | | 供配电设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 低压开关柜 1-8AN101 | GCS；外形尺寸：1000x1000x2200 | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 2 | 低压开关柜 1-8ACC11 | GCS；外形尺寸：800x1000x2200 | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 3 | 低压开关柜 1-8AN102 | GCS；外形尺寸：800x1000x2200 | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 4 | 低压开关柜 1-8AN103 | GCS；外形尺寸：800x1000x2200 | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 5 | 高压环网柜 1-8AK101 | TEC-SPGS；外形尺寸：375X1060X1850 | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 6 | 高压环网柜 1-8AK102 | TEC-SPG；外形尺寸：800X1060X1850 | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 7 | 变压器 | 1-8T1-SCB13-630kVA-10/0.4/0.23kV | 1 |  |  |  |
| 8 | 动力配电箱 n-1AL01a | Pn=35kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 9 | 动力配电箱 n-1AL02a Pn=55kW | Pn=55kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 10 | 动力配电箱 n-1ALna（n=03,04,05,06） | Pn=50kW | 4 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 11 | 动力配电箱 n-2AL04a | Pn=55kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 12 | 动力配电箱 n-2AL05a | Pn=45kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 13 | 动力配电箱 n-2AL06a | Pn=40kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 14 | 动力配电箱 n-2ALna（n=01,02,03） | Pn=60kW | 3 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 15 | 预分支电缆转换箱 n-1AL01-zj | Pn=290kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 16 | 预分支电缆转换箱 n-2AL01-zj | Pn=290kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 17 | 配电箱 n-1AL01b | Pn=165kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 18 | 配电箱 n-1AL01ks、n-1AL03ks、n-1AL05ks | Pn=35kW | 3 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 19 | 配电箱 n-1ALb02 | Pn=10kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 20 | 配电箱 n-1ALb03 | Pn=15kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 21 | 配电箱 n-2AL01b | Pn=55kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 22 | 配电箱 n-2ALb02 | Pn=10kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 23 | 配电箱 n-2ALb04 | Pn=15kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 24 | 配电箱 n-2ALE01 | Pn=5kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 25 | 配电箱 n-2ALE101-FP | Pn=1kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 26 | 配电箱 n-2ALE201-FP | Pn=0.5kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 27 | 配电箱 n-2ALE301-FP | Pn=0.5kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 28 | 配电箱 n-2ALE501-FP | Pn=0.5kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 29 | 配电箱 1-2ALE401-FP | Pn=0.5kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 30 | 配电箱 1-2ALE601-FP | Pn=0.5kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 31 | 配电箱 n-1AL01z | Pn=35kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 32 | 配电箱 APsb1 | Pn=35kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 33 | 配电箱 n-1AP01es | Pn=20kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 34 | 配电箱 n-1APrf-rb1 | Pn=45kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 35 | 配电箱 n-2APrf-dt1 | Pn=40kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 36 | 配电箱 n-2APrf-rb1 | Pn=45kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 37 | 户内配电箱 ALss | Pn=2kW | 300 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 38 | 就地隔离开关箱 1APrf-rb1-gl1、2、3、4 | iINT-32/3P | 8 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 39 | 配电箱 n-2AL02-hy | Pn=15kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 40 | 配电箱 1-2AL01jsf | Pn=15kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 41 | 配电箱 n-AL01jk | Pn=30kW | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |
| 42 | 应急照明控制器 |  | 1 | 四川中天川恒电力设备有限公司 | 2020.5 |  |

11、1号餐厅

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专业类别 | | 消防设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 低噪声管道风机 | L=560m³/h 220v H=142Pa N=90W | 5 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 2 | 低噪声管道风机 | L=180m³/h 220v H=115Pa N=38W | 3 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 3 | 低噪声管道风机 | L=270m³/h 220v H=100Pa N=100W | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 4 | 静音型管道风机 | L=1000m³/h 220v H=300Pa N=200W | 13 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 5 | 静音型管道风机 | L=1200m³/h 220v H=300Pa N=250W | 4 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 6 | 离心柜式风机箱 | L=15280m³/h N=7.5kw 380v | 2 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 7 | 离心柜式风机箱 | L=30050m³/h N=11kw 380v | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 8 | 离心柜式风机箱 | L=35430m³/h N=15kw 380v | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 9 | 离心柜式风机箱 | L=18300m³/h N=11kw 380v | 2 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 10 | 离心柜式风机箱 | L=20500m³/h N=11kw 380v | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 11 | 离心柜式风机箱 | L=29970m³/h N=18.5kw 380v | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 12 | 离心柜式风机箱 | L=8852m³/h N=5.5kw 380v | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 13 | 离心柜式风机箱 | L=3470m³/h N=1.1kw 380v | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 14 | 离心柜式风机箱 | L=3281m³/h N=2.2kw 380v | 2 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 15 | 离心柜式风机箱 | L=5610m³/h N=1.5kw 380v | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 16 | 离心柜式风机箱（电机外置） | L=9239m³/h N=7.5kw 380v | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 17 | 离心柜式风机箱（电机外置） | L=4550m³/h N=1.5kw 380v | 2 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 18 | 离心柜式风机箱（电机外置） | L=13766m³/h N=11kw 380v | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 19 | 离心柜式风机箱（电机外置） | L=10847m³/h N=7.5kw 380v | 4 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 20 | 离心柜式风机箱（电机外置） | L=25357m³/h N=18.5kw 380v | 4 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 21 | 离心柜式风机箱（电机外置） | L=21350m³/h N=11kw 380v | 4 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 22 | 离心柜式风机箱（电机外置） | L=3281m³/h N=2.2kw 380v | 2 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 23 | 离心柜式风机箱（防爆） | L=5570m³/h N=2.2kw 380v | 4 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 24 | 离心柜式风机箱（防爆） | L=3750m³/h N=2.2kw 380v | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 25 | 消防高温排烟轴流风机 | L=38143m³/h N=11kw 380v | 2 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 26 | 水流指示器 | ZSJZ150 | 4 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 27 | 信号蝶阀 | ZSXDF8-Q-150-16 | 4 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 28 | 洒水喷头 | S T-ZSTX15-68°C 5mm玻璃球 | 1500 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 29 | 湿式报警阀 | ZSFZ150 | 2 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 30 | 沟槽蝶阀 | Z81X-16 DN100 | 28 | 天津市塘沽麦克森阀门有限公司 |  |  |
| 31 | 沟槽蝶阀 | Z81X-16 DN150 | 2 | 天津市塘沽麦克森阀门有限公司 |  |  |
| 32 | 弹性座封闸阀 | Z41X-16 DN150 | 2 | 天津市塘沽麦克森阀门有限公司 |  |  |
| 33 | 厨房设备灭火装置 | CMJS18-1-MY | 7 | 上海卯源消防设备有限公司 |  |  |
| 34 | 厨房设备灭火装置 | CMJS18-2-MY | 7 | 上海卯源消防设备有限公司 |  |  |
| 35 | 消火栓箱 | 1800\*700\*180 | 45 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 36 | 旋转型室内消火栓 | SNZW65-I | 45 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 37 | 防火门门磁开关 | LDFD-MCY-2 | 14 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 38 | 防火门通讯模块 | LDXF-TB | 7 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 39 | 防火门监控器 | LDFD/S | 1 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 40 | 电压传感器（双路） | LDXF/VV |  | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 41 | 扩展箱 | LDXF/S |  | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 42 | 电气火灾探测器 | LDHT-F | 17 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 43 | 剩余电流互感器 | LDHJ232\*45 | 2 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 44 | 剩余电流互感器 | LDHJ320\*48 | 15 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 45 | 剩余电流互感器 | LDHJ70 | 1 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 46 | 电气火灾监控设备 | LDHS/S | 1 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 47 | 手提式干粉灭火器 | 四川巨健消防装备制造有限公司 | 234 | 四川巨健消防装备制造有限公司 |  |  |
| 48 | 手提式干粉灭火器 | 四川巨健消防装备制造有限公司 | 4 | 四川巨健消防装备制造有限公司 |  |  |
| 49 | 灭火器箱 | 四川兴光消防科技有限公司 | 74 | 四川兴光消防科技有限公司 |  |  |
| 50 | 火灾声光报警器 | GS-8102B | 31 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 51 | 手动火灾报警按钮 | J-SAP-M-GS8030 | 27 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 52 | 火灾显示盘 | GS-ZF-8000 | 4 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 53 | 消火栓按钮 | J-SAP-M-GS8030X | 45 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 54 | 消防电话分机 | GS-FP-861 | 1 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 55 | 消防电话分机 | GS-FP-862 | 2 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 56 | 扬声器 | YX7103 | 103 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 57 | 扬声器 | YX7104 | 24 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 58 | 消防应急广播设备 | GS-VA8000 | 1 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 59 | 点型感温火灾探测器 | JTW-ZDM-GS8020 | 43 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 60 | 隔离器 | GM-MOD8032 | 27 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 61 | 消防电话插孔接口 | GS-FP-864 | 5 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 62 | 消防电话 | GS-FP8000 | 1 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 63 | 点型光电感烟火灾探测器 | JTY-GDM-GS8010 | 195 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 64 | 输入模块 | GS-MOD8043 | 51 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 65 | 输入/输出模块 | GM-MOD8041 | 96 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 66 | 扬声器监视模块 | GS-MOD802 | 5 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 67 | 火灾报警控制器（联动型） | JB-TGZ-GS8000 | 1 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 68 | 防爆声光报警器 | ASD-BBJ | 8 | 沈阳安仕得科技有限公司 |  |  |
| 69 | 点型可燃气体探测器 | ASD5310 | 24 | 沈阳安仕得科技有限公司 |  |  |
| 70 | 可燃气体报警控制器 | JB-TB-ASD5100 | 2 | 沈阳安仕得科技有限公司 |  |  |
| 71 | 可燃气体报警控制器 | JB-TB-ASD5120 | 5 | 沈阳安仕得科技有限公司 |  |  |
| 72 | 联动控制箱 | ASD5201 | 2 | 沈阳安仕得科技有限公司 |  |  |
| 73 | 疏散出口标志灯 | N8406 | 45 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 74 | 安全出口标志灯 | N8409 | 19 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 75 | 楼层指示标志灯 | N8410 | 7 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 76 | 双面单向吊装标志灯 | N8412 | 50 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 77 | 双面多信息复合灯吊装 | N8413 | 9 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 78 | 单面单向标志灯 | N8407&8408 | 23 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 79 | 应急照明吸顶灯 | N8165 | 200 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 80 | 应急照明壁装灯 | N8166 | 16 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 81 | 0.5kw应急照明集中电源 | N8227 | 4 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 82 | 应急照明控制器 | N-C-3 | 1 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 83 | 疏散出口标志灯 | N8383 | 20 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 84 | 直流水枪 | QZ3.5/7.5 | 45 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 85 | 内扣式接口 | KY65 | 45 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 86 | 有衬里消防水带 | 8-65-30 | 45 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 87 | 消防软管卷盘 | JPS0.8-19/30D | 45 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 88 | 厨房设备灭火装置 | CMJS18-1-MY | 7 | 上海卯源消防设备有限公司 |  |  |
| 89 | 厨房设备灭火装置 | CMJS18-2-MY | 7 | 上海卯源消防设备有限公司 |  |  |
| 90 | 厨房设备灭火装置 | CMJS18-1-MY | 500 | 上海卯源消防设备有限公司 |  |  |
| 91 | 厨房设备灭火装置 | CMJS18-2-MY | 800 | 上海卯源消防设备有限公司 |  |  |
| 92 | 联动控制箱 | ASD5201 | 2 | 沈阳安仕得科技有限公司 |  |  |
| 93 | 疏散出口标志灯 | N8406 | 45 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 94 | 安全出口标志灯 | N8409 | 19 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 95 | 楼层指示标志灯 | N8410 | 7 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 96 | 双面单向吊装标志灯 | N8412 | 50 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 97 | 双面多信息复合灯吊装 | N8413 | 9 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 98 | 单面单向标志灯 | N8407&8408 | 23 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 99 | 应急照明吸顶灯 | N8165 | 200 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 100 | 应急照明壁装灯 | N8166 | 16 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 101 | 0.5kw应急照明集中电源 | N8227 | 4 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 102 | 应急照明控制器 | N-C-3 | 1 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 103 | 疏散出口标志灯 | N8383 | 20 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 专业类别 | | 电梯设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 电梯 | kLw | 2 | 康力电梯股份有限公司 |  |  |
| 专业类别 | | 中央空调设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 嵌入式空调器（室内机） | HUR-120Q/N1FC/d | 58 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 2 | 风管式变频空调器（室内机） | HUR-26KF/N1FZBp/d | 32 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 3 | 风管式变频空调器（室内机） | HUR-35KF/N1FZBp/d | 18 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 4 | 风管式变频空调器（室内机） | HUR-50KF/N1FZBp/d | 5 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 5 | 风管式变频空调器（室内机） | HUR-72KF/N1FZBp/d | 2 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 6 | 直膨式组合空气处理机组 | HUR-03ZK400/SGFZBp#0006 | 1 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 7 | 直膨式组合空气处理机组 | HUR-43ZK500/SGFZBpAXYFT | 2 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 8 | 直膨式组合空气处理机组 | HUR-16ZK500/SGFZBpAXYFT | 2 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 9 | 直膨式组合空气处理机组 | HUR-16ZK500/SGFZBpAXZFT | 1 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 10 | 直膨式组合空气处理机组 | HUR-10ZK500/SGFZBp#0002 | 1 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 11 | 变频空调器室外机 | HUR-26WH/N1FZBP | 32 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 12 | 变频空调器室外机 | HUR-35WH/N1FZBP | 18 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 13 | 变频空调器室外机 | HUR-50WH/N1FZBP | 5 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 14 | 变频空调器室外机 | HUR-72WH/N1FZBP | 2 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 15 | 变频空调器室外机 | HUR-120WH/SN1F3 | 58 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 16 | 变频多联式空调热泵机组室外机 | HVR-335W/SM2FZBpi | 1 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 17 | 变频多联式空调热泵机组室外机 | HVR-680W/SM2FZBpi | 6 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 18 | 变频多联式空调热泵机组室外机 | HVR-800W/SM2FZBpi | 3 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 19 | 变频多联式空调热泵机组室外机 | HVR-504W/SM2FZBpi | 2 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 专业类别 | | 弱电智能化设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 48口千兆接入交换机 | RG-S2910G-48GT4XS-L | 6 | 锐捷网络股份有限公司 |  | 1、2层弱电间 |
| 2 | 24口千兆接入交换机 | RG-S2910G-24GT4XS-L | 4 | 锐捷网络服务有限公司 |  | 1、2层弱电间 |
| 3 | 单模光模块 10G | XG-SFP-LR-SM1310 | 56 | 锐捷网络股份有限公司 |  | 1、2层弱电间 |
| 4 | 24口POE交换机 | RG-S2910G-24GT2XS-HP-E | 4 | 锐捷网络服务有限公司 |  | 1、2层弱电间 |
| 5 | 放装AP | RG-AP820-I | 35 | 锐捷网络服务有限公司 |  | 1、2层后厨 |
| 6 | 高密AP | RG-AP850-L | 23 | 锐捷网络服务有限公司 |  | 1、2层大厅 |
| 7 | 四门门禁控制器 | I240 | 10 | 新开普电子股份有限公司 |  | 1、2层弱电间 |
| 8 | 门禁读卡器 | F951 | 35 | 新开普电子股份有限公司 |  | 1、2层 |
| 9 | 400W电梯摄像机 | DS-2CD254DY-IS | 2 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 电梯轿厢 |
| 10 | 热成像摄像机 | DS-2TD26CDZUV-DYHFG | 6 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 1、2层后厨 |
| 11 | 手动报警按钮 | DS-JPLR01 | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 卫生间 |
| 12 | 报警控制主机 | DS-19A08-01ENE | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 值班室 |
| 13 | 400W半球摄像机 | DS-2CD234FISU-CDIS | 46 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 1、2层 |
| 14 | 报警控制键盘 | DS-Y25N3-Z | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 值班室 |
| 15 | 400W人脸识别摄像机 | DS-2CD7A4CDZUV-DYH 2.8-12MM | 11 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 1、2层 |
| 16 | 无线网桥 | DS-3WFOEC-54ACT/R | 2 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 电梯轿厢 |
| 17 | 8路解码器 | DS-6908-DEC-4K | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 值班室 |
| 18 | 液晶拼接屏 | DS-D2046NL-E/Y | 4 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 值班室 |
| 19 | 声光报警器 | DS-W560-02 | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 值班室、卫生间 |
| 20 | 室外高清球型摄像机 | (I) DS-2DF6A4CDZUV-DYH/VWS | 6 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 室外围墙 |
| 21 | 400W枪式摄像机 | DS-2CD2T4CDZUV-DYH(6MM) | 40 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 1、2层 |
| 22 | 输入输出模块 | DS-D901-SI | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 1、2层 |
| 23 | IP消防报警联动矩阵 | IP-1000AF | 4 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 |  | 1、2层弱电间 |
| 24 | 吸顶喇叭 | PC-648R | 86 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 |  | 1、2层后厨 |
| 25 | 场馆室内音柱 | BS-1030B | 12 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 |  | 1、2层大厅 |
| 26 | 室外防水音柱 | TZ-406BWP-EA | 4 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 |  | 室外围墙 |
| 27 | 模块化功放供电机框 | VX-1000PF | 4 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 |  | 1、2层弱电间 |
| 28 | IP网络终端功放 500W | VX-1500DA-EA | 2 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 |  | 1、2层弱电间 |
| 29 | IP网络终端功放 | VX-1250DA-EA | 3 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 |  | 1、2层弱电间 |
| 30 | 单门磁力锁 | CK280 | 31 | 成都瓯宝安防科技有限公司 |  | 1、2层 |
| 31 | 单门电插锁 | ABK 200 | 81 | 成都瓯宝安防科技有限公司 |  | 1、2层 |
| 32 | UPS主机 10KVA | HQ1110GL | 1 | 厦门市爱维达电子有限公司 |  | 值班室 |
| 33 | 蓄电池 12V/24AH | E-24-N | 32 | 厦门市爱维达电子有限公司 |  | 值班室 |
| 34 | 电源适配器 DC12V/2A | ZZZ-TM24-12A | 112 | 东莞小耳朵电子有限公司 |  | 1、2层 |
| 35 | 管理电脑 | optPLex 7070 | 1 | 戴尔（中国）有限公司 |  | 值班室 |
| 36 | 人脸识别门禁一体机 | JSMJY10 | 28 | 深圳市捷顺科技实业股份有限公司 |  | 1、2层 |
| 37 | LED条屏 | P4.75单色 | 20.73 | 深圳市洲明科技股份有限公司 |  | 1、2层 |
| 38 | 机柜PDU | TOWE G16 8G117 | 10 | 江西同为科技有限公司 |  | 1、2层弱电间 |
| 39 | 智能门锁电源 | LRS-150-X | 10 | 明纬（广州）电子有限公司 |  | 1、2层弱电间 |
| 专业类别 | | 供配电设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 配电箱 | 01AP01al | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼正门配电室 |
| 2 | 配电箱 | 01AP01a2 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼正门配电室 |
| 3 | 配电箱 | 01AP02a1-gl | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼正门配电室 |
| 4 | 配电箱 | 01AP01a3 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼正门配电室 |
| 5 | 配电箱 | 01AP02-gl | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼正门配电室 |
| 6 | 配电箱 | 01AP01a4 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼正门配电室 |
| 7 | 配电箱 | 01AArf1-gl | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼正门配电室 |
| 8 | 配电箱 | 01AArf2-gl | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼正门配电室 |
| 9 | 配电箱 | 01ALT01a | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼正门配电室 |
| 10 | 配电箱 | 02AP01a1 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼侧门配电室 |
| 11 | 配电箱 | 02AP01a2 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼燃气厨房 |
| 12 | 配电箱 | 02AP02a-gl | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼侧门配电室 |
| 13 | 配电箱 | 02AP01a3 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼侧门配电室 |
| 14 | 配电箱 | 02APT01a | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼侧门配电室 |
| 15 | 配电箱 | 02APdt01a | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼侧门配电室 |
| 16 | 配电箱 | 02APrf-gl | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼侧门配电室 |
| 17 | 配电箱 | 02AA01a | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼侧门配电室 |
| 18 | 配电箱 | 01AP01al -ct1 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 配电室 |
| 19 | 配电箱 | 01AP01a2-ct1 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼地中海风味 |
| 20 | 配电箱 | 01AP01-bg | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼正门配电室 |
| 21 | 配电箱 | 01AP01a3-ct1 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 配电室 |
| 22 | 配电箱 | 01AP02a1-ct1 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 二楼亚洲风味 |
| 23 | 配电箱 | 01AP02a1-ct2 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 二楼备餐间 |
| 24 | 配电箱 | 01AP02a2-ct1 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 二楼地中海风味 |
| 25 | 配电箱 | 01AArf1 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 三楼配电室 |
| 26 | 配电箱 | 01AP01a4-cf1 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼洗碗间 |
| 27 | 配电箱 | 01AP01a4-cf2 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 二楼洗碗间 |
| 28 | 配电箱 | 02AP01a1-cf2 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 二楼面点间 |
| 29 | 配电箱 | 01AArf2 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 三楼配电室 |
| 30 | 配电箱 | 02AP01a1-cf1 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 配电室 |
| 31 | 配电箱 | 02AP02a | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 二楼燃气厨房 |
| 32 | 配电箱 | 02AT02 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 配电室 |
| 33 | 配电箱 | 01APB01xks | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 消控室 |
| 34 | 配电箱 | 02APT01 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼侧门配电室 |
| 35 | 配电箱 | 01APE01xks | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 消控室 |
| 36 | 配电箱 | 02AP01-cf1 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 配电室 |
| 37 | 配电箱 | 02AP01a4-cf2 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 二楼水产拆包间 |
| 38 | 配电箱 | 02APdt01a-Lj | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 配电室 |
| 39 | 配电箱 | 02APdt021 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 二楼后厨配电室 |
| 40 | 配电箱 | 02AP01a4 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼侧门配电室 |
| 41 | 配电箱 | 02APrf | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 三楼配电室 |
| 42 | 配电箱 | 02APTrf | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 三楼配电室 |
| 43 | 配电箱 | 02AA01 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 配电室 |
| 44 | 配电箱 | 02AA02 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 二楼配电室 |
| 45 | 配电箱 | 02AArf | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 三楼配电室 |
| 46 | 配电箱 | 01AP02a1 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 二楼大厅配电室 |
| 47 | 配电箱 | 02AArf-rs | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 配电室 |
| 48 | 配电箱 | ACE-SE-11 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 配电室 |
| 49 | 配电箱 | ACE24 NN | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 配电室 |
| 50 | 配电箱 | 02ALE02a | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 二楼后厨配电室 |
| 51 | 配电箱 | 02ALE01a | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼侧门配电室 |
| 52 | 配电箱 | 01ALE01a | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼正门配电室 |
| 53 | 配电箱 | 01ALE02a | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 二楼大厅配电室 |
| 54 | 配电箱 | 02ALT01 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼侧门配电室 |
| 55 | 配电箱 | 01ALT01 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 一楼正门配电室 |
| 56 | 配电箱 | 01ALT02 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 配电室 |
| 57 | 配电箱 | 02ALT02 | 1 | 成都晨旭电气设备有限公司 |  | 二楼后厨配电室 |
| 专业类别 | | 给水排水设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 容积式冷凝燃气热水器 | 额度输入热负荷99KW,贮水容积498L | 8 | 广东江工电气有限公司 |  | 屋顶 |
| 2 | 潜水泵及配电控制箱 | 单台 4.0kw H=15m Q=40m3/h | 1 | 上海诺赛（中美）泵业制造有限公司 |  | 垃圾房 |
| 3 | 热水循环泵 | 一用一备单台性能 4L/s，H=20m，P=1.5Kw | 1 | 宾泰克（天津）泵业有限公司 |  | 屋顶 |
| 4 | 热水循环泵 | 一用一备单台性能 Q=8.3m³/h,H=18m,P=1.1KW | 1 | 宾泰克（天津）泵业有限公司 |  | 屋顶 |
| 5 | 热水循环泵控制箱 |  | 1 | 宾泰克（天津）泵业有限公司 |  | 屋顶 |
| 6 | 电子水处理器 | P=1KW | 1 | 中山市大器环保科技有限公司 |  | 屋顶 |
| 7 | 温度传感器 | 30-90度 | 1 | 中山市大器环保科技有限公司 |  | 屋顶 |
| 8 | 膨胀罐 | V=100L，P=1.0MPa | 1 | 贝德（深圳）产品服务有限公司 |  | 屋顶 |
| 9 | 膨胀罐 | V=300L，P=1.0MPa | 1 | 贝德（深圳）产品服务有限公司 |  | 屋顶 |

12、2号餐厅

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专业类别 | | 消防设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 低噪声管道风机 | L=560m³/h, | 3 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 2 | 低噪声管道风机 | L=180m³/h, | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 3 | 低噪声管道风机 | L=270m³/h, | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 4 | 静音型管道风机 | L=800m³/h, | 5 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 5 | 静音型管道风机 | L=1000m³/h, | 2 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 6 | 静音型管道风机 | L=1200m³/h, | 6 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 7 | 离心柜式风机箱 | L=3532m³/h, | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 8 | 离心柜式风机箱 | L=2050m³/h, | 4 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 9 | 离心柜式风机箱 | L=2500m³/h, | 2 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 10 | 离心柜式风机箱 | L=5070m³/h, | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 11 | 离心柜式风机箱 | L=13766m³/h, | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 12 | 离心柜式风机箱 | L=4550m³/h, | 2 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 13 | 离心柜式风机箱 | L=10847m³/h, | 5 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 14 | 离心柜式风机箱 | L=31678m³/h, | 4 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 15 | 离心柜式风机箱 | L=15719m³/h, | 2 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 16 | 离心柜式风机箱 | L=22600m³/h, | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 17 | 离心柜式风机箱 | L=41440m³/h, | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 18 | 离心柜式风机箱 | L=33000m³/h, | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 19 | 离心柜式风机箱 | L=27640m³/h, | 2 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 20 | 离心柜式风机箱 | L=7150m³/h, | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 21 | 离心柜式风机箱 | L=3281m³/h, | 2 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 22 | 离心柜式风机箱 | L=8852m³/h, | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 23 | 离心柜式风机箱 | L=23390m³/h, | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 24 | 离心柜式风机箱 | L=37050m³/h, | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 25 | 离心柜式风机箱 | L=8500m³/h, | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 26 | 离心柜式风机箱(防爆） | L=4710m³/h, | 4 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 27 | 离心柜式风机箱(防爆） | L=3980m³/h, | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 28 | 高温排烟轴流风机 | L=38143m³/h, | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 29 | 高温排烟轴流风机 | L=19129m³/h, | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 30 | 高温排烟轴流风机 | L=65429m³/h, | 2 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 |  |  |
| 31 | 消火栓箱 | 1800\*700\*180 | 45 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 32 | 旋转型室内消火栓 | SNZW65-I | 45 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 33 | 自动跟踪定位射流灭火装置 | ZDMS0.6/5S-GA | 2 | 深圳市共安实业发展有限公司 |  |  |
| 34 | 水流指示器 | ZSJZ150 | 5 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 35 | 信号蝶阀 | ZSXDF8-Q-150-16 | 9 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 36 | 洒水喷头 | S T-ZSTX15-68°C 5mm玻璃球 | 1500 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 37 | 湿式报警阀 | ZSFZ150 | 2 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 38 | 沟槽蝶阀 | Z81X-16 DN100 | 10 | 天津市塘沽麦克森阀门有限公司 |  |  |
| 39 | 沟槽蝶阀 | Z81X-16 DN150 | 11 | 天津市塘沽麦克森阀门有限公司 |  |  |
| 40 | 弹性座封闸阀 | Z45X-16 DN150 | 2 | 天津市塘沽麦克森阀门有限公司 |  |  |
| 41 | 厨房设备灭火装置 | CMJS18-1-MY | 7 | 上海卯源消防设备有限公司 |  |  |
| 42 | 厨房设备灭火装置 | CMJS18-2-MY | 7 | 上海卯源消防设备有限公司 |  |  |
| 43 | 防火门门磁开关 | LDFD-MCY-2 | 24 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 44 | 防火门通讯模块 | LDXF-TB | 12 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 45 | 扩展箱 | LDFD/F | 1 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 46 | 电气火灾探测器 | LDHT-F | 21 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 47 | 剩余电流互感器 | LDHJ70 | 1 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 48 | 剩余电流互感器 | LDHJ192\*35 | 1 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 49 | 剩余电流互感器 | LDHJ232\*45 | 19 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 50 | 温度探测器 | T-100 | 21 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 51 | 扩展箱 | LDHS/F | 1 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 52 | 电压传感器（双路） | LDXF/VV | 2 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 53 | 扩展箱 | LDXF/F | 1 | 北京利达英杰联合技术有限公司 |  |  |
| 54 | 手提式干粉灭火器 | MF/ABC5 | 208 | 四川巨健消防装备制造有限公司 |  |  |
| 55 | 手提式干粉灭火器 | MF/ABC4 | 18 | 四川巨健消防装备制造有限公司 |  |  |
| 56 | 灭火器箱 | XMDDG22 | 77 | 四川兴光消防科技有限公司 |  |  |
| 57 | 手动火灾报警按钮 | J-SAP-M-GS8030 | 20 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 58 | 点型感温火灾探测器 | JTW-ZDM-GS8020 | 30 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 59 | 点型光电感烟火灾探测器 | JTY-GDM-GS8010 | 290 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 60 | 隔离器 | GM-MOD8032 | 25 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 61 | 扬声器 | YX7103 | 12 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 62 | 消防电话分机 | GS-FP-861 | 3 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 63 | 火灾声光报警器 | GS-8102B | 20 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 64 | 输入模块 | GS-MOD8043 | 41 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 65 | 输入/输出模块 | GM-MOD8041 | 100 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 66 | 扬声器 | YX7104 | 57 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 67 | 扬声器监视模块 | GS-MOD802 | 4 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 68 | 消火栓按钮 | J-SAP-M-GS8030X | 35 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 69 | 火灾显示盘 | GS-ZF-8000 | 4 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 |  |  |
| 70 | 防爆声光报警器 | ASD-BBJ | 6 | 沈阳安仕得科技有限公司 |  |  |
| 71 | 点型可燃气体探测器 | ASD5310 | 8 | 沈阳安仕得科技有限公司 |  |  |
| 72 | 可燃气体报警控制器 | JB-TB-ASD5100 | 2 | 沈阳安仕得科技有限公司 |  |  |
| 73 | 可燃气体报警控制器 | JB-TB-ASD5120 | 2 | 沈阳安仕得科技有限公司 |  |  |
| 74 | 联动控制箱 | ASD5201 | 1 | 沈阳安仕得科技有限公司 |  |  |
| 75 | 直流水枪 | QZ3.5/7.5 | 45 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 76 | 内扣式接口 | KY65 | 45 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 77 | 有衬里消防水带 | 8-65-30 | 45 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 78 | 消防软管卷盘 | JPS0.8-19/30D | 45 | 鸿安消防设备有限公司 |  |  |
| 79 | 疏散出口标志灯 | N8409 | 50 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 80 | 楼层指示标志灯 | N8410 | 14 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 81 | 双面单向吊装标志灯 | N8412 | 4 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 82 | 大型双面单向吊装标志灯 | N8382 | 28 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 83 | 大型双面安全出口吊装标志灯 | N8383 | 11 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 84 | 大型多信息复合吊装标志灯 | N8383T | 12 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 85 | 单面单向标志灯 | N8407&8408 | 28 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 86 | 应急照明吸顶灯 | N8165 | 145 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 87 | 应急照明壁装灯 | N8166 | 35 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 88 | 应急照明筒灯 | N8131 | 79 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 89 | 大功率B型应急照明吸顶灯 | N8159 | 7 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 90 | 0.5kw应急照明集中电源 | N8227 | 3 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 91 | 1.2kw应急照明集中电源 | N8139 | 1 | 广东拿斯特（国际）照明有限公司 |  |  |
| 92 | 线型光束感烟火灾探测器 | VFD/S-LA881 | 2 | 合肥科大立安安全技术有限责任公司 |  |  |
| 93 | 线型光束感烟火灾探测器 | VFD/S-LA881/R | 2 | 合肥科大立安安全技术有限责任公司 |  |  |
| 94 | 现场控制箱 | PS5-LA786 | 1 | 合肥科大立安安全技术有限责任公司 |  |  |
| 专业类别 | | 电梯设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 电梯 | kLw | 1 | 康力电梯股份有限公司 |  |  |
| 2 | 电梯 | kLZW | 1 | 康力电梯股份有限公司 |  |  |
| 专业类别 | | 中央空调设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 嵌入式空调器（室内机） | HUR-120Q/N1FC/d | 39 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 2 | 风管式变频空调器（室内机） | HUR-26KF/N1FZBp/d | 9 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 3 | 风管式变频空调器（室内机） | HUR-35KF/N1FZBp/d | 12 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 4 | 变频空调器室外机 | HUR-120WH/SN1F3 | 39 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 5 | 变频空调器室外机 | HUR-26WH/N1FZBP | 9 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 6 | 变频空调器室外机 | HUR-35WH/N1FZBP | 12 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 7 | 直膨式组合空气处理机组 | HUR-50ZK600/SGFZBpAXYFT | 1 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 8 | 直膨式组合空气处理机组 | HUR-11ZK600/SGFZBpAXYFT | 1 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 9 | 直膨式组合空气处理机组 | HUR-42ZK600/SGFZBpAXYFT | 1 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 10 | 变频多联式空调热泵机组室外机 | HVR-680W/SM2FZBpi | 4 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 11 | 变频多联式空调热泵机组室外机 | HVR-615W/SM2FZBpi | 1 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 12 | 变频多联式空调热泵机组室外机 | HVR-735W/SM2FZBpi | 1 | 青岛海信日立空调系统有限公司 |  |  |
| 专业类别 | | 弱电智能化设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 单模光模块 10G | XG-SFP-LR-SM1310 | 56 | 锐捷网络服务有限公司 |  | 1、2层弱电间 |
| 2 | 24口千兆接入交换机 | RG-S2910G-24GT4XS-L | 7 | 锐捷网络服务有限公司 |  | 1、2层弱电间 |
| 3 | 48口千兆接入交换机 | RG-S2910G-48GT4XS-L | 4 | 锐捷网络服务有限公司 |  | 1、2层弱电间 |
| 4 | 无线网桥 | DS-3WFOEC-54ACT/R | 3 | 锐捷网络服务有限公司 |  | 电梯轿厢 |
| 5 | 24口POE交换机 | RG-S2910G-24GT2XS-HP-E | 4 | 锐捷网络服务有限公司 |  | 1、2层弱电间 |
| 6 | 放装AP | RG-AP820-I | 55 | 锐捷网络服务有限公司 |  | 1、2层 |
| 7 | 高密AP | RG-AP850-L | 16 | 锐捷网络服务有限公司 |  | 1、2层大厅 |
| 8 | 热成像摄像机 | DS-2TD26CDZUV-DYHFG | 9 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 1、2层后厨 |
| 9 | 8路解码器 | DS-6908-DEC-4K | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 值班室 |
| 10 | 液晶拼接屏 | DS-D2046NL-E/Y | 4 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 值班室 |
| 11 | 输入输出模块 | DS-D901-SI | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 值班室 |
| 12 | 声光报警器 | DS-W560-02 | 2 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 值班室、卫生间 |
| 13 | 400W枪式摄像机 | DS-2CD2T4CDZUV-DYH(6MM) | 58 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 1、2层大厅 |
| 14 | 400W人脸识别摄像机 | DS-2CD7A4CDZUV-DYH | 12 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 1、2层大厅 |
| 15 | 室外高清球型摄像机 | (I) DS-2DF6A4CDZUV-DYH/VWS | 3 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 室外围墙 |
| 16 | 报警控制主机 | DS-19A08-01ENE | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 值班室 |
| 17 | 400W电梯摄像机 | DS-2CD254DY-IS | 3 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 电梯轿厢 |
| 18 | 400W半球摄像机 | DS-2CD234FISU-CDIS | 45 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 1、2层 |
| 19 | 报警控制键盘 | DS-Y25N3-Z | 1 | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 |  | 值班室 |
| 20 | IP网络终端功放 500W | VX-1500DA-EA | 2 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 |  | 1、2层弱电间 |
| 21 | IP网络终端功放 | VX-1250DA-EA | 2 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 |  | 1、2层弱电间 |
| 22 | IP消防报警联动矩阵 | IP-1000AF | 4 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 |  | 1、2层弱电间 |
| 23 | 模块化功放供电机框 | VX-1000PF | 4 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 |  | 1、2层弱电间 |
| 24 | 场馆室内音柱 | BS-1030B | 24 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 |  | 1、2层大厅 |
| 25 | 吸顶喇叭 | PC-648R | 87 | 四川迈驰贝隆科技有限公司 |  | 1、2层后厨 |
| 26 | 门禁读卡器 | F951 | 47 | 新开铺电子股份有限公司 |  | 1、2层 |
| 27 | 四门门禁控制器 | I240 | 13 | 新开铺电子股份有限公司 |  | 1、2层弱电间 |
| 28 | 单门电插锁 | ABK 200 | 54 | 成都瓯宝安防科技有限公司 |  | 1、2层 |
| 29 | 单门磁力锁 | CK280 | 63 | 成都瓯宝安防科技有限公司 |  | 1、2层 |
| 30 | UPS主机 10KVA | HQ1110GL | 1 | 厦门市爱维达电子有限公司 |  | 值班室 |
| 31 | 蓄电池 12V/24AH | E-24-N | 32 | 厦门市爱维达电子有限公司 |  | 值班室 |
| 32 | 机柜PDU | TOWE G16 8G117 | 13 | 江西同为科技有限公司 |  | 1、2层弱电间 |
| 33 | 客户端工作站 | optPLex 7070 | 1 | 戴尔（中国）有限公司 |  | 值班室 |
| 34 | 人脸识别门禁一体机 | JSMJY10 | 20 | 深圳市捷顺科技实业股份有限公司 |  | 1、2层 |
| 35 | 电源适配器 DC12V/2A | ZZZ-TM24-12A | 128 | 东莞小耳朵电子有限公司 |  | 1、2层 |
| 36 | 智能门锁电源 | LRS-150-X | 12 | 明纬（广州）电子有限公司 |  | 1、2层弱电间 |
| 37 | LED条屏 | P4.75单色 | 29.39 | 深圳市洲明科技股份有限公司 |  | 1、2层 |
| 专业类别 | | 供配电设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 配电箱 | 02AP02a-gl | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 1层大配电间 |
| 2 | 配电箱 | 02AP02b-gl | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 1层大配电间 |
| 3 | 动力配电柜 | 02ALT01a | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 1层大配电间 |
| 4 | 动力配电柜 | 02APT01a | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 1层大配电间 |
| 5 | 动力配电柜 | 02AP01b | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 1层大配电间 |
| 6 | 动力配电柜 | 02AP01c | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 1层大配电间 |
| 7 | 动力配电柜 | 02AP01d | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 1层大配电间 |
| 8 | 动力配电柜 | 02APT01 | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 1层大配电间 |
| 9 | 动力配电柜 | 02AP01a | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 1层大配电间 |
| 10 | 动力配电柜 | 02ALT01 | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 1层强电间 |
| 11 | 配电箱 | 02AP01d01 | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 1层强电间 |
| 12 | 配电箱 | 01AP02c-gl | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 1层小配电间 |
| 13 | 配电箱 | 01AP02a-gl | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 1层小配电间 |
| 14 | 配电箱 | 01AP02b-gl | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 1层小配电间 |
| 15 | 动力配电柜 | 01AP01c | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 1层小配电间 |
| 16 | 动力配电柜 | 01AP01a | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 1层小配电间 |
| 17 | 动力配电柜 | 01AP01b | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 1层小配电间 |
| 18 | 动力配电柜 | 01ALT01 | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 1层小配电间 |
| 19 | 动力配电柜 | 02AP02a | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 2层大配电间 |
| 20 | 动力配电柜 | 02APT02 | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 2层大配电间 |
| 21 | 动力配电柜 | 02APE02 | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 2层大配电间 |
| 22 | 配电箱 | 02AP01b-dt | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 2层大配电间 |
| 23 | 动力配电柜 | 02ALT02 | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 2层强电间 |
| 24 | 配电箱 | 02AP01d02 | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 2层强电间 |
| 25 | 动力配电柜 | 01ALT02 | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 2层小配电间 |
| 26 | 动力配电柜 | 01AP02a | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 2层小配电间 |
| 27 | 动力配电柜 | 01AP02b | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 2层小配电间 |
| 28 | 动力配电柜 | 01AP02c | 1 | 四川鑫科星设备电气有限公司 |  | 2层小配电间 |
| 专业类别 | | 给水排水设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 稳压膨胀罐 | TV200L-1.0MPa | 1 | 临沂昊国新能源设备有限公司 |  | 屋面 |
| 2 | 电子水处理器 | AM-SWN-50-L-3 | 1 | 广州艾姆波特环保科技有限公司 |  | 屋面 |
| 3 | 燃气容积式热水器 | RS-99-498L | 2 | 广东江工电气有限公司 |  | 屋面 |
| 4 | 潜水式排污泵 | 80JYQW40-15-4 | 2 | 上海诺赛泵业制造有限公司 |  | 垃圾房 |
| 5 | 低压配电箱（控制柜） | NSK-2YQ-4 | 1 | 上海诺赛泵业制造有限公司 |  | 垃圾房 |
| 6 | 温度传感器 |  | 2 | 乐清市圣杰电气有限公司 |  | 屋面 |

13、医疗中心

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专业类别 | | 消防设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 消防高温型排烟轴流风机 | L=38200m³/h P=736pa N=11KW | 3 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.4 |  |
| 2 | 离心柜式风机箱 | L=8048m³/h P=591pa N=3KW | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.4 |  |
| 3 | 离心柜式风机箱 | L=6150m³/h P=427pa N=2.2KW | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.4 |  |
| 4 | 离心柜式风机箱 | L=3030m³/h P=421pa N=2.2KW | 2 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.4 |  |
| 5 | 离心柜式风机箱 | L=2980m³/h P=406pa N=1.1KW | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.4 |  |
| 6 | 静音型管道风机(防爆） | L=1000m³/h P=300pa N=200W | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.4 |  |
| 7 | 静音型管道风机(防爆） | L=1200m³/h P=300pa N=250W | 3 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.4 |  |
| 8 | 静音型管道风机 | L=1000m³/h;P=300pa; N=200W | 5 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.4 |  |
| 9 | 静音型管道风机 | L=800m³/h;P=240pa;N=130W | 6 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.4 |  |
| 10 | 低噪声管道风机 | L=450m³/h;P=142pa;N=90W | 6 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.4 |  |
| 11 | 低噪声管道风机 | L=360m³/h;P=125pa;N=55W | 10 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.4 |  |
| 12 | 低噪声管道风机 | L=270m³/h;P=100pa N=100W | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.4 |  |
| 13 | 低噪声管道风机 | L=180m³/h;P=115pa N=38W | 29 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.4 |  |
| 14 | 低噪声管道风机 | L=100m³/h;P=98pa N=38W | 3 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.4 |  |
| 15 | 低噪音管道风机 | L=2071m³/h P=298pa N=0.45KW | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.4 |  |
| 16 | 离心柜式风机箱 | L=2030m³/h P=345pa;N=0.55kw | 2 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.4 |  |
| 17 | 离心管道式风机 | L=2785m³/h P=345pa;N=0.55kw | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.4 |  |
| 18 | 消防高温型排烟轴流风机 | L=38200m³/h P=736pa N=11KW | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.4 |  |
| 19 | 消防高温型排烟轴流风机 | L=18000m³/h P=620pa N=5.5KW | 3 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.4 |  |
| 20 | 离心柜式风机箱(防爆型 | L=2160m³/h P=240pa N=0.75KW | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.4 |  |
| 21 | 离心柜式风机箱 | L=6820m³/h P=454pa N=2.2KW | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.4 |  |
| 22 | 轴流风机 | L=15571m³/h;N=5.5kW | 1 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.4 |  |
| 23 | 静音型管道风机 | L=1200m³/h;P=300pa;N=250W | 12 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.4 |  |
| 24 | 排气扇 | L=90m³/h P=96pa;N=18w | 14 | 风通动力环境科技（成都）有限公司 | 2021.4 |  |
| 25 | 水流指示器 | ZSJZ150 | 4 | 鸿安消防设备有限公司 | 2021.4 |  |
| 26 | 信号蝶阀 | DN150 | 8 | 鸿安消防设备有限公司 | 2021.4 |  |
| 27 | 洒水喷头 | DN15 68°C | 1320 | 鸿安消防设备有限公司 | 2021.4 |  |
| 28 | 湿式报警阀 | ZSFZ150 | 2 | 鸿安消防设备有限公司 | 2021.4 |  |
| 29 | 末端试水装置 | DN25 | 4 |  | 2021.4 |  |
| 30 | 消火栓箱带卷盘及水枪水带 | 1800\*700\*180 | 58 | 鸿安消防设备有限公司 | 2021.4 |  |
| 31 | 灭火器箱 | MF/ABC5\*2 | 56 | 四川巨健消防装备制造有限公司 | 2021.4 |  |
| 32 | 点型光电感烟火灾探测器 | JTY-GDM-GS8010 | 330 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 | 2021.4 |  |
| 33 | 点型感温火灾探测器 | JTW-ZDM-GS8020 | 20 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 | 2021.4 |  |
| 34 | 消火栓按钮 | J-SAP-M-GS8030X | 58 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 | 2021.4 |  |
| 35 | 手动火灾报警按钮 | J-SAP-M-GS8030 | 35 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 | 2021.4 |  |
| 36 | 火灾声光报警器 | GS-8102B | 35 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 | 2021.4 |  |
| 37 | 隔离器 | GM-MOD8032 | 24 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 | 2021.4 |  |
| 38 | 输入模块 | GS-MOD8043 | 33 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 | 2021.4 |  |
| 39 | 输入/输出模块 | GM-MOD8041 | 73 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 | 2021.4 |  |
| 40 | 扬声器监视模块 | GS-MOD802 | 4 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 | 2021.4 |  |
| 41 | 扬声器 | YX7103 | 84 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 | 2021.4 |  |
| 42 | 火灾显示盘 | GS-ZF-8000 | 4 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 | 2021.4 |  |
| 43 | 消防电话插孔接口 | GS-FP-864 | 4 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 | 2021.4 |  |
| 44 | 消防电话分机 | GS-FP-861 | 10 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 | 2021.4 |  |
| 45 | 气体灭火控制器 | GS-KD-QKP1 | 6 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 | 2021.4 |  |
| 46 | 气体释放警报器 | GS8201 | 9 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 | 2021.4 |  |
| 47 | 编码型紧急启停按钮 | GS8202B | 10 | 上海凯德消防产品贸易有限公司 | 2021.4 |  |
| 48 | 防火门门磁开关（一体式） | LDFD-MCY-2 | 24 | 北京利达英杰联合技术有限公司 | 2021.4 |  |
| 49 | 防火门通讯模块 | LDXF-TB | 12 | 北京利达英杰联合技术有限公司 | 2021.4 |  |
| 50 | 扩展箱 | LDFD/F | 1 | 北京利达英杰联合技术有限公司 | 2021.4 |  |
| 51 | 电压传感器（双路） | LDXF/VV | 7 | 北京利达英杰联合技术有限公司 | 2021.4 |  |
| 52 | 扩展箱 | LDXF/F | 1 | 北京利达英杰联合技术有限公司 | 2021.4 |  |
| 53 | 剩余电流互感器 | LDHJ96 | 4 | 北京利达英杰联合技术有限公司 | 2021.4 |  |
| 54 | 剩余电流互感器 | LDHJ70 | 4 | 北京利达英杰联合技术有限公司 | 2021.4 |  |
| 55 | 剩余电流互感器 | LDHJ46 | 2 | 北京利达英杰联合技术有限公司 | 2021.4 |  |
| 56 | 剩余电流互感器 | LDHJ320\*48 | 8 | 北京利达英杰联合技术有限公司 | 2021.4 |  |
| 57 | 电气火灾监控探测器 | LDHT-F | 26 | 北京利达英杰联合技术有限公司 | 2021.4 |  |
| 58 | 扩展箱 | LDHS/F | 1 | 北京利达英杰联合技术有限公司 | 2021.4 |  |
| 59 | 剩余电流互感器 | LDHJ232\*45 | 3 | 北京利达英杰联合技术有限公司 | 2021.4 |  |
| 60 | 剩余电流互感器 | LDHJ192\*35 | 6 | 北京利达英杰联合技术有限公司 | 2021.4 |  |
| 61 | 温度探测器 | T-100 | 26 | 北京利达英杰联合技术有限公司 | 2021.4 |  |
| 62 | 柜式七氟丙烷气体灭火设备 | GQQ120/2.5-ZTQ-I | 5 | 北京市天正齐消防设备有限公司 | 2021.4 |  |
| 63 | 柜式七氟丙烷气体灭火设备 | GQQ70/2.5-ZTQ-I | 5 | 北京市天正齐消防设备有限公司 | 2021.4 |  |
| 64 | 泄压装置 | XYJ/0.12-ZTQ | 7 | 北京市天正齐消防设备有限公司 | 2021.4 |  |
| 65 | 多用式消防水泵接合器 | SQD150-1.6 | 2 | 鸿安消防设备有限公司 | 2021.4 |  |
| 66 | 地上消火栓 | SS100/65-1.6 | 2 | 鸿安消防设备有限公司 | 2021.4 |  |
| 专业类别 | | 电梯设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 电梯 | kLk1 | 1 | 康力电梯股份有限公司 | 2021.5 |  |
| 2 | 电梯 | kLH | 1 | 康力电梯股份有限公司 | 2021.5 |  |
| 3 | 电梯 | KLB | 3 | 康力电梯股份有限公司 | 2021.5 |  |
| 专业类别 | | 中央空调设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 多联式空调室外机 | HVR-560W/SG2FZBP | 1 | 海信 | 2021.7 | 屋顶 |
| 2 | 多联式空调室外机 | HVR-560W/SM2FZBPi | 1 | 海信 | 2021.7 | 屋顶 |
| 3 | 多联式空调室外机 | HVR-800W/SG2FZBP (400+400） | 1 | 海信 | 2021.7 | 屋顶 |
| 4 | 多联式空调室外机 | HVR-560W/SG2FZBP | 1 | 海信 | 2021.7 | 屋顶 |
| 5 | 多联式空调室外机 | HVR-560W/SM2FZBPi | 1 | 海信 | 2021.7 | 屋顶 |
| 6 | 多联式空调室外机 | HVR-1175W/SG2FZBP (560+615） | 1 | 海信 | 2021.7 | 屋顶 |
| 7 | 多联式空调室外机 | HVR-560W/SM2FZBPi | 1 | 海信 | 2021.7 | 屋顶 |
| 8 | 多联式空调室外机 | HVR-735W/SG2FZBP | 1 | 海信 | 2021.7 | 屋顶 |
| 9 | 多联式空调室外机 | HVR-450W/SM2FZBPi | 1 | 海信 | 2021.7 | 屋顶 |
| 10 | 多联式空调室外机 | HVR-560W/SM2FZBPi | 1 | 海信 | 2021.7 | 屋顶 |
| 11 | 多联式空调室外机 | HVR-954W/SG2FZBP (450+504） | 1 | 海信 | 2021.7 | 屋顶 |
| 12 | 多联式空调室外机 | HVR-1350W/SG2FZBP (615+735） | 1 | 海信 | 2021.7 | 屋顶 |
| 13 | 多联式空调室外机 | HVR-280W/SM2FZBPi | 1 | 海信 | 2021.7 | 屋顶 |
| 14 | 多联式空调室外机 | HVR-1175W/SG2FZBP (560+615） | 1 | 海信 | 2021.7 | 屋顶 |
| 15 | 多联式空调室外机 | HVR-954W/SG2FZBP (450+504） | 1 | 海信 | 2021.7 | 屋顶 |
| 16 | 多联式空调室外机 | HVR-560W/SM2FZBPi | 1 | 海信 | 2021.7 | 屋顶 |
| 17 | 多联式空调室外机 | HVR-450W/SM2FZBPi | 1 | 海信 | 2021.7 | 屋顶 |
| 18 | 多联式空调室外机 | HVR-560W/SG2FZBP | 1 | 海信 | 2021.7 | 屋顶 |
| 19 | 多联式空调室外机 | HVR-280W/SM2FZBPi | 1 | 海信 | 2021.7 | 屋顶 |
| 20 | 多联式空调室外机 | HVR-615W/SG2FZBP | 1 | 海信 | 2021.7 | 屋顶 |
| 21 | 多联式空调室外机 | HVR-224W/SM2FZBPi | 1 | 海信 | 2021.7 | 屋顶 |
| 22 | 多联式空调室外机 | HVR-280W/SM2FZBPi | 1 | 海信 | 2021.7 | 三楼阳台 |
| 23 | 多联式空调室外机 | HUR-72W/31F-2 | 1 | 海信 | 2021.7 | 三楼阳台 |
| 24 | 空调新风室内机 | HVR-450XFG400/SFA | 1 | 海信 | 2021.7 | 屋顶空调机房 |
| 25 | 空调新风室内机 | HVR-450XFG400/SFA | 1 | 海信 | 2021.7 | 屋顶空调机房 |
| 26 | 有线遥控器（新风机） | HYXC-MO1H | 2 | 海信 | 2021.7 | 屋顶新风机房 |
| 27 | 高静压空调室内机 | HVR-28FG/G2FZBP | 37 | 海信 | 2021.7 | 一楼 |
| 28 | 高静压空调室内机 | HVR-36FG/G2FZBP | 3 | 海信 | 2021.7 | 一楼 |
| 29 | 高静压空调室内机 | HVR-45FG/G2FZBP | 7 | 海信 | 2021.7 | 一楼 |
| 30 | 高静压空调室内机 | HVR-56FG/G2FZBP | 17 | 海信 | 2021.7 | 一楼 |
| 31 | 高静压空调室内机 | HVR-71FG/G2FZBP | 4 | 海信 | 2021.7 | 一楼 |
| 32 | 空调新风室内机 | HVR560XFG600/SFA | 1 | 海信 | 2021.7 | 一楼 |
| 33 | 空调新风室内机 | HVR-140XF/G1FZBP | 1 | 海信 | 2021.7 | 一楼 |
| 34 | 有线遥控器（含新风机） | HYXC-MO1H | 70 | 海信 | 2021.7 | 一楼 |
| 35 | 高静压空调室内机 | HVR-28FG/G2FZBP | 39 | 海信 | 2021.7 | 二楼 |
| 36 | 高静压空调室内机 | HVR-36FG/G2FZBP | 6 | 海信 | 2021.7 | 二楼 |
| 37 | 高静压空调室内机 | HVR-45FG/G2FZBP | 10 | 海信 | 2021.7 | 二楼 |
| 38 | 高静压空调室内机 | HVR-56FG/G2FZBP | 4 | 海信 | 2021.7 | 二楼 |
| 39 | 高静压空调室内机 | HVR-71FG/G2FZBP | 2 | 海信 | 2021.7 | 二楼 |
| 40 | 空调新风室内机 | HVR560XFG300/SFA | 1 | 海信 | 2021.7 | 二楼 |
| 41 | 空调新风室内机 | HVR560XFG500/SFA | 1 | 海信 | 2021.7 | 二楼 |
| 42 | 空调新风室内机 | HVR560XFG300/SFA | 1 | 海信 | 2021.7 | 二楼 |
| 43 | 空调新风室内机 | HVR560XFG300/SFA | 1 | 海信 | 2021.7 | 二楼 |
| 44 | 空调新风室内机 | HVR560XFG500/SFA | 1 | 海信 | 2021.7 | 二楼 |
| 45 | 有线遥控器 | YXC-A02U | 1 | 海信 | 2021.7 | 二楼UPS机房 |
| 46 | 有线遥控器（含新风机） | HYXC-MO1H | 66 | 海信 | 2021.7 | 二楼 |
| 47 | 3P天花机 | HURd-72Q/321F-2 | 1 | 海信 | 2021.7 | 二楼UPS机房 |
| 48 | 高静压空调室内机 | HVR-28FG/G2FZBP | 3 | 海信 | 2021.7 | 三楼 |
| 49 | 高静压空调室内机 | HVR-36FG/G2FZBP | 2 | 海信 | 2021.7 | 三楼 |
| 50 | 高静压空调室内机 | HVR-45FG/G2FZBP | 22 | 海信 | 2021.7 | 三楼 |
| 51 | 高静压空调室内机 | HVR-56FG/G2FZBP | 18 | 海信 | 2021.7 | 三楼 |
| 52 | 高静压空调室内机 | HVR-71FG/G2FZBP | 2 | 海信 | 2021.7 | 三楼 |
| 53 | 空调新风室内机 | HVR560XFG600/SFA | 1 | 海信 | 2021.7 | 三楼 |
| 54 | 空调新风室内机 | HVR560XFG600/SFA | 1 | 海信 | 2021.7 | 三楼 |
| 55 | 有线遥控器（含新风机） | HYXC-MO1H | 49 | 海信 | 2021.7 | 四楼 |
| 56 | 高静压空调室内机 | HVR-28FG/G2FZBP | 1 | 海信 | 2021.7 | 四楼 |
| 57 | 高静压空调室内机 | HVR-36FG/G2FZBP | 7 | 海信 | 2021.7 | 四楼 |
| 58 | 高静压空调室内机 | HVR-45FG/G2FZBP | 19 | 海信 | 2021.7 | 四楼 |
| 59 | 高静压空调室内机 | HVR-56FG/G2FZBP | 10 | 海信 | 2021.7 | 四楼 |
| 60 | 高静压空调室内机 | HVR-71FG/G2FZBP | 7 | 海信 | 2021.7 | 四楼 |
| 61 | 有线遥控器 | HYXC-MO1H | 44 | 海信 | 2021.7 | 四楼 |
| 62 | 转换模块 | H128U-MODBUS | 3 | 海信 | 2021.7 | 三楼弱电井 |
| 63 | 集中控制模块个 | HCCS-128H2C1NM | 3 | 海信 | 2021.7 | 三楼弱电井 |
| 64 | 模块箱 |  | 1 | 海信 | 2021.7 | 三楼弱电井 |
| 专业类别 | | 弱电智能化设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 48口千兆接入交换机 | RG-S2910G-48GT4XS-L | 25 | 锐捷 | 2021.7 | 弱电井 |
| 2 | 24口千兆接入交换机 | RG-S290-24GT4XS-L | 16 | 锐捷 | 2021.7 | 弱电井 |
| 3 | 光纤收发器 | CF-1000 | 24 | 长飞 | 2021.7 | 各弱电井 |
| 4 | 光纤收发器机架 | CF-2U-14 | 1 | 长飞 | 2021.7 | 各弱电井 |
| 5 | 万兆单模光模块 | XG-SFP-LR-SM1310 | 282 | 锐捷 | 2021.7 | 各弱电井 |
| 6 | 千兆单模光模块 | GE-LX-SM1310 | 28 | 锐捷 | 2021.7 | 各弱电井 |
| 7 | 8口交换机 | RJ-S1930-8GT2SFP | 7 | 锐捷 | 2021.7 | 总坪室外监控立杆 |
| 8 | 24口千兆POE交换机 | RG-S2910G-24GT2XS-HP-E | 16 | 锐捷 | 2021.7 | 弱电井 |
| 9 | 放装AP | RG-AP820-L | 124 | 锐捷 | 2021.7 | 门诊住院大厅 |
| 10 | 室外AP | RG-AP680-I | 7 | 锐捷 | 2021.7 | 总坪每根室外监控立杆 |
| 11 | 医疗网核心交换机 | RG-S7808C | 2 | 锐捷 | 2021.7 | 弱电机房 |
| 12 | 出口防火墙 | RG-WALL 1600-M5800E | 2 | 锐捷 | 2021.7 | 弱电机房 |
| 13 | 出口路由器 | RG-RSR50-X-84 | 2 | 锐捷 | 2021.7 | 弱电机房 |
| 14 | AC控制器 | RG-WS6008 | 1 | 锐捷 | 2021.7 | 弱电机房 |
| 15 | VPN | RG-EG300OUE | 2 | 锐捷 | 2021.7 | 弱电机房 |
| 16 | 客户端工作站 | optPLex 7070 | 1 | 戴尔 | 2021.7 | 弱电机房 |
| 17 | 出门按钮 | K02 | 50 | 欧宝 | 2021.7 | 48普通门禁配一个，加2个人脸门禁 |
| 18 | 单门磁力锁 | CK280 | 50 | 欧宝 | 2021.7 | 门诊药房 |
| 19 | 人脸识别一体机 | JSMJY10 | 2 | 捷顺 | 2021.7 | 4F国际会诊中心 |
| 20 | 门禁读卡器 | F951 | 48 | 新开普 | 2021.7 | 门诊药房 |
| 21 | 四门门禁控制器 | I240 | 15 | 新开普 | 2021.7 | 弱电井 |
| 22 | 管理电脑 | optPLex 7070 | 4 | 戴尔 | 2021.7 | 弱电机房操作台 |
| 23 | 无线网桥 | DS-3WFOEC-54ACT/R | 3 | 海康威视 | 2021.7 | 4F电梯井道 |
| 24 | 400W半球摄像机 | DS-2CD234FISU | 122 | 海康威视 | 2021.7 | 楼梯间 |
| 25 | 400W半球摄像机（拾音） | DS-2CD2346FDWD-IS/X | 6 | 海康威视 | 2021.7 | 2F兴奋剂检测室1-3 |
| 26 | 400W电梯摄像机 | DS-2CD254DY-IS | 3 | 海康威视 | 2021.7 | 电梯轿厢 |
| 27 | 400W普通枪式摄像机 | DS-2CD2T4CDZUV-DYH | 10 | 海康威视 | 2021.7 | 门诊药房 |
| 28 | 400W热成像摄像机 | DS-2TD26CDZUV-DYHFG | 4 | 海康威视 | 2021.7 | 报警阀间 |
| 29 | 400W人脸识别摄像机 | DS-2CD7A4CDZUV-DYH(2.8-12mm) | 3 | 海康威视 | 2021.7 | 各出入口 |
| 30 | 球机 | IDS-2DF6A4CDZUV-DYH/VWS | 8 | 海康威视 | 2021.7 | 室外小总坪监控立杆 |
| 31 | 拼接屏 | DS-D2046NL-E/Y | 9 | 海康威视 | 2021.7 | 监控室 |
| 32 | 解码器 | DS-6910UDI | 1 | 海康威视 | 2021.7 | 监控室操作台 |
| 33 | 操作台 | 2400\*850\*730 | 1 | 威尔固 | 2021.7 | 监控室 |
| 34 | 楼层UPS配电箱 | XM | 8 | 鑫军联 | 2021.7 | 弱电井 |
| 35 | 60KVA UPS输出柜 | 500×600×160 | 1 | 宏润 | 2021.7 | 数据机房 |
| 36 | UPS主机 60KVA | HP6000G | 1 | 爱维达 | 2021.7 | 数据机房 |
| 37 | 电池 | E-100-N | 32 | 爱维达 | 2021.7 | 数据机房 |
| 38 | 精密列头柜 | Prisma ipm | 2 | 宏润 | 2021.7 | 数据机房 |
| 39 | IP数字功放 500W | VX-1500DA | 3 | TOA | 2021.7 | 弱电井 |
| 40 | 吸顶喇叭 | VX-1000 | 100 | TOA | 2021.7 | 公共过道 |
| 41 | 室外音柱扬声器 | TZ-406BWP | 7 | TOA | 2021.7 | 小总坪建筑周边 |
| 42 | IP呼叫话筒 | IP-100RM | 2 | TOA | 2021.7 | 数据机房 |
| 43 | 网络监听音箱 | BS-P678IP1 | 1 | TOA | 2021.7 | 数据机房 |
| 44 | 落地式触模查询一体机 | YL18-65XAY | 34 | 宇联 | 2021.7 | 门诊住院大厅 |
| 45 | 壁挂式广告机 | YL26-325XAY | 10 | 宇联 | 2021.7 | 电梯口 |
| 46 | LED全彩屏 | 2760\*1200 | 1 | 洲明 | 2021.7 | 门诊药房 |
| 47 | LED全彩屏 | 3000\*1700 | 1 | 洲明 | 2021.7 | 急诊急救大厅 |
| 48 | 大屏控制器 | USF1.839 | 2 | 洲明 | 2021.7 | 弱电井 |
| 49 | LED单色条屏 | 4430\*556 | 1 | 洲明 | 2021.7 | 门诊住院大厅 |
| 50 | LED单色条屏 | 7100\*556 | 1 | 洲明 | 2021.7 | 门诊药房 |
| 51 | LED单色条屏 | 1950\*556 | 1 | 洲明 | 2021.7 | 肠道候诊 |
| 52 | LED单色条屏 | 1890\*556 | 1 | 洲明 | 2021.7 | 发热候诊 |
| 53 | LED单色条屏 | 6420\*556 | 1 | 洲明 | 2021.7 | 2F检验科 |
| 54 | 巡更点 | ID-EM-2 | 27 | 兰德华 | 2021.7 | 过道 |
| 55 | 巡更棒 | L-3000EF-I(5V) | 8 | 兰德华 | 2021.7 | 监控室操作台 |
| 56 | 声光报警器 | DS-W560-02 | 50 | 海康威视 | 2021.7 | 过道 |
| 57 | 手动报警按钮 | DS-Y25N3-Z | 84 | 海康威视 | 2021.7 | 急救室 |
| 58 | 报警电源 | ZZZ-T2X-A | 50 | 小拇指 | 2021.7 | 各弱电井 |
| 59 | 报警模块 | DS-19M01-SI | 84 | 海康威视 | 2021.7 | 各弱电井 |
| 60 | 报警主机 | DS-19A08-01ENE | 1 | 海康威视 | 2021.7 | 数据机房 |
| 61 | 报警外设产品（报警键盘） | DS-JPLR01 | 1 | 海康威视 | 2021.7 | 数据机房 |
| 62 | DDC箱 | 500\*600\*200 | 5 | 霍尼韦尔 | 2021.7 | 弱电井 |
| 63 | 双面数字时钟 | YZ-9585 | 20 | 成都引众 | 2021.7 | 公共过道 |
| 64 | 精密空调 | SCA201UEMXNMRHGE | 2 | 依米康 | 2021.7 | 数据机房 |
| 65 | 烟感探测器 | LH-94(II) | 6 | 共济 | 2021.7 | 数据机房 |
| 66 | 智能温湿度传感器 | TH-06 | 6 | 共济 | 2021.7 | 数据机房 |
| 67 | 现场采集单元 | FAU-F4330-I1600-D | 1 | 共济 | 2021.7 | 数据机房 |
| 68 | 病房门口机 | YH-627T | 32 | 亚华 | 2021.7 | 病房1-5 |
| 69 | 病床分机 | YH-6107 | 77 | 亚华 | 2021.7 | 病房1-5 |
| 70 | 紧急呼叫分机 | YH-6177L | 25 | 亚华 | 2021.7 | 病房1-5 |
| 71 | 走廊显示屏 | YH-X245K | 5 | 亚华 | 2021.7 | 公共过道 |
| 72 | 医护管理主机 | YH-917 | 3 | 亚华 | 2021.7 | 护士站 |
| 73 | 信息交互主机 | YH-997C | 3 | 亚华 | 2021.7 | 护士站 |
| 74 | 预览表显示器 | 55寸 | 3 | 长虹 | 2021.7 | 护士站 |
| 75 | 值班室分机 | YH-6217 | 4 | 亚华 | 2021.7 | 医生值班室 |
| 76 | 护士站管理工作站 | optPLex 7070 | 3 | 戴尔 | 2021.7 | 护士站 |
| 77 | HIS接口服务器 | R440 | 2 | 戴尔 | 2021.7 | 数据机房 |
| 78 | 病房呼叫服务器 | R440 | 1 | 戴尔 | 2021.7 | 数据机房 |
| 79 | 诊室门口机 | LED19-MSPAD-H | 37 | 神州视翰 | 2021.7 | 各诊室 |
| 80 | 排队叫号显示屏 | LED32-MSTV-H | 11 | 神州视翰 | 2021.7 | 门诊药房 |
| 81 | 语音箱 | MA-60 | 3 | 神州视翰 | 2021.7 | 门诊药房 |
| 82 | 吸顶喇叭 | DS-62 | 6 | 神州视翰 | 2021.7 | 门诊药房 |
| 83 | 分诊排号液晶显示屏 | LED55-MSTV-H | 3 | 神州视翰 | 2021.7 | 候诊区 |
| 84 | 落地式触摸查询机 | CS-SD22-CPIBS | 11 | 神州视翰 | 2021.7 | 门诊药房 |
| 85 | 排队叫号服务器 | R440 | 1 | 戴尔 | 2021.7 | 数据机房 |
| 86 | 分诊导医服务器 | R440 | 1 | 戴尔 | 2021.7 | 数据机房 |
| 87 | 医疗信息发布服务器 | R440 | 1 | 戴尔 | 2021.7 | 数据机房 |
| 88 | 排队叫号系统管理电脑 | optPLex 7070 | 1 | 戴尔 | 2021.7 | 数据机房 |
| 专业类别 | | 供配电设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 环网柜 | RM6-S | 2 | 施耐德电气（中国）有限公司 | 2021.2 | 配电房 |
| 2 | 变压器 | SCB13-1250 | 2 | 重庆科新电气有限公司 | 2021.2 | 配电房 |
| 3 | 低压柜 | SK3000-1-4AN101/1-4AN201 | 2 | 四川汉舟电气股份有限公司 | 2021.2 | 配电房 |
| 4 | 低压柜 | SK3000-1-4ACC11/1-4ACC21 | 2 | 四川汉舟电气股份有限公司 | 2021.2 | 配电房 |
| 5 | 低压柜 | SK3000-1-4ACC12/1-4ACC22 | 2 | 四川汉舟电气股份有限公司 | 2021.2 | 配电房 |
| 6 | 低压柜 | SK3000-1-4AN102 | 1 | 四川汉舟电气股份有限公司 | 2021.2 | 配电房 |
| 7 | 低压柜 | SK3000-1-4AN103 | 1 | 四川汉舟电气股份有限公司 | 2021.2 | 配电房 |
| 8 | 低压柜 | SK3000-1-4AN104 | 1 | 四川汉舟电气股份有限公司 | 2021.2 | 配电房 |
| 9 | 低压柜 | SK3000-1-4AN105 | 1 | 四川汉舟电气股份有限公司 | 2021.2 | 配电房 |
| 10 | 低压柜 | SK3000-1-4AN106 | 1 | 四川汉舟电气股份有限公司 | 2021.2 | 配电房 |
| 11 | 低压柜 | SK3000-1-4AN107 | 1 | 四川汉舟电气股份有限公司 | 2021.2 | 配电房 |
| 12 | 低压柜 | SK3000-1-4AN108 | 1 | 四川汉舟电气股份有限公司 | 2021.2 | 配电房 |
| 13 | 低压柜 | SK3000-1-4AN202 | 1 | 四川汉舟电气股份有限公司 | 2021.2 | 配电房 |
| 14 | 低压柜 | SK3000-1-4AN203 | 1 | 四川汉舟电气股份有限公司 | 2021.2 | 配电房 |
| 15 | 低压柜 | SK3000-1-4AN204 | 1 | 四川汉舟电气股份有限公司 | 2021.2 | 配电房 |
| 16 | 低压柜 | SK3000-1-4AN205 | 1 | 四川汉舟电气股份有限公司 | 2021.2 | 配电房 |
| 17 | 低压柜 | SK3000-1-4AN206 | 1 | 四川汉舟电气股份有限公司 | 2021.2 | 配电房 |
| 18 | 低压柜 | SK3000-1-4AN207 | 1 | 四川汉舟电气股份有限公司 | 2021.2 | 配电房 |
| 19 | 低压柜 | SK3000-1-4AE101 | 1 | 四川汉舟电气股份有限公司 | 2021.2 | 配电房 |
| 20 | 低压柜 | SK3000-1-4AE102 | 1 | 四川汉舟电气股份有限公司 | 2021.2 | 配电房 |
| 专业类别 | | 给水排水设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 商用电热水器 | DZF480-630 | 2 | 重庆三温暖电气有限公司 | 2020.12 | 热水机房 |
| 2 | 综合水处理器 | YB-2PA | 1 | 江阴市雨贝环保设备有限公司 | 2020.12 | 热水机房 |
| 3 | 膨胀罐 | NQP-600 | 1 | 四川迪瑞机电设备有限公司 | 2020.12 | 热水机房 |
| 4 | 热水循环泵 | cm51 00 | 2 | 宾泰克泵业有限公司 | 2020.12 | 热水机房 |
| 5 | 商用电热水器 | DZF480-3000 | 1 | 重庆三温暖电气有限公司 | 2020.12 | 留观病房 |
| 6 | 商用电热水器 | DZF480-3000 | 1 | 重庆三温暖电气有限公司 | 2020.12 | 留观病房 |
| 7 | 商用电热水器 | DZF480-3000 | 1 | 重庆三温暖电气有限公司 | 2020.12 | 留观病房 |
| 8 | 商用电热水器 | DZF480-3000 | 1 | 重庆三温暖电气有限公司 | 2020.12 | 留观病房 |
| 9 | 商用电热水器 | DZF480-3000 | 1 | 重庆三温暖电气有限公司 | 2020.12 | 留观病房 |
| 10 | 商用电热水器 | DZF480-3000 | 1 | 重庆三温暖电气有限公司 | 2020.12 | 无障碍病房 |
| 11 | 商用电热水器 | DZF480-3000 | 2 | 重庆三温暖电气有限公司 | 2020.12 | 南门门卫室 |
| 12 | 潜污泵 | JYWQ8040-9-1600-3 | 2 | 浙江颐丰泵业有限公司 | 2020.12 | 楼梯间 |
| 13 | 潜污泵 | JYWQ8040-9-1600-3 | 2 | 浙江颐丰泵业有限公司 | 2020.12 | 楼梯间 |

14、娱乐区、志愿者之家

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专业类别 | | 电梯设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 电梯 |  | 1 |  | 2015 | 1-4层 |
| 专业类别 | | 弱电智能化设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 消防控制室 |  | 1 |  | 2015 | 1层 |
| 专业类别 | | 配电房设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 箱变 |  | 1 |  | 2015 | 室外 |

15、文化活动中心

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专业类别 | | 消防设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 消防泵房 |  | 1 |  | 2019 | B1层 |
| 2 | 细雾水泵房 |  | 1 |  | 2019 | B1层 |
| 3 | 消防水池 |  | 2 |  | 2019 | B1层 |
| 4 | 消防水箱 |  | 1 |  | 2019 | 屋顶 |
| 专业类别 | | 电梯设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 客梯 |  | 7 |  | 2019 |  |
| 2 | 货梯 |  | 1 |  | 2019 |  |
| 专业类别 | | 中央空调系统设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 空主机房 |  | 26 |  | 2019 | B1-9层 |
| 2 | 空调水泵房 |  | 1 |  | 2019 | B1层 |
| 3 | 送风机房 |  | 2 |  | 2019 | B1、1层 |
| 4 | 通风机房 |  | 2 |  | 2019 | B1层 |
| 5 | 新风机房 |  | 1 |  | 2019 | 6层 |
| 6 | 排风机房 |  | 2 |  | 2019 | 1、6层 |
| 7 | 锅炉房 |  | 1 |  | 2019 | B1层 |
| 专业类别 | | 弱电智能化设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 消防控制室 |  | 1 |  | 2019 | 1层 |
| 2 | 中心机房 |  | 1 |  | 2019 | 5层 |
| 专业类别 | | 配电房设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 配电房 |  | 1 |  | 2019 | B1层 |
| 2 | 柴油发电机房 |  | 1 |  | 2019 | B1层 |
| 专业类别 | | 给排水设施设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 生活水泵房 |  | 1 |  | 2019 | B1层 |

16、教育活动中心

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专业类别 | | 电梯设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 电梯 |  | 2 |  | 2018 |  |
| 专业类别 | | 中央空调系统设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 小型中央空调 |  | 1 |  | 2018 | 1层报告厅 |
| 专业类别 | | 配电房设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 配电房 |  | 1 |  | 2018 | 1层 |

17、物流中心

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专业类别 | | 弱电智能化设备 | | | | |
| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 生产厂家（供应厂家） | 投入使用时间 | 设施设备安装位置 |
| 1 | 网络服务器机柜 | 600\*1000\*2000 | 1 | 图腾 | 2021.9 | 值班室 |
| 2 | 48口千兆接入交换机 | RG-S2910-48GT4XS-L | 1 | 锐捷 | 2021.9 | 值班室 |
| 3 | 24口POE千兆接入交换机 | RG-S2910C-24GT2XS-HP-E | 1 | 锐捷 | 2021.9 | 值班室 |
| 4 | 光模块 万兆 | XG-SFP-LR-SM1310 | 8 | 锐捷 | 2021.9 | 值班室机柜 |
| 5 | 放装AP | RG-AP820-L | 13 | 锐捷 | 2021.9 | 物流中心各区域 |
| 6 | 液晶拼接屏 46寸 | DS-D2046NL-E/Y | 6 | 海康威视 | 2021.9 | 值班室 |
| 7 | 监控控制键盘 | DS-1100K | 1 | 海康威视 | 2021.9 | 值班室 |
| 8 | 8路解码器 | DS-6908-DEC-4K | 1 | 海康威视 | 2021.9 | 值班室 |
| 9 | 管理电脑 | DELL Optiplex7080 | 1 | 戴尔 | 2021.9 | 值班室 |
| 10 | 2联操作台 | 1200mm\*730mm\*850mm | 1 | 为尔固 | 2021.9 | 值班室 |
| 11 | 400W枪式摄像机 | DS-2CD2T4CDZUV-DYH | 23 | 海康威视 | 2021.9 | 物流中心各区域 |
| 12 | 400W人脸识别摄像机 | DS-2CD7A4CDZUV-DYH | 5 | 海康威视 | 2021.9 | 物流中心各区域出入口 |
| 13 | 吸顶喇叭 | C-648R | 2 | TOA | 2021.9 | 卫生间 |
| 14 | 壁挂喇叭 | S-1030B | 20 | TOA | 2021.9 | 物流中心各区域 |
| 15 | IP智能呼叫话筒 | IP-100RM | 1 | TOA | 2021.9 | 值班室 |
| 16 | IP网络功放 500W | X-1500DA-EA | 1 | TOA | 2021.9 | 值班室机柜 |
| 17 | UPS主机 3KVA | HQ30GL | 1 | 爱维达 | 2021.9 | 值班室 |
| 18 | 入侵报警分控主机 | DS-19A08-01ENE | 1 | 海康威视 | 2021.9 | 值班室 |
| 19 | 入侵报警控制键盘 | DS-JPLR01 | 1 | 海康威视 | 2021.9 | 值班室 |
| 20 | 声光报警器 | DS-W560-02 | 18 | 海康威视 | 2021.9 | 物流中心各区域 |
| 21 | 手动报警按钮 | DS-Y25N3-Z | 18 | 海康威视 | 2021.9 | 物流中心各区域 |
| 22 | 光纤收发器 | SFP | 12 | 长飞 | 2021.9 | 值班室机柜、总坪监控综合杆 |
| 23 | 8口交换机 | RG-S1930-8GT2SFP | 4 | 锐捷 | 2021.9 | 总坪监控综合杆 |
| 24 | 光模块 千兆 | GE-LX-SM1310 | 16 | 锐捷 | 2021.9 | 值班室机柜、总坪监控综合杆 |
| 25 | 室外AP | RG-AP680-I | 4 | 海康威视 | 2021.9 | 总坪监控综合杆 |
| 26 | 综合监控杆 | 定制 | 4 | 菲尼特 | 2021.9 | 总坪 |
| 27 | 400W星光级枪式摄像机 | DS-2CD2T4CDZUV-DYH | 2 | 海康威视 | 2021.9 | 总坪监控综合杆 |
| 28 | 室外高清球型摄像机 | (i)DS-2DF6A4CDZUV-DYH/VWS | 6 | 海康威视 | 2021.9 | 总坪监控综合杆 |
| 29 | 室外防水音柱 | TZ-406BWP | 4 | TOA | 2021.9 | 总坪监控综合杆 |

## 服务内容及服务要求

### ★服务内容

**（说明:按照招标文件3.3.6承诺函的内容进行承诺）**

本次服务范围为大运村赞助区域以外其他区域的物业管理服务，包括以下内容：

一、前期准备

（一）编制工作方案

根据采购人要求，积极与赞助商共同编制赛时运行计划，编写应急预案，制定政策与程序，制定内部管理监督办法，优化工作人员及车辆流线等。

（二）开展人员招聘及培训

根据采购人要求，完善物业管理服务组织架构，编制人力资源计划，制定人员培训计划，聘请专业人员对工作人员进行培训。

（三）完成测试演练及整改

根据采购人要求，积极与赞助商共同编写演练方案，开展三次测试演练（包括各业务口联动桌面演练、两次满负荷演练），开展建筑及设施设备查验及整改。

二、物业管理工作，包括环境卫生服务、绿化服务、建筑及设施设备运行维护服务、应急预案等。

三、项目建设单位人员住宿、餐饮及交通保障工作

根据采购人疫情防控政策及要求，对项目建设单位为本项目配备的工程人员（共计168人）提供闭环管理赛时运行阶段住宿、餐饮及交通。

### ★服务要求

**（说明:按照招标文件3.3.6承诺函的内容进行承诺）**

#### 总体要求

一、遵守成都大运会各项规章制度，服从管理，听从安排，全面完成工作任务。

二、有严格、规范、完善、针对本项目制定的服务方案、规章制度、应急预案、培训和考核机制等。

三、公示24小时服务电话，故障维修10分钟以内到达现场，有完整的报修、维修和回访记录。

四、物业工作人员须全部经过岗前培训合格后方可上岗，确保人员的基本素质和协调解决问题的能力，杜绝人员到位后，无人管理无人监督现象。

五、投标人应按照法律法规有关规定为其工作人员提供不低于国家和地方政府政策法规规定的最低工资保障和全额购买社会保险。

六、投标人需为其工作人员及项目建设单位人员统一提供闭环管理赛事运行阶段住宿、餐饮及交通等保障（含采购人根据疫情防控要求完成的相关工作），所产生的费用均由投标人自行承担，采购人不另行支付费用。

**七、★本项目所需配备的办公用品、工具、器具、耗材（包括但不限于卫生间洗手液、擦手纸、卫生纸等）、垃圾分类收集桶、消杀物资、工作人员服装等均由投标人自行提供，须保证足够的作业机具，自行解决物业管理服务时所需的日常工具和劳保用品，并能根据投标人的形象要求及规范，保证文明工作。（说明:按照招标文件3.3.6承诺函的内容进行承诺）**

八、本项目为服务类项目（不涉及任何形式的固定资产的代为采购或权属变更），投标人为完成本项目所需的固定资产已含在项目成本费用内，均由投标人自行承担。

九、投标人承诺中标后与采购人签订保密协议，对提供服务中接触到的涉密事项必须做好保密工作，涉及泄密事件，要追究相关责任人。

十、采购人不接受任何因遗漏报价而发生的费用追加，因投标人违反《劳动法》等法律法规而造成采购人的连带责任和损失全部由投标人承担。

十一、投标人需遵守采购人疫情防控政策及要求。

十二、本次采购服务项目涉及的水、电、气等能耗费用由采购人承担，不在此次采购范围以内。

十三、本次采购服务项目涉及的闭环管理期间防疫物资费用、核酸检测费用、闭环管理赛后隔离阶段住宿、餐饮费用由采购人承担，不在此次采购范围以内。

十四、根据采购人疫情防控政策，投标人工作人员可能需接受的闭环管理措施为：大运村运行期间接受每日健康监测及定期核酸检测，仅允许在指定区域内活动，采取集中住宿、点对点交通，与社会面完全分开，严禁与社会面接触；赛事结束，在脱离与入境人员接触后，隔离14天并满足解除条件方可结束闭环管理。

#### 前期准备服务

一、人力资源计划：根据服务阶段、人员配置要求等，编写人力资源计划，包括但不限于组织架构、岗位名称及职责、人员数量、到岗时间、人员管理及考核办法等。

二、培训方案：内容包括但不限于专业技能、外事礼仪、日常用语、组织纪律、应急处置、工单系统应用等，各项内容应包括培训时间、培训人数、培训地点、培训大纲等。

三、演练方案：根据服务阶段，编写演练方案，包括但不限于演练人员、演练计划、演练程序、问题清单、整改措施等。

四、赛时运行计划：包括但不限于物资计划、运行任务、每日运行时刻表、运行制度、运行政策与程序等。

#### 环境卫生管理

一、室内环境卫生

负责室内公共区域的环境卫生，包括但不限于除代表团公寓、餐厅、传染病隔离区以外各建筑的大厅、大型开放空间、会议室、楼道、通道、走道、卫生间、楼梯间、电梯厅、电梯及轿厢、设备用房、地下停车场、门窗、栏杆、扶手、公共设施、家具及电器表面、垃圾收集容器等。

（一）地面：干净、整洁，无尘土、无污渍、无痰迹、无可视垃圾、无杂物；踢脚线目视无尘、无污迹；石材地面光亮度保持85%以上。

（二）墙面、玻璃：干净、光洁、明亮，无破损、无污渍、无手印、无蜘蛛网及其它粘附杂物；石材墙面定期进行打蜡抛光处理。

（三）天花板、空调风口、指示牌、外露管道等顶部设施：干净、无积尘、无蜘蛛网。

（四）门窗：无污渍、无手印。

（五）家具、装饰品、配件：干净、整齐，表面无积尘、定期保养；家具表面无积灰、无污渍；服务台无手印、无积尘、无污迹；装饰物盆、座表面干净无尘土；装饰物（如塑料花卉、框画、照片、摆设）等表面无污迹、无灰尘；灯具表面无厚积尘土，灯具内无昆虫，灯盖、灯柱、灯罩明亮有光泽。

（六）垃圾收集容器、烟痰桶：及时清理垃圾，可视垃圾停留时间不得超过60分钟，桶内垃圾不得超过容量的2/3。

（七）楼梯：门无尘土、无污迹；地面无尘土、无烟头、无垃圾、无水迹，光亮、洁净；扶手干净、无积灰、无污迹。

（八） 电梯：电梯门、门套无手印、无尘土、无印迹，光亮、洁净；轿厢天花板、风口、灯具干净、无积尘，轿厢表面干净、光亮整洁、无积尘、无污渍、无明显手印；按键面板无手印、无尘、无印迹；地面平整、干净、无污渍。

（九）卫生间：无异味、无臭味；洗手池台面无水渍、无污渍、无尘；洗手池瓷壁无污垢、无痰迹及头发等不洁物；五金件完整、表面清洁、无印迹、无污垢、光亮、洁净；镜面无水点、无水迹、无尘、无污渍；便器内外洁净、无污物、无痕迹、瓷釉色泽光亮；手纸架无手印、光亮、洁净；纸篓及时清理，容量不超过2/3，容器表面干净；地漏无污渍、无异味；隔断、门窗无污渍、无积灰；及时配置纸品、洗手液等用品，对各类洁具进行日常消毒。

（十）不锈钢面无污渍；金属器材表面无污迹、无灰尘、无锈斑，有金属光泽；镜面石材地面定期清洗、镜面制作、上蜡、抛光，保持光亮无污垢；石材毛地面定期冲洗或洗刷，保持无污垢；PVC、塑胶类地面定期清洗、上蜡、抛光，保持光亮无污垢；木质地面及木质装饰定期去污、上蜡，保持木质本质色泽、无污渍；地毯地面定期清洗，保持无污垢、无色斑、无异味；其它硬质地面、台阶周期清洗，保持无污垢。

（十一） 标识牌光亮、干净、无污渍。

（十二）突发污染10分钟内清除。

二、室外环境卫生

负责室外区域的环境卫生，包括但不限于公共场地、道路、广场、水体、绿地等。

（一）外立面整洁、干净，玻璃雨篷无明显污迹、无可视垃圾。

（二）人行道、走道、地面垃圾及时清理，地面无积水、无杂物、无明显油迹污迹。

（三）废物箱放置整齐、干净、无垃圾散落现象，周围干净、无污迹、无异味。

（四）绿化地带、花坛、水体内无烟蒂、无纸屑杂物，及时清除落叶、杂草。

（五）标识、标牌、消火栓、灯具、围栏等设施表面清洁，无积尘、无污迹。

（六）明沟无垃圾、无阻塞、无臭味。

三、垃圾分类及清运

（一）严格遵守《新型冠状病毒肺炎防控方案（第八版）》《公共场所消毒技术规范》《新冠肺炎疫情期间重点场所和单位卫生防护指南》(WS/T698-2020)《人群聚集场所手卫生规范》(WS/T699-2020)《四川省应对新冠肺炎疫情环境监管手册（试行）》(川环函〔2020〕948号)等文件要求，完成生活垃圾的分类收集、内部转移、临时贮存、打包、转运至定点处置中心、垃圾暂存间清洁。

（二）设置垃圾分类收集容器，对垃圾进行分类收集、处理。

（三）垃圾暂存间无异味，地面无垃圾、无污渍，至少每日清洗1次，至少每日消毒2次，垃圾清运每日不低于1次。

（四）垃圾房、垃圾暂存间、垃圾桶干净整洁，垃圾桶桶身无污渍，无异味。

（五）设置专人管理，建立全过程管理台账。

四、开荒保洁

负责新建建筑的开荒保洁（2022年4月前完成）。

（一）地面：目视无明显灰尘；无明显顽固性污渍（例如：油漆、涂料等）；无垃圾杂物、无泥沙、污渍；地毯无明显灰尘、污渍；花岗石、抛光砖地面需进行打蜡抛光护理；不锈钢制品采用不锈钢保护油进行保护护理；铜制材料采用擦铜水进行护理；大理石地面进行晶面石材护理处理；柚木地板采用挥发性封剂保护护理。

（二）墙面：目视无明显灰尘；无明显顽固性污渍及灰尘（例如：油漆、涂料等）；玻璃幕墙玻璃通透，无明显污迹、手印及水迹；大理石、瓷片、喷涂等墙面无明显灰尘。

（三）楼道梯间、走廊地面：无顽固性污渍（例如：油漆、涂料等）；无明显纸屑、杂物、污迹、烟头；天花板无明显灰尘、顽固性污渍；大理石地面目视干净、无顽污渍；水磨石地面和水泥地面目视干净无明显杂物、污迹；花岗石、大理石地面进行打蜡护理；柚木地板采用挥发性封剂保护护理；不锈钢制品采用不锈钢保护油进行护理；大理石地面进行晶面石材护理处理。

（四）门、窗、梯级扶手、电子门、灯开关等：无污渍（例如：油漆、涂料等）；无张贴物、无明显积尘。

（五）灯罩、烟感器、出风口、指示灯：目视无明显污渍（例如：油漆、涂料等）；无明显灰尘。

（六）玻璃门窗、镜面：玻璃表面无明显污渍（例如：油漆、涂料等）；玻璃门窗镜面通透，无明显灰尘、水迹、手印。

（七）家具、家私等饰品：目视无明显顽迹、灰尘、污渍；用纸巾搽拭，无明显灰尘。

（八）公用卫生间：目视无混凝土、泥沙、工程碎料等工程垃圾；无明显顽固性污渍（例如：油漆、涂料等）；地面干净无积水、无顽固污渍、无杂物；墙面瓷片、门、窗无明显灰尘，墙上无涂画；目视墙壁干净、便器洁净无黄渍。

（九）地下室、地下车库：目视地面无混凝土、泥沙、工程碎料等工程垃圾；无明显顽固性污渍（例如：油漆、涂料等）；车库、地下室地面无垃圾、杂物、无积水、泥沙、油迹；车库、地下室墙面目视无明显顽固性污渍（例如：油漆、涂料等）；车库的标识牌、消防栓、公用门等设施目视无明显顽固性污渍（例如：油漆、涂料等）。

（十）电梯：电梯轿箱四壁干净无尘、无明显顽固污迹；电梯门轨槽、显示屏干净无顽固污渍、轿箱干净无明显杂物、污渍；电梯轿箱地面大理石进行晶面石材护理处理。

五、环境消杀

（一）严格遵守《新型冠状病毒肺炎防控方案（第八版）》《公共场所消毒技术规范》《新冠肺炎疫情期间重点场所和单位卫生防护指南》(WS/T698-2020)《人群聚集场所手卫生规范》(WS/T699-2020)等文件要求，完成环境消杀。

（二）建立完善的环境消杀方案及台账，并配合相关部门进行公共卫生、有害生物等预防和控制。

（三）卫生间、电梯轿厢至少每日消毒3次，垃圾暂存间、垃圾收容器至少每日消毒2次。大堂、楼梯间、主要活动场所等高接触区域根据实际需要进行消毒工作并形成过程记录。

（四）各楼栋门把手、门禁、电梯按键等高接触部位进行消毒工作，并形成过程记录。

#### 绿化服务

一、负责室外公共绿化的验收接管、养护、病虫防害及管理，边坡绿化养护，草坪及花卉更换等；负责项目建设单位质保范围以外的草坪、草花、花卉等购买、养护、更换；负责室内绿植、鲜花的租摆或购买、养护、替换。

二、日常养护及草花更换：

（一）室内绿化要求植物观赏性强，观赏周期长，品种及大小应与建筑相协调；叶面干净，无枯枝败叶，无病虫害，无杂草；花盆完好，使用无毒、无害、无异味基质栽培，禁止使用有机肥、禁止喷洒农药；对室内摆放的绿植进行浇水、叶面除尘，花盆清擦。

（二）灌溉水下渗充足且均匀，有排涝措施。

（三）施肥：乔木、灌木、地被和草坪植物定期施肥，花坛植物根据生长情况进行追肥，应使用有机肥料。

（四）整形修剪：乔木、灌木定期修剪；绿篱定期修剪，保持统一的高度；草坪定期修剪、补种，无裸露土面。

（五）除草：定期全面除草，重点绿地增加除草次数。

三、病虫害防治：及时掌控病虫害的发生情况，尽量采用生物、物理方法有效防治病虫害；农药使用种类、倍数适当、喷药均匀、周到；病虫率低于5%或病（虫）情指数低于10%。

四、绿化垃圾：绿化垃圾应在作业完成后30分钟内清理干净。

五、植物租摆：公共区域盆栽植物观赏性强，观赏期长，品种及大小应与建筑物相协调；叶面干净、具有光泽，无枯枝败叶，无病虫害，无在草；花盆及托盘完好、干净，土面不外露；使用无毒、无害、无异味的基质栽培，禁止使用有机肥、禁止喷洒农药。

#### 建筑及设施设备运行维护服务

一、建筑及附属设施检查：负责建筑本体及附属设施、临时建筑的检查，配合项目建设单位完成相关维护维修。

二、工程设施设备台账管理：负责建立、管理工程设施设备（含新建、改造、既有）台账及清单，与赞助商共同统筹成都大学、项目建设单位、设施设备供应商、设施设备使用方等完成资料移交及交底，完成建筑及设施设备验收及移交。

三、工程设施设备运行管理：配合项目建设单位完成工程设施设备的维护维修，工程设施设备系统包括但不限于：供配电系统、照明系统、热水系统、给排水系统、空调系统、消防系统、燃气系统、电梯系统、智能化系统、安防系统、有线电视系统等。

四、与项目建设单位配合：负责培训项目建设单位工程人员，培训内容包括但不限于工程设施设备运行管理、维护维修相关知识、流程、标准等，工单系统应用及工单处理等；与项目建设单位共同开展前期工程问题排查及整改、赛时期间工程日常巡检与维护维修等。

五、维修中心工单管理：负责大运村维修中心工单受理、分配、追踪、管理、统计等，建立信息化工单台账及清单，将每日工单信息传输至智慧大运村信息管理系统。

六、工程维修补位机制：监管项目建设单位工程人员工作开展情况，制定工程维修补位机制，如遇应急维修事件，及时对项目建设单位工程人员进行补位，确保工作开展的连续性。

七、建筑及附属设施运行维护要求

（一）主体结构：基础无沉降、裂缝、塌陷，框架结构梁、柱、板无裂缝、无变形、漏筋现象，并不得在梁柱上任意打孔或凿槽。砖混结构墙、板无裂缝、无变形，不得任意在墙体上开洞、拆除墙体或在楼面上任意位置增加墙体。

（二）顶棚、墙面：无变形、裂缝、破损、脱落、空鼓。

（三）内地面：无空鼓、脱落、裂缝，卫生间地面无漏水现象。

（四）扶手及护栏：扶手护栏完好，安装牢固无松动现象，无颜色脱色，钢构件无锈蚀、脱漆、脱焊。

（五）楼梯：地面平整，边角整齐，无缺角少棱，无污渍；顶棚、墙面无变形、裂缝、破损、污渍。

（六）公共区域门：钢门开关灵活，锁扣、门闩齐全，无锈蚀；木门无变形五金配件齐全，门扇无掉落，无大面积油漆脱落。

（七）屋面、平台：面层完好，排水顺畅，遇下雨后及时清除积水，无堆积物，落水口处无垃圾、淤泥、青苔、杂物，无漏水现象。

（八）门牌：完整、无破损。

（九）阳台使用：阳台不得封闭，不堆放易燃易爆物品，阳台使用不碍观瞻。

（十）外墙面：无裂纹、无积灰，外墙涂料无空鼓起壳或脱落现象，外墙砖无脱落，无乱开孔（洞），空调室外机安装整齐，空调架全部油漆，无乱牵管线、无蜂窝、燕窝、虫巢、边角线整齐（注意检查背街外墙面）。

（十一）污水井、雨水井：井盖完好，无锈蚀，标识正确，每月检查一次，每年至少清掏疏通一次并做好记录。

（十二）明暗沟：沟渠通畅无阻塞，沟体完好。

（十三）路灯、庭院灯：灯座箱盖完好，灯罩，灯泡完好；灯柱无锈蚀，无乱张贴。

（十四）告示牌、广告牌：钢结构无锈蚀，安装牢固、无松动，牌无破损、污渍，电线无乱拉乱结、裸露现象，灯具完好并能正常使用。

（十五）路面：（人行道、车行道、广场、停车场等）路面平整，无凹坑、塌陷；路牙石及地面整齐无破损沉降，无污渍。

八、公共设施设备管理与维护要求

（一）执行设备安全操作、定期巡回检查、维护保养、岗位责任制等制度，配备所需专业技术人员，严格执行操作规程。

（二）公共设施设备档案资料齐全，运行、维护保养记录及大中修、更新、改造记录定期归档。

（三）根据设备维护保养手册及设施设备现状制订维护保养计划。

（四）雷电、强降水、大风等极端天气前后有检查防范措施。检查防雷带、防雷测试点、引下线及节点，雨季前检测建筑避雷系统。

（五）严格执行人员出入登记制度，对机房巡查、维护保养实行许可制度；在明显易取位置配备消防器材及专用工具，定期检查维护；机房张贴或悬挂相关制度、设备系统图、应急预案流程图；定期对环境温度、湿度、照度、密封、鼠患情况、通风等进行检查、检测；定期对消防设施设备进行检查。

（六）供配电系统

1、实行24小时值班制度，有计划停、送电时应提前通知客户。突然停电时，备用回路或柴油发电机电源按设计时间要求投入运行。

2、参照DL/T 596相关规定，配合相关部门对公共设施设备进行安全检测。

3、变压器运行正常，温控系统设置符合要求，通风降温设备可靠。

4、功率因素自动补偿装置运行正常，功率因素不低于0.9。

5、发电机定期检查，直流操作系统应运行正常。

6、定期进行配电、动力箱除尘，紧固（盘）螺丝、螺母及接地装置的保养工作。

7、定期对机房防小动物设施进行检查完善。

（七）照明系统

1、有照明节能管理制度，照度应符合GB50034的相关要求。

2、定期检查大堂、电梯间、停车场、通道、光彩照明、景观照明、霓虹灯等公共部位照明，有效亮灯率98％。

3、定期检查照明电源柜（箱），确保工作正常和安全用电。

4、定期检查霓虹灯，确保支承架无锈蚀、牢固，字体无缺损、显示完整，时控器工作正常并根据气候及时调整。

5、定期清洁保养照明电源柜（箱），确保柜内外卫生良好，指示正常，排线整洁，接地牢固。

6、定期检查、测试接地装置。

7、 定期对室外电源柜（箱）进行防腐防锈保养。

（八）给排水系统

1、生活水箱（池）入口封闭，加盖加锁，溢水管、泄水管、通气口有金属防护网。

2、有停水、爆管及水污染等应急处理方案。

3、定期检查水箱间、水泵房及各配水点设施；检查变频供水设备的变频器、压力调节器、气压罐、控制柜等设备，保持压力符合要求；定期检查给水泵运行状况，发现异常及时解决，备用水泵每月轮换；定期对水泵润滑部位加注润滑油；对水泵、管道、阀门等设备进行维护保养；定期对管道、阀门及附属设施的保温、防腐进行检查维护。

4、有防汛预案，并组织演练，配备有防汛物资（沙袋、防风胶纸、雨具、照明工具、发电机、抽水泵等）。

5、污水排放应符合DB51/190、四川省应对新冠肺炎疫情环境监管手册（川环函[2020]948号）等相关规定。

6、 汛前对雨、污水井、屋面雨水口等设施进行检查，组织清理、疏通

7、定期对排污泵手动启动测试，定期维护保养。

8、定期对控制装置进行清洁、检查和维护。

9、定期对化粪池、室内外排水管道等设施进行检查和清掏。

10、定期对管道、阀门等排水设施设备进行维护。

（九）通风与空调系统

1、 严格遵守空调设备安全操作规程，维护保养标准符合设备要求。

2、确保控制系统正常运行，设备运行的电流、电压、频率、油压、温度、负载等运行参数与技术标准相符。

3、集中空调通风系统应按照《公共场所集中空调通风系统卫生管理办法》《新冠肺炎疫情期间办公场所和公共场所空调通风系统运行管理卫生规范》（WS696-2020）等相关要求进行清洗维护。

4、主机有专人值守，定时巡视主机运行情况，记录运行参数，确保主机运行无误。

5、设备运行期间对大堂、会议室、过道等区域，按国家规定设置温度，测试出风口温度、湿度符合规范要求；定期检查锅炉、安全附件及附属设备，空调系统各种管道、风道、阀件及仪表，定期检查空调系统主机、水泵、电机、冷却塔、膨胀水箱，定期检查设备转动部位、空调系统电源柜、控制柜、基础、吊架、设备，发现问题及时处理；定期检测空调循环水水质；定期清洁新风机、盘管滤网。

（十） 消防器材设施设备及联动

1、实行消防安全责任制，对监控室进行值守，有完善的消防安全管理制度及消防安全操作规程，有灭火和应急疏散应急预案。

2、配合维保公司定期进行维护保养及检修，物业公司应及时收集加盖印章的维保记录。定期对系统各前端报警设备检测。设24小时值班电话处理各类故障：发生故障时， 10分钟内到达现场配合维保人员进行维修；发生重大故障时，物业人员应及时采取措施应急处理， 15分钟内到达现场配合维保人员进行抢修。

3、对公共消防设施、器材定期巡查并做好记录，发现问题及时组织处理；检查疏散通道、安全出口、消防车通，保持疏散通道、消防车通道畅通；检查室内外消防栓、灭火器、应急照明灯、防火门、疏散指示标志等消防设施器材，确保完好有效；应急照明应符合GB50016和 GB50045的相关规定；消火栓系统、自动喷淋系统及时保养，确保完好有效；检查应急广播系统、声光报警系统、防排烟系统、消防电话，应急广播系统、声光报警系统声压级应符合GB50116的相关规定；消防高位水箱、室外消火栓、水泵结合器及室内外阀门随时保持开启状态；末端试水阀、报警阀定期放水试验，检查系统启动、报警功能及出水情况；主备电源定期切换试验，定期进行备用电源放电试验。

4、消防管道、阀门、钢制防火卷帘门定期除锈刷漆。

（十一）电梯系统

1、定期检查电梯安全状况，确保电梯安全运行。

2、配合维保公司定期进行维护保养及检修，保证电梯正常运行，发生电梯困人或其它重大事件时，物业管理人员在接到通知后，需15分钟内立即到现场进行应急处理，应及时到达现场配合维保人员进行维修，确保公共电梯轿厢内各种设施完好。

3、在电梯轿厢内显著位置张贴有效的《电梯使用标志》、电梯使用安全注意事项和警示标志、使用管理单位名称和维保单位名称及其急修、救援、投诉电话。

4、确保电梯安全运行的通风、温度、湿度、电压等符合有关标准和技术规范。电梯报警装置应实现5方对讲。

5、 设立24小时维护保养值班电话，确保24小时有人值守。每部电梯定期例行保养，发现问题应及时组织排除。

九、维修人员在10分钟内到达现场抢修处理，维修合格率100%。

#### 应急预案服务

应急预案内容包括但不限于自然灾害（如气象灾害、地震灾害等）、事故灾难（如安全事故、交通事故、公共设施设备事故等）、公共卫生事件（如传染病疫情、食品安全事件等）、社会安全事件（如恐怖袭击、涉外突发事件等）、水电气系统及雨污管网系统故障，各项预案应包括组织机构、预防措施、处置程序、完成时限等。

#### 闭环管理要求

根据采购人目前的疫情防控政策，投标人工作人员赛时期间可能需完成闭环管理。根据疫情发展情况，疫情防控政策可能会动态调整。目前闭环管理相关要求如下。

一、总则

大运村赛时运行阶段接受每日健康监测及定期核酸检测，仅允许在指定区域内活动，采取集中住宿、点对点交通，与社会面完全分开，严禁与社会面接触；赛事结束，在脱离与入境人员接触后，隔离14天并满足解除条件方可结束闭环管理。

二、周期

赛时运行阶段：大运村开村运行（6月18日）至大运村闭村（7月10日），共计23天；

赛后隔离阶段：大运村闭村后（7月11日）至隔离14天（7月24日），并满足解除条件方可结束闭环管理，共计约14天。

三、住宿

（一）应当具备通风条件，能够为入住者提供独立卫生间，满足日常消毒措施落实。

（二）至少有两个人员通道。

（三）应具备比较完善的上下水设施。

（四）房间内及楼层的卫生间应配备肥皂或洗手液、流动水和手消毒液。

（五）集中空调通风系统如有回风系统，应关闭回风，全新风运转，并关闭空调加湿功能，确保新风直接取自室外、进风口清洁、出风口通畅；如无回风系统，可直接使用。

（六）垃圾处理

1、住宿场所所有垃圾作为“其它相关生活垃圾”，统一收集后按照“先消毒、双套袋”要求处理，尽可能日产日清，保持环境清洁卫生。

2、垃圾处置要做好日期、数量、交接记录工作。

3、需要时设置临时贮存场所，确保至少 2-3 天的贮存容量，并设有防盗、防雨、防控媒介生物等防护设施。

四、餐饮

就餐区餐桌错位落座，保持就餐区通风换气，用餐人员就 餐前后自行取用消毒湿巾清洁桌面，将餐余物和餐具分类放置回收，工作人员对公共物品和接触频率较高的物体表面进行经常性消毒。

五、交通

集中居住区至大运村点对点交通，安排专用车辆。

六、环境消杀

（一）每天对公共区域地面、垃圾桶、电梯、门把手和垃圾暂存点等人员高频接触部位进行消毒，其它区域以清洁为主。

（二）为入住人员提供必要的消毒用品（手消毒液、消毒湿巾），每日对房间内家具表面、餐茶具、马桶、面盆、厕所门把手、水龙头、遥控器等进行消毒。

（三）加强对现场消毒人员培训，确保现场消毒人员能够正确进行个人防护、消毒剂配制、手卫生，规范开展消毒操作。保洁或消毒人员在配制消毒液时，应当穿戴医用外科口罩、乳胶手套、工作服、防水围裙、雨靴等。

### 人员配置要求

一、人员配置

**★投标人为本项目配置服务人员数量不少于150人。采购人有权根据实际情况调整岗位设置。（说明:按照招标文件3.3.6承诺函的内容进行承诺）**

管理人员（6人）：项目总经理1人，项目副总经理1人，行政经理1人，保洁经理1人，绿化经理1人，工程经理1人。

主管人员（14人）：保洁主管6人，绿化主管1人，工程主管7人。

服务人员（130人）：行政专员7人，保洁专员95人，绿化专员10人，工程专员12人，调度员6人。

合同履行期间，采购人可根据疫情防控政策及要求、项目实际情况等，调整服务人员数量。

二、人员总体要求

**（一）★配置的服务人员应符合入职审核的相关规定，无任何刑事犯罪记录。（说明:按照招标文件3.3.6承诺函的内容进行承诺）**

（二）物业工作人员应按规定统一着装、着装整齐清洁，仪表仪容整洁端，佩戴标志、站姿端正、坐姿稳重，行为规范、服务主动。

（三）物业工作人员在工作中应保持良好的精神状态，表情自然、亲切，举止大方、有礼，用语文明、规范，对待使用单位（人）或外来人员主动、热情、耐心、周到，并及时为使用单位（人）提供服务。

（四）建立对现场管理与服务人员的考评和奖惩制度，并提供具体的考评和奖惩的实施措施和办法，通过合理的激励机制，促使员工队伍为本项目提供更优质的服务。

**（五）★合同履行期间，投标人配备的服务人员未能达到工作要求，采购人有权要求及时更换工作人员，因此产生的劳务纠纷及赔偿由投标人承担。投标人不得随意更换工作人员，尤其重要管理岗位人员，如遇特殊情况，需经采购人同意后方可更换人员。（说明:按照招标文件3.3.6承诺函的内容进行承诺）**

**（六）★投标人为本项目提供的服务人员须与投标人签订劳动合同并按规定交纳社会保险。（说明:按照招标文件3.3.6承诺函的内容进行承诺）**

（七）合同履行期间，采购人可根据疫情防控要求政策及要求、项目实际情况等，调整服务人员数量，服务人员数量必须确保本项目高品质完成。

三、人员岗位及要求

|  |  |
| --- | --- |
| **岗位名称** | **人员要求** |
| 项目总经理（1人） | （1）自然条件：五官端正、身体健康，**★男性≤55岁/女性≤50岁。**  **（说明:提供有效身份证复印件。）**  **（2）★文化程度：本科及以上学历。**  **（说明:提供有效学历证书复印件。）**  **（3）★工作经验要求：担任过物业项目的项目经理，并具有上述岗位10年及以上的工作经验。**  **（说明：1、投标人提供证明函，内容应当明确拟任人员姓名、服务业主名称并加盖业主单位公章、对应服务时间、任职岗位、管理的项目类别；2、若投标人拟派人员单个物业管理项目的服务时间少于10年的，则可提供多个物业管理项目且服务时间可累计；3、若投标人拟派人员在同时段同时为2个及以上的物业管理项目提供服务的，则该时段只能计算一次服务时间。）** |
| 项目副经理（1人） | （1）自然条件：五官端正、身体健康，**★男性≤50岁/女性≤45岁。**  **（说明:提供有效身份证复印件。）**  **（2）★文化程度：本科及以上学历。**  **（说明:提供有效学历证书复印件。）**  **（3）★经验要求：担任过物业项目的项目经理，并具有上述岗位8年及以上的工作经验。**  **（说明：1、投标人提供证明函，内容应当明确拟任人员姓名、服务业主名称并加盖业主单位公章、对应服务时间、任职岗位、管理的项目类别；2、若投标人拟派人员单个物业管理项目的服务时间少于8年的，则可提供多个物业管理项目且服务时间可累计；3、若投标人拟派人员在同时段同时为2个及以上的物业管理项目提供服务的，则该时段只能计算一次服务时间。）** |
| 行政经理（1人） | （1）自然条件：五官端正、身体健康，**★男性、女性≤45岁**，普通话标准。  **（说明:提供有效身份证复印件。）**  **（2）★文化程度：大专及以上学历。**  **（说明:提供有效学历证书复印件。）**  **（3）★经验要求：担任过物业项目的行政经理或行政负责人或行政主管，并具有上述岗位5年及以上的工作经验。**  **（说明：1、投标人提供证明函，内容应当明确拟任人员姓名、服务业主名称并加盖业主单位公章、对应服务时间、任职岗位、管理的项目类别；2、若投标人拟派人员单个物业管理项目的服务时间少于5年的，则可提供多个物业管理项目且服务时间可累计；3、若投标人拟派人员在同时段同时为2个及以上的物业管理项目提供服务的，则该时段只能计算一次服务时间。）** |
| 保洁经理（1人） | （1）自然条件：五官端正、身体健康，**★男性≤50岁/女性≤45岁。**  **（说明:提供有效身份证复印件。）**  **（2）★文化程度：大专及以上学历。**  **（说明:提供有效学历证书复印件。）**  **（3）★经验要求：担任过物业项目或清扫保洁项目的保洁经理或负责人或主管，并具有上述岗位5年及以上的工作经验。**  **（说明：1、投标人提供证明函，内容应当明确拟任人员姓名、服务业主名称并加盖业主单位公章、对应服务时间、任职岗位、管理的项目类别；2、若投标人拟派人员单个项目的服务时间少于5年的，则可提供多个项目且服务时间可累计；3、若投标人拟派人员在同时段同时为2个及以上的项目提供服务的，则该时段只能计算一次服务时间。）** |
| 绿化经理（1人） | （1）自然条件：五官端正、身体健康，**★男性≤50岁/女性≤45岁。**  **（说明:提供有效身份证复印件。）**  **（2）★文化程度：大专及以上学历。**  **（说明:提供有效学历证书复印件。）**  **（3）★专业资格要求：具有有效的绿化类专业中级及以上职称。**  **（说明:提供有效证书复印件。）**  **（4）★经验要求：担任过物业项目或绿化养护类项目的绿化经理或负责人或主管，并具有上述岗位5年及以上的工作经验。**  **（说明：1、投标人提供证明函，内容应当明确拟任人员姓名、服务业主名称并加盖业主单位公章、对应服务时间、任职岗位、管理的项目类别；2、若投标人拟派人员单个项目的服务时间少于5年的，则可提供多个项目且服务时间可累计；3、若投标人拟派人员在同时段同时为2个及以上的项目提供服务的，则该时段只能计算一次服务时间。）** |
| 工程经理（1人） | （1）自然条件：五官端正、身体健康，**★男性≤55岁。**  **（说明:提供有效身份证复印件。）**  **（2）★文化程度：大专及以上学历。**  **（说明:提供有效学历证书复印件。）**  **（3）★专业资格要求：具有有效的工程类（机电类或给排水类或土建类）专业中级及以上职称。**  **（说明:提供有效证书复印件。）**  **（4）★经验要求：担任过物业项目的工程经理或负责人或主管，并具有上述岗位5年及以上的工作经验。**  **（说明：1、投标人提供证明函，内容应当明确拟任人员姓名、服务业主名称并加盖业主单位公章、对应服务时间、任职岗位、管理的项目类别；2、若投标人拟派人员单个物业管理项目的服务时间少于5年的，则可提供多个物业管理项目且服务时间可累计；3、若投标人拟派人员在同时段同时为2个及以上的物业管理项目提供服务的，则该时段只能计算一次服务时间。）** |
| 保洁主管（6人） | （1）自然条件：五官端正、身体健康，**★男性≤50岁/女性≤45岁。**  **（说明:提供有效身份证复印件。）**  **（2）★经验要求：担任过物业项目或清扫保洁类的保洁经理或负责人或主管，并具有上述岗位3年及以上的工作经验。**  **（说明：1、投标人提供证明函，内容应当明确拟任人员姓名、服务业主名称并加盖业主单位公章、对应服务时间、任职岗位、管理的项目类别；2、若投标人拟派人员单个项目的服务时间少于3年的，则可提供多个项目且服务时间可累计；3、若投标人拟派人员在同时段同时为2个及以上的项目提供服务的，则该时段只能计算一次服务时间。）** |
| 绿化主管（1人） | （1）自然条件：五官端正、身体健康，**★男性≤50岁/女性≤45岁。**  **（说明:提供有效身份证复印件。）**  **（2）★经验要求：担任过物业项目或绿化养护类的绿化经理或负责人或主管，并具有上述岗位3年及以上的工作经验。**  **（说明：1、投标人提供证明函，内容应当明确拟任人员姓名、服务业主名称并加盖业主单位公章、对应服务时间、任职岗位、管理的项目类别；2、若投标人拟派人员单个项目的服务时间少于3年的，则可提供多个项目且服务时间可累计；3、若投标人拟派人员在同时段同时为2个及以上的项目提供服务的，则该时段只能计算一次服务时间。）** |
| 工程主管（7人） | （1）自然条件：五官端正、身体健康，**★男性≤55岁/女性≤50岁**。  **（说明:提供有效身份证复印件。）**  **（2）★专业资格要求：配备的工程主管中至少1人应具有给排水专业中级及以上职称，至少1人应具有电气专业中级及以上职称，至少1人应具有暖通专业中级及以上职称，至少1人应具有土建类中级及以上职称，至少1人应具有二级及以上消防工程师证书。**  **（说明：1、提供有效证书复印件。2、具有以上证书的人员不能为同一人。)**  **（3）★经验要求：担任过物业项目的工程经理或负责人或主管，并具有上述岗位3年及以上的工作经验。**  **（说明：1、投标人提供证明函，内容应当明确拟任人员姓名、服务业主名称并加盖业主单位公章、对应服务时间、任职岗位、管理的项目类别；2、若投标人拟派人员单个物业管理项目的服务时间少于3年的，则可提供多个物业管理项目且服务时间可累计；3、若投标人拟派人员在同时段同时为2个及以上的物业管理项目提供服务的，则该时段只能计算一次服务时间。）** |
| 行政专员（7人） | （1）自然条件：五官端正、身体健康，**★男性、女性≤35岁**，普通话标准。  **（说明:提供有效身份证复印件。）**  （2）文化程度：具有职校或中专及以上毕业证书。  （3）经验要求：担任过物业项目的行政专员。 |
| 保洁专员（95人） | （1）自然条件：**★男性≤55岁/女性≤50岁**，身体健康、体貌端正，普通话标准，男性身高165cm以上，女性身高158cm以上。  **（说明:提供有效身份证复印件。）**  （2）经验要求：担任过物业项目的保洁专员。 |
| 绿化专员（10人） | （1）自然条件：**★男性≤50岁/女性≤45岁**，身体健康、体貌端正，普通话标准，男性身高165cm以上，女性身高158cm以上。  **（说明:提供有效身份证复印件。）**  （2）经验要求：担任过物业项目的绿化专员。 |
| 工程专员（12人） | （1）自然条件：**★男性≤50岁**，身体健康，普通话标准。  **（说明:提供有效身份证复印件。）**  （2）经验要求：担任过物业管理项目的专业工程人员，并具有同一工种3年以上的工作经验。  **（3）★配备的工程专员中至少1人具有特种设备安全管理和作业人员证（A类）或特种设备安全管理人员证。（说明:按照招标文件3.3.6承诺函的内容进行承诺）**  **（4）★配备的工程专员中至少1人具有特种作业操作证（高压电工或低压电工）。（说明:按照招标文件3.3.6承诺函的内容进行承诺）**  **（5）★配备的工程专员中的监控室值守人员应具有消防设施操作员[建（构）筑物消防员]证或消防设施操作员证。（说明:按照招标文件3.3.6承诺函的内容进行承诺）** |
| 调度员（6人） | （1）自然条件：五官端正、身体健康，男性、女性≤35岁，普通话标准。  （2）文化程度：具有职校或中专以上毕业证书。 |

## 商务要求

### 服务期限

自签订合同之日起至2022年12月31日止（包括但不限于前期筹备、赛时运行、后期收尾）。

### 服务地点

第31届世界大学生夏季运动会大运村（成都市龙泉驿区成洛大道2025号）。

### ★考核（验收）标准和方法（说明：按照招标文件3.3.6承诺函的内容进行承诺）

一、中标供应商开展物业服务后，采购人每次付款前对物业服务进行综合性考评，考评内容及考评标准依据本项目管理要求，由采购人制定具体考核办法，按百分制实施考核，具体考核办法如下。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目** | **服务质量标准** | **分值** | **监督考评标准** |
| 环境卫生 | 环境卫生定岗定员定责，保洁人员着装统一，工作细致，形象良好。 | 2分 | 现场抽查，发现一处未达标，逐项扣0.1分；接到一例投诉，逐项扣0.2分，扣完为止。 |
| 每日环境卫生及巡回保洁按要求完成 | 5分 | 现场抽查，发现一处未达标，逐项扣0.2分；接到一例投诉，逐项扣0.5分，扣完为止。 |
| 确保无卫生死角 | 5分 | 现场抽查，发现一处未达标，逐项扣0.1分；接到一例投诉，逐项扣0.2分，扣完为止。 |
| 及时按要求分类、清理垃圾 | 5分 | 现场抽查，发现一处未达标，逐项扣0.2分；接到一例投诉，逐项扣0.5分，扣完为止。 |
| 垃圾中转站等重点区域，按要求进行消杀并做好记录 | 5分 | 现场抽查，发现一处未达标，逐项扣0.2分；接到一例投诉，逐项扣0.5分，扣完为止。 |
| 绿化 | 定期修剪树木等，适时进行浇水、追肥、喷药、杀虫灭菌、加固等，无枯枝死权、败叶、无病虫害。 | 4分 | 现场抽查，不符合逐项扣 0.2 分，扣完为止。 |
| 定期更换室外花卉等，确保其整齐美观，无折损、无斑秃。 | 4分 | 现场抽查，不符合逐项扣 0.2 分，扣完为止。 |
| 定期养护草地，适时进行浇水、喷药、杀虫灭菌、松土等，确保其长势良好，修剪整齐美观，无杂草，无明显践踏现象，无黄土裸露情况。 | 4分 | 现场抽查，不符合逐项扣 0.2 分，扣完为止。 |
| 定期修剪养护室内植物，确保其整齐美观，无折损、无斑秃，无黄叶。 | 4分 | 现场抽查，不符合逐项扣 0.2 分，扣完为止。 |
| 建筑及设施设备运行维护 | （一）房屋及附属设施设备 |  |  |
| 每日巡检屋顶和天台隔热层无破损，雨水排水管通畅、无阻塞外溢现象，辟雷设施完好；完成巡检记录。 | 3分 | 发现一处扣0.2分，扣完为止。 |
| 每日巡检建筑外墙瓷砖无脱离，无裂缝；玻璃幕墙无破损，无明显污渍，无乱粘贴及乱悬挂现象；完成巡检记录。 | 3分 | 发现一处扣0.2分，扣完为止。 |
| 每日巡检建筑公共场所内墙无破损，涂料无脱离，无明显污渍；各楼层天花板无破损，无滴水印；完成巡检记录。 | 3分 | 发现一处扣0.2分，扣完为止。 |
| 每日巡检建筑主体共有设施整洁，楼梯、天台、通道等处无堆放杂物；完成巡检记录。 | 3分 | 发现一处扣0.2分，扣完为止。 |
| 每日巡检路面平坦，无损坏；公共场所照明设施设备完好无损；围墙（栏）及门无生锈、裂断、变形；门窗及配件完好；完成巡检记录。 | 3分 | 发现一处扣0.2分，扣完为止。 |
| 每日巡检雨水井、污水井完好无缺，井壁无损，井底无砂石，管道无破裂，无阻塞，无渗漏；电缆沟盖、各阀门盖无损坏，无积水；完成巡检记录。 | 3分 | 发现一处扣0.2分，扣完为止。 |
| 每日巡检卫生间无阻塞，确保排污通畅；厕所门、隔断无损坏，完成巡检记录。 | 3分 | 发现一处扣0.2分，扣完为止。 |
| （二）给排水设施设备 |  |  |
| 配合项目建设单位做好给排水设施设备的管护（保养）工作，做好设备每日检查、保养运行记录，确保各设施设备正常运行。 | 4分 | 1.出现1次设备运行不正常扣0.5分，扣完为止；  2.查记录，发现1次无设备运行检查记录扣0.2分，扣完为止。 |
| 配合项目建设单位定期检查排水泵无堵塞，排污管道无渗漏；定期清理排污井，保证污水排放通畅；完成检查记录。 | 4分 | 有记录，每月不少于一次，未达到扣0.2分。 |
| 配合项目建设单位定期检查水池无外溢，供水阀门、管道无渗漏；设备房无积水、浸泡现象发生；完成检查记录。 | 4分 | 发生该现象一例扣0.2分。 |
| （三）暖通空调设施设备 |  |  |
| 配合项目建设单位定期检查、维护、保养暖通空调设备；值班人员必须严格按照程序操作相关空调设备；完成检查记录。 | 4分 | 1.因日常管理及配合不到位，导致设备不能正常运行，出现一次扣0.5分；  2.未做好设备运行记录、不按操作规程操作，逐项扣0.5分，扣完为止。 |
| 配合项目建设单位清洁暖通空调，确保不漏油、不漏水、不漏气，保持机房的干净整洁，从业人员必须持证上岗。 | 4分 | 如发现设备漏水、漏气，不整洁干净或从业人员未持证上岗等现象，扣0.2分。 |
| 定期对空调过滤网、风机过滤网等进行清洗；完成清洗记录。 | 4分 | 如未按规定进行清洗，扣0.5分。 |
| （四）消防设施设备 |  |  |
| 配合项目建设单位定期检查、保养、维护消防设备设施及管道，确保其完好无损，可随时启动，正常运行；完成检查记录。 | 4分 | 1.设备设施损坏或不能启动，逐项扣0.2分；  2.无检查、保养，逐项扣0.2分；  3.缺失或损坏以及无法运行，逐项扣0.2分，扣完为止。 |
| （五）供配电设施设备 |  |  |
| 配合项目建设单位定期检查、保养、维护供配电设施设备；设备运行记录、交接班记录须完整、准备、清晰；做好供配电室防鼠工作，保持室内照明灯具、各柜指示灯仪表良好；保障供配电设备处于优质运行。 | 5分 | 1.出现一次供配电系统不能正常运行扣0.5分；  2.出现1例老鼠进入供配电室，扣0.5分；  3.设备运行记录不完整、不清晰，发现一处扣0.5分，扣完为止；  4.发现供配电柜指示灯同时坏3盏以上者，逐项扣0.2分，以此类推，扣完为止。 |
| 配电室内配电柜操作开关设明显标志，停电拉闸，检修拉闸，必须事先通知有关单位（特殊及紧急情况除外），并挂警示牌。 | 3分 | 违者逐项扣0.1分，扣完为止。 |
| （六）电梯设备 |  |  |
| 一、监督维保公司做好以下工作：  1.做好日常电梯巡检（监管）工作，及时（定期）清除限速器夹绳口的污垢，使夹绳动作可靠，主机运行时应无异常噪音、无异常气味、无漏油现象，安全钳、钢带等电气开关应动作可靠有效；安全触板、光幕板动作应有效，轿厢超限装置应有效，电梯紧急报警装置应有效；  2.做好电梯维护保养方案、计划，确保设备正常运行；  3.做好电梯困人应急救援预案以及救援操作规程；  4.电梯出现重大故障后再规定时间内及时恢复工作；  5.监督电梯维保公司工作人员持证上岗以及在岗情况。  二、供应商做好以下日常巡检工作：  1.电梯轿厢运行平稳、无抖动、摆动或异响现象；  2.电梯轿厢空调、照明、按键、楼层显示灯完好。 | 5分 | 1.未配备电梯管理人员，扣1分；  2.经抽查，发现任何1中设备运行不正常现象扣0.5分，扣完为止；  3.电梯困人未在规定时间内及时救援，发生一次扣0.5分，扣完为止；  4.因监督不到位造成电梯故障修复不及时，出现1次扣0.5分，扣完为止；  5.发生一次安全事故扣2分，并追究供应商法律责任。 |

二、若项目实施过程中，采购人对考核办进行修改，以最新版考核办法为准。

### 付款进度和支付方式

一、采购人按照招标文件中“考核标准及办法”，每次付款前对中标供应商进行考核，考核结果作为当次核算费用的依据，具体规定如下：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 当次考核得分 | 当次费用支付比例 |
| 1 | 当次考核得分≥90分 | 100% |
| 2 | 90分＞当次考核得分≥80分 | 90% |
| 3 | 80＞当次考核得分≥70分 | 80% |
| 4 | 当次考核得分低于70分 | 70% |

二、采购人每次付款前对当次工作量进行审核，审核工作量作为当次核算费用的依据，具体规定如下：

（一）供应商应在当次支付前10个工作日向采购人报送当次已完成的工作量报告，并附进度付款申请单、已完成工作量报表和有关资料；

（二）采购人在收到供应商提交的工作量报告后，完成对供应商提交的工作量报表的审核，以确定当次实际完成工作量。采购人对工作量有异议的，有权要求供应商进行共同复核或抽样复测。供应商应协助采购人进行复核或抽样复测，并按采购人要求提供补充计量资料。供应商未按采购人要求参加复核或抽样复测的，采购人复核或修正的工作量视为供应商当次实际完成工作量。

三、合同签订后，依据供应商所报及合同约定的单价、服务范围及服务期限进行价款的结算及支付，支付方式如下：

（一）完成合同签订及备案后，5个工作日内支付合同金额的10%；

（二）全部人员到岗，完成人员培训、开荒保洁、设施设备检查及调试，开展常规物业服务，则在收到供应商开具的发票后，15日内（如中标供应商为中小企业，则在10个工作日内）支付当次金额为：合同中各项单价×当次实际完成各项工作量X当次费用支付比例=当次核算费用，若当次核算费用大于或等于合同金额的20%，则支付合同金额的20%；若当次核算费用小于合同金额的20%，则支付当次核算金额；

（三）完成演练及整改，完成常规物业服务，闭环管理启动之前，则在收到供应商开具的发票后，15日内（如中标供应商为中小企业，则在10个工作日内）支付当次支付金额为：合同中各项单价×当次实际完成各项工作量×当次费用支付比例=当次核算费用，若当次核算费用大于或等于合同金额的30%，则支付合同金额的30%；若当次核算费用小于合同金额的30%，则支付当次核算金额；

（四）完成赛时物业服务，完成建筑及设施设备移交，完成赛后闭环管理，则在收到供应商开具的发票后，15日内（如中标供应商为中小企业，则在10个工作日内）支付当次金额为：合同中各项单价×当次实际完成各项工作量×当次费用支付比例=当次核算费用，若当次核算费用大于或等于合同金额的35%，则支付合同金额的35%；若当次核算费用小于合同金额的35%，则支付当次核算金额；

（五）完成收尾工作及审计工作，根据审计确认的工作量，在收到供应商开具的发票后，15日内（如中标供应商为中小企业，则在10个工作日内）支付剩余费用。

### 违约责任

一、因采购人原因导致变更、中止或者终止政府采购合同的，采购人应对投标人受到的损失据实给予赔偿或者补偿。

二、投标人在服务期内无质量问题和违约行为的，采购人应准时支付投标人服务费。如逾期的，除应及时付足服务费外，应按应付金额每日1‰标准向投标人赔付违约金。

三、双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。

四、如因投标人未全面履行合同义务、履行合同义务存在任何瑕疵、或因投标人工作人员在履行职务过程中故意或疏忽、失职、过错等过失原因给采购人或任何第三方造成损失或侵害，包括但不限于采购人本身的财产损失、由此而导致的采购人对任何第三方的法律责任等，投标人对此均应承担全部的赔偿责任。

五、如投标人有违反本合同约定义务之情形，且未按采购人要求进行整改或纠正的，发生三次以上，投标人按照合同暂定总价的20%向采购人支付违约金。因投标人原因导致合同解除的（违约、考评不合格等），违约金不足以弥补采购人实际损失的，采购人有权另行主张损失赔偿。

六、未经采购人同意，投标人不得将本合同约定内容的全部或部分进行转包、分包，否则采购人有权解除合同，并要求投标人支付合同总金额的20%作为违约金。由此给采购人造成损失的，投标人须赔偿采购人全部损失，违约金不足以的，采购人有权要求投标人补足。

### 解决争议的方式

一、本合同在履行中出现的与合同有关的任何争议和纠纷，双方经协商未能达成一致，任何一方均应当将该争议、纠纷提交成都仲裁委员会仲裁。

二、仲裁裁决应为最终决定，并对双方具有约束力。

三、除另有裁决外，仲裁费应由败诉方负担。

四、在仲裁期间，除正在进行仲裁部分外，合同其他部分继续执行。

### 其他要求

**一、★知识产权**

**（一）投标人确认并同意，本合同的签订和履行，不得视作成都大运会执委会通过明示、暗示或其他方式许可投标人对由成都大运会执委会在现阶段拥有或者将来拥有的任何知识产权和商业秘密享有任何权利。投标人无权自行或许可任何第三方使用、复制或开发成都大运会标志、国际大学生体育联合会（以下简称“国际大体联”）标志、中国大学生体育协会（以下简称“中国大体协”）拥有的任何标志、授权称谓及一切与大运会相关的知识产权和商业秘密。投标人不得在合同的履行过程中侵犯成都大运会执委会、国际大体联、中国大体协享有的任何知识产权和商业秘密，或侵犯第三方所享有的知识产权和商业秘密。**

**（二）投标人确认并同意，本合同履行过程中产生的与成都大运会有关的知识产权，以及与知识产权有关的权利，全部归属于成都大运会执委会，成都大运会执委会享有管理、使用、处分的权利。投标人放弃包括与人身相关的知识产权有关权利，并承诺不得对有关知识产权提出任何人身权、财产权权利主张。**

**（说明:按照招标文件3.3.6承诺函的内容进行承诺）**

**二、★无产权瑕疵条款**

**投标人保证其所提供服务过程中涉及的任何服务设备、材料、服务成果等所有权完全属于投标人且无任何抵押、查封等产权瑕疵。如有产权瑕疵或因产权瑕疵影响投标人提供服务的服务质量、期限及服务成果的，视为投标人违约。投标人应负担由此而产生的一切损失，包括但不限于直接损失、间接损失、法律维权成本等。**

**（说明:按照招标文件3.3.6承诺函的内容进行承诺）**

**三、★反隐性市场条款**

**（一）投标人确认并同意, 成都大运会执委会的重要工作之一是防止与成都大运会有关的隐性市场活动；本合同仅为采购本合同项下的服务而订立，本合同不会使合同一方成为另一方代理，或在双方之间产生合伙关系、合资关系或类似关系。本合同不构成双方在将来从事任何其他交易的先例或参照条件，亦不赋予双方享有除本合同规定之外的任何权利或特权或者赋予各方达成其他交易的义务。**

**（二）投标人不因订立和履行本合同而在将来参与成都大运会赞助商和（或）合同供货商的竞争中获得任何优先于其他竞争者的权利；投标人不得从事与成都大运会有关的任何形式的隐性市场活动。**

**（三）投标人确认并同意, 遵守国际大体联的规则和惯例，反对隐性市场。投标人保证，未经成都大运会执委会事先书面批准，不得自行或同意任何关联方在任何时间、任何地点、以任何方式进行任何形式（商业性或非商业性）的市场开发或宣传活动，亦不得将成都大运会执委会作为投标人的用户予以宣传。投标人应积极配合成都大运会执委会并提供必要的支持，最大限度地减少任何第三方从事的任何隐性市场活动。（隐性市场主要是指非成都大运会执委会合作伙伴与大运会建立虚假的或未经授权的联系，获取商业利益的行为）**

**（四）上述市场开发和宣传活动包括但不限于：**

**1、通过在电视、广播、互联网、报纸、期刊、户外设施等媒体上发布、刊登或设置广告或其他宣传性材料，或通过记者招待会、产品发布会及其他公众宣传活动，或通过发布任何声明、公告，或通过向公众（包括卖方用户在内）发放手册、说明书、客户目录、信件及其他宣传文件，或通过对特定个人或企业进行的口头或书面介绍及宣传等途径，以书面或口头的方式，提及本合同、国际大体联、成都大运会执委会；**

**2、以任何方式、为任何目的使用或许可任何第三方使用成都大运会国际大体联任何标志、授权称谓等；**

**3、帮助任何第三方取得与成都大运会执委会有关的任何种类的识别、广告、知名度或其他市场开发或商业利益；或者**

**4、使用或许可任何第三方使用任何成都大运会国际大体联标志、授权称谓，以直接或间接方式，明示或暗示投标人或任何第三方与成都大运会执委会之间存在合作伙伴关系、赞助商关系、供应商关系或任何其他关系或关联，或者，明示或暗示成都大运会执委会、国际大体联对投标人或任何第三方或其任何产品或服务的认可。**

**（说明:按照招标文件3.3.6承诺函的内容进行承诺）**

**四、★保密条款**

**投标人确认并同意，对成都大运会保密信息予以严格保密。“成都大运会保密信息”，是指涉及成都大运会执委会、国际大体联、中国大体协的具有保密性质的信息、文件和资料，无论其表现形式如何，也无论通过何种方式取得，包括但不限于合同的全部条款以及同成都大运会执委会、国际大体联、中国大体协的有关事务运作、活动计划和决策等相关的信息等。**

**当投标人为履行合同之目的接触并了解成都大运会保密信息时，投标人同意其仅因履行合同之需要使用该保密信息，而不得为任何其他目的自行使用或授权第三方使用该保密信息的全部或部分。投标人同意未经成都大运会执委会事先书面许可，投标人不得向任何第三方以任何方式为任何目的披露任何成都大运会保密信息。**

**自本合同终止或中止之日起10个工作日内，或成都大运会执委会另有要求的，投标人应立即归还由投标人或由任何投标人成员控制或持有的带有保密信息的所有文件、物品和其它资料，投标人做出或以其名义做出的与保密信息有关的所有记录和备忘录，以及上述文件、物品、资料、记录或备忘录的所有载体和所有草稿，修订、替代版本和副本。**

**（说明:按照招标文件3.3.6承诺函的内容进行承诺）**

五、单方变更合同

举办成都大运会面临新冠疫情、境外参会人员入境等诸多不可控因素，订立合同后、合同履行中如出现国际大体联决定或因疫情原因，取消、推迟举办成都大运会、减少赛事项目、缩小赛事规模等情形，投标人确认并同意采购人有权单方对合同进行相应的变更。但合同的重大变更，由采购人、投标人双方按风险共担的方式予以协商、确定。

## 报价要求

### 最高限价

**一、★本项目投标报价最高限价为人民币10979723元，分项报价最高限价见第4章4.4.1最高限价，如投标人投标报价高于投标报价最高限价或分项报价高于分项报价最高限价的则其投标文件将按无效投标文件处理。**

二、分项报价最高限价

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **项目** | **分项报价最高限价** |
| **1** | **人员费用** |  |
| **1.1** | **管理人员** |  |
| 1.1.1 | 项目总经理 | 30398元/月/人 |
| 1.1.2 | 项目副经理 | 23564元/月/人 |
| 1.1.3 | 行政经理 | 13564元/月/人 |
| 1.1.4 | 行政专员 | 8562元/月/人 |
| **1.2** | **保洁人员** |  |
| 1.2.1 | 保洁经理 | 11530元/月/人 |
| 1.2.2 | 保洁主管 | 7708元/月/人 |
| 1.2.3 | 保洁专员 | 6275元/月/人 |
| **1.3** | **绿化人员** |  |
| 1.3.1 | 绿化经理 | 10962元/月/人 |
| 1.3.2 | 绿化主管 | 7708元/月/人 |
| 1.3.3 | 绿化专员 | 1117元/月/人 |
| **1.4** | **工程人员** |  |
| 1.4.1 | 工程经理 | 25298元/月/人 |
| 1.4.2 | 工程主管 | 12154元/月/人 |
| 1.4.3 | 工程专员 | 6588元/月/人 |
| 1.4.4 | 调度员 | 6588元/月/人 |
|  |  |  |
| **2** | **耗材及工器具费用** | 2968559.00元 |
| **2.1** | **保洁物资及耗材** |  |
| 2.1.1 | … |  |
| **2.2** | **绿化物资及耗材** |  |
| 2.2.1 | … |  |
| **2.3** | **工程物资及耗材** |  |
| 2.3.1 | … |  |
| **3** | **垃圾清运** |  |
| **3.1** | **闭环管理前** | 0.5元/吨 |
| **3.2** | **闭环管理后** | 3元/吨 |
| **4** | **绿化养护** | 1.2元/㎡/月 |
| **5** | **植物租摆及绿植更换** | 575000.00元 |
| **6** | **闭环管理（赛时运行阶段）** |  |
| **6.1** | **住宿** | 70元/天/人 |
| **6.2** | **餐饮** | 80元/天/人 |
| **6.3** | **交通** | 55元/天/人 |

### 其他要求

一、★在评标过程中，评标委员会认为投标人投标报价明显低于其他通过符合性审查投标人的投标报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，评标委员会应当要求其在合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料【投标人的岗位人员工资及投标人缴纳社保报价低于成都市最低工资标准加投标人应当支付人员社保部分金额，属于有可能影响产品质量或者不能诚信履约的情形之一】。投标人提交的书面说明、相关证明材料（如涉及），应当加盖投标人（法定名称）电子签章，在评标委员会要求的时间内通过云平台进行提交，否则无效。如因断电、断网、系统故障或其他不可抗力等因素，导致系统无法使用的，由投标人按评标委员会的要求进行澄清或者说明。投标人不能证明其投标报价合理性的，评标委员会应当将其投标文件作为无效处理。

二、本项目合同执行固定综合单价，在合同履行过程中综合单价固定不变，采购人将根据合同各项固定综合单价，以实际完成各项工作量，据实结算服务费用。采购人可根据疫情防控政策及要求、项目实际情况等，调整人员数量、服务面积、服务周期等。

## 其他要求

**一、★本项目要求的全部工作内容的价格体现，包括但不限于：人员费用（如人员基本工资、绩效考核、社会保险费、福利费、节假日按国家规定标准发放的加班费、服装费、餐饮费、住宿费、通讯费、差旅费等）、工具设备费（如电焊机、切割机、清洗剂、洗地机、抛光机、清洁手推车、各种工器具等）、耗材费（如保洁材料、卫生纸、洗手液、生活垃圾袋、医疗垃圾袋、分类垃圾桶等）、办公用品（如项目用电脑、打印机、打卡机、对讲机等）、人员培训费、管理费、前期参与设备验收调试费用、合理利润、风险费、法定税费等和招标文件规定的其它为完成本项目所需的一切费用，在履约过程中严格遵守《中华人民共和国劳动法》的相关规定，人员工资不能低于成都市的最低标准等相关规定。 （说明:按照招标文件3.3.6承诺函的内容进行承诺）**

**二、★投标人须对其工作人员服务期间的疾病和人身安全、安全责任事故、人事关系、劳动纠纷、疫情防控等负责，采购人对此不承担任何责任和义务。上岗人员办理的相关证件费用均由供应商自行负责承担，采购人不另行支付费用。（说明:按照招标文件3.3.6承诺函的内容进行承诺）**

**三、★投标人自2018年1月1日（含1日）以后，至少具有2个物业管理服务项目（非住宅项目）业绩，服务内容至少包含环境卫生服务（或相同语意内容）和绿化服务（或相同语意内容）和建筑及设施设备运行维护服务（或相同语意内容）。**

**（说明：1、提供合同复印件及合同资金支付凭证（如为分期付款的，至少提供一次支付凭证）；2、同一业主的多个合同，按一个业绩计算；3、合同中应体现相应服务内容；4、以合同签订时间为准。）**

**四、★投标人针对本项目制定项目服务方案**

**（说明：提供服务方案。）**

**（一）“前期准备服务”方案应当包含：“人力资源计划”“培训方案”“演练方案”“赛时运行计划”4项内容。**

**（二）“环境卫生服务”方案应当包含：“室外环境卫生”“室内环境卫生”“环境消杀”“垃圾分类及清运”“开荒保洁”5项内容。**

**（三）“绿化服务”方案应当包含：“日常养护及草花更换”“病虫害防治”“植物租摆”3项内容。**

**（四）“建筑及设施设备运行维护服务”方案应当包含：“建筑及附属设施检查”“工程设施设备运行管理”“工程设施设备台账管理”“维修中心工单管理”“工程维修补位机制”“项目建设单位配合机制”6项内容。**

**（五）“应急预案服务”方案应当包含：“自然灾害”“事故灾难”“公共卫生事件”“社会安全事件”“水电气系统及雨污管网系统故障”5项内容。**