

政府采购项目评审报告

一、采购项目基本情况

- 1、采购组织机构：成都市公共资源交易服务中心
- 2、项目名称：成都市技师学院西校区一号教学楼及浴室维修改造工程采购项目
- 3、项目编号：成都市政采（2021）A0018号
- 4、采购内容：成都市技师学院西校区一号教学楼及浴室维修改造工程采购项目
- 5、开标地点：政府采购云平台
- 6、采购单位：成都市技师学院
- 7、预算执行确认书编号：(2021)1188号
- 8、采购预算金额：270(万元)
- 9、采购方式：竞争性谈判
- 10、发布采购公告时间：
- 11、公告采购发布网站：
- 12、采购响应截止时间：2021-07-06 09:30:00
- 13、供应商报名情况：江西省赣西交通建设工程有限公司,四川木长建筑有限公司,四川松利建设工程有限公司,四川五合鑫泰建设工程有限公司,四川省兴垵建筑工程有限公司,四川鑫满建设工程有限公司,广元市剑阁建工建材有限公司,四川讯鑫建筑工程有限公司,四川明成建设工程有限公司,成都圣翔建筑工程有限公司10家供应商报名
- 14、供应商投标（响应）情况：四川木长建筑有限公司,四川松利建设工程有限公司,四川五合鑫泰建设工程有限公司,四川省兴垵建筑工程有限公司,成都圣翔建筑工程有限公司,四川明成建设工程有限公司,四川鑫满建设工程有限公司,四川讯鑫建筑工程有限公司,江西省赣西交通建设工程有限公司9家供应商投标

二、评审小组组成

- 1、采购人及采购组织机构按政府采购法律、法规、文件的规定组建评审小组，通过省厅随机抽取的方式确定评审专家，其中采购人代表 **1** 人，评审专家 **4** 人，分别如下：

姓名	单位	职称/身份	备注
张德		临时专家	
杨萍		临时专家	组长
凌国明		临时专家	
张琴		临时专家	
曹潇芳		采购人代表	

- 2、经核对，评审人员身份与上表名单一致。
- 3、评审小组成员均签署《政府采购评审小组成员廉洁自律承诺书》。
- 4、评审小组其他情况说明：无

三、评审方法和标准

本项目采用 最低评标价法 ，具体评分标准详见采购文件“评审办法”（竞争性谈判和询价采购原则上应采用最低评标价法）。

四、评审情况及说明

1、资格性审查情况说明：

符合

2、符合性审查情况说明：

符合

3、无效响应供应商名称、原因及现场确认情况：

无

4、提请澄清供应商名称、澄清问题及其说明情况：

四川松利建设工程有限公司 问:1、你单位是否完全理解竞争性谈判文件的内容？ 2、你单位是否完全响应谈判文件在技术、服务和商务方面的要求？ 3、你单位施工响应文件是否有补充修正？ 答:已澄清 问:请供应商下载附件按照要求填写“承诺内容”并在规定时间内回复。 答:已澄清 问:各供应商：成都市技师学院西校区一号教学楼及浴室维修改造工程采购项目采用“询标”方式进行谈判，谈判顺序无需现场抽签、谈判过程无需现场查验供应商法定代表人或其代理人身份证原件。现告知各供应商，请予以回复是否知晓并是否同意。 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:20点之前回复（以此件为准） 答:已澄清 问:各供应商：成都市技师学院西校区一号教学楼及浴室维修改造工程采购项目采用“询标”方式进行谈判，谈判顺序无需现场抽签、谈判过程无需现场查验供应商法定代表人或其代理人身份证原件。现告知各供应商，请予以回复是否知晓并是否同意。 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复（以此件为准） 答:已澄清 问:各供应商：成都市技师学院西校区一号教学楼及浴室维修改造工程采购项目采用“询标”方式进行谈判，谈判顺序无需现场抽签、谈判过程无需现场查验供应商法定代表人或其代理人身份证原件。现告知各供应商，请予以回复是否知晓并是否同意。 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复（以此件为准） 答:已澄清 问:各供应商：成都市技师学院西校区一号教学楼及浴室维修改造工程采购项目采用“询标”方式进行谈判，谈判顺序无需现场抽签、谈判过程无需现场查验供应商法定代表人或其代理人身份证原件。现告知各供应商，请予以回复是否知晓并是否同意。 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复（以此件为准） 答:已澄清 问:各供应商：成都市技师学院西校区一号教学楼及浴室维修改造工程采购项目采用“询标”方式进行谈判，谈判顺序无需现场抽签、谈判过程无需现场查验供应商法定代表人或其代理人身份证原件。现告知各供应商，请予以回复是否知晓并是否同意。 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复（以此件为准） 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复 答:已澄清 四川木长建筑有限公司 问:1、你单位是否完全理解竞争性谈判文件的内容？ 2、你单位是否完全响应谈判文件在技术、服务和商务方面的要求？ 3、你单位施工响应文件是否有补充修正？ 答:已澄清 问:请供应商下载附件按照要求填写“承诺内容”并在规定时间内回复。 答:已澄清 问:各供应商：成都市技师学院西校区一号教学楼及浴室维修改造工程采购项目采用“询标”方式进行谈判，谈判顺序无需现场抽签、谈判过程无需现场查验供应商法定代表人或其代理人身份证原件。现告知各供应商，请予以回复是否知晓并是否同意。 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复（以此件为准） 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复 答:已澄清 四川讯鑫建筑工程有限公司 问:1、你单位是否完全理解竞争性谈判文件的内容？ 2、你单位是否完全响应谈判文件在技术、服务和商务方面的要求？ 3、你单位施工响应文件是否有补充修正？ 答:已澄清 问:请供应商下载附件按照要求填写“承诺内容”并在规定时间内回复。 答:已澄清 问:各供应商：成都市技师学院西校区一号教学楼及浴室维修改造工程采购项目采用“询标”方式进行谈判，谈判顺序无需现场抽签、谈判过程无需现场查验供应商法定代表人或其代理人身份证原件。现告知各供应商，请予以回复是否知晓并是否同意。 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复（以此件为准） 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复 答:已澄清 成都圣翔建筑工程有限公司 问:1、你单位是否完全理解竞争性谈判文件的内容？ 2、你单位是否完全响应谈判文件在技术、服务和商务方面的要求？ 3、你单位施工响应文件是否有补充修正？ 答:已澄清 问:请供应商下载附件按照要求填写“承诺内容”并在规定时间内回复。 答:已澄清 问:各供应商：成都市技师学院西校区一号教学楼及浴室维修改造工程采购项目采用“询标”方式进行谈判，谈判顺序无需现场抽签、谈判过程无需现场查验供应商法定代表人或其代理人身份证原件。现告知各供应商，请予以回复是否知晓并是否同意。 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复（以此件为准） 答:已澄清 问:各供应商：成都市技师学院西校区一号教学楼及浴室维修改造工程采购项目采用“询标”方式进行谈判，谈判顺序无需现场抽签、谈判过程无需现场查验供应商法定代表人或其代理人身份证原件。现告知各供应商，请予以回复是否知晓并是否同意。 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复（以此件为准） 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复 答:已澄清 江西省赣西交通建设工程有限公司 问:江西省赣西交通建设工程有限公司：你单位参加的成都市技师学院西校区一号教学楼及浴室维修改造工程采购项目(项目编号:成都市政采（2021）A0018号)包件1的采购活动，经谈判小组评审，你单位未通过符合性审查，不予进入谈判程序。原因为已标价工程量清单浴室【建筑与装饰工程】“单价措施项目清单与计价表”中“里脚手架、垂直运输”的项目名

称、项目特征描述、计量单位、工程量均与采购文件工程量清单不一致，根据竞争性谈判文件P17页第（五）条第（1）项的规定，做无效施工响应文件处理。特此通知 答:未澄清 问:各供应商：成都市技师学院西校区一号教学楼及浴室维修改造工程采购项目采用“询标”方式进行谈判，谈判顺序无需现场抽签、谈判过程无需现场查验供应商法定代表人或其代理人身份证原件。现告知各供应商，请予以回复是否知晓并是否同意。 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复（以此件为准） 答:已澄清 问:各供应商：成都市技师学院西校区一号教学楼及浴室维修改造工程采购项目采用“询标”方式进行谈判，谈判顺序无需现场抽签、谈判过程无需现场查验供应商法定代表人或其代理人身份证原件。现告知各供应商，请予以回复是否知晓并是否同意。 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复（以此件为准） 答:已澄清 问:各供应商：成都市技师学院西校区一号教学楼及浴室维修改造工程采购项目采用“询标”方式进行谈判，谈判顺序无需现场抽签、谈判过程无需现场查验供应商法定代表人或其代理人身份证原件。现告知各供应商，请予以回复是否知晓并是否同意。 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复（以此件为准） 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复 答:已澄清 四川省兴垵建筑工程有限公司 问:1、你单位是否完全理解竞争性谈判文件的内容？2、你单位是否完全响应谈判文件在技术、服务和商务方面的要求？3、你单位施工响应文件是否有补充修正？ 答:已澄清 问:请供应商下载附件按照要求填写“承诺内容”并在规定时间内回复。 答:已澄清 问:各供应商：成都市技师学院西校区一号教学楼及浴室维修改造工程采购项目采用“询标”方式进行谈判，谈判顺序无需现场抽签、谈判过程无需现场查验供应商法定代表人或其代理人身份证原件。现告知各供应商，请予以回复是否知晓并是否同意。 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复（以此件为准） 答:已澄清 问:各供应商：成都市技师学院西校区一号教学楼及浴室维修改造工程采购项目采用“询标”方式进行谈判，谈判顺序无需现场抽签、谈判过程无需现场查验供应商法定代表人或其代理人身份证原件。现告知各供应商，请予以回复是否知晓并是否同意。 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复（以此件为准） 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复 答:已澄清 四川明成建设工程有限公司 问:1、你单位是否完全理解竞争性谈判文件的内容？2、你单位是否完全响应谈判文件在技术、服务和商务方面的要求？3、你单位施工响应文件是否有补充修正？ 答:已澄清 问:请供应商下载附件按照要求填写“承诺内容”并在规定时间内回复。 答:已澄清 问:1、你单位是否完全理解竞争性谈判文件的内容？2、你单位是否完全响应谈判文件在技术、服务和商务方面的要求？3、你单位施工响应文件是否有补充修正？ 答:未澄清 问:请供应商在规定时间内回复 答:未澄清 问:请供应商在规定时间内回复 答:未澄清 问:各供应商：成都市技师学院西校区一号教学楼及浴室维修改造工程采购项目采用“询标”方式进行谈判，谈判顺序无需现场抽签、谈判过程无需现场查验供应商法定代表人或其代理人身份证原件。现告知各供应商，请予以回复是否知晓并是否同意。 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复（以此件为准） 答:已澄清 问:各供应商：成都市技师学院西校区一号教学楼及浴室维修改造工程采购项目采用“询标”方式进行谈判，谈判顺序无需现场抽签、谈判过程无需现场查验供应商法定代表人或其代理人身份证原件。现告知各供应商，请予以回复是否知晓并是否同意。 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复（以此件为准） 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复 答:已澄清 四川鑫满建设工程有限公司 问:1、你单位是否完全理解竞争性谈判文件的内容？2、你单位是否完全响应谈判文件在技术、服务和商务方面的要求？3、你单位施工响应文件是否有补充修正？ 答:已澄清 问:请供应商下载附件按照要求填写“承诺内容”并在规定时间内回复。 答:已澄清 问:各供应商：成都市技师学院西校区一号教学楼及浴室维修改造工程采购项目采用“询标”方式进行谈判，谈判顺序无需现场抽签、谈判过程无需现场查验供应商法定代表人或其代理人身份证原件。现告知各供应商，请予以回复是否知晓并是否同意。 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复（以此件为准） 答:已澄清 问:各供应商：成都市技师学院西校区一号教学楼及浴室维修改造工程采购项目采用“询标”方式进行谈判，谈判顺序无需现场抽签、谈判过程无需现场查验供应商法定代表人或其代理人身份证原件。现告知各供应商，请予以回复是否知晓并是否同意。 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复（以此件为准） 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复 答:已澄清 四川五合鑫泰建设工程有限责任公司 问:四川五合鑫泰建设工程有限责任公司：你单位参加的成都市技师学院西校区一号教学楼及浴室维修改造工程采购项目(项目编号:成都市政采(2021) A0018号) 包件1的采购活动，经谈判小组评审，你单位未通过符合性审查，不予进入谈判程序。原因为已标价工程量清单一号教学楼【建筑与装饰工程】分部分项清单第29项建渣清运的项目特征描述、工程量与采购文件工程量清单不一致。根据竞争性谈判文件P17页第(五)条第(1)项的规定，做无效施工响应文件处理。特此通知 答:未澄清 问:各供应商：成都市技师学院西校区一号教学楼及浴室维修改造工程采购项目采用“询标”方式进行谈判，谈判顺序无需现场抽签、谈判过程无需现场查验供应商法定代表人或其代理人身份证原件。现告知各供应商，请予以回复是否知晓并是否同意。 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点之前回复（以此件为准） 答:已澄清 问:请各供应商在2021年7月6日17:00点

之前回复 答:已澄清

5、比较和评价（包括技术和商务偏离情况，重点比较和评价候选供应商的优劣）：

第2次报价均不高于第1次报价且不低于成本

6、供应商得分排序表

序号	供应商	成都市技师学院西校区一号教学楼及浴室维修改造工程采购项目(元)	排序
1	四川明成建设工程有限公司	2666800元	1
2	成都圣翔建筑工程有限公司	2680000.00元	2
3	四川省兴垵建筑工程有限公司	2689500元	3
4	四川木长建筑有限公司	2690832元	4
5	四川讯鑫建筑工程有限公司	2691010元	5
6	四川鑫满建设工程有限公司	2693000元	6
7	四川松利建设工程有限公司	2693888.88元	7

7、推荐的中标（或成交）候选人

综上，现推荐中标候选人：

第一中标候选人：四川明成建设工程有限公司

第二中标候选人：成都圣翔建筑工程有限公司

第三中标候选人：四川省兴垵建筑工程有限公司

8、其他需说明的评审情况：

无

评审小组成员签字：

2021年7月7日