



# 成都市公安局交通管理局 2021-2023 年交 安设施维护工作全过程控制和结算审核服务 采购项目评审（谈判）报告

采 购 人：成都市公安局交通管理局

采购代理机构：四川五洲招标代理有限公司

采购项目编号：510101202100553

日期：2021 年 6 月 9 日

谈判小组组长签字：



## 一、采购活动基本情况介绍

### (一) 采购项目基本情况介绍:

成都市公安局交通管理局对“成都市公安局交通管理局 2021-2023 年交安设施维护工作全过程控制和结算审核服务采购项目”进行国内竞争性谈判采购, 本次采购委托四川五洲招标代理有限公司代理。

### (二) 采购过程基本情况介绍:

(1) 2021 年 6 月 1 日在“四川政府采购网”上发布了本项目的采购公告。

(2) 出售《谈判文件》时间为: 2021 年 6 月 2 日到 2021 年 6 月 4 日。

(三) 采购执行机构复核要求修改评审结果或者重新评审情况介绍: 无。

## 二、评审方法和标准

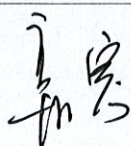
(一) 评审方法: 最低评标价法。

(二) 评审标准: 详见《谈判文件》第九章。

## 三、购买谈判文件的供应商名单

序号	供应商名称
1	中科坤林建设有限公司
2	四川中砧建设咨询有限公司
3	四川恒祺建筑工程技术有限公司
4	中佳信建设管理有限公司
5	四川兴诚信工程造价事务所有限公司
6	成都智力建设工程造价咨询有限责任公司
7	杭州一鼎工程建设咨询有限公司
8	四川中大工程造价咨询有限责任公司
9	四川正则工程咨询股份有限公司
10	四川中瑞岳华工程造价咨询事务所有限公司
11	四川国瑞工程造价咨询有限公司
12	四川中衡安信工程管理有限公司

谈判小组组长签字:





13	四川永信锐丰工程咨询有限公司
14	四川誉智和项目管理有限公司
15	成都怡建工程咨询代理有限公司
16	海纳项目管理有限公司
17	四川信华工程项目管理有限公司

#### 四、评审地点和评审委员会成员名单

(一) 评审地点：四川五洲招标代理有限公司。

(二) 谈判小组名单：张宏博、赵科跃（采购人代表）、何松、李兵、杨元伟、贺能、辛志容谈判小组组长。根据《中华人民共和国政府采购法》及其他有关规定，成立了由7人组成的谈判小组（其中随机抽取的专家5人，采购人代表2人）负责本次采购项目的评审工作。

#### 五、会议情况

(一) 按照《谈判文件》规定的时间，于2021年6月9日，在四川五洲招标代理有限公司进行了竞争性谈判会议。

(二) 报价截止时间、谈判时间和首次递交响应文件截止时间为：2021年6月9日9:30，共收到9家供应商的响应文件。

(三) 本次采购由熊芹主持，郭蕊负责操作，梁孝钢监督代表进行现场监督。

(四) 采购过程中，由所有供应商代表对响应文件的密封情况进行了检查，由监督代表进行现场监督。

#### 六、评审情况及说明

(一) 评审过程情况：

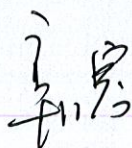
1、评审委员会已严格按照政府采购相关法律、法规对本项目《采购文件》进行了确认。

2、评审过程程序严格按照《政府采购非招标采购方式管理办法》等相关规定和《采购文件》的约定程序执行。

3、评审过程不存在应当拒绝评审的情形。

4、评审过程不存在可以拒绝评审的情形。

谈判小组组长签字：





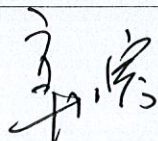
(二) 采购执行机构解释情况：无。

(三) 供应商澄清情况：无澄清。

(四) 谈判情况：

通过资格性审查的供应商名单			
序号	供应商名称		
1	中科坤林建设有限公司		
2	四川中瑞岳华工程造价咨询事务所有限公司		
3	四川恒祺建筑工程技术有限公司		
4	四川国瑞工程造价咨询有限公司		
5	四川信华工程项目管理有限公司		
6	四川中大工程造价咨询有限责任公司		
7	中佳信建设管理有限公司		
8	成都智力建设工程造价咨询有限责任公司		
9	四川中衡安信工程管理有限公司		
参加谈判的供应商名单			
序号	供应商名称		
1	中科坤林建设有限公司		
2	四川中瑞岳华工程造价咨询事务所有限公司		
3	四川恒祺建筑工程技术有限公司		
4	四川国瑞工程造价咨询有限公司		
5	四川信华工程项目管理有限公司		
6	四川中大工程造价咨询有限责任公司		
7	中佳信建设管理有限公司		
8	成都智力建设工程造价咨询有限责任公司		
9	四川中衡安信工程管理有限公司		
参加谈判的供应商名单及报价情况			
供应商第一次报价			
1	中科坤林建设有限公司	报价（下浮%）	40%
2	四川中瑞岳华工程造价咨询事务所有限公司	报价（下浮%）	32%
3	四川恒祺建筑工程技术有限公司	报价（下浮%）	10%

谈判小组组长签字：





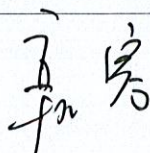
4	四川国瑞工程造价咨询有限公司	报价 (下浮%)	31%
5	四川信华工程项目管理有限公司	报价 (下浮%)	25%
6	四川中大工程造价咨询有限责任公司	报价 (下浮%)	90%
7	中佳信建设管理有限公司	报价 (下浮%)	43%
8	成都智力建设工程造价咨询有限责任公司	报价 (下浮%)	29%
9	四川中衡安信工程管理有限公司	报价 (下浮%)	20%

### 谈判记录

本项目谈判小组于 2021 年 6 月 9 日 11 时 58 分通知通过资格审查的供应商开始谈判，谈判先后顺序于谈判前随机抽取产生，谈判内容严格按照本项目《谈判文件》约定进行。

谈判文件实质性内容是否变动	是		否	√
变动部分是否取得采购人同意	是	/	否	/
变动内容	无			
供应商名称	供应商响应文件是否变动			
中科坤林建设有限公司	是		否	√
四川中瑞岳华工程造价咨询事务所有限公司	是		否	√
四川恒祺建筑工程技术有限公司	是		否	√
四川国瑞工程造价咨询有限公司	是		否	√
四川信华工程项目管理有限公司	是		否	√
四川中大工程造价咨询有限责任公司	是		否	√
中佳信建设管理有限公司	是		否	√
成都智力建设工程造价咨询有限责任公司	是		否	√
	是		否	√
谈判轮次	1		报价轮次	2
于 2021 年 6 月 9 日 12 时 24 分全部谈判结束，符合的供应商进行最终报价，报价情况见下表。				
通过响应性审查的供应商名单				
序号	供应商名称			

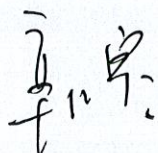
谈判小组组长签字：





1	中科坤林建设有限公司		
2	四川中瑞岳华工程造价咨询事务所有限公司		
3	四川恒祺建筑工程技术有限公司		
4	四川国瑞工程造价咨询有限公司		
5	四川信华工程项目管理有限公司		
6	四川中大工程造价咨询有限责任公司		
7	中佳信建设管理有限公司		
8	成都智力建设工程造价咨询有限责任公司		
9	四川中衡安信工程管理有限公司		
<b>允许最终报价供应商名单及报价排序</b>			
序号	供应商名称	报价（下浮%）	是否享受价格扣除
1	中科坤林建设有限公司	50.95%	否，不享受价格扣除
2	四川恒祺建筑工程技术有限公司	50%	否，不享受价格扣除
3	四川中衡安信工程管理有限公司	46%	否，不享受价格扣除
4	四川信华工程项目管理有限公司	45%	否，不享受价格扣除
5	中佳信建设管理有限公司	43%	否，不享受价格扣除
6	四川中瑞岳华工程造价咨询事务所有限公司	40%	否，不享受价格扣除
7	四川国瑞工程造价咨询有限公司	39%	否，不享受价格扣除
8	成都智力建设工程造价咨询有限责任公司	32%	否，不享受价格扣除
<b>未参加谈判及报价的供应商名单及原因</b>			
供应商	/		
原因	/		
<b>无效报价的供应商名单及原因</b>			
供应商	四川中大工程造价咨询有限责任公司		
原因	最终报价高于第一次报价		
<b>本次政府采购活动是否需要终止</b>			
是			否 <input checked="" type="checkbox"/>

谈判小组组长签字：

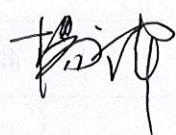
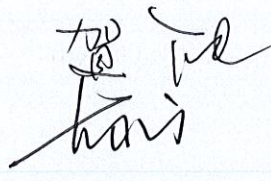



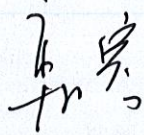


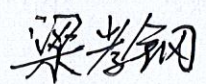
七、被推荐为成交候选供应商的供应商名单

成交候选供应商顺序	供应商名称	成交金额（下浮%）
第一成交候选供应商	中科坤林建设有限公司	50.95%
第二成交候选供应商	四川恒祺建筑工程技术有限公司	50%
第三成交候选供应商	四川中衡安信工程管理有限公司	46%
推荐成交供应商原因：按照谈判文件要求评审推荐以上成交候选供应商。		

成交候选供应商顺序

谈判小组成员签字：    张宏博 (有保留意见)

谈判小组组长签字： 

监督代表签字： 

本人是谈判小组成员张宏博，在此次谈判中有九家供应商进行了第二次报价，其中有两家供应商报价为下浮50%和50.95%，我认为按照该项目招标文件第九章评审办法5.6条，报价低于采购预算50%。应由谈判小组发澄清函，让供应商澄清并提供相关证明材料，谈判小组其他成员不同意发澄清函，并告知我招标文件前后内容不一致时，应以前附表第6页（供应商谈判须知附表）为准，但附表第10项低于成本价不正当竞争预防措施（实质性要求）中也要求了，应当要求“其在评审现场合理时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料……”等内容。其他谈判小组成员还不同意发澄清函。故我对此次谈判过程及结果持保留意见。张宏博。

2021.9.6 14:00