

第六章 采购项目技术、服务内容及其他商务要求

一、采购项目概况

本项目为成都市东部新区水务监管事务中心 2022 年灌区水利工程维修养护采购项目。为确保所辖水库和渠道水利工程正常运行，供应商需在一个年度内对采购人所辖灌区内的 3 座水库（三岔水库、石盘水库、翻身水库）总库容 3.057 亿方和 28 条渠道/总长 323.12Km（3 条干渠/长 59.98Km、8 条分干渠/长 115.72Km、12 条支渠/长 116.07Km、5 条斗渠/长 31.35Km）开展岁修维修、日常维修养护、小型应急抢险维修等维修养护工作。该项目总投资 300 万元，为地方财政预算资金，计划维修养护服务采购预算为 264.93 万元，最高限价为 264.93 万元。

二、服务内容及要求

（一）服务内容

成都市东部新区水务监管事务中心 2022 年灌区水利工程维修养护服务主要内容为：3 座水库（三岔水库、石盘水库、翻身水库）的坝区绿化 2175m²，主、副坝清淤除草 117046.5m²，围墙恢复 60m，启闭机维护 2 项，机电设备维护 16 项（次）等；26 条渠道的涵闸维护 60 处，防渗处理 875m，渠道清淤 17388.8m³，建筑物维护（渡槽、生产交通桥等）18 处等；小型应急抢险维修。（详见：附件成都市东部新区水务监管事务中心 2022 年灌区水利工程维修养护项目实施方案报告及实施方案报告图册）

（二）服务要求

1、涵闸、启闭机、机电设备、避雷设施、渠道、建筑物（渡槽、生产交通桥等）等维修养护按照《土石坝养护修理规程》、《衬砌与防渗渠道工程技术管理规程》和《成都市东部新区水务监管事务中心 2022 年灌区水利工程维修养护项目实施方案报告》具体要求执行。按照采购人给予的清单量进行维修养护，具体实施时间根据项目实施过程中采购人的工程运行需要，由采购人各站局确定；若遇特殊情况，按照采购人要求执行。服务范围内的相关检测供应商需委托专业检测机构开展，所需费用均包含在供应商综合报价金额中。闸门等金属结构、启闭机等机电设备、变压器等电器设施等相关专业的维修养护工作人员必须持证上岗。

2、对服务范围内的水库坝区绿化、建筑物清淤除草等维修养护内容，供应商应在服务期限内做到：绿化修剪整齐、无杂草、无病虫害；大坝建筑物主体（坝面等）及附属设施（排水沟、三角堰等）无淤积、杂草，排水畅通。保持水库维修养护范围内形象良好。

3、渠道清淤：清除渠道压顶（含）以内范围的杂草、树木、垃圾等杂物和淤泥、乱石等淤积物；渠堤内侧全断面无淤积物和杂物，其中未衬砌渠道清淤的深度达到保证渠道通水不受影响（具体由各管理站依据清淤标准断面和渠道运行情况予以现场明确）；清淤时段由各管理站根据渠道输水运行需要进行安排。因维修养护工作产生的废弃物，其堆放场地占用及转运由供应商负责，费用已包含在供应商综合报价金额中。

4. 遇输蓄水期、防汛抗旱等发生突发事件，需应急抢险维修的，供应商应在接到险情通知后 30 分钟内到达现场并进行抢险，完成时间双方现场商定。

（三）执行标准

维修养护服务应按以下现行技术标准、规程、规范和报告等要求严格执行：

- 1、《土石坝养护修理规程》
- 2、《衬砌与防渗渠道工程技术管理规程》
- 3、《水工金属结构防腐蚀规范》
- 4、《水闸技术管理规程》
- 5、《水利水电工程安全监测系统运行管理规范》
- 6、《水利工程施工安全防护设施技术规范》
- 7、《水电水利工程施工安全管理工作导则》
- 8、《水利水电工程金属结构制作与安装安全技术规程》
- 9、《水利水电工程机电设备安装安全技术规程》
- 10、《水利安全生产标准化通用规范》
- 11、《成都市东部新区水务监管事务中心 2022 年灌区水利工程维修养护项目实施方案报告》
- 12、其他相关规范、规定要求

（四）项目要求

- 1、成交供应商须在项目所在地成立项目部，且须具备相应机械设备。其中

项目经理 1 名，负责统筹管理整个服务项目，其他人员用于服务开展、应急抢险维修、后续服务等。为保证做好应急处置，供应商应配备或储备足够的抢险物资和机械设备，且需为本项目组建不少于 20 人的应急抢险队伍。人员替换须经采购人同意。

2、供应商需为本项目制定完善的项目实施组织方案，能满足本项目的履约能力和人员要求；

3、供应商需办理好本项目相关的商业保险（包括工作人员的意外伤害险、第三方责任险等），办理保险的相关费用包含在供应商综合报价金额中。

（五）质量要求

维修养护服务需符合或优于国家(行业)标准、地方标准或者其他标准、规范要求 and 《成都市东部新区水务监管事务中心 2022 年灌区水利工程维修养护项目实施报告》以及采购人使用要求。涉及维修养护的服务，供应商应满足水保环保和安全文明施工作业相关要求的规定。若国家有其他现行相关规定还应按照相关规定执行。

三、商务要求（实质性要求）

1、服务期限：合同签订后 365 天

2、服务地点：成都东部新区和简阳市范围。

3、付款方式：

（1）合同签订后，支付至合同金额的40%；项目完成维修类工作后，支付至合同金额的80%；项目验收合格，结算审核后按照审核金额支付剩余金额。

（2）支付要求：达到支付条件时，供应商向采购人提出申请并开具增值税发票，采购人收到申请并审核通过后10个工作日内，支付相应费用。

（3）对成交供应商采取考核制度，主要采取日常检查的方式。包括现场安全管理、质量管理、文明服务等。由各站、局管理人员现场检查。根据考核分数进行最终结算。

①得分90分或以上获得全额服务费用；

②60分（含）至90分（不含），每减少1分扣除500元；

③60分（不含）以下考核不合格，扣除“全部的履约保证金和50%的合同金额”，同时采购人有权无责单方面解除合同。

④考核标准详见11。

4、报价要求：报价应是最终采购人验收合格后的总价，包括实施和完成本项目所需的劳务、管理、材料、差旅、税金、利润等一切与本项目相关的费用，采购人不再支付其他任何费用。

5、履约保证金：合同金额的 5%。

（1）递交时间：收到成交通知书后 30 个日历天内，并在合同签订之前递交。

（2）缴纳方式：履约保证金以支票、汇票、本票或者金融机构出具的保函等非现金形式交纳。

（3）履约保证金退还方式：服务内容完成并验收合格，供应商提出申请经采购人审核通过后 28 天内无息退还给供应商或自动失效。

（4）履约保证金不予退还情形：未按时履约和验收不合格。

6、验收程序内容和验收标准：

（1）验收标准：按国家有关规定以及采购文件的质量要求和技术指标、供应商的响应文件及承诺与本合同约定标准进行验收；采购人与供应商双方如对质量要求和技术指标的约定标准有相互抵触或异议的事项，由采购人在采购文件及响应文件中按质量要求和技术指标比较优胜的原则确定该项的约定标准进行验收。

（2）本项目采购人将严格按照政府采购相关法律法规以及按照《财政部关于进一步加强政府采购需求和履约验收管理指导意见》（财库〔2016〕205 号）的要求进行验收。

（3）严格按照采购合同开展履约验收。采购人应当成立验收小组，按照采购合同的约定对供应商履约情况进行验收。验收时，应当按照采购合同的约定对每一项技术、服务、安全标准的履约情况进行确认。验收结束后，应当出具验收书，列明各项标准的验收情况及项目总体评价，由验收双方共同签署。履约验收的各项资料应当存档备查。

7、违约责任

（1）采购人与成交供应商双方必须遵守合同并执行合同中的各项规定，保证合同的合法正常履行。

（2）如因成交供应商工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故

意或者过失原因给采购人造成损失或侵害，包括但不限于采购人本身的财产损失、由此而导致的采购人对任何第三方的法律责任等，成交供应商对此均应承担全部的赔偿责任。

（3）成交供应商未按合同约定的时间要求完成服务的，每延期一天成交供应商赔偿采购人合同费用的0.05%，因成交供应商延误服务期，导致采购人工程未能及时灌溉通水，由此造成的损失由成交供应商负责。

（4）采购人在成交供应商提出验收申请后，15天内组织验收，若采购人未及时组织开展验收，视为维修养护内容通过验收。

（5）采购人不履行本合同义务或者履行义务不符合本合同约定的，应承担违约责任，采购人违反本合同约定造成成交供应商损失的，采购人应予以赔偿。

8、争议管辖的解决

在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商解决，经协商在天内不能达成一致时，应选择以下第 2 种解决方式：

（1）提交成都仲裁委员会依照其现行有效的仲裁规则进行仲裁；

（2）向采购人所在地有管辖权的法院提起诉讼，诉讼产生相应的费用应由败诉方负担。

在法院审理和仲裁期间，除有争议部分外，本合同其他部分可以履行的仍应按合同条款继续履行。

9、成交供应商须在项目所在地成立项目部，且须具备相应机械设备；

10、其他要求：

（1）成交供应商在服务实施过程中的安全责任、不良行为及所产生的法律责任由成交供应商负全责，采购人不承担任何安全责任和不良行为及所产生的法律责任，也不承担如发生安全事故、不良行为产生的任何责任，由供应商承担全部责任，所产生费用由供应商全部承担。因供应商管理不善或使用、操作不当造成的机械或其他损失由供应商负责赔偿

（2）其他未尽事宜在采购合同中约定。

11、考核标准

总分 100 分，由中心工程管理部门、2 个水库局以及 5 个渠道站共同考核，各占 12.5 分。具体考核内容详细如下：

（1）中心工程管理部门考核标准

成都市东部新区水务监管事务中心维修养护管理考核标准						
考核单位（工程管理部门）：		被考核单位：		考核时间：		
类别	项目	考核内容	标准分	赋分原则	检查及扣分情况	得分
一、组织管理（3分）	规章制度	建立健全并不断完善现场管理规章制度，维修养护实施组织方案完善，各项制度落实，执行效果好。	1	管理规章制度不健全、针对性不强，扣0.2分；关键岗位制度未明示，扣0.2分；发现有松懈、执行不够、违规现象，发现一次扣0.1分。		
	组织机构	现场管理机构人员按照投标文件和合同约定人员配齐，相关人员资格许证书齐全。	2	项目经理与合同约定不符合的扣0.5分；技术负责人与合同约定不符合的扣0.5分；其他关键岗位人员不符合的扣0.1分；相应的资格证书不齐全的发现一个扣0.1分，直到扣完为止。		
二、相关资料（7.5分）	资料的时效性	服务过程中跟进维修养护有关资料，完成后及时提交完服务完工资料	0.5	未及时按照采购人要求提交资料，一次扣0.1分		
	完工资料	按照规范要求及相关规定提交维修养护项目服务的完工资料（包括结算书，有关图纸，质量保证资料，总结，日志，服务前中和完工后影像等资料）。资料数据清晰、准确；资料格式规范。	7	资料类别不齐全发现一处，扣0.5分；资料数据与现场实际不一致，发现一处扣0.1分；资料有错误，一处扣0.1分，重要资料数据错误扣0.2分；资料格式不规范一处扣0.1分。扣完为止		
三、员工工资（2分）	员工工资	及时发放员工工资	2	发现拖欠员工工资此项不得分		
合计			12.5			

(2) 2个水库局以及5个渠道站考核标准

成都市东部新区水务监管事务中心维修养护管理考核标准			
考核单位（局、站）：		被考核单位：	考核时间：

类别	项目	考核内容	标准分	赋分原则	检查及扣分情况	得分
一、安全管理（3分）	现场安全管理	现场安全措施可靠，安全用具配备齐全并定期检验，严格遵守安全生产操作规定，机械及设施、设备运行正常；无安全生产责任事故。	2	发生安全生产责任事故，此项不得分。安全措施不可靠，安全用具配备不齐全，发现一次扣0.1分；日常巡查发现现场违反安全生产操作规定的、维修养护人员未按照要求佩戴安全帽、高空作业未佩戴安全带等问题，发现一次扣0.1分，屡教不改的扣0.3分；在设计标准内，维修养护致工程及设施、设备不能正常运行发现一处，扣0.1分；需要安设安全警示标志的地方，没有安设，发现一处扣0.1分，扣完为止。		
	人员防疫安全	项目部配备相应的防疫物资；现场人员要做好相应的疫情防护，体温检测，疫情防护不能松懈	1	项目部未配备相应的防疫物资此项不得分；根据实际地方防疫要求，严格防疫期间现场服务人员未做好防护，屡教不改发现一次，扣0.1分，扣完为止。		
二、维修养护质量管理（5分）	维修养护质量管理	现场配备专职管理人员，现场工作认真负责，维修养护项目按照设计、程序、规范实施；建立质量缺陷台账，对存在质量缺陷问题及时整改；监理现场提出的问题及时整改；无较大的质量问题。	3	由于供应商自身操作原因造成的维修养护质量问题，此项目不得分。现场未见维修养护管理人员，发现一次扣0.1分；现场操作不规范，未按照实施方案报告或图纸实施的，发现一次扣0.1分，屡教不改的扣0.3分；监理发现问题供应商未及时落实扣0.1分，直到扣完为止		
	维修养护质量	料场堆场选址合理，原材料、设备摆放规范；完工的维养项目按照规范进行养护；维修养护项目完成后外观美观；金属结构养护规范；绿化、清淤等维护工作及时且	2	料场堆场选址不合理，发现一处扣0.1分；原材料、设备堆放杂乱发现一处扣0.1分；项目外观质量差，发现一处扣0.1分；金属结构未按照要求养护，发现一处扣0.1分；绿化、清淤未达到实际需求的，发现一处扣0.1		

		效果显著。		分；坝区除草不及时，扣一分，上级检查时发现一处问题，扣 0.3 分，扣完为止。		
三、进度管理（2 分）	服务进度管理	按照合同时间要求完成维修养护工作，针对应急抢险维修等方案未明确项目，按照站、局工程运行所需时间要求按时完成。	2	总维修养护服务期由于供应商的原因，造成未按照合同要求完成此项不得分。由于供应商不合理安排，未按照站、局时间要求实施完成，影响水利工程正常运行的，严重影响的一处扣 0.5 分，一般影响的一处扣 0.1 分，扣完为止。		
四、文明服务（2.5 分）	文明服务	维修养护现场文明作业，现场无垃圾，弃渣堆放合理，噪音污染等环保达标，文明操作提示标示标牌齐全。	2.5	维修养护现场产生的垃圾乱扔发现一处扣 0.1 分；弃渣乱堆发现一处扣 0.1 分；现场扬尘严重发现一处扣 0.1 分；大面积不作业的开挖坡面裸露发现一处扣 0.1 分；相应的文明操作标示、标牌不齐全发现一处扣 0.1 分；废油处理不规范，发现一处扣 0.1 分，分数扣完为止。		
合计			12.5			

说明：1、2 个水库局和 5 个渠道站均为 12.5 分，合计 87.5 分。

2、现场扣分的项，要有现场有照片、签字记录等佐证资料。